

# 政府采购项目采购需求

采购单位：渭南高新区城乡建设和管理局

所属年度：2026年

编制单位：渭南高新区城乡建设和管理局

编制时间：2026年01月22日

## 一、项目总体情况

- (一) 项目名称：渭南高新区农村公路道路隐患整治工程
- (二) 项目所属年度：2026年
- (三) 项目所属分类：工程
- (四) 预算金额（元）：540,000.00元，大写（人民币）：伍拾肆万元整
- (五) 项目概况：  
项目涉及辛市、龙背、阳曲、信义街道办道路安防工程、道路修补工程及沉淀池修缮工程。
- (六) 本项目是否有为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商：否

## 二、项目需求调查情况

依据《政府采购需求管理办法》的规定，本项目不需要需求调查，具体情况如下：

- (一) 需求调查方式
- (二) 需求调查对象
- (三) 需求调查结果
  - 1.相关产业发展情况
  - 2.市场供给情况
  - 3.同类采购项目历史成交信息情况
  - 4.可能涉及的运行维护、升级更新、备品备件、耗材等后续采购情况
  - 5.其他相关情况

## 三、项目采购实施计划

- (一) 采购组织形式：部门集中采购
- (二) 采购方式：竞争性磋商
- (三) 本项目是否单位自行组织采购：否
- (四) 采购包划分：不分包采购
- (五) 执行政府采购促进中小企业发展的相关政策
  - 1. 专门面向中小企业采购  
*注：监狱企业和残疾人福利单位视同小微企业。*
- (六) 是否采购环境标识产品：否
- (七) 是否采购节能产品：否
- (八) 项目的采购标的是否包含进口产品：否
- (九) 采购标的是否属于政府购买服务：否
- (十) 是否属于政务信息系统项目：否
- (十一) 是否属于高校、科研院所的科研仪器设备采购：否
- (十二) 是否属于一签多年项目：否

## 四、项目需求及分包情况、采购标的

- (一) 分包名称：渭南高新区农村公路道路隐患整治工程

### 1、执行政府采购促进中小企业发展的相关政策

- 1) 专门面向中小企业采购
- 2)面向的企业规模： 中小企业
- 3)预留形式： 设置专门采购包

4)预留比例： 100%

2、预算金额（元）： 540,000.00 ， 大写（人民币）： 伍拾肆万元整

最高限价（元）： 537,109.39 ， 大写（人民币）： 伍拾叁万柒仟壹佰零玖元叁角玖分

3、评审方法：综合评分法

4、是否支持联合体投标：否

5、是否允许合同分包选项：否

6、拟采购标的的技术要求

1	采购品目	城市道路工程施工	标的名称	渭南高新区农村公路道路隐患整治工程
	数量	1.00	单位	项
	合计金额（元）	540,000.00	单价（元）	540,000.00
	是否采购节能产品	否	未采购节能产品原因	无
	是否采购环保产品	否	未采购环保产品原因	无
	是否采购进口产品	否	标的物所属行业	建筑业

标的名称：渭南高新区农村公路道路隐患整治工程

参数性质	序号	技术参数与性能指标
	1	详见附件招标书（工程量清单）

7、供应商一般资格要求

序号	资格要求名称	资格要求详细说明
1	供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《响应函》完成承诺并进行电子签章。
2	供应商应提供健全的财务会计制度的证明材料。	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《响应函》完成承诺并进行电子签章。

3	<p>单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得参加同一合同项下的政府采购活动； 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。</p> <p>。供应商为采购人、代理机构在确定采购需求、编制采购文件过程中提供咨询论证，其提供的咨询论证意见成为采购文件中规定的供应商资格条件、技术服务商务要求、评审因素和标准、政府采购合同等实质性内容条款的，视同为采购项目提供规范编制。</p>	<p>供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《响应函》完成承诺并进行电子签章。</p>
---	---	--

8、供应商特殊资格要求

序号	资格要求名称	资格要求详细说明
1	供应商基本情况	供应商须具备独立承担民事责任能力的法人或其他组织，并出具合法有效的营业执照（含2024年或2025年年度报告）等相关证明；
2	供应商资质	供应商须具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；
3	拟派项目经理	供应商拟派项目经理须具有市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证（建安B证），且未担任其他在建工程的项目经理；
4	法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书	法定代表人参加的，须提供法定代表人身份证复印件并出示身份证原件；法定代表人授权他人参加的，须提供法定代表人授权委托书原件及法定代表人身份证复印件，并出示被授权代表的身份证原件及复印件和被授权代表近三个月社保缴纳证明；
5	财务状况证明	<p>提供2024年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报告，包括财务审计报告、资产负债表、现金流量表、利润表、所有者权益表和财务情况说明书或供应商基本开户银行出具开标日期前三个月内的资信证明及基本存款账户开户许可证（基本账户信息表）。（若成立时间至提交首次响应文件截止时间不足一年的可提供成立后财务报表，包含资产负债表、现金流量表、利润表、所有者权益表）</p> <p>；</p>

6	税收缴纳证明	2025年1月至今已缴存的任意三个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；
7	社会保障资金缴纳证明	2025年1月至今已缴存的任意三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，单据或证明上应有社保机构或代收机构的公章。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明材料；
8	没有重大违法记录的书面声明	供应商应出具参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
9	合同履行能力	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料：提供承诺函；
10	信用中国、中国政府采购网查询情况	供应商不得为“信用中国”网站（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> ）中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的供应商，不得为中国政府采购网（ <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> ）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；
11	供应商关系关联情况	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；
12	磋商保证金	磋商保证金转账凭证或工程信用担保原件或银行保函原件或信用承诺原件及证明材料。

9、分包的评审条款

评审项编号	一级评审项	二级评审项	详细要求	分值	客观评审项
1	详细评审	报价	经初审合格的磋商响应文件，其磋商报价为有效磋商报价，并进行价格评审。满足磋商文件实质性要求且最终报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分45分。磋商报价得分=(磋商基准价/最终磋商报价)x45%x100的公式计算得分。磋商报价不完整的，不进入评标标准价的计算，本项得0分。	45.0000	是
2	详细评审	企业业绩	提供2024年1月1日至今类似项目业绩，提供一项有效业绩得2分，最高得6分。	6.0000	是

3	详细评审	项目经理业绩	提供2024年1月1日至今类似项目业绩，提供一项有效业绩得2分，最高得4分。	4.000	是
4	详细评审	施工方案	施工方案思路清晰、合理、可行，对项目实施具有较强的指导作用的得5.1-8分；思路基本清晰、具有一定的合理性和可行性，对项目实施可起到一定指导作用的得2.1-5分；施工方案不完整、不合理，可行性一般得1-2；未提供不得分。	8.000	否
5	详细评审	安全生产保证措施	安全生产的技术组织措施科学、合理、可行性强得2.1-5分；基本合理可行得1.1-2分；不合理，可行性一般得1分；未提供不得分。	5.000	否
6	详细评审	工程质量保证措施	工程质量保证措施科学、合理、可行性强得2.1-5分；基本合理可行得1.1-2分；措施不合理，可行性一般得1分；未提供不得分。	5.000	否
7	详细评审	工期保证措施	工期组织措施科学、合理、可行性强得2.1-5分；基本合理可行得1.1-2分；不合理，可行性一般得1分；未提供不得分。	5.000	否
8	详细评审	项目机组组成	项目部组成人员配备合理、制度完善、分工明确、满足项目需求，总体实力强得3.1-5分；人员配备基本合理、制度基本完善、分工基本明确、基本满足项目需求，总体实力较强得2.1-3分；人员配备不合理、制度不完善，分工不明确、无法满足项目需求，总体实力弱得1-2分；未提供不得分。	5.000	否
9	详细评审	施工机械设备配备计划	机械设备配置齐全、合理得当，完全满足采购项目需求得2.1-4分；配置一般基本满足项目需求得1-2分；未提供不得分。	4.000	否
10	详细评审	施工现场平面布置图	现场平面布置图科学、合理得2.1-4分;较合理，可行性一般得1-2分；未提供不得分。	4.000	否

11	详细评审	文明施工保证措施	针对本项目编制确保工程文明施工(包含治污减霾和防尘污染)的技术组织措施；技术措施科学、合理、可行性强得2.1-3分；不合理，可行性一般得1-2分；未提供不得分。	3.0000	否
12	详细评审	施工进度表或施工网络图	施工进度计划表或施工网络图方案科学、合理得2.1-3分；基本合理可行得1-2分；未提供不得分。	3.0000	否
13	详细评审	环境保护保证措施	环境保护措施科学、合理、可行性强得2.1-3分；措施不合理，可行性一般得1-2分；未提供不得分。	3.0000	否

#### 10、合同管理安排

1) 合同类型：建设工程合同

2) 合同履行期限：30日历天

3) 合同履约地点：渭南高新区辛市、龙背、阳曲、信义街道办。

4) 支付方式：一次付清

5) 履约保证金及缴纳形式：

中标/成交供应商是否需要缴纳履约保证金：否

6) 质量保证金及缴纳形式：

中标/成交供应商是否需要缴纳质量保证金：否

7) 合同支付约定：

1、付款条件说明：验收完成后支付，达到付款条件起30日内，支付合同总金额的100.00%。

8) 验收交付标准和方法：（1）本工程应按施工图设计文件及采购文件(含工程量清单)全部内容完成。（2）本工程验收标准应符合国家相关工程管理规定及行业标准。（3）依据采购文件及供应商响应文件及签证单等文件内容进行验收。

9) 质量保修范围和保修期：无

10) 知识产权归属和处理方式：无

11) 成本补偿和风险分担约定：无

12) 违约责任与争议解决的方法：详见合同条款

13) 合同其他条款：详见合同条款

#### 11、履约验收方案

1) 验收组织方式：自行验收

2) 是否邀请本项目的其他供应商：否

3) 是否邀请专家：是

4) 是否邀请服务对象：否

5) 是否邀请第三方检测机构：否

6) 履约验收程序：一次性验收

7) 履约验收时间：

供应商提出验收申请之日起7日内组织验收

8) 验收组织的其他事项：详见合同

9) 技术履约验收内容：详见合同

10) 商务履约验收内容：详见合同

11) 履约验收标准：详见合同

12) 履约验收其他事项：详见合同

## 五、风险控制措施和替代方案

该采购项目按照《政府采购需求管理办法》第二十五条规定，本项目是否需要组织风险判断、提出处置措施和替代方案：否