

黄龙县福林湾老旧小区改造配套便民休闲场地建设项目

采购项目编号：FY-2025-13

竞争性谈判文件

采购人名称：黄龙县住房和城乡建设局

采购代理机构：方佑项目管理有限公司

日期：二〇二五年十月

目 录

第一部分 竞争性谈判公告	2
第二部分 谈判申请人须知前附表	8
第三部分 谈判申请人须知	12
一、总 则	12
二、竞争性谈判文件	12
三、谈判响应文件的编制	13
四、谈判响应文件的递交	15
五、谈判要求与评审原则	16
六、合同的签订	22
七、货物需求一览表及技术要求	23
第四部分 合同条款	28
第五部分 商务要求	30
第六部分 竞争性谈判响应文件（格式）	31

第一部分

黄龙县福林湾老旧小区改造配套便民休闲场地建设项目

竞争性谈判公告

项目概况

黄龙县福林湾老旧小区改造配套便民休闲场地建设项目采购项目的潜在供应商应在陕西省延安市宝塔区鲁艺一号苑 5 号楼 301 室获取采购文件，并于 2025 年 10 月 27 日 14 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：FY-2025-13

项目名称：黄龙县福林湾老旧小区改造配套便民休闲场地建设项目

采购方式：竞争性谈判

预算金额：552,226.06 元

采购需求：

合同包 1(黄龙县福林湾老旧小区改造配套便民休闲场地建设项目):

合同包预算金额：552,226.06 元

合同包最高限价：552,226.06 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参数及要求	品目预算 (元)
1-1	一般游乐场设备	服务	1(项)	详见采购文件	552,226.06

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：合同签订之日起 15 日历天

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(黄龙县福林湾老旧小区改造配套便民休闲场地建设项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

- (1)《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号);
- (2)《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号);
- (3)财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号)。
- (4)《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号);
- (5)《财政部农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持产业振兴的通知》(财库〔2021〕19号);

(6) 陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号)；

(7) 《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15号)

(8) 如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。

3.本项目的特定资格要求：

合同包 1(黄龙县福林湾老旧小区改造配套便民休闲场地建设项目)特定资格要求如下:

- 1、具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照（附年度报告书）或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明，且具备有效的银行开户许可证或基本存款账户开户信息；
- 2、法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权人身份证（法定代表人直接参加投标须提供法定代表人身份证及复印件）；
- 3、具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质且具有有效的安全生产许可证。其中，拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上建造师资格和有效的安全生产考核合格证书，须注册在本单位且未担任其它在施建设工程项目的项目经理（提供单位加盖公章的无在建工程证明）；
- 4、财务状况报告：提供 2024 年度的财务审计报告（至少包括审计报告、资产负债表和利润表，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其开标前三个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明；
- 5、税收缴纳证明：提供开标日期前近六个月内至少一个月的纳税证明或完税凭证（不限税种）依法免税的单位应提供相关证明材料（复印件加盖供应商公章）；

- 6、社会保障资金缴纳证明：提供开标日期前近六个月内至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；
- 7、供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，提供相关网站对企业信用记录查询截图（“中国执行信息公开网”失信被执行人名单；“信用中国”重大税收违法失信主体名单；中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为信息记录”）；
- 8、参加政府活动近三年内，在经营活动中无重大违法记录的书面声明；
- 9、供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；
- 10、控股管理关系：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目采购活动；
- 11、本项目不接受联合体谈判。

三、获取采购文件

时间：2025 年 10 月 21 日至 2025 年 10 月 23 日，每天上午 08:30:00 至 12:00:00，下午 14:00:00 至 17:30:00（北京时间）

途径：陕西省延安市宝塔区鲁艺一号苑 5 号楼 301 室

方式：现场获取

售价：500 元

四、响应文件提交

截止时间：2025 年 10 月 27 日 14 时 00 分 00 秒（北京时间）

地点：延安新区中环大道与嘉兴大街交汇处正和广场美丽豪酒店 8 楼 V806

五、开启

时间：2025 年 10 月 27 日 14 时 00 分 00 秒（北京时间）

地点：延安新区中环大道与嘉兴大街交汇处正和广场美丽豪酒店 8 楼 V806

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1、本项目面向中小企业采购。

2、 供应商购买谈判文件时请携带公司介绍信、本人身份证原件及复印件并加盖企业红色公章，谢绝邮寄，不接受扫描件，现场购买。

3、【请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网注册登记加入陕西省政府采购供应商库】。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：黄龙县住房和城乡建设局

地址：黄龙县政法路

联系方式：19909119101

2.采购代理机构信息

名称：方佑项目管理有限公司

地址：陕西省延安市宝塔区鲁艺一号苑 5 号楼 301 室

联系方式：18091179864

3.项目联系方式

项目联系人：刘蕊

电话：18091179864

方佑项目管理有限公司

2025 年 10 月 20 日

第二部分 谈判申请人须知前附表

序号	内容	说明与要求
1	采购人	名称：黄龙县住房和城乡建设局 地址：黄龙县政法路 联系方式：19909119101
2	采购代理机构	名称：方佑项目管理有限公司 地址：陕西省延安市宝塔区鲁艺一号苑5号楼301室 联系人：刘蕊 联系方式：18091179864
3	项目名称	黄龙县福林湾老旧小区改造配套便民休闲场地建设项目
4	项目编号	FY-2025-13
5	谈判文件发售	发售时间：2025年10月21日至2025年10月23日8:30-12:00，14:00-17:30时止（节假日除外）。 发售地点：陕西省延安市宝塔区鲁艺一号苑5号楼301室
6	谈判响应文件递交截止时间及谈判时间和地点	1、谈判响应文件递交截止时间：2025年10月27日14:00 2、谈判时间：2025年10月27日14:00 3、谈判地点：延安新区中环大道与嘉兴大街交汇处正和广场美丽豪酒店8楼V806
7	谈判申请人要求	1、具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照（附年度报告书）或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明，且具备有效的银行开户许可证或基本存款账户开户信息； 2、法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权人身份证（法定代表人直接参加投标须提供法定代表人身份证及复印件）； 3、具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质且具有有效的安全生产许可证。其中，拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上建造师资格和有效的安全生产考核合格证书，须注册在

	本单位且未担任其它在施建设工程项目的项目经理（提供单位加盖公章的无在建工程证明）； 4、财务状况报告：提供 2024 年度的财务审计报告（至少包括审计报告、资产负债表和利润表，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其开标前三个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明； 5、税收缴纳证明：提供开标日期前近六个月内至少一个月的纳税证明或完税凭证（不限税种）依法免税的单位应提供相关证明材料（复印件加盖供应商公章）； 6、社会保障资金缴纳证明：提供开标日期前近六个月内至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料； 7、供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，提供相关网站对企业信用记录查询截图（“中国执行信息公开网”失信被执行人名单；“信用中国”重大税收违法失信主体名单；中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为信息记录”）； 8、参加政府活动近三年内，在经营活动中无重大违法记录的书面声明； 9、供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函； 10、控股管理关系：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目采购活动；
--	---

		11、本项目不接受联合体谈判。
8	是否允许联合体报价	否
9	是否允许谈判申请人将项目非主体、非关键性工作交由他人完成	否
10	供货期及质保期	供货期：15 日历天 质保期：一年
11	谈判有效期	90 日历天（从谈判之日起计算）
12	本次谈判的最高限价	552226.06 元
13	谈判响应文件及数量	谈判响应文件一式 3 份，其中正本 1 份，副本 2 份；电子版三份（U 盘）（均须标明供应商单位及项目名称）竞争性谈判申请文件正、副本须用 A4 幅面纸张打印或用不褪色的蓝（黑）墨水填写，并清楚标明“正本”“副本”字样，逐页标注连续页码并编制目录，并各自装订成册（注：胶装），正副本均需逐页加盖单位公章。
14	谈判保证金	谈判保证金金额：5000.00 元 开标前缴存至代理机构账户。 保证金提交账户名称：方佑项目管理有限公司 账户号码：61050168950000000582 开户银行：中国建设银行股份有限公司延安枣园路支行 注：1、竞争性谈判保证金必须从基本账户转出 2、竞争性谈判保证金必须备注清楚项目名称 3、竞争性谈判保证金请于开标前交至采购代理公司
15	其他	1. 采购预算：552226.06 元； 各供应商报价不得超过采购预算，否则，将按照无效谈判处理。 2. 项目属性：货物类 3. 支持中小企业：本项目专门面向中小企业采购，不执行价格分扣除。（监狱企业可视同小微企业） 4. 采购代理服务费用按照《招标代理服务收费管理暂行办法》计价格[2002]1980 号文和发改价格[2011]534 号文件的规定标准计算。采购代理服务费由成交供应

		商向采购代理机构交纳。
16	采购标的	采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：工业。

第三部分 谈判申请人须知

一、总 则

1、适用范围

本竞争性谈判文件仅适用于本次竞争性谈判文件项目所叙述的黄龙县福林湾老旧小区改造配套便民休闲场地建设项目。

2、本次谈判方式、合格的谈判申请人条件

2.1 本次采取谈判的方式；

2.2 合格谈判申请人的条件：

具有本项目服务提供能力，符合、承认并承诺履行本文件各项规定的国内法人和其他组织均可参加谈判。

谈判申请人应遵守有关的国家法律、法规，具备本文件中规定的条件：

谈判申请人须是国内依法注册成立的在经营期内的独立法人。

谈判申请人代表不是法定代表人的，须持有《法定代表人授权委托书》（见所附标准格式）。

本次项目不接受联合体报名领取文件和提交谈判响应文件。

2.3 谈判申请人必须遵守国家、陕西省及延安市有关的法律、法规和政策。

3、参加谈判费用

谈判申请人应自行承担所有与准备和参加谈判有关的费用。不论最终的成交结果如何，黄龙县住房和城乡建设局在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

二、竞争性谈判文件

4、竞争性谈判文件构成

4.1 竞争性谈判文件包括下列五个部分：

第一部分：竞争性谈判公告

第二部分：谈判申请人须知前附表

第三部分：谈判申请人须知

第四部分：合同条款

第五部分：商务要求

第六部分：竞争性谈判响应文件（格式）

谈判申请人仔细检查竞争性谈判文件是否齐全，如有缺漏，立即与黄龙县住房和城乡建设局联系解决。

4.2 谈判申请人应详细阅读竞争性谈判文件全部内容，如果谈判申请人不按照竞争性谈判文件规定和要求提供谈判响应文件及全部资料，或者谈判申请人不实质性响应竞争性谈判文件要求的谈判响应文件将被拒绝或作无效响应处理。

5、竞争性谈判文件的澄清

5.1 任何已领取了竞争性谈判文件的谈判申请人，均可要求对竞争性谈判文件进行澄清。澄清要求应在谈判截止期3日前，按谈判邀请中的联系地址以书面形式（包括书面材料、信函、传真等，下同）送达到代理公司，代理公司将以书面形式予以答复，并以当面交接、邮寄、传真或电子邮件等方式向要求澄清的谈判申请人发出。答复中可以包括原提出的问题，但不包括问题的来源。

5.2 在谈判截止期以前任何时候，代理公司无论出于何种原因，均可对竞争性谈判文件用补充文件的方式进行澄清和修改。该补充文件为竞争性谈判文件的组成部分，对所有领取了竞争性谈判文件的谈判申请人均具有约束力。谈判申请人若收到该补充或修改文件则应立即以书面形式回复确认已收到修改文件。无回复视为同意。

5.3 为使谈判申请人有足够的时间按竞争性谈判文件的修改要求修正谈判响应文件，采购人可酌情决定是否推迟谈判的截止日期和评审日期，并在提交谈判响应文件截止时间三日前，以书面方式向所有领取了竞争性谈判文件的谈判申请人发出相关通知。该通知对所有谈判申请人均具有约束力，而无论是否已经实际收到该通知。项目单位和谈判申请人的权利及义务将受到新的截止期的约束。

三、谈判响应文件的编制

6、谈判响应文件的语言及计量单位

6.1 谈判申请人提交的谈判响应文件以及谈判申请人与采购人就有关谈判的所有来往函电均应使用简体中文。

6.2 除竞争性谈判文件中另有规定外，竞争性谈判文件所使用的计量单位，均须采用国家法定计量单位。

6.3 谈判响应文件必须用A4幅面纸张制作，并且按竞争性谈判文件中既定的顺序排列并提供目录，否则，将有可能被不予成交，后果由谈判申请人自行负责。

7、谈判响应文件的组成

谈判申请人编写的谈判响应文件（格式见第五部分）包括：

- (1) 按照要求填写的谈判响应函；
- (2) 法定代表人证明书与谈判授权书；
- (3) 报价一览表；
- (4) 商务偏离表；
- (5) 技术规格偏离表；
- (6) 按照要求提供的谈判申请人资质文件；
- (7) 技术服务方案；
- (8) 谈判保证金；
- (9) 供应商承诺书；
- (10) 认为有必要提供的其它文件和资料

8、谈判响应函格式和谈判响应报价表

8.1 谈判申请人应完整地填写竞争性谈判文件中的谈判响应函格式和谈判响应报价表。

8.2 谈判响应报价表应以人民币报价，且每次只允许有一个报价，任何有选择的报价将不予接受。

9、谈判申请人资质文件

9.1、具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照（附年度报告书）或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明，且具备有效的银行开户许可证或基本存款账户开户信息；

9.2、法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权人身份证（法定代表人直接参加投标须提供法定代表人身份证及复印件）；

9.3、具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质且具有有效的安全生产许可证。其中，拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上建造师资格和有效的安全生产考核合格证书，须注册在本单位且未担任其它在施建设工程项目的项目经理（提供单位加盖公章的无在建工程证明）；

9.4、财务状况报告：提供 2024 年度的财务审计报告（至少包括审计报告、资产负债表和利润表，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其开标前三个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明；

9.5、税收缴纳证明：提供开标日期前近六个月内至少一个月的纳税证明或完税凭证（不限税种）依法免税的单位应提供相关证明材料（复印件加盖供应商公章）；

9.6、社会保障资金缴纳证明：提供开标日期前近六个月内至少一个月的社会保障

资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

9.7、供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，提供相关网站对企业信用记录查询截图（“中国执行信息公开网”失信被执行人名单；“信用中国”重大税收违法失信主体名单；中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为信息记录”）；

9.8、参加政府活动近三年内，在经营活动中无重大违法记录的书面声明；

9.9、供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；

9.10、控股管理关系：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目采购活动；

9.11、本项目不接受联合体谈判。

10、谈判响应文件的有效期和报价有效期

10.1 自报价截止日起九十天内，谈判响应文件应保持有效。有效期短于该规定期限的报价，将被拒绝。

10.2 在特殊情况下，采购人可与谈判申请人协商延长谈判响应文件的有效期。这种要求和答复都应以书面形式进行。同意延长有效期的谈判申请人除按照采购人要求修改谈判响应文件有效期外，不能修改谈判响应文件的其它内容。

11、谈判响应文件份数和签署

11.1 谈判申请人应按照谈判申请人须知的要求，准备一式三份谈判响应文件（一份正本、两份副本），每份谈判响应文件须清楚地标明“正本”或“副本”。一旦正本和副本不符，以正本为准。

11.2 谈判响应文件的正本和所有的副本均需打印，并由参加谈判申请人法定代表人或其授权代表签字。授权代表须将以书面形式出具的“授权证书”（原件）附在谈判响应文件中。

11.3 除谈判申请人对错处做必要修改外，谈判响应文件不得行间插字、涂改或增删，如有修改错漏处，必须由谈判响应文件签署人签字或盖章。

四、谈判响应文件的递交

12、谈判响应文件的密封和标记

12.1 谈判响应文件应按以下方法分别装袋密封：

谈判响应文件密封袋内装谈判响应文件正副本共一式三份（及谈判申请人认为有必要提交的其它资料）。封口处要贴封签，封签上加盖单位公章和法定代表人或其委托代理人签字或盖章。封皮上写明项目名称、谈判申请人全称、地址，并注明“评审时启封”字样。

12.2 如果谈判申请人未按上述要求对谈判响应文件密封及加写标记，采购人对谈判响应文件的误投和提前启封概不负责。对由此造成提前开封的谈判响应文件，采购人有权予以拒绝，并退回谈判申请人。

五、谈判要求与评审原则

13、谈判原则：

13.1 为了维护谈判的严肃性，本次谈判必须严格按照国家关于谈判的有关规定，严格遵守公开、公平、公正诚实信用的原则。

13.2 任何谈判申请人谈判及最终报价的前提：所提供服务标准必须实质性满足本竞争性谈判文件的要求。

13.3 自愿、平等、互利的原则。

14、谈判和评审

1、代理机构组织谈判、评审工作，竞争性谈判整个过程接受监督机构的监督和指导。

2、为确保评审工作公平、公正，依据《中华人民共和国谈判供应商法》的有关规定成立谈判小组。谈判小组由采购人及有关专家组成。有关专家人选在专家库中随机抽取。谈判小组成员应当遵守并履行下列义务：

2-1、遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责，审查竞争性谈判响应文件是否符合竞争性谈判文件的要求，并做出评价；

2-2、要求谈判单位对竞争性谈判响应文件有关事项做出解释或者澄清；

2-3、按照竞争性谈判文件的要求和评审标准进行评审，推荐成交候选单位名单，对评审意见承担个人责任；

2-4、对评审过程和结果以及谈判单位的商业秘密保密；

2-5、参与评议报告的起草；

2-6、配合代理机构答复谈判单位提出的质疑；

2-7、配合采购人的投诉处理工作。

3、谈判小组有权对整个谈判过程中出现的一切问题，根据《中华人民共和国谈判供应商法》的精神，本着公开、公平、公正的原则，进行处理。

4、代理机构在规定的的时间和地点组织开标，谈判单位须委派代表参加，并签名报到以证明其出席。

5、谈判时，代理机构按竞争性谈判程序进行。

6、凡与审查、澄清、评价和比较谈判的有关资料及授标意见等内容，谈判小组成员均不得向谈判单位及与评审无关的其他人透露。

15、评审办法及内容

资格审查：

1、具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照（附年度报告书）或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明，且具备有效的银行开户许可证或基本存款账户开户信息；

2、法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权人身份证（法定代表人直接参加投标须提供法定代表人身份证及复印件）；

3、具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质且具有有效的安全生产许可证。其中，拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上建造师资格和有效的安全生产考核合格证书，须注册在本单位且未担任其它在建建设工程项目的项目经理（提供单位加盖公章的无在建工程证明）；

4、财务状况报告：提供 2024 年度的财务审计报告（至少包括审计报告、资产负债表和利润表，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其开标前三个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明；

5、税收缴纳证明：提供开标日期前近六个月内至少一个月的纳税证明或完税凭证（不限税种）依法免税的单位应提供相关证明材料（复印件加盖供应商公章）；

6、社会保障资金缴纳证明：提供开标日期前近六个月内至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

7、供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，提供相关网站对企业信用记录查询截图（“中国执行信息公开网”失信被执行人名单；“信用中国”重大税收违法失信主体名单；中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为信息记录”）；

- 8、参加政府活动近三年内，在经营活动中无重大违法记录的书面声明；
- 9、供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；
- 10、控股管理关系：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目采购活动；
- 11、本项目不接受联合体谈判。

符合性评审标准见下表：

评审阶段	评审因素	评审标准
形式评审 标 准	竞争性谈判供应商名称	与营业执照一致
	竞争性谈判响应文件签署	有法定代表人或其委托代理人签字或盖章
	竞争性谈判响应文件格式	符合第六部分“竞争性谈判响应文件格式”的要求
响 应 性 评审标准	竞争性谈判内容	符合竞争性谈判文件要求
	供货期	符合竞争性谈判文件要求
	质量要求	符合竞争性谈判文件要求
	竞争性谈判有效期	符合竞争性谈判文件要求
	响应保证金	符合竞争性谈判文件要求
	权利义务	符合第四部分“合同条款”规定

（二）竞争性谈判文件响应格式

- 一、谈判响应函；
- 二、法定代表人证明书与谈判授权书；
- 三、报价一览表；

四、商务偏离表；

五、技术规格偏离表；

六、谈判申请人资质文件；

6.1、具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照（附年度报告书）或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明，且具备有效的银行开户许可证或基本存款账户开户信息；

6.2、法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权人身份证（法定代表人直接参加投标须提供法定代表人身份证及复印件）；

6.3、供应商须具备电力工程施工总承包三级及以上资质或输变电工程专业承包三级及以上资质及国家电力监管部门颁发的承装（修、试）电力设施许可证承装、承修、承试五级及以上资质，具有有效的安全生产许可证；

6.4、财务状况报告：提供 2024 年度的财务审计报告（至少包括审计报告、资产负债表和利润表，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其开标前三个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明；

6.5、税收缴纳证明：提供开标日期前近六个月内至少一个月的纳税证明或完税凭证（不限税种）依法免税的单位应提供相关证明材料（复印件加盖供应商公章）；

6.6、社会保障资金缴纳证明：提供开标日期前近六个月内至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

6.7、供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，提供相关网站对企业信用记录查询截图（“中国执行信息公开网”失信被执行人名单；“信用中国”重大税收违法失信主体名单；中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为信息记录”）；

6.8、参加政府活动近三年内，在经营活动中无重大违法记录的书面声明；

6.9、供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；

6.10、控股管理关系：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目采购活动；

6.11、本项目不接受联合体谈判。

七、技术服务方案；

（1）技术服务及安装内容的保证；

(2) 质量保证;

(3) 产品交货期;

(4) 售后服务的保证;

(5) 技术条款的响应性;

八、谈判保证金;

九、供应商承诺书;

十、认为有必要提供的其他文件和资料。

(三) 竞争性谈判方式

1、评审步骤: 资格审查(谈判小组对谈判申请单位资格进行审查, 有任意一项不符合标准的不能通过资格审查, 不允许进入下一轮谈判程序)

2、文件评审、谈判

3、谈判办法: 谈判报价分二次进行, 一次报价中所有有效报价的谈判单位进入二次报价, (该报价将作为评审确定成交的依据)。在谈判过程中, 谈判小组对有疑问的报价有权要求其作出合理解释。

谈判小组对各谈判申请单位谈判文件进行评估, 谈判申请单位的谈判报价、技术方案及人员在满足谈判文件要求且能保证质量和工期的情况下, 按照各谈判申请单位的最终报价由低到高进行排序。

(四) 确定中标人

供应商报价由低到高排序, 最低报价者为第一中标候选人依次排序, 中标结果公示一日, 在商务谈判有效期内, 发包人根据评议报告对评审过程及结果进行严格审核后确定成交单位候选人, 复函商务谈判代理机构, 代理机构在接到采购人的“成交”复函后, 向成交单位发“成交通知书”。

(五) 其它要求

1、谈判单位及竞争性谈判响应文件有效性和符合性审查, 出现下列情况之一者(但不限于), 按无效竞争性谈判文件处理。

(1) 谈判单位没有经过正常渠道购买竞争性谈判文件或谈判单位的名称与登记领取竞争性谈判文件单位的名称不符。

(2) 竞争性谈判响应文件没有法定代表人授权书(法定代表人直接参加谈判会议除外, 但须提供身份证件原件)或授权书的合法性或有效性不符合竞争性谈判文件规定。

(3) 竞争性谈判响应文件没有盖单位公章, 无竞争性谈判响应文件有效期或有效

期达不到竞争性谈判文件的要求。

(4) 必备资质的有效性或符合性不符合竞争性谈判文件规定。

(5) 谈判单位针对同一项目递交两份或多份内容不同的竞争性谈判响应文件，未书面声明哪一份是有效的；出现选择性报价的。

(6) 竞争性谈判响应文件的商务响应与竞争性谈判文件要求不一致，附加了采购人难以接受的条件。

(7) 未按要求提交谈判保证金。

(8) 谈判项目出现漏项或出现负偏差。

(9) 提供虚假证明，开具虚假资质，除按无效谈判处理外，还进行相应的处罚。

2、比较与评价

2-1、谈判小组在评审过程中，发现竞争性谈判响应文件出现下列情况之一者，按以下原则修正：

2-1-1、大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

2-1-2、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准，并修改总价；

2-1-3、单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；

2-1-4、对不同文字文本的文件解释发生异议的，以中文文本为准；

2-1-5、文字与图表不一致的，以文字为准；

2-1-6、正本与副本不一致的，以正本为准；

2-1-7、单价与总价不符以单价为准；

2-1-8、正本与副本不符以正本为准；

2-1-9、单价乘以数量不等于总价时，以单价为准。

2-1-10、多处内容交叉不符时，以评审委员会评审结果为准。

竞争性谈判申请文件出现以上情况时，评标委员应要求供应商人作出必要的澄清、说明。供应商人的澄清说明应当采用书面形式，并不得超出竞争性谈判文件的范围或者改变谈判响应文件的实质性内容。

2-2、严格按照竞争性谈判文件要求和内容进行评议。

2-3、谈判小组分别与各供应商单独进行谈判，对其竞争性谈判响应文件进行技术咨询和竞争性谈判，未实质性响应竞争性谈判文件的响应文件按无效处理。

3、在竞争性谈判文件规定的竞争性谈判响应文件递交截止时间后，谈判人不足三

家或在评议期间，出现符合条件的谈判人不足三家的情形时，经报采购人同意后，采用新的采购方式进行（若符合条件的谈判单位为两家，竞争性谈判继续进行；若符合条件的谈判单位仅有一家，采用单一来源方式进行采购）。

谈判小组分别与各供应商单独进行谈判，对其竞争性谈判响应文件进行技术咨询和竞争性谈判。之后，各谈判人再进行第二次书面报价或多次报价，直至采购人接受其报

六、签订合同

1、成交通知书发出后，成交单位应依据成交通知书与采购人在 15 天内洽谈合同条款，并签订合同。

2、竞争性谈判文件、成交单位的竞争性谈判响应文件及谈判过程中有关的澄清文件均作为合同附件。

3、报价中需包含采购运输及安装等一切费用。

4、成交单位接到成交通知后需与采购单位签订合同。

5、凡因货物采购或安装延迟而影响正常工作的，由此造成的损失由成交人承担。报告交付每延迟一天应承担支付金额百分之二的逾期违约金。

七、货物需求一览表及技术要求

(一) 项目清单

序号	名称	型号/规格	单位	数量	单价	总价
一	篮球场部分					
1	篮球场围栏	(1)包塑丝径：2.5MM（镀锌） (2)网孔 60 MM X 60 MM (3)尺寸：3000MM X 3000 MM (4)立柱：直径 76/3.3MM 钢管 (5)横柱：直径 38/3MM 钢管焊接 (6)连接方式：焊接 (7)防腐处理：防锈底漆+高级金属漆篮球场围网的高度：球场围网的高度可为3米。	m²	150		
2	篮球场围栏门	(1)包塑丝径：2.5MM（镀锌） (2)网孔 60 MM X 60 MM (3)尺寸：3000MM X 3000 MM (3)立柱：直径 76/3.3MM 钢管 (4)横柱：直径 38/3MM 钢管焊接 (5)连接方式：焊接 (6)防腐处理：防锈底漆+高级金属漆 篮球场围网的高度：球场围网的高度可为3米。 门 1.5*2.2M 高	个	2		
3	篮球架	(1)异形5头框篮球架 (2)金属预埋件 300*300*10 个厚 (3)连接方式：焊接 (4)防腐处理：防锈底漆+	个	1		

		金属漆				
4	足球门	(1) 长 2000 宽 1000 高 1500 (2) 金属预埋件 100*100*5 个厚 (3) 连接方式: 焊接 (4) 防腐处理: 防锈底漆+金属漆	个	1		
5	篮球场公园椅 不锈钢腿	(1)长 1500 宽 380 高 400 (2)座凳骨架 201 不锈钢钢板, 异形折弯焊接 3. 凳面木塑凳条	套	8		
6	篮球场草皮	人工草皮 高度: 30mm 行距: 3/8 英寸 材质: PE ≥14000DTEX 密度: 21000 簇/平米 背胶: 丁苯胶底布: 网格 底布幅宽: 4 米 卷长:按照场地宽度定做 卷长	m ²	110.114		
7	跑道喷漆	1. 丙烯酸底漆 2. 丙烯酸面漆	m ²	100		
8	屋面防水	1. SBS 防水卷材 2. 热熔法 3. -20℃改性沥青卷材两道 4. 清理屋面垃圾, 外运 5. 厚度 4mm 6. 冷底子油 2 道	m ²	170		
二	防腐木部分					
1	防腐木栏杆 (樟子松)	(1) 立柱 0.105*0.105*1.2 (2) 扶手 0.037*0.0105 (3) 下横杆 0.037*0.085 (4) 抛光 (5)喷涂水性白色木器漆	M	6.73		
2	防腐木栏杆 (樟子松)	(1) 高 1.5 米 (2) 立柱 0.105*0.105*1.5	M	34.51		

		(2)扶手 0.37*0.105 (3)下横杆 0.037*0.085 (4)抛光 (5)喷涂水性白色木材保护漆				
3	后景观平台 (樟子松)	(1)龙骨 50*50*1.8 (2)面板 37*135*4000 (3)抛光 (4)喷涂油性性麦子黄颜色木材保护漆	m²	20.6		
4	锅炉房樟子松防腐木铺装	(1)钢龙骨 50*50*1.8 (2)面板 37*135*4000 (3)抛光 (4)喷涂油性性麦子黄颜色木材保护漆	m²	92.625		
5	锅炉房樟子松防腐木包墙	(1)龙骨 12*35 (2)面板 12*105 (3)抛光 (4)喷涂油性性麦子黄颜色木材保护漆	M	26.96		
6	包墙面 (樟子松)	(1)龙骨 12*35 (2)面板 12*105 (3)抛光 (4)喷涂油性性麦子黄颜色木材保护漆	m²	8.5		
7	趣味背景墙 (樟子松)	(1)龙骨 50*50*1.8 (2)面板 20*105*4000 (3)抛光 (4)喷涂油性性麦子黄颜色木材保护漆	m²	61.8		
8	楼梯侧封板 (樟子松)	(1)龙骨 23*35 (2)面板 12*105 (3)抛光 (4)喷涂油性性麦子黄颜色木材保护漆	m²	5.58		
三	彩绘墙体烟筒					
1	锅炉房墙面彩绘	丙烯	m²	61.57		
2	烟筒彩绘	丙烯	个	2		
四	户外儿童综合游乐设施					

1	坡道台阶 (樟子松)	1500*3400	组	1		
2	坡道滑梯 (樟子松)	1000*3400	组	1		
3	坡道轮胎墙 (樟子松)	2000*3400	组	1		
4	坡道绳梯 (樟子松)	1500*3400	组	1		
5	坡道弧形攀爬 (樟子松)	2000*3400	组	1		
6	坡道工学梯 (樟子松)	1540*3400	组	1		
7	乐器设施	2600*10000	组	3		
8	软桥 (樟子松)	1500*1700	组	1		
9	U型桥 (樟子松)	1500*1700	组	1		
10	平衡木 (樟子松)	1500*1750	组	1		
11	弹跳胎 (樟子松)	1500*1750	组	1		
12	拱桥 (樟子松)	1200*1750	组	1		
13	爬桶隧道 (樟子松)	1500*1700	组	1		
14	摇摆路 (樟子松)	1500*1700	组	1		
15	绳桶隧道 (樟子松)	1200*1700	组	1		
16	障碍路 (樟子松)	1200*1750	组	1		
17	吊环 (樟子松)	1200*1700	组	1		
五	彩钢部分					
	彩钢	1.7*8 项目特征: 1.6×4 方管做支撑	M	8		

		2. 彩钢瓦用燕尾丝固定 在方管上 3. 烟囱处				
六	运输费用					
	运费		次	4		
	备注：单价包含人工费、材料费、施工机械费、管理费、利润、风险、税金等					

第四部分 合同条款

（此合同只作为参考，最终签订的合同以采购人确定的合同内容为准。）

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》及相关规定，为明确甲、乙双方责任，经甲、乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

一、合同价款：

1. 合同总价包括：即供应商的谈判具体内容及其成交金额；
2. 合同价不受市场价格变化因素的影响；
3. 付款方式：具体付款方式与甲方协商。

二、知识产权：即供应商应保证采购人在使用管理过程中，不承担任何涉及知识产权法律诉讼的责任。

三、供货期：15 日历天。

四、供货地点：黄龙县住房和城乡建设局指定地点。

五、供货内容和要求：详见采购内容

六、质保期：一年

七、违约责任：

7.1 按照《合同法》中的相关条款执行；

7.2 未按合同要求提供服务或服务服务质量不能满足技术要求的，采购单位会同有关单位，有权终止合同和对供货方违约进行追究。

八、验收：验收须以竞争性谈判文件、响应文件、合同、国家相应的标准、规范等为依据。

九、合同争议的解决：合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，可向延安仲裁委员会申请仲裁或者向采购人所在地的人民法院提请诉讼。

十、合同一经签订，不得擅自变更、中止或者终止合同。对确需变更、调整或者中止、终止合同的，应按规定履行相应的手续。

十一、本合同从签订之日起生效，合同规定的全部事宜和程序结束后终止。本合同一式三份，甲、乙双方各一份。

十二、合同期内，未尽事宜，双方可根据服务需要，另立补充协议，补充协议是本合同的重要组成部分，具有同等法律效力。

甲 方	乙 方
 (盖章)	 (盖章)
地址:	地址:
邮编:	邮编:
法定代表人:	法定代表人:
被授权代表:	被授权代表:
电话:	电话:
传真:	传真:
	开户银行:
	帐号:
日期: 年 月 日	日期: 年 月 日

第五部分 商务要求

一、供货期：15 日历天

二、质保期：一年

三、质量要求：满足国家法律法规、现行规范、行业标准及采购人的相关规定。

四、价格：报价中需包含货物采购运输及安装调试等一切费用。合同有效期内，合同总价一次包死，不受国家政策性调价或及外汇汇率变化的影响，并作为最终结算的唯一依据。

五、结算方式：

1、合同款的支付：

合同签订后，按合同要求合同签订后付款合同总价。

2、结算方式：银行转账或现金。

六、延误罚款

由于供货单位原因造成工作延误的，每延误一周，罚款为合同总价的 0.5%，罚款最多不超过合同总价的 5%。

七、验收：

（一）、到货验收：货物到达现场后，由供货商通知采购人检验。根据采购合同，共同清点、检查外观并做检验记录。若发现实物与合同要求不相符，采购人有权拒绝验收。供货商应提供装货单和合格证。

（二）、交付前验收：①对于复杂货物（如设备、系统），出厂检验、到货检验、安装调试、最终验收等环节。

②每个阶段需明确验收内容、标准和时间节点，例如出厂检验需供应商提供检测报告，到货检验需核对型号、数量等。

③若验收不合格，应要求供应商在限期内整改或更换，整改费用由供应商承担。

④若多次整改仍不合格，采购人有权终止合同并索赔

第六部分 竞争性谈判响应文件（格式）

谈判申请人提交谈判响应文件须知：

- 1、谈判申请人应严格按照以下格式填写和提交下述规定的全部格式文件以及其它有关资料，混乱的编排导致谈判响应文件被误读或查找不到，后果由谈判申请人承担。
- 2、所附表格中要求回答的全部问题和信息都必须正面回答。
- 3、本资格声明的签字人应保证全部声明和问题的回答是真实的和准确的。
- 4、谈判小组将应用谈判申请人提交的资料并根据自己的判断，决定谈判申请人履行合同的合格性及能力。
- 5、谈判申请人提交的材料将被保密保存，但不退还。
- 6、全部文件应按谈判申请人须知中规定的语言和份数提交。

_____项目

采购项目编号：

竞 争 性 谈 判 响 应 文 件

申请人：_____（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期：_____ 年 _____ 月 _____ 日

目 录

- 一、按照要求填写的谈判响应函；
- 二、法定代表人证明书与谈判授权书；
- 三、报价一览表；
- 四、商务偏离表；
- 五、技术规格偏离表；
- 六、按照要求提供的谈判申请人资质文件；
- 七、技术服务方案；
- 八、谈判保证金
- 九、供应商承诺书
- 十、认为有必要提供的其它文件和资料

一、谈判响应函

致：_____（采购人）

我单位收到贵单位_____（项目名称）竞争性谈判文件，我们决定参加该项目谈判活动，并参与谈判会议。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

1、愿意按照竞争性谈判文件中的一切要求，总报价为：

人民币（大写）：_____元；¥_____元，供货期：_____日历天，质保期：_____年。

2、我方提交的谈判响应文件，正本一份，副本两份。

3、如果我们谈判响应文件被接受，我们将履行竞争性谈判文件中规定的每一项要求，按期、按质、按量完成任务。

4、我们理解，你们有选择谈判单位的权力。

5、我们愿按《中华人民共和国合同法》履行自己的全部责任。

6、我们同意按竞争性谈判文件规定，遵守贵公司有关规定和收费标准。

7、我方的谈判响应文件有效期为谈判日至合同终止日。

8、所有关于本谈判响应文件的函电，请按下列地址联系。

谈判申请人全称（印章）：

地 址：

开 户 行：

帐 号：

电 话：

传 真：

邮 编：

授权代表：

年 月 日

（注：本附件是组成谈判响应文件的一部分；除可填报项目外，对本响应函的任何修改将被视为非实质性响应报价，从而导致该报价被拒绝。）

二、法定代表人证明书与谈判授权书

1、法定代表人证明书

[illegible]

2、法定代表人授权书

致：_____（采购人）

一、注册于（工商行政管理局名称）之（谈判单位全称）（法人代表人姓名、职务）授权_____（被授权人姓名、职务）为全权代表，参加贵公司组织的黄龙县福林湾老旧小区改造配套便民休闲场地建设项目谈判活动，全权处理谈判活动中的一切事宜。

我公司对被授权人的签名负全部责任。

授权期限：_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

法人代表签字：_____被授权人签名：

职 务：_____职 务：

身 份 证 号：_____身 份 证 号：

（本授权的有效期为谈判之日起 90 个日历天）

附：法定代表人、被授权人身份证复印件。（备注：如使用二代身份证需复印正、反两面）

法定代表人身份证复印件（正面）	被授权人身份证复印件（正面）
法定代表人身份证复印件（反面）	被授权人身份证复印件（反面）

谈判申请人名称：（公章）

年 月 日

三、报价一览表

价格单位：人民币元

序号	项目名称	报价（元）	供货期（日历天）	质保期（年）	质量要求
1		人民币（小写）： 人民币（大写）：			
备注：					

谈判申请人（盖章）：

谈判申请人代表（签字或盖章）：

日期：_____年_____月_____日

注：1、所有价格以人民币表示；
2、价格应按谈判申请人须知前附表须知的要求报价。

附：分项报价表

四、商务偏离表

供应商单位名称：

序号	竞争性谈判文件商务要求	谈判文件商务响应	偏离	说明	备注

供应商保证：1、本表只填写响应文件中与谈判文件有偏离（包括正偏离和负偏离）的内容除商务偏差表列出的偏差外，供应商响应谈判文件的全部要求。

- 2、如无偏离，不用在此表中列出，但必须提交空白表。
- 3、供应商必须据实填写，不得虚假响应，否则将取消其投标或中标资格，并按有关规定进行处罚。

供应商单位（盖章）：

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期：

五、技术规格偏离表

供应商名称：

序号	竞争性谈判文件条目号	竞争性谈判文件要求规格	供应商规格	偏离	说明

供应商保证：1、本表只填写响应文件中与谈判文件有偏离（包括正偏离和负偏离）的内容除技术偏差表列出的偏差外，供应商响应该谈判文件的全部要求。

2、如无偏离，不用在此表中列出，但必须提交空白表。

3、供应商必须据实填写，不得虚假响应，否则将取消其投标或中标资格，并按有关规定进行处罚。

供应单位（盖章）：

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期：

六、谈判申请人资质文件

须附：

- 1、具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照（附年度报告书）或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明，且具备有效的银行开户许可证或基本存款账户开户信息；
- 2、法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权人身份证（法定代表人直接参加投标须提供法定代表人身份证及复印件）；
- 3、具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质且具有有效的安全生产许可证。其中，拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上建造师资格和有效的安全生产考核合格证书，须注册在本单位且未担任其它在施建设工程项目的项目经理（提供单位加盖公章的无在建工程证明）；
- 4、财务状况报告：提供 2024 年度的财务审计报告（至少包括审计报告、资产负债表和利润表，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其开标前三个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明；
- 5、税收缴纳证明：提供开标日期前近六个月内至少一个月的纳税证明或完税凭证（不限税种）依法免税的单位应提供相关证明材料（复印件加盖供应商公章）；
- 6、社会保障资金缴纳证明：提供开标日期前近六个月内至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；
- 7、供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，提供相关网站对企业信用记录查询截图（“中国执行信息公开网”失信被执行人名单；“信用中国”重大税收违法失信主体名单；中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为信息记录”）；

- 8、参加政府活动近三年内，在经营活动中无重大违法记录的书面声明；
- 9、供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；
- 10、控股管理关系：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目采购活动；
- 11、本项目不接受联合体谈判。

七、技术方案

- (1) 技术服务及安装内容的保证；
- (2) 质量保证；
- (3) 产品交货期；
- (4) 售后服务的保证；
- (5) 技术条款的响应性。

八、谈判保证金

(谈判保证金粘贴处)

九、供应商承诺书

陕西省政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

I

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

1. 在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标；
2. 不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会；
3. 不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标；
4. 不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购订单；
5. 不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；
6. 不在提供产品时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益；
7. 不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序；
8. 尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失；
9. 不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：_____（盖章）

全权代表：_____（签字）

地址：_____ 邮编：_____

电话：_____

____年____月____日

承诺书II

致：黄龙县住房和城乡建设局		
作为参加贵单位组织的采购项目的谈判单位，本公司承诺：在参加本项目谈判之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
投标人	法定代表人	日 期
(企业公章)	(签字及盖章)	年 月 日

承诺书III

致：黄龙县住房和城乡建设局		
作为参加贵单位组织的采购项目的谈判单位，本公司郑重申告并承诺：近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为__次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
投标人	法定代表人	日 期
(企业公章)	(签字及盖章)	年 月 日

承诺书IV

致：黄龙县住房和城乡建设局		
作为参加贵单位组织的采购项目的谈判单位，本公司承诺：参加本次投标提交的所有资质证明文件及业绩证明是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
投标人	法定代表人	日 期
(企业公章)	(签字及盖章)	年 月 日

十、认为有必要提供的其它文件和资料

附件 1

中小企业声明函（货物）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库【2020】46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；制造商为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（公章）：

日期：

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

备注：1、中小企业参加政府采购活动，应当按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定和《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号），如实填写并提交本《中小企业声明函》。

2、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附件 2

残疾人福利性单位声明函（是/否）

黄龙县住房和城乡建设局：

本公司郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本公司参加（采购人）的_____项目采购活动提供本公司制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

特此声明！

供 应 商：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或法人印鉴）

委托代理人：_____（签字）

日 期： 年 月 日

附件 3

监狱企业证明函（是/否）

黄龙县住房和城乡建设局：

根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

特此声明！

供 应 商：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或法人印鉴）

委托代理人：_____（签字）

日 期： 年 月 日