

榆林市机关事务服务中心关于榆林市民大厦防水维修改造工程项目招标公告

项目概况

榆林市机关事务服务中心关于榆林市民大厦防水等维修改造工程项目招标项目的潜在投标人应在全国公共资源交易平台（陕西省）网站【首页】电子交易平台）CA自行下载获取招标文件，并于 2025年09月23日 09时30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：SXCZZ-2025-Y08001

项目名称：榆林市机关事务服务中心关于榆林市民大厦防水等维修改造工程项目

采购方式：公开招标

预算金额：4,380,666.83元

采购需求：

合同包1(榆林市机关事务服务中心关于榆林市民大厦防水等维修改造工程项目)：

合同包预算金额：4,380,666.83元

合同包最高限价：4,380,666.83元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	防水工程	榆林市民大厦防水等维修改造工程项目	1(项)	详见采购文件	4,380,666.83

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：详见采购文件

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(榆林市机关事务服务中心关于榆林市民大厦防水等维修改造工程项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

2-1、《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）；

2-2、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；

2-3、《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

2-4、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；

2-5、《节能产品政府采购实施意见》（财库[2004]185号）；

2-6、《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90号）；

2-7、《财政部发展改革委生态环境部关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库[2019]9号）；

2-8、陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）相关政策、业务流程、办理平台（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>）；

2-9、《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；

2-10、《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）；

2-11、《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（榆政财采发〔2022〕10号）；

2-12、详见招标文件中“落实的政府采购政策”有关内容。

3.本项目的特定资格要求:

合同包1(榆林市机关事务服务中心关于榆林市民大厦防水等维修改造工程项目)特定资格要求如下:

3-1、供应商为具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照副本及营业执照的2024年度企业年检报告书;事业法人应提供事业单位法人证书;其他组织应提供合法登记证明文件;自然人应提供身份证;

3-2、供应商须具备建筑工程施工总承包三级(含三级)以上资质,并具备有效的安全生产许可证,拟派本项目的项目经理必须为本单位的注册人员且具备建筑工程专业二级及以上建造师资格,且具有有效的安全生产考核合格证书(B证),并未担任其他在建工程(提供承诺);

3-3、财务状况报告:经会计事务所或审计机构出具的2024年度财务审计报告;公司成立时间不足三年的,提供已出年份的审计报告;财务审计报告须有注册会计师签字盖章和公司盖章,并附通过注册会计师行业统一监管平台(<http://acc.mof.gov.cn>)报备并相应取得全国统一的验证码,财务须状况良好,无资不抵债情况,具有有效履行合同资产能力。不足一年的提供成立以来的财务报表,至少包括资产负债表、利润表、现金流量表及基本账户银行出具的资信证明;

3-4、税收缴纳证明:提供2025年1月至今已缴纳的至少1个月的纳税证明(银行缴费凭证)或完税证明(税种至少包含增值税或企业所得税),其他组织和自然人提供缴纳税收的证明,依法免税的投标单位应提供相关证明材料;

3-5、社会保障资金缴纳证明:提供2025年1月至今已缴纳的至少1个月缴费凭据或提供社保部门出具的社保证明。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明;

3-6、书面声明:参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违纪,以及未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明;

3-7、提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺函;

3-8、保证金采用投标信用承诺书,供应商应在“信用中国(陕西榆林)”网站进行注册、登录,自主上报信用承诺书(保证金)并提供加盖供应商公章(鲜章)网页截图;

3-9、投标人不得被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)严重失信主体名单和重大税收违法失信主体名单,不得为中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的投标人。(查询日期为从招标文件发售之日起至投标截止日前);

3-10、本项目专门面向中小企业采购,供应商应提供中小企业声明函;

3-11、本项目不接受联合体投标,单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动。(提供承诺书)

备注:各供应商须按照陕西省财政厅《关于政府采购投标人注册登记有关事项的通知》要求,通过陕西省政府采购网(<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>)注册登记加入陕西省政府采购投标人库。

三、获取招标文件

时间: 2025年08月29日至2025年09月04日,每天上午00:00:00至12:00:00,下午12:00:00至23:59:59(北京时间)

途径:全国公共资源交易平台(陕西省)网站【首页】电子交易平台)CA自行下载

方式:在线获取

售价:0元

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间: 2025年09月23日09时30分00秒(北京时间)

提交投标文件地点:供应商应于提交投标文件截止时间前任意时段登录交易平台【首页】电子交易平台)企业端]在线提交电子投标文件,逾期提交系统拒绝接收。

开标地点：2025年09月23日09时30分00秒（北京时间）

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1、供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>），选择“电子交易平台→陕西政府采购交易系统→陕西省公共资源交易平台→供应商”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入供应商界面进行报名并下载招标文件。未及时下载招标文件将会影响后续开评标活动，其后果自负；

2、供应商须按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库；

3、供应商初次使用交易平台，须先完成诚信入库登记、CA锁认证及企业信息绑定。相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站首页“服务指南”下载专区中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》；

4、特别提醒：①本项目将采取“不见面”开标的形式，供应商无须到达开标现场，即可在网上直接参与开标活动。相关注意事项具体详见招标文件要求。②本项目采用电子化招投标的方式，供应商使用CA锁对投标文件进行制作、签封、加密、递交、解密等相关招投标事宜。电子投标文件制作软件技术支持热线：400-998-0000；CA锁购买：榆林市市民大厦三楼E18、E19窗口办理，咨询电话0912-3452148；

5、供应商应随时关注发布的变更公告，当澄清或修改的内容影响投标文件编制时，将在交易平台上同步发布答疑文件，此时供应商应从“项目流程”答疑文件下载”下载最新发布的答疑文件（*.SXSCF格式），并使用该文件重新编制电子投标文件（*.SXSTF格式），使用旧版电子招标文件或旧版答疑文件制作的电子投标文件，系统将拒绝接收。各供应商在提交投标文件截止时间之前，应随时关注发布的变更公告，代理公司不再单独通知，因供应商未及时关注所造成的一切后果由供应商自行承担。

6、获取方式：供应商可登录全国公共资源交易平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>），选择“电子交易平台—陕西政府采购交易系统—企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入供应商界面后，选择有意向的项目点击“我要申请”，参与申请活动。然后即可在【我的项目】中点击“项目流程>交易文件下载”免费下载电子招标文件。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：榆林市机关事务服务中心（原榆林市机关事务管理局）

地址：湖滨南路4号

联系方式：0912-6082690

2.采购代理机构信息

名称：陕西诚振卓招标代理有限公司

地址：陕西省榆林市榆阳区陕西省榆林市榆阳区青山路街道办事处福安社区中远大厦4号楼2单元402

联系方式：18165196206

3.项目联系方式

项目联系人：陕西诚振卓招标代理有限公司

电话：18165196206

陕西诚振卓招标代理有限公司