

最终报价表

项目编号：XJZB-2026-02006

| 项目名称 | 投标报价（元） | 工期 | 质量标准 |
|----------------|--------------|------------------------------|-----------------------------------|
| 竹节溪樟树堡人居环境整治项目 | 196801.00 | 自合同签订之日起 30 日历日内完成本 项目 | 交工验收质量达到合 格标准，竣工验收质量 达到合格标准 |
| 投标报价（大写） | 壹拾玖万陆仟捌佰零壹元整 | | |

注：报价精确到小数点后两位。

投标人（盖投标人公章）：陕西凯欧晟建设工程有限公司

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：

日期： 2026 年 03 月 09 日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 13 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程数量 | 金额(元) | |
|----|--------------|---------|--|------|-------|--------|---------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| 1 | 010101001001 | 钻探及回填孔 | [项目特征] 1. 土的类别:一二类土 | m2 | 30.09 | 10.04 | 302.10 |
| 2 | 010101002001 | 机械挖土方 | [项目特征] 1. 土的类别:一二类土 [工作内容] 1. 开挖、放坡、挡土板围护 2. 装车 3. 场内运输 4. 清底修边 5. 基底普探、钎探 6. 原土夯实 | m3 | 44.04 | 7.72 | 339.99 |
| 3 | 010103001001 | 回填方 | [项目特征] 1. 材料品种:素土 2. 密实度:满足验收要求和设计标准 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实 | m3 | 28.08 | 9.97 | 279.96 |
| 4 | 010103002001 | 余方弃置 | [项目特征] 1. 土的类别:一二类土 2. 自卸汽车外运3km | m3 | 15.96 | 21.08 | 336.44 |
| 5 | 010401003001 | 混凝土空心砌块 | [项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:MU10 2. 墙体类型:混凝土空心砌块 3. 墙体厚度:200mm 4. 砂浆强度等级:M5混合砂浆 | m3 | 11.34 | 556.00 | 6305.04 |

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 13 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程数量 | 金额(元) | |
|----|--------------|------|---|------|-------|--------|---------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| 6 | 010404001001 | 垫层 | [项目特征] 1. 材料品种、强度要求、配比:C20 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实 | m3 | 4.104 | 493.98 | 2027.29 |
| 7 | 010505001001 | 垫层模板 | [项目特征] 1. 垫层部位:基础 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放 | m2 | 2.58 | 40.40 | 104.23 |
| 8 | 010501004001 | 筏板基础 | [项目特征] 1. 材料品种、强度要求、配比:C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实 | m3 | 11.55 | 535.12 | 6180.64 |

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 13 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程数量 | 金额(元) | |
|----|--------------|-------|---|------|-------|--------|---------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| 9 | 010505002001 | 基础模板 | [项目特征] 1. 基础类型:筏板基础 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘合物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放 | m2 | 7.5 | 68.53 | 513.98 |
| 10 | 010502002001 | 构造柱 | [项目特征] 1. 材料品种、强度要求、配比:C25 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实 | m3 | 2.22 | 713.92 | 1584.90 |
| 11 | 010505011001 | 构造柱模板 | [项目特征] 1. 柱截面形式:矩形 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘合物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放 | m2 | 27.43 | 107.00 | 2935.01 |

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 13 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程数量 | 金额(元) | |
|----|--------------|------|--|------|--------|--------|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| 12 | 010502003001 | 圆形柱 | [项目特征] 1. 材料品种、强度要求、配比:C25 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实 | m3 | 0.4137 | 614.56 | 254.24 |
| 13 | 010505005001 | 柱面模板 | [项目特征] 1. 柱截面形式:圆柱 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放 | m2 | 4.5 | 142.79 | 642.56 |
| 14 | 010503002001 | 矩形梁 | [项目特征] 1. 材料品种、强度要求、配比:C25 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实 | m3 | 0.5188 | 508.50 | 263.81 |

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 13 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程数量 | 金额(元) | |
|----|--------------|------|--|------|------|--------|---------|
| | | | | | | 综合单价 | 合 价 |
| 15 | 010505006001 | 梁模板 | [项目特征] 1. 梁截面形式:矩形 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放 | m2 | 4.74 | 93.12 | 441.39 |
| 16 | 010503004001 | 圈梁 | [项目特征] 1. 材料品种、强度要求、配比:C25 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实 | m3 | 1.56 | 645.43 | 1006.87 |
| 17 | 010505012001 | 圈梁模板 | [项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放 | m2 | 7.75 | 87.33 | 676.81 |

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 13 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程数量 | 金额(元) | |
|----|--------------|---------|--|------|-------|--------|---------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| 18 | 010505003001 | 平板 | [项目特征] 1. 材料品种、强度要求、配比:C2 5P6抗渗 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实 | m3 | 3.76 | 550.03 | 2068.11 |
| 19 | 010505007001 | 楼、屋面板模板 | [项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放 | m2 | 31.37 | 94.92 | 2977.64 |
| 20 | 010507001001 | 混凝土散水 | [项目特征] 1、60厚C15混凝土面层撒1:1水泥砂子压光。 2、150厚3:7灰土垫层、宽出面层300 3、素土夯实向外坡4%。 4、详见陕09J01-室外-8-散1 | m2 | 12.63 | 60.37 | 762.47 |
| 21 | 010507005001 | 混凝土压顶 | [项目特征] 1. 材料品种、强度要求、配比:C25 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实 | m3 | 0.5 | 725.09 | 362.55 |

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 13 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程数量 | 金额(元) | |
|----|--------------|----------|---|----------------|-------|---------|---------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| 22 | 010505020001 | 压顶模板 | [项目特征] 1. 垫层部位:压顶 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放 | m ² | 10 | 78.43 | 784.30 |
| 23 | 010506001001 | 现浇构件钢筋 | [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:HPB300 φ10以内 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接 | t | 0.073 | 5572.57 | 406.80 |
| 24 | 010506001002 | 现浇构件钢筋 | [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:HRB400 φ10以内 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接 | t | 0.52 | 5263.43 | 2736.98 |
| 25 | 010506001003 | 现浇构件钢筋 | [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:HRB400 φ10以上 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接 | t | 0.66 | 5070.71 | 3346.67 |
| 26 | 010802001001 | 断桥铝钢化玻璃门 | [项目特征] 1. 门洞口尺寸:900*2100mm 2. 门类型:85型断桥铝 3. 玻璃品种、厚度:6+12A+6中空玻璃 | 樘 | 2 | 1693.86 | 3387.72 |

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 13 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程数量 | 金额(元) | |
|----|--------------|----------|--|----------------|-------|---------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| 27 | 010802001002 | 不锈钢隔断门 | [项目特征] 1. 门洞口尺寸: 600*1800mm 2. 门类型: 成品304不锈钢隔断 3. 详见图纸 | m ² | 2.16 | 798.98 | 1725.80 |
| 28 | 010807001001 | 断桥铝钢化玻璃窗 | [项目特征] 1. 窗洞口尺寸: 1200*2100mm 2. 窗类型: 85型断桥铝 3. 玻璃品种、厚度: 6+12A+6中空玻璃 | 樘 | 2 | 1706.53 | 3413.06 |
| 29 | 010902003001 | 混凝土屋面 | [项目特征] 1、刚性防水面层一道, 40厚C20细石混凝土捣实压光, 内陪Φ6双向@150钢筋网片, 应偏上放置, 使保护层厚度>10, 按纵横3~6设分隔缝, 缝宽20, 缝中钢筋断开, 缝内用建筑防水密封膏封严 2、3厚SBS防水卷材一道 3、1.5厚合成高分子防水卷材一道 4、25厚1:3水泥砂浆找平层 5、50厚玻化微珠防火保温砂浆。 6、1:6水泥陶粒或焦渣找坡, 最薄处30厚(或结构找坡) 7、钢筋混凝土屋面面板 | m ² | 37.01 | 306.72 | 11351.71 |
| 30 | 010902004001 | 屋面排水管 | [项目特征] 1、排水管品种、规格: DN110PVC管 2、塑料水斗、落水口安装 | m | 6.9 | 48.87 | 337.20 |

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 13 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程数量 | 金额(元) | |
|----|--------------|---------|--|------|--------|--------|---------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| 31 | 011001003001 | 保温隔热墙面 | [项目特征] 1. 30厚玻化微珠防火保温砂浆 | m2 | 65.81 | 83.56 | 5499.08 |
| 32 | 011102003001 | 块料楼地面 | [项目特征] 1、铺8-10厚地砖地面，干水泥擦缝 2、撒素水泥面（洒适量清水） 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层（内参建筑胶） 4、1.5厚合成高分子涂膜防水层、四周翻起150高 5、1:3水泥砂浆找坡层、最薄处20厚、坡向地漏、一层抹平 6、60厚素混凝土垫层 7、素土夯实 8、详见陕09J01-（室内-16）-地29 | m2 | 23.796 | 197.60 | 4702.09 |
| 33 | 011107002001 | 块料台阶面 | [项目特征] 1、20厚防滑砖台阶水泥砂浆粘贴 2、60厚C15混凝土垫层 3、150厚砂石垫层 4、素土夯实 | m2 | 5.99 | 232.59 | 1393.21 |
| 34 | 011107002002 | 块料台阶平台面 | [项目特征] 1、20厚防滑砖平台水泥砂浆粘贴 2、60厚C15混凝土垫层 3、150厚砂石垫层 4、素土夯实 | m2 | 1.26 | 232.59 | 293.06 |
| 35 | 011201001001 | 外墙面抹灰 | [项目特征] 1、8厚1:2.5水泥砂浆抹面 2、12厚1:3水泥砂浆打底扫毛 | m2 | 61.86 | 61.80 | 3822.95 |

分部分项工程项目清单计价表

第 10 页 共 13 页

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程数量 | 金额(元) | |
|----|--------------|------|---|------|--------|--------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| 36 | 011202001001 | 柱面抹灰 | [项目特征] 1、8厚1:2.5水泥砂浆抹面 2、12厚1:3水泥砂浆打底扫毛 | m2 | 3.9914 | 66.90 | 267.02 |
| 37 | 011203001001 | 压顶抹灰 | [项目特征] 1、8厚1:2.5水泥砂浆抹面 2、12厚1:3水泥砂浆打底扫毛 | m2 | 12 | 125.96 | 1511.52 |
| 38 | 011204003001 | 块料墙面 | [项目特征] 1、白水泥擦缝 2、满贴8厚300X600瓷砖(在瓷砖粘贴面上涂抹专用粘结剂,然后粘贴) 3、8厚1:0.1:2.5水泥石灰膏砂浆结合层 4、8厚1:0.5:4水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5、刷素水泥浆一道(内掺建筑胶) 6、墙体基层 7、详见陕09J01-(室内-111)-内109 | m2 | 82.18 | 171.63 | 14104.55 |
| 39 | 011301001001 | 天棚抹灰 | [项目特征] 1、3厚1:2.5水泥砂浆找平 2、5厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 3、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土板 | m2 | 13.14 | 30.80 | 404.71 |

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程
专业/标段：房屋建筑与装饰工程
第 11 页 共 13 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程数量 | 金额(元) | |
|----|--------------|----------|--|------|-------|--------|---------|
| | | | | | | 综合单价 | 合 价 |
| 40 | 011302001001 | 吊顶天棚 | [项目特征] 1、铝合金方板300×600与配套专用龙骨固定 2、与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结，间距≤600 3、与安装型式配套的专用上层主龙骨，间距≤1200(1500)用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4、10号镀锌低碳钢丝(或8钢筋)吊杆，双向中距≤1200(1500)，吊杆上部与板底膨胀螺栓固定 5、混凝土板可在板缝内预留吊环，双向中距≤1200(1500) 6、钢筋混凝土板 | m2 | 23.84 | 165.54 | 3946.47 |
| 41 | 011404001001 | 真石漆涂料 | [项目特征] 1、罩面涂料一遍(分格线为400X800，颜色同民宿外墙) 2、涂饰第二遍面层涂料(透明) 3、涂饰面层涂料(透明) 4、喷主层涂料 5、轮、刷或喷底层涂料 6、填补缝隙、局部腻子 7、清理基层 | m2 | 65.86 | 144.40 | 9510.18 |
| 42 | 011404001002 | 室外天棚喷刷涂料 | [项目特征] 1、乳胶漆涂料两遍 2、刮腻子 | m2 | 11.82 | 38.74 | 457.91 |

分部分项工程项目清单计价表

第 12 页 共 13 页

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程数量 | 金额(元) | |
|----|--------------|-------------|---|------|-------|--------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| 43 | 011207003001 | 厕所隔断 | [项目特征] 1、成品不锈钢隔断安装(含小便池) | m2 | 13.44 | 199.75 | 2684.64 |
| 44 | 011503001001 | 黑色铝合金栏杆 | [项目特征] 1、高度：1200mm 2、铝合金栏杆及基础安装 | m | 7.7 | 370.96 | 2856.39 |
| 45 | 011503001002 | 黑色铝合金栏杆(利旧) | [项目特征] 1、高度：1200mm 2、铝合金栏杆及基础安装 | m | 24 | 191.04 | 4584.96 |
| 46 | 010403004001 | 浆砌石挡墙 | [项目特征] 1、M7.5水泥砂浆砌筑毛石(MU30) 2、C20混凝土压顶浇筑 3、墙背反滤层铺设 4、土方开挖及回填 | m3 | 40.58 | 492.84 | 19999.45 |
| 47 | 010502028001 | 台阶 | [项目特征] 1、1:2.5水泥砂浆抹面,台阶面向外坡1% 2、150厚C25混凝土,台阶面向外坡1% 3、150厚级配砂石垫层 4、素土夯实 | m2 | 11.6 | 127.37 | 1477.49 |
| 48 | 010502030001 | 排水沟 | [项目特征] 1、C30预制钢筋混凝土盖板安装 2、200厚C25混凝土侧墙浇筑 3、120厚C25混凝土基础浇筑 4、土方开挖及回填 | m | 3 | 349.56 | 1048.68 |

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 1 页 共 16 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 组价依据 | 综合单价 | | | | | 合计 |
|----|--------------|--------|--|----|-------------|------|------|---------|------|------|-------|
| | | | | | | 其中 | | | | | |
| | | | | | | 人工费 | 材料费 | 施工机具使用费 | 管理费 | 利润 | |
| — | | 分部分项 | | | | | | | | | |
| 1 | 010101001001 | 钻探及回填孔 | [项目特征] 1. 土的种类:一二类土 | m2 | 1-131 | 6.42 | 1.1 | 0.44 | 1.29 | 0.79 | 10.04 |
| 2 | 010101002001 | 机械挖土方 | [项目特征] 1. 土的种类:一二类土 [工作内容] 1. 开挖、放坡、挡土板围护 2. 装车 3. 场内运输 4. 清底修边 5. 基底普探、钎探 6. 原土夯实 | m3 | 1-42 | 1.58 | | 4.18 | 1.22 | 0.74 | 7.72 |
| 3 | 010103001001 | 回填方 | [项目特征] 1. 材料品种:素土 2. 密实度:满足验收要求和设计标准 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实 | m3 | 1-139 | 0.36 | 0.08 | 6.94 | 1.61 | 0.98 | 9.97 |
| 4 | 010103002001 | 余方弃置 | [项目特征] 1. 土的种类:一二类土 2. 自卸汽车外运3km | m3 | 1-62;1-65 换 | 1.19 | | 14.4 | 3.41 | 2.08 | 21.08 |

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 2 页 共 16 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 组价依据 | 综合单价 | | | | | 合计 |
|----|--------------|---------|---|----|--------|--------|--------|---------|------|-------|--------|
| | | | | | | 其中 | | | | | |
| | | | | | | 人工费 | 材料费 | 施工机具使用费 | 管理费 | 利润 | |
| 5 | 010401003001 | 混凝土空心砌块 | [项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:MU10 2. 墙体类型:混凝土空心砌块 3. 墙体厚度:200mm 4. 砂浆强度等级:M5混合砂浆 | m3 | 4-13 换 | 165.86 | 340.28 | | 31 | 18.86 | 556 |
| 6 | 010404001001 | 垫层 | [项目特征] 1. 材料品种、强度要求、配比:C20 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实 | m3 | 5-1 换 | 62.06 | 413.26 | | 11.6 | 7.06 | 493.98 |
| 7 | 010505001001 | 垫层模板 | [项目特征] 1. 垫层部位:基础 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放 | m2 | 5-167 | 12.65 | 23.93 | 0.01 | 2.37 | 1.44 | 40.4 |

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 3 页 共 16 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 组价依据 | 综合单价 | | | | | 合计 |
|----|--------------|------|--|----|--------|--------|--------|---------|------|-------|--------|
| | | | | | | 其中 | | | | | |
| | | | | | | 人工费 | 材料费 | 施工机具使用费 | 管理费 | 利润 | |
| 8 | 010501004001 | 筏板基础 | [项目特征] 1. 材料品种、强度要求、配比:C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实 | m3 | 5-7 换 | 52.95 | 466.15 | 0.08 | 9.91 | 6.03 | 535.12 |
| 9 | 010505002001 | 基础模板 | [项目特征] 1. 基础类型:筏板基础 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放 | m2 | 5-175 | 34.96 | 23.06 | | 6.53 | 3.98 | 68.53 |
| 10 | 010502002001 | 构造柱 | [项目特征] 1. 材料品种、强度要求、配比:C25 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实 | m3 | 5-15 换 | 212.96 | 436.94 | | 39.8 | 24.22 | 713.92 |

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 4 页 共 16 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 组价依据 | 综合单价 | | | | | 合计 |
|----|--------------|-------|---|----|--------|--------|--------|---------|-------|-------|--------|
| | | | | | | 其中 | | | | | |
| | | | | | | 人工费 | 材料费 | 施工机具使用费 | 管理费 | 利润 | |
| 11 | 010505011001 | 构造柱模板 | [项目特征] 1. 柱截面形式:矩形 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放 | m2 | 5-183 | 62.61 | 25.56 | 0.01 | 11.7 | 7.12 | 107 |
| 12 | 010502003001 | 圆形柱 | [项目特征] 1. 材料品种、强度要求、配比:C25 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实 | m3 | 5-17 换 | 136.63 | 436.86 | | 25.53 | 15.54 | 614.56 |
| 13 | 010505005001 | 柱面模板 | [项目特征] 1. 柱截面形式:圆柱 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放 | m2 | 5-185 | 93.58 | 21.07 | 0.01 | 17.49 | 10.64 | 142.79 |

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 5 页 共 16 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 组价依据 | 综合单价 | | | | | 合计 |
|----|--------------|------|---|----|--------|--------|--------|---------|-------|-------|--------|
| | | | | | | 其中 | | | | | |
| | | | | | | 人工费 | 材料费 | 施工机具使用费 | 管理费 | 利润 | |
| 14 | 010503002001 | 矩形梁 | [项目特征] 1. 材料品种、强度要求、配比:C25 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实 | m3 | 5-22 换 | 53.24 | 439.26 | | 9.95 | 6.05 | 508.5 |
| 15 | 010505006001 | 梁模板 | [项目特征] 1. 梁截面形式:矩形 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放 | m2 | 5-188 | 50 | 28.07 | 0.01 | 9.35 | 5.69 | 93.12 |
| 16 | 010503004001 | 圈梁 | [项目特征] 1. 材料品种、强度要求、配比:C25 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实 | m3 | 5-25 换 | 155.93 | 442.63 | | 29.14 | 17.73 | 645.43 |

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 6 页 共 16 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 组价依据 | 综合单价 | | | | | 合计 |
|----|--------------|---------|--|----|--------|-------|--------|---------|-------|------|--------|
| | | | | | | 其中 | | | | | |
| | | | | | | 人工费 | 材料费 | 施工机具使用费 | 管理费 | 利润 | |
| 17 | 010505012001 | 圈梁模板 | [项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放 | m2 | 5-190 | 46.54 | 26.8 | | 8.7 | 5.29 | 87.33 |
| 18 | 010505003001 | 平板 | [项目特征] 1. 材料品种、强度要求、配比:C25P6抗渗 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实 | m3 | 5-42 换 | 61.99 | 468.96 | 0.33 | 11.66 | 7.09 | 550.03 |
| 19 | 010505007001 | 模板、屋面模板 | [项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放 | m2 | 5-206 | 54.58 | 23.92 | 0.01 | 10.2 | 6.21 | 94.92 |

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

| 工程名称：房屋建筑与装饰工程 | | 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 | | | 第 7 页 共 16 页 | | | | | | |
|----------------|--------------|-----------------|---|----|--------------|--------|--------|---------|-------|-------|--------|
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 组价依据 | 综合单价 | | | | | 合计 |
| | | | | | | 其中 | | | | | |
| | | | | | | 人工费 | 材料费 | 施工机具使用费 | 管理费 | 利润 | |
| 20 | 010507001001 | 混凝土散水 | [项目特征] 1、60厚C15混凝土面层撒1:1水泥石子压光。 2、150厚3:7灰土垫层、宽出面层300 3、素土夯实向外坡4%。 4、详见陕09J01-室外-8-散 | m2 | 5-58 换 | 17.03 | 38.1 | 0.09 | 3.2 | 1.95 | 60.37 |
| 21 | 010507005001 | 混凝土压顶 | [项目特征] 1.材料品种、强度要求、配比:C25 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2.其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实 | m3 | 5-62 换 | 209.12 | 453.11 | | 39.08 | 23.78 | 725.09 |
| 22 | 010505020001 | 压顶模板 | [项目特征] 1.垫层部位:压顶 [工作内容] 1.模板制作 2.模板及支撑安装 3.刷隔离剂 4.模板及支撑拆除 5.清理模板粘物及模内杂物 6.模板及支撑整理、小修、堆放 | m2 | 5-229 | 48.05 | 15.94 | | 8.98 | 5.46 | 78.43 |

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

| 工程名称：房屋建筑与装饰工程 | | 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 | | | 第 8 页 共 16 页 | | | | | | |
|----------------|--------------|-----------------|---|----|--------------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 组价依据 | 综合单价 | | | | | 合计 |
| | | | | | | 其中 | | | | | |
| | | | | | | 人工费 | 材料费 | 施工机具使用费 | 管理费 | 利润 | |
| 23 | 010506001001 | 现浇构件钢筋 | [项目特征] 1.钢筋种类、规格:HPB300 Φ10以内 [工作内容] 1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接 | t | 5-81 | 1714.54 | 3308.84 | 25.04 | 325.85 | 198.3 | 5572.57 |
| 24 | 010506001002 | 现浇构件钢筋 | [项目特征] 1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ10以内 [工作内容] 1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接 | t | 5-85 | 1425.44 | 3375.2 | 25.42 | 271.9 | 165.47 | 5263.43 |
| 25 | 010506001003 | 现浇构件钢筋 | [项目特征] 1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ10以上 [工作内容] 1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接 | t | 5-86 | 1227.85 | 3387.63 | 63.83 | 243.32 | 148.08 | 5070.71 |
| 26 | 010802001001 | 断桥铝钢化玻璃门 | [项目特征] 1.门洞口尺寸:900*2100mm 2.门类型:85型断桥铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6中空玻璃 | 樘 | 8-8 | 137.01 | 1515.66 | | 25.61 | 15.58 | 1693.86 |

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

| 工程名称：房屋建筑与装饰工程 | | 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 | | | 第 9 页 共 16 页 | | | | | | |
|----------------|--------------|-----------------|--|----------------|--------------|--------|---------|---------|------|-------|---------|
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 组价依据 | 综合单价 | | | | | 合计 |
| | | | | | | 其中 | | | | | |
| | | | | | | 人工费 | 材料费 | 施工机具使用费 | 管理费 | 利润 | |
| 27 | 010802001002 | 不锈钢隔断门 | [项目特征] 1. 门洞口尺寸：600*1800mm 2. 门类型：成品304不锈钢隔断 3. 详见图纸 | m ² | 补子目1 | | 798.98 | | | | 798.98 |
| 28 | 010807001001 | 断桥铝钢化玻璃窗 | [项目特征] 1. 窗洞口尺寸：1200*2100mm 2. 窗类型：85型断桥铝窗 3. 玻璃品种、厚度：6+12A+6中空玻璃 | 樘 | 8-41 | 122.53 | 1547.16 | | 22.9 | 13.94 | 1706.53 |

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

| 工程名称：房屋建筑与装饰工程 | | 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 | | | 第 10 页 共 16 页 | | | | | | |
|----------------|--------------|-----------------|--|----------------|--|--------|--------|---------|-------|-------|--------|
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 组价依据 | 综合单价 | | | | | 合计 |
| | | | | | | 其中 | | | | | |
| | | | | | | 人工费 | 材料费 | 施工机具使用费 | 管理费 | 利润 | |
| 29 | 010902003001 | 混凝土屋面 | [项目特征] 1、刚性防水面层一道，40厚C20细石混凝土捣实压光，内陪Φ6双向@150钢筋网片，应偏上放置，使保护层厚度>10，按纵横3-6设分隔缝，缝宽20，缝中钢筋断开，缝内用建筑防水密封胶封严 2、3厚SBS防水卷材一道 3、1.5厚合成高分子防水卷材一道 4、25厚1：3水泥砂浆找平层 5、50厚玻化微珠防火保温砂浆。 6、1：6水泥陶粒或焦渣找坡，最薄处30厚（或结构找坡） 7、钢筋混凝土屋面板 | m ² | 9-85;11-40;9-28;9-50;11-22 换;10-47 换;10-19 换 | 105.32 | 166.05 | 2.73 | 20.28 | 12.34 | 306.72 |
| 30 | 010902004001 | 屋面排水管 | [项目特征] 1、排水管品种、规格：DN110PVC管 2、塑料水斗、落水口安装 | m | 9-108;9-111;9-113 | 14.45 | 30.08 | | 2.7 | 1.64 | 48.87 |
| 31 | 011001003001 | 保温隔热墙面 | [项目特征] 1.30厚玻化微珠防火保温砂浆 | m ² | 10-70 + 10-71 | 41.37 | 27.88 | 1.39 | 8.03 | 4.89 | 83.56 |

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 13 页 共 16 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 组价依据 | 综合单价 | | | | | 合计 |
|----|--------------|------|--|----------------|--------------|-------|--------|---------|------|------|--------|
| | | | | | | 其中 | | | | | |
| | | | | | | 人工费 | 材料费 | 施工机具使用费 | 管理费 | 利润 | |
| 39 | 011301001001 | 天棚抹灰 | [项目特征] 1、3厚1:2.5水泥砂浆找平 2、5厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 3、素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） 4、钢筋混凝土板 | m ² | 13-1 换 | 20 | 4.79 | | 3.74 | 2.27 | 30.8 |
| 40 | 011302001001 | 吊顶天棚 | [项目特征] 1、铝合金方板300×600与配套专用龙骨固定 2、与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结，间距≤600 3、与安装型式配套的专用上层主龙骨，间距≤1200（1500）用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4、10号镀锌低碳钢丝（或8钢筋）吊杆，双向中距≤1200（1500），吊杆上部与板底膨胀螺栓固定 5、混凝土板可在板缝内预留吊环，双向中距≤1200（1500） 6、钢筋混凝土板 | m ² | 13-100;13-35 | 33.69 | 120.02 | 1.26 | 6.57 | 4 | 165.54 |

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 14 页 共 16 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 组价依据 | 综合单价 | | | | | 合计 |
|----|--------------|-------------|--|----------------|---------|--------|--------|---------|-------|-------|--------|
| | | | | | | 其中 | | | | | |
| | | | | | | 人工费 | 材料费 | 施工机具使用费 | 管理费 | 利润 | |
| 41 | 011404001001 | 真石漆涂料 | [项目特征] 1、罩面涂料一遍（分格线为400×800，颜色同民居外墙） 2、涂饰第二遍面层涂料（透明） 3、涂饰面层涂料（透明） 4、喷主层涂料 5、轮、刷或喷底涂层 6、填补缝隙、局部腻子 7、清理基层 | m ² | 14-187 | 73.17 | 49.24 | | 13.67 | 8.32 | 144.4 |
| 42 | 011404001002 | 室外天棚喷刷涂料 | [项目特征] 1、乳胶漆两遍 2、刮腻子 | m ² | 14-197 | 24.32 | 7.1 | | 4.55 | 2.77 | 38.74 |
| 43 | 011207003001 | 厕所隔断 | [项目特征] 1、成品不锈钢隔断安装（含小便池） | m ² | 补子目2 | | 199.75 | | | | 199.75 |
| 44 | 011503001001 | 黑色铝合金栏杆 | [项目特征] 1、高度：1200mm 2、铝合金栏杆及基础安装 | m | 15-85 | 117.18 | 195.8 | 16.87 | 25.56 | 15.55 | 370.96 |
| 45 | 011503001002 | 黑色铝合金栏杆（利用） | [项目特征] 1、高度：1200mm 2、铝合金栏杆及基础安装 | m | 15-85 换 | 117.18 | 15.88 | 16.87 | 25.56 | 15.55 | 191.04 |

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 15 页 共 16 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 组价依据 | 综合单价 | | | | | 合计 |
|----|--------------|-------|---|----|------------------|--------|--------|---------|-------|-------|--------|
| | | | | | | 其中 | | | | | |
| | | | | | | 人工费 | 材料费 | 施工机具使用费 | 管理费 | 利润 | |
| 46 | 010403004001 | 浆砌石挡墙 | [项目特征] 1、M7.5水泥砂浆砌筑毛石（M130） 2、C20混凝土压顶浇筑 3、墙背反滤层铺设 4、土方开挖及回填 | m3 | 4-54 换 | 179.05 | 259.97 | | 33.46 | 20.36 | 492.84 |
| 47 | 010502028001 | 台阶 | [项目特征] 1、1:2.5水泥砂浆抹面，台阶面向外坡1% 2、150厚C25混凝土，台阶面向外坡1% 3、150厚级配砂石垫层 4、素土夯实 | m2 | 5-59 换:11-5 | 39.63 | 75.69 | 0.1 | 7.43 | 4.52 | 127.37 |
| 48 | 010502030001 | 排水沟 | [项目特征] 1、C30预制钢筋混凝土盖板安装 2、200厚C25混凝土侧墙浇筑 3、120厚C25混凝土基础浇筑 4、土方开挖及回填 | m | 补子目3 | | 349.56 | | | | 349.56 |
| 49 | 011601002001 | 场地硬化 | [项目特征] 1、150mm厚C25混凝土（6*6m分仓浇筑） 2、150~200mm厚砂石夯实找坡 3、场地平整夯实 | m2 | 11-5:11-38:11-18 | 53.33 | 46.49 | 0.1 | 9.99 | 6.08 | 115.99 |

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 16 页 共 16 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 组价依据 | 综合单价 | | | | | 合计 |
|----|--------------|------|--|----|------|------|---------|---------|-----|----|---------|
| | | | | | | 其中 | | | | | |
| | | | | | | 人工费 | 材料费 | 施工机具使用费 | 管理费 | 利润 | |
| 50 | 010502031001 | 化粪池 | [项目特征] 1、规格：12m3 2、钢筋混凝土化粪池浇筑 3、土方开挖及回填 4、参03S702-G5-12F | 座 | 补子目4 | | 9587.79 | | | | 9587.79 |
| 51 | 010502031002 | 污水井 | [项目特征] 1、规格：800mm 2、检查井砌筑 3、土方开挖及回填 4、参20S15-24 | 座 | 补子目5 | | 848.92 | | | | 848.92 |
| 52 | 011707001001 | 棚房拆除 | [项目特征] 1、人机配合拆除旧棚房 2、弃渣外运 | 项 | 补子目6 | | 998.73 | | | | 998.73 |
| | 二 | 专业措施 | | | | | | | | | |
| 1 | 011802001001 | 脚手架 | | 项 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

单位工程人材机汇总表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 4 页

| 序号 | 名称及规格 | 单位 | 数量 | 预算价 | 市场价 | 预算价合计 | 市场价合计 |
|----|----------------------|----|----------|--------|----------|----------|----------|
| 一 | 人工类别 | | | | | | |
| 1 | 综合一类工 | 工日 | 1.6233 | 155 | 154.803 | 251.61 | 251.29 |
| 2 | 综合二类工 | 工日 | 124.559 | 190 | 189.758 | 23666.21 | 23636.07 |
| 3 | 综合三类工 | 工日 | 99.6712 | 215 | 214.726 | 21429.31 | 21402 |
| | 小计 | | | | | 45347.13 | 45289.36 |
| 二 | 材料类别 | | | | | | |
| 1 | 热轧光圆钢筋HPB300 φ10以内 | kg | 74.46 | 3.37 | 3.176 | 250.93 | 236.48 |
| 2 | 热轧带肋钢筋HRB400 φ10以内 | kg | 530.4 | 3.25 | 3.266 | 1723.8 | 1732.29 |
| 3 | 热轧带肋钢筋HRB400 φ10以上 | kg | 676.5 | 3.25 | 3.216 | 2198.63 | 2175.62 |
| 4 | 扁钢(综合) | kg | 2.7075 | 3.56 | 3.396 | 9.64 | 9.19 |
| 5 | 铝扣板300×600×0.8 | m2 | 25.032 | 43.68 | 74.904 | 1093.4 | 1875 |
| 6 | 塑料薄膜 | m2 | 134.6654 | 1.96 | 1.957 | 263.94 | 263.54 |
| 7 | 对拉螺栓 | kg | 1.1555 | 8.08 | 8.07 | 9.34 | 9.32 |
| 8 | 膨胀螺栓M8×60 | 套 | 30.0372 | 0.32 | 0.32 | 9.61 | 9.61 |
| 9 | 塑料膨胀螺栓 | 套 | 58.1223 | 0.43 | 0.429 | 24.99 | 24.93 |
| 10 | 砂纸 | 张 | 6.5153 | 1.18 | 1.178 | 7.69 | 7.68 |
| 11 | 低合金钢焊条E43(综合) | kg | 4.1433 | 11.5 | 11.485 | 47.65 | 47.59 |
| 12 | 不锈钢焊丝(综合) | kg | 2.5455 | 29.91 | 29.872 | 76.14 | 76.04 |
| 13 | 圆钉 | kg | 1.3694 | 7.01 | 7.001 | 9.6 | 9.59 |
| 14 | 钢丝网(综合) | m2 | 38.8605 | 16.47 | 7.071 | 640.03 | 274.78 |
| 15 | 镀锌铁丝φ0.7 | kg | 6.0893 | 7.79 | 7.78 | 47.44 | 47.37 |
| 16 | 铁件(综合) | kg | 15.1071 | 4.82 | 4.814 | 72.82 | 72.73 |
| 17 | 水泥42.5 | kg | 338.6415 | 0.45 | 0.39 | 152.39 | 132.07 |
| 18 | 中粗砂 | m3 | 0.0755 | 210 | 140.601 | 15.86 | 10.62 |
| 19 | 黄砂净砂 | t | 0.755 | 140 | 140.601 | 105.7 | 106.15 |
| 20 | 陶粒 | m3 | 0.9438 | 254.57 | 254.247 | 240.26 | 239.96 |
| 21 | 毛石(综合) | m3 | 45.5308 | 174.37 | 58.176 | 7939.21 | 2648.8 |
| 22 | 混凝土多孔砖190×190×90 | 千块 | 3.0278 | 916.81 | 969.635 | 2775.92 | 2935.86 |
| 23 | 混凝土实心砖240×115×53 | 千块 | 0.0087 | 480 | 479.389 | 4.18 | 4.17 |
| 24 | 板枋材 | m3 | 0.3012 | 2065 | 2062.373 | 621.98 | 621.19 |
| 25 | 防滑地砖(综合) | m2 | 11.3738 | 67.19 | 29.462 | 764.21 | 335.09 |
| 26 | 地砖600×600 | m2 | 24.514 | 61.11 | 29.462 | 1498.05 | 722.23 |
| 27 | 300*600瓷砖 | m2 | 83.8236 | 154 | 33.957 | 12908.83 | 2846.4 |
| 28 | 铝合金龙骨不上人型(平面)600×600 | m2 | 25.032 | 32.96 | 32.918 | 825.05 | 824 |

单位工程人材机汇总表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 4 页

| 二 | 材料类别 | | | | | | |
|----|--------------------------|----|----------|--------|---------|---------|---------|
| 29 | 铝合金平开门85型断桥铝 6+12A+6中空玻璃 | m2 | 3.6303 | 578.17 | 798.982 | 2098.93 | 2900.54 |
| 30 | 腻子粉(成品) | kg | 154.156 | 1.17 | 1.169 | 180.36 | 180.21 |
| 31 | 真石漆 | kg | 294.5259 | 8.8 | 9.408 | 2591.83 | 2770.9 |
| 32 | 醇酸清漆 | kg | 18.2268 | 13 | 14.581 | 236.95 | 265.76 |
| 33 | 苯丙乳胶漆底漆(综合) | kg | 1.3735 | 14.48 | 14.461 | 19.89 | 19.86 |
| 34 | 苯丙乳胶漆内墙用 | kg | 3.2871 | 10.47 | 10.457 | 34.42 | 34.37 |
| 35 | 聚氨酯甲乙料 | kg | 47.5048 | 11.8 | 11.785 | 560.56 | 559.84 |
| 36 | SBS改性沥青防水卷材3厚 | m2 | 41.9601 | 27.43 | 15.91 | 1150.97 | 667.59 |
| 37 | 高分子自粘胶膜卷材 | m2 | 41.9601 | 20.85 | 33.587 | 874.87 | 1409.31 |
| 38 | SBS弹性沥青防水胶 | kg | 10.7033 | 9.12 | 9.108 | 97.61 | 97.49 |
| 39 | 硅酮耐候密封胶 | kg | 8.4049 | 19.99 | 19.964 | 168.01 | 167.8 |
| 40 | 聚氨酯发泡密封胶750mL/支 | 支 | 12.2817 | 11.15 | 11.136 | 136.94 | 136.77 |
| 41 | 改性沥青嵌缝油膏 | kg | 2.2121 | 4.82 | 4.814 | 10.66 | 10.65 |
| 42 | 冷底子油 | kg | 35.8848 | 6.87 | 6.861 | 246.53 | 246.21 |
| 43 | 环氧树脂 | kg | 0.6118 | 21.64 | 21.612 | 13.24 | 13.22 |
| 44 | 石油沥青玛蹄脂 | kg | 0.014 | 3.81 | 3.805 | 0.05 | 0.05 |
| 45 | 氩气 | m3 | 7.1991 | 6.77 | 6.761 | 48.74 | 48.67 |
| 46 | 液化石油气 | kg | 9.9897 | 7.26 | 7.251 | 72.53 | 72.44 |
| 47 | 二甲苯 | kg | 1.8445 | 7.79 | 7.78 | 14.37 | 14.35 |
| 48 | 醇酸漆稀释剂 | kg | 2.0548 | 8.05 | 8.04 | 16.54 | 16.52 |
| 49 | 隔离剂 | kg | 8.917 | 4.87 | 4.864 | 43.43 | 43.37 |
| 50 | 胶粘剂DTA砂浆 | m3 | 0.0347 | 788.5 | 787.497 | 27.36 | 27.33 |
| 51 | 塑料粘胶带20mm×10m | 卷 | 15.2631 | 3.56 | 3.555 | 54.34 | 54.26 |
| 52 | 玻璃胶335g/支 | 支 | 8.4684 | 5.8 | 5.793 | 49.12 | 49.06 |
| 53 | 钢管D48×3.5 | kg | 37.1122 | 3.45 | 3.446 | 128.04 | 127.89 |
| 54 | 不锈钢装饰圆管25.4×1.5 | m | 24.486 | 17.21 | 17.188 | 421.4 | 420.87 |
| 55 | 不锈钢装饰圆管45×1.5 | m | 9.4518 | 33.39 | 33.347 | 315.6 | 315.19 |
| 56 | 不锈钢装饰圆管63.5×2 | m | 8.162 | 79.65 | 79.549 | 650.1 | 649.28 |
| 57 | 硬塑料管φ20 | m | 9.3089 | 2.65 | 2.647 | 24.67 | 24.64 |
| 58 | 塑料水落管φ110以内 | m | 7.245 | 12.39 | 14.142 | 89.77 | 102.46 |
| 59 | 塑料落水斗 | 个 | 2.04 | 15 | 10.606 | 30.6 | 21.64 |
| 60 | 塑料落水口 | 个 | 2.02 | 15 | 11.985 | 30.3 | 24.21 |
| 61 | 伸缩节 | 只 | 1.863 | 8.85 | 8.839 | 16.49 | 16.47 |
| 62 | 不锈钢法兰底座φ63 | 个 | 41.9898 | 8 | 7.99 | 335.92 | 335.5 |
| 63 | 吊杆 | kg | 7.5334 | 4.25 | 4.245 | 32.02 | 31.98 |
| 64 | 塑料管卡子φ110mm以内 | 个 | 4.2228 | 1.98 | 1.977 | 8.36 | 8.35 |

单位工程人材机汇总表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 4 页

| | | | | | | | |
|----|--------------------------|------|----------|----------|----------|---------|----------|
| 二 | 材料类别 | | | | | | |
| 65 | 塑料管卡子110mm | 个 | 2 | 1.52 | 1.518 | 3.04 | 3.04 |
| 66 | 钢支撑及配件 | kg | 1.3313 | 4.65 | 4.644 | 6.19 | 6.18 |
| 67 | 铈钨棒 | g | 13.986 | 2.15 | 2.147 | 30.07 | 30.03 |
| 68 | 水 | m3 | 31.3343 | 5.63 | 5.623 | 176.41 | 176.19 |
| 69 | 电 | kW·h | 16.1451 | 0.71 | 0.709 | 11.46 | 11.45 |
| 70 | 木模板 | m3 | 0.0255 | 1921.1 | 1918.656 | 48.99 | 48.93 |
| 71 | 定型柱复合模板15mm | m2 | 1.3389 | 55 | 54.93 | 73.64 | 73.55 |
| 72 | 复合模板 | m2 | 21.2083 | 48 | 47.939 | 1018 | 1016.7 |
| 73 | 扣件 | kg | 3.7967 | 7.88 | 7.87 | 29.92 | 29.88 |
| 74 | 拉箍连接器 | 个 | 1.3365 | 6.1 | 6.092 | 8.15 | 8.14 |
| 75 | 零星卡具 | kg | 5.6622 | 10.23 | 10.217 | 57.92 | 57.85 |
| 76 | 木支撑 | m3 | 0.0954 | 1746.08 | 1743.859 | 166.58 | 166.36 |
| 77 | 钢钎 φ22~25 | kg | 2.4593 | 7.42 | 7.411 | 18.25 | 18.23 |
| 78 | 膨胀玻化微珠保温浆料 | m3 | 4.3573 | 800 | 798.982 | 3485.84 | 3481.4 |
| 79 | 水泥石膏砂浆1:0.2:2.5 | m3 | 0.6772 | 595.88 | 595.122 | 403.53 | 403.02 |
| 80 | 防水混凝土C25 P6 | m3 | 3.7976 | 371.68 | 446.611 | 1411.49 | 1696.05 |
| 81 | 天然级配砂砾 | m3 | 13.7431 | 210.12 | 109.86 | 2887.7 | 1509.82 |
| 82 | 其他材料费(占材料费) | 元 | 271.6747 | 1 | 1 | 271.67 | 271.67 |
| 83 | 化粪池 | 座 | 1 | 9587.787 | 9587.787 | 9587.79 | 9587.79 |
| 84 | 污水井 | 座 | 2 | 848.918 | 848.918 | 1697.84 | 1697.84 |
| 85 | 棚房拆除 | 项 | 1 | 998.727 | 998.727 | 998.73 | 998.73 |
| 86 | 不锈钢隔断门 | m2 | 2.16 | 798.982 | 798.982 | 1725.8 | 1725.8 |
| 87 | 成品不锈钢隔断 | m2 | 13.44 | 199.745 | 199.745 | 2684.57 | 2684.57 |
| 88 | 现浇混凝土排水沟 | m | 3 | 349.555 | 349.555 | 1048.67 | 1048.67 |
| 89 | 材料费调整 | 元 | -0.0037 | 1 | 1 | | |
| 90 | 预拌混凝土C15 | m3 | 2.6471 | 345.13 | 523.603 | 913.59 | 1386.03 |
| 91 | 预拌混凝土C20 | m3 | 4.145 | 353.98 | 397.554 | 1467.25 | 1647.86 |
| 92 | 预拌混凝土C25 | m3 | 6.6989 | 362.83 | 426.637 | 2430.56 | 2858 |
| 93 | 预拌混凝土C30 | m3 | 11.6655 | 371.68 | 455.73 | 4335.83 | 5316.32 |
| 94 | 预拌细石混凝土C20 | m3 | 4.8888 | 389.38 | 427.516 | 1903.6 | 2090.04 |
| 95 | 预拌水泥砂浆(综合) | m3 | 0.0619 | 486.73 | 486.111 | 30.13 | 30.09 |
| 96 | 湿拌砌筑砂浆DM M10 | m3 | 18.0571 | 487.209 | 487.209 | 8797.58 | 8797.58 |
| 97 | 湿拌抹灰砂浆DP M10 | m3 | 3.1851 | 525.88 | 525.88 | 1674.98 | 1674.98 |
| 98 | 湿拌地面砂浆DS M20 | m3 | 2.1336 | 527.428 | 527.428 | 1125.32 | 1125.32 |
| 99 | 铝合金平开窗85型断桥铝 6+12A+6中空玻璃 | m2 | 4.7673 | 419 | 605.419 | 1997.5 | 2886.21 |
| | 小计 | | | | | 97697.4 | 84747.67 |

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 组价依据 | 综合单价 | | | | | 合计 |
|----|--------------|-------|--|----|---------|--------|---------|---------|-------|-------|---------|
| | | | | | | 其中 | | | | | |
| | | | | | | 人工费 | 材料费 | 施工机具使用费 | 管理费 | 利润 | |
| | 一 | 分部分项 | | | | | | | | | |
| 1 | 031003003001 | 洗脸盆 | 1. 成品洗脸盆（含镜子）安装 2. 定制大理石台面制作、安装 3. 配套五金、管件安装 | 套 | 10-6-5 | 94.77 | 78.05 | | 18.24 | 12.01 | 203.07 |
| 2 | 031003006001 | 大便器 | 1. 成品蹲便器、水箱安装 2. 配套五金、管件安装 | 组 | 10-6-16 | 171.62 | 364.54 | | 33.03 | 21.75 | 590.94 |
| 3 | 031003007001 | 小便器 | 1. 成品红外感应小便斗安装 2. 配套五金、管件安装 | 组 | 10-6-22 | 59.58 | 271.43 | | 11.47 | 7.55 | 350.03 |
| 4 | 031003004001 | 拖把池 | 1. 成品拖把池安装 2. 配套五金、管件安装 | 组 | 10-6-24 | 69.08 | 65.71 | | 13.3 | 8.76 | 156.85 |
| 5 | 031003017001 | 地漏 | 1. 成品304不锈钢地漏安装 | 个 | 10-6-36 | 25.32 | 21.32 | | 4.87 | 3.21 | 54.72 |
| 6 | 031003026001 | 配套管、件 | 1. 配套管道及其他给排水工程安装 2. 详见图纸 | 项 | 补子目1 | | 2996.18 | | | | 2996.18 |
| | 二 | 专业措施 | | | | | | | | | |
| 1 | 031402001001 | 脚手架 | | 项 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

单位工程人材机汇总表

工程名称：给排水工程

专业：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 名称及规格 | 单位 | 数量 | 预算价 | 市场价 | 预算价合计 | 市场价合计 |
|----|------------------|------|---------|----------|----------|---------|---------|
| 一 | 人工类别 | | | | | | |
| 1 | 综合二类工 | 工日 | 4.5669 | 186 | 185.763 | 849.44 | 848.36 |
| | 小计 | | | | | 849.44 | 848.36 |
| 二 | 材料类别 | | | | | | |
| 1 | 聚四氟乙烯生料带宽20 | m | 11.42 | 0.4 | 0.399 | 4.57 | 4.56 |
| 2 | 防水密封胶 | 支 | 2.37 | 6.46 | 6.452 | 15.31 | 15.29 |
| 3 | 水 | m3 | 0.107 | 5.63 | 5.623 | 0.6 | 0.6 |
| 4 | 其他材料费(占材料费) | 元 | 24.8439 | 1 | 1 | 24.84 | 24.84 |
| 5 | 瓷蹲式大便器低水箱及配件 | 套 | 4.04 | 140.71 | 140.531 | 568.47 | 567.75 |
| 6 | 螺纹管件DN15 | 个 | 4.04 | 0.88 | 0.879 | 3.56 | 3.55 |
| 7 | 冲洗管DN32 | 根 | 4.04 | 24.6 | 24.569 | 99.38 | 99.26 |
| 8 | 大便器胶皮碗(配喉箍) | 套 | 4.2 | 5.75 | 5.743 | 24.15 | 24.12 |
| 9 | 大便器排水接头 | 个 | 4.04 | 8.85 | 8.839 | 35.75 | 35.71 |
| 10 | 烧结粉煤灰砖240×115×53 | 千块 | 0.064 | 410 | 409.479 | 26.24 | 26.21 |
| 11 | 石灰膏 | m3 | 0.074 | 226.22 | 225.932 | 16.74 | 16.72 |
| 12 | 砂子 | m3 | 0.036 | 195 | 194.752 | 7.02 | 7.01 |
| 13 | 膨胀螺栓M6~12×50~120 | 套 | 12.36 | 0.93 | 0.929 | 11.49 | 11.48 |
| 14 | 锯条(综合) | 根 | 0.6 | 0.56 | 0.559 | 0.34 | 0.34 |
| 15 | 冲击钻头φ8~16 | 个 | 0.1747 | 2.86 | 2.856 | 0.5 | 0.5 |
| 16 | 电 | kW·h | 0.132 | 0.71 | 0.709 | 0.09 | 0.09 |
| 17 | 排水接头DN50 | 个 | 1.05 | 12.86 | 12.844 | 13.5 | 13.49 |
| 18 | 粘接剂 | kg | 0.033 | 12.39 | 12.374 | 0.41 | 0.41 |
| 19 | 配套管、件 | 项 | 1 | 2996.183 | 2996.183 | 2996.18 | 2996.18 |
| | 小计 | | | | | 3849.14 | 3848.11 |
| 四 | 主材类别 | | | | | | |
| 1 | 洗脸盆 | 套 | 1.01 | 49.936 | 49.936 | 50.44 | 50.44 |
| 2 | 洗脸盆托架 | 副 | 1.01 | 24.968 | 24.968 | 25.22 | 25.22 |
| 3 | 瓷蹲式大便器 | 套 | 4.04 | 119.848 | 119.848 | 484.19 | 484.19 |
| 4 | 角型阀(带铜活)DN15 | 个 | 4.04 | 24.968 | 24.968 | 100.87 | 100.87 |
| 5 | 大便器存水弯DN100 | 个 | 4.04 | 9.987 | 9.987 | 40.35 | 40.35 |
| 6 | 挂式小便器 | 套 | 1.01 | 199.745 | 199.745 | 201.74 | 201.74 |
| 7 | 自闭式冲洗阀DN15 | 个 | 1.01 | 67.913 | 67.913 | 68.59 | 68.59 |
| 8 | 拖布池(成品) | 套 | 1.01 | 49.936 | 49.936 | 50.44 | 50.44 |
| 9 | 地漏 | 个 | 3.03 | 20.973 | 20.973 | 63.55 | 63.55 |
| | 小计 | | | | | 1085.39 | 1085.39 |
| | 合计 | | | | | 5783.97 | 5781.86 |

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 组价依据 | 综合单价 | | | | | 合计 |
|----|--------------|-------|--------------------------------|----|----------|--------|---------|---------|-------|-------|---------|
| | | | | | | 其中 | | | | | |
| | | | | | | 人工费 | 材料费 | 施工机具使用费 | 管理费 | 利润 | |
| | 一 | 分部分项 | | | | | | | | | |
| 1 | 030402012001 | 成套配电箱 | 1. 配电箱安装 2. 详见图纸 | 台 | 4-2-81 | 234.44 | 2535.39 | 123.28 | 45.13 | 29.71 | 2967.95 |
| 2 | 030413001001 | 普通灯具 | 1. 24W LED平板灯及吸顶灯安装 2. 详见图纸 | 套 | 4-14-1 | 28.29 | 81.36 | | 5.44 | 3.58 | 118.67 |
| 3 | 030413013001 | 插座 | 1. 插座安装 2. 详见图纸 | 套 | 4-14-390 | 13.81 | 9.72 | | 2.66 | 1.75 | 27.94 |
| 4 | 030405013001 | 换气扇 | 1. 换气扇安装 2. 详见图纸 | 个 | 7-1-62 | 34.54 | 122.11 | | 6.65 | 4.38 | 167.68 |
| 5 | 030412001001 | 配管、配线 | 1. 配套管、线及其他电气工程安装 2. 详见图纸 | 项 | 补子目1 | | 4793.89 | | | | 4793.89 |
| | 二 | 专业措施 | | | | | | | | | |
| 1 | 031402001001 | 脚手架 | | 项 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

单位工程人材机汇总表

工程名称：电气设备安装工程

专业：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 名称及规格 | 单位 | 数量 | 预算价 | 市场价 | 预算价合计 | 市场价合计 |
|----|---|----------------|---------|----------|----------|---------|---------|
| 一 | 人工类别 | | | | | | |
| 1 | 综合二类工 | 工日 | 2.186 | 186 | 185.763 | 406.6 | 406.08 |
| | 小计 | | | | | 406.6 | 406.08 |
| 二 | 材料类别 | | | | | | |
| 1 | 镀锌扁钢(综合) | kg | 1.132 | 4.64 | 4.634 | 5.25 | 5.25 |
| 2 | 碎布 | kg | 0.102 | 2.83 | 2.826 | 0.29 | 0.29 |
| 3 | 低碳钢焊条(综合) | kg | 0.329 | 10.53 | 10.517 | 3.46 | 3.46 |
| 4 | 松香焊锡丝(综合) | m | 0.082 | 5.31 | 5.303 | 0.44 | 0.43 |
| 5 | 平垫铁(综合) | kg | 0.153 | 5.12 | 5.113 | 0.78 | 0.78 |
| 6 | 酚醛调和漆各色 | kg | 0.031 | 12 | 11.985 | 0.37 | 0.37 |
| 7 | 酚醛树脂稀释剂 | kg | 0.021 | 14.12 | 14.102 | 0.3 | 0.3 |
| 8 | 防锈漆 | kg | 0.011 | 11 | 10.986 | 0.12 | 0.12 |
| 9 | 电力复合脂 | kg | 0.418 | 20.57 | 20.544 | 8.6 | 8.59 |
| 10 | 自粘性塑料带20mm×20m | 卷 | 0.153 | 5.08 | 5.074 | 0.78 | 0.78 |
| 11 | 塑料管(综合) | kg | 0.184 | 11.28 | 11.266 | 2.08 | 2.07 |
| 12 | 硬铜绞线TJ-2.5 ⁴ mm ² | m | 6.59 | 2.21 | 2.207 | 14.56 | 14.54 |
| 13 | 铜接线端子DT-6mm ² | 个 | 2.071 | 0.44 | 0.439 | 0.91 | 0.91 |
| 14 | 其他材料费(占材料费) | 元 | 0.9739 | 1 | 1 | 0.97 | 0.97 |
| 15 | 木螺钉d2~4×6~65 | 个 | 16.64 | 0.07 | 0.07 | 1.16 | 1.16 |
| 16 | 塑料胀管φ6~8 | 个 | 17.6 | 0.18 | 0.18 | 3.17 | 3.17 |
| 17 | 铜芯塑料绝缘电线BV-2.5mm ² | m | 3.664 | 1.72 | 1.718 | 6.3 | 6.29 |
| 18 | 铜接线端子20A | 个 | 4.06 | 0.75 | 0.749 | 3.05 | 3.04 |
| 19 | 橡胶板δ5 | m ² | 0.08 | 52.2 | 52.133 | 4.18 | 4.17 |
| 20 | 密封胶KS型 | kg | 0.0506 | 6.02 | 6.012 | 0.3 | 0.3 |
| 21 | 配管、配线 | 项 | 1 | 4793.894 | 4793.894 | 4793.89 | 4793.89 |
| | 小计 | | | | | 4850.96 | 4850.88 |
| 三 | 机械类别 | | | | | | |
| 1 | 柴油 | kg | 2.5303 | 7.27 | 7.261 | 18.4 | 18.37 |
| 2 | 折旧费 | 元 | 10.4071 | 1 | 1 | 10.41 | 10.41 |
| 3 | 检修费 | 元 | 4.3825 | 1 | 1 | 4.38 | 4.38 |
| 4 | 维护费 | 元 | 10.4614 | 1 | 1 | 10.46 | 10.46 |
| 5 | 其他费 | 元 | 2.7447 | 1 | 1 | 2.74 | 2.74 |
| 6 | 机械人工 | 工日 | 0.2863 | 215 | 214.726 | 61.55 | 61.48 |
| 7 | 汽油 | kg | 1.2995 | 8.64 | 8.629 | 11.23 | 11.21 |
| 8 | 安拆费及场外运费 | 元 | 0.8415 | 1 | 1 | 0.84 | 0.84 |
| 9 | 电 | kW·h | 4.7824 | 0.71 | 0.709 | 3.4 | 3.39 |

