

临潼区农村生活污水处理站运维（20 座）项目

政府采购需求(服务类)

序号	关键事项	说 明 和 要 求
1	采购预算	人民币 <u>1000000.00</u> 元 仅指与本次采购标的直接相关的费用，前期勘察费、设计费等已发生的费用，以及监理费、接口费等为未来预留费用，不当包含在本项目采购预算内，甲方须向本级财政部门经费业务处室申请办理经费剥离手续。
2	最高限价	人民币 <u>1000000.00</u> 元 供应商投标报价高于最高限价的则其投标文件将按无效投标文件处理。
3	项目性质	●专门面向中小企业采购 仅允许中小企业或小型、微型企业参与投标。 ○非专门面向中小企业采购 对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的小微企业（监狱企业视同小型、微型企业）的报价给予 <u> </u> %（6%-10%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。
4	对供应商的资格要求	1、<u>营业执照</u>：供应商须为合法注册的法人或者其他组织，并出具合法有效的营业执照； 2、<u>供应商资格</u>：具备环保工程专业承包三级及以上或市政公用工程施工总承包三级及以上资质，具有有效的安全生产许可证。三年内无严重违法违规经营活动，无重大质量安全事故。 3、<u>项目经理资格</u>：具备市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格，具有有效的安全生产考核合格证，且在本单位注册，无在建工程； 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，不得以企业注册资本、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等规模条件和财务指标作为供应商的资格要求或者评审因素，不得在企业股权结构、经营年限等方

		面对中小企业实行差别待遇或者歧视待遇。
5	是否接受联合体投标	☐ 接受 对于联合体协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予____/____%(2%-3%)的扣除，用 扣除后的报价参加评审。 ☒ 不接受
6	履约保证金	占政府采购合同金额的____/____% 履约保证金的数额不得超过政府采购合同金额的10%；对于单价合同，其数额不得超过采购预算的10% ☐ 由采购单位自行收退 ☐ 由代理机构负责收退
7	集中答疑	☐ 组织，答疑地点为：_____ ☒ 不组织
8	价格分比重	占总分值的 <u>10</u> % [招标]根据《政府采购货物和服务招标投标管理办法》(财政部87号令)的 规定，综合评分法服务项目的价格分值占总分值的比重不得低于10%。执行 国家统一定价标准和采用固定价格采购的项目，其价格不列为评审因素。[磋商]根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》(财库(2014)214号)的规定，服务项目的价格分值占总分值的比重(即权值)为10%-30%。 [其他采购方式]无须设置。
9	合同类型	☒ 固定总价 ☐ 固定单价(适用于采购数量不定的情形) ☐ 其他：_____
10	争议解决途径	☒ 向有管辖权的人民法院提起诉讼 ☐ 向西安仲裁委员会提请仲裁 ☐ 由供应商做出选择
11	联系方式	项目对接人： <u>华昊泽</u> 联系电话： <u>15029222591</u> 电子邮箱： _____/_____

采购需求(服务类)

一、项目概况

临潼区农村生活污水处理站运维(20座)项目,包括临潼区相桥街办贵刘组(30t/d)、神西组(15t/d)、神东组(15t/d)、北王组(30t/d)、柳南组(10t/d)、柳东组(30t/d)、田市村2号(60t/d);仁宗街办仁宗村1号(20t/d)、仁宗村2号(20t/d);小金街办小金村(50t/d)、砲岭村(30t/d)、毛湾村(30t/d)、欠湾村(15t/d)生活污水处理站采用多级生物接触氧化工艺;相桥街办田市村1#(50t/d)、斜口街办高沟村(100t/d)、行者街办行南村1号(50t/d)、行南村2号(200t/d)、行北村1号(50t/d)、行北村2号(50t/d)、船王村(15t/d)生活污水处理站采用A/O+MBR膜工艺。

二、服务内容

1、主体工艺设备运维:包括格栅机、污水提升泵、罗茨/离心鼓风机、一体化生物处理设备、加药装置、二氧化氯/紫外线消毒设备等,负责日常巡检、保养、易损件更换、故障维修。(单次/单个零配件费用 ≥ 2000 元,由西安市临潼区水务局申请专项资金解决。)

2、电气与自控系统运维:配电柜、电缆、照明、仪表、PLC控制系统、在线监测设备、阀门、流量计等,负责维护、校准、故障处理、消耗品更换。

3、能耗与耗材承担:承担污水处理站内所有设备运行水电费、常规运维药剂费、检测耗材、劳保用品、工具损耗。

4、管网与构筑物维护:站内进水管网、出水管网、连接管网、检查井、提升井、调节池、生化池、沉淀池等,负责巡检、清淤、疏通、堵漏、结构完好性检查。

5、运行管理全流程:日常操作、水质采样检测、药剂精准投加、污泥抽吸/脱水/转运处置、现场卫生、安全管理、台账记录、迎检配合。

6、工作区域:西安市临潼区。

三、技术要求

1、设备设施稳定运行,设备完好率 $\geq 96\%$,关键设备无带病运行。

2、出水水质达标率 $\geq 99\%$,全年无环保通报、无超标处罚。

3、故障响应时间 ≤ 1.5 小时，一般故障 24 小时内修复，重大故障 72 小时内处置完毕。

4、运维档案完整率 100%，实现电子化、可追溯、可核查。

5、安全运行零事故，无人员伤亡、无设备重大损坏、无环境次生污染。

6、药剂、水电、污泥处置规范合规，运行成本可控、节能降耗。

四、服务要求

1、日常运行管理

(1) 每日巡检：24 小时不间断值守/定时巡检，记录设备电流、电压、声音、温度、压力、液位、流量。

(2) 设备保养：每周清洁、每月润滑、每季度紧固调试、每年全面保养。

(3) 水质检测：每月采样检测，重点监测 CODcr、SS、氨氮、总磷、pH、动植物油，建立数据曲线。

(4) 药剂管理：按进水浓度精准投加，规范储存、分类摆放、双人领用、台账可查。

(5) 污泥处置：定期抽吸、密闭转运、合规处置，严禁随意倾倒，建立处置联单。

(6) 站区环境：每日清扫、定期除草、保持设施干净整洁。

2、设备故障处理流程

(1) 上报：发生故障立即停机，10 分钟内上报组长与技术负责人。

(2) 派工：运维组 1.5 小时内到达现场，技术组同步提供方案。

(3) 维修：一般故障 24 小时内修复；重大故障 72 小时内完成维修并试运行。

(4) 验收：修复后连续运行 8 小时合格，填写维修记录，归档备查。

3、水质异常处理流程

(1) 预警：检测超标立即复测，确认后30 分钟内上报项目经理。

(2) 排查：逐项核查进水水质、设备状态、工艺参数、药剂投加量、污泥浓度。

(3) 处置：调整风量、回流比、加药量；必要时启动限流、预处理、应急消毒。

(4) 跟踪：加密监测至连续 2 次达标，形成异常处置报告。

4、应急处置管理

(1) 预案覆盖：暴雨洪水、停电停机、设备损毁、水质突发超标、安全事故。

(2) 应急演练：每半年 1 次，演练后评估修订预案。

(3) 应急物资：储备沙袋、水泵、电缆、药剂、抢修工具、应急照明。

(4) 上报机制：重大突发事件1 小时内上报水务局与生态环境部门。

五、商务要求

(一)服务期限：1年。

(二)款项结算

第一季度结束后，对服务单位进行考核，考核合格后，达到付款条件15日内，支付合同总金额的25%；

第二季度结束后，对服务单位进行考核，考核合格后，达到付款条件15日内，支付合同总金额的25%；

第三季度结束后，对服务单位进行考核，考核合格后，达到付款条件15日内，支付合同总金额的25%；

服务期结束后，对服务单位进行考核，考核合格后，达到付款条件15日内，支付合同总金额的25%；

六、其他(如有要求，请写明)

(一)对服务商的业绩要求

2023年1月1日以来承接过的类似项目业绩。

(二)进度要求

以甲方要求实施时间为准

(三)成果交付要求

出水水质稳定执行《农村生活污水处理设施水污染物排放标准》（DB61/1227-2018）二级标准。

(四)质量验收标准或规范

1、出水稳定达标：CODcr、SS、NH₃-N、TP、动植物油、pH 等指标满足DB61/1227-2018 二级标准。

2、现场管理标准：站区整洁、无异味、无积水、无杂物、标识清晰、防护齐全。

3、响应标准：报修 / 故障1.5 小时内到场，紧急情况优先处置。

4、资料标准：运行记录、维保记录、检测报告、维修台账、安全台账按月整理归档。

(五)违约责任

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》的相关条款和合同约定，合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，可向人民法院提请诉讼。

采 购 人： 西安市临潼区水务局 (盖单位章)

项目负责人： 华昊泽 (签字或盖章)

日 期： 2026年04月13日