

第三章 磋商项目技术、服务、商务及其他要求

（注：带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。带“▲”号条款为允许负偏离的参数需求，若未响应或者不满足，将在综合评审中予以扣分处理。）

3.1技术、服务标准和要求

采购包1：
采购包预算金额（元）：2,387,410.93
采购包最高限价（元）：2,387,410.93

序号	标的名称	数量	标的金额（元）	计量单位	所属行业
1	西长安街道路拓宽郭北棚户区东街国有土地房屋拆迁项目	1.00	2,387,410.93	项	建筑业

一、技术、服务标准和要求：
采购包1：
标的名称：西长安街道路拓宽郭北棚户区东街国有土地房屋拆迁项目

序号	参数性质	技术参数与性能指标
1		一、概况及实施范围 1、工程名称：西长安街道路拓宽郭北棚户区东街国有土地房屋拆迁项目； 2、工程内容：主要包括临街商铺、郭杜中心小学门房拆除、郭杜中心小学临街围墙拆除、郭杜中心小学新红线范围内门房修建和围墙砌筑及郭杜中心小学树木的移栽等。 3.工期：自合同签订之日起60个日历日。在双方商定的有效日历日内完成本项目，若遇不可抗拒因素，工期顺延。 4.地点：采购人指定地点。 二、执行的法律法规、技术规范 执行国家、省、市现行的相关规定及标准文件。 如有最新的法律法规、技术规范发布，按最新的文件执行。 三、质量标准 合格 四、工程量清单 详见清单附件。 五、其他 1、根据《西安市扬尘污染防治条例》本次工程应考虑治污减霾和降尘费用； 2、为保证施工现场的秩序及安全，降低施工影响，应新建临时围挡； 3、对可能发生的零星工程，应适当考虑相应机械台班； 4、因施工范围较大，为保证施工安全有序进行，应派驻专人看管现场。 5、及时向采购人以书面形式汇报工程进度、工程量及安全情况。

二、供应商针对本项目的施工，必须达到国家及行业现行技术规范标准，符合国家及行业验收合格标准：
采购包1：

合格

三、针对本项目的其他技术服务要求：

/

四、工程量清单（详见附件）

（说明：工程量清单应当结合《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）第六条第二款规定，明确相关性能、材料、结构、外观、安全、标准等。）

3.2商务要求（说明：由采购人依据项目具体需求制定）

序号	项目	要求
1	项目负责人（项目经理）	具体要求详见资格审查条款

- 说明：
- 1.对于不允许偏离的实质性要求和条件，采购人或者代理机构应当在磋商文件中规定，并以醒目的方式标明。
 - 2.除相关法律或行政法规或规章要求供应商在响应或磋商阶段提供检测报告的，不得要求供应商在响应、磋商阶段提供检测报告，如确实需要检测报告，可要求供应商承诺在签订合同阶段或项目实施阶段提供。
 - 3.若要求供应商提供相关人员的职业资格的，不得要求提供除现行《国家职业资格目录》以外的职业资格，不得以不合理条件对供应商实行差别待遇或者歧视性待遇。

3.3其他要求

成交单位递交纸质文件（成交单位在领取中标通知书前将纸质版投标文件正本 1套、副本2 套打印盖章后提交至采购代理机构处，以便采购人进行留存备案等工作，成交单位应保持投标文件纸质版内容与电子版内容完全一致，否则将承担一切法律责任。纸质投标文件一律采用书籍(胶装)方式装订）。