

2025年留凤关镇喇嘛泉村长坪村林麝养殖基地  
联建项目（基础建设）

# 竞争性磋商文件

（项目编号：ZBYJ2025-ZB-032）

采 购 人：凤县留凤关镇人民政府（盖章）



采购代理机构：陕西智博昱京工程管理有限公司（盖章）



二零二五年九月

2025年留凤关镇喇嘛泉村长坪村林麝养殖基地  
联建项目（基础建设）

# 竞争性磋商文件

（项目编号：ZBYJ2025-ZB-032）

采 购 人：凤县留凤关镇人民政府（盖章）

采购代理机构：陕西智博昱京工程管理有限公司（盖章）

二零二五年九月

# 目 录

第一章 竞争性磋商公告 .....	1
第二章 供应商须知前附表 .....	6
第三章 供应商须知 .....	12
第四章 工程量清单 .....	26
第五章 采购内容及商务要求 .....	54
第六章 合同条款 .....	49
第七章 响应文件格式 .....	70

## 第一章 竞争性磋商公告

### 2025年留凤关镇喇嘛泉村长坪村林麝养殖基地联建项目（基础建设）竞争性磋商公告

#### 项目概况

2025年留凤关镇喇嘛泉村长坪村林麝养殖基地联建项目（基础建设）采购项目的潜在供应商应在【全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）】(<http://ggzy.baoji.gov.cn/>)自行下载获取采购文件，并于2025年9月22日14时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目编号：ZBYJ2025-ZB-032

项目名称：2025年留凤关镇喇嘛泉村长坪村林麝养殖基地联建项目（基础建设）

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1100000.00元

采购需求：

合同包1(2025年留凤关镇喇嘛泉村长坪村林麝养殖基地联建项目（基础建设）)：

合同包预算金额：1100000.00元

合同包最高限价：1099536.62元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
1-1	其他建筑工程	2025年留凤关镇喇嘛泉村长坪村林麝养殖基地联建项目（基础建设）	1(项)	详见采购文件	1100000.00	1099536.62

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：无。

#### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(2025年留凤关镇喇嘛泉村长坪村林麝养殖基地联建项目（基础建设）)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

(1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知--财库〔2020〕46号; (2) 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》财库〔2014〕68号; (3) 《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品环境标志产品政府采购执行机制的通知》--财库〔2019〕9号; (4) 《节能产品政府采购实施意见》--财库〔2004〕185号; (5) 《环境标志产品政府采购实施的意见》--财库〔2006〕90号; 《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》(财库〔2006〕180号); (6) 《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》--财库〔2017〕141号; (7) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》--国办发〔2007〕51号; (8) 《财政部国务院扶贫办关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》--(财库〔2019〕27号); (9) 《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》(财库〔2021〕19号); (10) 《陕西省财政厅关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》(陕财办采〔2021〕29号); (11) 《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(财库〔2022〕19号); (12) 如有最新颁布的政府采购政策, 按最新的文件执行。

### 3. 本项目的特定资格要求:

合同包1(2025年留凤关镇喇嘛泉村长坪村林麝养殖基地联建项目(基础建设))特定资格要求如下:

- (1) 供应商应为具有独立承担民事责任的能力且具备向采购人提供相关服务的企业法人、事业单位法人、其他组织。企业法人应提供具有统一社会信用代码的营业执照; 事业单位法人应提供事业单位法人证等证明文件; 其他组织应提供合法证明文件。
- (2) 供应商提供法定代表人授权书及被授权人身份证件, 法定代表人直接投标只须提交其法人身份证明。
- (3) 供应商须具有建筑工程施工总承包三级及以上资质, 具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力;
- (4) 项目负责人具有建筑工程专业注册建造师二级及以上执业资格, 并取得安全考核合格证书(B证), 且无在建工程;
- (5) 财务状况报告: 提供2024年度财务审计报告或开标前六个月内其基本账户银行出具的资信证明。
- (6) 税收缴纳证明: 提供2024年9月至今至少1个月的纳税证明或完税证明; (依法免税的供应商应提供相关文件证明)。
- (7) 社会保障资金缴纳证明: 提供2024年9月至今至少1个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明; (依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明)。
- (8) 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
- (9) 供应商不得为“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商; 不得为政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。
- (10) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的政府采购活动。

采购活动的书面声明。

- (11) 本项目专门面向中小企业，须提供中小企业声明函。
- (12) 本项目不接受联合体投标。

### **三、获取招标文件**

时间：2025年09月08日至2025年09月12日，每天上午09:00:00至12:00:00，下午14:00:00至17:00:00  
(北京时间)

途径：【全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）】(<http://ggzy.baoji.gov.cn/>)自行下载

方式：在线获取

售价：0元

截止时间：2025年09月22日14时00分00秒（北京时间）

地点：宝鸡市公共资源交易中心网站（线上不见面开标大厅）

### **四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点**

时间：2025年09月22日14时00分00秒（北京时间）

提交投标文件地点：宝鸡市公共资源交易中心网站（线上不见面开标大厅）

开标地点：宝鸡市公共资源交易中心网站（线上不见面开标大厅）

### **五、公告期限**

自本公告发布之日起3个工作日。

### **六、其他补充事宜**

1、请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网(<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>)注册登记加入陕西省政府采购供应商库及办理供应商入库申请并及时办理CA数字证书（陕西CA锁）；

2、有意向参与本项目投标的供应商须登录全国公共资源交易平台（陕西省宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心(<http://ggzy.baoji.gov.cn/>)，交易平台【首页】电子交易平台企业端】后，在【招标公告/出让公告】模块中选择有意向的项目点击“我要投标”，进入界面后完善相关信息并打印回执单。报名成功后即可从【我的项目】项目流程】交易文件下载】中下载电子竞争性磋商文件(\*.SXSZF格式)；

3、本项目采用不见面开标方式，各供应商可登录全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心(<http://ggzy.baoji.gov.cn/>)下载《政府采购电子标书制作工具》、《政府采购投标单位操作手册》和《宝鸡市不见面大厅供应商操作手册》，按照流程制作电子标书并在投标截止时间前上传电子投标文件。为了保证不见面开标顺利进行，供应商需使用配备相关设备的电脑提前一小时登录网

络开标大厅。因供应商自身设施故障或自身原因导致无法完成投标的，由供应商自行承担后果。本项目相关变更、澄清、补遗、说明等附件均上传至【全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）】（<http://ggzy.baoji.gov.cn/>），供应商应及时关注并下载相关附件，因供应商未及时下载或自身原因导致无法完成投标的，由供应商自行承担后果；

4、未在规定期限内通过【全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）】获取竞争性磋商文件的投标无效；

5、供应商在网上填写单位信息（单位名称、营业执照相关信息）时应与竞争性磋商文件要求及后期上传的电子投标文件中相关信息一致，否则造成资格审查不通过的后果自负；

6、递交电子投标文件，登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）<http://www.sxggzyjy.cn/>），选择“电子交易平台-陕西政府采购企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，进入菜单“采购业务—我的项目—项目流程—上传投标文件”，上传加密的电子投标文件成功后，电子化平台将予以记录；

7、如有技术性问题，请先翻阅操作手册或致电软件开发商，技术支持热线：4009280095、4009980000；

8、本次公开招标公告在《陕西省政府采购网》、《全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）》发布。

## 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名称：凤县留凤关镇人民政府

地址：宝鸡市凤县316国道

联系方式：17392670410

### 2. 采购代理机构信息

名称：陕西智博昱京工程管理有限公司

地址：宝鸡市渭滨区互联网产业园1号楼703室

联系方式：0917-3211855

### 3. 项目联系方式

项目联系人：张工

电话：0917-3211855

陕西智博昱京工程管理有限公司

## 第二章 供应商须知前附表

序号	内 容	要 求 与 说 明
1	采购人	名称：凤县留凤关镇人民政府 地址：宝鸡市凤县316国道 联系人：翟干事 电 话：17392670410
2	采购代理机构	名 称：陕西智博昱京工程管理有限公司 地 址：宝鸡市渭滨区互联网产业园1号楼703室 联系人：张航 电 话：0917-3211855
3	项目名称	2025年留凤关镇喇嘛泉村长坪村林麝养殖基地联建项目（基础建设）
4	项目编号	ZBYJ2025-ZB-032
5	采购内容	2025年留凤关镇喇嘛泉村长坪村林麝养殖基地联建项目（基础建设）
6	最高限价	本项目最高限价：1099536.62元。供应商报价超出最高限价，作为不实质性响应磋商文件，按无效投标处理。
7	工期	90日历天
8	质量标准	合格
9	采购资金来源	财政资金
10	采购方式	竞争性磋商
		<p>1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；</p> <p>2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：</p> <p>合同包1(2025年留凤关镇喇嘛泉村长坪村林麝养殖基地联建项目（基础建设）)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：</p> <p>(1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知--财库〔2020〕46号； (2) 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》财库〔2014〕68号； (3) 《财政部发展改革委生态环境部工业和信息化部关于印发&lt;政府采购促进中小企业发展的指导意见&gt;的通知》财库〔2020〕46号。</p>

11	供应商 资格要求	<p>境部市场监管总局关于调整优化节能产品环境标志产品政府采购执行机制的通知》--财库〔2019〕9号；（4）《节能产品政府采购实施意见》--财库〔2004〕185号；（5）《环境标志产品政府采购实施的意见》--财库〔2006〕90号；《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》(财库〔2006〕180号)；（6）《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》--财库〔2017〕141号；（7）《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》--国办发〔2007〕51号；（8）《财政部国务院扶贫办关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》--（财库〔2019〕27号）；（9）《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；（10）《陕西省财政厅关于进一步加强政府采购绿色采购有关问题的通知》（陕财办采〔2021〕29号）；（11）《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；（12）如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。</p> <p>3. 本项目的特定资格要求：</p> <p>合同包1(2025年留凤关镇喇嘛泉村长坪村林麝养殖基地联建项目（基础建设）)特定资格要求如下：</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>（1）供应商应为具有独立承担民事责任的能力且具备向采购人提供相关服务的企业法人、事业单位法人、其他组织。企业法人应提供具有统一社会信用代码的营业执照；事业单位法人应提供事业单位法人证等证明文件；其他组织应提供合法证明文件。</li> <li>（2）供应商提供法定代表人授权书及被授权人身份证件，法定代表人直接投标只须提交其法人身份证明。</li> <li>（3）供应商须具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；</li> <li>（4）项目负责人具有建筑工程专业注册建造师二级及以上执业资格，并取得安全考核合格证书(B证)，且无在建工程；</li> <li>（5）财务状况报告：提供2024年度财务审计报告或开标前六个月内其基本账户银行出具的资信证明。</li> <li>（6）税收缴纳证明：提供2024年9月至今至少1个月的纳税证明或完税证明；（依法免税的供应商应提供相关文件证明）。</li> <li>（7）社会保障资金缴纳证明：提供2024年9月至今至少1个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；（依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明）。</li> <li>（8）参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。</li> </ul>
----	-------------	---

		<p>(9) 供应商不得为“信用中国”网站 (<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>) 中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商；不得为中国政府采购网 (<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>) 政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。</p> <p>(10) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动的书面声明。</p> <p>(11) 本项目专门面向中小企业，须提供中小企业声明函。</p> <p>(12) 本项目不接受联合体投标。</p>
12	是否接受联合体投标	不接受
13	磋商有效期	自磋商截止之日起 90 日历天
14	磋商保证金	<p>1. 投标保证金金额：贰万元整（20000.00元）。</p> <p>2. 方式：转账；</p> <p>3. 投标保证金的递交截止时间开标前按要求须以公对公形式汇入以下账户；</p> <p>账户名：宝鸡市公共资源交易中心保证金专户； 开户行：长安银行股份有限公司宝鸡分行营业部； 账 号：80602000142101980614927</p> <p>备注：转账时必须备注该项目子账号后五位数字，否则导致的查账延误责任自负。</p>
15	是否提供纸质版响应文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <p>成交人在领取成交通知书前将纸质版投标文件正本1份、副本2份，电子版U盘一份，打印盖章后提交至采购代理公司处，以便采购人进行留存备案等工作，成交人应保持响应文件纸质版内容与上传的电子版内容完全一致，否则将承担一切法律责任。</p>
16	电子投标文件编制要求	本项目的电子投标文件必须使用专用工具软件编制，并通过“全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)宝鸡市公共资源交易中心”完成投标过程，供应商在投标文件的编制、加密和递交，应按照电子竞争性

		磋商文件的规定进行。如未按照电子竞争性磋商文件要求编制、加密、递交电子投标文件，将可能导致投标无效，其后果由供应商负责。
17	电子投标文件 签章要求	电子投标文件中涉及加盖单位公章及法人章的地方可使用电子印章、纸质加盖公章文件扫描件或其他电子竞争性磋商文件约定的方式。
18	电子投标注意 事项	<p>1、供应商应在规定的时间内及时下载采购文件、澄清和修改文件以及答疑纪要等相关文件，在投标文件递交截止时间前必须登录全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡）宝鸡市公共资源交易中心（<a href="http://ggzy.baoji.gov.cn/">http://ggzy.baoji.gov.cn/</a>）上传电子投标文件（*.SXSTF格式）。结果公示结束后，中标单位需提供纸质版投标文件一正两副（双面打印各自胶装成册，送至代理公司）</p> <p>2、供应商应随时留意可能发布的变更公告，当澄清或修改的内容影响投标文件编制时，将在交易平台上同步发布答疑文件，此时供应商应从“项目流程》答疑文件下载”下载最新发布的答疑文件（*.SXSCF格式），并使用该文件重新编制电子投标文件（*.SXSTF格式），使用旧版电子采购文件或旧版答疑文件制作的电子投标文件，系统将拒绝接收。</p> <p>3、为了保证远程不见面开标顺利进行，供应商需使用配备相关设备的电脑（自备耳麦）提前一小时登录网络开标大厅。因供应商自身设施故障或自身原因导致无法完成投标的，由供应商自行承担后果。</p>
19	下载竞争性磋 商文件	时间：2025年09月08日至2025年09月12日，每天上午09:00:00至12:00:00，下午14:00:00至17:00:00（北京时间）
20	响应文件递交 截止时间及磋 商时间、地 点	<p>响应文件递交截止时间：2025年09月22日14:00前</p> <p>磋商时间：2025年09月22日14:00</p> <p>磋商地点：宝鸡市公共资源交易中心网站（线上不见面开标大厅）</p>
21	实施地点	采购人指定实施地点

22	评标办法	综合评分法
23	踏勘	1.自行踏勘，供应商根据踏勘情况及招标内容要求，自主报价。 2.踏勘现场所发生的费用自理。 3.供应商自行负责在踏勘现场中发生的人员意外和财产损失。
24	付款方式	双方协商
25	特殊情况处理	当供应商不足 3 家时，按照相关法律、法规及有关规定执行。
26	竞争性磋商报价次数、竞争性磋商程序和最终报价的产生原则	本次竞争性磋商采用二次报价。  磋商程序为：  1、磋商小组对所有提交的磋商响应文件进行评审； 2、磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商； 3、供应商按照要求提交二次报价（线上报价）； 4、磋商小组评审、推荐成交候选人。  在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，二次报价为最终报价。
27	质疑	依据政府采购相关法律法规，供应商有异议应遵循以下要求：  1、对可以质疑的磋商文件提出质疑的，为收到磋商文件之日或者采购文件公告期限届满之日； 2、对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日； 3、对中标或者成交结果提出质疑的，为中标或者成交结果公告期限届满之日。 4、供应商质疑、投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。
28	成交公告	公告媒体：陕西省政府采购网、全国公共资源交易平台(陕西省·宝

		宝鸡市公共资源交易中心 公告期限：1 个工作日
29	本项目中小企业所属行业	建筑行业
注：相关文件中相关内容可不再列明，不符的以此表为准。		

## 第三章 供应商须知

### 一、名词解释

1. 采购人：凤县留凤关镇人民政府
2. 采购代理机构：陕西智博昱京工程管理有限公司
3. 参与磋商的供应商：符合本次竞争性磋商文件所规定的资格条件，在宝鸡市公共资源交易平台获取竞争性磋商文件，并自愿参加本次磋商活动的供应商。
4. 本项目执行(财库〔2014〕214号)《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》。

### 二、竞争性磋商文件

1. 竞争性磋商文件构成

竞争性磋商文件有以下部分组成：

第一章 竞争性磋商公告

第二章 供应商须知前附表

第三章 供应商须知

第四章 工程量清单

第五章 采购内容及商务要求

第六章 合同条款

第七章 响应文件格式

请仔细检查竞争性磋商文件是否齐全，如有缺漏请立即与采购代理机构联系解决。

2. 竞争性磋商文件的获取：符合资格要求的供应商应从全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)宝鸡市公共资源交易中心下载本项目磋商文件。

3. 竞争性磋商文件对竞争性磋商事宜提出明确要求和具体说明，参与磋商的供应商应仔细阅读和正确理解竞争性磋商文件的全部内容，凡因供应商对竞争性磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成对投标产生不利后果或者被废标的，其责任和风险均由供应商自行承担。

4. 竞争性磋商文件的澄清及修改

4-1 磋商组织机构可以对已发出的竞争性磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为竞争性磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，磋商组织机构将在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，通过“全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)宝鸡市公共资源交易中心”统一发布，同时在原信息发布媒体上发布更正公告。供应商应及时登录“全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)宝鸡市公共资源交易中

心”获取澄清和修改后的磋商文件，未按澄清和修改后的磋商文件编制的响应文件有可能被磋商小组否决。如果澄清或者修改发出的时间距规定的磋商截止时间不足5日，将相应顺延磋商截止时间。

4-2 供应商对采购活动事项有疑问，或对采购竞争性磋商文件有质疑，应在提交首次响应文件截止时间五日前按竞争性磋商公告中的通讯地址，以书面形式通知磋商组织机构，磋商组织机构将予以答复，涉及变更或修正内容在原信息发布媒体上发布更正公告，并以书面形式通知所有竞争性磋商文件收受人，且作为竞争性磋商文件的组成部分。

5. 竞争性磋商文件的解释权归采购人。

6. 供应商不得擅自转让、变卖或复制磋商文件参与磋商。

### **三、 响应文件的递交及编制**

1. 供应商应当符合中华人民共和国政府采购法第二十二条规定的基本要求，且具有与完成采购项目相适应的能力。

2. 磋商小组对供应商提供的有关资格证明文件进行资格审查。

资格证明文件包括：

(1) 供应商应为具有独立承担民事责任的能力且具备向采购人提供相关服务的企业法人、事业单位法人、其他组织。企业法人应提供具有统一社会信用代码的营业执照；事业单位法人应提供事业单位法人证等证明文件；其他组织应提供合法证明文件。

(2) 供应商提供法定代表人授权书及被授权人身份证，法定代表人直接投标只须提交其法人身份证明。

(3) 供应商须具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

(4) 项目负责人具有建筑工程专业注册建造师二级及以上执业资格，并取得安全考核合格证书(B证)，且无在建工程；

(5) 财务状况报告：提供2024年度财务审计报告或开标前六个月内其基本账户银行出具的资信证明。

(6) 税收缴纳证明：提供2024年9月至今至少1个月的纳税证明或完税证明；（依法免税的供应商应提供相关文件证明）。

(7) 社会保障资金缴纳证明：提供2024年9月至今至少1个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；（依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明）。

(8) 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

(9) 供应商不得为“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商；不得为政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。

(10) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动的书面声明。

(11) 本项目专门面向中小企业，须提供中小企业声明函。

(12) 本项目不接受联合体投标。

3. 供应商在递交响应文件时，不能出具保证金缴纳凭证的相关证明，其响应文件将被拒绝接收。

#### 4. 响应文件的编制：

4-1 磋商的所有文件、资料、函电文字均应使用中文(通用缩写、代号、名称除外)。

4-2 磋商文件使用的计量单位须使用公制单位(另有规定的除外)。

4-3 供应商须依据磋商文件内容和格式的要求编制竞争性磋商响应文件，明确表达磋商意愿，详细说明磋商方案、磋商承诺及磋商价格，供应商不得擅自转让、变卖或复制磋商文件进行磋商。

4-4 竞争性磋商响应文件封面格式。

4-5 竞争性磋商响应文件中未要求提供备选方案，供应商只能提交唯一的磋商方案，否则其磋商无效。

4-6 磋商报价应是本竞争性磋商响应文件所确定以及供应商承诺各项服务的全部工作内容的价格体现，供应商只能提交唯一、不可选择的报价，磋商货币：人民币。

#### 5. 磋商报价

5-1 磋商人应在响应文件中的开标一览表（报价表）上按要求标明磋商总价、工期、质量等项，任何有选择的报价采购代理机构不予接受。

5-2 磋商报价是完成磋商内容所需的全部费用，采购单位不再单独支付其他任何费用。

5-3 本次采购原则上采用两次报价，后一次报价不得高于等于前一次报价。

5-4 若报价相同，需再次报价，直至产生唯一最低报价。

5-5 首次响应报价随响应文件提交。最终报价在磋商后线上填写。

5-6 最后响应报价，在采购内容无实质性变更下，不得高于等于首次响应报价。对于差异较大的报价，须作出明确的说明。

5-7 凡因供应商对磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由供应商自行负责。

5-8 磋商报价表中标明的价格，在合同执行过程中，不得以任何理由变更。

5-9 磋商过程中所产生的一切费用由供应商自行承担。

## 6. 磋商保证金：

6-1 供应商须按规定的时间于投标截止时间前和方式向宝鸡市公共资源交易中心提交投标保证金。

注：开标现场不办理投磋商保证金收取事宜。若宝鸡市公共资源交易中心未在磋商保证金递交截止时间收到款项，其投标将被拒绝。

6-2 磋商保证金是为了确保本次招标顺利进行而对供应商的约束。

### 6-4 保证金的退还

6-4-1 未中标人的磋商保证金，在中标通知书发出后 5 个工作日内无息退还。

6-4-2 中标人的磋商保证金，在合同签订后并将合同送至代理公司备份后 5 个工作日内无息退还。

6-5 各供应商须在规定的时间内，持投标保证金退还申请表办理保证金退还手续。（未及时办理退还者，由供应商自行负责。）

6-6 中标人有下列情形之一的，采购代理机构不予退还其交纳的磋商保证金；情节严重的，由财政部门将其列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报；

6-6-1 中标后无正当理由不与采购人签订合同的；

6-6-2 中标人将中标项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人的；

6-6-3 在响应文件有效期内，撤回响应文件或者擅自退出投标活动的；

6-6-4 供应商提供伪造、套改、虚假资料参加投标的；

6-6-5 供应商与采购人、其他供应商或者磋商组织机构恶意串通的；

6-6-6 磋商文件规定的其他情形。

## 6-7 磋商报价

### 6-7-1 报价说明

竞标人就以上拟建及拟实施项目进行报价。

6-7-2 磋商人应根据自身生产、经营状况对全部项目进行唯一报价，采购人不接受有任何选择性的报价。

6-7-3 磋商人应严格按照“磋商报价表”的内容和要求填写，如单价累计与总价不符，以单价累计为准，小写与大写不符，以大写为准。

6-7-4 磋商均以人民币报价。

## 7. 响应文件有效期

7-1 响应文件有效期自提交磋商响应文件截止之日起 90 个日历天。

7-2 在特殊情况下，在响应文件有效期满之前，磋商组织机构可向供应商提出延长响应文件有效期的书面要求。供应商书面同意延长响应文件有效期的，其供应商资格、保证金有效期相应延长。供应商也可书面拒绝延长有效期（在规定时限内无应答的视为拒绝），其供应商资格则自动丧失，但保证金退还。

## 四、响应文件的递交

### 1、磋商响应文件盖章要求

供应商须在响应文件的相应位置加盖供应商公章，法定代表人（或委托代理人）或有关人员按磋商文件的要求加盖印章（或签字）。响应文件中需要签字盖章的内容，如不能加盖电子章或电子签名的，供应商须上传加盖印章或签名的扫描件。

### 2、磋商响应文件递交

2-1 供应商必须在竞争性磋商文件规定的时间，将磋商响应文件上传至评标系统；

2-2 采购代理机构在宣布递交磋商响应文件时间截止之后，拒绝接收任何人送达、递交的磋商响应文件；

注：成交供应商需在成交结果公示后，领取成交通知书时递交纸质版磋商响应文件 3 份（正本一份，副本二份，电子版U盘一份），提供的纸质版磋商响应文件需与上传的电子版文件保持一致。

## 五、开标（磋商）

采购代理机构按磋商文件规定的时间、地点组织磋商会议，按照电子招投标交易平台自动提取所有供应商的顺序当众开标。

## 六、评标

1. 采购代理机构负责组织评标工作，具体评标事务由磋商小组负责。

## 2. 磋商小组

2-1 磋商小组由采购人代表和评审专家共 3 人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的三分之二。采购代理机构人员不得参加本机构代理的采购项目的评审。

2-2 磋商小组会独立履行下列职责：

2-2-1 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

2-2-2 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

2-2-3 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最终报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最终报价相同的，按照技术得分由高到低的顺序推荐。

2-2-4 竞争性磋商文件和响应文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商评审小组应当停止评审并向采购人或者磋商组织机构说明情况。

## 3. 评标保密工作

3-1 评审专家应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审情况和评审中获悉的商业秘密。

3-2 磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为的，应当及时向财政部门报告。评审专家在评审过程中受到非法干涉的，应当及时向财政、监察等部门举报。

## 4. 响应文件审查：

4-1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

4-2 供应商应当根据竞争性磋商文件的要求，在磋商开始前上传磋商响应文件。由磋商评审小组对磋商响应文件进行评审，并根据竞争性磋商文件规定的程序、评定成交的标准等

事项与实质性响应竞争性磋商文件要求的供应商进行磋商。未实质性响应竞争性磋商文件的磋商响应文件按无效处理，磋商评审小组应当告知有关供应商。

#### 5. 评审方法：

综合评分法评审标准中的分值设置应当与评审因素的量化指标相对应。各评审根据评标要素一览表打分。

5-1 评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

5-2 磋商过程中，磋商响应文件中磋商报价一览表(报价表)内容与磋商响应文件中明细表内容不一致的，以磋商报价一览表(报价表)为准。磋商响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本磋商响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

5-3 在磋商过程中，竞争性磋商评审小组可以根据竞争性磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对竞争性磋商文件作出的实质性变动是竞争性磋商文件的有效组成部分，磋商评审小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

5-4 供应商应当按照竞争性磋商文件的变动情况和磋商评审小组的要求重新提交磋商响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身证明。

5-5 磋商评审小组要求供应商澄清、说明或者更正磋商响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章，由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身证明。

5-6 评审时，磋商评审小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

#### 5-7 在竞争性磋商活动中出现下列情形之一的，采购活动终止：

- A. 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- B. 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

C. 在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过最高限价的供应商不足 3 家的（市场竞争不充分的科研项目以及需要扶持的科技成果转化项目提交最后报价的供应商可以为 2 家）。

**5-8 综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：**

$$\text{磋商报价得分} = (\text{磋商基准价}/\text{最后磋商报价}) \times 30$$

项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。

#### 6. 评标程序：

6-1 磋商评审小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术得分顺序推荐。

6-2 评审报告由磋商评审小组成员签字认可。磋商评审小组成员对评审报告有异议的，磋商评审小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选人。对评审报告有异议的磋商评审小组成员，应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，由磋商评审小组书面记录相关情况。磋商评审小组成员拒绝在评审报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

#### 7. 响应文件资格性审查：

7-1 依据法律法规和磋商文件的规定，由磋商评审小组对响应文件资格进行审查，以确保供应商资质证明文件的合法性及有效性。

### 资格性评审标准：

序号	评分点名称	评审标准
1	营业执照等主体资格证明文件	供应商应为具有独立承担民事责任的能力且具备向采购人提供相关服务的企业法人、事业单位法人、其他组织。企业法人应提供具有统一社会信用代码的营业执照；事业单位法人应提供事业单位法人证等证明文件；其他组织应提供合法证明文件。

2	法定代表人资格证明书和授权委托书	供应商提供法定代表人授权书及被授权人身份证，法定代表人直接投标只须提交其法人身份证明。
3	资质证书等	供应商须具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；
4	项目负责人	项目负责人具有建筑工程专业注册建造师二级及以上执业资格，并取得安全考核合格证书(B证)，且无在建工程；
5	财务状况报告	提供2024年度财务审计报告或开标前六个月内其基本账户银行出具的资信证明。
6	税收缴纳证明	提供2024年9月至今至少1个月的纳税证明或完税证明；（依法免税的供应商应提供相关文件证明）。
7	社会保障资金缴纳证明	提供2024年9月至今至少1个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；（依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明）。
8	书面声明	参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
9	信用记录	供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商；不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。
10	控股管理关系	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动的书面声明。
11	本项目专门面向中小企业	本项目专门面向中小企业，须提供中小企业声明函。
12	本项目不接受联合体投标	本项目不接受联合体投标。

#### 8. 响应文件符合性审查：

依据磋商文件的规定，对资格合格者磋商响应文件的有效性，完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性内容做出响应，包含但不限于以下内容，未通过审查的按无效投标处理：

序号	符合性审查项	通过条件
1	<b>响应文件的签署盖章</b>	响应文件上法定代表人或其授权代表人的签字、盖章齐全并加盖供应商公章
2	<b>响应文件内容</b>	响应文件内容齐全、无遗漏（除评标因素外）

<b>3 对竞争性磋商文件响应程度</b>	要求全面响应，不能有任何采购人不能接受的附加条件
<b>4 工期</b>	应满足竞争性磋商文件中要求的工期
<b>5 质量要求</b>	应满足竞争性磋商文件中要求的质量
<b>6 磋商保证金</b>	按竞争性磋商文件要求缴纳
<b>7 磋商报价</b>	按文件要求报价，不得提交选择性报价，且报价不超过最高限价。

9. 磋商标准：综合评分法（总计100分）

### 评标要素一览表

评审项	分值	赋分标准
<b>磋商报价</b>	30分	价格分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且磋商价格最低的磋商报价为评审基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：最终报价得分=（评审基准价/评审价）×价格权值（磋商小组认为供应商最终报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响项目质量或者不能诚信履约的，应当在磋商现场提供书面说明及相关证明材料。（供应商不能证明其报价合理性的，为无效磋商） 注：本项目专门面向中小企业采购，不再执行价格评审优惠政策。
<b>技术方案</b>	64分	项目经理和主要技术、管理人员的配备（0-10分） 施工方案和方法（0-14分） 施工进度计划及工期保证措施（0-10分） 质量保证体系与措施（0-10分） 安全文明施工措施的合理性、科学性（0-10分） 主要机具、设备和劳动力的配置（0-10分）
<b>类似业绩</b>	6分	提供（2022年9月至今）类似项目业绩，每提供一项业绩计3分，最高得6分。 以提供的业绩中标通知书或合同复印件为准。

注：1. 各种计算数字“四舍五入”保留二位小数。

- 磋商小组成员的赋分超过分值界限或未按本表规定赋分的，则该成员的打分作废，不计入汇总分。
- 投标报价超过最高限价的响应文件按废标处理。

## 七、定标

- 磋商小组按照汇总评分结果，将供应商按综合得分由高到低排序，将排序第一名的推荐为成交供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最终报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最终报价相同的，按照技术得分由高到低的顺序推荐。
- 若第一成交候选人在开标会现场弃标，则最终成交候选人按照推荐成交候选人结果的顺序依次递补，弃标者不承担违约责任；若第一成交候选人在开标会结束之后弃标，弃标者还必须向采购单位支付与最终成交人成交价的差价款。

- 采购结果公告在陕西省政府采购网与全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心公示一个工作日。

## 八、磋商无效情形

- 未按照磋商文件的规定提交磋商保证金的；
- 磋商响应文件未按磋商文件要求签署、盖章的；
- 不具备磋商文件中规定的资格要求的；
- 磋商响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- 提供虚假材料谋取成交的；
- 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- 法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。

## 九、合同

- 采购人不得向成交供应商提出超出竞争性磋商文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离竞争性磋商文件和响应文件等实质性内容的协议。
- 合同在执行过废标程中，确需修改、变更的，应当按照规定的程序办理。
- 竞争性磋商文件、响应文件、补充协议等为合同的组成部分，具有同等法律效力。
- 公示期满后 30 日内成交人需与采购人签订合同。
- 中标人因不可抗力或者自身原因不能履行政府采购合同的，采购人可以与排序在中标人之后第一位的中标候选人签订政府采购合同，以此类推，如果中标候选人全部放弃中标时

，重新依法组织招标，放弃中标者将失去磋商保证金。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

6. 除不可抗力等因素外，成交通知书发出后，采购人改变成交结果，或者成交供应商拒绝签订政府采购合同的，应当承担相应的法律责任。

## **十、招标代理服务费**

本项目招标代理服务费由成交人在领取成交通知书时一次性向采购代理机构缴纳。

## **十一、重新招标或者变更采购方式**

1. 投标截止时间结束后，参加投标的单位不足三家或在评标期间，出现符合专业条件的供应商不足三家或对竞争性磋商文件实质响应的供应商不足三家，经请示监督机构同意后，变更采购方式。

## **十二、质疑投诉**

### **1. 询问**

供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购代理机构或采购人提出询问。采购代理机构或采购人将在 3 个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复。

供应商提出的询问超出采购人对采购代理机构委托授权范围的，采购代理机构将告知供应商向采购人提出。

### **2. 质疑和投诉**

供应商认为竞争性磋商文件、招标过程或中标结果使自身的合法权益受到损害，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内以书面形式（纸质版加盖公章）向磋商代理机构或采购人提出质疑。

2-1 质疑书应当包括以下主要内容：被质疑项目名称、项目编号、招标公告/中标公告发布时间、质疑事项、证据材料、法律依据（具体条款）、质疑人有效联系方式等。

2-2 质疑书应当由法定代表人签字并加盖公章，公章不得以合同章或其他印章代替。质疑人可以委托代理人办理质疑事项，代理人办理质疑事项时，除提交质疑书外，还应当提交质疑人的授权委托书及代理人的有效身份证明，授权委托书应当载明委托代理的具体权限和事项。

3. 有下列情形之一的，属于无效质疑，采购代理机构和采购人不予受理：

3-1 质疑人不是参与本次政府采购项目的供应商/供应商或潜在供应商/供应商；

- 3-2 质疑人与质疑事项不存在利害关系的；
- 3-3 未在法定期限内提出质疑的；
- 3-4 质疑未以书面形式提出，或质疑书主要内容构成不完整的；
- 3-5 质疑书没有合法有效的签字、盖章或授权的；
- 3-6 以非法手段取得证据、材料的；
- 3-7 质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；
- 3-8 不符合法律、法规、规章和监管机构规定的其他条件的。

4. 磋商代理机构或采购人将在收到书面质疑后 7 个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关供应商。

5. 质疑人对磋商代理机构或采购人的答复不满意，以及磋商代理机构或采购人未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部94号令）相关规定向政府采购监管机构提出投诉。供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

6. 对捏造事实、提供虚假材料进行质疑、投诉的行为予以严肃处理：

依据《政府采购质疑和投诉办法》（财政部 94号令）有关规定，投诉人在全国范围内十二个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。对于捏造事实、或提供虚假材料、或以非法手段取得证明材料（证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料）进行投诉的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，并禁止其一至三年内参加政府采购活动。

7. 对捏造事实诬告陷害他人、诽谤他人的法律适用：

《中华人民共和国刑法》第 243 条【诬告陷害罪】捏造事实诬告陷害他人，意图使他人受刑事追究，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役或者管制；造成严重后果的，处三年以上十年以下有期徒刑。

《中华人民共和国刑法》第 246 条【侮辱罪、诽谤罪】以暴力或者其他方法公然侮辱他人或者捏造事实诽谤他人，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役、管制或者剥夺政治权利。

### 十三、供应商信用信息查询

1. 信用信息查询渠道：通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）等渠道查询相关主体信用记录。
2. 信用信息查询时间：公告发布日之后。

## 第四章 工程量清单 编 制 说 明

### 一、工程概况

1、工程名称：2025年留凤关镇喇嘛泉村长坪村林麝养殖基地联建项目（基础建设）。

2、工程地址：宝鸡市凤县留凤关镇喇嘛泉村长坪村。

### 二、编制依据

1、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2025）。

2、《陕西省建筑工程、安装工程、装饰工程、市政工程、园林绿化工程消耗量定额》（2025）、（陕西省基价表2025）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》及其配套计价文件。

3、与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料。

4、主要材料价格依据宝鸡市建筑动态与材料信息2025年第二季度并结合市场价。

### 三、编制范围

本次编制内容：2025年留凤关镇喇嘛泉村长坪村林麝养殖基地联建项目（基础建设）-修建林麝圈舍土建工程、电气工程等。

### 四、其他说明

1、编制软件采用广联达云计价平台GCCP7.0。

2、工程量清单所列工程数量是设计图示工程量，仅作为投标的共同基础，不作为最终结算和支付的依据。实际支付应按实际完成的工程量进行计量。

## 工程项目清单费用汇总表

工程名称:2025年留凤关镇喇嘛泉村长坪村林麝养殖基地联建项目(基础建设)

第 1 页 共 1 页

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合 价
1	010103001001	平整场地	[项目特征] 1. 土的类别:综合土 [工作内容] 1. 土方挖、填、运 2. 场地找平	m2	2212.34		
2	010102003001	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土壤类别:综合土 2. 挖土深度:2.0M以内 [工作内容] 1. 开挖、放坡、挡土板围护 2. 装车 3. 场内运输 4. 清底修边 5. 基底普探、钎探 6. 原土夯实	m3	586.82		
3	010102009001	回填方	[项目特征] 1. 土质要求:素土 [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	240.11		
4	010502002001	条形基础	[项目特征] 1. C25毛石砼 2. 基础底部200厚 [工作内容] 1. 回填 2. 分层碾压、夯实	m3	202.55		
5	010401001001	砖基础	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:混凝土实心砖 2. 基础类型:砖基础 3. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 水平防潮层铺设	m3	144.16		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合 价
6	010401002001	实心砖墙	<b>【项目特征】</b> 1. 砖品种、规格、强度等级:MU7. 5实心水泥砖 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:混水砖墙1/2砖120mm 4. 围墙高度:2. 0M 5. 砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆 <b>[工作内容]</b> 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	282. 66		
7	010401005001	实心砖柱	<b>【项目特征】</b> 1. 砖品种、规格、强度等级:MU7. 5实心水泥砖 2. 砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆 <b>[工作内容]</b> 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	58. 18		
8	010502032001	压顶	<b>【项目特征】</b> 1. 构件的类型:砖墙顶部压顶 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土拌和料要求:商砼 <b>[工作内容]</b> 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	28. 4		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合 价
9	010503016001	磨床檩条	<p>[项目特征]</p> <p>1. 构件的类型: 钢筋混凝土檩条</p> <p>2. 构件规格: 100*100</p> <p>3. 混凝土强度等级: C25</p> <p>4. 混凝土拌和料要求: 预制</p> <p>5. 内配2Φ8钢筋</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护</p> <p>2. 安装</p>	m3	8.1		
10	011501004001	磨床	<p>【项目特征】</p> <p>1. 材料种类、规格: 1.5cm厚木板</p> <p>2. 及磨床配套设施</p> <p>【工程内容】</p> <p>1. 制作、运输、安装（安放）</p>	个	200		
11	010901001001	瓦屋面	<p>[项目特征]</p> <p>1. 瓦品种、规格、品牌、颜色: 外挂灰色水泥砖</p> <p>2. 檩条: 60*40*3矩形方管, 间距1m</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 檩条、椽子安装</p> <p>2. 基层铺设</p> <p>3. 安顺水条和挂瓦条</p> <p>4. 安瓦</p> <p>6. 刷防护材料</p>	m2	970.43		
12	030416004001	铁丝网天棚	<p>[项目特征]</p> <p>1. 材料品种、规格: 铁丝网天棚</p> <p>2. 边框及立柱型钢品种、规格: 100*100钢丝网</p> <p>3. 部位: 活动区顶部</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 制作</p> <p>2. 运输</p> <p>3. 安装</p> <p>4. 刷油漆</p>	m2	1069.36		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合 价
13	010804003001	镀锌钢板平开门	[项目特征] 1. 门类型:镀锌钢板平开门 2. 框材质、外围尺寸:800*1800 3. 中间带400*500铝板网 (20*20*1.0) 4. 门油漆:红丹防锈漆两道 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	544.32		
14	011710002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1. 拆除原有门窗 2. 垃圾外运及垃圾滞纳费自行考虑 [工作内容] 1. 拆除 2. 运输	樘	62		
15	010806001001	木质窗	[项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:1500*1500mm [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	69.75		
16	011101001001	水泥砂浆楼地面	[项目特征] 1、60厚C25混凝土层 2、素土夯实、夯实系数0.96 [工作内容] 1. 基层清理 2. 垫层铺设 3. 抹找平层 4. 防水层铺设 5. 抹面层 6. 材料运输	m2	2212.34		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 5 页

### 措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

专业/标段：房屋建筑工程

第 1 页 共 1 页

### 其他项目清单计价表

工程名称：建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

注：1 表中“商向尚”约定的其他项目，适用于期初应付和工程结算时填写；  
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

### 专业工程暂估价明细表

工程名称：建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

## 发包人提供材料一览表

工程名称：建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

### 材料暂估单价及调整表

工程名称：建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

注：1 招标人列明材料名称、规格、型号、单位和暂估单价，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价；  
2 合同价格调整、期中支付、工程结算时发承包人共同确认数量和确认单价。

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额(元)	
						综合单价	合 价
		强电					
1	030402012001	成套配电箱	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:AL 2. 规格:500*600* 200 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连 接 4. 本体接地	台	1		
2	030413001001	普通灯具	普通灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:壁 灯（距地1.8M壁挂 ） 2. 规格:36W [工作内容] 1. 安装	套	18		
3	030413001002	普通灯具	普通灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:吸 顶防水防尘灯 2. 规格:36W [工作内容] 1. 安装	套	19		
4	030413012001	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称:单联单控 开关 2. 规格型号:250V 10A [工作内容] 1. 安装	套	6		
5	030412001001	配管	电气配管 [项目特征] 1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:16 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 钢索架设（拉紧 装置安装） 3. 支架制作、安装 4. 电线管路敷设 5. 防腐油漆6. 接地	m	328		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额(元)	
						综合单价	合 价
6	030412001002	配管	电气配管 [项目特征] 1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:50 4. 敷设方式: FC-0 .8m [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 钢索架设(拉紧 装置安装) 3. 支架制作、安装 4. 电线管路敷设 5. 防腐油漆6. 接地	m	25		
7	030412001003	配管	电气配管 [项目特征] 1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:20 4. 敷设方式: FC-0 .8m [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 钢索架设(拉紧 装置安装) 3. 支架制作、安装 4. 电线管路敷设 5. 防腐油漆6. 接地	m	20		
8	030412003001	配线	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质 、规格:BV-2.5mm 2 [工作内容] 1. 支持体(夹板、 绝缘子、槽板等) 安装 2. 支架制作、安装 3. 钢索架设(拉紧 装置安装) 4. 配线 5. 管内穿线	m	984		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额(元)	
						综合单价	合 价
9	030409001001	电力电缆	电力电缆 [项目特征] 1. 规格型号:YJV22 -5*10 2. 敷设方式:FC-0. 8m [工作内容] 1. 揭(盖)盖板 2. 电缆敷设 3. 电缆头制作、安 装 4. 过路保护管敷设 5. 防火堵洞 6. 电缆防护 7. 电缆防火隔板 8. 电缆防火涂料	m	25		
10	030409012001	直埋电缆沟槽挖填	电缆沟土石方 [项目特征] 1. 土方类别:一般 土沟 [工作内容] 1. 挖土、填土 2. 铺砂、盖砖	m3	20.25		
		弱电					
11	040205019001	监控摄像机	[项目特征] 1. 名称:彩色摄像 机 [工作内容] 1. 本体安装 2. 云台安装 3. 镜头安装 4. 保护罩安装 5. 支架安装 6. 调试 7. 试运行	台	7		
12	030502008001	配线架	[项目特征] 1. 规格:48口数据 配线架 [工作内容] 1. 安装 2. 穿线板 3. 滑梯	架	1		

### 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 4 页

### 措施项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

### 其他项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

注：2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

### 专业工程暂估价明细表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

## 发包人提供材料一览表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

### 材料暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

注：1 招标人列明材料名称、规格、型号、单位和暂估单价，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价；  
2 合同价格调整、期中支付、工程结算时发承包人共同确认数量和确认单价。



## **第五章 采购内容及商务要求**

### **一、采购内容**

1. 1 项目名称：2025年留凤关镇喇嘛泉村长坪村林麝养殖基地联建项目（基础建设）

1. 2 招标内容：在喇嘛泉一组新建长2米宽1.5米高2.5米标准化林麝圈舍200间，配套翻新饲草间5间75m<sup>2</sup>、消毒室1间15m<sup>2</sup>、储藏室3间45m<sup>2</sup>、配料室1间15m<sup>2</sup>等水电基础设施。（详见工程量清单）

1. 3 工程地点：留凤关镇喇嘛泉村长坪村

### **二、商务要求**

2. 1 项目地点：留凤关镇喇嘛泉村长坪村

2. 2 工期：90日历天

2. 3 质量要求：合格

2. 4 付款方式：

本项目工程款按工程施工进度进行支付，具体比例及额度由甲乙双方在合同协议书中明确规定。

## **第六章 合同条款**

使用住房城乡建设部、国家工商行政管理总局印发的《建设工程施工合同》（示范文本）  
（GF-2017-0201）

（GF—2017—0201）

### **建设工程施工合同 (示范文本)**

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：\_\_\_\_\_。

2. 工程地点：\_\_\_\_\_。

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_。

4. 资金来源：\_\_\_\_\_。

5. 工程内容：\_\_\_\_\_。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

\_\_\_\_\_。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工  
期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合\_\_\_\_\_标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥元）；

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_(¥元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_(¥元)。

2. 合同价格形式: \_\_\_\_\_。

五、项目经理

承包人项目经理: \_\_\_\_\_。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

十、签订地点

本合同在签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自生效。

十三、合同份数

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人：（公章） 承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字） （签字）

组织机构代码: \_\_\_\_\_ 组织机构代码: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_ 地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_ 邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_ 法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_ 委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_ 电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_ 传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_ 电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_ 账 号: \_\_\_\_\_

## 第二部分 通用条款

略

## 第三部分 专用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.2.5 设计人：

名称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

#### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_\_\_。

#### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：\_\_\_\_\_。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：\_\_\_\_\_。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：\_\_\_\_\_。

发包人提供国外标准、规范的份数：\_\_\_\_\_。

发包人提供国外标准、规范的名称: \_\_\_\_\_。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求: \_\_\_\_\_。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为: \_\_\_\_\_。

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限: \_\_\_\_\_;

发包人向承包人提供图纸的数量: \_\_\_\_\_;

发包人向承包人提供图纸的内容: \_\_\_\_\_。

##### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;

承包人提供的文件的期限为: \_\_\_\_\_;

承包人提供的文件的数量为: \_\_\_\_\_;

承包人提供的文件的形式为: \_\_\_\_\_;

发包人审批承包人文件的期限: \_\_\_\_\_。

##### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定: \_\_\_\_\_。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在\_\_\_\_天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点: \_\_\_\_\_;

发包人指定的接收人为: \_\_\_\_\_。

承包人接收文件的地点: \_\_\_\_\_;

承包人指定的接收人为: \_\_\_\_\_。

监理人接收文件的地点: \_\_\_\_\_;

监理人指定的接收人为: \_\_\_\_\_。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定: \_\_\_\_\_。

### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定: \_\_\_\_\_。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承担。

## 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求:

\_\_\_\_\_。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属:

\_\_\_\_\_。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求:

\_\_\_\_\_。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式:

\_\_\_\_\_。

### 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时, 是否调整合同价格: \_\_\_\_\_。

允许调整合同价格的工程量偏差范围: \_\_\_\_\_。

## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表:

姓名: \_\_\_\_\_;

身份证号: \_\_\_\_\_;

职务: \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_;

电子信箱: \_\_\_\_\_;

通信地址: \_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下: \_\_\_\_\_。

## 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件, 包括: \_\_\_\_\_。

## 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求: \_\_\_\_\_。

发包人是否提供支付担保: \_\_\_\_\_。

发包人提供支付担保的形式: \_\_\_\_\_。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容: \_\_\_\_\_。

承包人需要提交的竣工资料套数: \_\_\_\_\_。

承包人提交的竣工资料的费用承担: \_\_\_\_\_。

承包人提交的竣工资料移交时间: \_\_\_\_\_。

承包人提交的竣工资料形式要求: \_\_\_\_\_。

(10) 承包人应履行的其他义务: \_\_\_\_\_。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理:

姓名: \_\_\_\_\_;

身份证号: \_\_\_\_\_;

建造师执业资格等级: \_\_\_\_\_;

建造师注册证书号: \_\_\_\_\_;

建造师执业印章号: \_\_\_\_\_;

安全生产考核合格证书号: \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_;

电子信箱: \_\_\_\_\_;

通信地址: \_\_\_\_\_;

承包人对项目经理的授权范围如下: \_\_\_\_\_。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求: \_\_\_\_\_。

承包人未提交劳动合同, 以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

项目经理未经批准, 擅自离开施工现场的违约责任: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.  
\_\_\_\_\_。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.  
\_\_\_\_\_。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求: \_\_\_\_\_.  
\_\_\_\_\_。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.  
\_\_\_\_\_。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.  
\_\_\_\_\_。

### 3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括: \_\_\_\_\_。

主体结构、关键性工作的范围: \_\_\_\_\_

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括: \_\_\_\_\_。

其他关于分包的约定: \_\_\_\_\_。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定: \_\_\_\_\_。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间: \_\_\_\_\_

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保: \_\_\_\_\_。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的: \_\_\_\_\_。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容: \_\_\_\_\_。

关于监理人的监理权限: \_\_\_\_\_。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定: \_\_\_\_\_

。

### 4.2 监理人员

总监理工程师:

姓名: \_\_\_\_\_;

职务: \_\_\_\_\_;

监理工程师执业资格证书号: \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_;

电子信箱: \_\_\_\_\_;

通信地址: \_\_\_\_\_;

关于监理人的其他约定: \_\_\_\_\_。

### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时, 发包人授权监理人对以下事项进行确定:

(1) \_\_\_\_\_;

(2) \_\_\_\_\_;

(3) \_\_\_\_\_。

## 5. 工程质量

### 5.1 质量要求

#### 5.1.1 特殊质量标准和要求:

\_\_\_\_\_。

关于工程奖项的约定:

\_\_\_\_\_。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定:

\_\_\_\_\_。

监理人不能按时进行检查时,应提前小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: \_\_\_\_\_。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定:

\_\_\_\_\_。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定:

\_\_\_\_\_。

关于编制施工场地治安管理计划的约定:

\_\_\_\_\_。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求:

\_\_\_\_\_。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定:

\_\_\_\_\_。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容:

\_\_\_\_\_。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定:

\_\_\_\_\_。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限: \_\_\_\_\_

。

7.2 施工进度计划

## 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限: \_\_\_\_\_。

## 7.3 开工

### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限: \_\_\_\_\_。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限:

\_\_\_\_\_。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限:

\_\_\_\_\_。

### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

## 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限: \_\_\_\_\_。

## 7.5 工期延误

### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形:

\_\_\_\_\_。

### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为:

\_\_\_\_\_。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限:

\_\_\_\_\_。

## 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定:

\_\_\_\_\_。

## 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件:

- (1) \_\_\_\_\_;
- (2) \_\_\_\_\_;
- (3) \_\_\_\_\_。

## 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励: \_\_\_\_\_。

## 8. 材料与设备

### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担:

\_\_\_\_\_。

## 8.6 样品

### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备, 样品的种类、名称、规格、数量要求: \_\_\_\_\_

。

## 8.8 施工设备和临时设施

### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定: \_\_\_\_\_。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所: \_\_\_\_\_。

施工现场需要配备的试验设备: \_\_\_\_\_。

施工现场需要具备的其他试验条件: \_\_\_\_\_。

## 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定: \_\_\_\_\_。

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的 \_\_\_\_\_。

### 10.4 变更估价

#### 10.4.1 变更估价则

关于变更估价的约定 \_\_\_\_\_。

## 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限: \_\_\_\_\_。

发包人审批承包人合理化建议的期限: \_\_\_\_\_。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为: \_\_\_\_\_。

## 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件11: 《暂估价一览表》

### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第种方式确定。

### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 种方式确定。

第3种方式: 承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定:

\_\_\_\_\_。

## 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定:

\_\_\_\_\_。

## 11. 价格调整

### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定: \_\_\_\_\_。

因市场价格波动调整合同价格, 采用以下第种方式对合同价格进行调整:

第1种方式: 采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重, 以及基本价格指数及其来源的约定: \_\_\_\_\_

。

第2种方式: 采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定: 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的: 专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过%时, 或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过%时, 其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：

\_\_\_\_\_。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：

\_\_\_\_\_。

风险费用的计算方法：

\_\_\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：

\_\_\_\_\_。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：

\_\_\_\_\_。

风险费用的计算方法：

\_\_\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：

\_\_\_\_\_。

3、其他价格方式：

\_\_\_\_\_。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：\_\_\_\_\_。

预付款支付期限：\_\_\_\_\_。

预付款扣回的方式：\_\_\_\_\_。

## 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限: \_\_\_\_\_。

预付款担保的形式为: \_\_\_\_\_。

## 12.3 计量

### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则: \_\_\_\_\_。

### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定: \_\_\_\_\_。

### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定: \_\_\_\_\_。

### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定: \_\_\_\_\_。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4项（总价合同的计量）  
约定进行计量: \_\_\_\_\_。

### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序: \_\_\_\_\_。

## 12.4 工程进度款支付

### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定: \_\_\_\_\_。

### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定: \_\_\_\_\_。

### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定: \_\_\_\_\_。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定: \_\_\_\_\_。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定: \_\_\_\_\_。

### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限: \_\_\_\_\_。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限: \_\_\_\_\_。

(2) 发包人支付进度款的期限: \_\_\_\_\_。

(3) 发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式: \_\_\_\_\_。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批: \_\_\_\_\_。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批: \_\_\_\_\_。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过:   小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定:

\_\_\_\_\_。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法:

\_\_\_\_\_。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限: \_\_\_\_\_。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为: \_\_\_\_\_

。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为: \_\_\_\_\_。

#### 13.3 工程试车

##### 13.3.1 试车程序

工程试车内容: \_\_\_\_\_。

(1) 单机无负荷试车费用由承担;

(2) 无负荷联动试车费用由承担\_\_\_\_\_。

##### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定:

\_\_\_\_\_。

#### 13.6 竣工退场

##### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限: \_\_\_\_\_。

### 14. 竣工结算

## 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限: \_\_\_\_\_。

竣工结算申请单应包括的内容:

\_\_\_\_\_。

## 14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限: \_\_\_\_\_。

发包人完成竣工付款的期限: \_\_\_\_\_。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序:

\_\_\_\_\_。

## 14.4 最终结清

### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数: \_\_\_\_\_。

承包人提交最终结算申请单的期限: \_\_\_\_\_。

### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限: \_\_\_\_\_

。

(2) 发包人完成支付的期限: \_\_\_\_\_。

## 15. 缺陷责任期与保修

### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限: \_\_\_\_\_。

### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定: \_\_\_\_\_。

在工程项目竣工前, 承包人按专用合同条款第3.7条提供履约担保的, 发包人不得同时预留工程质量保证金。

#### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第种方式:

(1) 质量保证金保函, 保证金额为: \_\_\_\_\_。

(2) \_\_\_\_%的工程款;

(3) 其他方式: \_\_\_\_\_。

#### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第种方式:

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留,在此情形下,质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;
- (3) 其他扣留方式:\_\_\_\_\_。

关于质量保证金的补充约定:\_\_\_\_\_。

#### 15.4 保修

##### 15.4.1 保修责任

工程保修期为:\_\_\_\_\_。

##### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间:\_\_\_\_\_。

#### 16. 违约

##### 16.1 发包人违约

###### 16.1.1发包人违约的情形

发包人违约的其他情形:\_\_\_\_\_。

###### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任: \_\_\_\_\_。  
。
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: \_\_\_\_\_。
- (3) 发包人违反第10.1款(变更的范围)第(2)项约定,自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任\_\_\_\_\_。
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定,或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: \_\_\_\_\_。
- (5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: \_\_\_\_\_。
- (6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示,导致承包人无法复工的违约责任: \_\_\_\_\_。
- (7) 其他: \_\_\_\_\_。

###### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

## 16.2 承包人违约

### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：\_\_\_\_\_。

### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：\_\_\_\_\_。

### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：\_\_\_\_\_。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：\_\_\_\_\_。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：\_\_\_\_\_。

◦

### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后天内完成款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：\_\_\_\_\_。

### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：\_\_\_\_\_。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：\_\_\_\_\_。

### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：\_\_\_\_\_。

## 20. 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\_\_\_\_\_。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_\_\_。

选定争议评审员的期限: \_\_\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式: \_\_\_\_\_。

其他事项的约定: \_\_\_\_\_。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定: \_\_\_\_\_。

#### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议, 按下列第种方式解决:

- (1) 向仲裁委员会申请仲裁;
- (2) 向人民法院起诉。

#### 附件

协议书附件:

附件1: 工程质量保修书

附件2: 主要建设工程文件目录

附件3: 承包人用于本工程施工的机械设备表

附件4: 承包人主要施工管理人员

## 第七章 响应文件格式

项目编号：ZBYJ2025-ZB-032

2025年留凤关镇喇嘛泉村长坪村林麝养殖基地联建项目（基础设施建设）

# 响应文件

供应商名称: \_\_\_\_\_(公 章)

法定代表人或被授权人: \_\_\_\_\_(签字或盖章)

日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 目 录

一、资格证明文件

二、符合性证明文件

1. 响应函
2. 第一次磋商报价表
3. 供应商承诺书
4. 磋商保证金缴纳凭证
5. 商务偏离表

三、响应方案

- 1、技术方案
- 2、近三年完成的类似项目情况表

## **一、资格证明文件**

(1) 供应商应为具有独立承担民事责任的能力且具备向采购人提供相关服务的企业法人、事业单位法人、其他组织。企业法人应提供具有统一社会信用代码的营业执照；事业单位法人应提供事业单位法人证等证明文件；其他组织应提供合法证明文件。

(2) 供应商提供法定代表人授权书及被授权人身份证件，法定代表人直接投标只须提交其法人身份证明。

### 法定代表人身份证明书或授权委托书

#### 法定代表人身份证明

供 应 商: \_\_\_\_\_

单位性质: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

成立时间: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

经营期限: \_\_\_\_\_

姓 名: \_\_\_\_\_ 性 别: \_\_\_\_\_

年 龄: \_\_\_\_\_ 职 务: \_\_\_\_\_

系 \_\_\_\_\_ (供应商名称) 的法定代表人。

特此证明。

附法定代表人身份证复印件 (双面)

供应商名称: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

## 法定代表人授权委托书

致: \_\_\_\_\_

(供应商名称) 按中华人民共和国法律于(年月日)成立。(法定代表人姓名)特授权(被授权人姓名)代表我公司全权办理针对本次(项目名称: 项目编号: )项目的磋商、签约等具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

我公司对被授权人的签名负全部责任。

委托期限: 自磋商截止之日起90日历天

本授权书于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签字生效, 特此证明。

被授权人签字或盖章:

法定代表人签字或盖章:

职务:

职务:

身份证号:

身份证号:

所在部门:

附: 法定代表人、被授权人身份证复印件

附法定代表人身份证复印件(双面)	附被授权人身份证复印件(双面)
------------------	-----------------

供应商名称: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

(3) 供应商须具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

(4) 项目负责人具有建筑工程专业注册建造师二级及以上执业资格，并取得安全考核合格证书(B证)，且无在建工程；

(5) 财务状况报告：提供 2024 年度财务审计报告或开标前六个月内其基本账户银行出具的资信证明。

(6) 税收缴纳证明：提供 2024 年 9 月至今至少 1 个月的纳税证明或完税证明；（依法免税的供应商应提供相关文件证明）。

(7) 社会保障资金缴纳证明：提供 2024 年 9 月至今至少 1 个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；（依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明）。

(8) 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

**供应商参加政府采购活动  
近 3 年内在经营活动中无重大违法记录声明**

**致: \_\_\_\_\_(采购人)**

我公司\_\_\_\_\_ (供应商名称), 就参加\_\_\_\_\_ 采购项目 (采购项目编号 : \_\_\_\_\_) 磋商事宜, 在此郑重声明:

- (1) 我公司所提交的磋商响应文件全部真实有效;
- (2) 我公司近 3 年来无重大违法记录、无因安全事故、质量事故、违规、等不良记录被政府有关部门处罚或仍在处罚期限内的情形存在;
- (3) 我公司近 3 年来无违规违法经营受到责令停产(或停止经营)、吊销生产许可证(或经营许可证)、较大数额罚款等行政处罚的情形存在;
- (4) 我公司无企业财产被查封、冻结或处于破产状态或严重亏损状态等情形存在;
- (5) 我公司承诺在磋商过程中, 保证不与其他单位围标、串标, 不出让磋商资格, 不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商, 不向采购方、磋商小组行贿。

以上声明若有违反, 一经查实, 本公司愿意接受政府有关部门的相应处罚, 并愿意承担由此带来的法律后果。

特此声明!

声 明 人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人: \_\_\_\_\_ (签字)

日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

(9) 供应商不得为“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商；不得为政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。

(10) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动的书面声明。

(11) 本项目专门面向中小企业，须提供中小企业声明函。

## 《中小企业声明函》（格式）

根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，由供应商自行声明并对真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

### 中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加 （单位名称） 的 （项目名称） 采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于 （磋商文件中明确的所属行业） 承建（承接）企业为（企业名称），从业人员      人，营业收入为      万元，资产总额为      万元，属于（中型企业和小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

(12) 本项目不接受联合体投标。

## 二、符合性证明文件

### 1. 响应函

致： 采购人

根据贵单位\_\_\_\_\_（采购项目名称）项目（项目编号）的磋商文件，我方代表\_\_\_\_\_  
（姓名、职务）经正式授权并代表\_\_\_\_\_（供应商名称）就该项目进行 竞争性磋商。

**在此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任：**

1. 我方所附磋商报价表中应提交和交付的服务/工程磋商报价为人民币：\_\_\_\_\_（同时用汉字大写和数字表示的磋商报价）。该报价不受市场因素的影响。
2. 我方已详细审查全部磋商文件，完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解质疑 的权力。
3. 我方完全理解并同意磋商文件中有关没收投标保证金的条款。
4. 我方同意按照要求提供磋商有关的一切数据或资料。
5. 我方将按磋商文件的规定履行合同责任和义务。
6. 我方承诺本次参与磋商的所有编制规划成果均不存在侵权问题，因此产生的一切责任由我方自行承担。
7. 我方完全理解最低报价不是成交的唯一条件，尊重评标委员会的评审结果，并同意放弃对这方面有不明及误解质疑的权力。
8. 我方同意按磋商文件规定，遵守贵方有关磋商的各项规定。
9. 磋商有效期为自磋商之日起\_\_\_\_\_个日历日。
10. 所有关于本项目的函电，请按下列地址联系：

供应商全称：\_\_\_\_\_

地    址：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐    号：\_\_\_\_\_

电    话：\_\_\_\_\_

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

日    期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 2. 第一次磋商报价表

项目编号:

项目名称:

标题	内容
投标报价	大写: 小写:
工期	
质量标准	

供应商名称: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

日期: \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

## 工程量清单报价表

## 第二次磋商报价表（为线上报价）

项目编号:

项目名称:

标题	内容
投标报价	大写: 小写:
工期	
质量标准	

供应商名称: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### **3. 供应商承诺书（格式）**

#### **3-1 供应商承诺书**

做为参加贵单位组织的\_\_\_\_\_项目的投标供应商，本公司郑重承诺：

1、在参加本项目投标之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

2、近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为\_\_\_\_次(没有填零)，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

3、参加本次投标提交的所有资质证明文件及业绩证明文件是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

供应商名称：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或被授权代表：\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 3-2 宝鸡市政府采购供应商诚信承诺书（范本）

致：\_\_\_\_\_（采购人或采购代理机构名称）

统一社会信用代码为\_\_\_\_\_的我方\_\_\_\_\_（供应商 名称）自愿参加贵单位组织的编号为\_\_\_\_\_（采购项目编号）的\_\_\_\_\_项目（采购项目名称）的政府采购活动，我方已知悉并理解本项目磋商文件的各项要求。为贯彻公开、公平、公正和诚实信用的政府采购原则，共同维护宝鸡市政府采购市场良好秩序，我方郑重声明和承诺如下：

一. 在参加本次政府采购活动中严格遵守《中华人民共和国政府采购法》等法律、法规、规章及宝鸡市有关规定。

二. 我方郑重声明，在参加本次政府采购活动前三年内，无因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等重大违法记录。

我方同时声明，在参加本次政府采购活动前，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

我方对以上声明的真实性负责，接受采购人、采购代理机构根据相关政策规定进行的信用记录查询。如发现以上声明不实，我方承担相应后果。

三. 我方郑重承诺，在参加本次政府采购活动中：

(1) 不向采购人、采购代理机构和评审专家提供任何形式的商业贿赂或者提供其他不正当利益。对索取或接受商业贿赂的单位和个人，及时向财政部门和监察机关举报；

(2) 不与其它供应商串通采取围标、陪标等商业欺诈手段谋取中标（成交）；

(3) 不出借或借用资质；

(4) 不与采购人、采购代理机构、评审专家恶意串通；

(5) 不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；

(6) 不以虚假材料谋取中标（成交）；

(7) 不以低于成本价或恶意低价竞争；

(8) 不与采购人在招标采购过程中进行协商谈判；

(9) 中标或者成交后不得提供假冒伪劣产品；

(10) 中标或者成交后非因不可抗力不得变更投标（响应）文件中承诺的项目管理实施人员；

(11) 中标或者成交后无正当理由不得拒不与采购人签订政府采购合同；

(12) 不得有未按照磋商文件确定的事项与采购人签订政府采购合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容协议的行为；

(13) 不转包或违法分包政府采购合同，不擅自变更、中止或者终止政府采购合同；

(14) 不捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行质疑、投诉；

(15) 不得有拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的行为；

(16) 不得有其他违反国家法律法规和规章要求的违法犯罪或者失信行为。

四. 如有违反以上声明或者承诺之一情形的，我方知悉并接受采购人、采购代理机构和政府采购监督管理部门等政府职能部门将采取以下一种或几种方式追究我方责任：

1. 投标（响应）无效；
2. 不予退还磋商保证金或者履约保证金；
3. 约谈法人代表或者主要负责人，责令整改；
4. 中标（成交）无效；
5. 处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动；
6. 没收违法所得；
7. 吊销营业执照；
8. 政府相关部门的联合惩戒措施；
9. 追究民事责任；
10. 追究刑事责任；
11. 法律法规规定的其他处理处罚措施。

单 位 名 称：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或主要负责人签字：\_\_\_\_\_

法定代表人或主要负责人身份证号：\_\_\_\_\_

法定代表人或主要负责人联系电话：\_\_\_\_\_

法定代表人或主要负责人传真：\_\_\_\_\_

日期：\_\_年\_\_月\_\_日

**3-3《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》(格式)**

**陕西省政府采购供应商**

**拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书**

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

- (1) 在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- (2) 不向招标人、采购代理机构和政府采购磋商专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- (3) 不向政府采购采购代理机构和招标人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取成交。
- (4) 不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- (5) 不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
- (6) 不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害招标人的合法权益。
- (7) 不与招标人、采购代理机构政府采购磋商专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- (8) 尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构采购要求，承担因违约行为给招标人造成的损失。
- (9) 不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人：\_\_\_\_\_ (签字)

地 址：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

邮 编：\_\_\_\_\_

#### **4. 磋商保证金缴纳凭证**

(磋商保证金交纳凭证回执单，复印件或扫描件须加盖供应商公章)

## 5. 商务偏离表

项目名称：2025年留凤关镇喇嘛泉村长坪村林麝养殖基地联建项目（基础建设）

项目编号：ZBYJ2025-ZB-032

序号	磋商文件商务要求	响应文件商务响应	偏离	说明

备注：1、本表只填写响应文件中与竞争性磋商文件有偏离（包括正偏离和负偏离）的内容，磋商响应文件中的各项主要条款与竞争性磋商文件要求完全一致的，不用在此表中列出，但必须提交空白表。

2、供应商必须据实填写、不得虚假响应，否则取消其投标或中标资格，并按有关规定进行处罚。

供应商名称（全称）：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### **三、响应方案**

1、技术方案（根据评分标准技术部分内容逐项响应，包括但不限于）

## 2、近三年完成的类似项目情况表

序号	项目名称	合同金额	合同签订时间	委托人名称

### 说明：

1. 本表后须附中标通知书或合同复印件等印证资料，合同金额及合同签订时间以合同中体现的内容为准。
2. 供应商应如实列出以上情况，如有隐瞒，一经查实将导致其磋商响应文件被拒绝。
3. 未按上述要求提供、填写的，评审时不予以考虑。

供 应 商：\_\_\_\_\_（盖 章）

法定代表人或授权代表：\_\_\_\_\_（签名或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附件：

**《残疾人福利性单位声明函》（格式）**

根据《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，由供应商自行申明，并对申明真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

**残疾人福利性单位声明函**

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

序号	产品类型	产品名称	制造商	金额 (万元)	所占比例
1	本企业制造的货物				
2	其他残疾人福利性单位 制造的货物				

注：1、本声明函对残疾人福利性单位参与政府采购活动时适用。

2、如提供其他残疾人福利性单位的货物须按此格式附其他中小企业的《中小企业声明函》。

3、非残疾人福利性单位、删除本格式即可。

供应商名称 : \_\_\_\_\_(盖单位章)

日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## **监狱企业证明文件（格式）**

说明：根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

注：1、非监狱、戒毒企业，删除本格式即可。