采购包1：

标的名称：西北大学长安校区紫荆苑餐厅维修改造项目

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 技术参数与性能指标 |
| 1 | 一、项目概况 |
| 2 | 紫荆苑餐厅已投入使用二十余年，因长期未进行系统性升级改造，整体服务效能降低，基础环境陈旧，为了提升广大师生就餐环境，饮食服务中心计划对紫荆苑餐厅进行维修改造，施工内容包括：紫荆苑餐厅外窗漏水密封及屋顶渗水修缮；室内南北两侧1-4层餐厅主通道整体踏步维修改造；1-3层餐厅公共区域卫生间修缮；1-2层餐厅大厅及后厨修缮。 |
| 3 | 二、执行标准 |
| 4 | 改造执行：《中华人民共和国建筑法》、《高等学校消防安全管理规定》、《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB 50210-2001、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-2001 、《室内装饰装修材料内墙涂料中有害物质限量》GB 18582-2001、《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2003 J255-2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002 等执行标准。 |
| 5 | 三、施工要求 |
| 6 | 1．要求施工单位文明施工，尽力降低噪音。  2．为确保校园师生人身安全，施工期间严格遵循学校相关管理制度。  3.垃圾清运做到工完场清。 |
| 7 | 四、施工内容 |
| 8 | 对西北大学长安校区紫荆苑餐厅进行维修改造。具体工程内容见预算清单及任务书。 |

采购包2：

标的名称：西北大学长安校区紫荆苑餐厅一楼防火卷帘及消防弱电改造项目

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 技术参数与性能指标 |
| 1 | 一、项目概况 |
| 2 | 紫荆苑餐厅一楼防火卷帘已使用多年，部件老化，消防系统烟道报警器容易出现故障，无法正常使用，帘面锈迹斑斑，为消除安全隐患，饮食服务中心计划对紫荆苑一楼部分消防卷帘及消防弱电改造及维修维护，对相应基础设施进行维修改造等（包含防火卷帘的更换、火灾探测器设备及线路的检修、消防报警主机连接等），确保师生人身安全和财产安全。 |
| 3 | 二、执行标准 |
| 4 | 改造执行：《中华人民共和国消防法》《高等学校消防安全管理规定》《消防设计建筑规范》《高层民用建筑防火设计规范》《建筑防火通用规范》《消防设施通用规范》。 |
| 5 | 三、施工要求 |
| 6 | 1．要求施工单位文明施工，尽力降低噪音。  2．为确保校园师生人身安全，施工期间严格遵循学校相关管理制度。  3.垃圾清运做到工完场清。 |
| 7 | 四、施工内容 |
| 8 | 西北大学长安校区紫荆苑餐厅一楼防火卷帘及消防弱电改造项目，具体施工内容见施工清单及任务书。 |