# 技术标准及要求

**一、工程概况**

1、项目名称：礼泉县阡东镇中心小学操场软化项目

2、建设地址：礼泉县

**二、编制范围**

1、工程包含：礼泉县阡东镇中心小学操场软化项目图纸内所有工程内容。

**三、编制依据**

1、陕西省住房和城乡建设厅文件（陕建发[2009]199号）：《陕西省住房和城乡建设厅关于印发2009陕西省建设工程工程量清单计价依据的通知》；

2、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》（2009）及其配套文件中工程量计算办法；

3、 《陕西省建筑、安装、市政园林绿化工程消耗量定额》（2004）、《陕西省建设工程消耗量定额（2004）补充定额》；

4、《陕西省建筑、安装、市政园林绿化工程价目表》（2009）；

5、《陕西省建设工程施工机械台班价目表》（2009）；

6、建设工程扬尘治理专项措施费执行陕建发〔2017〕270号文件；

7、税金执行陕建发〔2019〕45号文《关于调整我省建设工程计价依据的通知》；

8、人工费执行陕建发[2021]1097号文件陕西房建市政综合人工单价人工费调整；

9、安全文明施工费执行陕建发〔2019〕1246号文《关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依据的通知》；

10、关于建筑施工安全生产责任保险费用依据执行陕建发[2020]1097号文件；

11、劳保统筹执行陕建发[2021]1021号文《陕西省住房和城乡建设厅关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知》；

12、主要材料单价参照《陕西省工程造价管理信息价》2025年03月及咸阳市建设工程造价信息价2025年第2期及结合当地信息价等计入；

13、施工图设计中采用的相关施工规范，标准图集及验收规范；

14、其他相关资料。

**四、编制软件采用广联达清单计价GCCP6.0版本号：6.4100.23.121。**

**五、工期：**2025年9月1日前完工。

**六、质量保修期：2年**；

**七、缺陷责任期：**2年；

**八、付款方式：**

（1）基础完工后，支付合同金额的40%；

（2）工程竣工且验收合格后，待结算评审结束，支付合同金额的60%。

**九、本项目属于中小企业划分标准所属行业的建筑业。**