

项目编号：SXZB-NG-2025104

榆神工业区消防救援大队消 防救援指挥中心改造工程

竞争性磋商文件

采 购 人：榆神工业区管理委员会

采购代理机构：陕西纳格项目管理有限公司

时 间：二〇二五年十一月

目 录

| | |
|------------------|----|
| 第一章 竞争性磋商公告..... | 1 |
| 第二章 供应商须知..... | 5 |
| 第三章 商务要求..... | 21 |
| 第四章 合同条款及格式..... | 23 |
| 第五章 采购内容..... | 26 |
| 第六章 评标办法..... | 77 |
| 第七章 响应文件格式..... | 84 |

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

榆神工业区消防救援大队消防救援指挥中心改造工程采购项目的潜在供应商应在登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）使用CA锁报名后自行下载获取采购文件，并于2025年12月8日9时30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：SXZB-NG-2025104

项目名称：榆神工业区消防救援大队消防救援指挥中心改造工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：938000.00元

采购需求：

合同包 1(榆神工业区消防救援大队消防救援指挥中心改造工程)：

合同包预算金额：938000.00元

合同包最高限价：938000.00元

| 品目号 | 品目名称 | 采购标的 | 数量 (单位) | 技术规格、参数及要求 | 品目预算 (元) | 最高限价 (元) |
|-----|-----------|-------------------------|------------|------------|-------------|-------------|
| 1-1 | 消防工程和安防工程 | 榆神工业区消防救援大队消防救援指挥中心改造工程 | 1(项) | 详见采购文件 | 938000.00 | 938000.00 |

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：合同签订后40日历天

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(榆神工业区消防救援大队消防救援指挥中心改造工程)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

（1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；

（2）《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；

（3）《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

- (4) 陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号);相关政策、业务流程、办理平台(<http://www.ccgpshaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>);
- (5) 《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125号);
- (6) 《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(榆政财采发〔2022〕10号);
- (7) 《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(陕财采发〔2022〕5号);
- (8) 《陕西省财政厅中国人民银行西安分行关于深入推进行政采购信用融资业务的通知》(陕财办采〔2023〕5号);
- (9) 《关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》陕财办采〔2021〕29号;
- (10) 其他需要落实的政府采购政策(如有最新颁布的政府采购政策,按最新文件执行)。

3. 本项目的特定资格要求:

合同包 1(榆神工业区消防救援大队消防救援指挥中心改造工程)特定资格要求如下:

- (1) 投标人为具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照及2024年年度工商报告;事业法人应提供事业单位法人证书;其他组织应提供合法登记证明文件;
- (2) 资质要求: 投标供应商须具建筑装修装饰工程专业承包二级以上(含二级)以上资质,具备有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。拟派往本项目的建造师必须为本企业注册的建造师,具备二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书(B证),并提供2025年1月至今本企业为其缴纳的至少1个月的社会保险缴纳证明材料(五险一金提供一项即可),且未担任其它在建工程的建造师;

(3) 财务状况报告: 经会计事务所或审计机构出具的2024年度赋码财务审计报告;财务审计报告须有注册会计师签字盖章和公司盖章,并附通过注册会计师行业统一监管平台(<http://acc.mof.gov.cn>)报备并相应取得全国统一的验证码提供查询截图;成立时间至提交投标文件递交截止时间不足一年的,须提供其基本存款账户开户银行近三个个月内出具的银行资信证明或自成立以来的财务报表;其他组织或自然人提供银行出具的资信证明或财务报表;

(4) 税收缴纳证明: 提供2025年01月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明,依法免税的单位应提供相关证明材料;

(5) 社会保障资金缴纳证明：提供2025年01月至今已缴纳的至少一个月的社会保障资金银行缴费单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

(6) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(7) 提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书；

(8) 对列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）记录失信被执行人、重大税收违法失信主体、经营（活动）异常名录信息查询、政府采购严重违法失信行为记录名单、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为信息记录”的供应商应当拒绝参与政府采购活动；

(9) 投标保证金可用投标信用承诺书代替（提供投标信用承诺书）；

(10) 榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书；

(11) 本项目专门面向中小企业采购，供应商须提供中小企业声明函。

备注：本项目不接受联合体投标、不允许分包、转包，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

三、获取采购文件

时间：2025年11月27日至2025年12月03日，每天上午09:00:00至11:30:00，下午14:00:00至17:30:00（北京时间）

途径：登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）使用CA 锁报名后自行下载

方式：在线获取

售价：0 元

四、响应文件提交

截止时间：2025年12月8日9时30分（北京时间）

地点：陕西省公共资源交易平台

五、开启

时间：2025年12月8日9时30分（北京时间）

地点：榆林市公共资源交易中心10楼开标7-5室

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

(1) 投标人登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn>），选择“电子交易平台→陕西政府采购交易系统→陕西省公共资源交易平台→投标人”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入投标人界面进行报名并下载招标文件。未及时下载招标文件将会影响后续开评标活动，其后果自负。

(2) 投标人须按照陕西省财政厅关于政府采购投标人注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购投标人库。

(3) 投标人应随时关注发布的变更公告，当澄清或修改的内容影响投标文件编制时，将在交易平台上同步发布答疑文件。各投标人在提交投标文件截止时间之前，应随时关注发布的变更公告，代理公司不再单独通知，因投标人未及时关注所造成的一切后果由投标人自行承担。

(4) 本项目采用电子化招投标的方式，投标人使用数字认证证书（CA锁）对投标文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。

(5) 电子投标文件制作软件技术支持热线：400-998-0000，CA锁购买：榆林市民大厦3楼E18、E19窗口，电话：0912-3452148；线上购买操作指南：<http://www.sobot.com/chat-web/user/chatByDocId.action?docId=829e079c5f0a4bd6a51365f5b942c676&cid=267&robotNo=1>。

(6) 本项目采用“不见面”开标形式，不见面开标系统操作手册下载方式：登录【全国公共资源交易平台（陕西省）】网站首页选择【服务指南】-【下载专区】-点击【关于陕西省公共资源交易平台多CA互认系统正式上线运行的通知】进行下载。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：榆神工业区管理委员会

地址：榆林市榆神工业区清水工业园

联系方式：18609126181

2. 采购代理机构信息

名称：陕西纳格项目管理有限公司

地址：陕西省榆林市高新技术产业区高新融府4-1-402

联系方式：0912-3351005

3. 项目联系方式

项目联系人：李工

电话：0912-3351005

陕西纳格项目管理有限公司

2025年11月25日

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

| 序号 | 条款名称 | 说明和要求 |
|----|---------|---|
| 1 | 采购人 | 名称：榆神工业区管理委员会 联系地址：榆林市榆神工业区清水工业园 联系电话：18609126181 |
| 2 | 采购代理机构 | 采购代理机构名称：陕西纳格项目管理有限公司 地 址：陕西省榆林市高新技术产业区高新融府4-1-402 联系人：李工 电 话：0912-3351005 |
| 3 | 监督管理机构 | 榆神工业区财政局 |
| 4 | 项目名称 | 榆神工业区消防救援大队消防救援指挥中心改造工程 |
| 5 | 项目编号 | SXZB-NG-2025104 |
| 6 | 项目性质 | 工程类 |
| 7 | 最高投标限价 | 人民币玖拾叁万捌仟元整（¥938000.00元） |
| 8 | 项目用途 | 自用 |
| 9 | 采购内容和要求 | 榆神工业区消防救援大队消防救援指挥中心改造工程，具体见磋商文件第五章采购内容 |
| 10 | 供应商 | 响应招标并且符合磋商文件规定资格条件和参加投标竞争的法人或其他组织。 |
| 11 | 供应商资格要求 | 供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；并提供以下资格证明文件： (1) 投标人为具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照及2024年年度工商报告；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件； (2) 资质要求：投标供应商须具建筑装修装饰工程专业承包二级以上（含二级）以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。拟派往本项目的建造师必须为本企业注册的建造师，具备二级及以上注册建造师执业 |

| | | |
|----|----|---|
| | | <p>资格和有效的安全生产考核合格证书(B证)，并提供2025年1月至今本企业为其缴纳的至少1个月的社会保险缴纳证明材料（五险一金提供一项即可），且未担任其它在建工程的建造师；</p> <p>(3) 财务状况报告：经会计事务所或审计机构出具的2024年度赋码财务审计报告；财务审计报告须有注册会计师签字盖章和公司盖章，并附通过注册会计师行业统一监管平台 (http://acc.mof.gov.cn) 报备并相应取得全国统一的验证码提供查询截图；成立时间至提交投标文件递交截止时间不足一年的，须提供其基本存款账户开户银行近三个月内出具的银行资信证明或自成立以来的财务报表；其他组织或自然人提供银行出具的资信证明或财务报表；</p> <p>(4) 税收缴纳证明：提供2025年01月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；</p> <p>(5) 社会保障资金缴纳证明：提供2025年01月至今已缴纳的至少一个月的社会保障资金银行缴费单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；</p> <p>(6) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；</p> <p>(7) 提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书；</p> <p>(8) 对列入信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 记录失信被执行人、重大税收违法失信主体、经营（活动）异常名录信息查询、政府采购严重违法失信行为记录名单、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 政府采购严重违法失信行为信息记录”的供应商应当拒绝参与政府采购活动；</p> <p>(9) 投标保证金可用投标信用承诺书代替（提供投标信用承诺书）；</p> <p>(10) 榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书；</p> <p>(11) 本项目专门面向中小企业采购，供应商须提供中小企业声明函。</p> <p>备注：本项目不接受联合体投标、不允许分包、转包，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。</p> |
| 12 | 工期 | 合同签订后40日历天 |
| | | 项目开工后拨付合同价40%预付款，项目建成完工后拨付合同价剩余 |

| | | |
|----|--------------------|---|
| 13 | 付款方式 | 60%款项。。 |
| 14 | 磋商文件获取 | <p>获取时间：2025年11月27日至2025年12月03日，每天上午09:00:00至11:30:00，下午14:00:00至17:30:00（北京时间，法定节假日除外）</p> <p>获取地点：登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）使用CA锁报名后自行下载</p> |
| 15 | 联合体投标 | 不接受 |
| 16 | 现场勘查、标前答疑会 | 不组织 |
| 17 | 供应商对竞争性磋商文件提出质疑的时间 | 供应商认为竞争性磋商文件使自己的权益受到损害的，在收到竞争性磋商文件之日起七个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出质疑，逾期提出的无效，因此带来的一切不利后果由供应商自负。 |
| 18 | 构成竞争性磋商文件的其他文件 | 竞争性磋商文件的澄清、修改书及有关补充通知为竞争性磋商文件的有效组成部分。 |
| 19 | 响应文件提交截止时间、开标时间和地点 | <p>1、响应文件提交截止时间：2025年12月8日9时30分（北京时间）</p> <p>2、开标时间：2025年12月8日9时30分（北京时间）</p> <p>3、投标、开标地点：榆林市公共资源交易中心10楼开标7-5室</p> |
| 20 | 磋商有效期 | 自提交磋商响应文件的截止之日起90个日历日 |
| 21 | 备选投标方案和报价 | 不接受备选投标方案和多个报价。 |
| 22 | 盖章签字 | 供应商必须按照磋商文件的规定和要求由法定代表人或被授权人签字（或盖章）。 |
| 23 | 磋商响应文件数量、装订、纸质版递交 | 供应商无需提交纸质版响应文件，待成交结果公示发布后五个工作日内，成交单位需补交一正二副的纸质版响应文件（备案用，无须密封）。磋商响应文件装订要求：胶装 |
| | | <p>(一) 投标报价</p> <p>合同价即中标价，投标人应在投标报价表中包含但不限于完成本次招标所要求的服务且验收合格的所有费用，包括服务费、材料费、设备费、安装费等其他相关费用。</p> <p>(二) 投标报价采用固定综合单价</p> <p>投标报价是竞争性磋商文件所确定的招标范围内的全部工作内容的价格体现，工程量清单计价内容包括分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金等。工程量清单计价以综合单价计</p> |

| 24 | 磋商报价 | <p>价，综合单价应按照：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 陕西省发展和改革委员会以陕发改项目[2017]1606号文颁发的《陕西省水利工程设计概（估）算编制规定》、《陕西省水利建筑工程预算定额》、《陕西省水利设备安装工程预算定额》、《陕西省水利工程施工机械台班费定额》； 2. 《水利部办公厅关于调整水利工程计价依据增值税计算标准的通知》办财务函〔2019〕448号； 3. 国家发展计划委员会建设部计价格[2002]10号《工程勘察设计收费标准》； 4. 国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知发改价格[2007]670号编制。 <p>（三）投标人应先到工地踏勘以充分了解工地位置、地理情况、进出场道路、储存空间、运输能力、装卸限制、行车干扰及任何其它足以影响承包价格的情况，了解设计图纸、服务规范、标准以及现场实际等情况，并应考虑现有人、材、机市场水平和供应、响应风险、不利的服务因素等，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不获批准。</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|---------|--|----------|------|------|------|-------|------|------|------|---------|------|------|------|----------|------|-------|-------|-----------|------|-------|-------|
| 25 | 评标办法及标准 | 详见第六章 评标办法 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 26 | 招标代理服务费 | <p>【采购方】须向采购代理机构支付成交服务费。成交服务费：参照国家计委计价格[2002]1980号文规定收费标准工程类收取。</p> <p>代理费接收账号：</p> <p>采购代理机构开户名称：陕西纳格项目管理有限公司 开户行名称：上海浦东银行股份有限公司榆林分公司 账 号：17410155100000785</p> <p>招标代理服务收费标准(费率)</p> <table border="1" data-bbox="504 1545 1416 1825"> <thead> <tr> <th>中标金额（万元）</th> <th>货物招标</th> <th>服务招标</th> <th>工程招标</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>100以下</td> <td>1.5%</td> <td>1.5%</td> <td>1.0%</td> </tr> <tr> <td>100—500</td> <td>1.1%</td> <td>0.8%</td> <td>0.7%</td> </tr> <tr> <td>500—1000</td> <td>0.8%</td> <td>0.45%</td> <td>0.55%</td> </tr> <tr> <td>1000—5000</td> <td>0.5%</td> <td>0.25%</td> <td>0.35%</td> </tr> </tbody> </table> | 中标金额（万元） | 货物招标 | 服务招标 | 工程招标 | 100以下 | 1.5% | 1.5% | 1.0% | 100—500 | 1.1% | 0.8% | 0.7% | 500—1000 | 0.8% | 0.45% | 0.55% | 1000—5000 | 0.5% | 0.25% | 0.35% |
| 中标金额（万元） | 货物招标 | 服务招标 | 工程招标 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 100以下 | 1.5% | 1.5% | 1.0% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 100—500 | 1.1% | 0.8% | 0.7% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 500—1000 | 0.8% | 0.45% | 0.55% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1000—5000 | 0.5% | 0.25% | 0.35% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | <p>1、投标人须使用数字认证证书对电子化磋商响应文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。</p> <p>2、制作电子磋商响应文件。投标人须在“全国公共资源交易中心平台（陕西省）（http://www.sxggzyjy.cn/）”的“服务指</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | |
|----|----------|---|
| 27 | 特别提醒 | <p>南”栏目“下载专区”中，免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具”及“政府采购投标单位操作手册”，并使用该客户端制作电子投标文件，制作扩展名为“.SXSTF”的电子投标文件。</p> <p>3、递交电子投标文件。登录陕西省公共资源交易中心平台 (http://xxq.sxggzyjy.cn/)，选择“电子交易平台-陕西政府采购交易系统-陕西省公共资源交易平台-供应商”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，选择“上传投标文件”菜单页面，上传加密的电子化磋商响应文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。</p> <p>4、磋商响应文件中所有涉及签字、盖章的，各投标单位须将所有签字盖章完成后上传。</p> |
| 28 | 信用承诺公示要求 | <p>为深入贯彻信用体系建设的有关精神，根据市发改委《关于在工程招投标活动中推行信用监管试点示范工作的通知》（榆政发改发〔2020〕329号）和市财政局《关于在政府采购活动中使用信用记录和信用报告以及开展承诺工作的通知》（榆政财采函〔2020〕9号）在工程建设和政府采购领域全面推行信用公开承诺制，进入公共资源交易平台的各方交易主体（投标单位、授权代表），均应在“信用中国（陕西榆林）”网站进行注册、登陆，自主上报信用承诺书（网址：https://credit.yl.gov.cn/），各相关交易主体注册、登陆后根据承诺事项选择相应的模板填写《信用承诺书》，并载明承诺事由。</p> <p>信用承诺操作相关事宜如下：</p> <p>(1) 进入信用中国“陕西榆林”页面，点击信用承诺，右上角显示主动上报，在承诺事项选择相应的承诺事项，承诺事项的名称为原纸质版的标题名称。</p> <p>(2) 承诺事由为“公共资源交易平台的所有活动、项目名称、项目编号”。</p> <p>(3) 供应商需上传四项信用承诺：①投标人信用承诺；②委托代理人信用承诺（被授权人注册自然人账号后上报承诺）；③《榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书》；④投标信用承诺书（信用承诺书的格式详见磋商文件格式中附件）。</p> <p>(4) 所有账号问题在政务网中咨询或拨打 02987382893、029-87382894。</p> <p>注：如未按照上述要求办理，信用承诺公示迟报、漏报的列入不良行为记录。其投标将被否决，后果自负。投标人请将申报截图</p> |

| | | |
|----|-------|---|
| | | 附在投标文件附件中，如不执行由此带来的不利后果投标人自行承担；附件：信用承诺上报操作指南 |
| 29 | 是否电子标 | 是 |
| 30 | 不见面开标 | <p>该项目将采取“不见面”开标的形式，供应商无须到达开标现场，即可在网上直接参与开标活动。相关注意事项如下：</p> <p>1、开标当日，请各供应商在开标截止时间前至少提前半小时登录“不见面”开标系统登录方式有以下几种：</p> <p>1) IE 浏览器输入网址： http://111.20.184.126:8084/BidOpeningHall/bidhall/dqxianyang/login;</p> <p>2) 在【全国公共资源交易平台（陕西省·榆林市）】网站首页点击不见面开标模块进入；</p> <p>3) 在【全国公共资源交易平台（陕西省）】网站首页点击不见面开标模块选择榆林市进入。</p> <p>注：登录不见面开标系统请选择 IE11 浏览器</p> <p>2、供应商应按要求及时签到（签到时间为投标截止时间前1小时内，如果未签到将视为放弃投标资格），评审过程中，磋商小组可能会就某些问题要求供应商进行在线澄清，请供应商保持在线直到评审结束；</p> <p>3、开标过程中，供应商在收到工作人员“开始解密”指令后，请及时使用CA 对电子磋商响应文件进行解密。解密时所用CA应与加密磋商响应文件时所用CA 相同；注：解密时间为30分钟，在解密时间内供应商全部解密完成后，可提前进入开标下一阶段。</p> <p>4、相关技术问题，请咨询软件开发商：</p> <p>技术支持热线：400-998-0000/400-928-0095</p> <p>5、榆林不见面开标系统操作手册下载方式：登录【全国公共资源交易平台（陕西省·榆林市）】网站首页选择【服务指南】-【下载专区】-点击【榆林不见面开标系统操作手册（投标人）】进行下载。</p> |
| | | <p>在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受《办法》规定的中小企业扶持政策：</p> <p>(一)在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；</p> <p>(二)在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；</p> |

| | | |
|----|---------|--|
| 31 | 中小企业政策 | (三)在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国民法典》订立劳动合同的从业人员。 (1) 本项目专门面向中小企业采购项目 (2) 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业： 建筑业 (3) 本项目属性： 工程类 |
| 32 | 信用查询 | 信用查询：根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》采购人、采购代理机构在资格审查时对供应商信用记录进行查询。供应商存在不良行为记录的，拒绝其参加政府采购活动。 |
| 33 | 评标办法及标准 | 详见第六章评标办法 |

本项目招标依据《中华人民共和国政府采购法》等有关法律法规及规定。

(一) 总则

1、适用范围：本竞争性磋商文件仅适用于本项目的招标。

2、名词解释：

2.1 采购人：榆神工业区管理委员会

2.2 采购代理机构：陕西纳格项目管理有限公司

2.3 供应商：响应招标并且符合磋商文件规定资格条件和参加竞争的供应商

2.4 项目：榆神工业区消防救援大队消防救援指挥中心改造工程

3、合格的供应商

3.1 满足磋商中对供应商所提出的全部要求。

3.2 供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）使用CA 锁报名后自行下载获取磋商文件，其他未获取磋商文件的潜在供应商均无资格参加本次磋商。

4、保密

参与磋商活动的各方应对磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

5、费用

供应商应承担所有与编写和提交响应文件有关的费用，无论磋商过程中的做法和结果如何，采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

(二) 磋商文件说明

6、磋商文件的组成

6.1 磋商文件依据本项目的特点及需求编制，具体包括以下内容：

(1) 竞争性磋商公告

- (2) 供应商须知
- (3) 商务要求
- (4) 合同条款及格式
- (5) 采购内容及技术要求
- (6) 评标办法
- (7) 响应文件格式

7、磋商文件的澄清及修改

7.1 任何要求对磋商文件进行澄清的供应商，均应在磋商截止期五日前按磋商文件中的通讯地址以书面形式通知采购代理机构，采购代理机构对收到的书面澄清将以书面形式在磋商截止期三日前予以答复，并通知其它获取磋商文件的供应商对磋商文件中有难以理解或有疑义的内容，须在规定时间内提交书面资料，否则视为对磋商文件再无疑义，因此带来的一切不利后果由供应商自负。

7.2 采购代理机构对已发出的磋商文件进行必要澄清或者修改的，在磋商文件要求提交磋商响应文件截止时间五日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商，该澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分，与其具有同等法律效力；

7.3 为方便供应商对磋商文件修改或澄清内容有充分的时间进行补充修改，采购代理机构可延长磋商截止时间和磋商时间，均应在磋商文件要求提交磋商响应文件的截止时间五日前，将变更时间书面通知所有获取磋商文件的供应商。

8、供应商信用记录查询及政府采购项目需要落实的政策

8.1 对列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位，应当拒绝参与政府采购活动，采购代理机构于磋商截止日当天在“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，需提供相关证明资料；

8.2 采购项目需要落实的政府采购政策：依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购实施条例》的有关规定，落实政府采购“扶持小微企业、监狱企业、福利企业”等相关政策。

- (1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；
- (2) 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；
- (3) 《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

- (4) 陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号);相关政策、业务流程、办理平台(<http://www.ccgpshaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>);
- (5)《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125号);
- (6)《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(榆政财采发〔2022〕10号);
- (7)《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(陕财采发〔2022〕5号);
- (8)《陕西省财政厅中国人民银行西安分行关于深入推进行政采购信用融资业务的通知》(陕财办采〔2023〕5号);
- (9)《关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》陕财办采〔2021〕29号;
- (10)其他需要落实的政府采购政策(如有最新颁布的政府采购政策,按最新文件执行)。

(三) 竞争性磋商响应文件的编写

9、响应文件的构成

详见磋商文件中第七章“响应文件格式”。

10、磋商报价

10.1 所有磋商报价均以人民币报价。单位为元,精确到分。报价大于最高投标限价时,按无效报价处理,且不进入第二轮报价。本项目不公开唱价。

10.2 合同价即中标价,供应商应在投标报价标明完成工程施工且验收合格的所有费用,包括完成该项目的人工费、机械费、材料费、施工费用等和供应商必须的其他费用以及合同中明示或暗示的所有风险、责任和义务等全部费用。任何有选择的报价将不予接受,按无效投标处理。

10.3 凡因供应商对磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由磋商供应商自负。磋商响应过程中所产生的一切费用由磋商供应商自行承担。

11、响应文件的编制

11.1 投标人应按照投标人须知的要求,准备一份竞争性磋商响应文件正本和“须知前附表”中规定数量的副本,每套竞争性磋商响应文件封面须清楚地标明“正本”或“副本”。

11.2 任何行间插字、涂改和增删,必须由投标人的法定代表人或其授权代表在旁边签字才有效。

11.3 投标人名称应填写全称。

11.4 因字迹潦草、表述不清或不按竞争性磋商文件格式编制的竞争性磋商响应文件，所引起的对投标人不利的后果，由投标人自行负责。

11.5 本项目采用电子化招投标。投标人须使用数字认证证书对电子磋商响应文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。

11.5.1 电子磋商文件下载。供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站【首页 • > 电子交易平台 • > 企业端】后，在【招标公告/出让公告】模块中选择项目点击“我要投标”，参与投标活动。然后即可在【我的项目】中点击“项目流程>交易文件下载”电子磋商文件。

11.5.2 电子磋商响应文件需要使用专用软件打开、浏览。供应商可在全国公共资源交易平台（陕西省）网站【首页 • > 服务指南 • > 下载专区】免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.36)”，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子磋商响应文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站【首页 • > 服务指南 • > 下载专区】中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）磋商响应文件制作软件操作手册》。

11.5.3 制作电子磋商响应文件。电子磋商响应文件同样需要使用上述软件进行编制。在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册，或致电软件开发商。

技术支持热线：4009280095、4009980000

供应商资质证明文件详见组织前附表

13、磋商有效期

13.1 响应文件从磋商之日起，磋商有效期为90日历天。响应文件中所有要求的证明文件的有效期比本须知规定的有效期短的，将被视为非响应磋商，采购人有权拒绝。

13.2 特殊情况下，采购人可于磋商有效期满之前要求供应商同意延长有效期，要求与答复均应为书面形式。对于同意该要求的供应商，既不要求也不允许其修改响应文件，但将要求其相应延长投标信用承诺书（保证金）的有效期。

14、磋商保证金：投标信用承诺书（保证金）替代保证金

（四）响应文件的提交

15. 纸质版响应文件的密封和标记

投标单位无需提交纸质版投标文件，待中标结果公示发布后五个工作日内，中标单位需补交一正二副的纸质版投标文件（备案用）。

16、响应文件的提交

电子磋商响应文件可于提交磋商响应文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站“电子交易平台>企业端”进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交

时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”，点击“项目流程”，在打开的“项目管理”对话框中选择“上传磋商响应文件”，上传加密的电子磋商响应文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

（五）开 标

17、磋商

17.1 采购代理机构在规定的时间和地点组织磋商会议。

17.2 磋商会议开始时，投标人将电子磋商响应文件解密，由代理机构工作人员按照电子开标程序完成电子开标程序。各投标人的每轮磋商报价不予公布。

17.3 磋商有效投标人不足三家的，按照国家相关法律及规定执行。

17.4 采购代理机构将做开标记录，存档备查。

18、磋商小组

18.1 根据本次招标项目的特点，按照《中华人民共和国政府采购法》等有关规定组建磋商小组。

18.2 本项目磋商小组由采购人和专家组成，专家产生方式符合国家有关评审专家产生方式的规定。

18.3 磋商小组成员对各供应商磋商响应文件进行审查、质疑、评估和比较，并推荐成交候选供应商。

（六）评 审

19、评审

19.1 磋商小组将遵循公开、公平、公正和择优的原则，对所有供应商的磋商响应文件评审，都采用相同的程序和标准。

19.2 评审过程的保密：评审应在严格保密的状态下进行，在响应文件的评审、比较、成交候选供应商推荐以及授予合同的过程中，供应商向采购人和磋商小组施加影响的任何行为，都将会导致其报价被拒绝；成交供应商确定后，采购人不对未成交供应商就评审过程以及未能成交原因做出任何解释。未成交供应商不得向磋商小组成员或其他相关人员索问评审过程的情况和材料。

19.3 供应商或磋商响应文件出现的下列情形将按照无效响应文件处理，由磋商小组否决其磋商：

19.3.1 未按磋商文件规定要求签署、盖章；

19.3.2 不具备磋商文件规定资格条件的或提供的资格证明文件不全的；

19.3.3 响应文件内容不全或字迹模糊辨认不清导致磋商响应文件不满足磋商文件实质性要求的；

19.3.4 报价超过竞争性磋商文件中规定的预算金额或者最高限价的或明显低于市场正常工资；

19.3.5 工期、付款方式不满足竞争性磋商文件要求的；

19.3.6 无磋商有效期或有效期达不到磋商文件要求的；

19.3.7 属于磋商文件中所列无效响应情形的；

19.3.8 与磋商文件要求条款有重大偏离的；

19.3.9 逾期提交电子响应文件；

19.3.10 提交的响应文件与本项目不相符；

19.3.11 供应商拒绝对电子响应文件进行解密；

19.3.12 因供应商自身原因（如未带CA锁、或所带CA锁与制作电子响应文件使用的CA锁不一致、或沿用旧版磋商文件编制磋商响应文件等情形），导致在规定时间内无法解密响应文件；

19.3.13 上传的电子响应文件无法打开；

19.3.14 不符合法律、法规和磋商文件中规定的其他实质性要求的；

19.3.15 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。

20、评审程序及办法

20.1 采购人对各个供应商的响应文件先进行资格审查，磋商小组再进行符合性审查，审查全都合格的供应商才有参加磋商与承诺的资格。

20.1.1 资格审查内容为：供应商须知前附表（供应商资质证明文件）

20.2 符合性审查内容为：详见评标办法

20.3 磋商

20.3.1 磋商小组根据各磋商供应商响应文件响应情况决定是否与各供应商进行磋商，磋商方式为磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给予参加磋商的供应商平等的磋商机会。

20.3.2 经磋商小组评审，质量和服务均能满足磋商文件实质性响应要求的供应商才具有最后报价的机会。供应商应按磋商小组规定的时间进行最后报价，最后报价现场不公布。该磋商报价为不可更改价格，作为磋商小组推荐成交候选人的依据。

20.3.3 磋商小组认为供应商的最后报价明显不合理或者低于成本，有可能影响质量和不能诚信履约的，要求其在磋商小组规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提

交相关证明材料；如果其不能在磋商小组规定时间内够提供相关材料证明其报价的合理性，其最后报价为无效报价。

20.4 评委会各成员按照磋商文件中规定的各项因素进行综合评审，以最后得分由高到低的顺序推荐成交候选人。

20.5 评审方法

磋商小组从质量和服务均能满足磋商文件实质性响应要求的供应商中，按照最后得分由高到低的顺序提出成交候选人。

(七) 授予合同

21、成交准则

21.1 合同将授予响应文件符合磋商文件要求、并能圆满地履行合同且总得分最高的供应商。

21.2 磋商小组将根据评审方法推荐成交候选供应商名单。

21.3 采购代理机构在评审结束后将评审结论送采购人，采购人在收到评审结论后按照评审报告中推荐的成交候选供应商确定成交人。

21.4 成交人因不可抗力或自身原因不能履行合同的，采购人可以再排位在成交人之后的第一位的成交候选人签订合同，以此类推。

22、定标

22.1 采购代理机构应在评审结束后2个工作日内，将评审结论送采购人确认。

23、成交通知书

23.1 《成交通知书》将作为签订合同的依据。

23.2 中标人确定之后，中标结果将在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告，在公告中标结果的同时，采购人或者采购代理机构应当向中标人发出中标通知书；对未通过资格审查的投标人，应当告知其未通过的原因；采用综合评分法评审的，还应当告知未中标人本人的评审得分与排序。

24、签订合同

24.1 成交人应当自成交通知书发出之日起十日内，按照磋商文件确定的事项和成交人的响应文件，持成交通知书与采购人签订合同。

24.2 磋商文件、成交人的响应文件和补充文件（如澄清、承诺等）等，均为签订合同的依据。所签订的合同不得对磋商文件和成交人响应文件作实质性修改。

24.2 采购人自采购合同签订之日起二个工作日内，将采购合同副本报同级人民政府财政部门备案。

(八) 合同的履约验收

采购人应按照政府采购合同约定的技术、服务、安全标准组织对供应商每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行验收，并出具验收书。

(九) 招标服务费

25、招标代理服务费：参照国家计委计价格[2002]1980号文规定收费标准工程类收取。

采购代理机构开户名称：陕西纳格项目管理有限公司

开户行名称：上海浦东银行股份有限公司榆林分公司

账号：17410155100000785

招标代理服务收费标准(费率)

| 中标金额(万元) | 货物招标 | 服务招标 | 工程招标 |
|-----------|------|-------|-------|
| 100 以下 | 1.5% | 1.5% | 1.0% |
| 100—500 | 1.1% | 0.8% | 0.7% |
| 500—1000 | 0.8% | 0.45% | 0.55% |
| 1000—5000 | 0.5% | 0.25% | 0.35% |

26、代理服务费的收取：由【采购方】按照磋商文件列明的标准向代理机构交纳。

27、招标服务费应采用转账、刷卡、现金形式缴纳。

(十) 询问、质疑与投诉(按照中华人民共和国财政部令第 94 号 《政府采购质疑和投诉办法》执行)

30、询问

供应商对政府采购活动事项有疑间的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。

31、质疑

31.1 供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑；

31.2 潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文件的，可以对该文件提出质疑。对采购文件提出质疑的，应当在获取采购文件或者采购文件公告期限届满之日起7个工作日内提出。

31.2.1 有异议的应提供以下资料，资料不全的不予受理：

(1) 质疑书（内容包含异议事项的基本事实；相关请求及主张；异议人的名称、地址邮编、联系人、联系电话及有效联系方式）；

(2) 质疑的项目名称、项目编号；

(3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

(4) 事实依据；

(5) 必要的法律依据;

(6) 提出质疑的日期。

具体有效线索和相关证明材料;

(7) 质疑人的法定代表人/单位负责人或负责人的身份证明，或者授权委托人的经公证的授权委托书及有效身份证件；

(8) 供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人/单位负责人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

31.3 供应商在法定质疑期内必须一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，多次提出相同质疑问题的采购人及采购代理机构不接收。

31.4 质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向项目所在地财政局提出投诉，质疑是投诉的前置条件；

31.5 其他应说明的事项：

31.5.1 以上材料，质疑人须在每一页上加盖公章原件及电子版送至质疑函递交地址。

31.5.2 质疑提出时间：质疑需在有效期内提出，逾期不予受理；

31.5.3 质疑递交地址：陕西纳格项目管理有限公司（陕西省榆林市高新技术产业区高新融府4-1-402）；

31.5.4 联系人：李工

31.5.5 联系电话：0912-3351005

31.6 投诉

质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可按《政府采购法》第55条和《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）第 17 条等有关规定执行。

(十一) 拒绝商业贿赂

32、遵照陕西省财政厅的规定，采购人、采购代理机构、评审专家在招投标活动中，都要签订相应的《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》，并对违反承诺的行为承担全部责任。

33、供应商必须填写《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》（附件）并附在竞争性磋商响应文件中，同时应保证竞争性磋商响应文件正、副本中一致。

(十二) 其他

34、本次项目的验收费用由成交单位承担。

35、本竞争性磋商文件的解释权归采购人及采购代理机构所有。

(十三) “政采贷”业务

为了进一步推动金融支持政策更好适应市场主体的需要，扎实落实国务院关于支持中小企业发展的政策措施，积极发挥政府采购政策功能，有效缓解中小企业融资难、融资贵问题，根据中办 国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部 工信部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）、《陕西省财政厅 中国人民银行西安分行关于深入推进政府采购信用融资业务的通知》（陕财办采〔2023〕5号）等有关规定，按照政府引导、市场运作、银企自愿、风险自担的原则，中标（成交）供应商可根据自身资金需求，登录陕西省政府采购信用融资平台（<http://www.ccgps-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>）或中征（<https://www.crcrfsp.com>）在线申请，依法参加政府采购信用融资活动。

榆林市“政采贷”业务办理银行联系表

| 序号 | 银行名称 | 产品名称 | 贷款额度 | 贷款期限 | 贷款利率 | 办理时效 | 联系人 |
|----|------|------|--------|------|------------|------|--------------------|
| 1 | 长安银行 | 政采贷 | 1000万元 | 1-3年 | 3.45% | 72小时 | 魏众15109123951 |
| 2 | 中信银行 | 政采E贷 | 1000万元 | 1-3年 | 3.45%起 | 24小时 | 高明18992218795 |
| 3 | 光大银行 | 政采贷 | 1000万元 | 1-3年 | 3.45% | 72小时 | 艾思宇 13509127997 |
| 4 | 交通银行 | 秦政贷 | 1000万元 | 1年 | 3.45% | 24小时 | 张飞15291296886 |
| 5 | 中国银行 | 政采贷 | 1000万元 | 1-3年 | 3.45% | 72小时 | 李浩18691230007 |
| 6 | 招商银行 | 政采贷 | 3000万元 | 1-3年 | 3.45%起 | 24小时 | 马烨15596100007 |
| 7 | 浦发银行 | 政采E贷 | 1000万元 | 1年 | 3.45%起 | 72小时 | 朱君15629169158 |
| 8 | 农商银行 | 政采贷 | 1000万元 | 1-2年 | 3.45%-5.8% | 24小时 | 璐15529875056 |
| 9 | 农业银行 | 政采贷 | 1000万元 | 1年 | 3.45%以上 | 24小时 | 米璐洁 18966997666 |
| 10 | 民生银行 | 政采E贷 | 3000万元 | 1年 | 3.45%起 | 24小时 | 郝双双 15991225850 |
| 11 | 兴业银行 | 政采贷 | 1000万元 | 1年期 | 3.4% | 72小时 | 薛万隆 18709258523 |
| 12 | 广发银行 | 政采通 | 1000万元 | 1年 | 3.45%起 | 24小时 | 李思嘉 15191820101 |
| 13 | 建设银行 | E政通 | 1000万元 | 1年 | 3.2% | 72小时 | 张宇 15929397838 |

备注：银行排名不分先后。如产品额度、期限、利率等内容发生改变，以银行解释为准。

第三章 商务要求

| 条款号 | 内 容 |
|-----|--|
| 1 | 采购人名称：榆神工业区管理委员会 地 址： 榆林市榆神工业区清水工业园 项目名称：榆神工业区消防救援大队消防救援指挥中心改造工程 资金来源：财政拨款，资金已落实 |
| 2 | 项目实施地点：采购人指定地点； |
| 3 | 工期：合同签订后40日历天 质保期：验收合格之日起一年 售后服务：质保期内免费维修、更换故障件。响应时间：接到故障通知后，24小时内到达现场处理。 |
| 4 | 1. 投标报价 1. 1 所有报价均以人民币报价。 1. 2 投标报价：供应商应在投标报价标明完成工程施工且验收合格的所有费用，包括完成该项目的人工费、机械费、材料费、施工费用等和供应商必须的其他费用以及合同中明示或暗示的所有风险、责任和义务等全部费用。任何有选择的报价将不予接受，按无效投标处理。 1. 3 采购人不承担任何补充费用。任何有选择的报价将不予接受。 2. 付款方式和程序： A 结算方式： 由采购人以人民币负责结算，在付款前，供应商必须开具相应金额的发票给采购人。 B 付款方式： 付款方式：项目开工后拨付合同价40%预付款，项目建成完工后付合同价剩余60%款项。 如因供应商责任而造成延期，每超过一天按合同总价款的1‰支付采购人误期赔偿金。 3. 履约情况：项目完成后，采购人组织相关部门及人员进行验收，验收不合格的，造成的一切费用由供货商承担，并负担采购人的一切损失。 |

| | |
|---|---|
| 5 | <p>质量要求:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 所选材料必须保证质量可靠，符合国家相关标准，满足其他要求。 2. 成交单位应遵照国家规范规定的建筑装修装饰工程施工质量标准及要求作出明确承诺。 |
| 6 | <p>质量标准:</p> <p>符合国家相关行业合格标准及招标文件中的要求。</p> |
| 7 | <p>验收:</p> <p>依据国家建筑装修装饰工程施工质量验收规范、本项目清单及施工图纸，对道路面层厚度、平整度、回填压实度、砌体强度等指标逐项检测；核查措施项目落实情况（如安全防护设施、季节性施工记录）；审核其他项目费用列支合规性，形成完整验收合格报告。</p> |
| 8 | <p>验收依据:</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) 合同文本及合同补充文件（条款）。 (2) 竞争性磋商文件。 (3) 竞争性磋商响应文件。 (4) 招标内容及要求。 (5) 建筑装修装饰工程施工质量验收统一标准。 |
| 9 | <p>违约责任:</p> <p>按《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》中的相关条款执行。</p> <p>未按合同或招标文件要求提供的产品或者服务，质量不能满足采购人技术要求，采购单位有权终止合同，甚至对供应商违约行为进行追究。</p> |

第四章 合同条款及格式

(仅供参考)

建筑工程承包合同

甲方： 榆神工业区管理委员会

乙方： _____

二〇二五年

建筑工程承包合同

建设单位:榆神工业区管理委员会(甲方)

施工单位:_____ (乙方)

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工协商一致,订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称:_____

工程地点:_____

工程内容:_____

第二条 工程期限

1、本工程合同总工期____日历天;

2、开工日期:____年____月____日

3、如遇不可抗拒的自然灾害(如水灾、火灾地震等),经双方协商同意后,工期相应顺延,并用书面形式确定顺延期。

第三条 工程合同总价

本工程合同总价为元;大写:_____。

第四条 工程质量和检查验收

- 1、乙方必须严格按预算,说明文件和国家颁发的有关规范、工程进行施工。
- 2、工程竣工验收,应以实际决算,国家颁发的施工验收规范和质量加严标准为依据。
- 3、工程竣工后,双方协商确定验收时间,由甲方组织有关人员进行竣工验收。
- 4、竣工验收中如发现有不符合质量要求的,需要返工的工程,应分清责任,属施工原因造成的,由乙方负责实施。

第五条 工程价款的支付

项目开工后拨付合同价40%预付款,项目建成完工后拨付合同价剩余60%款项。.

第六条 安全责任事故

加强安全教育和检查,预防事故的发生,确保安全施工。如一旦发生人身伤亡、事故、甲方应给予大力的协助,责任和损失由乙方负责。

第七条 违约责任

本合同签订后,如有一方违约,所造成的损失由违约方负责。

第八条 附则

本合同未尽事宜，双方可签补充合同，补充合同与本合同有着同等的法律效力。

本合同一式4份，甲、乙双方各执一份。

本合同自双方代表签字，加盖双方公章后生效，工程竣工验收符合要求且结清工程款后终止。

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：榆神工业区管理委员会会议室本合同双方约定合同签订后生效。

建设单位：

法定代表人：

或委托代理人：

施工单位：

法定代表人：

或委托代理人：

年 月 日

第五章 采购内容

一、建设需求：

榆神工业园区作为陕西省重点能源化工产业基地，聚集大量危化品生产、存储及运输企业，火灾、危化品泄漏等灾害事故处置难度大、风险高。当前榆神工业区消防救援大队接警调度硬件设施难以满足“全灾种、大应急”救援需求，为提升榆神消防救援大队的灾害事故响应速度、实现指挥流程闭环管理，同时适配智慧消防功能，当前急需对榆神工业区消防救援大队消防救援指挥中心进行改造以满足消防救援工作需要。

榆神消防救援中心指挥中心室内
设备改造项目 工程

工程量清单

招 标 人: _____ (单位盖章)

法定代表人
或其授权人: _____ (签字或盖章)

工程造价咨询
或招标代理人: _____ (单位盖章)

法定代表人
或其授权人: _____ (签字或盖章)

编 制 人: _____ (造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____ (造价人员签字盖专用章)

编制时间: 年 月 日

复核时间: 年 月 日

工程项目总造价表

工程名称：榆神消防救援中心指挥中心室内设备改造项目

第 1 页 共 1 页

工程项目总造价表

项目名称：榆神消防救援中心指挥中心室内设备改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 工程名称 | 金额 | 其中：（元） | | | | | | | |
|-----|----------------------|----|--------|--------|--------|----|---------|-----|------|---------|
| | | | 分部分项合计 | 措施项目合计 | 其他项目合计 | 规费 | 增值税销项税额 | 附加税 | 劳保费用 | 安全文明施工费 |
| 1 | 榆神消防救援中心指挥中心室内设备改造项目 | | | | | | | | | |
| 1.1 | 装饰工程 | | | | | | | | | |
| 1.2 | 安装工程--电气工程 | | | | | | | | | |
| 1.3 | 安装工程--弱电智能化工程 | | | | | | | | | |
| 1.4 | 安装工程--采暖工程 | | | | | | | | | |
| 1.5 | 安装工程--消防工程 | | | | | | | | | |
| 合计 | | | | | | | | | | |

单项工程造价汇总表

工程名称：榆神消防救援中心指挥中心室内设备改造项目

第 1 页 共 1 页

分部分项工程量清单

工程名称：装饰工程 专业：土建工程 第 1 页 共 7 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|----|--------------|---|------|--------|
| | A. 7 | 屋面及防水工程 | | |
| 1 | 010703002001 | 涂膜防水 [项目特征] 1. 1.5厚聚氨酯涂料防水层(两道) 2. 20厚1:3水泥砂浆找平 [工作内容] 1. 基层处理 2. 铺涂膜防水层 | m2 | 116.32 |
| | B. 1 | 楼地面工程 | | |
| 2 | 020102002002 | 块料楼地面 [项目特征] 1. 10厚铺防滑地砖, DTG擦缝 2. 5mm厚DTA砂浆粘结层 3. 20mm厚DS干拌砂浆找平层 [工作内容] 1. 面层铺设 | m2 | 10.36 |
| 3 | 020103001001 | PVC地胶地面 [项目特征] 1. 3mm厚PVC地胶地面 2. PVC地胶专用胶粘剂 3. 5mm水泥自流平找平层 4. 20厚DS砂浆找平层(压实抹平) 5. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) [工作内容] 1. 基层清理、抹找平层 2. 铺设填充层 3. 面层铺贴 4. 材料运输 | m2 | 105.96 |
| 4 | 020104003001 | 防静电活动地板 [项目特征] 1. NF-01防静电地板 2. 150mm高 [工作内容] 1. 清理基层、抹找平层 2. 固定支架安装 3. 活动面层安装 4. 材料运输 | m2 | 12.74 |
| 5 | 020105007001 | 金属踢脚线 [项目特征] 1. 高度:30mm高 2. MT-02 炭黑色铝合金踢脚 [工作内容] 1. 基层清理 2. 面层铺贴 3. 材料运输 | m2 | 2.26 |
| | B. 2 | 墙、柱面工程 | | |
| 6 | 020207001001 | 装饰板墙面 [项目特征] | m2 | 58.88 |

分部分项工程量清单

工程名称：装饰工程

专业：土建工程

第 2 页 共 7 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|----|--------------|---|------|-------|
| | | 1. 厚度:100mm 2. 轻钢龙骨石膏板隔墙 3. 双层12厚纸面石膏板（下部采用双层12厚纤维增强硅酸盐板） 4. 满填隔音岩棉 5. 75系列轻钢龙骨@400；10mm镀锌钢板；M10膨胀螺栓固定； [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 基层铺钉 4. 面层铺贴 | | |
| 7 | 020207001002 | 装饰板墙面 [项目特征] 1. 厚度:150mm 2. 轻钢龙骨石膏板隔墙 3. 双层12厚纸面石膏板（下部采用双层12厚纤维增强硅酸盐板） 4. 满填隔音岩棉 5. 100系列轻钢龙骨@400；10mm镀锌钢板；M10膨胀螺栓固定； [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 基层铺钉 4. 面层铺贴 | m2 | 39.05 |
| 8 | 020207001003 | 装饰板墙面 [项目特征] 1. 厚度:60mm 2. 钢结构隔墙 3. 15厚阻燃板基层 4. □50*100*5镀锌方钢通长与楼板上下固定 5. CB50*20次龙骨@400 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 基层铺钉 4. 面层铺贴 | m2 | 20.65 |
| 9 | 020207001004 | 装饰板墙面 [项目特征] 1. MT-03B t=2.5mm厚 太空灰铝单板 2. 30X30X3铝型材挂件 3. 15厚阻燃板基层 4. □50×50镀锌方钢 [工作内容] 1. 龙骨制作、运输、安装 2. 钉隔离层 3. 面层铺贴 | m2 | 11.39 |
| 10 | 020207001007 | 装饰板墙面 | m2 | 15.3 |

分部分项工程量清单

工程名称：装饰工程

专业：土建工程

第 3 页 共 7 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|----|--------------|---|------|-------|
| | | <p>[项目特征] 1. MT-03A t=2.5mm厚 白色铝单板 2. 30X30X3铝型材挂件 3. 15厚阻燃板基层 4. □50×50镀锌方钢 [工作内容] 1. 龙骨制作、运输、安装 2. 钉隔离层 3. 面层铺贴 </p> | | |
| 11 | 020207001005 | <p>装饰板墙面 [项目特征] 1. MT-04B太空灰渐变穿孔铝单板 2. 30X30X3铝型材挂件 3. 15厚阻燃板基层 4. AC-01 t=3mm厚 亚克力板 5. ∠50X50镀锌角钢 6. □50×50镀锌方钢 [工作内容] 1. 龙骨制作、运输、安装 2. 钉隔离层 3. 面层铺贴 </p> | m2 | 18.01 |
| 12 | 020207001006 | <p>装饰板墙面 [项目特征] 1. MT-01炭黑色砂面不锈钢 2. 30X30X3铝型材挂件 3. 15厚阻燃板基层 4. □50×50镀锌方钢 [工作内容] 1. 龙骨制作、运输、安装 2. 钉隔离层 3. 面层铺贴 </p> | m2 | 44.11 |
| 13 | 020207001008 | <p>装饰板墙面 [项目特征] 1. MT-04A白色渐变穿孔铝单板 2. 30X30X3铝型材挂件 3. 15厚阻燃板基层 4. AC-01 t=3mm厚 亚克力板 5. ∠50X50镀锌角钢 6. □50×50镀锌方钢 [工作内容] 1. 龙骨制作、运输、安装 2. 钉隔离层 3. 面层铺贴 </p> | m2 | 68.17 |
| 14 | 020207001009 | <p>装饰板墙面 [项目特征] 1. MT-03B t=2.5mm厚 太空灰铝单板 2. 30X30X3铝型材挂件 3. 15厚阻燃板基层 4. □50×50镀锌方钢 </p> | m2 | 11.39 |

分部分项工程量清单

工程名称：装饰工程

专业：土建工程

第 4 页 共 7 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|----|--------------|---|----------------|--------|
| | | [工作内容] 1. 龙骨制作、运输、安装 2. 钉隔离层 3. 面层铺贴 | | |
| 15 | 020207001010 | 装饰板墙面 [项目特征] 1. WG-01 直纹白橡木饰面 2. 30X30X3铝型材挂件 3. 15厚阻燃板基层 4. □50×50镀锌方钢 [工作内容] 1. 龙骨制作、运输、安装 2. 钉隔离层 3. 面层铺贴 | m ² | 2. 2 |
| 16 | 020207001012 | 装饰板墙面 [项目特征] 1. WG-02 白色烤漆板 2. 30X30X3铝型材挂件 3. 15厚阻燃板基层 4. □50×50镀锌方钢 [工作内容] 1. 龙骨制作、运输、安装 2. 钉隔离层 3. 面层铺贴 | m ² | 6. 07 |
| 17 | AB003 | 钢化深渊镜 [项目特征] 1. MR-02钢化深渊镜 2. 电动幕布(火焰蓝) 3. □50X100X5镀锌方钢通长与楼板上下固定 [工作内容] 1. 制作安装 | m ² | 13. 87 |
| 18 | 020201001001 | 墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 白色无机涂料 2. 腻子两遍 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 抹面层 | m ² | 95. 3 |
| 19 | 020604001001 | 金属装饰线 [项目特征] 1. MT-01 t=1mm厚 炭黑色砂面不锈钢 [工作内容] 1. 线条制作、 2. 安装 | m | 320 |
| | B. 3 | 天棚工程 | | |
| 20 | 020301001001 | 天棚抹灰 [项目特征] | m ² | 8. 67 |

分部分项工程量清单

工程名称：装饰工程

专业：土建工程

第 5 页 共 7 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|----|--------------|--|----------------|-------|
| | | 1. 白色无机涂料 2. 腻子两遍 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 抹面层 | | |
| 21 | 020302001001 | 天棚吊顶 [项目特征] 1. 15厚白色蜂窝铝板吊顶，密缝 2. 勾搭铝蜂窝板挂件 3. CS50*15主龙骨；Z型镀锌勾搭龙骨 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴 4. 嵌缝 | m ² | 90.57 |
| 22 | 020302001002 | 天棚吊顶 [项目特征] 1. 15厚黑色蜂窝铝板吊顶，密缝 2. 勾搭铝蜂窝板挂件 3. CS50*15主龙骨；Z型镀锌勾搭龙骨 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴 4. 嵌缝 | m ² | 3.66 |
| 23 | 020302001003 | 软膜天花吊顶 [项目特征] 1. 软膜天花吊顶 2. 双层9.5厚纸面石膏板 3. CB50*20次龙骨 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 | m ² | 6.39 |
| 24 | 020302001004 | 天棚吊顶 [项目特征] 1. 1.5厚太空灰氟碳喷涂铝单板 2. 15厚阻燃板基层 3. CB50*20次龙骨 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 | m ² | 2 |
| 25 | 020302001005 | 天棚吊顶 [项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 | m ² | 14.5 |

分部分项工程量清单

工程名称：装饰工程

专业：土建工程

第 6 页 共 7 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|----|--------------|--|------|-------|
| | | 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 600*1200mm矿棉板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴 | | |
| | B. 4 | 门窗工程 | | |
| 26 | 020408001001 | 窗帘盒 [项目特征] 1. 白色无机涂料 2. 15厚阻燃板基层 3. CB50*20次龙骨 [工作内容] 1. 制作、运输、安装 2. 刷防护材料、油漆 | m | 11.76 |
| 27 | 020401003001 | 防火门 [项目特征] 1. 型号:防火门 2. 尺寸:1500mm*2300mm [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金安装 | 樘 | 1 |
| 28 | 020401003002 | 防火门 [项目特征] 1. 型号:防火门 2. 尺寸:1000*2300mm [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金安装 | 樘 | 1 |
| 29 | 020401003003 | 定制门 [项目特征] 1. 型号:定制门 2. 尺寸:1000mm*2300mm [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金安装 | 樘 | 2 |
| | | 补充部分 | | |
| 30 | AB001 | 室内暖气片拆除 [项目特征] 1. 室内暖气片拆除 [工作内容] 1. 拆除 | 项 | 1 |
| 31 | BB001 | 拆除墙体 [项目特征] 1. 拆除墙体 [工作内容] 1. 拆除墙体 | 项 | 1 |

分部分项工程量清单

工程名称：装饰工程

专业：土建工程

第 7 页 共 7 页

措施项目清单

工程名称：装饰工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|-----|-------------------------------------|------|------|
| 一 | 通用项目 | | |
| 1 | 安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理) | 项 | 1 |
| 1.1 | 安全文明施工费 | 项 | 1 |
| 1.2 | 环境保护(含工程排污费) | 项 | 1 |
| 1.3 | 临时设施 | 项 | 1 |
| 1.4 | 扬尘污染治理费(建筑工程) | 项 | 1 |
| 1.5 | 扬尘污染治理费(装饰工程) | 项 | 1 |
| 2 | 冬雨季、夜间施工措施费 | 项 | 1 |
| 2.1 | 人工土石方 | 项 | 1 |
| 2.2 | 机械土石方 | 项 | 1 |
| 2.3 | 桩基工程 | 项 | 1 |
| 2.4 | 一般土建 | 项 | 1 |
| 2.5 | 装饰装修 | 项 | 1 |
| 3 | 二次搬运 | 项 | 1 |
| 3.1 | 人工土石方 | 项 | 1 |
| 3.2 | 机械土石方 | 项 | 1 |
| 3.3 | 桩基工程 | 项 | 1 |
| 3.4 | 一般土建 | 项 | 1 |
| 3.5 | 装饰装修 | 项 | 1 |
| 4 | 测量放线、定位复测、检测试验 | 项 | 1 |
| 4.1 | 人工土石方 | 项 | 1 |
| 4.2 | 机械土石方 | 项 | 1 |
| 4.3 | 桩基工程 | 项 | 1 |
| 4.4 | 一般土建 | 项 | 1 |
| 4.5 | 装饰装修 | 项 | 1 |
| 5 | 大型机械设备进出场及安拆 | 项 | 1 |
| 6 | 施工排水 | 项 | 1 |
| 7 | 施工降水 | 项 | 1 |
| 8 | 施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施 | 项 | 1 |
| 9 | 已完工程及设备保护 | 项 | 1 |
| 10 | 其他 | 项 | 1 |
| 二 | 建筑工程 | | |
| 11 | 混凝土、钢筋混凝土模板及支架 | 项 | 1 |
| 12 | 脚手架 | 项 | 1 |

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

措施项目清单

工程名称：装饰工程

专业：土建工程

第 2 页 共 2 页

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称：装饰工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

规费、税金项目清单

工程名称：装饰工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

暂列金额明细表

工程名称：装饰工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

专业工程暂估价明细表

工程名称：装饰工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

分部分项工程量清单

工程名称：安装工程--电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 4 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|----|--------------|--|------|------|
| | | 配电箱 | | |
| 1 | 030204018001 | 配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号：:40口800*600mm明装照明配电箱 [工作内容] 1. 箱体安装 | 台 | 1 |
| 2 | 030204018002 | 配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号：:40口800*600mm明装照明配电箱 (AP-1) [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装 | 台 | 1 |
| | | 灯具 | | |
| 3 | 030213001001 | 普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:GD01轨道灯(泛光模块)307*20*45 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 | 套 | 2 |
| 4 | 030213001002 | 普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:GD02轨道灯(可调式格栅模块) [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 | 套 | 4 |
| 5 | 030213003001 | 装饰灯 [项目特征] 1. 型号:L01 筒灯Φ86 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装 | 套 | 5 |
| 6 | 030213001003 | 普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:L02 300*1200mmLED吸顶灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 | 套 | 2 |
| 7 | 030213003003 | 装饰灯 [项目特征] 1. 型号:L03 筒灯Φ83 | 套 | 35 |
| 8 | 030213003004 | 装饰灯 [项目特征] | 套 | 3 |

分部分项工程量清单

工程名称：安装工程--电气工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 4 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|----|--------------|---|------|------|
| | | 1. 名称: 安全出口灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装 | | |
| 9 | 030213003005 | 装饰灯 [项目特征] 1. 名称: S01 射灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装 | 套 | 10 |
| 10 | 020303001001 | 灯带 [项目特征] 1. 名称: LED灯带 [工作内容] 1. 安装、固定 | m | 194 |
| | | 开关插座 | | |
| 11 | 030204031001 | 小电器 [项目特征] 1. 名称: 单联单控暗开关 [工作内容] 1. 安装 | 个 | 6 |
| 12 | 030204031002 | 小电器 [项目特征] 1. 名称: 双联单控暗开关 [工作内容] 1. 安装 | 个 | 6 |
| 13 | 030204031003 | 小电器 [项目特征] 1. 名称: 单相2+3孔暗装插座 [工作内容] 1. 安装 | 个 | 36 |
| 14 | 030204031004 | 小电器 [项目特征] 1. 名称: 单相2+3孔暗装插座 (W) [工作内容] 1. 安装 | 个 | 1 |
| 15 | 030204031006 | 小电器 [项目特征] 1. 名称: 单相2+3孔暗装插座 (地插) [工作内容] 1. 安装 | 个 | 2 |
| 16 | 030204031005 | 小电器 [项目特征] 1. 名称: 单相三孔暗装插座(电冰箱) [工作内容] 1. 安装 | 个 | 1 |
| 17 | 030204031007 | 小电器 | 个 | 1 |

分部分项工程量清单

工程名称：安装工程--电气工程

专业：电气设备安装工程

第 3 页 共 4 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|----|--------------|--|------|---------|
| | | [项目特征] 1. 名称: 柜式空调插座 [工作内容] 1. 安装 | | |
| 18 | 030204031008 | 小电器 [项目特征] 1. 名称: LTD大屏插座 [工作内容] 1. 安装 | 个 | 1 |
| 19 | 030204031013 | 小电器 [项目特征] 1. 名称: 电动卷轴罗马百叶扇 接线盒 [工作内容] 1. 安装 | 个 | 9 |
| 20 | 030204031016 | 小电器 [项目特征] 1. 名称: 带开关单相三孔暗装插座 [工作内容] 1. 安装 | 个 | 3 |
| | | 配管配线 | | |
| 21 | 030212001001 | 电气配管 [项目特征] 1. 名称: JDG管 2. 规格: 20mm [工作内容] 1. 电线管路敷设 | m | 367.77 |
| 22 | 030212001002 | 电气配管 [项目特征] 1. 名称: JDG管 2. 规格: 25mm [工作内容] 1. 电线管路敷设 | m | 185.87 |
| 23 | 030212001003 | 电气配管 [项目特征] 1. 名称: JDG管 2. 规格: 40mm [工作内容] 1. 电线管路敷设 | m | 8.39 |
| 24 | 030212003001 | 电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 管内穿线 2. 导线型号、材质、规格: WDZ-BYJ-2.5mm [工作内容] 1. 管内穿线 | m | 1153.94 |
| 25 | 030212003003 | 电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 管内穿线 | m | 598.22 |

分部分项工程量清单

工程名称：安装工程--电气工程

专业：电气设备安装工程

第 4 页 共 4 页

措施项目清单

工程名称：安装工程--电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|-----|-------------------------------------|------|------|
| 一 | 通用项目 | | |
| 1 | 安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理) | 项 | 1 |
| 1.1 | 安全文明施工费 | 项 | 1 |
| 1.2 | 环境保护(含工程排污费) | 项 | 1 |
| 1.3 | 临时设施 | 项 | 1 |
| 1.4 | 扬尘污染治理费 | 项 | 1 |
| 2 | 冬雨季、夜间施工措施费 | 项 | 1 |
| 3 | 二次搬运 | 项 | 1 |
| 4 | 测量放线、定位复测、检测试验 | 项 | 1 |
| 5 | 大型机械设备进出场及安拆 | 项 | 1 |
| 6 | 施工排水 | 项 | 1 |
| 7 | 施工降水 | 项 | 1 |
| 8 | 施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施 | 项 | 1 |
| 9 | 已完工程及设备保护 | 项 | 1 |
| 10 | 其他 | 项 | 1 |
| 二 | 安装工程 | | |
| 11 | 组装平台 | 项 | 1 |
| 12 | 设备、管道施工的防冻和焊接保护措施 | 项 | 1 |
| 13 | 压力容器和高压管道的检验 | 项 | 1 |
| 14 | 焦炉施工大棚 | 项 | 1 |
| 15 | 焦炉烘炉、热态工程 | 项 | 1 |
| 16 | 管道安装后的充气保护措施 | 项 | 1 |
| 17 | 隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施 | 项 | 1 |
| 18 | 现场施工围栏 | 项 | 1 |
| 19 | 长输管道临时水工保护措施 | 项 | 1 |
| 20 | 长输管道施工便道 | 项 | 1 |
| 21 | 长输管道跨越或穿越施工措施 | 项 | 1 |
| 22 | 长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施 | 项 | 1 |
| 23 | 长输管道工程施工队伍调遣 | 项 | 1 |
| 24 | 格架式抱杆 | 项 | 1 |
| 25 | 脚手架 | 项 | 1 |
| | | | |
| | | | |

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称：安装工程—电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

规费、税金项目清单

工程名称：安装工程--电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

暂列金额明细表

工程名称：安装工程--电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

专业工程暂估价明细表

工程名称：安装工程--电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

分部分项工程量清单

工程名称：安装工程--弱电智能化工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 7 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|----|--------------|---|------|--------|
| | | 配电柜 | | |
| 1 | 030204018001 | 配电柜 [项目特征] 1. 名称、型号:弱电配电柜 [工作内容] 1. 箱体安装600*800*200 | 台 | 3 |
| | | 开关插座 | | |
| 2 | 030204031001 | 小电器 [项目特征] 1. 名称:HDMI面板 [工作内容] 1. 安装 | 个 | 4 |
| 3 | 030204031002 | 小电器 [项目特征] 1. 名称:AP面板 [工作内容] 1. 安装 | 个 | 3 |
| 4 | 030204031003 | 小电器 [项目特征] 1. 名称:网络面板 [工作内容] 1. 安装 | 个 | 13 |
| 5 | 030204031004 | 小电器 [项目特征] 1. 名称:电话面板 [工作内容] 1. 安装 | 个 | 8 |
| 6 | 030204031005 | 小电器 [项目特征] 1. 名称:LED大屏控制插座 [工作内容] 1. 安装 | 个 | 1 |
| | | 配管配线 | | |
| 7 | 030212001001 | 电气配管 [项目特征] 1. 名称:JDG管 2. 规格:20mm [工作内容] 1. 电线管路敷设 | m | 202.52 |
| 8 | 030212001002 | 电气配管 [项目特征] 1. 名称:JDG管 2. 规格:25mm [工作内容] 1. 电线管路敷设 | m | 103.29 |
| 9 | 030212003001 | 电气配线 [项目特征] | m | 399.53 |

分部分项工程量清单

工程名称：安装工程--弱电智能化工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 7 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|----|--------------|---|----------------|--------|
| | | 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:六类网线 [工作内容] 1. 管内穿线 | | |
| 10 | 030212003002 | 电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:电话线 [工作内容] 1. 管内穿线 | m | 278.06 |
| | | 设备 | | |
| 11 | 031208017001 | 显示装置 [项目特征] 1. 泰森 P1.25 大屏 2. 结构说明: 每像素点采用1红1绿1蓝3颗LED发光管, SMD1010雾面灯珠, 铜支架 , 像素组成: 1R1G1B, 像素密度640000PIX/m ² , 模块像素分辨率: 256PIX*128PIX, 模块尺寸: 320*160, 刷新频率: ≥3840Hz (按JS/T11281-2007行业标准执行), 显示色彩: 687亿色, 安装方式: 强磁 [工作内容] 1. 本体安装 | m ² | 15.36 |
| 12 | 031208017002 | 显示装置 [项目特征] 1. RMS-TM98 2. 98寸会议一体机 3. 尺寸: 98寸 分辨率: 3840*2160 系统: 安卓/windows; 4G+32G 可扩展; 功能: 1. 电视、音响、会议白板、投影仪、电脑、平板六大功能; 2. 支持白板功能, 书写流畅: 顺滑流畅的书写体验, 触摸延遲<15MS; 3. 手势擦拭功能: 通过手势擦拭屏幕上的文字及图案 4. VGA标准输出, LAN\USB\音频\RJ45\HDMI多接口; 5. 四分屏, 无线同屏 [工作内容] 1. 本体安装 | 台 | 3 |
| 13 | 031208013001 | 视频处理器 [项目特征] 1. 名称:摩西尔 MVB-12E 2. 类型:单机带载780万像素, 自定义输出分辨率, 输出水平最宽8192像素, 垂直最高 3840 | 台 | 1 |

分部分项工程量清单

工程名称：安装工程--弱电智能化工程

专业：电气设备安装工程

第 3 页 共 7 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|----|--------------|--|----------------|--------|
| | | 像素 4画面同时显示；输出分辨率宽度大于4096，只能单画面显示 音视频随动切换/音量大小调节 输入端口：DVI*1, HDMI*2, DP*1, HDMI（内置）*1, 音频*1 模板保存及加载 多画面无缝切换，单图层无缝切换 时间任务表 一键黑屏 内置测试图卡 USB 升级 按键锁 [工作内容] 1. 本体安装 | | |
| 14 | CB001 | 压铸铝箱体 [项目特征] 1. 订制压铸铝箱体 [工作内容] 1. 制作、安装 | m ² | 15. 36 |
| 15 | 031202004001 | 接收卡 [项目特征] 1. 摩西尔 A75E 2. 采用 12 个标准 HUB75E 接口，最大支持 24 组 RGB 并行数据；带载高达 512X256 像素点；具有强大的处理能力、超稳定性 [工作内容] 1. 安装 | 套 | 50 |
| 16 | 030211005001 | 电源 [项目特征] 1. 康盛 5V200W 2. 输入电压 200~240Vac 输入电压频率 47~63Hz 典型效率 89% @230Vac 和 87% of Full Load 最大输入电流 2.5A @ 230Vac； 浪涌电流 Less than 60A/230Vac, cold start 漏电流 <3. 5mA/240Vac [工作内容] 1. 调试 | 件 | 50 |
| 17 | 030204016001 | 视音频现场播控和网络直播切换台 [项目特征] 1. mini-edge 2. 1. 支持4路HDMI2. 0输入，2路HDMI1. 3输出，支持4路音频输入和2路音频输出，支持混音和监听 2. 支持网口RTMP(S)推流，USB3. 0推流、录制和素材导入 | 台 | 1 |

分部分项工程量清单

工程名称：安装工程--弱电智能化工程

专业：电气设备安装工程

第 4 页 共 7 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|----|--------------|---|------|------|
| | | 3. 5. 5寸全彩屏支持10画面监看和键盘功能控制 [工作内容] 1. 台（箱）安装 | | |
| 18 | 031208013002 | 视频传输设备 [项目特征] 1. ASK nano 4K入门版 2. 4K无线收发套装1发1收，可支持4K30, 100ms延迟，空旷环境下传输1v1传输40米，1V2传输20米 [工作内容] 1. 本体安装 | 台 | 1 |
| 19 | 031206001001 | 音箱 [项目特征] 1. 主扩-扬声器 1X双5"同轴音箱 2. S-5 3. 类型：2路全频多用途扬声器系统 频率响应：80Hz-20kHz 额定功率：320W(AES) 峰值功率：1260W 灵敏度：95dB 最大声压级：126dB (Peak) 覆盖角度：100° 锥面 分频系统：1.3kHz (内置分频) 额定阻抗：6 Ω 输入接口：2*NeutrikTMNL4MP 1+1- 悬挂安装孔：4*M6螺纹孔/N-5定制专业专用吊架 低音：5" *2喇叭采用航天高级铁氧体低音单元， 1.5" (38mm) 音圈， 额定功率为：320W(AES) “ 高音：1"喉口，采用航天高级铁氧体驱动单元， 1.75" (44mm) 音圈， 额定功率为：80W(AES) “ 箱体颜色：黑色聚脲油漆 箱体材料：12+15mm俄罗斯桦木夹板 箱体尺寸(宽*高*深)：155mm*350mm*205mm 重量：6.0Kg [工作内容] 1. 安装 | 台 | 4 |
| 20 | 031206003001 | 功放 [项目特征] 1. 两通道后级功放器 2. L-450M 3. 输出功率 (EIA 1KHz 1%THD) : 立体声8Ω : 450Wx2 4Ω : 675Wx2 桥接8Ω : 1350W 输出接口： Speakon 和 接线柱 频响:20Hz-20kHz, ±0.5dB 输入 灵敏度:0.77V 平衡输入阻抗: 20kΩ /Balanced, 10kΩ | 台 | 2 |

分部分项工程量清单

工程名称：安装工程--弱电智能化工程

专业：电气设备安装工程

第 5 页 共 7 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|----|--------------|--|------|------|
| | | <p>/un-Balanced 信噪比: ≥95dB 失真度: ≤0.03% 额定输出功率8 ohm 1KHz时分离度: >70 dB 阻尼系数f=1KHz 8 OHMS: >240 转换速率: 15V/uS 保护: 软启动, 短路, 限制器, 直流故障, 交流线路熔断器, 热断路器 冷却系统: 双速风扇 电源: AC:220~230V 50Hz/60Hz 净重(kg): 12.5Kg 尺寸: 482mm*88mm*344mm (W*H*D) [工作内容] 1. 安装</p> | | |
| 21 | 031206001002 | <p>音频处理器 [项目特征] 1. 音频处理器 2. A-II 3. 功能特性: 5S Audio A-II是具有音箱处理器功能的数位式卡拉OK前置放大器，每部份功能都独立可调。采用24Bit数据总线和32Bit DSP.MUSIC输入通道设有7段参量均衡。 MIC输入通道设有15段参量均衡。 主输出设有5段参量均衡。中置输出，后置输出及超低音均设有3段参量均衡麦克风有3级反馈抑制，并可选择OFF/ON， 可存储16种模式。麦克风输出、主输出、中置输出、超低音输出、后置输出均没有压限及延时功能。 内设管理者模式与用户模式： 用户模式在调节参数后不能存贮。 本机设有全功能菜单，也可通过电脑中文版的软件进行设置。 所有通路都具备高通或低通滤波器， 参数： 最大输入电平: 4V (RMS) 最大输出电平: 4V (RMS) MUSIC通道增益: MAX:12dB 麦克风灵敏度: 64mV (Out:4V) 信噪比:>80dB 输入电压: 220V~50Hz 尺寸(长*宽*高): 483x218.5x47.5 净重: 3.5Kg [工作内容] 1. 安装</p> | 台 | 1 |
| 22 | 031206001003 | 真分集麦克风(手持+台式) [项目特征] | 台 | 1 |

分部分项工程量清单

工程名称：安装工程--弱电智能化工程

专业：电气设备安装工程

第 6 页 共 7 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|----|------|---|------|------|
| | | <p>1. 真分集麦克风（手持+台式） 2. X-4P 3. 一拖四无线真分集会议话筒特点和参数： ◆ 真分级接收系统，能轻松应对各类复杂干扰环境。 ◆ 专业级射频电路设计，同时支持至少8套（16个话筒）同时使用。 ◆ 接收机设置有一键暂停（STOP）功能，在特殊情况下需要静音时只需要按下此键即可。再次按按键立即恢复工作，几乎没有延时。 ◆ 接收机设计为四通道两天线架构，在遇到需要延长天线的场合，只需要延长其中一条天线就可以实现把两个通道天线同时延长的效果，具有更强的环境适应性。 ◆ 天线带供电功能，输出12V直流，支持直接接有源天线。 ◆ 全新的音频电路构架，对人声的处理非常自然。 ◆ 成熟的数字导频技术，能有效防止相互串频现象。 ◆ 自动搜索无干扰信道功能，安装更便捷。 ◆ 高清大尺寸TFT中文液晶屏显示界面，系统各类状态一目了然。 ◆ 接收机内置多种（中文，英文）语言显示切换功能，方便不同的用户使用。 ◆ UHF频段，锁相环（PLL）频率合成。 ◆ 100×2个信道，信道间隔250KHz。 ◆ 超外差二次变频设计，具备极高的接收灵敏度。 ◆ 射频部分采用多级高性能的介质滤波器，具备优良的抗干扰能力。 ◆ 第一中频采用声表滤波器，第二中频采用多级陶瓷滤波器，很好的提高了抗干扰能力。 ◆ 特别设计的静音电路，完全消除麦克风开启和关闭的冲击噪声。 ◆ 会议座子使用3节易购的5号电池，续用时间达6—10小时。 ◆ 会议座子电路采用独特的升压设计，电池电量下降不影响整体性能。 ◆ 红外自动对频功能，可使麦克风快速配对接收机。 ◆ 系统结构简单，易拆卸，安装维护简洁方便。</p> <p>技术参数：</p> <p>无线接收机：</p> <p>1、频率范围：651-697MHz； 2、可调信道数：50×4； 3、振荡方式：锁相环频率合成（PLL）； 4、频率稳定性：±10ppm； 5、接收方式：真分集超外差二次变频；</p> | | |

分部分项工程量清单

工程名称：安装工程--弱电智能化工程

专业：电气设备安装工程

第 7 页 共 7 页

措施项目清单

工程名称：安装工程--弱电智能化工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|-----|-------------------------------------|------|------|
| 一 | 通用项目 | | |
| 1 | 安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理) | 项 | 1 |
| 1.1 | 安全文明施工费 | 项 | 1 |
| 1.2 | 环境保护(含工程排污费) | 项 | 1 |
| 1.3 | 临时设施 | 项 | 1 |
| 1.4 | 扬尘污染治理费 | 项 | 1 |
| 2 | 冬雨季、夜间施工措施费 | 项 | 1 |
| 3 | 二次搬运 | 项 | 1 |
| 4 | 测量放线、定位复测、检测试验 | 项 | 1 |
| 5 | 大型机械设备进出场及安拆 | 项 | 1 |
| 6 | 施工排水 | 项 | 1 |
| 7 | 施工降水 | 项 | 1 |
| 8 | 施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施 | 项 | 1 |
| 9 | 已完工程及设备保护 | 项 | 1 |
| 10 | 其他 | 项 | 1 |
| 二 | 安装工程 | | |
| 11 | 组装平台 | 项 | 1 |
| 12 | 设备、管道施工的防冻和焊接保护措施 | 项 | 1 |
| 13 | 压力容器和高压管道的检验 | 项 | 1 |
| 14 | 焦炉施工大棚 | 项 | 1 |
| 15 | 焦炉烘炉、热态工程 | 项 | 1 |
| 16 | 管道安装后的充气保护措施 | 项 | 1 |
| 17 | 隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施 | 项 | 1 |
| 18 | 现场施工围栏 | 项 | 1 |
| 19 | 长输管道临时水工保护措施 | 项 | 1 |
| 20 | 长输管道施工便道 | 项 | 1 |
| 21 | 长输管道跨越或穿越施工措施 | 项 | 1 |
| 22 | 长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施 | 项 | 1 |
| 23 | 长输管道工程施工队伍调遣 | 项 | 1 |
| 24 | 格架式抱杆 | 项 | 1 |
| 25 | 脚手架 | 项 | 1 |
| | | | |
| | | | |

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称：安装工程--弱电智能化工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

规费、税金项目清单

工程名称：安装工程--弱电智能化工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

暂列金额明细表

工程名称：安装工程--弱电智能化工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

专业工程暂估价明细表

工程名称：安装工程--弱电智能化工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

分部分项工程量清单

专业：给排水 采暖 燃气工程
工程名称：安装工程--采暖工程 第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|----|--------------|--|----------------|--------|
| 1 | 020102002001 | 地辐射 [项目特征] 1. C20细石混凝土, 铺Φ3@50镀锌低碳钢丝网片, 中下层设置与散热管固定 2. PE-RT管径为De20*2.0 3. 铺真空镀铝聚脂薄膜绝缘层 4. 20厚聚苯乙烯泡沫塑料保温层 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 材料运输 | m ² | 129.06 |
| 2 | CB001 | 六路分集水器 [项目特征] 1. 六路分集水器 [工作内容] 1. 安装 | 套 | 1 |
| 3 | 030310002001 | 数字温控循环泵 [项目特征] 1. UPS (P) 40-160T L=40m ³ /h H=7. 6mH ₂ O, N=120w, 220v [工作内容] 1. 本体安装 | 台 | 1 |
| 4 | 030805003001 | 钢制板式散热器 [项目特征] 1. 型号、规格:S=0. 35m ² R=95/70%DC, R ₁ =53/45%DC [工作内容] 1. 安装 | 组 | 2 |
| 5 | CB002 | 柜式分体空调 [项目特征] 1. 3P柜机 Q ₁ =7330W, Q _r =9810W, R32 N=2950W, 220v, APF=4. 56 [工作内容] 1. 安装 | 台 | 1 |
| 6 | CB003 | 壁挂分体空调 [项目特征] 1. 1. 5P挂机 Q ₁ =3510W, Q _r =5010W, R32 N=1250W, 220v, APF=5. 27 [工作内容] 1. 安装 | 台 | 1 |
| 7 | CB004 | 壁挂分体空调 [项目特征] 1. 3P挂机 Q ₁ =7300W, Q _r =9770W, R32 N=2930W, 220v, APF=4. 48 [工作内容] 1. 安装 | 台 | 2 |

措施项目清单

工程名称：安装工程--采暖工程 专业：给排水 采暖 燃气工程 第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|-----|-------------------------------------|------|------|
| 一 | 通用项目 | | |
| 1 | 安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理) | 项 | 1 |
| 1.1 | 安全文明施工费 | 项 | 1 |
| 1.2 | 环境保护(含工程排污费) | 项 | 1 |
| 1.3 | 临时设施 | 项 | 1 |
| 1.4 | 扬尘污染治理费 | 项 | 1 |
| 2 | 冬雨季、夜间施工措施费 | 项 | 1 |
| 3 | 二次搬运 | 项 | 1 |
| 4 | 测量放线、定位复测、检测试验 | 项 | 1 |
| 5 | 大型机械设备进出场及安拆 | 项 | 1 |
| 6 | 施工排水 | 项 | 1 |
| 7 | 施工降水 | 项 | 1 |
| 8 | 施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施 | 项 | 1 |
| 9 | 已完工程及设备保护 | 项 | 1 |
| 10 | 其他 | 项 | 1 |
| 二 | 安装工程 | | |
| 11 | 组装平台 | 项 | 1 |
| 12 | 设备、管道施工的防冻和焊接保护措施 | 项 | 1 |
| 13 | 压力容器和高压管道的检验 | 项 | 1 |
| 14 | 焦炉施工大棚 | 项 | 1 |
| 15 | 焦炉烘炉、热态工程 | 项 | 1 |
| 16 | 管道安装后的充气保护措施 | 项 | 1 |
| 17 | 隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施 | 项 | 1 |
| 18 | 现场施工围栏 | 项 | 1 |
| 19 | 长输管道临时水工保护措施 | 项 | 1 |
| 20 | 长输管道施工便道 | 项 | 1 |
| 21 | 长输管道跨越或穿越施工措施 | 项 | 1 |
| 22 | 长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施 | 项 | 1 |
| 23 | 长输管道工程施工队伍调遣 | 项 | 1 |
| 24 | 格架式抱杆 | 项 | 1 |
| 25 | 脚手架 | 项 | 1 |
| | | | |
| | | | |

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称：安装工程--采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

规费、税金项目清单

工程名称：安装工程--采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

暂列金额明细表

工程名称：安装工程--采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气
工程

第 1 页 共 1 页

专业工程暂估价明细表

工程名称：安装工程--采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

分部分项工程量清单

工程名称：安装工程--消防电工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 1 页

措施项目清单

工程名称：安装工程--消防电工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|-----|-------------------------------------|------|------|
| 一 | 通用项目 | | |
| 1 | 安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理) | 项 | 1 |
| 1.1 | 安全文明施工费 | 项 | 1 |
| 1.2 | 环境保护(含工程排污费) | 项 | 1 |
| 1.3 | 临时设施 | 项 | 1 |
| 1.4 | 扬尘污染治理费 | 项 | 1 |
| 2 | 冬雨季、夜间施工措施费 | 项 | 1 |
| 3 | 二次搬运 | 项 | 1 |
| 4 | 测量放线、定位复测、检测试验 | 项 | 1 |
| 5 | 大型机械设备进出场及安拆 | 项 | 1 |
| 6 | 施工排水 | 项 | 1 |
| 7 | 施工降水 | 项 | 1 |
| 8 | 施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施 | 项 | 1 |
| 9 | 已完工程及设备保护 | 项 | 1 |
| 10 | 其他 | 项 | 1 |
| 二 | 安装工程 | | |
| 11 | 组装平台 | 项 | 1 |
| 12 | 设备、管道施工的防冻和焊接保护措施 | 项 | 1 |
| 13 | 压力容器和高压管道的检验 | 项 | 1 |
| 14 | 焦炉施工大棚 | 项 | 1 |
| 15 | 焦炉烘炉、热态工程 | 项 | 1 |
| 16 | 管道安装后的充气保护措施 | 项 | 1 |
| 17 | 隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施 | 项 | 1 |
| 18 | 现场施工围栏 | 项 | 1 |
| 19 | 长输管道临时水工保护措施 | 项 | 1 |
| 20 | 长输管道施工便道 | 项 | 1 |
| 21 | 长输管道跨越或穿越施工措施 | 项 | 1 |
| 22 | 长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施 | 项 | 1 |
| 23 | 长输管道工程施工队伍调遣 | 项 | 1 |
| 24 | 格架式抱杆 | 项 | 1 |
| 25 | 脚手架 | 项 | 1 |
| | | | |
| | | | |

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称：安装工程--消防电气工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 1 页

规费、税金项目清单

工程名称：安装工程--消防电工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 1 页

暂列金额明细表

工程名称：安装工程--消防电工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 1 页

专业工程暂估价明细表

工程名称：安装工程--消防电工程

专业：消防设备安装工程

第 1 页 共 1 页

第六章 评标办法

一. 评审方法

按照中华人民共和国财政部--财库〔2014〕214号印发《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的规定，本次评审采用综合评分法，即从质量和服务均能满足磋商文件实质性要求前提下的所有磋商响应文件按照磋商文件中规定的各项因素进行综合评标后，以评标总得分由高到低推荐成交候选人。

二. 评审程序

1、按照资审、符合性审查、澄清有关问题、比较与评价、推荐成交候选人名单进行评审。在上一步评审中被废标者，不进入下一步的评审。

采购人对各个供应商的响应文件先进行资格审查，磋商小组再进行符合性审查，审查全都合格的供应商才有参加磋商与承诺的资格。

1. 1 资格审查内容为：供应商须知前附表（供应商资质证明文件）

2、符合性审查内容为：

2. 1 响应文件的签字、盖章合格；

2. 2 磋商报价未超过采购预算；

2. 3 响应文件内容齐全，字迹清晰可辨；

2. 4 响应文件磋商有效期满足文件要求；

2. 5 工期、付款方式符合磋商文件要求；

2. 6 与磋商文件要求条款无重大偏离；

2. 7 磋商响应文件中的商务要求逐项响应；

2. 8 磋商响应文件未按照磋商文件的要求编写；

2. 9 法律、法规及磋商文件规定的其他要求。

3、对响应文件含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组可以要求供应商在规定的时间内做出必要的澄清、说明或者纠正。供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，有其授权的代表签字，并不得超出磋商响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

3. 1 澄清文件将作为响应文件的一部分。

3. 2 算术错误将按以下方法更正：

3. 2. 1 响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3. 2. 2 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

3.2.3 单价金额小数点有明显错位的，应当以总价为准，并修改单价；

2.2.4 对不同文字文本磋商响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准；

3.2.5 对于供应商不接受对其错误的更改，其磋商属于无效磋商情形。

三、享受的政府采购政策

1、落实政府采购政策：落实促进支持中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位发展、脱贫攻坚工作的政策。

1.1 针对中小型企业的说明：

根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）及《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）。不允许大型及以上企业参与投标，响应单位不再享受价格分优惠。中小微企业在响应文件中，必须提供《中小企业声明函》。未在响应文件中提供《中小企业声明函》，其响应文件为不实质响应采购文件，为无效响应。

小微企业在投标文件中必须提供《中小企业声明函》并加盖公章，未提交则不享受相关小微企业价格扣除政策；监狱企业必须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；残疾人福利性单位必须提供《残疾人福利性单位声明函》，供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。在投标文件中未提供相关材料、资料的，不享受评审优惠政策。

如投标人提供虚假材料，将按“政府采购法”相关规定处理并由政府监管部门给予严肃处理。

1.2、落实政府采购政策：落实促进支持中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位发展、脱贫攻坚工作的政策(不专门面向中小企业的采购项目（或采购包），执行以下条款)

1.2.1 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）

在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受《办法》规定的中小企业扶持政策：

在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

(二)在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

(三)在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国民法典》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受《办法》规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

依据《办法》规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）规定，参加政府采购活动的中小企业应当提供《中小企业声明函》。供应商提供的《中小企业声明函》原件必须真实，否则，按照有关规定予以处理。

根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）及《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》财库〔2022〕19号的相关规定，货物服务小微企业报价给予20%的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评分法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的3%作为其价格分。

接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予6%（工程项目为1%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评分法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的1%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

1.2.2《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业。

1.2.3《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额。

残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

落实优先采购节能、环保产品的政策（所投产品满足以下文件要求中任意一条（及以上），其价格给予 3%的扣除，用扣除后价格参与评审。

2.1 根据《财政部 国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185 号）规定“政府采购属于节能产品品目清单的，在技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购节能品目清单的节能产品。”

2.2 根据《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90 号）规定“采购人采购的产品属于环境标志产品政府采购清单中品目的，在性能、技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购清单中的产品”。

2.3 根据《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）有关要求，“使用财政性资金进行政府采购活动时，在技术、服务等指标满足采购需求的前提下，要优先采购节能产品，对部分节能效果、性能等达到要求的产品，实行强制采购，以促进节约能源，保护环境，降低政府机构能源费用开支。”

2.4 根据《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）有关要求，采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构 应当依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

2.5 所有投标产品进入“节能产品政府采购品目清单”的，应提供相关证书复印件，相关证书的颁发机构应来自《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》。

2.6 所有投标产品进入“环境标志产品政府采购品目清单”的，应提供相关 证书复印件，相关证书的颁发机构应来自《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》。

2.7 对于已列入品目清单的产品类别，采购人可在采购需求中提出更高的节约资源和保护环境要求，对符合条件的获证产品给予优先待遇。

2.8 投标供应商在投标文件中对所投标产品为节能、环保、环境标志产品清单中的产品，在投标报价时必须对此类产品单独分项报价，计算出小计金额。未提供节能、环保、环境标志产品计分明细表的不给予计分。

2.9 若节能、环保、环境标志清单内的产品仅是构成投标产品的部件、组件或零件的，则该投标产品不享受鼓励优惠政策。

2.10 同一标段的节能、环保、环境标志产品部分计分只对属于清单内的非强制类产品进行计分，强制类产品不给予计分。

2.11 节能、环保、环境标志产品不重复计分；同时列入国家级清单和省级清单的产品不重复计分。

四、磋商

1. 磋商小组根据各磋商供应商响应文件响应情况决定是否与各供应商进行磋商，磋商方式为磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给与参加磋商的供应商平等的磋商机会。

2. 经磋商小组评审，质量和服务均能满足磋商文件实质性响应要求的供应商才具有最后报价的机会。供应商应按磋商小组规定的时间进行最后报价，并由法定代表人或其授权人签字，最后报价现场不公布。该磋商报价为不可更改价格，作为磋商小组推荐成交候选人的依据。

3. 磋商小组认为供应商的最后报价明显不合理或者低于成本，有可能影响质量和不能诚信履约的，要求其在磋商小组规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；如果其不能在磋商小组规定时间内够提供相关材料证明其报价的合理性，其最后报价为无效报价。

五、评审方法

磋商小组从质量和服务均能满足磋商文件实质性响应要求的供应商中，按照最后得分由高到低的顺序提出成交候选人。

评分内容和评分方式

总分100分，每个供应商每项评分因素得分汇总即为最后得分，各项评分因素具体内容及打分标准如下：评价和比较以投标响应文件为依据，从“磋商报价”、“项目实施方案”、“业绩”等方面进行评审并按照百分制进行赋分。

| 评分因素 | 分值 | 评分标准 |
|----------------|-----------|--|
| 磋商报价 | 30 (分) | 满足竞争性磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价得满分30分，其他各供应商的最后报价得分按下列公式计算：(磋商基准价/最后报价) × 30% × 100。 |
| 施工方案 | 30 (分) | 针对本项目有详细的①改造施工方案；②施工质量保障；③施工安全保障；④技术组织措施；⑤文明施工、环境保护的保障措施；⑥针对突发事件应急保障措施及迎检方案；以上方案内容能有效地保障项目实施过程的衔接、保证项目整体质量，磋商小组成员根据各供应商的内容进行评审，每小项计1-5分，满分30分。 |
| 确保工期的措施及施工进度计划 | 9 (分) | 针对本项目有切实可行的①进度计划安排方案；②确保工期的技术组织措施；③确保工期的其他保障措施；方案及措施针对性强，内容完整，每小项计1-3分，满分9分。 |
| 拟提供消防设施设备的质量保障 | 10 (分) | 供应商提供拟供设施设备的①质量管理措施、②质量控制方案、③质量管理体系方案、④产品质量保证措施、⑤安装、调试质量保证措施；以上方案内容能有效地保障项目实施过程的衔接、保证项目整体质量，磋商小组成员根据各供应商的内容进行评审，每小项计0-2分，满分10分。 |
| 施工机械配备和材料投入计划 | 6 (分) | 供应商针对本项目有完善的①施工机械配备方案；②材料投入计划方案；以上方案内容能保障项目顺利实施，保证项目质量，磋商小组成员根据各供应商的内容进行评审，每小项计0-3分，满分6分。 |
| 服务承诺 | 6 (分) | 供应商针对本项目有具体的服务承诺：①改造所用材料和产品的质量承诺；②人员及时到位的承诺；③根据采购人意见及时调整人员及服务方案的承诺；所做承诺内容具体、可行，每小项计0-2分，满分6分。 |
| 业绩 | 9 (分) | 供应商提供2022年1月至今已完成的同类项目业绩（日期以签订时间为准）；每提供一份加盖公章的业绩证明资料得3分，最高得9分。业绩证明资料包括但不限于施工合同（合同扫描件须至少包含：合同双方盖章页、合同签订日期、工程范围、工作内容）；未提供不得分。 |

备注：

- 1) 若出现综合得分并列时，按磋商报价由低到高顺序排列；若报价得分仍相同，比较评审因素的量化指标评审得分，此分项得分高者排序在前；若评审因素的量化指标得分仍相同，则由磋商小组无记名投票，得票高者排序在前。
- 2) 磋商响应文件中缺少某分项时，该分项为0分。
- 3) 评委打分超过得分界限或未按本方法赋分时，该评委的打分按废票处理。
- 4) 各种计算采用插入法，数字均保留两位小数，第三位“四舍五入”。
- 5) 最低报价不是中标的唯一条件。
- 6) 评标过程中，若出现特殊情况时，由磋商小组决定暂停评标，并提出具体处理意见。

六、定标：

- 1、评标结果由全体磋商小组成员签字确认。
- 2、采购人根据评标报告中推荐的成交候选人排列顺序确定成交人，以复函通知采购代理机构。

第七章 响应文件格式

项目编号:

【正/副本】

榆神工业区消防救援大队消 防救援指挥中心改造工程

磋商响应文件

投标人: (盖章)

时 间: _____ 年 _____ 月 _____ 日

目录

(格式自拟)

第一部分 资格证明文件

- 一、营业执照及2024年度工商报告
- 二、资质证书及项目经理相关证书
- 三、财务状况报告
- 四、税收缴纳证明
- 五、社会保障资金缴纳证明
- 六、供应商书面声明函

供应商书面声明函

致: _____

我方作为(项目名称) (项目编号)的投标供应商，在此郑重声明：

- 1、在参加本次政府采购活动前 3 年内的经营活动中_____（填“没有”或“有”）重大违法记录。供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但应提供期限届满的证明材料。
- 2、我方_____（填“未被列入”或“被列入”）失信被执行人名单。
- 3、我方_____（填“未被列入”或“被列入”）重大税收违法案件当事人名单。
- 4、我方_____（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

供应商：（加盖公章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

七、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书；

**提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料或
承诺书**

致：_____

在贵方组织的(项目名称) (项目编号) 的投标活动，我公司在完全理解本项目招标的要求及其他内容后，决定参与该项目的投标活动并承诺，如中标，我公司将提供足够的设备和专业技术能力保证本合同履行。

本公司对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我公司同意按我方合同违约处理，并依法承担相应法律责任。

投标人：（盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

八、信用中国

九、投标信用承诺书

项目名称：_____

投标人：_____

统一社会信用代码：_____ 法人代表：_____

在本项目标段招投标活动中，我公司（单位）自愿作出以下投标信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照竞争性磋商文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照竞争性磋商文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受1至3年内限制参与公共资源交易活动。

法定代表人：（签章）

投标人：（盖章）

承诺时间： 年 月 日

说明：本承诺书效力和作用等同投标保证金，其有效期与投标有效期一致。

后附信用榆林上报承诺截图

十、榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书;

榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书

市场主体名称: _____

证件类型: 统一社会信用代码

证件号码: _____

法人代表: _____

承诺有效期限: ____年____月____日—____年____月____日

承诺内容:

为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，本单位自愿做出以下承诺：

一、承诺本单位严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；

二、承诺本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责；

三、承诺本单位严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；

四、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

五、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；

六、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围12个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉；

七、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他承诺：_____。

八、按照信用信息管理有关要求，本单位同意将以上承诺在各级信用信息共享平台公示，接受社会监督。若违背以上承诺，同意依据相关规定记入企信用档案和在各级信用信息共享平台公示；性质严重的，同意承担相应法律后果和责任，并依法依规列入严重失信名单。

承诺单位：（盖章）

法定代表人（负责人）：

法定代表人（负责人）身份证号：

承诺日期： 年 月 日

注：法定代表人或负责人、主体名称发生变更的应当重新做出承诺；承诺书标题按照工程类、货物类、服务类确定。

后附信用榆林上报承诺截图

十一、本项目专门面向中小企业采购，供应商须提供中小企业声明函。

中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的工程全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接（承建）供应商为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；
2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接（承建）供应商为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；
.....

供应商名称：（公章）

日期： 年 月 日

备注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的成立企业可不填报。

供应商提供的《中小企业声明函》必须真实有效，如果被举报经查实出具虚假声明函的，将被取消投标资格，并按有关规定予以处理。

十二、不接受联合体投标不允许分包

非联合体投标不分包投标声明

本单位郑重声明，参加陕西纳格项目管理有限公司的(项目名称) (项目编号)采购活动，为非联合体投标，本项目实施过程由本单位独立承担。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：（加盖公章）

日期： 年 月 日

十三、供应商企业关系关联承诺书

- 1、供应商股东及股权证明。
- 2、供应商在本项目磋商中，不存在与其它供应商负责人为同一人，有控股、管理等关联关系承诺。

2-1、管理关系说明：

我单位管理的具有独立法人的下属单位有：_____。

我单位的上级管理单位有_____。

2-2、股权关系说明：

我单位控股的单位有_____。

我单位被_____单位控股。

2-3、单位负责人：

3、其他与本项目有关的利害关系说明：

我单位承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

投标人名称：（加盖单位公章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

十四、法定代表人/负责人身份证明书

单位名称: _____

单位性质: _____

地 址: _____

成立时间: ____ 年 ____ 月 ____ 日

经营期限: _____

姓 名: _____ 性别: _____ 年龄: _____ 职务: _____

系 _____ 的法定代表人/负责人。

特此证明。

供应商: (盖公章)

日 期: 年 月 日

附法定代表人/负责人身份证复印件

十五、法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我(法定代表人姓名)系注册于(供应商地址)的(供应商名称)的法定代表人，现代表公司授权下面签字的(被授权人的姓名、职务)为我公司合法代理人，代表本公司参加(采购项目名称)(采购项目编号)的投标活动。代理人在本次磋商中所签署的一切文件和处理的一切有关事物，我公司均予承认。

此授权书的有效期与磋商响应文件有效期一致。

附：法定代表人及被授权人的身份证件复印件。

| | |
|--|--|
| | |
| | |

供应商：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

被授权人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

第二部分 符合性证明文件

一、磋商响应函

致: (采购人)

1、根据你方发布的(项目名称) (项目编号) 竞争性磋商文件, 经踏勘项目现场和研究上述竞争性磋商文件的投标须知、合同条款、图纸、工程建设标准、工程量清单和答疑纪要及其他有关文件后, 我方愿以磋商报价为: 人民币大写: _____ 元 小写: _____ 元的磋商报价承包上述工程施工、竣工、并承担任何质量缺陷保修责任。

2、我方一旦中标, 保证达到竞争性磋商文件规定的验收合格标准。

3、我方已详细审核全部竞争性磋商文件, 包括答疑纪要及有关附件。

4、我方保证上述磋商报价不低于我单位工程施工的成本价。

5、若我方中标, 我方保证按合同协议中规定的工期_____之前完成并移交全部工程, 工程质量达到标准, 本项目的项目经理为: _____ (证书编号: _____)。

7、我方同意所提交的磋商响应文件在磋商文件的供应商须知第20条规定的磋商有效期内有效, 在此期间内如果中标, 我方将受此约束。

8、在合同协议书正式签署生效之前, 你方的成交通知书和本磋商响应文件将构成我们约束双方之间共同遵守的文件, 对双方具有约束力。

9、自提交磋商响应文件的截止之日起____个日历日。

10、我方理解你方不负担我们的任何投标费用, 我方不要求你方对未中标原因作出任何解释, 也不退回磋商响应文件。

供 应 商: (盖章)

单位地址:

法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)

邮政编码:

电话:

传真:

日期: 年 月 日

二、一次报价表

| | |
|---------------------|------------------------------------|
| 项目名称 | |
| 项目编号 | |
| 供应商名称 (单位名称) | |
| 磋商报价 | 人民币(大写) : _____ (小写) ¥: _____ 元 |
| 工 期 | |
| 质量标准 | |
| 质保期 | |
| 项目负责人 (包括注册证书编号) | |
| 其他声明 | |

供应商: (公章)

法定代表人或被授权代表签字:

日期: 年 月 日

三、已标价工程量清单

(一) 投标报价说明

- 1、本报价依据本工程竞争性磋商文件的投标须知、合同文件、工程建设标准、图纸、工程量清单和答疑纪要及其它有关文件进行编制。
- 2、本工程量清单计价表中的工程量是按招标人所发的工程量清单中的数量计取的。若我方中标，施工中出现的工程量差异同意按竞争性磋商文件规定的办法进行结算。
- 3、工程量清单计价表中所填入的单价和合价，为本工程所涉及的全部项目的价格，是按照《陕西省建设工程工程量清单计价规则》和竞争性磋商文件要求及市场价格计算（有甲方暂定价的按暂定价计算）确定的直接费、管理费、风险、利润、措施项目费、其它项目费、规费、税金和竞争性磋商文件规定，结合我公司实际情况和投标策略计算并列报的。
- 4、本报价中没有填写的项目的费用，视为已包括在其他项目之中。
- 5、本报价的币种为人民币。
- 6、投标人投标价需要说明的其它事项。

(二) 报价表统一格式

(软件自带格式报表)

预 算 总 价

_____ 项目名称

投标总价人民币（大写）： _____

（小写）： _____ 元

四、供应商承诺书

(一) 质量安全责任承诺书

为保证本采购项目顺利进行，作为投标供应商，现郑重承诺：

- 1、我方投标投入使用的材料等均完全符合国家现行质量、安全、环保标准和要求。
- 2、我方将严格按照国家现行相关储存、运输、安装调试技术标准及规范、服务标准及规范、施工标准及规范，在规定的时限内，保质、保量完成项目全部内容，并向采购人交付合格工程。
- 3、对于因施工等过程中产生的任何安全事故，我方承担全部责任。
- 4、我方提供的工程等符合现行的国家、行业、地区、企业标准及要求，标准不一致的，以更为严格的为准，我方对提供的工程等的质量、安全、环保等承担全部责任。

供应商：（公章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

（二）陕西省政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

承诺书 I

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它投标人恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：（盖章）

全权代表：（签字）

地 址：

邮 编：

电 话：

日 期： 年 月 日

承诺书II

致：陕西纳格项目管理有限公司

作为参加贵公司组织的招标采购项目的投标单位，本公司承诺：在参加本项目招标之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

| 投标单位 | 法定代表人/单位负责人 | 日期 |
|------|-------------|-------|
| (公章) | (签字或盖章) | 年 月 日 |

承诺书III

致：陕西纳格项目管理有限公司

作为参加贵公司组织的招标采购项目的投标单位，本公司郑重申告并承诺：近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为____次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

| 投标单位 | 法定代表人/单位负责人 | 日期 |
|------|-------------|-------|
| (公章) | (签字或盖章) | 年 月 日 |

承诺书IV

致：陕西纳格项目管理有限公司

作为参加贵公司组织的招标采购项目的投标单位，本公司郑重申告：近三年因项目产品质量问题的不法行为记录为__次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

| 投标单位 | 法定代表人/单位负责人 | 日期 |
|------|-------------|-------|
| (公章) | (签字或盖章) | 年 月 日 |

承诺书 V

致：陕西纳格项目管理有限公司

作为参加贵公司组织的招标采购项目的投标单位，本公司承诺：参加本次投标递交的所有资质证明文件及业绩证明是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

| 投标单位 | 法定代表人/单位负责人 | 日期 |
|------|-------------|-------|
| (公章) | (签字或盖章) | 年 月 日 |

(三) 投标人信用承诺书

投标人：_____

统一社会信用代码：_____

法人代表：_____

承诺有效期限：____年 ____月 ____日至 ____年 ____月 ____日

在 _____ 项目招投标活动中，我公司（单位）郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；符合依法依规应当具备的相关资质（资格）条件；具有独立承担中标项目的履约能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。所递交文件资料合法、真实、准确、完整、有效。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照竞争性磋商文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照竞争性磋商文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并上网公示，接受社会监督。

（五）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规〔2018〕457号），自愿接受失信联合惩戒和依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任。

法定代表人：（签章）

投标人：（盖章）

承诺时间：____年 ____月 ____日

供应商参与投标截止时间前时需在信用中国（陕西榆林）”网站进行注册、登陆，自主上报信用承诺书（网址：<https://credit.yl.gov.cn/>）。

后附信用榆林上传承诺截图

(四) 投标人委托代理人员信用承诺书

在_____项目招投标活动中，我公司（单位）郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；符合依法依规应当具备的相关资质（资格）条件；具有独立承担中标项目的履约能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。所递交文件资料合法、真实、准确、完整、有效。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照竞争性磋商文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照竞争性磋商文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并上网公示，接受社会监督。

（五）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规〔2018〕457号），自愿接受失信联合惩戒和依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任。

承诺有效期限： 年 月 日至 年 月 日

供应商：（公章）

承诺人：（签字）

承诺时间： 年 月 日

委托代理人参与投标截止时间前时需在“信用中国（陕西榆林）”网站进行注册、登陆，自主上报信用承诺书（网址：<https://credit.yl.gov.cn/>）。

后附信用榆林上传承诺截图

五、商务偏离表

项目名称: _____

项目编号: _____

声明：供应商应按照竞争性磋商文件中的商务要求逐项响应，偏离说明填写：优于、等于或低于。

供应商名称：（公章）

法定代表人或被授权代表签字：

日期： 年 月 日

第三部分 响应方案

一、供应商性质及其概况

（一）供应商基本信息

如设立时间、隶属关系、经营范围、资质等级及单位人员情况。

（二）供应商性质

中小企业、残疾人福利性单位投标时，应提供声明函（按下文给定格式）。未提供或未按给定格式提供声明函的，其投标产品中的小型、微型企业产品、残疾人福利性单位生产的产品将不能享受磋商文件规定的价格扣除，但不影响磋商响应文件的有效性。

监狱企业投标时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件（格式不做要求）。未提供证明文件的不能享受磋商文件规定的价格扣除，但不影响磋商响应文件的有效性。

磋商文件允许联合体投标的，联合体成员应分别提供上述声明函或证明文件，此外，还须按下文给定格式提供联合体协议书。投标联合体未提供联合体协议书的，其响应文件无效。

特别提醒：供应商性质（声明函或证明文件）将随成交公告一同公布。

（三）其他

如：经营状况、用户评价等。

附件 1：（如用）残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：（公章）

日期： 年 月 日

附件 2：监狱企业、福利企业相关资格证明材料（如有）

二、技术文件及服务方案

按照竞争性磋商文件的要求编制响应方案，结合采购内容及竞争性磋商文件中的《评标方法》要求编制投标响应方案。

附件一：信用承诺上报操作指南

信用承诺上报 三种方式

数据上报方式



榆林市公共信用信息共享平台 信用承诺上报操作指南

建设诚信榆林

榆林市信用办

数据上报 部门上报流程



数据上报 企业自主申报信用承诺

- 信用中国（陕西榆林）
<https://credit.yl.gov.cn>
- 全省统一身份验证
与省、市政务服务网互通
- 信用承诺栏目
信用承诺公示、自主申报

企业只能申报本企业的信用承诺，
不能代报、替报



数据上报 企业自主申报信用承诺

➤ 带*号项目为必填项

- 承诺事项（选择项）
- 承诺时间
- 承诺事由
- 受理部门（选择项）
- 承诺书内容（系统自动补充）
- 违诺责任内容（系统自动补充）

企业只能申报本企业的信用承诺，
不能代报、替报

信用承诺申请

*承诺主体: 西安维信利信息科技有限公司

*统一社会信用代码: 6101211998408276025

*承诺事项: *神木市熟后生冷融合储物类设施*

*承诺时间: *

*承诺书内容:

1.对所填写的资料合法性、真实性、准确性、有效性负责；2.严格根据国家法律、法规和规章，依法开展相关经营活动，全面履行经营者的责任和义务；3.遵循我们企业的规定，自觉规范、不违规经营，诚信依法经营；4.自愿接受行业主管部门的监督管理，配合行业主管部门的检查，接受行业主管部门的处罚；5.经所在地商务管理部门同意制发的经营证照；6.经所在地商务管理部门有关要求，本单位（个人）同意将

*承诺责任内容:

公司填写的所有资料合法、真实、准确和有效，无任何违法行为和虚假成分，对我所提供的真实信息负责。如有关门、失信行为，自愿接受有关部门的处罚惩戒，若发生违法失德行为，将依照有关法律、法规、规章和政策规定接受处罚，并依法承担法律责任。

*承诺事由:

请输入承诺事由

备注:

请输入备注

*受理部门: 横山区电信公司

*受理部门统一社会信用代码: *

数据上报 企业自主申报信用承诺

➤ 信用中国（陕西榆林）

<https://credit.yl.gov.cn>

➤ 全省统一身份验证

与省、市政务服务网互通

企业只能申报本企业的信用
承诺，不能代报、替报

首页 信用动态 政策法规 联合奖惩 行业信用 信用承诺 诚信建设万里行 信用服务

信用公示 信用修复 信息+ 自主申报 信用知识 专项治理 营商环境 县域信用

您所在的位置: 首页 > 信用公示 > 信用承诺

信用承诺公示

温馨提示:
诚实守信的企业“立业之本，兴业之道”，是企业持续发展和增强市场竞争力。为此，网站开设“信用承诺公示”栏目，专栏下开通“主动承诺”栏目，希望企业通过栏主动公开信用承诺公示(承诺内容同时记入企业信用档案)，自愿接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论监督，为自身企业树立良好的社会形象。

主动公示栏

输入企业名称，统一社会信用代码

查询

我要承诺

| 承诺主体 | 统一社会信用代码 | 承诺事项名称 | 登记部门 | 履行状态 | 承诺日期 |
|------------------|--------------------|-----------|---------------------|------|------------|
| 吴堡县同裕伟业蔬菜水果店 | 92610529MA708DFJX3 | 法人社会信用承诺书 | 吴堡县行政审批 服务局综合批一科 | 履行中 | 2021-09-27 |
| 吴堡县三盛实业有限公司三盛大酒店 | 916108290940080453 | 法人社会信用承诺书 | 吴堡县行政审批 服务局综合批一科 | 履行中 | 2021-09-27 |

数据上报 企业自主申报信用承诺

➤ 企业登录

输入正确账号、密码

企业只能申报本企业的信用承诺，
不能代报、替报

企业登录

个人登录

ljl_168

立即登录

忘记密码?

还没有注册? 免费注册

➤ 带*号项目为必填项

- 承诺事项 (选择项)
- 承诺时间
- 承诺事由
- 受理部门 (选择项)
- 承诺书内容 (系统自动补充)
- 违诺责任内容 (系统自动补充)

企业只能申报本企业的信用承诺，
不能代报、替报

承诺事项:

承诺事由:

备注:

受理部门:

承诺书附件:

提交成功

提交

上传附件

提交申请

重置

数据上报 企业自主申报信用承诺

> 完成上报
> 查看上报信息

企业只能申报本企业的信用承诺，
不能代报、替报

The screenshot shows a user profile with a circular icon and ID number. To the right is a table titled '信用承诺' (Credit Commitment) with the following data:

| 承诺主体 | 承诺事项名称 | 承诺期限 | 承诺日期 | 状态 | 操作 |
|----------------|--------------|------|------------|-----|----|
| 西安健伟利和信息科技有限公司 | 神木市葱后生冷储仓库项目 | 1年 | 2021-05-27 | 已发布 | 查看 |

At the bottom left are buttons for '资料认证' (Material Certification), '修改密码' (Change Password), '异议申诉' (Appeal), '信用报告' (Credit Report), and '信用修复' (Credit Repair). At the bottom right is a large red button labeled '信用承诺' (Credit Commitment).

常见问题 注意事项

企业登录问题

- > 网站账号注册和登录验证都是经省统一验证中心进行
- > 网站只支持账号+密码方式登录
- > 不支持手机短信验证、支付宝等其他方式登录
- > 如果企业在政务网注册，直接用该账号登录即可
- > 如果忘记账号密码，可到政务服务网通过其他方式登录政务服务网查看账号

常见问题 注意事项

陕西省统一身份验证验证页面进入方式：

- 政务服务网登录地址 <https://sfrz.shaanxi.gov.cn>
- 信用中国（陕西榆林）页面链接
- 陕西政务服务网（榆林）页面链接

