

榆林高新区政府采购 项目采购需求

采购项目编号：YGX-ZFCG-2025- 107 号

采购项目名称：榆林高新第一中学考场双回路电源建设

采购单位（公章）：榆林高新区第二中学



采购代理机构：榆林君鹏宇润工程造价服务有限公司

编制时间：2025 年 9 月 23 日

一、采购需求



(一) 技术要求

1. 项目概况：完成我校考场双回路电源建设，解决我校各类考试安全保障电源问题。

2.项目清单（或方案）（或服务内容、标准）：

后附工程量清单

(二) 商务要求

1.采购时间：预计 2025 年 9 月

2.采购地点：采购人指定地点

3.采购项目意向是否公开： ☒是 ☐否

榆林高新区第二中学2025年06月政府采购意向 (已发布)

为便于供应商及时了解政府采购信息，根据《财政部关于开展政府采购意向公开工作的通知》（财库〔2020〕10号）等有关规定，现将本单位2025年05月至2025年06月采购意向公开如下：

序号	采购项目名称	采购需求概况	预算金额(万元)	预计采购时间	备注
1	榆林高新区第二中学考场双回路电源建设	采购内容:榆林高新区第二中学考场双回路电源建设；主要功能或目标:满足采购人规定的功能或需求目标；需满足的要求:满足采购人规定的功能或需求目标。	69.86	2025年06月	无

本次公开的采购意向是本单位政府采购工作的初步安排，具体采购项目情况以相关采购公告和采购文件为准。

榆林高新区第二中学

2025年05月22日

4.意向公开时间：2025 年 5 月

5.项目所属分类：☐货物 ☐服务 ☒工程

张娜 6.付款条件(进度、方式)：合同签订后，预付合同总价款的 40%，项目竣工且验收合格后支付合同总价款的 40%，决算审计之后按核定金额支付剩余尾款。乙方开具发票，采用银行转账形式支付。

7.交付(实施)时间(期限)：自合同签订之日起(3)个月之内；

8.交付(实施)地点(范围)：榆林高新区第二中学

9.包装和运输要求：包装应采取防潮、防晒、防腐蚀、防震动及防止其它损坏的必要措施。成交人应承担由于其包装或防护措施不妥而引起的货物锈蚀、损坏和丢失等任何损失造成责任或费用。运输选择运输风险小、运费低、距离短的运输路线。运杂费一次包死在总价内，包括生产厂到交付所需的装卸、运输费、保险费、现场保管费、等费用。

10.售后服务要求：成交单位应当明确服务公约，承诺保证货物质量。第一时间作出的应对于一般性问题，提供 24 小时电话咨询服务，协助甲方解决问题。对于通过电话无法解决的问题，将派出专业人员进行售后服务指导。

11.保险要求：由乙方对服务期内的安全保险事项全权负责。

12.其他要求：(1)验收标准、规范以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准，并满足采购人的使用要求。

(2) 采购标的服务要求：乙方应按照合同约定的要求完成甲方的委托工作。

(3) 质量要求：合格并所有服务质量必须符合国家法律法规规定执行国家相关标准、行业标准、地方标准等标准规范。

二、采购计划

(一) 合同订立安排

- 1.项目预（概）算：榆横财发(2025)40号
- 2.最高限价（元）：650360.00元
- 3.采购活动的时间安排：预计2025年9月进行
- 4.合同履约期限：自合同签订之日起（3）个月之内
- 5.组织形式：委托招标
- 6.委托代理计划：社会中介代理机构

代理机构名称：榆林君鹏宇润工程造价服务有限公司

负责人：张燕 联系方式：15029880990

7. 供应商资格条件：（1）本项目专门面向中小企业采购，供应商应为中型企业或小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利

性单位（提供《中小企业声明函》或者《残疾人福利性单位声明函》或者《监狱企业声明函》）；

（2）具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照及 2024 年度企业年度报告；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然人应提供身份证；

（3）税收缴纳证明：提供 2025 年 1 月至今已缴纳的至少连续三个月的纳税证明（银行缴费凭证）或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

（4）社保缴纳证明：提供 2025 年 1 月至今已缴纳的至少连续三个月的社会保障资金银行缴费单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料（加盖公章的复印件）；

（5）财务状况报告：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供 2024 年度经审计的财务报告复印件（包括报告正文、资产负债表、现金流量表、利润表、附注和会计师事务所营业执照。且审计报告应当经过注册会计师行业统一监管平台备案赋码），或提供其基本存款账户开户银行近三个月内出具的银行资信证明；成立时间至提交投标文件递交截止时间不足一年的，

须提供其基本存款账户开户银行近三个月内出具的银行资信证明及自成立以来的财务报表；其他组织和自然人提供银行出具的资信证明或财务报表；

（6）对列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人、重大税收违法失信主体”记录名单；中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位，应当拒绝参与政府采购活动。提供加盖供应商公章（鲜章）的“信用中国”网站、中国政府采购网站的网页截图及信用中国信用信息报告（查询日期为从公告发布之日起至响应文件递交截止日前）；

（7）提供榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书（格式详见竞争性谈判文件）；

（8）提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书；

（9）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

（10）本项目采用信用承诺书代替谈判保证金（格式详见竞争性谈判文件）；

（11）投标人需具有电力工程施工总承包资质三级或三级以上或输变电工程专业承包资质三级或三级以上和建筑工程施工

总承包三级或三级以上；且具有企业注册地建设主管部门颁发的有效的安全生产许可证；

(12)拟派项目经理具有机电工程专业二级注册建造师执业资格及有效的安全生产考核合格证书，且未担任其它在建工程的项目经理或项目负责人（提供无在建工程的承诺函）；

(13)投标人及项目经理须在“陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”可查询且无不良记录；

备注：（1）本项目不接受联合体竞争性谈判，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目竞争性谈判；违反规定的，其谈判无效。。

（2）事业单位法人参与投标可不提供财务状况报告和社会保障资金缴纳证明及税收缴纳证明。

张娜

8.采购包划分： ☐分包采购 ☒不分包采购

包一为 / ， 包含 / ， 预算 / ；

包二为 / ， 包含 / ， 预算 / ；

9.合同分包： ☐分包采购 ☒不分包采购

10.是否支持联合体投标： ☐是 ☒否

11.采购方式：

☐公开招标 ☐邀请招标 ☒竞争性谈判

☐询价 ☐单一来源 ☐竞争性磋商 ☐框架协议采购

12.评审规则:

(1) 评审方法: ☐综合评分法 ☒最低评标价法

(2) 推荐中标候选人方式:

☐方式一: 综合评分法: 推荐综合得分排名第一的投标人为第一中标候选人, 排名第二的投标人为第二中标候选人, 排名第三的投标人为第三中标候选人。

☒方式二: 最低评标价法: 按照投标报价由低到高的顺序推荐 3 名中标候选人。

(3) 评审因素及对应的分值、权重(综合性评分法需填写):

14.执行政府采购促进中小企业发展的相关政策:

☒专门面向中小企业采购

☐非专门面向中小企业采购 原因: 附说明

注: 监狱企业和残疾人福利单位视同小微企业。

15.是否采购环境标识产品: ☐是 ☒否

16.是否采购节能产品: ☐是 ☒否

17.是否采购进口产品: ☐是 ☒否

18.采购标的是否属于政府购买服务: ☐是 ☒否

政府购买服务的分类(选“是”时填写以下内容)

☐政府履职所需辅助性服务

☐政府向社会公众提供的公共服务

19. 落实政府采购政策：

1. 《节能产品政府采购实施意见》（财库〔2004〕185号）；
2. 《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）；
3. 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；
4. 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；
5. 根据《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（陕财办采〔2022〕5号）；
6. 根据《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（榆政财采发〔2022〕10号）；
7. 《陕西省财政厅关于印发〈陕西省中小企业政府采购信用融资办法〉的通知》（陕财办采〔2018〕23号）相关政策、业务流程、办理平台(<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>)；
8. 财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知（财库〔2014〕68号）；
9. 《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；
10. 《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）；
11. 其他需要落实的政府采购政策；

20.是否属于一签多年的项目： ☐是 ☒否

（二）合同管理安排

1.合同类型：委托合同（按照政府采购限额标准执行，本项目实行委托服务）

2.定价方式：☒固定总价 ☐固定单价 ☐成本补偿 ☐绩效

激励

3.合同文本的主要条款：（可单附合同模版）

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：_____

承包人（乙方）：_____

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____项目施工事项，并严格遵循政府采购项目采购文件的相关规定，经甲乙双方协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：_____；

2、工程地点：_____；

3、工程内容：_____；

4、工程质量标准：达到国家及行业规范的施工合格标准。

5、工程质量保证：验收合格之后2年；

二、工程承包范围与承包方式

承包范围：招标文件清单规定的全部内容（具体详见工程量清单）

承包方式：包工、包料、包质量、包安全的全包工程。

三、合同工期：

工期总日历天数：_____日历天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

计划开工日期：2025年__月__日

计划竣工日期：2025年__月__日

如果由不可抗拒因素影响，则按影响天数顺延工期。

四、签约合同价与合同价格形式

1、合同价款（大写）：（人民币）_____（小写）：¥_____元（最终支付工程款以决算审计核定金额为准）。

2、后附报价工程量清单。

3、承包人（成交人）负责完成本次项目所有的工程及采购部分，直至项目在发包人指定地点施工完成、投入运行，并经发包人验收合格。对因此而产生的费用以及保修期内的维修、保养等与项目发生的一切费用，均由承包人承担。承包人应在报价（成交价）中表明完成本次采购所要求的货物、服务验收合格的所有费用，包括货物（产品）费、运杂费（含保险）、仓储保管费、产品辅材费、技术培训费、税费等其他一切相关费用。成交价中已表明本次工程的所有单项价格和总价，包括货物（产品）费、运杂费（含保险）、仓储保管费、产品辅材费、技术培训费、税费等其他一切相关费用。

五、付款方式

1. 合同签订后，预付合同总价款的 40%，项目竣工且验收合格后支付合同总价款的 40%，决算审计之后按核定金额支付剩余尾款。

2、结算方式：银行转账。

3、结算单位：由甲方负责结算，乙方开具合同总价数的全额发票交由甲方后，甲方按照开票金额进行转款结算（开具发票相应的税额由乙方承担）。

五、项目经理

承包人项目经理：_____（姓名及执业证书编号）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书（如果有）；
2. 投标函及其附录（如果有）；
3. 专用合同条款及其附件；
4. 技术标准和要求；
5. 图纸；
6. 已标价工程量清单或预算书；

7. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人在项目验收完成后3个月内对本项目施工质量负有全部责任，在该责任期内所需要进行补充及维修的部分承包人应有义务全部承担。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同经双方法定代表或授权代表签名、加盖本单位公章或合同专用章生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

4.履约验收方案：

（1）履约验收主体：采购人

（2）履约验收时间：工程完工后 7 个工日之内

（3）履约验收方式：采用现场验收方式

（4）履约验收程序：成立验收小组→制定验收方案→验收小组组长牵头组织进行履约验收→出具验收报告→资料备案与归档

（5）履约验收内容：采购清单所有内容

（6）验收标准：合格，满足采购人的需求

（7）是否邀请参加本项目的其他供应商参与验收，相关验收意见作为验收的参考资料。 ☐是 ☒否

（8）是否邀请第三方专业机构及专家参与验收，相关验收意见作为验收的参考资料。 ☐是 ☒否

5.风险管控措施:采购过程和合同履行过程中的风险包括国家政策变化、实施环境变化、重大技术变化、预算项目调整、因质疑投诉影响采购进度、采购失败、不按规定签订或者履行合同、出现损害国家利益和社会公共利益情形等;若出现以上风险,我单位严格把控,把风险降到最低。

6.其他要求: /

三、风险控制（一般性审查）

（一）审查情况

- 1.审查时间：2025 年 9 月 23 日

2.审查地点：榆林高新区第二中学

3.审查人员：李腾飞 张娜
- 

序号	姓名	单位	部门	职务/职称	联系方式
1	李腾飞	榆林高新区第二中学		副校长	13892286633
2	张娜	榆林高新区第二中学	总务处	总务主任	13324611004

（二）审查意见

- 1.采购需求是否符合预算、资产、财务等管理制度规定？

☒是 ☐否

2.对采购方式、评审规则、合同类型、定价方式的选择是否说明适用理由？

☒是 ☐否

3.属于按规定需要报相关监管部门批准、核准的事项，是否作出相关安排？

☒是 ☐否

4.采购实施计划是否完整？

☒是 ☐否

5. 审查结论

☒通过 ☐不通过