

佛坪县袁家庄街道办事处袁家庄街道办东岳殿村城中村改造配套设施项目竞争性磋商公告

项目概况

袁家庄街道办东岳殿村城中村改造配套设施项目采购项目的潜在供应商应在西安市雁塔区高新路52号高科大厦8F陕西中基项目管理有限公司获取采购文件，并于 2025年11月20日 14时00分 （北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：ZJZB2025-CS1083

项目名称：袁家庄街道办东岳殿村城中村改造配套设施项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：990,552.84元

采购需求：

合同包1(袁家庄街道办东岳殿村城中村改造配套设施项目)：

合同包预算金额：990,552.84元

合同包最高限价：990,552.84元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	其他建筑工程	东岳殿村城中村改造配套设施	1(项)	详见采购文件	990,552.84

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：自合同签订之日起90日历天。

二、申请人的资格要求：

- 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2.落实政府采购政策需满足的资格要求：
- 合同包1(袁家庄街道办东岳殿村城中村改造配套设施项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：
- 本项目专门面向中小企业采购。
- 2.1《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；
- 2.2《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；
- 2.3《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；
- 2.4《财政部 环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）；
- 2.5《财政部 国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）；
- 2.6《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；
- 2.7《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；
- 2.8《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）；
- 2.9《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）
- 2.10《财政部 农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》财库〔2021〕19号；

2.11《陕西省财政厅关于印发陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；

2.12《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）。

若享受以上政策优惠的企业，须提供相应声明函。

3.本项目的特定资格要求：

合同包1(袁家庄街道办东岳殿村城中村改造配套设施项目)特定资格要求如下：

3.1 供应商具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级（含）及以上资质，且具有有效的安全生产许可证；

3.2 拟派的项目经理具备市政公用工程专业二级（含二级）及以上注册建造师执业资格和有效的安全考核合格证书（建安B证），且未担任其他在建工程项目的项目经理（供应商自主承诺）；

3.3 法定代表人授权委托书（附法定代表人身份证复印件）及被授权人身份证复印件（法定代表人参加磋商时,只需提供法定代表人身份证复印件）；

3.4 供应商应具备健全的财务会计制度、履行合同所需的设备和专业技术能力、依法缴纳税收和社会保障资金，以及参加本项目采购活动前3年内经营活动无重大违法记录；供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法当事人名单的投标单位，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的投标单位，拟参与本项目磋商响应的供应商应按照汉中市财政局《关于全面推行政府采购供应商基本资格条件承诺制的通知》（汉财办采管〔2024〕20号）文件要求，提供满足相应条件的资格承诺函；

三、获取采购文件

时间：2025年11月10日至2025年11月14日，每天上午09:00:00至12:00:00，下午14:00:00至17:00:00（北京时间）

途径：西安市雁塔区高新路52号高科大厦8F陕西中基项目管理有限公司

方式：在线获取

售价：500元

四、响应文件提交

截止时间：2025年11月20日14时00分00秒（北京时间）

地点：西安市雁塔区高新路52号高科大厦17F陕西中基项目管理有限公司会议室

五、开启

时间：2025年11月20日14时00分00秒（北京时间）

地点：西安市雁塔区高新路52号高科大厦17F陕西中基项目管理有限公司会议室

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1. 购买磋商文件请携带有效的单位介绍信(需包含经办人邮箱及联系方式)和经办人加盖公章的身份证复印件发送至邮箱zjjlzbsyb@163.com（无需来现场）

2. 报名费缴纳账户：

开户名称：陕西中基项目管理有限公司；

开户银行：中国建设银行股份有限公司陕西省分行营业部；

账号：6100 1902 9000 5250 4055

3. 报名费如需开票，请将开票信息以WORD版形式发送至此邮箱，备注开好增值税专票或普票。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：佛坪县袁家庄街道办事处

地址：佛坪县东岳殿村三组

联系方式：18791604270

2.采购代理机构信息

名称：陕西中基项目管理有限公司

地址：陕西省西安市高新区高新路52号高科大厦8F

联系方式：029-88336376

3.项目联系方式

项目联系人：招标代理中心曾艳、高杰、高凯

电话：029-88336376

陕西中基项目管理有限公司