

政府采购项目

项目编号：SXHX-BJZC-（2026）002

## 2026年麟游县春季绿化补植项目

# 竞争性磋商文件

采 购 人：麟游县住房和城乡建设局

采购代理机构：陕西恒信项目管理有限公司

二〇二六年三月

# 目 录

第一部分	竞争性磋商公告	1
第二部分	供应商须知	5
第三部分	磋商评标办法	19
第四部分	采购内容	27
第五部分	合同格式（参考）	36
第六部分	图纸	54
第七部分	磋商响应文件格式	55

# 第一部分 竞争性磋商公告

## 2026年麟游县春季绿化补植项目竞争性磋商公告

### 项目概况

2026年麟游县春季绿化补植项目采购项目的潜在供应商应在陕西恒信项目管理有限公司获取采购文件，并于2026年03月31日10时00分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：SXHX-BJZC-（2026）002

项目名称：2026年麟游县春季绿化补植项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：545,000.00元

采购需求：

合同包1（2026年麟游县春季绿化补植项目）：

合同包预算金额：545,000.00元

合同包最高限价：541,519.95元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）
1-1	园林绿化工 程施工	园林绿化工 程施工	1（次）	详见采购文件	545,000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：无

### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1（2026年麟游县春季绿化补植项目）落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》的有关规定，落实政府采购“优先购买节能环保产品、扶持小微企业、监狱企业、福利企业”等相关政策。

（1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知—财库〔2020〕46号、财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕19号）、陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（陕财办采〔2022〕5号）；

（2）《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；

（3）《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕

51号)；

(4) 《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号)；

(5) 《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕18号)；

(6) 《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕19号)；

(7) 《市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》(2019年第16号)；

(8) 《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)；

(9) 《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》(财库〔2021〕19号)；

(10) 陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号)；

(11) 《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15号)；

(12) 《关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》(陕财办采〔2021〕29号)；

(13) 《商品包装政府采购需求标准(试行)》和《快递包装政府采购需求标准(试行)》(财办库〔2020〕123号)；

(14) 支持本国产业政策：《关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》(国办发〔2025〕34号)；贯彻落实《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》的意见》(财库〔2025〕30号)；《陕西省关于在政府采购活动中实施本国产品标准及相关政策的通知》(陕财办采〔2026〕2号)；

(15) 其他需要落实的政府采购政策；如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。

### 3. 本项目的特定资格要求：

合同包1(2026年麟游县春季绿化补植项目)特定资格要求如下：

(1) 供应商具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

(2) 供应商须具有市政公用工程施工总承包三级及以上企业资质；具有有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

(3) 供应商拟派本项目的项目经理须具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师资格，并具备有效的安全生产考核合格证书，且在本单位完成注册。提供在本单位交纳近六个月社保证明材料，且项目经理无其他在建工程；

(4) 供应商应授权合法的人员参加投标全过程，其中法定代表人直接参加投标的，须

出具法人身份证，并与营业执照上信息一致。法定代表人授权代表参加投标的，须出具法人授权委托书及授权代表身份证；

(5) 业绩证明：企业及项目经理 2023 年 03 月至今（以开工时间为准）须具有类似工程施工业绩至少各 1 项，企业业绩和项目经理业绩不能重复。（以中标通知书、合同、竣工验收备案表、中标结果的网查截图为准）；

(6) 财务证明：供应商须提供 2024 年度完整的财务审计报告或者基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证或基本存款账户信息；

(7) 社会保障资金缴纳证明：供应商须提供响应文件递交截止日前一年内已缴纳的至少任意三个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明；

(8) 税收缴纳证明：供应商须提供响应文件递交截止日前一年内已缴纳的至少任意三个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

(9) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（提供书面声明函）；

(10) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供书面承诺函）；

(11) 本项目不接受联合体投标（提供书面承诺函）；

(12) 本项目专门面向中小企业采购（提供中小企业声明函）；

(13) 投标保证金缴纳凭证。

### 三、获取采购文件

时间：2026 年 03 月 19 日至 2026 年 03 月 25 日，每天上午 09:00:00 至 11:30:00，下午 14:30:00 至 17:00:00（北京时间）

途径：陕西恒信项目管理有限公司

方式：现场获取

售价：0 元

### 四、响应文件提交

截止时间：2026 年 03 月 31 日 10 时 00 分 00 秒（北京时间）

地点：详见竞争性磋商文件

### 五、开启

时间：2026 年 03 月 31 日 10 时 00 分 00 秒（北京时间）

地点：详见竞争性磋商文件

### 六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

### 七、其他补充事宜

1、请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

2、报名登记：有意向参与本项目的供应商应于 2026 年 03 月 19 日至 2026 年 03 月 25 日，每天上午 09:00:00 至 11:30:00，下午 14:30:00 至 17:00:00（北京时间，法定节假日除外）持介绍信、法定代表人授权委托书及被委托人身份证原件和复印件前往陕西恒信项目管理有限公司（陕西省宝鸡市金台区大庆路西建国际 1113 室）进行报名并获取竞争性磋商文件。

3、供应商不得为“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的供应商；不得为中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。

4、供应商应随时留意可能发布的变更公告。

#### **八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。**

##### 1. 采购人信息

名称：麟游县住建局

地址：麟游县杜阳路 36 号

联系方式：0917-7900205

##### 2. 采购代理机构信息

名称：陕西恒信项目管理有限公司

地址：陕西省宝鸡市金台区大庆路西建国际 1113 室

联系方式：17729591066

##### 3. 项目联系方式

项目联系人：李工

电话：17729591066

陕西恒信项目管理有限公司

2026 年 03 月 18 日

## 第二部分 供应商须知

### 供应商须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1	采购人	名称：麟游县住房和城乡建设局 联系人：陈辰 地址：宝鸡市麟游县杜阳路 36 号 联系电话：0917-7900205
2	采购代理机构	名称：陕西恒信项目管理有限公司 联系人：李婷 地址：陕西省宝鸡市金台区大庆路西建国际 1113 室 联系电话：17729591066
3	项目名称	2026 年麟游县春季绿化补植项目
4	项目地点	宝鸡市麟游县
5	资金来源	财政资金
6	资金落实情况	资金已落实
7	采购范围	对麟游县进行春季绿化补植工程等，具体详见工程量清单。
8	工期和质量	工期：自合同签订之日起 30 日历天 质量：合格
9	供应商资质要求	1. 基本要求：满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2. 特定资格要求： (1) 供应商具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明； (2) 供应商须具有市政公用工程施工总承包三级及以上企业资质；具有有效的安全生产许可证；并在人员、

	<p>设备、资金等方面具备相应的施工能力；</p> <p>(3) 供应商拟派本项目的项目经理须具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师资格，并具备有效的安全生产考核合格证书，且在本单位完成注册。提供在本单位交纳近六个月社保证明材料，且项目经理无其他在建工程；</p> <p>(4) 供应商应授权合法的人员参加投标全过程，其中法定代表人直接参加投标的，须出具法人身份证，并与营业执照上信息一致。法定代表人授权代表参加投标的，须出具法人授权委托书及授权代表身份证；</p> <p>(5) 业绩证明：企业及项目经理 2023 年 03 月至今（以开工时间为准）须具有类似工程施工业绩至少各 1 项，企业业绩和项目经理业绩不能重复。（以中标通知书、合同、竣工验收备案表、中标结果的网查截图为准）；</p> <p>(6) 财务证明：供应商须提供 2024 年度完整的财务审计报告或者基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证或基本存款账户信息；</p> <p>(7) 社会保障资金缴纳证明：供应商须提供响应文件递交截止日前一年内已缴纳的至少任意三个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明；</p> <p>(8) 税收缴纳证明：供应商须提供响应文件递交截止日前一年内已缴纳的至少任意三个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；</p> <p>(9) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（提供书面声明函）；</p> <p>(10) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供书面承诺函）；</p>
--	---

		<p>(11) 本项目不接受联合体投标（提供书面承诺函）；</p> <p>(12) 本项目专门面向中小企业采购（提供中小企业声明函）；</p> <p>(13) 投标保证金缴纳凭证。</p>
10	是否接受 联合体磋商	不接受
11	分包	不允许
12	构成竞争性磋商文件 的其他材料	竞争性磋商答疑文件等相关材料
13	供应商要求澄清竞争 性磋商文件的截止时 间	磋商截止时间 5 天前
14	竞争性磋商响应文件 提交截止时间	2026 年 03 月 31 日 10 时 00 分（北京时间）
15	开标时间和地点	<p>开标时间：2026 年 03 月 31 日 10 时 00 分（北京时间）</p> <p>开标地点：陕西省宝鸡市金台区大庆路西建酒店 1118 室</p>
16	供应商确认收到竞争 性磋商文件澄清的时 间	竞争性磋商文件澄清发出后 24 小时以内
17	供应商确认收到竞争 性磋商文件修改的时 间	竞争性磋商文件修改发出后 24 小时以内
18	构成竞争性磋商响应 文件的其他材料	供应商按照竞争性磋商文件的要求认为有利于磋商的材料
19	磋商有效期	从磋商截止之日起 90 日历天
20	磋商保证金	<p>1、磋商保证金的形式：转账或银行保函</p> <p>2、磋商保证金的金额： 人民币：10000.00 元（壹万元整）</p> <p>账户名称：陕西恒信项目管理有限公司宝鸡分公司</p>

		<p>开户银行：工行宝鸡马营支行</p> <p>账 号：2603034809200036993</p> <p>并在备注栏注明：<b>2026 年麟游县春季绿化补植项目</b>投标保证金。保证金以实际到账时间为准，为保证投标保证金于递交投标文件截止时间前及时到账，投标单位自行考虑节假日等因素。</p> <p>供应商应于投标截止时间前缴纳足额保证金，并将保证金缴纳凭证装入磋商响应文件中（未按规定交纳磋商保证金的视为放弃）。</p>
21	是否允许递交备选磋商方案	不允许
22	磋商小组组建	<p>磋商小组构成：3 人</p> <p>磋商小组构成确定方式：在政府采购评审专家库随机抽取 2 人，采购人代表 1 人</p>
23	磋商文件份数及装订要求	<p>密封：磋商时，供应商应自行将磋商响应文件密封完好（标袋不得有破损）。标袋正面上要有标识并加盖供应商公章（鲜章）。标袋应加贴封条，并在封条接缝处加盖单位公章（鲜章）；</p> <p>装订：响应文件应使用 A4 纸打印，按序编制页码及目录。</p> <p>供应商提供磋商文件正本壹份、副本贰份（各自装订成册），电子文件（电子文件为无签字无盖章 word 版本，U 盘或移动硬盘，谢绝光盘）壹份。并在封面标明“正本”/“副本”字样。磋商响应文件密封在一个标袋中，电子版放置磋商响应文件标袋内。</p> <p>注：对未按上述规定密封和装订的竞争性磋商响应文件，将作为无效响应文件。</p>
24	招标代理服务费	以招标项目的中标金额作为收费基数，参照《国家计委关于印发〈招标代理服务收费管理暂行办法〉的通知》（计价格〔2002〕1980 号）、《国家发展改革委员会办公厅关于

		<p>招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格〔2003〕857号）规定标准收费计取，由成交供应商在领取中标通知书时一次性支付给采购代理机构。不足3000元按3000元收取。</p> <p>本项目专家评审费在本项目中标结果公示期满后七日内，由成交供应商一次性向代理机构缴纳，本项目招标预算中已包含该项费用，招标人不再单独列项支付。</p>
25	最高限价	<p>本项目最高限价为：<b>541519.95元</b>，投标报价不得超过招标最高限价，否则按无效标处理。</p>
26	支持中小企业政策	<p>本项目专门面向中小企业采购，供应商应符合工信部联企业〔2011〕300号文中对中小企业划型标准的，需提供本单位的《中小企业声明函》（详见附件）及企业相关证明材料。</p> <p>对于专门面向中小企业采购的项目，不执行面向中小企业的“价格评审优惠”。</p>
27	所属行业	<p>建筑业</p>
28	政府采购政策功能	<p>根据陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》陕财办采〔2018〕23号文，有融资需求的供应商可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同向金融机构提出融资申请。网站地址：  <a href="https://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shaanxi">https://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shaanxi</a>。</p>

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库[2014]214号）等有关法律、法规和规章的规定，本竞争性磋商项目已具备招标条件，现对本项目进行竞争性磋商。

1.1.2 本竞争性磋商项目采购人：见供应商须知前附表。

1.1.3 本竞争性磋商项目采购代理机构：见供应商须知前附表。

1.1.4 本竞争性磋商项目名称：见供应商须知前附表。

1.1.5 本竞争性磋商项目地点：见供应商须知前附表。

1.1.6 本竞争性磋商项目采购范围：见供应商须知前附表。

1.1.7 本竞争性磋商项目工期：见供应商须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本竞争性磋商项目的资金来源：见供应商须知前附表。

### 1.3 供应商资格要求

见供应商须知前附表。

### 1.4 费用承担

供应商准备和参加投标活动发生的费用自理。

### 1.5 保密

参与招标投标活动的各方应对竞争性磋商文件和竞争性磋商响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### 1.6 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

### 1.7 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### 1.8 分包

不允许。

### 1.11 联合体投标

不允许。

## 2. 竞争性磋商文件

## 2.1 竞争性磋商文件的组成

本竞争性磋商文件包括：

- (1) 竞争性磋商公告；
- (2) 供应商须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 采购需求；
- (5) 合同条款；
- (6) 竞争性磋商响应文件格式；

根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对竞争性磋商文件所作的澄清、修改，构成竞争性磋商文件的组成部分。

## 2.2 竞争性磋商文件的澄清

2.2.1 供应商应仔细阅读和检查竞争性磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人提出，以便补齐。如有疑问，应在供应商须知前附表规定的时间前以书面形式提出，采购人以书面形式对竞争性磋商文件予以澄清。

2.2.2 竞争性磋商文件的澄清将在磋商截止时间 5 天前以书面形式发出，但不指明澄清问题的来源，所有购买竞争性磋商文件的供应商及时查看。

## 2.3 竞争性磋商文件的修改

2.3.1 在磋商截止时间 5 天前，采购人修改竞争性磋商文件的，会通知所有已购买竞争性磋商文件的供应商。如果修改竞争性磋商文件的时间距磋商截止时间不足 5 天，相应延长磋商截止时间。

## 3. 竞争性磋商响应文件

### 3.1 竞争性磋商响应文件的组成

#### 3.1.1 竞争性磋商响应文件应包括下列内容：

- 一、资格证明文件
- 二、响应函
- 三、技术方案
- 四、磋商报价表

### 3.2 投标报价

3.2.1 本项目招标最高限价为 **541519.95** 元，凡超过最高限价的投标报价，其投标按废标处理。

3.2.2 供应商应按“采购需求”及“竞争性磋商响应文件格式”的要求填写相应表格。

### 3.3 磋商有效期

3.3.1 在供应商须知前附表规定的磋商有效期内，供应商不得要求撤销或修改其竞争性磋商响应文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长磋商有效期的，采购人以书面形式通知所有供应商延长磋商有效期。供应商同意延长的，应相应延长其磋商保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其竞争性磋商响应文件；供应商拒绝延长的，其磋商失效，但供应商有权收回其磋商保证金。

### 3.4 磋商保证金

3.4.1 供应商应按供应商须知前附表规定的金额、缴纳形式递交磋商保证金。

3.4.2 供应商不按本章第 3.4.1 项要求提交磋商保证金的，其竞争性磋商响应文件作废标处理。

3.4.3 中标通知书发出后五个工作日内，将退还未中标供应商的磋商保证金。中标人的磋商保证金将在合同签订之后五个工作日内退还。

3.4.4 有下列情形之一的，磋商保证金将不予退还：

- (1) 供应商在规定的磋商有效期内撤销或修改其竞争性磋商响应文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按竞争性磋商文件规定提交履约担保。
- (3) 供应商提供的资料存为弄虚作假、欺骗、欺诈、不真实的，保证金不予退还，采购人并将追究其法律责任。

### 3.5 资格审查资料

供应商在编制竞争性磋商响应文件时，应按新情况更新或补充其在申请磋商资格时提供的资料，以证实其各项资格条件能够满足竞争性磋商文件的要求，具备承担本竞争性磋商项目服务的资质条件、能力和信誉。

### 3.6 备选磋商方案

无

### 3.7 竞争性磋商响应文件的编制

3.7.1 竞争性磋商响应文件应按第六章“竞争性磋商响应文件格式”进行编

写，如有必要，可以增加附页，作为竞争性磋商响应文件的组成部分。

3.7.2 竞争性磋商响应文件应当对竞争性磋商文件有关开发期、磋商有效期、质量标准、商务要求、采购范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 竞争性磋商响应文件的制作、签章具体要求见供应商须知前附表。

#### 4. 磋商

##### 4.1 竞争性磋商响应文件的提交

供应商须按磋商文件确定的时间和地点，将全部响应文件递交至磋商现场。

采购代理机构负责响应文件的接收、清点、记录工作，并请递交人签字确认。

在宣布递交响应文件时间截止之后，任何人送达、递交的响应文件和文书资料，采购代理机构拒绝接收。

无论供应商成交与否，其响应文件将不予退还。

##### 4.2 竞争性磋商响应文件的修改与撤回

4.2.1 在供应商须知前附表第 16 项规定的磋商截止时间前，供应商可以修改或撤回已递交的竞争性磋商响应文件。

#### 5. 开标

##### 5.1 开标时间和地点

采购人在本章“供应商须知前附表”规定的磋商截止时间（开标时间）和“供应商须知前附表”规定的地点举行竞争性磋商会议，并邀请所有供应商的法定代表人或其委托代理人准时参加开标会议。

##### 5.2 投标资格：

###### 1、基本资格条件：

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定

###### 2、特定资格条件：

（1）供应商具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

（2）供应商须具有市政公用工程施工总承包三级及以上企业资质；具有有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

（3）供应商拟派本项目的项目经理须具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师资格，并具备有效的安全生产考核合格证书，且在本单位完成注册。提

供在本单位交纳近六个月社保证明材料，且项目经理无其他在建工程；

(4) 供应商应授权合法的人员参加投标全过程，其中法定代表人直接参加投标的，须出具法人身份证，并与营业执照上信息一致。法定代表人授权代表参加投标的，须出具法人授权委托书及授权代表身份证；

(5) 业绩证明：企业及项目经理 2023 年 03 月至今（以开工时间为准）须具有类似工程施工业绩至少各 1 项，企业业绩和项目经理业绩不能重复。（以中标通知书、合同、竣工验收备案表、中标结果的网查截图为准）；

(6) 财务证明：供应商须提供 2024 年度完整的财务审计报告或者基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证或基本存款账户信息；

(7) 社会保障资金缴纳证明：供应商须提供响应文件递交截止日前一年内已缴纳的至少任意三个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明；

(8) 税收缴纳证明：供应商须提供响应文件递交截止日前一年内已缴纳的至少任意三个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

(9) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（提供书面声明函）；

(10) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供书面承诺函）；

(11) 本项目不接受联合体投标（提供书面承诺函）；

(12) 本项目专门面向中小企业采购（提供中小企业声明函）；

(13) 投标保证金缴纳凭证。

### 5.3 开标程序

(1) 宣布递交响应文件时间截止、磋商会议开始；

(2) 对响应文件的封装进行符合性检查，并公布检查结果。对检查出的不符合封装规定要求的磋商响应文件作为无效文件处理，不得启封。

(3) 响应文件拆封，评审供应商资格。资格审查不合格者磋商中止。

(4) 磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

(5) 采购代理机构对磋商过程进行摄像、文字记录，并存档备查。

(6) 供应商代表对磋商过程有异议的, 以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的, 应当场提出询问或回避申请。

## 6. 评标

### 6.1 磋商评审小组

6.1.1 评磋商评审小组由采购人代表及评审专家组成, 成员人数为 3 人以上单数, 其中评审专家不得少于成员总数的三分之二, 专家名单由有关人员从省级以上的财政部门设立的政府采购评审专家库中随机抽取。

6.1.2 磋商评审小组成员有下列情形之一的, 应当回避:

- (1) 供应商或供应商的主要负责人的近亲属;
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员;
- (3) 与供应商有经济利益关系, 可能影响对磋商公正评审的;
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

磋商评审小组按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对竞争性磋商响应文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准, 不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

采购人依据磋商评审小组推荐的候选人来确定中标人。

### 7.2 中标通知书

7.2.1 在中标公示期满后, 采购代理机构以书面形式向中标人发出中标通知书。

#### 7.2.2 招标代理服务费

7.2.2.1 以招标项目的中标金额作为收费基数, 参照《国家计委关于印发〈招标代理服务收费管理暂行办法〉的通知》(计价格〔2002〕1980号)、《国家发展改革委办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知》(发改办价格〔2003〕857号)规定标准收费计取, 由成交供应商在领取成交通知书时一次性

支付给采购代理机构。

7.2.2.2 中标通知书将构成合同的一部分。

### 7.3 履约担保

本项目设合同履行保证金，履约保证金的形式和金额见供应商须知前附表。

### 7.4 签订合同

7.4.1 采购人与中标人将于中标通知书发出之日起 25 日内，按照竞争性磋商文件和中标人的竞争性磋商响应文件要求，持同履约保证金缴纳凭证订立书面合同。

7.4.2 中标人应当按照合同约定履行义务，完成中标项目的采购任务。

7.4.3 中标人无正当理由拒签合同的，采购人取消其中标资格，其磋商保证金不予退还；给采购人造成的损失超过磋商保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4.4 发出中标通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，采购人向中标人退还磋商保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 其他

8.1 磋商截止时间结束后，参加磋商的供应商不足三家或在评标期间，出现符合专业条件的供应商不足三家或对竞争性磋商文件实质响应的供应商不足三家，经请示监督机构同意后，按《政府招标货物和服务招标投标管理办法》（第 87 号令）第四十三条规定的相关原则处理。

8.2 定标或确定中标单位后，中标单位无正当理由拖延或拒签合同，监督机构有权取消其中标资格，并按评标结果顺序重新确定中标单位。同时报请监督机构处通报全市，取消其进入政府招标市场的资格，并按规定予以处罚，没收其磋商保证金。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对供应商的纪律要求

供应商不得相互串通磋商或者与采购人串通磋商，不得向采购人或者磋商评审小组成员行贿谋取中标，不得以他人名义磋商或者以其他方式弄虚作假骗取中

标；供应商不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对磋商评审小组成员的纪律要求

磋商评审小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对竞争性磋商响应文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，磋商评审小组成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对竞争性磋商响应文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

## 10、质疑

供应商认为竞争性磋商文件、采购过程和中标、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑。采购人委托采购代理机构采购的，供应商可以向采购代理机构提出询问或者质疑。联系电话：17729591066，联系人：李工。

采购人或者采购代理机构应当在7个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复。

供应商应知其权益受到损害之日，是指：

（1）对可以质疑的竞争性磋商文件提出质疑的，为收到竞争性磋商文件之日或者竞争性磋商公告期限届满之日；

（2）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

（3）对中标或者中标结果提出质疑的，为中标或者中标结果公告期限届满之日。

（4）供应商质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

## 11、中小企业支持政策

根据陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》陕财办采（2018）23号文，有融资需求的供应商可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）通知书

或政府采购合同向金融机构提出融资申请。网站地址：  
<https://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi>。

## 第三部分 磋商评标办法

### 1、评标方法

1.1 本项目采用综合评分法的评标方法。

1.2 综合评分法的评标因素、分值设置、评审标准，详见《评标要素一览表》。

2、评标工作程序按下列步骤进行，前一步骤评审不合格的，不得进入下一步评审。

#### 2.1、响应文件审查。

2.1.1 资格性审查：磋商小组将依据磋商文件中的资格要求，对供应商进行资格审查，以确定其是否具备相应资格。如果供应商不具备资格、不满足磋商文件所规定的资格标准或提供资格证明文件不全，将被视为未实质性响应磋商文件。（资格审查表见后附表）

2.1.2 符合性审查：磋商小组依据竞争性磋商文件的规定，对供应商提供的响应文件进行符合性审查，审查响应文件是否符合磋商文件的基本要求：内容是否完整、文件签署是否齐全、磋商报价的合格性、对磋商文件的响应程度等。（符合性审查表见后附表）

2.1.3 资格性审查和符合性审查不合格的，不得进入下一步评审。

2.2、澄清有关问题。对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商评审小组可以要求供应商作出必要的澄清、说明或者纠正。供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权代理人签字，并不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商在规定的澄清时限(期限)内，未能答复或者拒绝答复澄清、说明或者补正内容的，磋商评审小组将根据其响应文件，按最大采购风险进行评审。

2.3、比较与评价。按磋商文件中规定的评标方法和标准，对资格性检查和符合性检查合格的响应文件进行商务和技术评估，综合比较与评价打分。

2.3.1 磋商响应文件评审按《评标要素一览表》中标准进行评审；评标过程中，如有投标供应商恶意砸价，经磋商评审小组商议后认为此家报价过于低于市场价均价，该投标供应商报价部分为0分；若出现缺项、有标题无内容或有重大错误者则视为响应文件无效，不参与下阶段评审。

2.3.2 磋商评审小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商。并给予所有

参加磋商的供应商平等的磋商机会。并要求其在规定时间内提交最后报价（本次为最终报价）。

2.3.3 报价得分以投标报价中的价格为准打分。

2.4、在磋商评审小组各成员独立评价打分的基础上，将各评标委员评分进行合计，并求其算术平均得分，按照算术平均得分由高到低排序，得分最高者为第一中标候选人，以此类推，推荐候选人。若有两个或两个以上最高得分相同，推荐其中报价最低的投标单位为中标候选单位。当排序推荐中标人名单出现多数评委成员的评审意见比较一致，某一个别评委的赋分畸高畸低，导致排序结果改变的，采购人应当发回该评委重新进行评价，并向磋商评审小组说明其赋分的合理理由，对拒绝说明、拒绝重新评价的，其个人评审意见与赋分作为无效处理。

2.5、采购代理机构应当自评审结束之日起2个工作日内将评审报告送交采购人，并向采购人出具《成交结果确认函》。采购人在收到评审报告及《成交结果确认函》后5个工作日内依据评审报告推荐的成交候选人顺序确定成交供应商，并向采购代理机构出具《成交结果确认复函》；逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告推荐的第一成交候选人为成交供应商。

2.5.1 采购代理机构接到采购人发出的《成交结果确认复函》后，在2个工作日内，将成交结果在陕西省政府采购网上进行公告。公告发布1个工作日，其他供应商若有异议，按《政府采购法》第52条执行。

2.5.2 成交供应商确定后，采购人和采购代理机构对未成交原因不作任何解释，竞争性磋商响应文件不予退还。

3、响应文件属下列情形之一的，按无效投标处理：

- 3.1 未交、或未按规定交纳投标保证金的；
- 3.2 未按规定时间解密的电子化竞争性磋商响应文件；
- 3.3 投标报价超过最高限价的；
- 3.4 未按竞争性磋商文件规定要求签署、盖章的；
- 3.5 不符合资格证明文件要求的；
- 3.6 以他人名义投标的；
- 3.7 响应文件有效期不符合竞争性磋商文件要求的；
- 3.8 明显不符合技术规格、标准和商务要求的；
- 3.9 有重大缺漏项的；

- 3.10 附有采购人不能接受的条款的；
  - 3.11 不符合法律、法规和竞争性磋商文件中规定的其他实质性要求的。
  - 3.12 经磋商评审小组认定为未完全响应竞争性磋商文件的；
- 4、磋商评审小组一致认为某供应商磋商最终报价明显不合理或者低于成本，无法保证商品质量和不能诚信履约时，可按无效报价处理。
- 4.1 供应商参与磋商若出现下列情况之一的一律按无效报价处理：
    - (1) 未按磋商文件规定要求密封、签署、盖章的；
    - (2) 以他人名义报价的；
    - (3) 磋商响应文件有效期不符合磋商文件要求的；
    - (4) 明显不符合技术规格、标准和要求的；
    - (5) 有重大缺、漏项的；
    - (6) 附有采购人、磋商组织机构不能接受的条款的；
    - (7) 以虚假资料谋取成交的；
    - (8) 不符合法律、法规和磋商文件中规定的其他实质性要求的。

## 评标要素一览表

附件 1

初步审查标准

条款号	审查因素	审查标准
资格 审查	营业执照	供应商具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；
	资质证明	供应商须具有市政公用工程施工总承包三级及以上企业资质；具有有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；
	项目经理	供应商拟派本项目的项目经理须具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师资格，并具备有效的安全生产考核合格证书，且在本单位完成注册。提供在本单位交纳近六个月社保证明材料，且项目经理无其他在建工程；
	授权委托书	供应商应授权合法的人员参加投标全过程，其中法定代表人直接参加投标的，须出具法人身份证，并与营业执照上信息一致。法定代表人授权代表参加投标的，须出具法人授权委托书及授权代表身份证；
	业绩证明	企业及项目经理 2023 年 03 月至今（以开工时间为准）须具有类似工程施工业绩至少各 1 项，企业业绩和项目经理业绩不能重复。（以中标通知书、合同、竣工验收备案表、中标结果的网查截图为准）；
	财务证明	供应商须提供 2024 年度完整的财务审计报告或者基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证或基本存款账户信息；
	社会保障资金缴纳证明	供应商须提供响应文件递交截止日前一年内已缴纳的至少任意三个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明；
	税收缴纳证明	供应商须提供响应文件递交截止日前一年内已缴纳的至少任意三个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明；
	无重大违法声明	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（提供书面声明函）；

	控股管理关系	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供书面承诺函）；
	非联合体磋商	本项目不接受联合体投标（提供书面承诺函）；
	中小企业声明函	本项目专门面向中小企业采购（提供中小企业声明函）；
	保证金缴纳凭证	投标保证金缴纳凭证。
符合性审查		供应商名称与登记领取磋商文件的单位名称一致；
		磋商响应文件按照磋商文件给定的格式编制；
		磋商响应文件按照磋商文件要求的方式装订；
		磋商响应文件按照磋商文件的要求盖章签字；
		磋商响应文件符合磋商文件要求的数量；
		针对同一项目未提交两份或多份内容不同的磋商响应文件；
		磋商报价未超过最高限价；
		磋商有效期符合磋商文件的要求；
		对磋商文件实质性要求作出明确且实质性响应；
		磋商响应文件无采购人不能接受的附加条件；
		无法律、法规和磋商文件规定的其他无效响应情形。

备注：上述资格审查标准中要求的资质证明文件若有一项不具备，视为资格审查

不合格，不再进入下一评审环节。

项别		总分值	评审要素	备注
		100		
报价部分	投标报价	40分	采用低价优先法计算,即满足磋商文件要求且最终报价最低的供应商的报价为评标基准价,其价格得分为满分40分。其他供应商的报价得分统一按照下列公式计算: 报价得分=(评标基准价/最终磋商报价)×价格权重×100; 注:本项目为专门面向中小企业采购,不进行价格扣除优惠。	
技术部分	施工方案和方法	20分	施工方案和方法全面、详细、科学合理,可实施性强,科学合理符合项目要求计14.0-20.0分;较全面、方案基本科学合理,有可实施性计8.0-14.0分;不合理、可行性欠缺计2.0-8.0分;缺项或只有标题无内容或内容有严重错误者,该项得0分。	
	工期和进度计划	10分	工期和进度计划科学合理计5.0-10.0分,不合理、可行性欠缺计1.0-5.0分;缺项或只有标题无内容或内容有严重错误者,该项得0分。	
	质量保证体系与措施	10分	质量管理体系全面、可操作性强,管理职责明确、分工清晰,质量过程控制健全,质量管理措施完善计质量管理体系较全面、有可操作性,管理7.0-10.0分;职责较明确、分工较清晰,质量过程控制基本健全,管理措施基本完善计4.0-7.0分;质量管理体系不全面、可操作性差,管理职责不明确、分工不清晰,质量过程控制不健全,管理措施不完善计1.0-4.0分;缺项或只有标题无内容或内容有严重错误者,该项得0分。	

	安全管理体系与措施	10分	安全管理体系健全,管理职责明确,安全管理措施可行性强,安全管理经费有保障计 7.0-10.0分;安全管理体系基本健全,管理职责基本明确,安全管理措施具有可行性,安全管理经费基本有保障计 4.0-7.0分;安全管理体系不健全,管理职责不明确,安全管理措施可行性差计 1.0-4.0分;缺项或只有标题无内容或内容有严重错误者,该项得 0分。	
	文明施工管理体系与措施	5分	文明施工管理体系健全,管理职责明确,保证措施功能完善计 3.0-5.0分;管理体系基本健全,管理职责基本明确,保证措施基本可行计 2.0-3.0分;管理体系不健全,管理职责不明确,保证措施不合理计 1.0-2.0分;缺项或只有标题无内容或内容有严重错误者,该项得 0分。	
	主要机具、设备和劳动力的配置	5分	主要机具、设备和劳动力的配置合理齐全计 3.0-5.0分,基本合理齐全计 1.0-3.0分;缺项或只有标题无内容或内容有严重错误者,该项得 0分。	

注:

1. 各种计算数字“四舍五入”保留二位小数。
2. 磋商评审小组成员的赋分超过分值界限或未按本表规定赋分的,则该成员的打分作废,不计入汇总分。
3. 投标报价超过采购预算限价的响应文件按废标处理。
4. 本项目评审采用综合评分法,满分 100 分,成交候选供应商按综合得分由高到低顺序排列,得分相同的,按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的,按技术分顺序排列。

## 第四部分 采购内容

### 一、工程概况

1. 采购人：麟游县住房和城乡建设局。
2. 项目名称：2026 年麟游县春季绿化补植项目。
3. 项目地点：宝鸡市麟游县。
4. 采购内容：对麟游县进行春季绿化补植工程等，具体详见工程量清单。

### 二、工程说明

1. 工程概况以磋商文件叙述及供应商现场考察了解的情况为准。
2. 本工程的工程质量及材料、施工验收必须达到相关规范要求。
3. 报价明细表中（已标价工程量清单）列明需填报的单价和报价，投标人均应填报。未填报的单价和报价，均视为此项费用已包含在报价明细表（已标价工程量清单）的其他单价或报价中。
4. 所列工程量的任何有指示的变动，丝毫不会使合同条件或条款无效或降低，也不免除承包单位按要求的标准进行施工、执行和维修责任。由需要返工、修理、和维护而增加的任何劳务费、运输费和材料等费用，由承包单位自负。
5. 投标报价时，以磋商文件提供的工程量清单为准，次序、数量不得更改，否则后果自负。
6. 金额均以人民币表示。

### 三、工程量清单表

后附

# 2026年麟游县春季绿化补植项目

## 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_ (单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

工程造价咨询  
或招标代理人： \_\_\_\_\_ (单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_ (造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_ (造价人员签字盖专用章)

编制时间：        年    月    日

复核时间：        年    月    日

# 编制说明

## 一、工程概况

- 1、工程名称：2026 年麟游县春季绿化补植项目；
- 2、建设地点：宝鸡市麟游县；

## 二、编制范围

依据建设单位要求，2026 年麟游县春季绿化补植项目内容主要为：栽植乔木、摆放鲜花、铺种草皮等；

## 三、编制依据

- 1、陕西省工程建设标准《建设工程工程量清单计价标准》DB61/T 5126-2025；
- 2、《陕西省建设工程费用规则》（2025）；
- 3、陕西省工程建设标准《园林绿化工程工程量计算标准》DB61/T 5131-2025；
- 4、《陕西省园林绿化工程消耗量定额》（2025）；
- 5、《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》（2025）、《陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》（2025）；
- 6、《陕西省园林绿化工程基价表》（2025）；
- 7、材料价参考《宝鸡市建筑动态与材料信息》2026 年第 1 期信息价及市场价；
- 8、与建设工程项目有关的标准、规范、图集、技术资料；
- 9、其他相关资料；
- 10、增值税税率按 9%计。

#### 四、其他有关说明

- 1、编制软件采用金建软件，版本号：8.0.3.2；
- 2、暂列金额：30000.00 元。

2026年3月

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 2026年麟游县春季绿化补植项目

专业/标段： 【园林绿化工程专业】

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	050103001001	栽植乔木	<b>【项目特征】</b> 1. 种类:银杏 2. 胸径:8-10cm 3. 养护期:18个月 <b>【工作内容】</b> 1. 栽植 2. 施工期养护	株	5		
2	050103001002	栽植乔木	<b>【项目特征】</b> 1. 种类:法桐 2. 胸径:8-10cm 3. 养护期:18个月 <b>【工作内容】</b> 1. 栽植 2. 施工期养护	株	15		
3	050103001003	栽植乔木	<b>【项目特征】</b> 1. 种类:国槐 2. 胸径:8-10cm 3. 养护期:18个月 <b>【工作内容】</b> 1. 栽植 2. 施工期养护	株	4		
4	050103001004	栽植乔木	<b>【项目特征】</b> 1. 种类:樱花 2. 胸径:8-10cm 3. 养护期:18个月 <b>【工作内容】</b> 1. 栽植 2. 施工期养护	株	15		
5	050103009001	地被植物	<b>【项目特征】</b> 1. 种类:月季 2. 单位面积株数:25株/m <sup>2</sup> 3. 养护期:18个月 <b>【工作内容】</b> 1. 栽植 2. 施工期养护	m <sup>2</sup>	150		
6	050103004001	栽植绿篱	<b>【项目特征】</b> 1. 种类:刺柏 2. 单排/双排, 每单排/双排单位长度株数:单排6株/m 3. 养护期:18个月 <b>【工作内容】</b> 1. 栽植 2. 施工期养护	m	110		
7	050103009002	地被植物	<b>【项目特征】</b> 1. 种类:金叶女贞 2. 单位面积株数:25株/m <sup>2</sup> 3. 养护期:18个月 <b>【工作内容】</b> 1. 栽植 2. 施工期养护	m <sup>2</sup>	60		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 2026年麟游县春季绿化补植项目

专业/标段： 【园林绿化工程专业】

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	050103009003	地被植物	<b>【项目特征】</b> 1. 种类:红叶小檗 2. 单位面积株数:40株/m <sup>2</sup> 3. 养护期:18个月 <b>【工作内容】</b> 1. 栽植 2. 施工期养护	m <sup>2</sup>	60		
9	050103009004	地被植物	<b>【项目特征】</b> 1. 种类:鸢尾 2. 单位面积株数:40株/m <sup>2</sup> 3. 养护期:18个月 <b>【工作内容】</b> 1. 栽植 2. 施工期养护	m <sup>2</sup>	300		
10	050103009005	地被植物	<b>【项目特征】</b> 1. 种类:石兰 2. 单位面积株数:40株/m <sup>2</sup> 3. 养护期:18个月 <b>【工作内容】</b> 1. 栽植 2. 施工期养护	m <sup>2</sup>	120		
11	B01002001	摆放鲜花	<b>【项目特征】</b> 1. 种类:营养钵一串红、孔雀草、牵牛花、百日红 2. 规格:10*10 3. 养护期:3-5个月 <b>【工作内容】</b> 1. 购置 2. 摆放 3. 养护	盆	180000		
12	B01002002	摆放鲜花	<b>【项目特征】</b> 1. 种类:双色盆羽衣甘蓝、孔雀草 2. 规格:12*12 3. 养护期:3-5个月 <b>【工作内容】</b> 1. 购置 2. 摆放 3. 养护	盆	60000		
13	050103015001	铺种草皮	<b>【项目特征】</b> 1. 草皮种类:铺设草皮(慕尼黑\果岭草) 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:18个月 <b>【工作内容】</b> 1. 栽植 2. 施工期养护	m <sup>2</sup>	2500		
合计							

## 措施项目清单计价表

工程名称： 2026年麟游县春季绿化补植项目

专业名称： 【园林绿化工程专业】

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	050401001001	安全文明施工措施费		项	1.00		
2	050401002001	二次搬运费		项	1.00		
3	050401003001	夜间施工增加费		项	1.00		
4	050401004001	冬雨季施工增加费		项	1.00		
5	050401005001	测量放线、定位复测		项	1.00		
6	050402005001	树干裹干		项	1.00		
7	050402006001	搭设遮阴（防寒）棚		项	1.00		
8	050402007001	树木输液		项	1.00		
9	050402008001	树木涂白		项	1.00		
10	050402009001	假植		项	1.00		
11	050402010001	垂直运输		项	1.00		
12	050402011001	大型机械设备进出场及安拆		项	1.00		
13	050402012001	围堰		项	1.00		
14	050402013001	施工排水		项	1.00		
15	050402014001	特殊地区施工增加		项	1.00		
16	050402015001	已完工程及设备保护		项	1.00		
17	050402016001	既有建（构）筑物、设施保护		项	1.00		
18	050402017001	其他措施		项	1.00		
19	050402001001	脚手架		项	1.00		
20	050402002001	植物养护		项	1.00		
21	050402003001	反季节栽植影响措施		项	1.00		
22	050402004001	树木支撑架		项	1.00		
合计							

## 其他项目清单计价表

工程名称： 2026年麟游县春季绿化补植项目

专业/标段： 【园林绿化工程专业】

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	
1	暂列金额						30000.00
	F1.1.1	暂列金	项	1	30000.00		30000.00
2	专业工程暂估价						
	F1.2.1	专业工程暂估价	项	1			
3	计日工						
	F1.3.1	人工	项	1			
	F1.3.2	材料	项	1			
	F1.3.3	机械	项	1			
4	总承包服务费						
	F1.4.1	发包人发包专业工程管理服务	项	1			
	F1.4.2	对发包人提供材料保管	项	1			
5	合同中约定的其他项目						
	F1.5.1	优质工程增加费	项	1			
	F1.5.2	智慧工地增加费	项	1			
合计							30000

## 专业工程暂估价明细表

工程名称： 2026年麟游县春季绿化补植项目		暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
序号	专业工程名称	A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
F1.2.1	专业工程暂估价	0	0.00	0					
本页小计		0	0.00	0					
合计		0	0.00	0					

专业/标段： 园林绿化工程专业 第5页 共5页

## 第五部分 合同格式（参考）

# 2026 年麟游县春季绿化补植项目 合同

（示范文本）

第一节 合同文件

使用陕西省建设厅、陕西省工商行政管理局 2007 年 8 月印发的  
《陕西省建设工程施工合同（示范文本）》

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

结构形式：\_\_\_\_\_层数：\_\_\_\_\_建筑面积：\_\_\_\_\_

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件 1）

工程立项文号：\_\_\_\_\_

资金来源：\_\_\_\_\_

### 二、工程承包范围

承包范围：\_\_\_\_\_

不包括的工程范围：\_\_\_\_\_

### 三、合同工期：

总日历天数\_\_\_\_\_天

开工日期：\_\_\_\_\_

竣工日期：\_\_\_\_\_

### 四、质量标准

工程质量标准：\_\_\_\_\_

### 五、合同价款

1、合同总价（大写）：\_\_\_\_\_（人民币）元

（小写）¥：\_\_\_\_\_元

（其中：工程预留金\_\_\_\_\_元，零星工作费\_\_\_\_\_元，安全防护、文明施工措施费\_\_\_\_\_元，工程分包和材料购置费\_\_\_\_\_元，总承包服务费\_\_\_\_\_元）。

2、综合单价：详见承包人的报价书。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款
- 4、中标通知书
- 5、投标书、工程报价单或预算书及其附件
- 6、招标文件、答疑纪要及工程量清单
- 7、图纸
- 8、标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

## 十、合同生效

合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

合同订立地点：\_\_\_\_\_

本合同双方约定\_\_\_\_\_后生效。

发包人：（公章）\_\_\_\_\_

承包人：（公章）\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_



- (1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：    年    月    日前。
- (2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：    年    月    日前，其计量和计价方法为：双方协商。
- (3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：    年    月    日前。
- (4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：    年    月    日前。
- (5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：    年    月    日前。
- (6) 水准点与座标控制点交验要求：符合施工条件，方便施工。
- (7) 图纸会审和设计交底时间：    年    月    日前。
- (8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位建筑）
- (9) 双方约定发包人应做的其他工作：无。

6.2 发包人委托承包人办理的工作：双方协商。

## 7、承包人工作

7.1 承包人应按约定的时间和要求完成以下工作：施工组织设计的实施、工程进度计划、材料供应计划等。

- (1) 需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间：无。
- (2) 应提供计划、报表的名称及完成时间：每月 25 日前提交下月工程进度计划、材料供应计划。
- (3) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：执行通用条件及相关规定，符合文明施工条件。
- (4) 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：向发包人和监理公司提供的现场办公和生活用房屋及设施。
- (5) 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪声管理等手续：执行通用条款规定，符合城管、环卫、环保部门规定，并办理相关手续。
- (6) 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：工程竣工验收前由承包人保护，工程竣工验收后由发包人保护，费用各自承担。
- (7) 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位建筑）、古



13.3 采用固定综合单价合同，综合单价中包括的风险范围：招标暂定价格材料设备按实调整，非暂定的价格材料设备±5%以外的按当期信息价按实调整，±5%以内的不做调整。

14.4 风险范围以外综合单价调整方法：合同价款调整范围及方法：①主材价格风险调整方法：结算时以中标人投标报价中的主要材料单价（钢材、木材、水泥）作为合同约定价，主材价格波动在合同约定价的±5%以内时不做调整，超过合同约定价的±5%以外时按当期信息价按实调整。

#### 15、工程预付款

发包人向承包人预付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例：双方协商。

扣回工程款的时间、比例：双方协商。

#### 16、工程量确认

16.1 承包人向工程师提交已完工程量报告的时间：

每月5日前提交上月完成工程量报告。

#### 17、工程进度款结算与支付

双方约定的工程进度款支付的方式、时间和比例是：

(1) 工程进度款依据已完工程形象由承包人提供月工程进度报表经监理工程师及采购人审查后按审定进度款的80%支付；

(2) 工程款付至工程造价的85%时（包括预付备料款及采购人供应的材料款）暂停支付，余款待工程竣工验收达到规定的质量标准并移交全部资料后，再办理结算审计。结算后的工程款扣除保修金后支付。

### 七、材料设备供应

18、发包人供应材料设备：双方协商。

18.1 发包人供应的材料设备与一览表不符时，双方约定发包人承担责任如下：

(1) 材料设备单价与一览表不符：双方协商解决。

(2) 材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符：执行合同条款规定。

(3) 承包人可代为调剂串换的材料：执行合同条款规定。

(4) 到货地点与一览表不符：执行合同条款规定。

(5) 供应数量与一览表不符：执行合同条款规定。

(6) 到货时间与一览表不符：双方协商解决。

18.2 发包人供应材料设备的结算方法：按招标文件规定价格从当月进度款中扣除。

19、承包人采购材料设备的约定：招标暂定价格材料设备，必须征得发包人对其品牌、质量、价格书面认可后方可采购；其他主要材料和设备必须征得发包人对其品牌、质量认可后方可采购，承包人采购材料设备在采购前 10 日内必须向发包人提供材料设备样品，质量指标、各种相关技术参数等资料。

## 八、工程变更

工程设计变更以设计院出具书面报告并由发包人认可为准。

## 九、竣工验收与结算

20、竣工验收

20.1 承包人提供竣工图的约定：提供工程竣工图及竣工资料叁套。

20.2 中间交工工程的范围和竣工时间：执行合同条款规定。

21、竣工结算

结算审查期限：全部资料提交后 6 个月内完成审计。

## 十、违约、索赔和争议

22、违约

22.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款约定发包人违约应承担的违约责任：执行合同通用条款。

本合同通用条款约定发包人违约应承担的违约责任：执行合同通用条款。

本合同通用条款约定发包人违约应承担的违约责任：双方协商解决。

双方约定的发包人其他违约责任：双方协商解决。

22.2 本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款约定承包人违约承担的违约责任：因承包人原因致使工期延误，按实际延误天数每天罚款 500 元人民币，最高不超过工程总造价的百分之伍（5%）。

本合同通用条款约定承包人违约应承担的违约责任：竣工工程质量达不到

“合格”标准时，由承包人返还发包人已支付的全部工程费用，并处工程合同造价 30%的罚金作为补偿。

双方约定的承包人其他违约责任：执行合同通用条款。

## 23、争议

23.1 双方当事人约定，在履行合同过程中产生争议时：

- (1) 请所在地建设管理部门调解；
- (2) 合同争议调解不成的，按下列第 1 种方式解决：
  - 1) 提交宝鸡仲裁委员会申请仲裁；
  - 2) 依法向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

## 十一、其他

## 24、工程分包

24.1 本工程发包人同意承包人分包的专业工程：无。

分包施工单位为：无。

## 25、不可抗力

25.1 双方关于不可抗力的约定：按国家相关规定执行。

## 26、保险

26.1 本工程双方约定投保内容如下：

(1) 发包人投保内容：现场工程师意外伤害险。

发包人委托承包人办理的保险事项：无。

(2) 承包人投保内容：施工现场一切险种。

## 27、担保

27.1 本工程双方约定担保事项如下：

(1) 发包人向承包人提供履约担保，担保方式为：   担保合同作为本合同附件。担保有效期：   天。

(2) 承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：人民币担保为本合同附件，担保金额：   元，担保有效期：   天。

(3) 双方约定的其他担保事项：无。

## 28、合同份数

28.1 双方约定合同副本份数：正本   份，副本   份。

## 29、补充条款

29.1 本工程保修金为工程结算总价的 3%。

29.2 本工程竣工后, 承包人应将建筑物、现场周围及承包人生活区范围内施工现场清除干净; 无建筑材料、无建筑设备、无临时垃圾、无坑池渠沟、无掩埋的硬化道路和垃圾, 场地整洁, 达到合同规定工程标准。否则发包人不予支付工程款。

29.3 对于民工工资得支付, 承包人按中标价的 1.5%向劳动监察部门交纳民工工资保证金, 确保民工工资及时足额发放, 不能有上访事件发生。

29.4 施工过程中, 承包人应将工程的资料和进度同时进行, 每月由发包人管理人员对施工进度和资料进行检查, 出现问题限期整改。在工程竣工验收前, 承包人应按规定将竣工资料交监理工程师验收, 由监理工程师出具相应证明后, 发包人方可组织工程竣工验收。

29.5 工程安全管理人员必须持证上岗, 并负责检查现场和施工人员安全情况, 出现不安全事故, 承包人负责。

29.6 承包人未经发包人同意, 不得擅自更换发包人在招标时认定的本工程施工负责人(项目经理)及施工队伍。

29.7 承包人必须自行施工, 不得将工程转包。工程项目确需分包时需征得发包人同意, 并报建设行政主管部门备案。

29.8 承包人投标书中关于投标报价(包括材料用量及其差价)、投标工期, 投标工程质量标准, 对招标文件和合同主要条款的承诺及补充意见等内容, 将作为承包条件列入合同。

附件 1: 承包人承揽工程项目一览表

附件 2: 发包人供应材料设备一览表

附件 3: 工程质量保修书

附件 2:

### 发包供应材料设备一览表

序号	材料设备品种	规格型号	单位	数量	单价	质量等级	供应时间	送达地点	备注

附件 3:

## 工程质量保修书

发包人(全称): \_\_\_\_\_

承包人(全称): \_\_\_\_\_

为保证\_\_\_\_\_ (工程名称) 在合理使用期限内正常使用, 发包人、承包人协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

### 一、工程质量保修范围和内容

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程和双方约定的其他土建工程, 以及电气管线、上下水管线的安装工程, 供热、供冷系统工程等项目。具体质量保修内容双方约定如下:

### 二、质量保修期

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。分单项竣工验收的工程, 按单项工程分别计算质量保修期。

双方根据《建设工程质量管理条例》及国家有关规定, 结合具体工程约定质量保修期如下:

- 1、土建工程为合理使用年限, 屋面防水工程为 5 年;
- 2、电气管线、上下水管线安装工程为 2 年;
- 3、供热及供冷为 2 个采暖期及供冷期;
- 4、道路及排水公用工程为 1 年;
- 5、其他约定:

### 三、质量保修责任

1、属于保修范围和内容的项目, 承包人应在接到修理通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理, 发包人可委托其他人员修理, 保修费用从质量保修金内扣除。

2、发生须紧急抢修事故(如上水跑水、暖气漏水漏气、燃气漏气等), 承包人接到事故通知后, 应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故, 抢修费用由发包人承担。

3、在国家规定的工程合理使用期限内, 承包人确保地基基础工程和主体结构的质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的, 承

包人应承担损害赔偿责任。

#### 四、质量保修金的支付

工程质量保修金一般不超过施工合同价款的 5%，本工程约定的工程质量保修金为施工合同价款的 5%。

本工程双方约定承包人向发包人支付工程质量保修金金额为\_\_\_\_\_（大写）。质量保修金银行利率为零。

#### 五、质量保修金的返还

发包人在质量保修期满后 14 天内，将剩余保修金和利息返还承包人。

#### 六、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_

本工程质量保修作书为施工合同的附件，由施工合同发包人、承包人双方共同签订。

发 包 人（公章）：\_\_\_\_\_ 承 包 人（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 反商业贿赂合同

根据《关于开展治理商业贿赂专项工作的意见》（中办发[2006]9号）以及有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的反商业贿赂工作，建立起责任机制、督查机制和保障机制，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，代建项目甲方与乙方特订立如下合同。

### 一、甲乙双方的权利和义务

1、严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规及陕西省委、省政府关于反商业贿赂和加强党风廉政建设的有关规定。

2、严格执行本代建项目的代建合同文件，自觉按代建合同办事。

3、双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（法律认定的商业秘密和代建合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

4、建立健全反商业贿赂和廉政制度，开展相关教育，设立反商业贿赂和廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

5、发现对方在业务活动中有违反商业贿赂和廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

6、发现对方严重违反代建合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

7、双方或双方与勘察、设计、施工、监理、设备材料供应单位不得串通、弄虚作假谋取不正当利益或降低工程质量等损害国家利益。

8、乙方遵守《反商业贿赂合同》情况纳入甲方对乙方的绩效考评范围。

### 二、甲方的义务

1、甲方及其工作人员不索要或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由甲方或甲方工作人员个人支付的费用等。

2、甲方工作人员不得参加乙方安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受乙

方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

3、甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

4、甲方工作人员及其配偶、子女不得从事与代建项目有关的材料设备供应、工程承包、劳务活动等。

5、甲方及其工作人员不得利用职权插手代建活动谋求不正当利益，不得以任何理由向乙方推荐项目建设相关单位或推销材料，不得要求乙方购买合同规定外的材料和设备。

6、甲方工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有偿中介活动和安排介绍施工队伍。

### 三、乙方义务

1、乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

2、乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。

3、乙方不得以任何理由安排甲方工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

4、乙方不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

5、乙方与所代建管理项目有关的勘察、设计、施工、监理、设备材料供应单位签订反商业贿赂合同，并严格按照相关规定做好反商业贿赂工作。

6、乙方及其有直接利益关系的单位不得承担代建项目的勘察、设计、施工、监理、设备材料供应等工作。

### 四、违约责任

1、甲方及其工作人员违反本合同第一、二条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙

方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

2、乙方及其工作人员违反本合同第一、三条，按代建费的 50%向甲方支付违约金，同时按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪组织处理；给甲方单位造成经济损失的，应予以经济赔偿；情节严重的，甲方提请工程建设行政主管部门对乙方进行处理。

五、双方约定：双方有义务对合同执行情况开展自查自纠，并自觉接受有关部门监督。

六、本合同有效期为甲乙双方签署之日起至该项目保修期满止。

七、本合同作为工程代建项目代建合同的附件，与代建合同具有同等的法律效力，经合同双方签署后生效。

八、本合同正本一式两份，甲方和乙方各执一份，副本十四份，双方各执七份。

甲 方：（单位全称） （盖章）      乙 方：（单位全称） （盖章）

法定代表人：

法定代表人：

或其授权的代理人：

或其授权的代理人：

日期：

日期：

## 安全生产合同

为在项目代建合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目甲方与乙方特此签订安全生产合同。

### 一、甲方职责

1、严格按照国家、省、市有关安全生产的要求，督促乙方做好安全生产管理工作。

2、对乙方及各专业工作单位的安全生产进行监督检查与考核。

### 二、乙方责任

1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行乙方与甲方，及乙方与各专业工作单位签订的工程合同中的有关安全要求。

2、按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，制定安全生产管理制度，落实第一责任人。做好生产与安全工作，同时做好计划、布置、检查、总结和评比工作，乙方须提出应对出现重大安全事故的应急处理预案。

3、重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收、投入使用。

4、定期召开安全生产协调会，及时传达贯彻和落实国家及地方有关安全生产的精神。

5、组织参与工程建设各方对施工单位施工现场安全生产检查，监督参与工程建设各方及时处理发现的各项安全隐患。

6、乙方及与代建项目有关单位出现安全生产责任事故时，乙方有责任在第一时间向甲方与使用单位报告并迅速采取措施进行应急处理，最大可能减少事故损失。

### 三、违约责任

如因甲方或乙方违约原因造成安全事故，将依法追究违约方责任。

本合同正本一式两份，甲方和乙方各执一份，副本四份，双方各执两份。由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效，项目保修期结束后失效。本合同作为宝鸡公路管理局第二机械化养护中心院内设施提升改造工程（一标段）合同的附件，与代建合同具有同等的法律效力。

甲 方：（单位全称） （盖章）      乙 方：（单位全称） （盖章）

法定代表人：

法定代表人：

或其授权的代理人：

或其授权的代理人：

日 期：

日 期：

## 第六部分 图纸

(图纸另册)

## 第七部分 磋商响应文件格式

政府采购项目

(正/副本)

项目编号：SXHX-BJZC-（2026）002

# 2026年麟游县春季绿化补植项目

## 磋商响应文件

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其授权委托人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 目 录

一、资格证明文件

二、响应函

三、技术方案

四、磋商报价表

## 一、资格证明文件

(1) 供应商具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

(2) 供应商须具有市政公用工程施工总承包三级及以上企业资质；具有有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

(3) 供应商拟派本项目的项目经理须具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师资格，并具备有效的安全生产考核合格证书，且在本单位完成注册。提供在本单位交纳近六个月社保证明材料，且项目经理无其他在建工程；

(4) 供应商应授权合法的人员参加投标全过程，其中法定代表人直接参加投标的，须出具法人身份证，并与营业执照上信息一致。法定代表人授权代表参加投标的，须出具法人授权委托书及授权代表身份证；

### 法定代表人资格证明书

致：陕西恒信项目管理有限公司			
项目名称			
项目编号			
权 限	办理本次采购项目的磋商、联系、洽谈、签约、执行等具体事务，签署全部有关文件、文书、协议及合同。		
有效期	自提交磋商响应文件的截止之日起90个日历日		
企业 信息	企 业 名 称		
	法 定 地 址		
	营业执照注册证号		
	工商登记机关		
	网 址		
法定代 表人	姓 名		性 别
	职 务		联系电话
	传 真		
	通讯地址		
<p>法定代表人身份证复印件</p> <p>(粘贴处)</p>			
法定代表人签字及盖章：			

供应商全称：\_\_\_\_\_（供应商单位公章）      日期：

### 法定代表人授权委托书

致：陕西恒信项目管理有限公司			
被授权项目与内容	项目名称		
	项目编号		
	授权范围	全权办理本次采购项目的磋商、联系、洽谈、签约、执行等具体事务，签署全部有关文件、文书、协议及合同。	
	法律责任	本公司对被授权人在本项目中的签名承担全部法律责任。	
	授权期限	本授权书自提交供应商的截止之日起90个日历日	
企业信息	企业名称		
	法定地址		
	营业执照注册证号		
法定代表人	姓名		性 别
	职务		手机号码
被授权人	姓名		性 别
	职务		手机号码
通讯地址			
法定代表人身份证复印件  （粘贴处）		被授权人身份证复印件  （粘贴处）	
法定代表人及被授权人签字或盖章：			

供应商全称：\_\_\_\_\_（供应商单位公章）      日期：\_\_\_\_\_

(5) 业绩证明：企业及项目经理 2023 年 03 月至今（以开工时间为准）须具有类似工程施工业绩至少各 1 项，企业业绩和项目经理业绩不能重复。（以中标通知书、合同、竣工验收备案表、中标结果的网查截图为准）；

(6) 财务证明：供应商须提供 2024 年度完整的财务审计报告或者基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证或基本存款账户信息；

(7) 社会保障资金缴纳证明：供应商须提供响应文件递交截止日前一年内已缴纳的至少任意三个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明；

(8) 税收缴纳证明：供应商须提供响应文件递交截止日前一年内已缴纳的至少任意三个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

(9) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（提供书面声明函）；

### 无重大违法记录声明

致：陕西恒信项目管理有限公司

\_\_\_\_\_（供应商名称）郑重声明，我方参加贵公司组织的\_\_\_\_\_项目（项目编号\_\_\_\_\_）的采购活动前三年内无重大违法活动记录，符合《中华人民共和国政府采购法》规定的供应商资格条件。我方对此声明负全部法律责任。

特此声明。

供应商全称(盖章)：

法定代表人或授权代表人(签字或盖章)：

日 期：

(10) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供书面承诺函）；

## 承诺函

我方承诺，不存在相关法律法规规定的禁止磋商的情形。我单位的股权关系、与其他单位的管理关系和其他与本项目有关的利害关系等，作如下说明和承诺：

1. 我方在本项目磋商过程中，不存在与其他供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系。

### 1.1 股权关系说明

1.1.1 我单位法定代表人（单位负责人）姓名：\_\_\_\_\_。

1.1.2 我单位控股的单位有\_\_\_\_\_（没有填无）。

1.1.3 我单位被\_\_\_\_\_（单位或自然人）\_\_\_\_\_控股（没有填无）。

### 1.2 管理关系说明。

1.2.1 我单位管理的下属单位有\_\_\_\_\_（没有填无）。

1.2.2 我单位的上级管理单位有\_\_\_\_\_（没有填无）。

2. 我方与采购人不存在利害关系及其他可能影响招标公正性的情形。

3. 我方\_\_\_\_\_（是或否）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务；

4. 其他与本项目有关的利害关系说明：\_\_\_\_\_（没有填无）。

5. 我方承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

特此承诺。

供应商全称(盖章)：

法定代表人或授权代表人(签字或盖章)：

日 期：

(11) 本项目不接受联合体投标（提供书面承诺函）；

(12) 本项目专门面向中小企业采购（提供中小企业声明函）；

### 中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加\_\_\_\_\_（单位名称）的\_\_\_\_（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. \_\_\_\_（标的名称），属于\_\_\_\_（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于\_\_\_\_（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. \_\_\_\_（标的名称），属于\_\_\_\_（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于\_\_\_\_（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖章）

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 残疾人福利性单位声明函（如有）

（注：符合残疾人标准的企业请提供本函，不符合的不提供本函）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖章）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

备注：1. 填写前请认真阅读《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）相关规定。

## 监狱企业证明文件（如有）

（注：符合监狱企业标准的企业请提供本函，不符合的不提供本函）

根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖章）

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

(13) 投标保证金缴纳凭证。

## 二、响应函

\_\_\_\_\_（采购人名称）：

我单位收到贵方\_\_\_\_\_（项目名称）磋商文件，采购项目编号：\_\_\_\_\_，经详细研究，决定参加本次磋商活动并提交磋商响应文件。我公司愿以人民币小写：\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）的报价作为本次磋商报价，为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。为此，我方郑重声明以下几点，并愿负法律责任。

1、愿意按照磋商文件中的全部要求，提供项目技术及项目实施方案，履行合同的责任和义务。

2、我方提交的磋商响应文件正本\_\_\_\_\_份、副本\_\_\_\_\_份、电子文件\_\_\_\_\_份。

3、如果我单位中标，我们将履行磋商文件中规定的每一项要求，完成项目初步设计报告及项目实施方案。

4、我们理解，最低报价不是成交的唯一条件，你们有选择供应商中标的权力。

5、我方愿意按《中华人民共和国民法典》履行自己的全部义务和责任。

6、我方的磋商响文件有效期为投标截止之日起\_\_\_\_\_日历天，若我方中标，磋商响文件有效期延长至合同执行完毕。

7、我方已按磋商文件要求提交磋商保证金，磋商保证金提交方式为\_\_\_\_\_。

8、同意贵方可能另外要求的与本磋商有关的任何证据和资料。

9. 我们同意，如果中标，向陕西恒信项目管理有限公司交纳中标服务费。

10、所有关于本次磋商的函电，请按下列地址联系。

供 应 商：\_\_\_\_\_（公章）

单位地址：\_\_\_\_\_

法定代表人或其授权委托人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

邮政编码：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 三、技术方案

参照磋商文件《评分标准》的要求编制技术方案。

## 四、磋商报价表 报价一览表

项目编号： \_\_\_\_\_

项目名称： \_\_\_\_\_

单位：元（保留小数点后两位）

工期（日历天）	质量	备注
磋商报价小写：		
磋商报价人民币大写：		

说明：

- 1、磋商报价应是竞争性磋商响应文件所确定的磋商范围内的全部工作内容的价格体现，包括本项目所有相关伴随费用的全部费用。
- 2、所有报价保留小数点后两位，第三位按四舍五入计。
- 3、报价一览表中总价与工程量清单计价表中价格应一致，不一致者以报价一览表为准。

供应商全称（盖章）： \_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表人（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_

工程量清单计价表

\_\_\_\_\_工程

工程量清单计价表

编制单位：\_\_\_\_\_ (单位盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

编制人：\_\_\_\_\_ (造价人员签字盖专用章)

复核人：\_\_\_\_\_ (造价人员签字盖专用章)

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

## 格式

### 二次报价表

项目编号：\_\_\_\_\_

项目名称：\_\_\_\_\_

单位：元（保留小数点后两位）

工期（日历天）	工程质量	备注
磋商报价小写：		
磋商报价人民币大写：		

#### 说明：

本表不需要装订在响应文件中，磋商时请供应商自行携带；

供应商全称（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_