1、项目概况：秦渡中心卫生院改造工程,位于西安市鄠邑区秦渡街道西鄠路秦渡段7号秦渡中心卫生院,项目主要包括公室改造、输液室改造、卫生间改造、公卫改造、门诊楼改造、住院楼改造等。

2、计划工期：自进场之日起30个日历日内竣工。

3、缺陷责任期：质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算，本项目缺陷责任期为12个月

4、质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

5、质量标准达到国家现行施工验收强制规范“合格”标准

6、计价依据

（1）《陕西省住房和城乡建设厅关于印发2009陕西省建设工程工程量清单计价依据的通知》(陕建发[2009]199号)、关于调整我省建设工程计价依据的通知(陕建发(2019)45号);

（2）《陕西省建设工程工程量清单计价规则》(2009)、《陕西省建筑装饰工程消耗量定额》(2004)、《陕西省建设工程消耗量定额(2004)补充定额)》、《陕西省安装工程消耗量定额》(2004)、《陕西省园林工程消耗量定额》、《陕西省安装工程价目表(2009)》、《陕西省市政工程价目表(2009)》、《陕西省园林工程价目表(2009)》、《陕西省建设工程工程量清单计价费（3）建设项目设计概算编审规程(CECA/GC2-2015);

（4）《关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依据的通知》陕建发[2019]1246 号;

（5）《关于增加建设工程扬尘治理专项措施费及综合人工单价调整的通知》(陕建发[2017]270号);

（6）《陕西省住房和城乡建设厅关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知》陕建发[2020]1097号文;

（7）《关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知》陕建发[2021]1021号;

（8）采用2025年5期《陕西工程造价管理信息(材料信息价)》及市场价;

（9）《关于调整房屋建筑和市政基础设施工程工程量清单计价综合人工单价的通知》陕建发[2021]1097号文;

（10）建设单位认可的影响工程造价的其他相关资料。