

太山庙、皇冠基层法庭修缮改造
项目

工程

投 标 报 价

投 标 人： 陕西中振建设发展有限公司 （盖章）

年 月 日

工程名称：太山庙、皇冠基层法庭修缮改造项目

投 标 总 价

投标总价（小写）：985000

（大写）：玖拾捌万伍仟元整

投 标 人：陕西中振建设发展有限公司（盖章）

法定代表人或其授权人：



（签字或盖章）

编 制 人：



（注册造价工程师签字及盖章）



编 制 时 间：

工程项目清单费用汇总表

工程名称:太山庙、皇冠基层法庭修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程清单费用汇总表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		拆除部分					32888.66
1	011710002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1. 塑钢窗、及金属防护网拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 清理 3. 建渣场内运输 4. 垃圾下楼、外运	樘	15	76.96	1154.40
2	011710001001	木门拆除	[项目特征] 1. 成套木门拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	樘	9	76.96	692.64
3	011707002001	屋面防水层拆除	[项目特征] 1. 屋面水泥砂浆保护层拆除 2. 原防水层拆除 [工作内容] 1. 铲除 2. 清理 3. 建渣场内运输 4. 垃圾下楼、外运	m2	140.5	57.20	8036.60
4	011706003002	吊顶拆除	[项目特征] 1. 矿棉板吊顶拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 清理 3. 建渣场内运输 4. 垃圾下楼、外运	m2	78.9	15.19	1198.49
5	011706002001	背景墙拆除	[项目特征] 1. 模板基层，木墙板面层 [工作内容] 1. 拆除 2. 清理 3. 建渣场内运输 4. 垃圾下楼、外运	m2	21.6	21.53	465.05

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	011706002002	墙板拆除	[项目特征] 1. 模板基层，木 墙板面层 [工作内容] 1. 拆除 2. 清理 3. 建渣场内运输 4. 垃圾下楼、外 运	m2	73.31	21.53	1578.36
7	011708002001	室内墙顶面面涂料铲除	[项目特征] 1. 室内墙面乳胶 漆腻子铲除 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输 5. 垃圾下楼、外 运	m2	457.18	9.27	4238.06
8	011708002003	外墙涂料铲除	[项目特征] 1. 外墙涂料腻子 铲除 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输 5. 垃圾下楼、外 运	m2	399.45	10.07	4022.46
9	011705001001	地面瓷砖拆除	[项目特征] 1. 瓷砖地面拆除 2. 水泥砂浆垫层 拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输 5. 垃圾下楼、外 运	m2	199.79	26.09	5212.52

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
10	011705002001	立面块料拆除	[项目特征] 1. 墙砖面层拆除 2. 基层水泥砂浆拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 清理 3. 建渣场内运输 4. 垃圾下楼、外运	m ²	27.2	26.33	716.18
11	011702001001	院内地面拆除	[项目特征] 1. 室外混凝土地面拆除 2. 厚度150mm [工作内容] 1. 拆除 2. 清理 3. 建渣场内运输 4. 垃圾下楼、外运	m ³	5.82	904.22	5262.56
12	011712002001	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 洗手盆、大便器拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 清理 3. 建渣场内运输 4. 垃圾下楼、外运	件	1	311.34	311.34
		室外装修改造部分					86862.75
13	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 4mm厚SBS卷材两道 2. 立面上翻500mm 3. 基层清理, 30mm厚水泥砂浆抹平 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m ²	166.25	110.82	18423.83

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
14	011404001001	外墙真石漆	[项目特征] 1. 原外墙涂料铲除 2. 基层清理, 抗碱封底界面剂一道 3. 玻璃纤维网格布一道, 抗裂砂浆一道 4. 防水腻子两道 5. 喷涂真石漆 (底层涂料一道-分隔-主层涂料一道-面层涂料一道) [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	339.45	176.90	60048.71
15	011102003001	块料楼地面	[项目特征] 1. 100mm厚c20混凝土地面 2. 水泥砂浆垫层 3. 300*600室外防石材地砖铺贴, 砖厚度25mm [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 勾缝	m2	38.81	185.62	7203.91
16	011508001001	门头字	[项目特征] 1. 金属字 2. 600*600 [工作内容] 1. 制作、安装 2. 刷油漆	个	10	118.63	1186.30
		室内装饰改造部分					156764.13

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	011102003002	地砖铺贴	[项目特征] 1. 水泥砂浆垫层 2. 800*800地砖铺贴 3. 美缝剂美缝 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 勾缝	m ²	182.64	136.81	24986.98
18	010401008001	地台	[项目特征] 1. 砖砌地台，高度180mm 2. 水泥砂浆找平抹光，厚度30mm [工作内容] 1. 铺设垫层 2. 抹砂浆面层	m ²	14.4	115.33	1660.75
19	011102003003	地砖铺贴	[项目特征] 1. 水泥砂浆垫层 2. 卫生间300*300地砖铺贴 3. 美缝剂美缝 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 勾缝	m ²	4.6	125.10	575.46
20	011102003004	楼梯地砖铺贴	[项目特征] 1. 水泥砂浆垫层 2. 楼梯踏步铺贴地砖 3. 美缝剂美缝 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 勾缝	m ²	7.1	191.75	1361.43
21	011105006001	金属踢脚线	[项目特征] 1. 金属踢脚线安装，高度80mm [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设	m	181.2	27.80	5037.36

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
22	011302002001	跌级吊顶天棚	[项目特征] 1. 审判庭跌级造型吊顶 2. 38主骨，50复副骨，间距400 3. 双层10mm石膏板面层 4. 灯槽宽度100mm，基层18阻燃板，面层石膏板 [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面板铺贴 5. 开孔及洞口处理	m2	57.6	177.39	10217.66
23	011302001003	一楼过道天棚	[项目特征] 1. 一楼过道天棚吊顶吊顶 2. 38主龙骨，50型副龙骨，间距400 3. 10mm防水石膏板面层 [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面板铺贴 5. 开孔及洞口处理	m2	12.8	109.51	1401.73

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
24	011302001001	平面吊顶天棚	[项目特征] 1. 卫生间铝扣板吊顶 2. 38主龙骨, T型铝合金龙骨, 间距300 3. 300*300铝扣板面层 [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面板铺贴 5. 开孔及洞口处理	m2	4.2	160.18	672.76
25	011302001002	平面吊顶天棚	[项目特征] 1. 矿棉板吊顶 2. 38主龙骨, T型铝合金龙骨, 间距600*600 3. 600*600*12矿棉板面层 [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面板铺贴 5. 开孔及洞口处理	m2	117.3	104.11	12212.10
26	011205001001	审判庭室内墙面装饰板	[项目特征] 1. 木龙骨找平, 间距400 2. 18mm阻燃板基层 3. 9mm木纹装饰墙板 4. 同色线条收口 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨制作、安装 3. 基层铺钉 4. 面层铺贴	m2	82.62	232.08	19174.45

分部分项工程项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
27	011205001002	室内墙裙	[项目特征] 1. 18mm阻燃板基层 2. 9mm木纹装饰墙板 3. 同色线条收口 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨制作、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	89.76	196.37	17626.17
28	011404001002	墙面乳胶漆	[项目特征] 1. 墙面基层清理，界面剂一遍 2. 石膏找平腻子一遍 3. 大白腻子2遍 4. 白色乳胶漆2遍 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	421.48	42.85	18060.42
29	011404002001	天棚乳胶漆	[项目特征] 1. 墙面基层清理，界面剂一遍 2. 石膏找平腻子一遍 3. 大白腻子2遍 4. 白色乳胶漆2遍 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	106.7	50.84	5424.63
30	010801002001	木质门带套	[项目特征] 1. 成套实木复合门900*2100 2. 执手门锁、门吸安装 [工作内容] 1. 门套安装 2. 门扇安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶	樘	10	1247.66	12476.60

分部分项工程项目清单计价表

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
31	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1. 85系列铝合金断桥平开窗 2. 5*5双层中空钢化玻璃 [工作内容] 1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	m2	52	432.23	22475.96
32	010804003001	钢制大门	[项目特征] 1. 定制钢质大门 2. 双开2400*2400 [工作内容] 1. 门(含框)安装 2. 五金配件安装 3. 刷防护材料	m2	5.76	590.22	3399.67
合 计							276515.54

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
3.1			0	0	
3.2			0	0	
3.3			0	0	
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费		0		
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理		0		
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务		0		
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费		0		
5.2	智慧工地增加费		0		
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称: 土建装饰工程

专业：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程清单费用汇总表

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	29589.6
1.1	其中：建筑工人社保费用	1560.14
2	措施项目费	4572.18
2.1	专业措施项目费	2412.33
2.1.1	其中：建筑工人社保费用	231.08
2.2	通用措施费	2159.85
2.2.1	安全文明施工措施费	1661.94
2.2.2	冬雨季施工增加费	219.08
2.2.3	夜间施工增加费	87.41
2.2.4	二次搬运费	115.07
2.2.5	测量放线定位复测费	76.35
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	34161.78
5	增值税	3074.56
6	单位工程造价	37236.34
合 计		37236.34

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程		专业/标段：通用安装工程			第 1 页 共 5 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		电路部分					21669.92
1	030402012001	照明配电箱	[项目特征] 1. 名称:照明配电箱 2. 型号:500*300*200 3. 安装方式:墙上暗埋, 距地1800 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1	1091.34	1091.34
2	030402012002	弱电配电箱	[项目特征] 1. 名称:弱电网络配电箱 2. 型号:400*350*200 3. 安装方式:墙上暗埋 距地300 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1	942.38	942.38
3	030412001001	配管	[项目特征] 1. 名称:强弱电线路配管 2. 材质:PVC 3. 规格:20 4. 配置形式:墙面开槽暗埋 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线 3. 接地	m	349.5	15.44	5396.28

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程			专业/标段：通用安装工程			第 2 页 共 5 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	030412003001	配线	[项目特征] 1. 名称:管内穿线 2. 型号:BV4 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	265.3	4.38	1162.01
5	030412003002	配线	[项目特征] 1. 名称:管内穿线 2. 型号:BV2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	578.7	3.43	1984.94
6	030413001001	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:吸顶灯 2. 型号:直径300 [工作内容] 1. 安装	套	4	75.20	300.80
7	030413001002	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:LED平板灯 2. 型号:600*600 [工作内容] 1. 安装	套	10	111.14	1111.40
8	030413001006	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:LED平板灯 2. 型号:300*600 [工作内容] 1. 安装	套	2	96.09	192.18
9	030413001003	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:LED筒灯 2. 型号:15W [工作内容] 1. 安装	套	32	67.70	2166.40

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
10	030413002001	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:LED灯带 2. 型号:14W/米,色温4000K [工作内容] 1. 安装	m	41.8	61.75	2581.15
11	030502003001	双绞线缆	[项目特征] 1. 名称:电话、网络布线 2. 规格:6类网线 3. 敷设方式:管内穿线 [工作内容] 1. 敷设	m	120.8	5.94	717.55
12	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1. 结构类型:砖墙 2. 沟槽截面规格:4cm*4cm [工作内容] 1. 划线、剔槽 2. 堵抹、调运砂浆、清理	m	120	14.95	1794.00
13	030413012001	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称:单联开关 [工作内容] 1. 安装	套	9	26.25	236.25
14	030413012003	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称:双联开关 [工作内容] 1. 安装	套	2	26.25	52.50
15	030413012004	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称:三联开关 [工作内容] 1. 安装	套	1	28.32	28.32
16	030413013001	插座	[项目特征] 1. 名称:五孔10A插座 [工作内容] 1. 安装	套	25	31.12	778.00
17	030413013002	插座	[项目特征] 1. 名称:3孔16A插座 [工作内容] 1. 安装	套	11	34.16	375.76

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
18	030413013003	插座	[项目特征] 1. 名称:电话 插座 [工作内容] 1. 安装	套	8	28.31	226.48
19	030413013004	插座	[项目特征] 1. 名称:网络插座 [工作内容] 1. 安装	套	11	48.38	532.18
		水路部分					7919.68
20	031001006001	塑料管	[项目特征] 1. 材质:PVC下水管 2. 规格:50 3. 连接形式:粘接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	12	45.64	547.68
21	031001006002	塑料管	[项目特征] 1. 材质:PPR给水管 2. 规格:20 3. 连接形式:热熔 4. 安装部位:室内开槽暗埋 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	45	36.62	1647.90
22	031003003001	洗脸盆	[项目特征] 1. 类型:成套洗脸盆柜 2. 材质:冷热水龙头、防水柜体、陶瓷盆、镜子 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	2	908.33	1816.66

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 5 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 水电安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：水电安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
3.1			0	0	
3.2			0	0	
3.3			0	0	
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费		0		
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理		0		
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务		0		
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费		0		
5.2	智慧工地增加费		0		
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：水电安装工程专业：通用安装工程第 1 页 共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	030711004	大便器存水弯	DN100	个	29.8	
2	030719002	角型阀(带铜活)	DN15	个	19.867	
3	171900005	金属软管	D15	根	14.9	
4	211507001	瓷蹲式大便器		套	178.804	
5	030705001	地漏		个	24.834	
6	190103001@1	混合龙头	DN15	个	278.139	
7	323203001	莲蓬喷头		个	447.009	
8	030721005	洗脸盆柜		副	347.674	
9	210900002	洗脸盆		套	149.003	
10	补充主材003	镜子		组	149.003	
11	补充主材004@1	冷热水水龙头		组	119.203	
12	173118001	塑料给水管		m	5.96	
13	180999022	直埋塑料给水管热熔管件		个	4.966	
14	173117004	塑料排水管		m	4.966	
15	180999019	排水管粘接管件		个	6.953	
16	264100002@2	网络插座		个	34.768	
17	264100002@1	电话 插座		个	14.9	
18	264100004@2	3孔16A 插座		套	14.9	
19	264100004@1	五孔10A插座		套	11.921	
20	260501002@3	三联开关		只	11.921	
21	260501002@2	双联开关		只	9.934	
22	260501002@1	单联开关		只	9.934	
23	282705002@1	6类网线		m	2.881	
24	250000002@5	LED灯带，14W/米，色温4000 K		套	19.867	
25	250000002@4	筒灯15W		套	29.8	
26	250000002@3	平板灯300*600		套	54.634	
27	250000002@2	平板灯600*600		套	69.535	
28	250000002@1	吸顶灯300		套	34.768	
29	280300002@2	绝缘电线BV2.5		m	1.788	
30	280300002@1	绝缘电线BV4		m	2.583	
31	172500002@1	塑料管PVC20	(综合)	m	1.49	
32	补充主材002	弱电电箱		台	645.679	
33	补充主材001@1	照明配电箱500*300*200		台	794.683	

单位工程清单费用汇总表

工程名称: 土建装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		拆除部分					75564.45
1	011710002001	窗户拆除	[项目特征] 1. 塑钢窗、及金属防护网拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 清理 3. 建渣场内运输 4. 垃圾下楼、外运	樘	11	76.96	846.56
2	011710001001	木门拆除	[项目特征] 1. 成套木门拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	樘	10	76.96	769.60
3	011707001001	屋面面层、保温层拆除	[项目特征] 1. 屋面瓦拆除 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	339.4	39.01	13239.99
4	011707002001	屋面防水层拆除	[项目特征] 1. 屋面水泥砂浆保护层拆除 2. 原防水层拆除 [工作内容] 1. 铲除 2. 清理 3. 建渣场内运输 4. 垃圾下楼、外运	m2	339.4	57.20	19413.68
5	011706003002	吊顶拆除	[项目特征] 1. 矿棉板吊顶拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 清理 3. 建渣场内运输 4. 垃圾下楼、外运	m2	234.59	15.19	3563.42

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	011706002001	墙板拆除	[项目特征] 1. 木板基层，木 墙板面层 [工作内容] 1. 拆除 2. 清理 3. 建渣场内运输 4. 垃圾下楼、外 运	m2	95.9	21.53	2064.73
7	011706002002	墙裙拆除	[项目特征] 1. 木板基层，木 墙板面层 [工作内容] 1. 拆除 2. 清理 3. 建渣场内运输 4. 垃圾下楼、外 运	m2	150.89	21.53	3248.66
8	011708002001	室内墙面涂料铲除	[项目特征] 1. 室内墙面乳胶漆 腻子铲除 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输 5. 垃圾下楼、外 运	m2	353.97	10.07	3564.48
9	011708002003	外墙涂料铲除	[项目特征] 1. 外墙涂料腻子 铲除 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输 5. 垃圾下楼、外 运	m2	275.4	10.07	2773.28

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	011705001001	地面瓷砖拆除	[项目特征] 1. 瓷砖地面拆除 2. 水泥砂浆垫层拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输 5. 垃圾下楼、外运	m2	72.5	26.09	1891.53
11	011704001001	木地板拆除	[项目特征] 1. 房间木地板及垫层拆除 2. 10mm木地板，50mm水泥砂浆垫层 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	161.8	54.34	8792.21
12	011705002001	墙砖拆除	[项目特征] 1. 墙砖面层拆除 2. 基层水泥砂浆拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 清理 3. 建渣场内运输 4. 垃圾下楼、外运	m2	72.5	26.33	1908.93
13	011702001001	散水拆除	[项目特征] 1. 散水拆除 2. 面层石材，混凝土厚度 3. 宽度800，高度400 [工作内容] 1. 拆除 2. 清理 3. 建渣场内运输 4. 垃圾下楼、外运	m3	13.87	904.26	12542.09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
14	011712002001	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 洗手盆、大便器拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 清理 3. 建渣场内运输 4. 垃圾下楼、外运	件	1	311.34	311.34
15	011714002001	柜体拆除	[项目特征] 1. 橱柜拆除 2. 5900*800*600 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	个	1	633.95	633.95
		室外装修改造部分					213570.46
16	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 4mm厚SBS卷材两道 2. 立面上翻至新做屋檐墙头，高度1200mm 3. 基层清理，30mm厚水泥砂浆抹平 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m ²	393.8	110.82	43640.92
17	010901001001	瓦屋面	[项目特征] 1. 仿古琉璃瓦420*330*12 2. 铺设50mm厚聚苯乙烯泡沫板，铺设钢网，50mm厚混凝土抹面 [工作内容] 1. 保温板铺设 2. 钢丝网铺设 3. 铺设混凝土 4. 安瓦、作瓦脊	m ²	317.5	232.52	73825.10

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
18	010901009001	屋面非结构型天沟、檐沟	[项目特征] 1. 屋檐新做排水沟 2. 加工镀锌钢板排水沟200*300 [工作内容] 1. 天沟、檐沟制作、安装 2. 配件安装 3. 接缝、嵌缝 4. 刷防护材料	m	36.6	75.48	2762.57
19	011207002001	屋檐	[项目特征] 1. 60*100*2mm镀锌方钢骨架间距400mm、50*50*3镀锌角铁斜撑，间距800mm 2. 双层10mm厚水泥纤维板基层 3. 面层真石漆 [工作内容] 1. 骨架及边框制作、安装 2. 隔板制作、安装 3. 嵌缝、塞口 4. 装钉压条	m ²	41.52	751.63	31207.68
20	011404001001	外墙真石漆	[项目特征] 1. 原外墙涂料铲除 2. 基层清理，抗碱封底界面剂一道 3. 玻璃纤维网格布一道，抗裂砂浆一道 4. 防水腻子两道 5. 喷涂真石漆（底层涂料一道-分隔-主层涂料一道-面层涂料一道） [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m ²	245.4	176.91	43413.71

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
21	011101002001	散水	[项目特征] 1. 混凝土散水 2. c20混凝土，厚度30cm 3. 25mm厚荔枝面石材铺贴 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设	m2	46	259.79	11950.34
22	011203001001	石材门套	[项目特征] 1. 40*60镀锌方钢基架，间距400 2. 荔枝板灰麻石材干挂 [工作内容] 1. 粘结层铺贴或型钢骨架或其他金属骨架安装（若有） 2. 面层铺贴、安装 3. 勾缝 4. 刷防护材料	m2	9.19	607.60	5583.84
23	011508001001	门头字	[项目特征] 1. 金属字 2. 600*600 [工作内容] 1. 制作、安装 2. 刷油漆	个	10	118.63	1186.30
		室内装饰改造部分					167859.9
24	011102003002	地砖铺贴	[项目特征] 1. 水泥砂浆垫层 2. 800*800地砖铺贴 3. 美缝剂美缝 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 勾缝	m2	212.97	139.40	29688.02

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
25	010401008001	地台	[项目特征] 1. 砖砌地台，高度180mm 2. 水泥砂浆找平抹光，厚度30mm [工作内容] 1. 铺设垫层 2. 抹砂浆面层	m2	14.1	115.35	1626.44
26	011102003003	地砖铺贴	[项目特征] 1. 水泥砂浆垫层 2. 卫生间300*300地砖铺贴 3. 美缝剂美缝 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 勾缝	m2	7.6	130.29	990.20
27	011105006001	金属踢脚线	[项目特征] 1. 金属踢脚线安装，高度80mm [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设	m	172.3	27.80	4789.94
28	011302002001	跌级吊顶天棚	[项目特征] 1. 审判庭跌级造型吊顶 2. 38主骨，50复副骨，间距400 3. 双层10mm石膏板面层 4. 灯槽宽度100mm，基层18阻燃板，面层石膏板 [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面板铺贴 5. 开孔及洞口处理	m2	67.8	177.30	12020.94

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
29	011302001001	平面吊顶天棚	[项目特征] 1. 卫生间铝扣板吊顶 2. 38主龙骨，T型铝合金龙骨，间距300 3. 300*300铝扣板面层 [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面板铺贴 5. 开孔及洞口处理	m2	15.2	160.11	2433.67
30	011302001002	平面吊顶天棚	[项目特征] 1. 矿棉板吊顶 2. 38主龙骨，T型铝合金龙骨，间距600*600 3. 600*600*12矿棉板面层 [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面板铺贴 5. 开孔及洞口处理	m2	151.57	104.11	15779.95
31	011205001001	审判庭室内墙面装饰板	[项目特征] 1. 木龙骨找平，间距400 2. 18mm阻燃板基层 3. 9mm木纹装饰墙板 4. 同色线条收口 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨制作、安装 3. 基层铺钉 4. 面层铺贴	m2	97.15	232.08	22546.57

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
32	011205001002	室内墙裙	[项目特征] 1. 18mm阻燃板基层 2. 9mm木纹装饰墙板 3. 同色线条收口 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨制作、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	98.78	196.37	19397.43
33	011404001002	墙面乳胶漆	[项目特征] 1. 墙面基层清理，界面剂一遍 2. 石膏找平腻子一遍 3. 大白腻子2遍 4. 白色乳胶漆2遍 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	340.68	42.86	14601.54
34	011404002001	天棚乳胶漆	[项目特征] 1. 墙面基层清理，界面剂一遍 2. 石膏找平腻子一遍 3. 大白腻子2遍 4. 白色乳胶漆2遍 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	67.8	50.84	3446.95
35	010801002001	木质门带套	[项目特征] 1. 成套实木复合门900*2100 2. 执手门锁、门吸安装 [工作内容] 1. 门套安装 2. 门扇安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶	樘	10	1247.64	12476.40

分部分项工程项目清单计价表

第 10 页 共 10 页

工程名称: 土建装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
36	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1. 85系列铝合金断桥平开窗 2. 5*5双层中空钢化玻璃 [工作内容] 1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	m2	26.01	432.22	11242.04
37	010807005001	防盗网	[项目特征] 1. 不锈钢防盗网 2. 25不锈钢边框, 19不锈钢圆管 [工作内容] 1. 窗安装 2. 五金配件安装	m2	26.1	220.44	5753.48
38	010802001001	铝合金玻璃门	[项目特征] 1. 铝合金型材玻璃地弹门 2. 2600*1800 3. 10mm钢化玻璃 [工作内容] 1. 门(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶	m2	4.68	1246.16	5832.03
39	011501004001	橱柜	[项目特征] 1. 橱柜 2. 双饰面柜体及柜门, 石材台面 3. 5900*850*600 [工作内容] 1. 安装(安放) 2. 五金件安装	m2	5.02	1042.69	5234.30
合 计							456994.81

措施项目清单计价表

工程名称: 土建装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					39074.54
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	31708.77	31708.77
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	3233.76	3233.76
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	1293.50	1293.50
4	011801002001	二次搬运费		项	1	1706.70	1706.70
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	1131.81	1131.81
二		专业措施					17128.66
1	050402001001	脚手架		项	1	17128.66	17128.66
合 计							56203.2

其他项目清单计价表

工程名称: 土建装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
3.1			0	0	
3.2			0	0	
3.3			0	0	
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费		0		
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理		0		
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务		0		
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费		0		
5.2	智慧工地增加费		0		
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的,只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称: 土建装饰工程

专业：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程清单费用汇总表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程 专业/标段：通用安装工程 第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		电路部分					19651.92
1	030402012001	照明配电箱	[项目特征] 1. 名称:照明配电箱 2. 型号:500*300*200 3. 安装方式:墙上暗埋, 距地1800 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1	1091.41	1091.41
2	030402012002	弱电配电箱	[项目特征] 1. 名称:弱电网络配电箱 2. 型号:400*350*200 3. 安装方式:墙上暗埋 距地300 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1	942.38	942.38
3	030412001001	配管	[项目特征] 1. 名称:强弱电线路配管 2. 材质:PVC 3. 规格:20 4. 配置形式:墙面开槽暗埋 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线 3. 接地	m	328.3	15.44	5068.95

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程 专业/标段：通用安装工程 第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	030412003001	配线	[项目特征] 1. 名称:管内穿线 2. 型号:BV4 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	198.7	4.38	870.31
5	030412003002	配线	[项目特征] 1. 名称:管内穿线 2. 型号:BV2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	625.3	3.43	2144.78
6	030413001002	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:LED平板灯 2. 型号:600*600 [工作内容] 1. 安装	套	18	111.14	2000.52
7	030413001006	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:LED平板灯 2. 型号:300*600 [工作内容] 1. 安装	套	2	96.09	192.18
8	030413001003	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:LED筒灯 2. 型号:15W [工作内容] 1. 安装	套	22	67.70	1489.40
9	030413002001	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:LED灯带 2. 型号:14W/米,色温4000K [工作内容] 1. 安装	m	27.6	61.75	1704.30

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 水电安装工程

专业/标段: 通用安装工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
10	030502003001	双绞线缆	[项目特征] 1. 名称: 电话、网络布线 2. 规格: 6类网线 3. 敷设方式: 管内穿线 [工作内容] 1. 敷设	m	140	5.94	831.60
11	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1. 结构类型: 砖墙 2. 沟槽截面规格: 4cm*4cm [工作内容] 1. 划线、剔槽 2. 堵抹、调运砂浆、清理	m	95	14.95	1420.25
12	030413012001	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称: 单联开关 [工作内容] 1. 安装	套	6	26.25	157.50
13	030413012003	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称: 双联开关 [工作内容] 1. 安装	套	2	29.54	59.08
14	030413012004	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称: 三联开关 [工作内容] 1. 安装	套	1	28.28	28.28
15	030413013001	插座	[项目特征] 1. 名称: 五孔10A插座 [工作内容] 1. 安装	套	26	31.35	815.10
16	030413013002	插座	[项目特征] 1. 名称: 3孔16A插座 [工作内容] 1. 安装	套	7	34.12	238.84
17	030413013003	插座	[项目特征] 1. 名称: 电话插座 [工作内容] 1. 安装	套	4	28.31	113.24
18	030413013004	插座	[项目特征] 1. 名称: 网络插座 [工作内容] 1. 安装	套	10	48.38	483.80

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 水电安装工程

专业/标段: 通用安装工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		水路部分					5824.46
19	031001006001	塑料管	[项目特征] 1. 材质:PVC下水管 2. 规格:50 3. 连接形式:粘接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	12	45.63	547.56
20	031001006002	塑料管	[项目特征] 1. 材质:PPR给水管 2. 规格:20 3. 连接形式:热熔 4. 安装部位:室内开槽暗埋 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	45	36.62	1647.90
21	031003003001	洗脸盆	[项目特征] 1. 类型:成套洗脸盆柜 2. 材质:冷热水龙头、防水柜体、陶瓷盆、镜子 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	1	908.29	908.29
22	031003011001	成套淋浴器	[项目特征] 1. 材质:全铜成套淋雨花洒 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装	套	1	1186.75	1186.75
23	031003017001	地漏	[项目特征] 1. 材质:不锈钢 2. 型号:100*100 [工作内容] 1. 安装	个	2	88.47	176.94

分部分项工程项目清单计价表

第 5 页 共 5 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 水电安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
3.1			0	0	
3.2			0	0	
3.3			0	0	
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费		0		
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理		0		
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务		0		
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费		0		
5.2	智慧工地增加费		0		
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

主要材料价格表

工程名称：水电安装工程			专业：通用安装工程		第 1 页 共 1 页	
序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	补充主材002①1	弱电电箱		台	645.679	
2	补充主材001②2	照明配电箱500*300*200		台	794.683	
3	260501002⑦7	单联开关		只	9.934	
4	264100002⑥6	电话 插座		个	14.9	
5	264100004④4	3孔16A 插座		套	14.9	
6	264100004③3	五孔10A插座		套	11.921	
7	260501002⑥6	双联开关		只	9.934	
8	264100002⑤5	网络插座		个	34.768	
9	030711004	大便器存水弯	DN100	个	29.8	
10	030719002	角型阀(带铜活)	DN15	个	19.867	
11	171900005	金属软管	D15	根	14.9	
12	211507001	瓷蹲式大便器		套	178.804	
13	030721005	洗脸盆柜		副	347.674	
14	210900002	洗脸盆		套	149.003	
15	补充主材003	镜子		组	149.003	
16	补充主材004①1	冷热水水龙头		组	119.203	
17	030705001	地漏		个	24.834	
18	280300002②2	绝缘电线BV2.5		m	1.788	
19	260501002③3	三联开关		只	11.921	
20	250000002④4	平板灯600*600		套	69.535	
21	250000002③3	平板灯300*600		套	54.634	
22	250000002②2	筒灯15W		套	29.8	
23	250000002①1	LED灯带，14W/米，色温4000 K		套	19.867	
24	173118001	塑料给水管		m	5.96	
25	180999022	直埋塑料给水管热熔管件		个	4.966	
26	173117004	塑料排水管		m	4.966	
27	180999019	排水管粘接管件		个	6.953	
28	190103001①1	混合龙头	DN15	个	278.139	
29	323203001	莲蓬喷头		个	447.009	
30	282705002①1	6类网线		m	2.881	
31	280300002①1	绝缘电线BV4		m	2.583	
32	172500002①1	塑料管PVC20	(综合)	m	1.49	