

灵韵沔境苑项目北侧临时连通路工程 采购需求

一、基本要求

1、项目概况：

本工程为灵韵沔境苑项目北侧临时连通路工程，工程内容：为了群众出行便利，修建灵韵沔境苑北侧临时连通路，宽度6米，长度约130米。

2、采购项目需要落实的政府采购政策：

依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》的有关规定，落实政府采购政策。

①《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；

②《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；

③《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；

④《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；

⑤《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

⑥《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；

⑦《财政部 农业农村部 国家乡村振兴局 关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；

⑧《陕西省财政厅 关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》陕财办采〔2021〕29号；

⑨《商品包装政府采购需求标准（试行）》和《快递包装政府采购需求标准（试行）》（财办库〔2020〕123号）；

⑩《政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策项目实施指南》的通知(财库〔2023〕52号)及《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》(财库〔2022〕35号)；

⑪扶持不发达地区和少数民族地区、支持创新等政府采购政策；

⑫如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。

3、工期：合同签订之日起30日历天。

4、工程地点：采购人指定地点。

二、需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范标准

(1) GB 50870-2013 建筑施工安全技术统一规范(通用安全技术要求)

(2) GB/T 50430-2017 工程建设施工企业质量管理规范(质量体系)

(3) CJJ 1-2021 城镇道路工程施工与质量验收标准(市政类临时路施工与验收)

(4) JGJ/T 188-2016 施工现场临时道路技术规范(建筑工程现场临时路)

备注：凡涉及的相关规范，国家有最新标准的以最新标准为准。

三、工程指标的具体要求：

1、质量标准：达到国家、省市或相关行业规范“合格”标准要求。

2、质保期：自工程竣工验收合格之日起2年。

3、工程项目建设相关要求：满足本项目安全运行要求，提前预防事故，最终达到安全管理的目的。

四、拟投入本项目的预算

本项目采购预算：830485.99元

五、质量标准、期限、效率等要求

质量标准：达到国家、省市或相关行业规范“合格”标准要求。

工期：合同签订之日起30日历天。

效率：按时保质保量完成采购合同规定的全部工程内容。

六、付款方式

1、合同签订后支付合同价款的 10%作为预付款。

2、工程全部完工并由采购人验收合格、结算审核完成后支付至结算金额的 97%，剩余 3%作为质保金，质保金在缺陷责任期（24 个月）满后一次性无息支付。

七、验收标准

1、本工程应按要求完成工程全部内容。

2、本工程验收标准应符合国家相关工程管理规定及行业标准要求。

3、本工程验收标准应达到国家、省市或相关行业规范“合格”标准要求。

西安高新技术产业开发区公共项目建设管理中心

2026 年 4 月 8 日



附件:工程量清单（另附）

