项目编号：GHC-2025015

紫阳县擂鼓台旅游景区基础设施提升项目（一期）

竞争性磋商文件

采　购　单　位：紫阳县文化和旅游广电局

采购代理机构：陕西高汇昌工程管理有限责任公司

日　　期：　　2025 年 10月

特别提醒

安康市公共资源交易平台全流程电子化、政府采购项目内容

一、关于需要特别提醒供应商的内容

1、本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式（无需提供纸质版文件，无需到开标现场）。开标时请务必携带数字认证证书，如因供应商自身原因未携带数字认证证书造成无法解密投标文件，按无效投标对待。

2、电子开标、评标无法进行时，按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》规定执行。

3、制作电子投标文件

投标供应商须在“全国公共资源交易中心平台（陕西省）（http://www.sxggzyjy.cn/）”的“服务指南”栏目“下载专区”中，免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)”，并升级至最新版本，使用该客户端制作电子投标文件，制作扩展名为“.SXSTF”的电子投标文件。”

4、递交电子投标文件

登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（http://www.sxggzyjy.cn/），选择“电子交易平台—陕西政府采购交易系统—企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，进入菜单“采购业务—我的项目——项目流程——上传响应文件”，上传加密的电子投标文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

二、关于投标

1、投标须知：使用捆绑省交易平台的CA锁登录电子交易平台，通过政府采购系统企业端进入，点击我要投标，完善相关投标信息；

2.投标确认：供应商须在文件获取时间内电话联系项目负责人进行投标确认，未在招标文件获取时间内下载招标文件将导致投标被拒绝。确认完毕后方可下载文件；

3、未完成网上投标成功的或未经采购代理公司确认或未在规定时间内在平台上下载文件的，无法完成后续流程；

4、本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式（无需提供纸质版文件，无需到开标现场）的方式，相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指

南》；

5、电子招标文件技术支持：4009280095、4009980000。

三、关于文件的制作和签名

1.为确保采购项目顺利开展，本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式（无需提供纸质版文件，无需到开标现场）。投标供应商须使用数字认证证书在全省统一交易平台填写投标信息，对电子投标文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。加密和解密必须为同一数字认证证书，否则将会导致解密失败。涉及二次报价的必须使用主证。如因供应商自身原因，造成无法完成电子流程的，按无效投标对待。

2. 编制电子投标文件时，应使用最新发布的电子招标文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA）对电子投标文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。

（1）电子招标文件下载

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]后，在[我的项目]中点击“项目流程-交易文件下载”下载电子招标文件（*.SXSZF）；

注意：该项目如有变更文件，则应点击“项目流程>答疑文件下载”下载更新后的电子招标文件（*.SXSCF），使用旧版电子招标文件制作的电子投标文件，系统将拒绝接收。

（2）电子招标文件需要使用专用软件打开、浏览

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]免费下载《陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)》，下载网址：

http://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004003/20180827/c8c8fb15-a7cc-4011-a244-806289d7cf3b.html，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子招标文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）投标文件制作软件操作手册》,下载网址：

http://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004003/20170821/c3afa05b-f5e6-4e64-9fb0-e397ef73413d.html；

（3）制作电子投标文件

电子投标文件同样需要使用上述软件进行编制。在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册或致电软件开发商，技术支持热线：4009280095、4009980000。

四、关于响应文件递交与解密

1.文件递交

（1）电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择[“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”，点击[项目流程]，在打开的[项目管理]对话框中选择[上传响应文件]，上传加密的电子投标文件（*.SXSTF），上传成功后，电子化平台将予以记录。

（2） 本项目招标投标采用电子化投标及远程不见面开标方式进行，（无需提供纸质版文件，无需到开标现场）。

2.文件开启与解密

（1）开标时，供应商须使用电子投标文件加密时所用的数字认证证书（CA锁）在各自办公场所的电脑上自行解密电子投标文件。涉及到二次报价的，一定携带主锁报价，只有主锁才有签章功能，二次报价才能完成。

（2）电子开标、评标无法进行时，按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》规定执行。

（3）编制的电子投标文件，须使用数字认证证书（CA）对电子投标文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。响应文件中签名不能采用机打签名方式，应采用手写方式，因此导致废标或未中标，投标供应商自行承担责任。

（4）在开标环节出现下列情况之一的，其电子投标文件视为无效文件：

a.供应商拒绝对电子投标文件进行解密的；

b.因供应商自身原因（如未带CA锁、或所带CA锁与制作电子投标文件使用的CA锁不一致、或沿用旧版招标文件编制投标文件等情形），导致在规定时间内无法解密投标文件的；

c.上传的电子投标文件无法打开的；

d.政府采购法律法规规定的其他无效情形。

（5）特殊情形下的应急处置

在开标、评审过程中，如因停电、断网、电子化系统故障等特殊原因导致电子化开、评标无法正常进行时， 按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》规定执行。

目　　录

第一章　磋商公告

第二章　磋商须知

第三章　商务要求

第四章　合同条款

第五章　响应文件基本格式

第一章　竞争性磋商公告

项目概况

紫阳县擂鼓台旅游景区基础设施提升项目（一期）采购项目的潜在供应商应在全国公共资源交易中心平台（陕西省.安康市)获取采购文件，并于 2025 年 11 月 14 日 09 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：GHC-2025015

项目名称：紫阳县擂鼓台旅游景区基础设施提升项目（一期）

采购方式：竞争性磋商

预算金额：3,729,118.50 元

采购需求：

合同包 1(紫阳县擂鼓台旅游景区基础设施提升项目（一期）)：

合同包预算金额：3,729,118.50 元

合同包最高限价：3,729,118.50 元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	其他市政公用设施施工	1	1(项)	详见采购文件	3,729,118.50

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：详见磋商文件。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(紫阳县擂鼓台旅游景区基础设施提升项目（一期）)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

1、《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46 号)；

2、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68 号)；

3、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51 号)；

4、《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》(财库〔2006〕90 号)；

5、《财政部国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》(财库〔2004〕185 号)；

6、《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141 号)；

7、《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9 号)；

8、《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕18 号)；

9、《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕19 号)；

10、《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》财库〔2021〕19 号；

11、《陕西省财政厅关于印发陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23 号)；

12、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15 号)；

3.本项目的特定资格要求：

合同包 1(紫阳县擂鼓台旅游景区基础设施提升项目（一期）)特定资格要求如下：

1.具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合法有效的营业执照/事业单位法人证书/专业服务机构执业许可证/民办非企业单位登记证书等相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

2.供应商法定代表人授权委托书、被授权人身份证原件（法定代表人直接参加，只须提交其身份证）；

3.供应商须具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质或建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质，具备有效的安全

生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

4.拟派项目经理须具备市政公用工程或建筑工程专业二级（含二级）以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理；

5.财务状况报告：提供2023年度或2024年度的财务审计报告（成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供银行资信证明），或其基本存款账户开户银行出具的资信证明；

6.税收缴纳证明：提供2025年1月1日至今任意三个月的缴费凭据；（依法免税的投标人应提供相关文件证明）；

7.社会保障资金缴纳证明：提供2025年1月1日至今任意三个月的缴社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；（依法不需要缴纳社会保障资金的投标人应提供相关证明）；

8.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明；

9.供应商通过“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)查询企业信用记录，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，将拒绝其参与政府采购活动；

10.参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

11.根据关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知财库〔2020〕46号要求，本项目专门面向中小企业采购，投标企业须提供中小企业声明函；

三、获取采购文件

时间： 2025年10月31日 至 2025年11月07日 ，每天上午08:00:00至12:00:00，下午14:00:00至18:00:00（北京时间）

途径：全国公共资源交易中心平台（陕西省.安康市）

方式：在线获取

售价： 0元

四、响应文件提交

截止时间： 2025年11月14日 09时00分00秒（北京时间）

地点：全国公共资源交易中心平台（陕西省.安康市）

五、开启

时间： 2025 年 11 月 14 日 09 时 00 分 00 秒 （北京时间）
地点：全国公共资源交易中心平台（陕西省.安康市）

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

（1）投标供应商使用捆绑陕西省公共资源交易平台的 CA 锁登录电子交易平台，通过政府采购系统企业端进入，点击“我要投标”并完善相关投标信息；（2）未完成网上投标成功的或未在规定时间内在平台上下载文件，导致无法完成后续流程的责任自负；（3）本项目采用电子化投标方式，投标相关操作流程详见公共资源交易平台（陕西省·安康市）网站上的投标指南；（4）请各投标人获取招标文件后，按照陕西省财政厅《关于政府采购投标人注册登记有关事项的通知》要求，通过陕西省政府采购网注册登记加入陕西省政府采购投标人库。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：紫阳县文化和旅游广电局

地址：紫阳县环城路

联系方式：17709156889

2. 采购代理机构信息

名称：陕西高汇昌工程管理有限责任公司

地址：陕西省安康市汉滨区江北办江北大道江华澜庭 2 号楼 201 室

联系方式：18091536408

3. 项目联系方式

项目联系人：经办人

电话：18091536408

陕西高汇昌工程管理有限责任公司

2025 年 10 月 31 日

第二章　磋商须知

一、总 则

本次采购依据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部第 87 号令）、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214 号)、《陕财办采资（2016）53 号》文件及国家现行有关法律法规执行。

1．采购人、采购代理机构、监督管理机构

1.1 采购人：紫阳县文化和旅游广电局

1.2 采购代理机构：陕西高汇昌工程管理有限责任公司

1.3 监督管理机构：紫阳县财政局

2．合格的投标人、合格的服务

2.1 合格的投标人

2.1.1 依照《中华人民共和国公司法》注册、具有法人资格、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条要求具备的条件、并具备国家规定的相关该行业必备资质，有能力提供本次磋商采购技术及服务的单位。

2.1.2 资质要求

（1）基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

（2）特定资格条件：

1.具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合法有效的营业执照/事业单位法人证书/专业服务机构执业许可证/民办非企业单位登记证书等相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

2.供应商法定代表人授权委托书、被授权人身份证原件（法定代表人直接参加，只须提交其身份证）；

3.供应商须具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质或建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

4.拟派项目经理须具备市政公用工程或建筑工程专业二级（含二级）以上注

册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理；

5.财务状况报告：提供2023年度或2024年度的财务审计报告（成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供银行资信证明），或其基本存款账户开户银行出具的资信证明；

6.税收缴纳证明：提供2025年1月1日至今任意三个月的缴费凭据；（依法免税的投标人应提供相关文件证明）；

7.社会保障资金缴纳证明：提供2025年1月1日至今任意三个月的缴社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；（依法不需要缴纳社会保障资金的投标人应提供相关证明）；

8.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明；

9.供应商通过“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)查询企业信用记录，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，将拒绝其参与政府采购活动；

10.参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

11.根据关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知财库〔2020〕46号要求，本项目专门面向中小企业采购，投标企业须提供中小企业声明函。

投标人要保证在响应文件中附有上述资料复印件并加盖公章，以便磋商时进行资格及符合性审查。查验上述资格证明文件过程中（缺少其中任何一项或有一项达不到要求、包括证件的有效性、是否进行年检、是否在有效期内等），投标人不得拒绝，否则其投标无效。

2.1.3本项目不接受联合体磋商。

2.2 合格的服务

2.2.1 本次磋商有关服务，均应来自上述2.1条款所规定的合格投标人。

2.2.2 服务系指磋商文件规定的，投标人须承担的与本项目内容有关的辅助服务，如现场踏勘、文本打印、后期技术服务以及其他类似的义务。

3．磋商费用

投标人应承担所有与准备和参加磋商有关的全部费用。

二、磋商文件

4．磋商文件构成

磋商文件包括下列内容：

第一章　磋商公告；

第二章　磋商须知；

第三章　采购内容及商务要求；

第四章　合同条款；

第五章　响应文件基本格式。

5．磋商文件的澄清和修改

5.1 提交首次响应文件截止之日前，招标采购单位或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，招标采购单位在提交首次响应文件截止时间 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的投标人；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

5.2 投标人对磋商文件若有疑问要求澄清，应在其收到磋商文件之日起七个工作日内，按招标公告中的通讯地址，以书面形式通知招标代理机构，招标代理机构对投标人的澄清要求均以书面形式予以答复，并将根据澄清要求涉及的范围把书面答复送达给相关的每一个获取磋商文件的投标人，投标人在规定的时间内未要求对磋商文件澄清或提出疑问的，将视其为无异议，自动放弃对磋商文件再提出异议的权利。

5.3 采购代理机构对磋商文件的修改将以书面形式发给所有磋商文件收受人，该修改书将构成磋商文件的一部分，对投标人有约束力。投标人在收到通知后应立即以电话、电子邮件或其他书面形式予以确认。

5.4 在磋商过程中，磋商文件如有实质性变动的，磋商小组应当以书面形式通知所有参加磋商的投标人。

5.5 招标采购单位可以视采购具体情况，延长磋商文件提交截止时间和磋商时间，并将变更时间书面通知所有磋商文件收受人。

6 磋商文件的解释权归采购人及采购代理机构。

三、响应文件的编制

7．编制要求

7.1 投标人应认真阅读磋商文件的所有内容，严格按照磋商文件的要求编制和提供响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，使响应文件对磋商文件作

出实质性响应。如果投标人在响应文件中没有按照磋商文件要求提交全部资料或者响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应，其投标无效。

7.2 投标人提交的响应文件以及投标人与采购代理机构就有关磋商的所有来往函电均应以中文书写。

8．响应文件构成和格式

8.1 投标人编写的响应文件应包括，但不限于下列部分，请按磋商文件提供的相应格式并依照下列顺序编写：

一、 响应函

二、 第一次磋商报价表

三、 已标价工程量清单

四、 资格证明文件

五、 供应商概况

六、 商务响应偏离表

七、 供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺

八、 施工方案

九、 类似项目业绩

十、 拟投入本项目的项目组人员情况表

十一、 其它材料

8.2 投标人应按照本须知第 8.1 条的内容及第五章提供的格式编写响应文件，不得缺少磋商文件要求填写的表格或提交的资料。

8.3 投标人应将响应文件按本须知第 8.1 条规定的顺序编排、并应编制目录。

9、投标报价

9.1 投标单位的投标报价为本项目所要求的全部内容成果和国家按现行税收政策征收的一切税费。

9.2 投标单位应先到项目所在地踏勘，以充分了解项目位置、地质地貌、气候与水文条件、交通状况等基础设施及任何其他足以影响其提交方案的可实现性和承包价的情况。任何因投标单位忽视或误解项目基本情况，而使采购人在项目实施过程中蒙受的损失，将由投标单位按一定比例对采购人进行赔偿。

9.3 凡因投标单位对磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由投标单位自负。

9.4 投标单位所报的投标价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的投标，将被认为是非响应性投标，按无效投标处理。

9.5 踏勘现场

9.5.1 由投标人自行现场踏勘，投标人将需澄清的问题以书面形式提交，采购代理机构、采购人对投标人提出的问题或现场踏勘的问题进行答复，形成答疑纪要发送投标人。投标人承担踏勘现场所发生的自身费用。

9.5.2 采购人和采购代理机构向投标人提供的有关现场的数据和资料，是现有的能被投标人利用的资料，采购人和采购代理机构对投标人做出的任何推论、理解和结论均不承担责任。

9.5.3 经采购人允许，投标人可以踏勘为目的进入项目现场，但投标人不得因此使采购人承担有关的责任和蒙受损失。投标人应承担踏勘现场的责任和风险。

9.5.4 本项目最高限价金额：3,729,118.50 元（大写：叁佰柒拾贰万玖仟壹佰壹拾捌元伍角整），磋商报价大于或等于本采购预算时按无效投标处理。

10．磋商货币

投标人提供的技术成果与服务一律以人民币报价。

11．响应文件有效期

11.1 响应文件有效期为磋商之日起九十（90）日历天（中标人的响应文件有效期与合同有效期一致）。投标人的响应文件有效期比磋商文件规定短的将被视为非响应性投标，按无效投标处理。

11.2 在特殊情况下，在原响应文件有效期期满之前，招标采购单位可征得投标人同意延长响应文件有效期。这种要求与答复均应为书面形式提交。

12．磋商响应文件的制作和签署

12.1 磋商响应文件封面及内容应由法定代表人或其委托代理人签字或盖章，由委托代理人签字的，在磋商响应文件中须同时提交法定代表人授权委托书。

12.2 除供应商对磋商响应文件错处做必要修改外，磋商响应文件不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，必须由供应商的法人或其授权代表在修改处签字后才有效。

12.3 磋商响应文件因表述不清所引起的后果由供应商负责。

12.4 用 CA 锁制作的响应文件，编制电子投标文件时，应使用最新发布的电子招标文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA）对电子投标文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。

（1）电子招标文件下载

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]后，在[我的项目]中点击“项目流程-交易文件下载”下载电子招标文件（*.SXSZF）；

注意：该项目如有变更文件，则应点击“项目流程>答疑文件下载”下载更新后的电子招标文件（*.SXSCF），使用旧版电子招标文件制作的电子投标文件，系统将拒绝接收。

（2）电子招标文件需要使用专用软件打开、浏览供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]免费下载《陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)》，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子磋商文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）响应文件制作软件操作手册》；

（3）制作电子投标文件

电子投标文件同样需要使用上述软件进行编制。在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册或致电软件开发商，技术支持热线：4009280095、4009980000；

四、磋商响应文件的递交

13．投标文件的提交

13.1 电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择[“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”，点击[项目流程]，在打开的[项目管理]对话框中选择[上传响应文件]，上传加密的电子投标文件（*.SXSTF），上传成功后，电子化平台将予以记录。

14．磋商截止日期

14.1 投标单位应在不迟于磋商文件中规定的磋商截止时间将响应文件递交至采购代理机构。

14.2 采购代理机构可以按本须知第 5.3 条规定，通知因修改磋商文件而适当延长磋商截止期。在此情况下，招标采购单位和投标单位受磋商截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

15．迟交的磋商响应文件

15.1 采购人、采购代理机构及磋商小组将拒绝接收磋商截止期后送达的任何磋商响应文件。

16．磋商响应文件的修改和撤回

16.1 投标单位在递交磋商响应文件后，磋商截止时间前，可以修改或撤回其磋商响应文件。

16.4 在磋商截止日期之后，投标单位不得对其磋商响应文件做任何修改。

16.5 从磋商截止期始至磋商文件确定的磋商响应文件有效期期满这段时间内，投标单位不得撤回其磋商响应文件。

五、磋商与评审

17．响应文件开启和评审

17.1 采购代理机构组织磋商、文件开启、评审工作，磋商整个过程接受监督部门的监督。

17.2 本项目采用远程不见面开标方式进行开标、磋商，采购代理机构在规定的时间和地点组织磋商，投标单位授权代表不到现场参加开标，须自行在各自办公场所，自备电脑在投标截止时间前登录不见面开标大厅，进行远程开标、磋商。

17.3 磋商小组将分别与每位供应商远程进行磋商，请及时关注不见面开播大厅右侧公告及互动栏目信息。

17.4 磋商结束后，供应商在自备电脑上用数字认证证书（CA 主锁）登录系统进行二次报价，系统按照评标规则自动排序。

18．磋商小组

18.1 招标采购单位将按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》及《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关规定组建磋商小组。

18.2 磋商小组由采购人评标代表及评审专家组成，评审专家从陕西省政府采购专家库中随机抽取产生。

18.3 磋商小组负责磋商工作，对响应文件进行审查和评估，并向招标采购单位提交书面评审报告，推荐成交候选人。

18.4 文件开启后，直到向成交的投标人授予承包合同为止，凡与审查、澄清、评价和比较磋商的有关资料及授标意见等内容，磋商小组均不得向其他投标人及与磋商无关的其他人透露。

19、磋商办法及内容

19.1 磋商原则：

（1）坚持磋商机会均等，信息公开，公平竞争的原则。

（2）坚持竞争性、经济实效性和公平性原则。

（3）综合评估，择优选择技术方案优、业绩好、服务有保证的成交单位。

19.2 磋商程序：

磋商的全过程分为资质性评审、确认第一次报价、符合性评审、磋商过程、最终报价、最终评审五个阶段。最终报价采取集中报价形式。

19.2.1 依据程序，第一次报价和最终报价不予以公布。

19.2.2 资质性评审：由采购人评标代表或磋商小组对投标人资质性进行审查，不符合要求的不再进入后续评审。

19.2.3 符合性评审：由磋商小组对磋商文件的符合性、有效性、完整性和响应程度进行审查，出现下列情况的按无效文件处理。

（1）本次磋商所要求的必备资质证明文件，缺其中一项或某项达不到磋商要求，均按无效文件处理。

（2）各投标人未经过正常渠道获取竞争性磋商文件。

（3）投标人未提供法定代表人授权书（法定代表人直接参加磋商的除外）或授权书不符合竞争性磋商文件要求的。

（4）响应文件要求加盖投标人公章或签字处未执行文件规定、响应文件有效期或有效期未能达到竞争性磋商文件的要求的。

（5）提供虚假证明（包括第三方提供的虚假证明、证件），开具虚假业绩，除按无效文件处理外，按有关规定进行相应的处罚。

（6）磋商方案出现严重漏项，造成系统缺陷，已影响到该项目的实施。

（7）在重大项目履约过程中有不良记录，不能按期履约的。

19.2.4 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求投标人对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。投标人的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

19.2.5 磋商小组要求投标人澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。投标人的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。投标人为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

19.3 磋商过程

（1）磋商小组所有成员应当集中与单一投标人分别进行磋商，并给予所有参加磋商的投标人平等的磋商机会。

（2）在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

（3）对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的投标人。

（4）投标人应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。投标人为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

19.4 在磋商过程中发现投标人有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效，并书面报告监督管理机构，列入“不良行为记录名单”：

（1）不同投标人的响应文件由同一单位或者个人编制的；

（2）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

（3）不同投标人的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

（4）不同投标人的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

（5）不同投标人的响应文件相互混装；

19.5 最终报价

磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，所有实质性响应的投标人应在规定时间内提交最终报价；

磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由投标人提供最终解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上投标人解决方案，并要求其在规定时间内提交最终报价。

最终报价是投标人响应文件的有效组成部分。

20、评审办法：

条款号		评审因素	评审标准
1.1	资格审查	营业执照	具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合法有效的营业执照/事业单位法人证书/专业服务机构执业许可证/民办非企业单位登记证书等相关证明，自然人参与的提供其身份证明；
		法人授权委托书	供应商法定代表人授权委托书、被授权人身份证原件（法定代表人直接参加，只须提交其身份证）；
		资质证书	供应商须具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质或建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；拟派项目经理须具备市政公用工程或建筑工程专业二级（含二级）以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理；
		财务状况报告	提供2023年度或2024年度的财务审计报告（成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供银行资信证明），或其基本存款账户开户银行出具的资信证明；

条款号		评审因素	评审标准
		税收缴纳证明	提供 2025 年 1 月 1 日至今任意三个月的缴费凭据；（依法免税的投标人应提供相关文件证明）；
		社会保障资金缴纳证明	提供 2025 年 1 月 1 日至今任意三个月的缴社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；（依法不需要缴纳社会保障资金的投标人应提供相关证明）；
		履行合同的书面声明	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明；
		信用中国	供应商通过“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)查询企业信用记录，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，将拒绝其参与政府采购活动；
		书面声明	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
		中小企业声明函	根据关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知财库〔2020〕46 号要求，本项目专门面向中小企业采购，投标企业须提供中小企业声明函；
1.2	符合性审查	投标文件	投标文件项目名称、项目编号与磋商文件不一致，按无效文件处理。
		响应文件格式	符合“磋商文件格式”的要求
		响应文件签署、盖章	投标文件无投标人公章、无法定代表人签字或签字人无法定代表人有效授权书的,按无效文件处理。
		响应文件有效期	符合磋商文件要求

条款号		评审因素	评审标准
		磋商报价	同时满足以下条款： （1）磋商报价符合唯一性要求； （2）第一次磋商报价表填写符合要求； （3）报价货币符合磋商文件要求； （4）未超出采购预算或磋商文件规定的最高限价；
		合同条款	完全理解并接受磋商文件合同基本条款的要求
		其他	完全理解并接受法律法规和磋商文件对供应商的各项须知、规约要求和责任义务，没有出现法律法规或磋商文件明确规定的其他被视为“无效响应”的情形。

21、评分标准

满分：100 分，综合评分法。各分项分值分配如下：

评标内容	分值	评标原则与标准
价格	30	满足竞争性磋商文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标供应商的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×30×100%。
商务响应	5	经过有效性和符合性审核合格的单位，对付款、工期、验收、维修服务等方面进行响应，完全响应且逐项详细说明的计 3-5 分，未做详细响应的，计 0-3 分。
施工方案	50	1. **施工方案：**投标人应按照本项目的实际情况根据工程的具体特点，提出切合实际有针对性的施工方案和方法。方案全面合格、完整详尽、符合本项目施工情况实际计 6-10 分，实施方案基本完善、基本合理可行 3-6 分，实施方案存在部分缺陷和不足计 0-3 分。 2. **确保工程质量和安全生产的技术组织措施：**投标人应按照本项目

		的实际情况根据工程的具体特点提出科学合理的措施。措施编制科学合理、完整详尽计 6-10 分，措施编制基本完善、基本合理可行计 3-6 分，措施编制存在部分缺陷和不足计 0-3 分。 **3.确保安全文明施工的技术组织措施及环境保护措施：**投标人应按照本项目的实际情况根据工程的具体特点提出科学合理的措施。措施编制科学合理、完整详尽计 6-10 分，措施编制基本完善、基本合理可行计 3-6 分，措施编制存在部分缺陷和不足计 0-3 分。 **4.确保工期的技术组织措施：**投标人应按照本项目的实际情况根据工程的具体特点提出科学合理的措施。措施编制科学合理、完整详尽计 4-6 分，措施编制基本完善、基本合理可行计 2-4 分，措施编制存在部分缺陷和不足计 0-2 分。 **5.项目组织管理人员构成：**本项目部组成需配备有施工员、质量员、安全员、材料员、资料员等管理人员，各岗位人员配备齐全，并附相应资质证书，得 5 分，任一岗位人员不满足要求扣 1 分，扣完为止。 **6.施工机械配备和材料投入计划：**主要机械配备科学、材料投入计划齐备合理的计 3-6 分，配置欠合理、材料不齐备的计 1-3 分，未进行描述的本项不得分。 **7.施工进度横道图或施工进度网络图：**0-3 分。
企业业绩	6	供应商提供近三年（2022 年 10 月 01 日至今）承接过类似绩，每有 1 项得 3 分，最高得 6 分。未提供不得分。 以合同或中标通知书复印件加盖公章为准。
工程质保期内服务承诺	9	有详细的针对本项目工程质保期内的售后服务承诺及说明，工程竣工验收合格后使用过程中因质量问题而产生的补救措施，应急预案、响应时间及措施。承诺及配套服务措施完整详尽、可操作性强计 6-9 分，承诺及配套服务措施基本完整、基本合理计 4-6 分，承诺及配套服务措施存在缺陷和不足计 0-4 分。
参加评审的投标企业须提供以上评审内容中所对应的所有相关证明材料。否则视为无效评审，不予赋分。 **备注：得分计算过程中和计算结果均保留 2 位小数，第三位进行四舍五入。**		

评标程序：

1.开标后，由采购人代表对投标单位进行资格性评审，资格性评审合格的响应文件送磋商小组进行符合性评审。不合格的单位，不再对其进行后续评审与分值评定。

2.如经过对所有投标人的响应文件进行评审，有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，磋商小组可以否决全部投标。

3.磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选投标人，并编写评审报告报采购人。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照磋商方案优劣顺序推荐。

22. 本项目落实政府采购政策

22.1、投标企业政府采购政策

22.1.1、中小企业落实政府采购政策

1、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）。

2、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）。

3、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）。

4、《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90号）。

5、陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）

22.1.2、监狱和戒毒企业应符合《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》--财库[2014]68号文件规定，并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明。

22.1.3、残疾人福利性单位应符合《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）文件规定，并提供《残疾人福利性单位声明函》。

22.1.4、残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

22.2、投标产品政府采购政策

22.2.1、节能产品根据《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发[2007]51号）的规定，以中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）公布的最新一期节能产品政府采购清单为准。

22.2.2、环境标志产品根据《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90号）的规定，以中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）公布的

最新一期环境标志产品政府采购清单为准。

22.2.3、投标人在投标文件中对所投标产品为节能、环保、环境标志产品清单中的产品，在投标报价时必须对此类产品单独分项报价，并提供属于清单内产品的证明资料（从中国政府采购网上下载的网页公告等），未提供节能、环保、环境标志产品计分明细表及属于清单内产品的证明资料的不给予计分。

22.2.4、若节能、环保、环境标志清单内的产品仅是构成投标产品的部件、组件或零件的，则该投标产品不享受鼓励优惠政策。

22.2.5、同一项目的节能、环保、环境标志产品部分计分只对属于清单内的非强制类产品进行计分，强制类产品不给予计分。

22.2.6、节能、环保、环境标志产品不重复计分；同时列入国家级清单和省级清单的产品不重复计分。

22.2.7、获得上述认证的产品在投标时应提供有效证明材料。以上所有证明文件复印件须加盖投标人公章并注明“与原件一致”，否则不予计分。

22.3、投标人应如实提供以上证明文件，如存在虚假应标，将取消其投标资格。

23. 确定成交单位

采购人按照磋商小组推荐的成交候选人排名顺序确定成交单位。采购代理机构将成交结果通知所有未成交的投标人。

六、安康市公共资源交易平台全流程电子化政府采购项目内容

一、关于需要特别提醒供应商的内容

1、本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式（无需提供纸质版文件，无需到开标现场）。开标时请务必携带数字认证证书，如因供应商自身原因未携带数字认证证书造成无法解密投标文件，按无效投标对待。

2、电子开标、评标无法进行时，按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》规定执行。

3、制作电子投标文件

投标供应商须在“全国公共资源交易中心平台（陕西省）（http://www.sxggzyjy.cn/）”的“服务指南”栏目“下载专区”中，免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)”，并升级至最新版本，使用该客户端制作电子投标文件，制作扩展名为“.SXSTF”的电子

投标文件。”

4、递交电子投标文件

登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（http://www.sxggzyjy.cn/），选择“电子交易平台—陕西政府采购交易系统—企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，进入菜单“采购业务—我的项目——项目流程——上传响应文件”，上传加密的电子投标文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

二、关于报名

1、获取须知：使用捆绑省交易平台的CA锁登录电子交易平台，通过政府采购系统企业端进入，点击我要投标，完善相关投标信息；

2.确认：请在文件发售时间以内将网上回执单、法人授权书及经办人身份证（注明经办人联系方式、电子邮箱）复印件、中小企业声明函（复印件加盖公章）在代理机构处进行投标登记，否则报名无效，确认完毕后方可下载文件；

3、未完成网上投标成功的或未经采购代理公司确认或未在规定时间内在平台上下载文件的，无法完成后续流程；

4、本项目采用电子化投标的方式，相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》；

5、电子招标文件技术支持：4009280095、4009980000。

三、关于文件的制作和签名

1.为确保采购项目顺利开展，本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式（无需提供纸质版文件，无需到开标现场）。投投标供应商须使用数字认证证书在全省统一交易平台填写投标信息，对电子投标文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。加密和解密必须为同一数字认证证书，否则将会导致解密失败。涉及二次报价的必须使用主证。如因供应商自身原因，造成无法完成电子流程的，按无效投标对待。

2. 编制电子投标文件时，应使用最新发布的电子招标文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA）对电子投标文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。

（1）电子招标文件下载

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]后，

在[我的项目]中点击“项目流程-交易文件下载”下载电子招标文件（*.SXSZF）；注意：该项目如有变更文件，则应点击“项目流程>答疑文件下载”下载更新后的电子招标文件（*.SXSCF），使用旧版电子招标文件制作的电子投标文件，系统将拒绝接收。

（2）电子招标文件需要使用专用软件打开、浏览

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]免费下载《陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)》，下载网址：http://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004003/20180827/c8c8fb15-a7cc-4011-a244-806289d7cf3b.html，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子招标文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）投标文件制作软件操作手册》,下载网址：http://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004003/20170821/c3afa05b-f5e6-4e64-9fb0-e397ef73413d.html；

（3）制作电子投标文件

电子投标文件同样需要使用上述软件进行编制。在编制过程中,如有技术性问题,请先翻阅操作手册或致电软件开发商,技术支持热线：4009280095、4009980000。

四、关于响应文件递交与解密

1.文件递交

电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择[“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”，点击[项目流程]，在打开的[项目管理]对话框中选择[上传响应文件]，上传加密的电子投标文件（*.SXSTF），上传成功后，电子化平台将予以记录。

2.文件开启与解密

（1）开标时，供应商须使用电子投标文件加密时所用的数字认证证书（CA锁）在各自办公场所的电脑上自行解密电子投标文件。涉及到二次报价的，一定携带主锁报价，只有主锁才有签章功能，二次报价才能完成。

（2）电子开标、评标无法进行时，按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》规定执行。

（3）编制的电子投标文件，须使用数字认证证书（CA）对电子投标文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。响应文件中签名不能采用机打签名方式，应采用手写方式，因此导致废标或未中标，投标供应商自行承担责任。

（4）在开标环节出现下列情况之一的，其电子投标文件视为无效文件：

a.供应商拒绝对电子投标文件进行解密的；

b.因供应商自身原因（如未带CA锁、或所带CA锁与制作电子投标文件使用的CA锁不一致、或沿用旧版招标文件编制投标文件等情形），导致在规定时间内无法解密投标文件的；

c.上传的电子投标文件无法打开的；

d.政府采购法律法规规定的其他无效情形。

（5）特殊情形下的应急处置在开标、评审过程中，如因停电、断网、电子化系统故障等特殊原因导致电子化开、评标无法正常进行时， 按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》规定执行。

七、授予合同

24．中标通知书

24.1 采购代理机构在收到采购人的成交复函后，按规定时间向成交人发出中标通知书。

24.2 中标通知书是合同的组成部分。

25．中标服务费

25.1 依据国家发展计划委员会计价格[2011]534号文件、国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》(计价格〔2002〕1980号)规定和陕价行发【2012】72号文件规定的收取标准及相应的计算办法,缴纳中标服务费。

26．签订合同

26.1 成交人应在采购人及代理机构发出《中标通知书》之日起30日内，按照磋商文件确定的采购标的、金额、数量、技术和服务要求等事项与采购人签订政府采购合同。

26.2 如果成交人没有按照上述第25.1条或第26.1条规定执行，招标采购单位将有充分理由取消该成交决定。在此情况下，招标采购单位可将合同授予综

合得分排序名列下一个的投标人，或重新组织采购。

27．拒绝商业贿赂

供应商必须填写一份《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》（格式见第五章附件）编制在磋商响应文件中。

第三章　采购内容及商务要求

一、工程概况：

紫阳县擂鼓台旅游景区基础设施提升项目（一期），本次项目主要建设内容为新建停车场 1070 ㎡ ，提升改造九条沟至擂鼓台道馆步道 2.4km，改造提升景区内公共厕所 4 座及厕所外围供电线路 600 米；新建集水井一体拦水坝两座，新建 50 立方米过滤蓄水一体池 1 座，新建 40 立方米蓄水池 1 座，供水管道总计 2000 米。

二、现场踏勘

由投标人自行踏勘，未踏勘现场造成的一切后果由投标人自行承担。（一切费用自理）。

三、工程质量：合格

四、**工期：**90 日历天。

五、合同价款支付方式和条件：合同签订后支付合同总价的 50% 作为工程备料款，竣工结算审计完成后支付剩余价款。（具体以双方签订合同为准）。

五、技术标准规范

1、质量标准:达到国家现行施工验收规范“合格”标准。

2、承包方必须按照招标要求及国家现行有关施工验收规范组织施工，建立健全质量保证体系，做到安全生产及文明施工，工程竣工验收质量达不到采购人要求的合格标准，发包方有权罚没质量保证金。

3、本工程所需施工材料、设备均由承包方负责供应，必须满足设计要求和国家有关标准， 并应具有合格证等质量证明资料，经发包方人员认定后方可使用。

4、各工序应严格按施工组织设计进行质量控制，每道工序完工后，应进行检查，相关专业工种之间应及时进行交接检验，并形成记录。未经检查验收不得进行下一道工序。

5、工程完工后，承包方应在组织有关人员进行自行检验评定后，向发包人提交工程验收报告及相关施工资料。

6、保修期依据国务院的《建设工程质量管理条例》第四十条规定，在保修范围和保修期限内发生质量问题的，施工单位应当履行保修义务，并对造成的损

失承担赔偿责任；保修期过后，如出现质量问题，亦应积极协助解决。

7、服务承诺：要求具有完善的保修服务体系，高效的工作作风，高水平的技术维修人员。

8、本项目中如有涉及水、电、气设备安装及调试、室外高空作业等项目的，供应商应在标书中承诺安排具有国家认可资质的操作人员(资质证书仍在有效期内）实施，否则由此造成的后果由公司负责。

六、服务质量要求

1.严格按照国家现行标准、规范要求进行建设施工；

2.建设施工要体现实用性、景观性、高质量、高标准的环保理念。

3.在满足基本必要的建设施工时间内，施工进度应满足采购人提出的要求。

4.无条件协助采购人解决各种与建设施工有关的问题。

5.为响应国家政策确保农民工工资按时足额发放，投标人须承诺在以往实施的项目中没有出现拖欠农民工工资的情况，且在本项目中也不存在拖欠农民工工资现象。

七、工程量清单

工程量清单封面

紫阳县擂鼓台旅游景区基础设施
提升项目（一期）　　工程

工程量清单

招　标　人：　　（盖章）

年　月　日

工程项目清单费用汇总表

工程名称:1号卫生间　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	1号卫生间—土建	
2	1号卫生间—电气	
3	1号卫生间—给排水	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		砌筑工程					
1	010401002001	实心砖墙	[项目特征] 1.砖品种、规格、强度等级:烧结普通砖 2.墙体类型:卫生间隔墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:自拌砂浆 [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	1.76		
2	010401002002	实心砖墙	[项目特征] 1.砖品种、规格、强度等级:烧结普通砖 2.墙体类型:蹲坑水箱预埋 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:自拌砂浆 [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	1.06		
		楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
3	011102003001	块料楼地面	[项目特征] 1.结合层厚度、材料种类及强度等级:瓷砖装用粘结剂 2.面层材料品种、规格:600*1200黑色莱姆石贴饰 3.主材暂估价为460元/㎡ [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设、磨边 4.勾缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡、结晶	m2	25.68		
4	011102003002	块料楼地面	[项目特征] 1.找平层厚度、材料种类及强度等级:C20细石混凝土找平层 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:瓷砖装用粘结剂 3.面层材料品种、规格:600*1200防滑砖贴饰 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设、磨边 4.勾缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡、结晶	m2	21.81		
5	010904002001	楼(地)面涂膜防水	[项目特征] 1.涂膜厚度、遍数:1.5厚JS聚合物防水层 2.上翻高度:1800mm [工作内容] 1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	73.63		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	011101006001	平面砂浆保护层	[项目特征] 1.找平层厚度:20厚自拌水泥砂浆保护层 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设	m2	21.81		
7	011201004001	立面砂浆保护层	[项目特征] 1.基层类型:JS聚合物防水层 2.找平层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚自拌水泥砂浆保护层 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.抹灰找平	m2	51.82		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
8	011203003001	块料墙、柱面	[项目特征] 1.基层类型、部位:楼梯间 2.型钢骨架或其他金属骨架种类、规格（若有）:瓷砖专用粘结剂 3.面层材料品种、规格:300*600青石板贴饰 4.主材暂估价为120元/㎡ [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.粘结层铺贴或型钢骨架或其他金属骨架安装（若有） 4.面层铺贴、安装 5.勾缝 6.刷防护材料 7.磨光、酸洗、打蜡	m2	5.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	011203003002	块料墙、柱面	[项目特征] 1.基层类型、部位:卫生间 2.型钢骨架或其他金属骨架种类、规格（若有）:瓷砖专用粘结剂+自拌水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格:300*600青石板贴饰 4.主材暂估价为120元/㎡ [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.粘结层铺贴或型钢骨架或其他金属骨架安装（若有） 4.面层铺贴、安装 5.勾缝 6.刷防护材料 7.磨光、酸洗、打蜡	m2	34.55		
10	011203003003	块料墙、柱面	[项目特征] 1.基层类型、部位:卫生间 2.型钢骨架或其他金属骨架种类、规格（若有）:瓷砖专用粘结剂+自拌水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格:239*57青砖片贴饰 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.粘结层铺贴或型钢骨架或其他金属骨架安装（若有） 4.面层铺贴、安装 5.勾缝 6.刷防护材料 7.磨光、酸洗、打蜡	m2	46.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:外墙涂料 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	4.3		
12	010808003001	石材门窗套	[项目特征] 1.石材品种、规格:青砖门套线定制 [工作内容] 1.清理基层 2.立筋制作、安装 3.基层抹灰 4.面层铺贴 5.线条安装	m2	1.15		
13	011207003001	成品隔断	[项目特征] 1.隔断材料品种、规格:成品实木隔断 2.高度:2100mm 3.做法:参考02J915-40-1 [工作内容] 1.隔断安装 2.嵌缝、塞口	m2	20.18		
14	011207003002	成品隔断	[项目特征] 1.隔断材料品种、规格:成品隔断（小便器） 2.高度:1000mm 3.做法:参照02J915-39-GB16 [工作内容] 1.隔断安装 2.嵌缝、塞口	m2	1.2		
		天棚工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 6 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	011302001001	平面吊顶天棚	[项目特征] 1.吊顶部位、形式、吊杆规格、高度:平面不上人吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:主龙骨+副龙骨@400;自攻螺丝+专用连接挂件固定面板;φ8膨胀螺栓+φ8全丝吊杆,@≤1200固定于钢筋混凝土楼板 3.面板材料品种、规格:双层9.5mm耐水石膏板 4.主材暂估价为43.4元/㎡ [工作内容] 1.清理基层、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面板铺贴 5.开孔及洞口处理 6.嵌缝 7.刷防护材料	m2	22.24		
16	011404002001	天棚喷刷涂料	[项目特征] 1.刮腻子遍数:耐水腻子 2.涂料品种、喷刷遍数:防水乳胶漆 3.主材暂估价为22元/㎡ [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	22.24		
		门窗工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 7 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	010802001001	金属(塑钢)门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2100 2.门类型:断桥铝合金花格门110系列2厚型材 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	m2	4.2		
18	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1500*700 2.窗类型:断桥铝合金磨砂花格窗110系列2厚型材 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	2.1		
19	010808001001	木门窗套	[项目特征] 1.线条品种、规格:实木窗套线定制 [工作内容] 1.线条安装 2.刷防护材料	m	9.2		
20	010801001001	木质门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:600*2100mm 2.门类型:实木门 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	m2	8.82		
		其他装饰工程					
21	011505001001	洗漱台	[项目特征] 1.材料品种、规格:金属釉岩板贴饰 [工作内容] 1.安装	m2	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 8 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
22	011505003001	镜面玻璃	[项目特征] 1.镜面玻璃品种、规格:镜子定制 2.框材质、断面尺寸:2000*1000mm [工作内容] 1.基层安装 2.玻璃及框制作、安装	m2	2		
23	011505001002	洗漱台	[项目特征] 1.材料品种、规格:成品台盆柜 [工作内容] 1.安装	套	1		
24	011505003002	镜面玻璃	[项目特征] 1.镜面玻璃品种、规格:成品镜子 [工作内容] 1.基层安装 2.玻璃及框制作、安装	套	1		
		拆除工程					
25	011701001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1.砌体名称:原卫生间隔墙 2.砌体材质:烧结普通砖 3.拆除高度:2800mm 4.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m3	2.95		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 9 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
26	011701001002	砖砌体拆除	[项目特征] 1.砌体名称:原卫生间地台 2.砌体材质:烧结普通砖 3.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	8.35		
27	011705001001	平面块料拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:原卫生间地面砖 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	22.07		
28	011705002001	立面块料拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:原卫生间墙面砖 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	55.16		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
29	011706002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:原卫生间隔断板 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	14		
30	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:原卫生间吊顶 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	22.07		
31	011701001003	小便池拆除	[项目特征] 1.砌体名称:原卫生间小便池 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	0.79		
32	011712002001	卫生洁具拆除	[项目特征] 1.卫生洁具种类:蹲便器及水箱 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	件	7		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
33	011712002002	洗漱台拆除	[项目特征] 1.卫生洁具种类:原成品洗漱台 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	2.4		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1				项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：1号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：1号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第　1　页　共　1　页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		电气					
1	030412001002	配管	[项目特征] 1.材质:PVC穿线管 2.规格:DN20 3.配置形式:砖、混凝土结构暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.穿引线	m	77.4		
2	030412005001	接线盒	[项目特征] 1.名称:开关及插座接线盒 2.材质:塑料 [工作内容] 1.安装	个	33		
3	030412003001	配线	[项目特征] 1.配线形式:暗配 2.型号:WDZ-BYJ-6mm2 3.配线线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线	m	31.85		
4	030412003002	配线	[项目特征] 1.配线形式:暗配 2.型号:WDZ-BYJ-4mm2 3.配线线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线	m	68.01		
5	030412003003	配线	[项目特征] 1.配线形式:暗配 2.型号:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.配线线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线	m	134.28		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	030413002001	装饰灯	[项目特征] 1.名称:LED筒灯 2.型号:LED 3500 K AC220V 15W 3.安装形式:嵌入吊顶安装 [工作内容] 1.安装	套	17		
7	030413001001	普通灯具	[项目特征] 1.名称:吸顶灯 2.灯罩材质:亚克力 3.功率:222W [工作内容] 1.安装	套	1		
8	030701003001	通风机	[项目特征] 1.名称:卫生间换气扇 2.安装形式:嵌入吊顶安装 [工作内容] 1.安装	台	4		
9	030413012002	开关、按钮	[项目特征] 1.名称:暗装单联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装形式:距地1.3m暗装 [工作内容] 1.安装	套	2		
10	030413012001	开关、按钮	[项目特征] 1.名称:暗装双联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装形式:距地1.3m暗装 [工作内容] 1.安装	套	2		
11	030413013001	插座	[项目特征] 1.名称:防水安全型单相五孔插座 2.规格:10A 250V [工作内容] 1.安装	套	7		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	030405001001	低压电气开关	[项目特征] 1.名称:漏电保护开关 [工作内容] 1.安装	个	1		
13	03B001	空气开关	[项目特征] 1.名称:空气开关 [工作内容] 1.安装	个	4		
14	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1.名称:剔线管槽及补槽 2.结构类型:砖结构 [工作内容] 1.划线、剔槽 2.堵抹、调运砂浆、清理	m	26.95		
15	030415006001	输配电装置系统	[项目特征] 1.名称:配电系统调试 [工作内容] 1.系统调试	系统	1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
2	031402002001	安装与生产运行同时进行施工增加费		项	1		
3	031402003001	有害身体健康环境中施工增加费		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：1号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：1号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水					
1	031001006001	塑料管	[项目特征] 1.材质:PE给水管 2.规格:DN40 3.连接形式:热熔连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	12		
2	031001006002	塑料管	[项目特征] 1.材质:PE给水管 2.规格:DN32 3.连接形式:热熔连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	4.5		
3	031001006003	塑料管	[项目特征] 1.材质:PE给水管 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	2.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	031001006004	塑料管	[项目特征] 1.材质:PE给水管 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	16.9		
5	031207002001	管道绝热	[项目特征] 1.绝热材料品种:铝箔橡塑海绵管壳 2.管道外径:DN50以内 [工作内容] 1.安装 2.绝热材料安装	m3	0.25		
6	031002001001	阀门	[项目特征] 1.名称:铜质截止阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:螺纹连接 [工作内容] 1.阀门连接 2.试压检查 3.配合调试	个	1		
7	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1.名称:剔管道槽及补槽 2.结构类型:砖结构 [工作内容] 1.划线、剔槽 2.堵抹、调运砂浆、清理	m	35.6		
		排水					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	031001006005	塑料管	[项目特征] 1.材质:PVC排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.安装部位:室内 5.介质:污水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	27.9		
9	031001006006	塑料管	[项目特征] 1.材质:PVC排水管 2.规格:DN75 3.连接形式:承插粘接 4.安装部位:室内 5.介质:污水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	2.2		
10	031001006007	塑料管	[项目特征] 1.材质:PVC排水管 2.规格:DN50 3.连接形式:承插粘接 4.安装部位:室内 5.介质:污水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	10.24		
11	031003003001	洗脸盆	[项目特征] 1.名称:台下洗脸盆 2.主材暂估价:504.65元/套 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	031003016001	水龙头	[项目特征] 1.名称:洗脸盆冷热水龙头 2.开启方式:抬启式 3.主材暂估价:242.95元/个 [工作内容] 1.安装	个	2		
13	031003016002	水龙头	[项目特征] 1.名称:拖布池水龙头 [工作内容] 1.安装	个	1		
14	031003006001	大便器	[项目特征] 1.类型:蹲式大便器 2.水箱:暗藏式水箱 3.主材暂估价:384.66元/个 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	7		
15	031003007001	小便器	[项目特征] 1.类型:感应式挂式小便器 2.主材暂估价:挂式小便器575.06元/套，感应冲洗阀335.45元/个 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	3		
16	031003004001	洗涤盆	[项目特征] 1.名称:拖布池 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	1		
17	031003017001	地漏	[项目特征] 1.名称:不锈钢地漏 2.规格:DN50 [工作内容] 1.安装	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 5 页　共 5 页

合　　计	

措施项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
2	031402002001	安装与生产运行同时进行施工增加费		项	1		
3	031402003001	有害身体健康环境中施工增加费		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：1号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：1号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：1号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

工程项目清单费用汇总表

工程名称:2号卫生间　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	2号卫生间—土建	
2	2号卫生间—电气	
3	2号卫生间—给排水	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		楼地面装饰工程					
1	011102003002	块料楼地面	[项目特征] 1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚自拌水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:瓷砖装用粘结剂 3.面层材料品种、规格:600*1200防滑砖贴饰 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设、磨边 4.勾缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡、结晶	m2	61.04		
2	010904002001	楼(地)面涂膜防水	[项目特征] 1.涂膜厚度、遍数:1.5厚聚氨酯涂料防水层 2.上翻高度:1800mm [工作内容] 1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	177.58		
3	011101006001	平面砂浆保护层	[项目特征] 1.找平层厚度:20厚自拌水泥砂浆保护层 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设	m2	61.04		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	011201004001	立面砂浆保护层	[项目特征] 1.基层类型:聚氨酯涂料防水层 2.找平层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚自拌水泥砂浆保护层 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.抹灰找平	m2	116.54		
5	010502027001	坡道	[项目特征] 1.60厚C20自拌细石混凝土面层留出横向凹槽，深15 2.素水泥浆结合层一道 3.100厚C20自拌混凝土 4.300厚3:7灰土分两步夯实，宽出面层300 [工作内容] 1.地基夯实 2.垫层铺设 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4.变形缝、分隔缝填塞	m2	2.16		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	011203003002	块料墙、柱面	[项目特征] 1.基层类型、部位:卫生间 2.型钢骨架或其他金属骨架种类、规格（若有）:瓷砖专用粘结剂+自拌水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格:300*600青石板贴饰 4.主材暂估价为120元/㎡ [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.粘结层铺贴或型钢骨架或其他金属骨架安装（若有） 4.面层铺贴、安装 5.勾缝 6.刷防护材料 7.磨光、酸洗、打蜡	m2	77.54		
7	011203003003	块料墙、柱面	[项目特征] 1.基层类型、部位:卫生间 2.型钢骨架或其他金属骨架种类、规格（若有）:瓷砖专用粘结剂+自拌水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格:239*57青砖片贴饰 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.粘结层铺贴或型钢骨架或其他金属骨架安装（若有） 4.面层铺贴、安装 5.勾缝 6.刷防护材料 7.磨光、酸洗、打蜡	m2	111.32		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	010808003001	石材门窗套	[项目特征] 1.石材品种、规格:青砖门套线定制 [工作内容] 1.清理基层 2.立筋制作、安装 3.基层抹灰 4.面层铺贴 5.线条安装	m2	10.32		
9	011207003003	成品隔断	[项目特征] 1.隔断材料品种、规格:成品实木隔断 2.高度:2100mm 3.做法:参考02J915-40-1 [工作内容] 1.隔断安装 2.嵌缝、塞口	m2	33.64		
10	011207003002	成品隔断	[项目特征] 1.隔断材料品种、规格:成品隔断（小便器） 2.高度:1000mm 3.做法:参照02J915-39-GB16 [工作内容] 1.隔断安装 2.嵌缝、塞口	m2	1.2		
11	011503003001	扶手	[项目特征] 1.扶手材料种类、规格:残疾人安全抓杆（坐便器） 2.做法:参照02J915-87 [工作内容] 1.制作、安装 2.刷防护材料	个	1		
12	011503003002	扶手	[项目特征] 1.扶手材料种类、规格:残疾人安全抓杆（洗漱台） 2.做法:参照02J915-87 [工作内容] 1.制作、安装 2.刷防护材料	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		天棚工程					
13	011302001001	平面吊顶天棚	[项目特征] 1.吊顶部位、形式、吊杆规格、高度:平面不上人吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:主龙骨+副龙骨@400；自攻螺丝+专用连接挂件固定面板；Φ8膨胀螺栓+Φ8全丝吊杆,@≤1200固定于钢筋混凝土楼板 3.面板材料品种、规格:双层9.5mm耐水石膏板 4.主材暂估价为43.4元/㎡ [工作内容] 1.清理基层、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面板铺贴 5.开孔及洞口处理 6.嵌缝 7.刷防护材料	m2	61.04		
14	011404002001	天棚喷刷涂料	[项目特征] 1.刮腻子遍数:耐水腻子 2.涂料品种、喷刷遍数:防水乳胶漆 3.主材暂估价为22元/㎡ [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.04		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 6 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	011302001002	平面吊顶天棚	[项目特征] 1.吊顶部位、形式、吊杆规格、高度:平面不上人吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:主龙骨+副龙骨@400;自攻螺丝+专用连接挂件固定面板;φ8膨胀螺栓+φ8全丝吊杆,@≤1200固定于钢筋混凝土楼板 3.面板材料品种、规格:黄克隆木板 4.主材暂估价为110元/㎡ [工作内容] 1.清理基层、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面板铺贴 5.开孔及洞口处理 6.嵌缝 7.刷防护材料	m2	2.99		
		门窗工程					
16	010802001001	金属(塑钢)门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2100 2.门类型:断桥铝合金花格门110系列2厚型材 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	m2	6.3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 7 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1200*1200 2.窗类型:断桥铝合金磨砂花格窗110系列2厚型材 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.44		
18	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1800*1200 2.窗类型:断桥铝合金磨砂花格窗110系列2厚型材 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	4.32		
19	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1800*1500 2.窗类型:断桥铝合金磨砂花格窗110系列2厚型材 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	5.4		
20	010803001001	金属卷帘(闸)门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:2800*2000 [工作内容] 1.门安装 2.启动装置、活动小门、五金安装	m2	5.6		
21	010808001001	木门窗套	[项目特征] 1.线条品种、规格:实木窗套线定制 [工作内容] 1.线条安装 2.刷防护材料	m	30		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 8 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
22	010801001001	木质门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:600*2100mm 2.门类型:实木门 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	m2	15.12		
		其他装饰工程					
23	011505001002	洗漱台	[项目特征] 1.材料品种、规格:金属釉岩板贴饰 [工作内容] 1.安装	m2	2.4		
24	011505003002	镜面玻璃	[项目特征] 1.镜面玻璃品种、规格:镜子定制 2.框材质、断面尺寸:2000*1000mm [工作内容] 1.基层安装 2.玻璃及框制作、安装	m2	4		
25	011505001003	洗漱台	[项目特征] 1.材料品种、规格:成品台盆柜 [工作内容] 1.安装	套	1		
26	011505003003	镜面玻璃	[项目特征] 1.镜面玻璃品种、规格:成品镜子 [工作内容] 1.基层安装 2.玻璃及框制作、安装	套	1		
		拆除工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 9 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
27	011701001002	砖砌体拆除	[项目特征] 1.砌体名称:原卫生间地台 2.砌体材质:烧结普通砖 3.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	15.26		
28	011705001001	平面块料拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:原卫生间地面砖 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	61.04		
29	011705002001	立面块料拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:原卫生间墙面砖 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	188.86		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
30	011706002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:原卫生间隔断板 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	22.44		
31	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:原卫生间吊顶 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	61.04		
32	011712002001	卫生洁具拆除	[项目特征] 1.卫生洁具种类:蹲便器及水箱 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	件	22		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1				项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：2号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：2号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第　1　页　共　1　页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		电气					
1	030412001002	配管	[项目特征] 1.材质:PVC穿线管 2.规格:DN20 3.配置形式:砖、混凝土结构暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.穿引线	m	199.98		
2	030412005001	接线盒	[项目特征] 1.名称:开关及插座接线盒 2.材质:塑料 [工作内容] 1.安装	个	58		
3	030412003001	配线	[项目特征] 1.配线形式:暗配 2.型号:WDZ-BYJ-6mm2 3.配线线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线	m	105.42		
4	030412003002	配线	[项目特征] 1.配线形式:暗配 2.型号:WDZ-BYJ-4mm2 3.配线线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线	m	110.1		
5	030412003003	配线	[项目特征] 1.配线形式:暗配 2.型号:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.配线线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线	m	392.65		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	030413002001	装饰灯	[项目特征] 1.名称:LED筒灯 2.型号:LED 3500 K AC220V 15W 3.安装形式:嵌入吊顶安装 [工作内容] 1.安装	套	29		
7	030413002002	装饰灯	[项目特征] 1.名称:LED灯带 [工作内容] 1.安装	m	14.6		
8	030413001001	普通灯具	[项目特征] 1.名称:吸顶灯 2.灯罩材质:亚克力 3.功率:222W [工作内容] 1.安装	套	2		
9	030701003001	通风机	[项目特征] 1.名称:卫生间换气扇 2.安装形式:嵌入吊顶安装 [工作内容] 1.安装	台	7		
10	030413012002	开关、按钮	[项目特征] 1.名称:暗装三联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装形式:距地1.3m暗装 [工作内容] 1.安装	套	3		
11	030413012001	开关、按钮	[项目特征] 1.名称:暗装双联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装形式:距地1.3m暗装 [工作内容] 1.安装	套	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	030413013001	插座	[项目特征] 1.名称:防水安全型单相五孔插座 2.规格:10A 250V [工作内容] 1.安装	套	14		
13	030405001001	低压电气开关	[项目特征] 1.名称:漏电保护开关 [工作内容] 1.安装	个	1		
14	03B001	空气开关	[项目特征] 1.名称:空气开关 [工作内容] 1.安装	个	5		
15	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1.名称:剔线管槽及补槽 2.结构类型:砖结构 [工作内容] 1.划线、剔槽 2.堵抹、调运砂浆、清理	m	54.45		
16	030415006001	输配电装置系统	[项目特征] 1.名称:配电系统调试 [工作内容] 1.系统调试	系统	1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
2	031402002001	安装与生产运行同时进行施工增加费		项	1		
3	031402003001	有害身体健康环境中施工增加费		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：2号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：2号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水					
1	031001006001	塑料管	[项目特征] 1.材质:PE给水管 2.规格:DN40 3.连接形式:热熔连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	12.43		
2	031001006002	塑料管	[项目特征] 1.材质:PE给水管 2.规格:DN32 3.连接形式:热熔连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	7.9		
3	031001006003	塑料管	[项目特征] 1.材质:PE给水管 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	9.94		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	031001006004	塑料管	[项目特征] 1.材质:PE给水管 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	32.07		
5	031207002001	管道绝热	[项目特征] 1.绝热材料品种:铝箔橡塑海绵管壳 2.管道外径:DN50以内 [工作内容] 1.安装 2.绝热材料安装	m3	0.45		
6	031002001001	阀门	[项目特征] 1.名称:铜质截止阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:螺纹连接 [工作内容] 1.阀门连接 2.试压检查 3.配合调试	个	1		
7	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1.名称:剔管道槽及补槽 2.结构类型:砖结构 [工作内容] 1.划线、剔槽 2.堵抹、调运砂浆、清理	m	62.34		
		排水					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	031001006005	塑料管	[项目特征] 1.材质:PVC排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.安装部位:室内 5.介质:污水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	53.78		
9	031001006006	塑料管	[项目特征] 1.材质:PVC排水管 2.规格:DN75 3.连接形式:承插粘接 4.安装部位:室内 5.介质:污水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	1.6		
10	031001006007	塑料管	[项目特征] 1.材质:PVC排水管 2.规格:DN50 3.连接形式:承插粘接 4.安装部位:室内 5.介质:污水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	30.29		
11	031003003003	洗脸盆	[项目特征] 1.名称:台下洗脸盆 2.主材暂估价:504.65元/套 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	031003006001	大便器	[项目特征] 1.类型:蹲式大便器 2.水箱:暗藏式水箱 3.主材暂估价:384.66元/个 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	12		
13	031003006002	大便器	[项目特征] 1.名称:智能坐式大便器 2.主材暂估价:3077.49元/套 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	1		
14	031003007001	小便器	[项目特征] 1.类型:感应式挂式小便器 2.主材暂估价:挂式小便器575.06元/套，感应冲洗阀335.45元/个 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	4		
15	031003004001	洗涤盆	[项目特征] 1.名称:拖布池 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	2		
16	031003017001	地漏	[项目特征] 1.名称:不锈钢地漏 2.规格:DN50 [工作内容] 1.安装	个	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 5 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	031003016001	水龙头	[项目特征] 1.名称:洗脸盆冷热水龙头 2.开启方式:抬启式 3.主材暂估价:242.95元/个 [工作内容] 1.安装	个	5		
18	031003016002	水龙头	[项目特征] 1.名称:拖布池水龙头 [工作内容] 1.安装	个	2		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
2	031402002001	安装与生产运行同时进行施工增加费		项	1		
3	031402003001	有害身体健康环境中施工增加费		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：2号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：2号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：2号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

工程项目清单费用汇总表

工程名称:3号卫生间　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	3号卫生间—土建	
2	3号卫生间—电气	
3	3号卫生间—给排水	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		砌筑工程					
1	010401002001	实心砖墙	[项目特征] 1.砖品种、规格、强度等级:烧结普通砖 2.墙体类型:卫生间隔墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:自拌砂浆 [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	0.5		
2	010401002002	实心砖墙	[项目特征] 1.砖品种、规格、强度等级:烧结普通砖 2.墙体类型:蹲坑水箱预埋 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:自拌砂浆 [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	3.25		
		楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
3	011102003003	块料楼地面	[项目特征] 1.结合层厚度、材料种类及强度等级:瓷砖装用粘结剂 2.面层材料品种、规格:600*1200黑色莱姆石贴饰 3.主材暂估价为460元/㎡ [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设、磨边 4.勾缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡、结晶	m2	14.79		
4	011102003002	块料楼地面	[项目特征] 1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:瓷砖装用粘结剂 3.面层材料品种、规格:600*1200防滑砖贴饰 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设、磨边 4.勾缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡、结晶	m2	28.34		
5	010904002001	楼(地)面涂膜防水	[项目特征] 1.涂膜厚度、遍数:1.5厚聚氨酯涂料防水层 2.上翻高度:1800mm [工作内容] 1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	109.34		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	011101006001	平面砂浆保护层	[项目特征] 1.找平层厚度:20厚自拌水泥砂浆保护层 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设	m2	28.34		
7	011201004001	立面砂浆保护层	[项目特征] 1.基层类型:聚氨酯涂料防水层 2.找平层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚自拌水泥砂浆保护层 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.抹灰找平	m2	81		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
8	011203003002	块料墙、柱面	[项目特征] 1.基层类型、部位:卫生间 2.型钢骨架或其他金属骨架种类、规格（若有）:瓷砖专用粘结剂+自拌水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格:300*600青石板贴饰 4.主材暂估价为120元/㎡ [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.粘结层铺贴或型钢骨架或其他金属骨架安装（若有） 4.面层铺贴、安装 5.勾缝 6.刷防护材料 7.磨光、酸洗、打蜡	m2	56.22		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	011203003003	块料墙、柱面	[项目特征] 1.基层类型、部位:卫生间 2.型钢骨架或其他金属骨架种类、规格（若有）:瓷砖专用粘结剂+自拌水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格:239*57青砖片贴饰 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.粘结层铺贴或型钢骨架或其他金属骨架安装（若有） 4.面层铺贴、安装 5.勾缝 6.刷防护材料 7.磨光、酸洗、打蜡	m2	77.43		
10	011207003002	成品隔断	[项目特征] 1.隔断材料品种、规格:成品实木隔断 2.高度:2100mm 3.做法:参考02J915-40-1 [工作内容] 1.隔断安装 2.嵌缝、塞口	m2	11.76		
11	011207003001	成品隔断	[项目特征] 1.隔断材料品种、规格:成品隔断（小便器） 2.高度:1000mm 3.做法:参照02J915-39-GB16 [工作内容] 1.隔断安装 2.嵌缝、塞口	m2	0.4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	011503003001	扶手	[项目特征] 1.扶手材料种类、规格:残疾人安全抓杆（坐便器） 2.做法:参照02J915-87 [工作内容] 1.制作、安装 2.刷防护材料	个	4		
		天棚工程					
13	011302001001	平面吊顶天棚	[项目特征] 1.吊顶部位、形式、吊杆规格、高度:平面不上人吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:主龙骨+副龙骨@400；自攻螺丝+专用连接挂件固定面板；Φ8膨胀螺栓+Φ8全丝吊杆,@≤1200固定于钢筋混凝土楼板 3.面板材料品种、规格:双层9.5mm耐水石膏板 4.主材暂估价为43.4元/㎡ [工作内容] 1.清理基层、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面板铺贴 5.开孔及洞口处理 6.嵌缝 7.刷防护材料	m2	28.55		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 6 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	011404002001	天棚喷刷涂料	[项目特征] 1.刮腻子遍数:耐水腻子 2.涂料品种、喷刷遍数:防水乳胶漆 3.主材暂估价为22元/㎡ [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	28.55		
15	011302001002	平面吊顶天棚	[项目特征] 1.吊顶部位、形式、吊杆规格、高度:平面不上人吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:主龙骨+副龙骨@400;自攻螺丝+专用连接挂件固定面板;Φ8膨胀螺栓+Φ8全丝吊杆,@≤1200固定于钢筋混凝土楼板 3.面板材料品种、规格:黄克隆木板 4.主材暂估价为110元/㎡ [工作内容] 1.清理基层、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面板铺贴 5.开孔及洞口处理 6.嵌缝 7.刷防护材料	m2	8		
		门窗工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 7 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	010802001001	金属(塑钢)门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2400 2.门类型:断桥铝合金花格门110系列2厚型材 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	m2	4.8		
17	010801001001	木质门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:900*2300 2.门类型:成品实木门 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	m2	4.14		
18	010801001002	木质门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:600*2300 2.门类型:成品实木门 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	m2	5.52		
19	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1800*900 2.窗类型:断桥铝合金磨砂花格窗110系列2厚型材 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	3.24		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 8 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
20	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1200*1500 2.窗类型:断桥铝合金磨砂花格窗110系列2厚型材 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	3.6		
21	010808001001	木门窗套	[项目特征] 1.线条品种、规格:实木门窗套线定制 [工作内容] 1.线条安装 2.刷防护材料	m	71		
		其他装饰工程					
22	011505001002	洗漱台	[项目特征] 1.材料品种、规格:金属釉岩板贴饰 [工作内容] 1.安装	m2	2.31		
23	011505003002	镜面玻璃	[项目特征] 1.镜面玻璃品种、规格:全身镜定制暗藏灯带 2.框材质、断面尺寸:1800*800mm [工作内容] 1.基层安装 2.玻璃及框制作、安装	m2	2.88		
		拆除工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 9 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
24	011701001002	砖砌体拆除	[项目特征] 1.砌体名称:原卫生间地台 2.砌体材质:烧结普通砖 3.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	11.2		
25	011705001001	平面块料拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:原卫生间地面砖 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	28.34		
26	011705002001	立面块料拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:原卫生间墙面砖 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	133.65		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
27	011706002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:原卫生间隔断板 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	25.76		
28	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:原卫生间吊顶 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	28.55		
29	011712002001	卫生洁具拆除	[项目特征] 1.卫生洁具种类:蹲便器及水箱 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	件	13		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1				项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：3号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：3号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第　1　页　共　1　页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		电气					
1	030412001002	配管	[项目特征] 1.材质:PVC穿线管 2.规格:DN20 3.配置形式:砖、混凝土结构暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.穿引线	m	123.14		
2	030412005001	接线盒	[项目特征] 1.名称:开关及插座接线盒 2.材质:塑料 [工作内容] 1.安装	个	40		
3	030412003001	配线	[项目特征] 1.配线形式:暗配 2.型号:WDZ-BYJ-6mm2 3.配线线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线	m	45.72		
4	030412003002	配线	[项目特征] 1.配线形式:暗配 2.型号:WDZ-BYJ-4mm2 3.配线线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线	m	55.35		
5	030412003003	配线	[项目特征] 1.配线形式:暗配 2.型号:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.配线线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线	m	274.94		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	030413002001	装饰灯	[项目特征] 1.名称:LED筒灯 2.型号:LED 3500 K AC220V 15W 3.安装形式:嵌入吊顶安装 [工作内容] 1.安装	套	20		
7	030413002002	装饰灯	[项目特征] 1.名称:LED灯带 [工作内容] 1.安装	m	9.6		
8	030701003001	通风机	[项目特征] 1.名称:卫生间换气扇 2.安装形式:嵌入吊顶安装 [工作内容] 1.安装	台	6		
9	030413012003	开关、按钮	[项目特征] 1.名称:暗装单联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装形式:距地1.3m暗装 [工作内容] 1.安装	套	1		
10	030413012002	开关、按钮	[项目特征] 1.名称:暗装三联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装形式:距地1.3m暗装 [工作内容] 1.安装	套	4		
11	030413013001	插座	[项目特征] 1.名称:防水安全型单相五孔插座 2.规格:10A 250V [工作内容] 1.安装	套	9		
12	030405001001	低压电气开关	[项目特征] 1.名称:漏电保护开关 [工作内容] 1.安装	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3号卫生间一电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	03B001	空气开关	[项目特征] 1.名称:空气开关 [工作内容] 1.安装	个	4		
14	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1.名称:剔线管槽及补槽 2.结构类型:砖结构 [工作内容] 1.划线、剔槽 2.堵抹、调运砂浆、清理	m	35.6		
15	030415006001	输配电装置系统	[项目特征] 1.名称:配电系统调试 [工作内容] 1.系统调试	系统	1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
2	031402002001	安装与生产运行同时进行施工增加费		项	1		
3	031402003001	有害身体健康环境中施工增加费		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：3号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：3号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水					
1	031001006001	塑料管	[项目特征] 1.材质:PE给水管 2.规格:DN40 3.连接形式:热熔连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	12.3		
2	031001006002	塑料管	[项目特征] 1.材质:PE给水管 2.规格:DN32 3.连接形式:热熔连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	1.2		
3	031001006003	塑料管	[项目特征] 1.材质:PE给水管 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	4.92		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	031001006004	塑料管	[项目特征] 1.材质:PE给水管 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	24.5		
5	031207002001	管道绝热	[项目特征] 1.绝热材料品种:铝箔橡塑海绵管壳 2.管道外径:DN50以内 [工作内容] 1.安装 2.绝热材料安装	m3	0.35		
6	031002001001	阀门	[项目特征] 1.名称:铜质截止阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:螺纹连接 [工作内容] 1.阀门连接 2.试压检查 3.配合调试	个	1		
7	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1.名称:剔管道槽及补槽 2.结构类型:砖结构 [工作内容] 1.划线、剔槽 2.堵抹、调运砂浆、清理	m	42.92		
		排水					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	031001006005	塑料管	[项目特征] 1.材质:PVC排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.安装部位:室内 5.介质:污水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	29.84		
9	031001006007	塑料管	[项目特征] 1.材质:PVC排水管 2.规格:DN50 3.连接形式:承插粘接 4.安装部位:室内 5.介质:污水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	14.82		
10	031003003001	洗脸盆	[项目特征] 1.名称:台下洗脸盆 2.主材暂估价:504.65元/套 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	4		
11	031003006001	大便器	[项目特征] 1.类型:蹲式大便器 2.水箱:暗藏式水箱 3.主材暂估价:384.66元/个 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	031003006002	大便器	[项目特征] 1.名称:智能坐式大便器 2.主材暂估价:3077.49元/套 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	2		
13	031003007001	小便器	[项目特征] 1.类型:感应式挂式小便器 2.主材暂估价:挂式小便器575.06元/套，感应冲洗阀335.45元/个 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	1		
14	031003004001	洗涤盆	[项目特征] 1.名称:拖布池 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	1		
15	031003016001	水龙头	[项目特征] 1.名称:洗脸盆冷热水龙头 2.开启方式:抬启式 3.主材暂估价:242.95元/个 [工作内容] 1.安装	个	4		
16	031003016002	水龙头	[项目特征] 1.名称:拖布池水龙头 [工作内容] 1.安装	个	1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
2	031402002001	安装与生产运行同时进行施工增加费		项	1		
3	031402003001	有害身体健康环境中施工增加费		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：3号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：3号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：3号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

工程项目清单费用汇总表

工程名称:4号卫生间　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	4号卫生间—土建	
2	4号卫生间—电气	
3	4号卫生间—给排水	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		砌筑工程					
1	010401002001	实心砖墙	[项目特征] 1.砖品种、规格、强度等级:烧结普通砖 2.墙体类型:卫生间隔墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:自拌砂浆 [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	0.5		
2	010401002002	实心砖墙	[项目特征] 1.砖品种、规格、强度等级:烧结普通砖 2.墙体类型:蹲坑水箱预埋 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:自拌砂浆 [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	3.25		
		楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
3	011102003003	块料楼地面	[项目特征] 1.结合层厚度、材料种类及强度等级:瓷砖装用粘结剂 2.面层材料品种、规格:600*1200黑色莱姆石贴饰 3.主材暂估价为460元/㎡ [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设、磨边 4.勾缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡、结晶	m2	14.79		
4	011102003002	块料楼地面	[项目特征] 1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚自拌水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:瓷砖装用粘结剂 3.面层材料品种、规格:600*1200防滑砖贴饰 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设、磨边 4.勾缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡、结晶	m2	28.34		
5	010904002001	楼(地)面涂膜防水	[项目特征] 1.涂膜厚度、遍数:1.5厚聚氨酯涂料防水层 2.上翻高度:1800mm [工作内容] 1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	109.34		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	011101006001	平面砂浆保护层	[项目特征] 1.找平层厚度:20厚自拌水泥砂浆保护层 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设	m2	28.34		
7	011201004001	立面砂浆保护层	[项目特征] 1.基层类型:聚氨酯涂料防水层 2.找平层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚自拌水泥砂浆保护层 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.抹灰找平	m2	81		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
8	011203003002	块料墙、柱面	[项目特征] 1.基层类型、部位:卫生间 2.型钢骨架或其他金属骨架种类、规格（若有）:瓷砖专用粘结剂+自拌水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格:300*600青石板贴饰 4.主材暂估价为120元/㎡ [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.粘结层铺贴或型钢骨架或其他金属骨架安装（若有） 4.面层铺贴、安装 5.勾缝 6.刷防护材料 7.磨光、酸洗、打蜡	m2	56.22		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	011203003003	块料墙、柱面	[项目特征] 1.基层类型、部位:卫生间 2.型钢骨架或其他金属骨架种类、规格（若有）:瓷砖专用粘结剂+自拌水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格:239*57青砖片贴饰 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.粘结层铺贴或型钢骨架或其他金属骨架安装（若有） 4.面层铺贴、安装 5.勾缝 6.刷防护材料 7.磨光、酸洗、打蜡	m2	77.43		
10	011207003002	成品隔断	[项目特征] 1.隔断材料品种、规格:成品实木隔断 2.高度:2100mm 3.做法:参考02J915-40-1 [工作内容] 1.隔断安装 2.嵌缝、塞口	m2	11.76		
11	011207003001	成品隔断	[项目特征] 1.隔断材料品种、规格:成品隔断（小便器） 2.高度:1000mm 3.做法:参照02J915-39-GB16 [工作内容] 1.隔断安装 2.嵌缝、塞口	m2	0.4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	011503003001	扶手	[项目特征] 1.扶手材料种类、规格:残疾人安全抓杆（坐便器） 2.做法:参照02J915-87 [工作内容] 1.制作、安装 2.刷防护材料	个	4		
		天棚工程					
13	011302001001	平面吊顶天棚	[项目特征] 1.吊顶部位、形式、吊杆规格、高度:平面不上人吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:主龙骨+副龙骨@400;自攻螺丝+专用连接挂件固定面板;Φ8膨胀螺栓+Φ8全丝吊杆,@≤1200固定于钢筋混凝土楼板 3.面板材料品种、规格:双层9.5mm耐水石膏板 4.主材暂估价为43.4元/㎡ [工作内容] 1.清理基层、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面板铺贴 5.开孔及洞口处理 6.嵌缝 7.刷防护材料	m2	28.55		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 6 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	011404002001	天棚喷刷涂料	[项目特征] 1.刮腻子遍数:耐水腻子 2.涂料品种、喷刷遍数:防水乳胶漆 3.主材暂估价为22元/㎡ [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	28.55		
15	011302001002	平面吊顶天棚	[项目特征] 1.吊顶部位、形式、吊杆规格、高度:平面不上人吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:主龙骨+副龙骨@400;自攻螺丝+专用连接挂件固定面板;Φ8膨胀螺栓+Φ8全丝吊杆,@≤1200固定于钢筋混凝土楼板 3.面板材料品种、规格:黄克隆木板 4.主材暂估价为110元/㎡ [工作内容] 1.清理基层、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面板铺贴 5.开孔及洞口处理 6.嵌缝 7.刷防护材料	m2	8		
		门窗工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 7 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	010802001001	金属(塑钢)门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2400 2.门类型:断桥铝合金花格门110系列2厚型材 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	m2	4.8		
17	010801001001	木质门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:900*2300 2.门类型:成品实木门 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	m2	4.14		
18	010801001002	木质门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:600*2300 2.门类型:成品实木门 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	m2	5.52		
19	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1800*900 2.窗类型:断桥铝合金磨砂花格窗110系列2厚型材 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	3.24		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 8 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
20	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1200*1500 2.窗类型:断桥铝合金磨砂花格窗110系列2厚型材 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	3.6		
21	010808001001	木门窗套	[项目特征] 1.线条品种、规格:实木门窗套线定制 [工作内容] 1.线条安装 2.刷防护材料	m	71		
		其他装饰工程					
22	011505001002	洗漱台	[项目特征] 1.材料品种、规格:金属釉岩板贴饰 [工作内容] 1.安装	m2	2.31		
23	011505003002	镜面玻璃	[项目特征] 1.镜面玻璃品种、规格:全身镜定制暗藏灯带 2.框材质、断面尺寸:1800*800mm [工作内容] 1.基层安装 2.玻璃及框制作、安装	m2	2.88		
		拆除工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 9 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
24	011701001002	砖砌体拆除	[项目特征] 1.砌体名称:原卫生间地台 2.砌体材质:烧结普通砖 3.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	11.2		
25	011705001001	平面块料拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:原卫生间地面砖 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	28.34		
26	011705002001	立面块料拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:原卫生间墙面砖 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	133.65		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
27	011706002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:原卫生间隔断板 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	25.76		
28	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:原卫生间吊顶 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	28.55		
29	011712002001	卫生洁具拆除	[项目特征] 1.卫生洁具种类:蹲便器及水箱 2.运输:人工运输50米以内，自卸车外运5km以内 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	件	13		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1				项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：4号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：4号卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第　1　页　共　1　页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		电气					
1	030402012001	成套配电箱	[项目特征] 1.名称:配电箱 2.安装方式:箱体底边距地1.8m明装 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1		
2	030411004001	导线	[项目特征] 1.型号:YJLV-16mm2 2.敷设方式:室外架空敷设 [工作内容] 1.导线架设 2.导线跨越 3.进户线架设	km	0.8		
3	030411003001	横担组装	[项目特征] 1.名称:铁横担 [工作内容] 1.横担安装	组	7		
4	03B002	瓷壶	[项目特征] 1.名称:瓷壶 [工作内容] 1.安装	个	14		
5	030412001002	配管	[项目特征] 1.材质:PVC穿线管 2.规格:DN20 3.配置形式:砖、混凝土结构暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.穿引线	m	130.75		
6	030412005001	接线盒	[项目特征] 1.名称:开关及插座接线盒 2.材质:塑料 [工作内容] 1.安装	个	42		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	030412003001	配线	[项目特征] 1.配线形式:暗配 2.型号:WDZ-BYJ-6mm2 3.配线线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线	m	45.6		
8	030412003002	配线	[项目特征] 1.配线形式:暗配 2.型号:WDZ-BYJ-4mm2 3.配线线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线	m	52.95		
9	030412003003	配线	[项目特征] 1.配线形式:暗配 2.型号:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.配线线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线	m	300.49		
10	030413002001	装饰灯	[项目特征] 1.名称:LED筒灯 2.型号:LED 3500 K AC220V 15W 3.安装形式:嵌入吊顶安装 [工作内容] 1.安装	套	21		
11	030413002002	装饰灯	[项目特征] 1.名称:LED灯带 [工作内容] 1.安装	m	9.6		
12	030701003001	通风机	[项目特征] 1.名称:卫生间换气扇 2.安装形式:嵌入吊顶安装 [工作内容] 1.安装	台	6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	030413012003	开关、按钮	[项目特征] 1.名称:暗装单联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装形式:距地1.3m暗装 [工作内容] 1.安装	套	1		
14	030413012004	开关、按钮	[项目特征] 1.名称:声控面板 2.规格:250V,10A 3.安装形式:距地1.3m暗装 [工作内容] 1.安装	套	1		
15	030413012002	开关、按钮	[项目特征] 1.名称:暗装三联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装形式:距地1.3m暗装 [工作内容] 1.安装	套	4		
16	030413013001	插座	[项目特征] 1.名称:防水安全型单相五孔插座 2.规格:10A 250V [工作内容] 1.安装	套	9		
17	030405001001	低压电气开关	[项目特征] 1.名称:漏电保护开关 [工作内容] 1.安装	个	1		
18	03B001	空气开关	[项目特征] 1.名称:空气开关 [工作内容] 1.安装	个	4		
19	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1.名称:剔线管槽及补槽 2.结构类型:砖结构 [工作内容] 1.划线、剔槽 2.堵抹、调运砂浆、清理	m	35.6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
20	030415006001	输配电装置系统	[项目特征] 1.名称:配电系统调试 [工作内容] 1.系统调试	系统	1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
2	031402002001	安装与生产运行同时进行施工增加费		项	1		
3	031402003001	有害身体健康环境中施工增加费		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：4号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：4号卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第　1　页　共　1　页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水					
1	031001006001	塑料管	[项目特征] 1.材质:PE给水管 2.规格:DN40 3.连接形式:热熔连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	12.3		
2	031001006002	塑料管	[项目特征] 1.材质:PE给水管 2.规格:DN32 3.连接形式:热熔连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	1.2		
3	031001006003	塑料管	[项目特征] 1.材质:PE给水管 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	4.92		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	031001006004	塑料管	[项目特征] 1.材质:PE给水管 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	24.5		
5	031207002001	管道绝热	[项目特征] 1.绝热材料品种:铝箔橡塑海绵管壳 2.管道外径:DN50以内 [工作内容] 1.安装 2.绝热材料安装	m3	0.35		
6	031002001001	阀门	[项目特征] 1.名称:铜质截止阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:螺纹连接 [工作内容] 1.阀门连接 2.试压检查 3.配合调试	个	1		
7	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1.名称:剔管道槽及补槽 2.结构类型:砖结构 [工作内容] 1.划线、剔槽 2.堵抹、调运砂浆、清理	m	42.92		
		排水					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	031001006005	塑料管	[项目特征] 1.材质:PVC排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.安装部位:室内 5.介质:污水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	29.84		
9	031001006007	塑料管	[项目特征] 1.材质:PVC排水管 2.规格:DN50 3.连接形式:承插粘接 4.安装部位:室内 5.介质:污水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	14.82		
10	031003003001	洗脸盆	[项目特征] 1.名称:台下洗脸盆 2.主材暂估价:504.65元/套 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	4		
11	031003006001	大便器	[项目特征] 1.类型:蹲式大便器 2.水箱:暗藏式水箱 3.主材暂估价:384.66元/个 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	031003006002	大便器	[项目特征] 1.名称:智能坐式大便器 2.主材暂估价:3077.49元/套 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	2		
13	031003007001	小便器	[项目特征] 1.类型:感应式挂式小便器 2.主材暂估价:挂式小便器575.06元/套，感应冲洗阀335.45元/个 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	1		
14	031003004001	洗涤盆	[项目特征] 1.名称:拖布池 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	1		
15	031003016001	水龙头	[项目特征] 1.名称:洗脸盆冷热水龙头 2.开启方式:抬启式 3.主材暂估价:242.95元/个 [工作内容] 1.安装	个	4		
16	031003016002	水龙头	[项目特征] 1.名称:拖布池水龙头 [工作内容] 1.安装	个	1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
2	031402002001	安装与生产运行同时进行施工增加费		项	1		
3	031402003001	有害身体健康环境中施工增加费		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：4号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：4号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：4号卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第　1　页　共　1　页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

工程项目清单费用汇总表

工程名称:景区管理处卫生间　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	景区管理处卫生间—土建	
2	景区管理处卫生间—电气	
3	景区管理处卫生间—给排水	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区管理处卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		楼地面装饰工程					
1	011102003002	块料楼地面	[项目特征] 1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚自拌水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:瓷砖装用粘结剂 3.面层材料品种、规格:800*800防滑砖贴饰 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设、磨边 4.勾缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡、结晶	m2	13.5		
2	010904002001	楼(地)面涂膜防水	[项目特征] 1.涂膜厚度、遍数:1.5厚JS聚合物防水层 2.上翻高度:1800mm [工作内容] 1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	56.51		
3	011101006001	平面砂浆保护层	[项目特征] 1.找平层厚度:20厚自拌水泥砂浆保护层 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设	m2	14.4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区管理处卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	011201004001	立面砂浆保护层	[项目特征] 1.基层类型:JS聚合物防水层 2.找平层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚自拌水泥砂浆保护层 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.抹灰找平	m2	42.11		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
5	011203003001	块料墙、柱面	[项目特征] 1.基层类型、部位:卫生间 2.型钢骨架或其他金属骨架种类、规格（若有）:瓷砖专用粘结剂+自拌水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格:400*800墙砖贴饰 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.粘结层铺贴或型钢骨架或其他金属骨架安装（若有） 4.面层铺贴、安装 5.勾缝 6.刷防护材料 7.磨光、酸洗、打蜡	m2	52.83		
6	011207003001	成品隔断	[项目特征] 1.隔断材料品种、规格:极窄淋浴隔断定制 [工作内容] 1.隔断安装 2.嵌缝、塞口	m2	6.93		
		天棚工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区管理处卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	011302001001	平面吊顶天棚	[项目特征] 1.吊顶部位、形式、吊杆规格、高度:平面不上人吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:主龙骨+副龙骨@400;自攻螺丝+专用连接挂件固定面板;φ8膨胀螺栓+φ8全丝吊杆,@≤1200固定于钢筋混凝土楼板 3.面板材料品种、规格:双层9.5mm耐水石膏板 4.主材暂估价为43.4元/㎡ [工作内容] 1.清理基层、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面板铺贴 5.开孔及洞口处理 6.嵌缝 7.刷防护材料	m2	13.5		
8	011404002001	天棚喷刷涂料	[项目特征] 1.刮腻子遍数:耐水腻子 2.涂料品种、喷刷遍数:防水乳胶漆 3.主材暂估价为22元/㎡ [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	13.5		
		门窗工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区管理处卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	010802001001	金属(塑钢)门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:700*2000 2.门类型:铝合金门110系列2厚型材 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	m2	4.2		
10	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:800*1200 2.窗类型:铝合金窗110系列2厚型材 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.92		
		其他装饰工程					
11	011505001002	洗漱台	[项目特征] 1.材料品种、规格:岩板贴饰 [工作内容] 1.安装	m2	0.85		
12	011505003002	镜面玻璃	[项目特征] 1.镜面玻璃品种、规格:美光镜 2.框材质、断面尺寸:1550*1100mm [工作内容] 1.基层安装 2.玻璃及框制作、安装	m2	1.71		
13	011505001001	洗漱台	[项目特征] 1.材料品种、规格:成品台盆柜 [工作内容] 1.安装	套	1		
14	011505003001	镜面玻璃	[项目特征] 1.镜面玻璃品种、规格:成品镜子 [工作内容] 1.基层安装 2.玻璃及框制作、安装	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区管理处卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页　共 5 页

合　　计	

措施项目清单计价表

工程名称：景区管理处卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1				项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：景区管理处卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：景区管理处卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：景区管理处卫生间—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第　1　页　共　1　页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区管理处卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		电气					
1	030412001002	配管	[项目特征] 1.材质:PVC穿线管 2.规格:DN20 3.配置形式:砖、混凝土结构暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.穿引线	m	30.43		
2	030412005001	接线盒	[项目特征] 1.名称:开关及插座接线盒 2.材质:塑料 [工作内容] 1.安装	个	11		
3	030412003001	配线	[项目特征] 1.配线形式:暗配 2.型号:WDZ-BYJ-6mm2 3.配线线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线	m	12.17		
4	030412003002	配线	[项目特征] 1.配线形式:暗配 2.型号:WDZ-BYJ-4mm2 3.配线线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线	m	27.15		
5	030412003003	配线	[项目特征] 1.配线形式:暗配 2.型号:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.配线线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线	m	55.27		
6	030405016001	其他电器	[项目特征] 1.名称:浴霸 [工作内容] 1.安装 2.接线 3.本体接地	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区管理处卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	030413002001	装饰灯	[项目特征] 1.名称:LED筒灯 2.型号:LED 3500 K AC220V 15W 3.安装形式:嵌入吊顶安装 [工作内容] 1.安装	套	3		
8	030413002002	装饰灯	[项目特征] 1.名称:LED灯带 [工作内容] 1.安装	m	1		
9	030413012003	开关、按钮	[项目特征] 1.名称:暗装单联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装形式:距地1.3m暗装 [工作内容] 1.安装	套	1		
10	030413012004	开关、按钮	[项目特征] 1.名称:暗装双联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装形式:距地1.3m暗装 [工作内容] 1.安装	套	1		
11	030413012002	开关、按钮	[项目特征] 1.名称:暗装三联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装形式:距地1.3m暗装 [工作内容] 1.安装	套	2		
12	030413013001	插座	[项目特征] 1.名称:防水安全型单相五孔插座 2.规格:10A 250V [工作内容] 1.安装	套	4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区管理处卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	030405001001	低压电气开关	[项目特征] 1.名称:漏电保护开关 [工作内容] 1.安装	个	1		
14	03B001	空气开关	[项目特征] 1.名称:空气开关 [工作内容] 1.安装	个	3		
15	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1.名称:剔线管槽及补槽 2.结构类型:砖结构 [工作内容] 1.划线、剔槽 2.堵抹、调运砂浆、清理	m	14.5		
16	030415006001	输配电装置系统	[项目特征] 1.名称:配电系统调试 [工作内容] 1.系统调试	系统	1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：景区管理处卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
2	031402002001	安装与生产运行同时进行施工增加费		项	1		
3	031402003001	有害身体健康环境中施工增加费		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：景区管理处卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：景区管理处卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：景区管理处卫生间—电气　　专业/标段：通用安装工程　　第　1　页　共　1　页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区管理处卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水					
1	031001006002	塑料管	[项目特征] 1.材质:PE给水管 2.规格:DN32 3.连接形式:热熔连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	6.21		
2	031001006003	塑料管	[项目特征] 1.材质:PE给水管 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	3.45		
3	031001006004	塑料管	[项目特征] 1.材质:PE给水管 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	10.84		
4	031207002001	管道绝热	[项目特征] 1.绝热材料品种:铝箔橡塑海绵管壳 2.管道外径:DN50以内 [工作内容] 1.安装 2.绝热材料安装	m3	0.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区管理处卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	031002001001	阀门	[项目特征] 1.名称:铜质截止阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接 [工作内容] 1.阀门连接 2.试压检查 3.配合调试	个	1		
6	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1.名称:剔管道槽及补槽 2.结构类型:砖结构 [工作内容] 1.划线、剔槽 2.堵抹、调运砂浆、清理	m	17.09		
		排水					
7	031001006005	塑料管	[项目特征] 1.材质:PVC排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.安装部位:室内 5.介质:污水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	12.3		
8	031001006007	塑料管	[项目特征] 1.材质:PVC排水管 2.规格:DN50 3.连接形式:承插粘接 4.安装部位:室内 5.介质:污水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	8.43		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区管理处卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	031003003001	洗脸盆	[项目特征] 1.名称:台下洗脸盆 2.主材暂估价:504.65元/套 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	2		
10	031003006001	大便器	[项目特征] 1.类型:蹲式大便器 2.水箱:暗藏式水箱 3.主材暂估价:384.66元/个 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	2		
11	031003016001	水龙头	[项目特征] 1.名称:洗脸盆冷热水龙头 2.开启方式:抬启式 3.主材暂估价:242.95元/个 [工作内容] 1.安装	个	2		
12	031003011001	成套淋浴器	[项目特征] 1.名称:成品淋浴器 2.主材暂估价:520.86元/套 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装	套	1		
13	031003017001	地漏	[项目特征] 1.名称:不锈钢地漏 2.规格:DN50 [工作内容] 1.安装	个	2		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：景区管理处卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
2	031402002001	安装与生产运行同时进行施工增加费		项	1		
3	031402003001	有害身体健康环境中施工增加费		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：景区管理处卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：景区管理处卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：景区管理处卫生间—给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第　1　页　共　1　页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

工程项目清单费用汇总表

工程名称:九条沟停车场　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	九条沟停车场—土建	
2	九条沟停车场—太阳能路灯	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：九条沟停车场—土建　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		混凝土地面					
1	040203007001	水泥混凝土	[项目特征] 1.180厚C30自拌混凝土浇筑(分块捣制密实,每块路面6m*6m) [工作内容] 1.模板制作、安装、拆除 2.混凝土浇捣、养护 3.压痕或刻防滑槽 4.胀缝 5.缩缝 6.锯缝、嵌缝	m2	1205.28		
2	040901002001	钢筋网片	[项目特征] 1.钢筋规格:φ8@200钢筋单层双向绑扎 [工作内容] 1.制作 2.场内运输 3.安装	t	4.885		
3	040202010001	碎石	[项目特征] 1.厚度:100厚碎石垫层 2.素土夯实≥94% [工作内容] 1.基底清理、整形 2.铺筑 3.找平 4.碾压 5.养护	m2	1205.28		
		排水沟					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：九条沟停车场—土建　　专业/标段：市政工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	040201022001	排水沟、截水沟	[项目特征] 1.断面尺寸:400*300mm 2.垫层品种、厚度:100厚碎石垫层 3.混凝土、强度等级:150厚C30自拌混凝土 4.砂浆面层:20厚1:2.5自拌水泥砂浆 5.盖板材质、规格:400*800铸铁水箅子 [工作内容] 1.沟槽开挖、回填 2.模板制作、安装、拆除 3.垫层、基础铺筑 4.混凝土浇捣、养护 5.侧墙浇捣或砌筑 6.勾缝、抹面 7.盖板安装 8.余方外运及弃置	m	104.7		
		栏杆					
5	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	[项目特征] 1.扶手材料种类、规格:100*50樟子松防腐木 2.栏杆、栏板高度:1250mm 3.栏杆（板）材料种类、规格:50*5扁铁立档+60*6扁铁立档+80*10扁铁横档 4.固定配件种类:预埋件焊接 [工作内容] 1.制作、安装 2.刷防护材料	m	87		
		路灯基础					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：九条沟停车场—土建　　专业/标段：市政工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	040303002001	混凝土基础	[项目特征] 1.尺寸:450*450*600mm 2.混凝土强度等级:C30自拌混凝土 [工作内容] 1.模板制作、安装、拆除 2.混凝土浇捣、养护 3.施工缝、沉降缝处理	m3	0.85		
7	040305001001	垫层	[项目特征] 1.材料品种、规格:100厚碎石垫层 [工作内容] 1.垫层铺筑	m2	1.42		
8	040101001001	挖一般土方	[项目特征] 1.土类别:人工挖一二类土 [工作内容] 1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	4.63		
		停车位					
9	040205007001	标线	[项目特征] 1.材料品种:停车位标线 [工作内容] 1.清扫 2.放样 3.画线 4.护线	m2	50.98		
10	011108009001	车挡	[项目特征] 1.样式、材质、规格:汽车倒车阻挡器 [工作内容] 1.安装	个	60		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：九条沟停车场—土建　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	041201001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	041201004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	041201003001	夜间施工增加费		项	1		
4	041201002001	二次搬运费		项	1		
5	041201005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	04B001	施工与生产同时进行增加费		项	1		
2	04B002	有害身体健康环境中施工增加费		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：九条沟停车场—土建　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：九条沟停车场—土建　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额土（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：九条沟停车场—土建　　专业/标段：市政工程　　第　1　页　共　1　页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：九条沟停车场—太阳能路灯　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		太阳能路灯					
1	040805010001	太阳能路灯	[项目特征] 1.名称:太阳能路灯 2.光源:LED光源 3.灯头数:2 4.功率:150W 5.高度:6米 6.灯具材质:多晶硅太阳能板+磷酸铁锂电池+压铸铝 7.灯杆材质要求:灯杆为圆形钢管灯杆,下部直径165,上部直径90mm,壁厚4mm。 8.灯杆表面酸洗除锈后,再进行热镀锌处理,锌层厚不低于70微米;最后喷塑 [工作内容] 1.立灯杆 2.灯架安装 3.灯具附件安装 4.焊、压接线端子 5.接线 6.补刷（喷）油漆 7.灯杆编号 8.接地 9.试灯	套	7		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：九条沟停车场—太阳能路灯　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	041201001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	041201004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	041201003001	夜间施工增加费		项	1		
4	041201002001	二次搬运费		项	1		
5	041201005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	04B001	施工与生产同时进行增加费		项	1		
2	04B002	有害身体健康环境中施工增加费		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：九条沟停车场—太阳能路灯　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：九条沟停车场—太阳能路灯　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：九条沟停车场—太阳能路灯　　专业/标段：市政工程　　第　1　页　共　1　页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

工程项目清单费用汇总表

工程名称:化粪池　　　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	化粪池—土建	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：化粪池—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	010401002001	实心砖墙	[项目特征] 1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.砂浆强度等级:M5自拌水泥石灰砂浆 [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	2.96		
2	010502003001	筏形基础	[项目特征] 1.混凝土厚度:200mm 2.混凝土强度等级:C30自拌混凝土 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	1.51		
3	010505002001	基础模板	[项目特征] 1.基础类型:筏板基础 [工作内容] 1.模板制作 2.模板及支撑安装 3.刷隔离剂 4.模板及支撑拆除 5.清理模板粘结物及模内杂物 6.模板及支撑整理、小修、堆放	m2	2.37		
4	010503011001	实心条板	[项目特征] 1.图代号:预制板S1、S2 2.混凝土强度等级:C30自拌混凝土 [工作内容] 1.构件就位、安装 2.接头灌缝、养护	m3	0.9		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：化粪池—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	010505007001	楼板、屋面板模板	[项目特征] 1.模板形式:预制板 2.高度:3600mm以内 [工作内容] 1.模板制作 2.模板及支撑安装 3.刷隔离剂 4.模板及支撑拆除 5.清理模板粘结物及模内杂物 6.模板及支撑整理、小修、堆放	m2	6		
6	010503014001	盖板	[项目特征] 1.构件名称:池盖板 2.构件尺寸:570*570*100mm [工作内容] 1.构件就位、安装 2.井口（沟边）找补、抹压、养护	套	1		
7	010503014002	盖板框	[项目特征] 1.构件名称:池盖框 2.构件尺寸:750*750*150mm [工作内容] 1.构件就位、安装 2.井口（沟边）找补、抹压、养护	套	1		
8	010502010001	内隔板	[项目特征] 1.混凝土强度等级:C30自拌混凝土 2.隔板尺寸:1240*600*50mm [工作内容] 1.孔洞预留 2.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.05		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：化粪池—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	010505005001	内隔板模板	[项目特征] 1.截面形式:矩形 [工作内容] 1.模板制作 2.模板及支撑安装 3.刷隔离剂 4.模板及支撑拆除 5.清理模板粘结物及模内杂物 6.模板及支撑整理、小修、堆放	m2	1.86		
10	011201001001	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.1.2自拌水泥砂浆批20厚水泥膏压光 [工作内容] 1.砂浆制作 2.分层抹灰	m2	15.24		
11	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格:现浇构件圆钢筋钢筋HPB300 直径(mm) ≤10 [工作内容] 1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	0.024		
12	010506001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤18 [工作内容] 1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	0.031		
13	010102002001	挖基坑土方	[项目特征] 1.土的类别:一二类土 [工作内容] 1.开挖、放坡、挡土板围护 2.场内运输 3.清底修边	m3	18.23		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：化粪池—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1				项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：化粪池—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：化粪池—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：化粪池—土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第　1　页　共　1　页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

工程项目清单费用汇总表

工程名称:景区停车场　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	景区停车场土建	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区停车场土建　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	041001004001	铣刨路面	[项目特征] 1.材质:混凝土 2.厚度:1.5cm [工作内容] 1.拆除、清理 2.场内运输	m2	3200		
2	040203001001	沥青表面处治	[项目特征] 1.材料品种:玻璃格栅 [工作内容] 1.清扫基层 2.喷油、布料 3.碾压	m2	3200		
3	040203004001	粘层	[项目特征] 1.材料品种:乳化沥青粘层 [工作内容] 1.清理下承面 2.喷油、布料	m2	3200		
4	040203006001	沥青混凝土	[项目特征] 1.沥青混凝土种类:细粒式沥青混凝土 2.厚度:5cm [工作内容] 1.清理下承面 2.摊铺、整形 3.碾压	m2	3200		
5	040205007001	标线	[项目特征] 1.材料品种:停车位标线 [工作内容] 1.清扫 2.放样 3.画线 4.护线	m2	91.91		
6	011108009001	车挡	[项目特征] 1.样式、材质、规格:汽车倒车阻挡器 [工作内容] 1.安装	个	164		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：景区停车场土建　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	041201001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	041201004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	041201003001	夜间施工增加费		项	1		
4	041201002001	二次搬运费		项	1		
5	041201005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	04B001	施工与生产同时进行增加费		项	1		
2	04B002	有害身体健康环境中施工增加费		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：景区停车场土建　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：景区停车场土建　　专业/标段：市政工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额土（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：景区停车场土建　　专业/标段：市政工程　　第　1　页　共　1　页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

工程项目清单费用汇总表

工程名称:景区引水工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	景区引水工程	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		新建拦水坝（长6米，高1.5m）					
1	040102002001	挖沟槽石方	[项目特征] 1.岩石类别: 软岩 2.人工开挖 [工作内容] 1.石方开凿 2.修整底、边 3.场内运输	m3	15.05		
2	040101002001	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土类别:人工挖砂砾石 [工作内容] 1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	2.59		
3	010102009001	回填方	[项目特征] 1.填方部位:拦水坝基础 2.材料品种:开挖料 3.密实度:夯填密实 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	14.88		
4	040701004002	混凝土坝	[项目特征] 1.混凝土强度等级:C20自拌混凝土坝基础 [工作内容] 1.分仓、接缝面铺砂浆、浇筑、捣固 2.混凝土浇捣、养护 3.沉降缝	m3	10.38		
5	041101002001	混凝土底板	[项目特征] 1.混凝土强度等级:C20自拌抗渗混凝土底板 [工作内容] 1.混凝土浇捣、养护	m3	1.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	040103002001	一般回填方	[项目特征] 1.材料品种、规格:三级滤料铺设 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.碾压	m3	3		
7	040305002001	干砌块料	[项目特征] 1.材料品种、规格:干砌石透水墙 [工作内容] 1.砌筑	m3	1.26		
8	010403004001	石挡土墙	[项目特征] 1.石料种类、规格:块石 2.砂浆强度等级:M7.5（自拌） [工作内容] 1.砂浆制作 2.吊装 3.砌石 4.变形缝、泄水孔、压顶抹灰 5.滤水层 6.勾缝	m3	7.22		
9	041101002002	混凝土底板	[项目特征] 1.混凝土强度等级:C20自拌抗渗混凝土底板 [工作内容] 1.混凝土浇捣、养护	m3	1.41		
10	041101003001	混凝土墙	[项目特征] 1.混凝土强度等级:C20自拌混凝土墙（厚0.6m） [工作内容] 1.混凝土浇捣、养护	m3	16.3		
11	040601010001	现浇混凝土池盖板	[项目特征] 1.混凝土强度等级:C25自拌钢筋砼预制盖板 [工作内容] 1.混凝土浇捣、养护	m3	0.41		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格:现浇构件圆钢筋钢筋HPB300 直径(mm) ≤10 [工作内容] 1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	0.08		
13	010505005001	墙面模板	[项目特征] 1.模板形式:普通平面钢模板 [工作内容] 1.模板制作 2.模板及支撑安装 3.刷隔离剂 4.模板及支撑拆除 5.清理模板粘结物及模内杂物 6.模板及支撑整理、小修、堆放	m2	35.84		
14	040502005001	阀门	[项目特征] 1.材质及规格:DN90闸阀 [工作内容] 1.安装	个	1		
15	040502005002	阀门	[项目特征] 1.材质及规格:Φ63闸阀 [工作内容] 1.安装	个	1		
16	010502031001	检查井	[项目特征] 1.构件名称:M7.5浆（自拌）砌砖闸阀井（0.8*0.8*1m） 2.垫层材料种类、厚度:C15自拌混凝土垫层 [工作内容] 1.地基夯实 2.垫层铺设 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4.砂浆抹面 5.刷防护材料 6.井盖安装（若有）	座	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	040501005001	塑料管	[项目特征] 1.材质及规格:Φ90PE排污管（PE100，0.8MPa） [工作内容] 1.管道铺设 2.管道检验及试验	m	60		
18	04B001	材料二次倒运	[项目特征] 1.材料二次倒运-砂子、石子、水泥、毛石、砖、钢筋、模板等，运距200m [工作内容] 1.运输	m3	30.3		
		新建拦水坝（长3米，高1.5m）					
19	040102002002	挖沟槽石方	[项目特征] 1.岩石类别: 软岩 2.人工开挖 [工作内容] 1.石方开凿 2.修整底、边 3.场内运输	m3	7.52		
20	040101002002	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土类别:人工挖砂砾石 [工作内容] 1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	1.3		
21	010102009002	回填方	[项目特征] 1.填方部位:拦水坝基础 2.材料品种:开挖料 3.密实度:夯填密实 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	7.44		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
22	040701004003	混凝土坝	[项目特征] 1.混凝土强度等级:C20自拌混凝土坝基础 [工作内容] 1.分仓、接缝面铺砂浆、浇筑、捣固 2.混凝土浇捣、养护 3.沉降缝	m3	5.19		
23	041101002003	混凝土底板	[项目特征] 1.混凝土强度等级:C20自拌抗渗混凝土底板 [工作内容] 1.混凝土浇捣、养护	m3	0.9		
24	040103002002	一般回填方	[项目特征] 1.材料品种、规格:三级滤料铺设 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.碾压	m3	1.5		
25	040305002002	干砌块料	[项目特征] 1.材料品种、规格:干砌石透水墙 [工作内容] 1.砌筑	m3	1.26		
26	010403004002	石挡土墙	[项目特征] 1.石料种类、规格:块石 2.砂浆强度等级:M7.5（自拌） [工作内容] 1.砂浆制作 2.吊装 3.砌石 4.变形缝、泄水孔、压顶抹灰 5.滤水层 6.勾缝	m3	7.22		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 6 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
27	041101002004	混凝土底板	[项目特征] 1.混凝土强度等级:C20自拌抗渗混凝土底板 [工作内容] 1.混凝土浇捣、养护	m3	1.41		
28	041101003002	混凝土墙	[项目特征] 1.混凝土强度等级:C20自拌混凝土墙（厚0.6m） [工作内容] 1.混凝土浇捣、养护	m3	16.3		
29	040601010002	现浇混凝土池盖板	[项目特征] 1.混凝土强度等级:C25自拌钢筋砼预制盖板 [工作内容] 1.混凝土浇捣、养护	m3	0.41		
30	010506001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格:现浇构件圆钢筋钢筋HPB300 直径(mm) ≤10 [工作内容] 1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	0.04		
31	010505005002	墙面模板	[项目特征] 1.模板形式:普通平面钢模板 [工作内容] 1.模板制作 2.模板及支撑安装 3.刷隔离剂 4.模板及支撑拆除 5.清理模板粘结物及模内杂物 6.模板及支撑整理、小修、堆放	m2	35.84		
32	040502005003	阀门	[项目特征] 1.材质及规格:DN90闸阀 [工作内容] 1.安装	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 7 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
33	040502005004	阀门	[项目特征] 1.材质及规格:Φ63闸阀 [工作内容] 1.安装	个	1		
34	010502031002	检查井	[项目特征] 1.构件名称:M7.5浆砌砖闸阀井（0.8*0.8*1m） 2.垫层材料种类、厚度:C15自拌混凝土垫层 [工作内容] 1.地基夯实 2.垫层铺设 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4.砂浆抹面 5.刷防护材料 6.井盖安装（若有）	座	1		
35	040501005002	塑料管	[项目特征] 1.材质及规格:Φ90PE排污管（PE100，0.8MPa） [工作内容] 1.管道铺设 2.管道检验及试验	m	60		
36	04B002	材料二次倒运	[项目特征] 1.材料二次倒运-砂子、石子、水泥、毛石、砖、钢筋、模板等，运距200m [工作内容] 1.运输	m3	24.21		
		新建50m³过滤池					
37	040101002003	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土类别:人工挖土方 [工作内容] 1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	19.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 8 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
38	040102002003	挖沟槽石方	[项目特征] 1.岩石类别: 软岩 2.人工开挖 [工作内容] 1.石方开凿 2.修整底、边 3.场内运输	m3	45.51		
39	040103002003	一般回填方	[项目特征] 1.材料品种、规格:素土 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.碾压	m3	31.52		
40	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1.厚度:100mm 2.材料品种、强度要求、配比:C15自拌混凝土 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2.其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	3.25		
41	041101002005	混凝土底板	[项目特征] 1.混凝土强度等级:C25自拌混凝土底板 [工作内容] 1.混凝土浇捣、养护	m3	6.02		
42	040601007001	现浇混凝土池壁(隔墙)	[项目特征] 1.混凝土强度等级:C25自拌混凝土池壁 [工作内容] 1.混凝土浇捣、养护	m3	13.28		
43	040406006001	现浇混凝土平台、顶板	[项目特征] 1.混凝土强度及抗渗等级:C25自拌混凝土顶板 [工作内容] 1.混凝土浇捣、养护	m3	2.08		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 9 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
44	040406006002	现浇混凝土平台、顶板	[项目特征] 1.混凝土强度及抗渗等级:预制C25自拌钢筋砼孔板 [工作内容] 1.混凝土浇捣、养护	m3	0.63		
45	031001006001	塑料管	[项目特征] 1.材质:PVC 2.规格:DN50 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	4		
46	040305004001	砖砌体	[项目特征] 1.材料品种、规格:M7.5浆砌砖砌池底支墩 [工作内容] 1.砌筑	m3	3.17		
47	010506001003	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格:带肋钢筋直径(mm以内) 18 [工作内容] 1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	3.189		
48	010505005003	墙面模板	[项目特征] 1.模板形式:普通平面钢模板 [工作内容] 1.模板制作 2.模板及支撑安装 3.刷隔离剂 4.模板及支撑拆除 5.清理模板粘结物及模内杂物 6.模板及支撑整理、小修、堆放	m2	152.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
49	011201001001	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.面层处理方式:防水砂浆抹平面 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	35		
50	011201001002	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.面层处理方式:防水砂浆抹立面 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	157.5		
51	040103002005	一般回填方	[项目特征] 1.材料品种、规格:粗砂滤料 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.碾压	m3	1.2		
52	040501003001	钢管	[项目特征] 1.材质及规格:DN100通气钢管 [工作内容] 1.管道铺设 2.管道检验及试验	m	2		
53	04B005	检查口	[项目特征] 1.检查口 [工作内容] 1.制作、安装	座	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
54	010502031003	检查井	[项目特征] 1.构件名称:M7.5浆（自拌）砌砖闸阀井（0.8*0.8*1m） 2.垫层材料种类、厚度:C15自拌混凝土垫层 [工作内容] 1.地基夯实 2.垫层铺设 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4.砂浆抹面 5.刷防护材料 6.井盖安装（若有）	座	3		
55	040502005007	阀门	[项目特征] 1.材质及规格:DN90闸阀 [工作内容] 1.安装	个	4		
56	040502005008	阀门	[项目特征] 1.材质及规格:Φ63闸阀 [工作内容] 1.安装	个	1		
57	040501005003	塑料管	[项目特征] 1.材质及规格:Φ90PE管（0.8Mpa，溢流管、排污管、联通管） [工作内容] 1.管道铺设 2.管道检验及试验	m	20		
58	01B001	管理用房	[项目特征] 1.设计不详，暂估价2500.00元/㎡	㎡	10.5		
59	040502008001	套管	[项目特征] 1.材质、规格:DN65刚性套管 [工作内容] 1.安装	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
60	040502008002	套管	[项目特征] 1.材质、规格:DN80刚性套管 [工作内容] 1.安装	个	6		
61	030402011001	控制柜（无详细设计，暂估价3500.00元/台）	[项目特征] 1.名称:控制柜 [工作内容] 1.安装 2.本体接地	台	1		
62	030211002001	电动给水泵	[项目特征] 1.名称:潜水泵 2.型号:QS10-126/7.5潜水泵（带水位传感器等自动控制系统） [工作内容] 1.本体安装 2.附件安装 3.电动机安装	台	1		
63	030409001001	电力电缆	[项目特征] 1.规格:3*4+1*2.5 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆防护	m	200		
64	01B002	照明系统	[项目特征] 1.无详细设计，暂估价1500.00元/项	项	1		
		新建50m³清水池					
65	040101002004	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土类别:人工挖土方 [工作内容] 1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	144.9		
66	040102002004	挖沟槽石方	[项目特征] 1.岩石类别: 软岩 2.人工开挖 [工作内容] 1.石方开凿 2.修整底、边 3.场内运输	m3	16.1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
67	040103002006	一般回填方	[项目特征] 1.材料品种、规格:素土 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.碾压	m3	34.8		
68	010501001002	基础垫层	[项目特征] 1.厚度:C15自拌混凝土垫层 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	5.25		
69	041101002006	混凝土底板	[项目特征] 1.混凝土强度等级:C25自拌混凝土底板 [工作内容] 1.混凝土浇捣、养护	m3	14.7		
70	040601007002	现浇混凝土池壁(隔墙)	[项目特征] 1.混凝土强度等级:C25自拌混凝土池壁 [工作内容] 1.混凝土浇捣、养护	m3	30.2		
71	040406006003	现浇混凝土平台、顶板	[项目特征] 1.混凝土强度及抗渗等级:C25自拌混凝土顶板 [工作内容] 1.混凝土浇捣、养护	m3	8.4		
72	040501003002	钢管	[项目特征] 1.连接形式:DN150钢管（壁厚4.5mm） [工作内容] 1.管道铺设 2.管道检验及试验	m	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
73	040501003003	钢管	[项目特征] 1.连接形式:DN65钢管（壁厚3.5mm） [工作内容] 1.管道铺设 2.管道检验及试验	m	1		
74	040501003004	钢管	[项目特征] 1.连接形式:DN65钢管（壁厚3.5mm） [工作内容] 1.管道铺设 2.管道检验及试验	m	1		
75	010506001004	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格:带肋钢筋直径(mm以内) 18 [工作内容] 1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	3.189		
76	011201001003	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.面层处理方式:防水砂浆抹立面 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	199.1		
77	011201001004	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.面层处理方式:防水砂浆抹平面 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	75.14		
78	040502008003	套管	[项目特征] 1.材质、规格:DN150刚性套管 [工作内容] 1.安装	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
79	040502008004	套管	[项目特征] 1.材质、规格:DN80刚性套管 [工作内容] 1.安装	个	1		
80	040502008005	套管	[项目特征] 1.材质、规格:DN65刚性套管 [工作内容] 1.安装	个	1		
81	010505005004	墙面模板	[项目特征] 1.模板形式:普通平面钢模板 [工作内容] 1.模板制作 2.模板及支撑安装 3.刷隔离剂 4.模板及支撑拆除 5.清理模板粘结物及模内杂物 6.模板及支撑整理、小修、堆放	m2	80		
82	04B006	检修孔	[项目特征] 1.检修孔φ1000 [工作内容] 1.制作、安装	只	1		
83	030703004001	风帽	[项目特征] 1.名称:通风帽φ1100 [工作内容] 1.风帽制作、安装 2.筒形风帽滴水盘制作、安装 3.风帽筝绳制作、安装 4.风帽泛水制作、安装	个	2		
84	030702001001	碳钢通风管道	[项目特征] 1.名称:通风管 DN200 [工作内容] 1.风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2.配合预留孔洞	m2	2.51		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
85	031301006001	成品支架	[项目特征] 1.名称:喇叭口吊架 [工作内容] 1.放线、定位 2.组装 3.安装	套	1		
86	040502002001	钢管管件	[项目特征] 1.材质及规格:DN150*225钢制喇叭口 [工作内容] 1.安装 2.防腐	个	1		
87	04B007	钢制成品爬梯	[项目特征] 1.钢制成品爬梯 2.暂估价2000元/座，据实结算 [工作内容] 1.制作、安装	座	2		
88	040502002002	钢管管件	[项目特征] 1.材质及规格:DN150钢制弯头 [工作内容] 1.安装 2.防腐	个	1		
89	040501005004	塑料管	[项目特征] 1.材质及规格:Φ160PE管（0.8Mpa，溢流管、排污管） [工作内容] 1.管道铺设 2.管道检验及试验	m	12		
90	040502005009	阀门	[项目特征] 1.材质及规格:DN150排污闸阀购安 [工作内容] 1.安装	个	1		
91	040502005010	阀门	[项目特征] 1.材质及规格:DN80配水管闸阀购安 [工作内容] 1.安装	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
92	04B008	材料二次倒运	[项目特征] 1.材料二次倒运-砂子、石子、水泥、毛石、砖、钢筋、模板等，运距400m [工作内容] 1.运输	m3	35		
		原蓄水池修复					
93	01B003	原蓄水池修复	[项目特征] 1.维修原蓄水池，维修加固 2.暂估价15000.00元/座	座	2		
		原拦水坝拆除					
94	011701001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1.砌体名称:截水墙 2.砌体材质:浆砌石 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m3	15.2		
95	011702002001	钢筋混凝土构件拆除	[项目特征] 1.构件名称:拦水坝及集水井 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m3	32.69		
96	010103002001	建筑垃圾外运	[项目特征] 1.建筑垃圾人工背运:200m 2.自卸车外运运距:15km（运至就近建筑垃圾填埋场） [工作内容] 1.装卸 2.外运 3.消纳	m3	47.89		
		配水管道工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
97	040101002005	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土类别:人工挖沟槽土方 [工作内容] 1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	1185.83		
98	040103002007	一般回填方	[项目特征] 1.材料品种、规格:素土 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.碾压	m3	1248.24		
99	040102002005	挖沟槽石方	[项目特征] 1.岩石类别: 软岩 2.人工开挖 [工作内容] 1.石方开凿 2.修整底、边 3.场内运输	m3	62.41		
100	010502031004	检查井	[项目特征] 1.构件名称:M7.5浆砌砖闸阀井（0.8*0.8*1m） 2.垫层材料种类、厚度:C15自拌混凝土垫层 [工作内容] 1.地基夯实 2.垫层铺设 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4.砂浆抹面 5.刷防护材料 6.井盖安装（若有）	座	5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
101	010502031005	检查井	[项目特征] 1.构件名称:M7.5浆砌砖排气阀井（0.8*0.8*1m） 2.垫层材料种类、厚度:C15自拌混凝土垫层 [工作内容] 1.地基夯实 2.垫层铺设 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4.砂浆抹面 5.刷防护材料 6.井盖安装（若有）	座	1		
102	040501005005	塑料管	[项目特征] 1.材质及规格:Φ75PE管（PE100，1.25MPa） [工作内容] 1.管道铺设 2.管道检验及试验	m	450		
103	040501005006	塑料管	[项目特征] 1.材质及规格:Φ32PE管（PE100，1.6MPa） [工作内容] 1.管道铺设 2.管道检验及试验	m	1600		
104	041001001001	拆除路面	[项目特征] 1.材质:20cm混凝土路面拆除，外运3km以内 [工作内容] 1.拆除、清理 2.场内运输	m2	90		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
105	040203007001	水泥混凝土	[项目特征] 1.厚度:C25自拌混凝土路面恢复（20cm） [工作内容] 1.模板制作、安装、拆除 2.混凝土浇捣、养护 3.压痕或刻防滑槽 4.胀缝 5.缩缝 6.锯缝、嵌缝	m2	90		
106	040502005013	阀门	[项目特征] 1.材质及规格:DN65闸阀 [工作内容] 1.安装	个	3		
107	040502005017	阀门	[项目特征] 1.材质及规格:DN32截止阀 [工作内容] 1.安装	个	1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1				项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：景区引水工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

工程项目清单费用汇总表

工程名称:景区步道　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	景区步道土建	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区步道土建　　专业/标段：园林绿化工程　　第 1 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		表层清理					
1	050101002001	植被清理	[项目特征] 1.植物种类:树叶、垃圾堆积体 [工作内容] 1.清除植物 2.废弃物运输 3.场地清理	m2	3400		
		维修步道					
2	011705001001	平面块料拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:水泥砂浆 2.饰面材料种类:本地板石 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	1500		
3	011705002001	立面块料拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:水泥砂浆 2.饰面材料种类:本地板石 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	1500		
4	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1.建筑垃圾人工背运:200m 2.自卸车外运运距:15km [工作内容] 1.装卸 2.外运 3.消纳	m3	30		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区步道土建　　专业/标段：园林绿化工程　　第 2 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	050201003001	园路面层	[项目特征] 1.结合层厚度、材料种类:20厚干硬性自拌水泥砂浆 2.面层材料种类、规格:原拆除板石利用 [工作内容] 1.路面铺设 2.路面养护	m2	725.3		
6	050201010001	踏(蹬)道	[项目特征] 1.垫层厚度、材料种类:20厚干硬性自拌水泥砂浆 2.面层厚度、材料种类:原拆除板石利用 [工作内容] 1.路床整理 2.垫层铺筑 3.踏(蹬)道面层铺筑 4.踏(蹬)道面层养护	m2	774.7		
		新修步道					
7	041001003001	拆除基层	[项目特征] 1.材质:碎石垫层 2.厚度:100mm [工作内容] 1.拆除、清理 2.场内运输	m2	2100		
8	041001001001	拆除路面	[项目特征] 1.材质:C20混凝土 2.厚度:100mm [工作内容] 1.拆除、清理 2.场内运输	m2	2100		
9	011705001002	平面块料拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:水泥砂浆 2.饰面材料种类:本地板石 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	855		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区步道土建　　专业/标段：园林绿化工程　　第 3 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	011705002002	立面块料拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:水泥砂浆 2.饰面材料种类:本地板石 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	1245		
11	010103002002	余方弃置	[项目特征] 1.建筑垃圾人工背运:200m 2.自卸车外运运距:15km [工作内容] 1.装卸 2.外运 3.消纳	m3	462		
12	050201003005	园路面层	[项目特征] 1.原有石板铺贴（不记主材） 2.20厚干硬性自拌水泥砂浆 3.100厚C20自拌混凝土垫层 4.100厚碎石垫层 5.素土夯实(原基础层) [工作内容] 1.路面铺设 2.路面养护	m2	463.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区步道土建　　专业/标段：园林绿化工程　　第 4 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	050201010005	踏(蹬)道	[项目特征] 1.原有石板铺贴（不计主材） 2.20厚干硬性自拌水泥砂浆 3.100厚C20自拌混凝土垫层 4.100厚碎石垫层 5.素土夯实(原基础层) [工作内容] 1.路床整理 2.垫层铺筑 3.踏(蹬)道面层铺筑 4.踏(蹬)道面层养护	m2	946.5		
14	050201003004	园路面层	[项目特征] 1.剁假石板铺贴（主材新购） 2.20厚干硬性自拌水泥砂浆 3.100厚C20自拌混凝土垫层 4.100厚碎石垫层 5.素土夯实(原基础层) [工作内容] 1.路面铺设 2.路面养护	m2	241.5		
15	050201010004	踏(蹬)道	[项目特征] 1.剁假石板铺贴（主材新购） 2.20厚干硬性自拌水泥砂浆 3.100厚C20自拌混凝土垫层 4.100厚碎石垫层 5.素土夯实(原基础层) [工作内容] 1.路床整理 2.垫层铺筑 3.踏(蹬)道面层铺筑 4.踏(蹬)道面层养护	m2	448.5		
		材料二次倒运					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：景区步道土建　　专业/标段：园林绿化工程　　第 5 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	04B001	材料二次倒运	[项目特征] 1.暂估价：300000元/项	项	1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：景区步道土建　　专业/标段：园林绿化工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	050401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	050401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	050401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	050401002001	二次搬运费		项	1		
5	050401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1				项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：景区步道土建　　专业/标段：园林绿化工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：景区步道土建　　专业/标段：园林绿化工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：景区步道土建　　专业/标段：园林绿化工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
合计							

第四章　合同条款及格式

工程施工合 同

工程名称：

工程地点：

发包单位：

承包单位：

签定日期：　　年　　月　　日

第一部分　协议书

发包人（全称）：_____（简称甲方）

承包人（全称）：_____（简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况：

工程名称：

工程地点：

第二条 工程承包范围

承包范围：擂鼓台景区内、擂鼓台景区北大门、九条沟

第三条 合同工期

开工日期：_____（实际开工日期以甲方开工令为准）

竣工日期：

合同工期总日历天数_____日历日。

第四条　质量标准

工程质量标准：

第五条　合同价款

1、本工程合同总金额为：￥：_____元；大写：_____（含税）。

2、分部分项工程单价如下：见附件

第六条 工程价款的支付和结算

1、资金性质：财政资金。

2、付款方式：

（1）合同签订后支付合同总价的50% 作为工程备料款，竣工结算审计完成后支付剩余价款。

（2）工程量进度完成 80％，付至合同总价款百分之 80%;

（3）图纸内施工内容全部完工后，付至合同总价款的 97%;

（4）工程竣工经相关主管部门验收合格后，工程进行结算、审计和支付，

付至总价款剩余的3%。

3、工程结算形式：固定总价合同。

4、工程竣工结算：工程竣工验收后乙方向甲方提交工程结算书和其他有关工程资料，并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料后七日内进行竣工结算，并在30 日内完成审计，甲乙双方共同认可的审计额为本工程项目的结算总额。甲方收到乙方工程结算资料后未在约定期限内完成审计的，乙方结算上报金额即为本工程项目结算金额。

5、乙方开户银行：

帐　　号:

第七条 组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、本合同专用条款

3、本合同通用条款

4、中标通知书

5、投标书、工程报价单或预算书及其附件

6、招标文件、工程量清单

7、图纸

8、标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

第八条　违约责任

甲方逾期支付工程款的，每逾期一日按应付款金额的万分之五向乙方支付违约金。

第九条　纠纷解决办法

执行本合同发生争议时，由当事人双方协商解决，协商不成，任何一方有权向项目所在地人民法院起诉。

第十条　合同的生效、终止及其他

1、本合同经双方单位及法人代表(或委托人)签字盖章后生效，工程完工甲

方全部付完施工费后，合同自行解除。

2、本合同未尽事宜由甲、乙双方友好协商解决，形成书面文件，作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

3、本合同壹式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

甲方：　　（公章）	乙方：　　（公章）
地址：	地址：
法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：	法定代表人或其委托代理人(签字或盖章）：
电话：	电话：
邮政编码：	邮政编码：

合同签订日期：____年____月____日

第二部分　专用条款

一、词语定义及合同文件

1、合同文件及解释顺序

合同文件组成及解释顺序：1、本合同协议书2、本合同专用条款3、本合同通用条款4、中标通知书5、投标书、工程报价单或预算书及其附件6、招标文件、答疑纪要及工程量清单7、图纸8、标准、规范及有关技术文件

2、语言文字和适用法律、标准及规范

2.1本合同除使用汉语外，还使用 无 语言文字。

2.2适用法律和法规

需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》。

2.3适用标准、规范

适用标准、规范的名称：建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）。

发包人提供标准、规范的时间：无。

国内没有相应标准、规范时的约定：执行通用条款及相关规定。

二、双方一般权利和义务

3、工程师

监理单位委派的工程师

姓名：_____职务：

发包人委托的职权：

4、项目经理

姓名：_____职务：

5、发包人权利与义务

（1）甲方负责施工场地的提供，排除施工障碍的协调。

（2）组织设计、设计变更及现场签证，工程结算的审定等工作。

（3）对工程进度、质量进行监督检查。

（4）组织有关单位对工程进行竣工验收。

（5）按时支付工程款。

6、承包人的权利与义务

（1）乙方对承包范围内的工程质量、安全、工期、文明施工等负完全责任并承担相关风险。

（2）乙方进入甲方要求场地施工，应服从当地对治安、卫生、环保、社会保险等工程建设的统一管理。乙方按照国家和当地政府要求的相关安全防护措施已包含在合同价款当中，甲方不另行支付。

（3）乙方依据设计方案施工，确保工程按合同规定的时间如期完工并交付；乙方接受甲方代表或委派人员的检查、检验，乙方应为甲方人员检查提供便利条件，对不合格项按甲方代表及委派人员的要求返工修改，直到检查、验收合格，工期不予顺延。

（4）乙方提供的主要材料、设备必须有质量合格证等相关证件，方可用于工程，对材料改变或代用必须经原设计单位同意，并发书面通知甲方代表签证后，方可用于工程，任何一方认为对方提供的材料需要复检的，应允许复检。经复检符合质量要求的，方可用于工程，其复检费由要求一方承担，不符合质量要求的，应按有关规定处理，其复检费由提供材料、设备一方承担。

（5）隐蔽工程在恢复前必须经甲方代表或现场监理代表验收签章后，方可进行下一道工序。

（6）遵守甲方施工现场管理，做到安全文明施工，做好成品保护，对甲方提出的问题应在24 小时内予以解决或处理；遵守有关施工规范和安全操作规程，如发生安全事故，乙方应及时通知甲方，积极采取有效的补救措施，如因此造成甲方、乙方或第三方人身或财产损失，责任由乙方承担。

（7）采取有效安全保障措施，确保施工安全，包括悬挂警示标牌、装设围栏、配备安全人员等。

（8）工程竣工后提供竣工验收技术资料及竣工图叁套，办理工程竣工结算手续。

（9）乙方应当严格遵守国家、地方政府关于劳务用工的法律法规、未成年

人与女工保护条例、职业健康与安全培训相关规定，及时足额支付劳务用工的劳动报酬。对甲方支付的工程款，乙方须优先用于支付所属工人的劳动报酬。乙方有拖欠、克扣工人劳动报酬行为的，甲方有权在乙方工程款中扣除相应款项，并直接支付给乙方所属工人。

（10）履行保密义务，未经甲方同意，乙方不得翻印、外传所有有关工程的资料包括文件、图纸、样板等，不得将本工程图纸及甲方提供的资料转给第三人。

7、安全责任

乙方在组织施工过程中，应严格执行《施工安全工作规定》，采取严格的防护措施，加强安全管理，承担安全工作全部责任。

三、施工组织设计和工期

8、进度计划

8.1 承包人在进场后3 日内提供施工组织设计（施工方案）和进度计划。

9、工期延误

9.1 双方约定工期顺延的其他情况：__/__。

四、质量与检验

10、乙方必须保证本工程质量，乙方提供的主要材料、设备必须符合国家标准。

11、本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300—2013）等国家制订的施工及验收规范以及建筑行业主管部门验收标准为本工程质量评定验收标准。

12、乙方应及时通知甲方对施工过程中的隐蔽工程进行检查和验收，并做好验收记录。

13、工程竣工前，乙方向甲方提交工程验收申请，约请甲方对本工程进行验收。甲方应自接到验收通知 10 日内，可采取全面验收和抽检验收方法组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方不能在规定时间内组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期。如甲方在验收过程中发现存在质量问题，应在验收后5 日内以书面形式向乙方提出，乙方应自收到甲方书面异议后 5 日内及时予以解决。

14、本工程质保期_壹年__。

五、安全防护、文明施工

执行《通用条款》全部条款和国家及省、市关于安全文明施工的相关规定。

六、合同价款

15、本合同采用固定总价合同。

15.1工程结算造价由工程合同造价、增减设计变更、现场签证等组成。

16、合同价款调整

16.1双方约定合同价款的其他调整因素：由设计变更、现场签证等组成，其它因素均不予调整工程价款。

17、工程预付款

（1）合同签订后支付合同总价的50% 作为工程备料款，竣工结算审计完成后支付剩余价款；

（2）工程量进度完成 80％，付至合同总价款百分之 80%；

（3）图纸内施工内容全部完工后，付至合同总价款的 97%；

（4）工程竣工经相关主管部门验收合格后，工程进行结算、审计和支付，付至总价款剩余的3%。

18、工程量确认

18.1承包人向工程师提交已完工程量报告的时间：每月5 日前提交上月完成工程量报告。

七、工程变更

19.确定变更价款：

19.1 执行通用条款。

施工中承包人不得对原工程设计进行变更。因承包人擅自变更设计发生的费用和由此导致发包人的直接损失，由承包人承担，延误的工期不予顺延。

变更合同价款按下列方法进行：

1）合同已有适用于设计变更、现场签证、工程量调整的综合单价，按合同已有的综合单价结算；

2）合同中只有类似于设计变更、现场签证、工程量调整的综合单价，参照

类似综合单价进行结算；

3）合同中没有适用或类似于设计变更、现场签证、工程量调整的综合单价时，按控制价的编制原则编制其综合单价，按中标价与拦标价的优惠比率下浮后作为结算价。

九、竣工验收与结算

20、竣工验收

20.1承包人提供竣资料的约定：提供竣工资料叁套。

20.2 中间交工工程的范围和竣工时间：执行合同条款规定。

21、竣工结算

结算审查期限：全部资料提交后1个月内完成审计。

十、违约、索赔和争议

22、违约

22.1本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款约定承包人违约承担的违约责任：因承包人原因致使工期延误，按实际延误天数每天罚款500元人民币，最高不超过工程总造价的百分之壹（1%）。

双方约定的承包人其他违约责任：/。

23、争议

23.1双方当事人约定，在履行合同过程中产生争议时：

（1）请所在地建设管理部门调解；

（2）合同争议调解不成的，按下列第1种方式解决：

1）提交项目所在地仲裁委员会申请仲裁；

2）依法向/人民法院提起诉讼。

十一、其他

24、工程分包

24.1本工程发包人同意承包人分包的专业工程：无。

分包施工单位为：无。

25、不可抗力

25.1双方关于不可抗力的约定：按国家相关规定执行。

26、保险

26.1本工程双方约定投保内容如下：

（1）发包人投保内容：现场工程师意外伤害险。
发包人委托承包人办理的保险事项：无。

（2）承包人投保内容：施工现场一切险种。

工程质量保修书

发包人(全称)：

承包人(全称)：

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条列》经协商一致，对_____签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。质量保修范围包括_____，以及双方约定的其他内容。具体质量保修内容双方约定如下：合同承包范围内的全部工作内容。

二、质量保修期

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。分单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。双方根据《建设工程质量管理条例》及国家有关规定，结合具体工程约定质量保修期如下：修期为 壹 年；其他约定： / 。

三、质量保修责任

1、属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之日后7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，保修费用从质量保证金内扣除。

2、发生须紧急抢修事故，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢修费用由发包人承担。

3、在国家规定的工程合理使用期限内，承包人确保工程的质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

四、其他

双方约定的其他工程质量保修事项： / 。

本工程质量保修作书为施工合同的附件，由施工合同发包人、承包人双方共同签订。

（以下无正文）

甲方：（公章）	乙方：（公章）
地址：	地址：
法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：	法定代表人或其委托代理人(签字或盖章）：
电话：	电话：
邮政编码：	邮政编码：

第五章 响应文件基本格式

项目编号：

_____项目

磋商响应文件

供 应 商（盖章）：

法定代表人或被委托人（签字或盖章）：

日　　期：

目　　录

（包含但不限于以下内容）

一、 响应函

二、 第一次磋商报价表

三、 已标价工程量清单

四、 资格证明文件

五、 供应商概况

六、 商务响应偏离表

七、 供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺

八、 施工方案

九、 类似项目业绩

十、 拟投入本项目的项目组人员情况表

十一、 其它材料

一、响应函

（采购人）：

根据贵方为（采购项目名称）招标采购的技术成果与服务项目（项目编号），签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表投标人（投标人名称、地址），提交投标文件一份。

在此，签字代表宣布同意如下：

1．所附投标报价表中规定的应提交和交付的技术成果投标总价为人民币金额数（同时用汉字大写和数字表示的投标总价）。

2．投标人将按磋商文件的规定履行合同责任和义务。

3．投标人已详细审查全部磋商文件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4．本投标有效期为自开标日起_____天（中标人的投标文件有效期延长为与合同有效期一致）。

5．投标人同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低磋商报价的投标或收到的任何投标。

6．若我方获得中标，我方保证按有关规定向贵方支付中标服务费。

7．与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

投标人名称（公章）：

详　细　地　址：

邮　政　编　码：

电　　话：

传　　真：

开　户　银　行：

帐　　号：

年　　月　　日

二、第一次磋商报价表

项目编号：

项目名称	磋商总报价（元）	工期（日历天）	备　注
投标总报价（大写）			

投标人（盖章）：_____

法定代表人或授权代理人（盖章或签字）：____

日期：_____年_____月_____日

三、已标价工程量清单

（格式自拟）

四、资格证明文件（复印件并加盖公章）

1.具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合法有效的营业执照/事业单位法人证书/专业服务机构执业许可证/民办非企业单位登记证书等相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

2.供应商法定代表人授权委托书、被授权人身份证原件（法定代表人直接参加，只须提交其身份证）；

3.供应商须具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质或建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

4.拟派项目经理须具备市政公用工程或建筑工程专业二级（含二级）以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理；

5.财务状况报告：提供2023年度或2024年度的财务审计报告（成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供银行资信证明），或其基本存款账户开户银行出具的资信证明；

6.税收缴纳证明：提供2025年1月1日至今任意三个月的缴费凭据；（依法免税的投标人应提供相关文件证明）；

7.社会保障资金缴纳证明：提供2025年1月1日至今任意三个月的缴社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；（依法不需要缴纳社会保障资金的投标人应提供相关证明）；

8.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明；

9.供应商通过“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)查询企业信用记录，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，将拒绝其参与政府采购活动；

10.参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

11.根据关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知财库〔2020〕46号要求，本项目专门面向中小企业采购，投标企业须提供中小企业声明函；

附件

法定代表人授权书

（采购人）：

注册于（工商行政管理局名称）之（投标人全称）法人代表（姓名、职务）授权（被授权人姓名、职务）为本公司的合法代理人，就本项目　　（项目名称）　　的招标及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权有效期为自开标之日起　　天

附：全权代表姓名：　　性别：　　年龄：

职　　务：　　身份证号码：

通讯地址：

电　　话：

法定代表人/授权代表身份证复印件

法定代表人身份证复印件	授权代表身份证复印件
法定代表人身份证复印件	授权代表身份证复印件

单位名称（公章）：

法人代表人（签字或盖章）：

被授权人（签字）：

年　月　日

五、供应商概况

单位全称			
主要业务范围			
法定代表人姓名		职　　务	
地　　址		邮政编码	
电　　话		传　　真	
成 立 日 期		现 有 职 工 人 数	
技术人员总数：　　_____人 各专业技术人员：　_____人			

投标人（盖章）：_____

法定代表人或授权代理人（签字或盖章）：_____

日期：　　年　　月　　日

六、商务响应偏离表

供应商名称（盖章）：　　项目编号：

序号	磋商文件要求	响应文件响应	偏离度

供应商授权代表签字：　　职务：　　日期：

注：根据服务内容等商务条款要求，此表在不改变表式的情况下可自行制作。偏离度说明填写：优于、等于、低于。

七、政府采购投标人拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书（一）

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。

2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。

3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。

4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。

5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人。

6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。

7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它投标人恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。

8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。

9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：_____（盖章）

全权代表：_____（签字）

地　　址：_____

电　　话：_____

年　　月　　日

承诺书（二）

致：采购人		
作为参加贵公司组织的采购项目的供应商，本公司承诺：在参加本项目磋商之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人	日　期
（公章）	（签字或盖章）	年　月　日

承诺书（三）

致：采购人		
作为参加贵公司组织的采购项目的供应商，本公司郑重申告并承诺：近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为__次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人	日　期
（公章）	（签字或盖章）	年　月　日

承诺书（四）

<table>
<tr><td colspan="3">致：采购人</td></tr>
<tr><td colspan="3">作为参加贵公司组织的采购项目的供应商，本公司承诺：参加本次磋商提交的所有资质证明文件及业绩证明文件是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。</td></tr>
<tr><td>供应商</td><td>法定代表人</td><td>日　　期</td></tr>
<tr><td>（公章）</td><td>（签字或盖章）</td><td>年　月　日</td></tr>
</table>

八、施工方案

（格式自拟）

九、类似项目业绩表

序号	项目名称	合同时间	合同金额	业主名称
1				
2				
3				
4				
5				
···	···	···	···	···

注： 1、供应商应随此表附上类似项目业绩证明，业绩合同等。

2、如有多个类似项目，可按此表格扩展。

供应商（公章）：

法定代表人或被授权代表（签字或盖章）：

日　　期：

十、拟投入本项目的项目组人员情况表

人员类别	姓名	年龄	性别	职务/职称	拟在本项目中承担分工
项目总负责人					
其 他 人 员					

注：附相关证明资料（复印件并加盖公章）

投标人（盖章）：_____

法定代表人或授权代理人签字：____

日期：　　年　　月　　日

十一、其它证明资料

（投标人认为有必要提供的其它证明资料）

中小企业声明函（格式）

中小企业声明函（工程、服务）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号） 的规定，本公司参加_____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业的具体情况如下：

1. _____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。