

参数性质	序号	技术参数与性能指标
		一、服务要求 1、项目名称：西北大学沔西校区（未来科创城）节能评估报告、水土保持方案及交通评价项目 2、服务期：合同签订之日起 30 日历天 3、服务地点：采购人指定地点 二、服务要求 1. 项目概况： 项目总规划用地（含代征地）1000 余亩，首期总用地 680 亩（教育净用地），总建筑面积 51.66 万平方米，总投资 40.2 亿元，单方综合造价 7265 元/m²，拟容纳学生规模约为 10000 人（其中疏解学生约 4000 人、扩招约 6000 人），通过师资队伍结构调整，承载高水平师资和研究人员规模约 1000 人。 其中，一期工程容纳 6000 名学生办学规模，总建筑面积 25.14 万平方米，总投资估算为 20.4 亿元，拟定建设工期为 2025—2027 年，拟投入运营时间为 2028 年 9 月。 二期工程容纳 4000 名学生办学规模及新校区产学研整体需求，总建筑面积 26.52 万平方米，二期投资估算为 19.8 亿元，拟定建设工期为 2027—2028 年，拟投入运营时间为 2028 年 9 月。 2. 服务内容： 开展西北大学沔西校区（未来科创城）节能评估报告、水土保持方案及交通评价项目，并提供相应报告、结论，配合开展项目成果评审工作且顺利通过评审。项目成果包括但不限于项目报告、图片资料、电子文档及其他相关资料。服务单位应配备相关专业人员，在编制时间内随时响应甲方要求，直至论证报告、结
	1	

	论通过审核。 3. 人员要求：项目负责人需具备中级以上技术职称。 4. 验收（考核）标准： （1）质量标准。供应商保证提供的服务质量应符合中华人民共和国相关标准及相应的技术规范、本次采购相关文件中的全部相关要求及相关服务标准及相应的技术规范。 （2）验收组织。采购人负责按规定组织验收工作并出具验收书。
--	--