

# 采购清单

采购单位	西安科技大学		备案函号	ZCBN-省本级-2026-02218			
项目名称	西安科技大学骊山校园2号教师公寓改造项目						
政府预算资金	¥ 0.00		财政专户管理资金	¥ 0.00			
单位资金	¥ 3,145,200.00		保障性资金	¥ 0.00			
序号	品名	采购标的	单价	数量	单位	总价	技术参数
1	教育用房 施工	骊山校园2号教师公寓改造	3,145,200.00	1	项	3,145,200.00	<p>一、技术、服务标准和要求：采购包1：标的名称：骊山校园2号教师公寓改造项目</p> <p>一、项目概况 临潼校区骊山校园2号教师公寓建于2001年左右，六层砖混结构（地面以上五层，沿坡度与地面平行负一层），建筑面积约2500平方米。2号教师公寓楼体为标准“一”字型，长约45米，宽约13米。共计房间102间，其中沿坡度与地面平行负一层有房间10间，每间面积约16.83平方米，无卫生间。地面以上一层有房间19间（含1间值班室），每间面积约16.83平方米，公共卫生间2间，水房1间，建筑面积约50平方米。二层、三层、四层结构一样，每层各有房间21间，每间面积约16.83平方米，公共卫生间2间，水房1间，建筑面积约50平方米。五层有房间10间，每间面积约16.83平方米，公共卫生间2间，水房1间，建筑面积约50平方米。室内前后楼梯2个。根据2026年学校工作安排，为有效解决骊山校园学生公寓住宿床位紧张局面，拟将2#教师公寓改造为学生公寓，可增加住宿床位360张。本次工程内容包含：1. 功能调整：将原有宿舍改造提升为标准4人间学生宿舍，合理规划室内床位布局、用电、用网、空调等设施；2. 水电改造：更换老化线路、管道，增加或更换用电插座和照明设施，升级给水排水管网；3. 公共设施：每层公共</p>

							<p>卫生间、盥洗室改造，增加淋浴间、洗衣间和直饮水供应点； 4. 消防设施：加装消防报警系统、管网等消防设施设备； 5. 内外装修：修缮墙面、地面，更换门窗、更新公共走廊及楼梯间设施。6、智能化配套：安装门禁系统、监控、水电计量装置及网络端口； 具体详见工程量清单、图纸等文件。 二、工程技术标准及要求 1. 本工程的施工过程和成果必须符合国家有关工程建设标准强制性条文和国家或有关部门关于工程施工方面现行的标准、规范、规程、定额、办法、示例，以及陕西省关于工程施工方面的文件、规定，同时满足中华人民共和国住建部发布的《工程建设标准强制性条文》的规定。 2. 本工程其他技术标准及要求执行现行规范和采购人实际需求。 3. 在施工过程中，如果国家或有关部门颁布了新的技术部分准或规范，则承包人应采用新的标准或规范进行施工。 4. 采购人提供工程的施工方案和相关技术文件，是采购人现有的能被供应商利用的资料，采购人对供应商做出的任何推论、理解均不负责任。 5. 供应商应先到工程地点踏勘以充分了解工地位置、地质情况等</p>
2							
3							
4							
5							