

政府采购货物项目

# 竞争性谈判文件

项目名称： 陕西咸阳中学校舍维修提升项目配套设施购置

项目编号： TCQC-2025-026

陕西同创启辰项目管理有限公司

二〇二五年七月

# 目 录

- 第一章 竞争性谈判公告
- 第二章 谈判须知及前附表
- 第三章 合同通用条款
- 第四章 合同专用条款
- 第五章 合同格式
- 第六章 谈判响应文件格式
- 第七章 采购内容及技术规范
- 第八章 评审方法

# 第一章 竞争性谈判公告

## 陕西咸阳中学校舍维修提升项目配套设备购置 竞争性谈判公告

### 项目概况

校舍维修提升项目配套设备购置采购项目的潜在供应商应在陕西同创启辰项目管理有限公司（陕西省咸阳市东风路 15 号亨星锦绣城 C 座 3 层 3 号）获取采购文件，并于 2025 年 08 月 04 日 09 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：TCQC-2025-026

项目名称：校舍维修提升项目配套设备购置

采购方式：竞争性谈判

预算金额：995,300.00 元

采购需求：

合同包 1(陕西咸阳中学校舍维修提升项目配套设备购置)：

合同包预算金额：995,300.00 元

合同包最高限价：995,300.00 元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）
1-1	其他用具	陕西咸阳中学校舍维修提升项目配套设备购置	1(批)	详见采购文件	995,300.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：合同生效后 20 天内

### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(陕西咸阳中学校舍维修提升项目配套设备购置)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

- (1) 《财政部国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）；
- (2) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；
- (3) 《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）；
- (4) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；
- (5) 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；
- (6) 《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；
- (7) 《陕西省财政厅关于印发陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；
- (8) 《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；
- (9) 《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）；
- (10) 《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）；
- (11) 《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）；
- (12) 《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；
- (13) 《关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见》（财库〔2021〕20号）；
- (14) 《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》财库〔2022〕19号；
- (15) 《陕西省财政厅关于落实政府采购支持中小企业政策有关事项的通知》陕财办采函〔2022〕10号；
- (16) 其他需遵循的政府采购政策。

若享受以上政策优惠的企业，需提供相应声明函或品目清单范围内产品的有效认证证书。

注：本项目专门面向中小企业（残疾人福利性单位及监狱企业视同小型、微型企业）。

### 3. 本项目的特定资格要求：

合同包 1(陕西咸阳中学校舍维修提升项目配套设备购置)特定资格要求如下：

(1) 具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，企业法人提供营业执照、组织机构代码证、税务登记证（或统一社会信用代码的营业执照）；事业法人应提供事业单位法人证；其他组织应提供合法证明文件；自然人提供身份证；

(2) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力, 供应商根据自身情况提供承诺书；

(3) 提供参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(4) 供应商应提供法定代表人身份证明书或授权委托书。法定代表人直接参加的，须出具法定代表人身份证明书及身份证原件，并与营业执照上信息一致；被授权人参加的，须出具法定代表人授权委托书及被授权人身份证原件；

(5) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商（承包商），不得同时参加同一合同项下的投标；

(6) 供应商不得在“中国执行信息公开网”网站被列为失信被执行人、不得被列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）重大税收违法失信主体、不得在“中国政府采购网”（<http://www.ccgp.gov.cn/>）被列入政府采购严重失信行为记录名单；

(7) 本项目为专门面向中、小企业项目，供应商应为中型企业或小型企业或微型企业；

(8) 本项目不接受联合体谈判。

### 三、获取采购文件

时间： 2025 年 07 月 29 日 至 2025 年 07 月 31 日 ， 每天上午 08:00:00 至 12:00:00 ， 下午 12:00:00 至 18:00:00 （北京时间）

途径：陕西同创启辰项目管理有限公司（陕西省咸阳市东风路 15 号亨星锦绣城 C 座 3 层 3 号）

方式：现场获取

售价： 0 元

#### **四、响应文件提交**

截止时间： 2025 年 08 月 04 日 09 时 30 分 00 秒 （北京时间）

地点：陕西同创启辰项目管理有限公司（陕西省咸阳市东风路 15 号亨星锦绣城 C 座 3 层 3 号）

#### **五、开启**

时间： 2025 年 08 月 04 日 09 时 30 分 00 秒 （北京时间）

地点：陕西同创启辰项目管理有限公司（陕西省咸阳市东风路 15 号亨星锦绣城 C 座 3 层 3 号）

#### **六、公告期限**

自本公告发布之日起 3 个工作日。

#### **七、其他补充事宜**

1、请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

2、有意向供应商请携带单位介绍信和经办人身份证复印件（加盖公章）及原件领取谈判文件，谢绝邮寄，双休日及法定节假日除外。

#### **八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。**

##### **1. 采购人信息**

名称：陕西咸阳中学

地址：渭城区东风路 34 号

联系方式：029-38103123

##### **2. 采购代理机构信息**

名称：陕西同创启辰项目管理有限公司

地址：陕西省咸阳市渭城区东风路 15 号亨星锦绣城 C 座 3 层 3 号

联系方式：029-33115382

##### **3. 项目联系方式**

项目联系人：鲁若莽

电话：029-33115382

陕西同创启辰项目管理有限公司

## 第二章 谈判须知及前附表

### 谈判须知前附表

（本表是对谈判须知的提示、补充和修改，如有矛盾，应以本表为准。）

条款号	条款内容提示	编 列 内 容
1.1	采购人	<p>名 称：陕西咸阳中学</p> <p>地 址：咸阳市东风路 25 号</p>
2.1	采购代理机构	<p>名 称：陕西同创启辰项目管理有限公司</p> <p>地 址：陕西省咸阳市东风路 15 号亨星锦绣城 C 座 3 层 3 号</p> <p>联系人：鲁若莽</p> <p>电 话：029-33115382</p>
2.2.5	是否接受联合体谈判	否
2.2.8	供应商信用信息查询	<p>“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）和“中国政府采购网”（<a href="http://ccgp.gov.cn">ccgp.gov.cn</a>）为供应商信用信息查询渠道，如果供应商被查实在谈判截止时间列入失信被执行人（页面跳转至“中国执行信息网”<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>）、重大税收违法案件当事人名单（重大税收违法失信主体）、政府采购严重违法失信行为记录名单，其响应为无效。</p>
7.2	供应商提出询问和质疑的时间	<p>1、已经购买谈判文件的供应商对谈判文件有质疑的，可以在本项目谈判响应文件递交截止时间 3 日前，针对同一采购程序环节以书面形式向采购代理机构一次性提出，在此之后提出的质疑均为无效，采购代理机构不予受理。</p> <p>2、接收质疑函的方式：书面形式</p> <p style="padding-left: 40px;">格式：见“中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>）下载专区”</p> <p>3、联系部门：陕西同创启辰项目管理有限公司</p>

条款号	条款内容提示	编 列 内 容
		4、联系电话：029-33115382 5、通讯地址：陕西省咸阳市东风路 15 号亨星锦绣城 C 座 3 层 3 号
7.3	采购代理机构答疑的时间	对于在规定时间内收到的供应商依法提出的询问或者质疑，采购代理机构将按程序及时作出答复，若对谈判文件做出实质性变动，则按照相关规定延长谈判响应截止时间。
7.4	质疑内容要求	<p>供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。</p> <p>质疑函应当包括下列内容：</p> <p>（一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；</p> <p>（二）质疑项目的名称、编号；</p> <p>（三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；</p> <p>（四）事实依据；</p> <p>（五）必要的法律依据；</p> <p>（六）提出质疑的日期。</p> <p>供应商为自然人的，应当由本人签名；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表（附法人代表授权书）签名或者盖章（鲜章），并加盖公章（鲜章）。</p> <p>质疑函格式应符合“政府采购供应商质疑函范本”要求，详见“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”下载专区。</p>
12.1	报价要求	<p>固定总价。</p> <p>注：报价为完成本项目服务内容的全部费用，采购人将不再支付其他额外费用。</p>
13.1	资格证明文件	<p>（一）基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；</p> <p>（1）《财政部国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）；</p>

条款号	条款内容提示	编 列 内 容
		<p>(2) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51号)；</p> <p>(3) 《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》(财库〔2006〕90号)；</p> <p>(4) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)；</p> <p>(5) 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)；</p> <p>(6) 《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)；</p> <p>(7) 《陕西省财政厅关于印发陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号)；</p> <p>(8) 《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号)；</p> <p>(9) 《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕18号)；</p> <p>(10) 《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕19号)；</p> <p>(11) 《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15号)；</p> <p>(12) 《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》(财库〔2021〕19号)；</p> <p>(13) 《关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见》(财库〔2021〕20号)；</p> <p>(14) 《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》财库〔2022〕19号；</p> <p>(15) 《陕西省财政厅关于落实政府采购支持中小企业政策有关事项的通知》陕财办采函〔2022〕10号；</p> <p>(16) 其他需遵循的政府采购政策。</p> <p>若享受以上政策优惠的企业,需提供相应声明函或品目清单范围内产品的有效认证证书。</p> <p>注:本项目专门面向中小企业(残疾人福利性单位及监狱</p>

条款号	条款内容提示	编 列 内 容
		<p>企业视同小型、微型企业)。</p> <p>(二) 特定资格条件：</p> <p>(1) 具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，企业法人提供营业执照、组织机构代码证、税务登记证(或统一社会信用代码的营业执照)；事业法人应提供事业单位法人证；其他组织应提供合法证明文件；自然人提供身份证；</p> <p>(2) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力, 供应商根据自身情况提供承诺书；</p> <p>(3) 提供参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；</p> <p>(4) 供应商应提供法定代表人身份证明书或授权委托书。法定代表人直接参加的, 须出具法定代表人身份证明书及身份证原件, 并与营业执照上信息一致；被授权人参加的, 须出具法定代表人授权委托书及被授权人身份证原件；</p> <p>(5) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商(承包商), 不得同时参加同一合同项下的投标；</p> <p>(6) 供应商不得在“中国执行信息公开网”网站被列为失信被执行人、不得被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)重大税收违法失信主体、不得在“中国政府采购网”(http://www.ccgp.gov.cn/)被列入政府采购严重失信行为记录名单；</p> <p>(7) 本项目为专门面向中、小企业项目, 供应商应为中型企业或小型企业或微型企业；</p> <p>(8) 本项目不接受联合体谈判。</p> <p>上述资格证明文件为必备资格, 由谈判小组对各供应</p>

条款号	条款内容提示	编 列 内 容
		商上述资格证明文件进行审查，缺项或者符合性、有效性、合法性审核不合格的，按无效谈判处理。
13.2	要求单独密封并与谈判响应文件一并提交的证明文件原件	无
15.1	是否要求谈判保证金	否
/	政府采购政策功能	<p>1、根据《陕西省财政厅关于印发〈陕西省中小企业政府采购信用融资办法〉的通知》（陕财办采〔2018〕23号，详见本章附件1）相关规定，有融资需求的供应商可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台<a href="http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shaanxi/">http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shaanxi/</a>自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同提出融资申请。政府采购监管部门业务咨询电话：029-68936409、68936341、69936154</p> <p>2、对于供应商符合政府采购政策关于小微企业、残疾人福利性单位及监狱企业等规定的，在评审时给予相应的价格折扣，具体办法详见第八章“评审办法”。</p>
16.1	谈判报价有效期	谈判后90天
17.1	谈判响应文件份数	正本的份数：壹份；副本的份数：贰份；电子版：贰份（U盘2个）。电子版内容： <b>word版、PDF格式谈判响应文件；</b>
17.2	电子版文件要求	有 格式和载体要求：word版、PDF版，U盘。
17.3	法人代表授权书签名盖章要求	<p>1. 所有要求法人代表签名（名）处，均须由签名（名）者本人用不褪色的蓝（黑）色墨水（汁）书写，也可以加盖法人代表名章代替签名。</p> <p>2. 竞争性谈判文件规定盖公章处须盖公章，也可加盖经</p>

条款号	条款内容提示	编 列 内 容
		公章授权的本单位其他印章（附公章授权书原件，格式自拟）。
18.1	谈判响应文件装订及包装密封要求	<p>1、谈判响应文件正、副本应分别装订成册，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。</p> <p>2、密封包装方式：</p> <p>（1）资格部分谈判响应文件正、副本一包密封。</p> <p>（2）技术和商务谈判响应文件正、副本一包密封。</p>
19.1	谈判响应文件递交的截止时间和谈判地点	<p>响应文件递交地址：</p> <p>陕西省咸阳市东风路 15 号亨星锦绣城 C 座 3 层 3 号会议室</p> <p>响应文件递交截止时间：</p> <p>2025 年 08 月 04 日 09 点 30 分（北京时间）</p> <p>响应文件接收人：陕西同创启辰项目管理有限公司</p>
22.1	谈判时间和地点	<p>谈判开始时间：同响应文件递交截止时间</p> <p>谈判地点：同响应文件递交地点</p>
22.2	谈判报价次数、谈判程序和最终报价的产生原则	<p>本次谈判采用二次报价。</p> <p>谈判程序为：</p> <p>1、谈判小组对所有提交的响应文件进行评审；</p> <p>2、谈判小组所有成员集中与单一供应商分别进行谈判；</p> <p>3、供应商按照要求自行密封提交二次报价；</p> <p>4、谈判小组评审、推荐成交候选人。</p> <p>在谈判过程中，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，二次报价为最后报价。如采购需求没有实质性变化，最后报价应不高于首次（第一次）报价，若最后报价高于首次（第一次）报价的，为无效报价。出现相同最低报价</p>

条款号	条款内容提示	编 列 内 容
		的，提交相同最低报价的供应商可再次报价，直至产生唯一最低报价。
24.1	成交候选人数量	3
29	采购代理服务费	<p>1、成交供应商在领取《成交通知书》之时，一次性足额向采购代理机构缴纳招标代理服务费。</p> <p>2、招标代理服务费的计取：参照国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知（计委价格[2002]1980号）及国家发改委《关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价〔2011〕534号）下浮 20 %计取。由中标单位在领取中标通知书前一次性向招标代理单位支付。</p> <p>3、招标代理服务费采取对公账户银行转账等方式缴纳。</p> <p>4、请将委托代理服务费汇至下列指定账户：  开户名称： 陕西同创启辰项目管理有限公司  开 户 行： 长安银行咸阳东风路支行  账 号： 806030701421005276</p>

# 谈判须知

## 一. 总 则

### 1. 采购人和资金来源

1.1 采购人名称、地址见前附表。

1.2 本次谈判采购所签订合同将使用财政性资金支付，资金已落实到位。

### 2. 采购代理机构及合格的供应商

#### 2.1 采购代理机构

组织本次谈判的采购代理机构为陕西同创启辰项目管理有限公司。陕西同创启辰项目管理有限公司在陕西省政府采购网登记备案。

#### 2.2 合格的供应商：

##### 2.2.1 具备下列条件，方为合格的供应商

- 1) 具有独立承担民事责任的能力；
- 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法纪录；
- 5) 中华人民共和国法律、行政法规规定的其他条件（见谈判须知前附表）；

表）；

6) 根据本次采购项目的特殊要求，规定的供应商特定条件（见谈判须知前附表）。

2.2.2 参加本次谈判的供应商不得直接或间接地与采购单位（包括陕西同创启辰项目管理有限公司、采购人及用户）有任何关联，亦不得是采购单位的附属机构。如果供应商在谈判中隐瞒了上述关系，其谈判响应文件按照无效处理。

2.2.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本项目同一合同项下的谈判。如果供应商在谈判中隐瞒了上述关系，其谈判响应文件按照无效处理。

2.2.4 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目的谈判报价。如果供应商在谈判中隐瞒了上述事实，其谈判响应文件按照无效处理。

2.2.5 如果在谈判文件中接受联合体报价（见谈判须知前附表），则两个以上供应商可以组成一个谈判联合体，以一个供应商的身份谈判报价。以联合体形式参加谈判报价的，联合体各方均应当符合政府采购法第二十二条第一款规定的条件。采购人根据采购项目的特殊要求规定供应商特定条件的，联合体各方中至少应当有一方符合采购人规定的特定条件。联合体各方之间应当签订共同谈判报价协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将共同谈判报价协议附在谈判响应文件中一并提交。联合体各方签订共同谈判报价协议后，不得再以自己名义单独在同一项目中进行谈判报价，也不得组成新的联合体参加同一项目谈判报价。

2.2.6 供应商必须在陕西同创启辰项目管理有限公司依法获取谈判文件，方可参加谈判。谈判文件售后不退。

2.2.7 谈判费用自理。不论谈判的结果如何，供应商均应自行承担所有与参加谈判有关的费用。

2.2.8 供应商信用记录查询及使用

“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）和“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）为供应商信用信息查询渠道，如果供应商被查实在响应文件递交截止时间前已列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，其响应文件为无效。采购代理机构将打印查询记录作为证据留存。

### **3. 谈判供给货物及服务的合格性和合法性**

3.1 谈判供给货物及服务应满足谈判文件的要求，并应符合国家法律法规、行业管理部门所要求的其他强制性标准。

### **4. 谈判响应文件内容的真实性**

4.1 供应商应保证其谈判响应文件中所提供的所有有关谈判的资料、信息是真实的，并且来源于合法的渠道。因谈判响应文件中所提供的有关谈判和报价的资料、信息不真实，或者其来源不合法而导致的所有法律责任，由供应商自行承担。

### **5. 谈判过程的监督和管理**

5.1 同级人民政府财政部门及有关部门依法履行对谈判过程的监督管理职责。

## 二. 谈判文件

### 6. 谈判文件构成

6.1 谈判文件规定了要求提供的货物及服务。谈判程序和合同条件在谈判文件中均有说明。谈判文件共八章，内容如下：

第一章 竞争性谈判公告

第二章 谈判须知及前附表

第三章 合同通用条款

第四章 合同专用条款

第五章 合同格式

第六章 谈判响应文件格式

第七章 谈判内容及技术规范

第八章 评审方法

6.2 供应商应认真阅读谈判文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求。如果供应商没有按照谈判文件要求提交全部资料，或者谈判响应文件没有对谈判文件在各方面都做出实质性响应，由此带来的不利于供应商的评审结果，其风险由供应商承担。

6.3 本谈判文件的解释权归陕西同创启辰项目管理有限公司。

### 7. 谈判文件的澄清修改和质疑答复

7.1 谈判采购单位如果对已发出的谈判文件进行必要的澄清或者修改，将在谈判文件要求提交首次谈判响应文件截止时间3个工作日前，以书面形式通知所有合法获取谈判文件的供应商，不足3个工作日的，将顺延提交首次谈判响应文件截止时间。该澄清或者修改的内容作为谈判文件的组成部分。

7.2 已经合法获取谈判文件的供应商对谈判文件有询问或者质疑的，应当依法以书面形式向采购代理机构提出，在此之后提出的询问和质疑为无效询问和质疑，采购代理机构不予受理。

7.3 对于在规定时间内收到的供应商依法提出的询问或者质疑，采购代理机构将按程序及时作出答复，若对谈判文件做出实质性变动，则按照相关规定延长谈判响应截止时间。

7.4 供应商提出质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。

## 8. 谈判响应截止时间和谈判时间的延长

8.1 采购代理机构可以视采购具体情况延长谈判截止时间和谈判时间，并以书面形式通知所有合法获取谈判文件的供应商。

# 三. 谈判响应文件的编制

## 9. 谈判报价语言和谈判报价货币

9.1 供应商提交的谈判响应文件以及供应商与采购代理机构就有关谈判报价的所有来往函电均应使用中文。对不同文字文本谈判响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

9.2 谈判报价应以人民币报价。任何包含非人民币报价的谈判响应文件均按无效处理。

## 10. 谈判响应文件的构成

10.1 供应商提交的谈判响应文件应包括下列部分的内容：

10.1.1 按照谈判须知的要求和谈判响应文件规定格式填写的谈判响应书，谈判报价表，按要求格式出具的法人代表授权书。

10.1.2 按照谈判文件的要求编制的谈判报价方案说明书，内容应包括设备和服务的详细说明、技术规格响应表、设备配置说明、供货一览表、彩色样本、使用说明书，质量保证和售后服务承诺等。

10.1.3 按照谈判文件的要求提交的资格证明文件和其他证明文件；

## 11. 谈判响应文件格式

11.1 供应商应按照谈判文件中“谈判响应文件格式”所提供的格式和要求制作谈判响应文件，明确表达谈判响应意愿，详细说明谈判响应方案和报价。

11.2 供应商应完整地提供谈判文件要求的所有数据和资料。

## 12. 谈判报价

12.1 供应商应按照“谈判须知前附表”中规定的要求报价，按照谈判报价表的内容标明谈判报价的所有单项价格和总价。

12.2 最后谈判报价是供应商响应文件的有效组成部分。

### 13. 证明供应商合格和资格的文件

13.1 供应商应按照谈判文件“谈判须知前附表”的要求，在谈判响应文件中提交证明其资格合格的文件。如果资格证明文件不齐全或不合格的，其谈判响应文件按照无效处理。

13.2 如果“谈判须知前附表”有要求，供应商还应按照要求提交证明文件的原件。如果未能提供原件或者提供原件不全的，其谈判响应文件按照无效处理。

13.3 如果供应商为代理商时，应按照谈判文件“谈判须知前附表”的要求，提供货物来源渠道合法的证明(包括但不限于销售协议、代理协议、原厂授权等)。

### 14. 证明货物的合格性和符合谈判文件规定的文件

14.1 供应商应在谈判响应文件中提交货物满足谈判文件要求并符合国家法律法规、行业管理部门要求的其他强制性标准的证明文件。

14.2 上述证明文件可以是文字资料、图纸、图片和数据，它包括：

- 1) 本次采购特别要求的货物合格性证明文件(见“谈判须知前附表”);
- 2) 主要技术指标和性能的详细说明;
- 3) 国家法定检验机构出具的检验报告;
- 4) 逐条对谈判文件提出的技术要求和商务要求进行应答，说明所提供的货物和/或服务对谈判的技术和商务要求是否做出了实质性响应并提供支持文件;
- 5) 设备配置、供货范围和服务内容的详细说明。

### 15. 谈判保证金

15.1 如果谈判文件有要求，供应商应按照“谈判须知前附表”的要求向陕西同创启辰项目管理有限公司提交谈判保证金，其有效期与谈判报价有效期一致，并作为其谈判响应的一部分。

15.2 谈判保证金的数额、形式、交纳办法和交纳时间见“谈判须知前附表”。

15.3 谈判后经审查，未按照“谈判须知前附表”的要求交纳谈判保证金的、已交纳的谈判保证金金额不足的或有效期不足的，其谈判响应文件将按照无效处理。

15.4 未成交人的谈判保证金，在成交通知书发出后五个工作日内退还；成交人的谈判保证金，在采购合同签订并按规定交纳代理服务费后五个工作日内退还。

15.5 有下列情形之一的，保证金不予退还：

15.5.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

15.5.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

15.5.3 除因不可抗力或谈判文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

15.5.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

15.5.5 成交供应商未能按规定交纳代理服务费的。

## 16. 谈判报价有效期

16.1 谈判报价应在“谈判须知前附表”中规定的谈判报价有效期内保持有效。谈判报价不满足规定有效期的，其谈判响应文件将按照无效处理。

## 17. 谈判响应文件的式样和签署

17.1 供应商应按照谈判须知的要求，准备一份谈判响应文件正本和“谈判须知前附表”中规定数量的副本，副本可以是正本的复印件。每套谈判响应文件须清楚地标明“正本”或“副本”。如果发生正本与副本不一致的情况，以正本为准。

17.2 如果谈判文件有要求，还应按照“谈判须知前附表”的要求准备相应格式和载体的电子版文件。

17.3 谈判响应文件正本需打印或用不褪色的蓝(黑)色墨水(汁)书写，并由供应商法人代表或经法人代表正式授权的代表签名。授权代表须将按谈判文件规定的格式出具的“法人代表授权书”附在谈判响应文件中。

17.4 任何行间插字、涂改和增删，必须由谈判响应文件的签名人在旁边签名才有效。

17.5 因字迹潦草、表述不清或不按谈判文件格式编制的谈判响应文件，所引起的对供应商不利的后果，由供应商自行负责。

# 四. 谈判响应文件的递交

## 18. 谈判响应文件的装订、密封和标记

18.1 谈判响应文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录，具体装订

和包装密封要求见本须知“谈判须知前附表”规定。

18.2 外层包装请按以下要求标记：

- 1) 供应商的全称
- 2) 谈判报价项目名称、项目编号
- 3) “请勿在\_\_\_\_\_ (谈判时间) 之前启封”

18.3 如果在“谈判须知前附表”中要求提供证明文件的原件，则证明文件的原件必须按照谈判须知前附表的规定进行封装和递交。

18.4 如果供应商未对谈判响应文件按上述要求进行完好密封，所引起的对供应商不利的后果，由供应商自行承担。

## **19. 谈判响应文件递交方式和谈判截止时间**

19.1 供应商必须派出代表，在“谈判须知前附表”规定的谈判响应文件递交截止时间前，将全部谈判响应文件和谈判报价资料递交至谈判地点并签名确认。谈判地点见“谈判须知前附表”指明的地址或采购代理机构另行通知的地址。

19.2 若谈判文件未规定接受邮寄方式递交谈判响应文件，以邮寄方式递交谈判响应文件的，其谈判响应文件将按照无效处理。

19.3 采购代理机构拒绝接收在规定的谈判响应文件递交截止时间后递交的谈判响应文件和谈判报价资料。

## **20. 谈判报价的修改与撤回**

20.1 供应商在递交谈判响应文件后，可以修改或撤回其谈判响应文件，也可以提出价格变动声明，但供应商必须在规定的谈判响应文件递交截止时间之前将修改或撤回或变动价格的书面通知文件递交到采购代理机构。

20.2 供应商的修改或撤回或变动价格的通知应按本须知第 17 条和 18 条的规定编制、密封、标记和递交。

20.3 在谈判响应文件递交截止时间之后，供应商不得对其已递交的谈判报价做任何修改或撤回。

20.4 在谈判结束之后，对于供应商正常经营活动必须的资质和证明文件原件（包括但不限于：营业执照、经营许可证、资质等级证书、成交通知书、经济合同等），经审查后予以退还。其他谈判响应文件和资料一律不予退还。

## 五. 谈判与评审

### 21. 谈判小组和谈判评审原则

21.1 按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《政府采购非招标采购方式管理办法》的规定，采购机构将依法组建竞争性谈判小组，依法进行谈判和评审工作。

21.2 谈判文件和供应商的响应文件是评审的依据。

### 22. 谈判及评审程序

22.1 采购代理机构在规定的的时间和地点组织谈判。

22.2 本次谈判的报价次数、谈判程序和最终报价的产生原则见“谈判须知前附表”的规定。

22.3 谈判开始后，谈判小组首先对响应文件进行评审，并根据谈判文件规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应谈判文件要求的供应商进行谈判。未实质性响应谈判文件的响应文件按无效处理，谈判小组将告知有关供应商。

22.4 谈判小组所有成员集中与单一供应商分别进行谈判，并给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会。

22.5 在谈判过程中，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。所有变动内容均是谈判文件的有效组成部分，谈判小组将以书面形式同时通知所有参加谈判的供应商。

22.6 参加谈判的供应商应当按照谈判文件的变动情况和谈判小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签名或者加盖公章。由授权代表签名的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签名并附身份证明。

22.7 谈判结束后，谈判小组要求所有继续参加谈判的供应商在规定时间内提交最后报价，最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

22.8 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据谈判情况退出谈判。采购机构将退还退出谈判的供应商的保证金。

### 23. 评审过程的保密

23.1 竞争性谈判小组成员和与评审活动有关的工作人员不得泄露有关谈判

响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐以及与评审有关的其他情况。

23.2 在评审过程中，如果供应商试图在谈判响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐以及与评审有关的其他方面，向谈判小组、采购人和采购代理机构施加任何影响，其谈判响应文件将按照无效处理。

## 24. 评审方法

24.1 按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《政府采购非招标采购方式管理办法》的规定，竞争性谈判小组将从质量和服务均能满足谈判文件实质性响应要求的供应商中，按照最后报价由低到高的顺序提出 3 名以上成交候选人。

# 六. 确定成交人、成交通知与签约

## 25. 确定成交人

25.1 谈判小组根据评审方法的规定对供应商进行评审排序，推荐成交候选人，形成评审报告。评审报告由谈判小组成员签名确认。

25.2 采购人从评审报告提出的成交候选人中，根据质量和服务均能满足谈判文件实质性响应要求且最后评审价最低的原则确定成交供应商。

25.3 采购人也可以书面授权谈判小组直接确定成交供应商。

25.4 成交供应商确定之后，成交结果将在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告。如果成交供应商为小微企业或残疾人福利性单位的，将同时公告其《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》。

25.5 供应商对成交公告有异议的，按照《中华人民共和国政府采购法》第五十二条之有关规定执行。提出质疑的供应商应当有明确的请求和必要的证明材料，应保证提出的质疑内容及相应证明材料的真实性及来源的合法性，并承担相应的法律责任。

25.6 成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。

## 26. 成交通知

26.1 成交供应商确定之后，陕西同创启辰项目管理有限公司将发出《成交通知书》。

26.2 成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。成交通知书发出之后，采购人改变成交结果，或者成交供应商放弃成交，应当承担相应的法律责任。

26.3 成交通知书发出后五个工作日内，陕西同创启辰项目管理有限公司将通知未成交的供应商，并退还其谈判保证金。

## **27. 成交合同的签订**

27.1 采购人应当自成交通知书发出之日起三十日内，按照谈判文件和成交供应商的响应文件（包括谈判评审中形成的最后报价等补充文件），与成交供应商签订书面合同。

27.2 采购人自政府采购合同签订之日起2个工作日内，将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

## **28. 成交合同的履约验收**

28.1 采购人将按照政府采购合同规定的技术、服务、安全标准组织对供应商履约情况进行验收，并出具验收书。验收书应当包括每一项技术、服务、安全标准的履约情况。

## **29. 采购代理服务费用**

29.1 成交单位应在收到成交通知书3日内，向陕西同创启辰项目管理有限公司一次性支付采购代理服务费用。

29.2 采购代理服务费的金额见前附表。

## **30. 其他**

30.1 谈判开始后，出现下列情形之一的，采购代理机构将终止竞争性谈判采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- （一）因情况变化，不再符合规定的竞争性谈判采购方式适用情形的；
- （二）出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- （三）在采购过程中符合竞争要求的供应商不足3家的；
- （四）报价未超过采购预算的供应商不足3家的。

30.2 谈判报价产品进入“节能产品政府采购品目清单”的；进入“环境标

志产品政府采购品目清单”的，提供证明文件，在评审中享受评审价格优惠折扣（详见评审方法）。谈判响应单位属于（财库〔2020〕46号）文件规定的小微企业的，提供中小企业声明函，在评审中享受评审价格优惠折扣（详见评审方法）。谈判响应单位属于（财库〔2014〕68号）文件规定的监狱企业的，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局出具的属于监狱企业的证明文件，视同小微企业，在评审中享受评审价格优惠折扣（详见评审方法）。供应商属于（财库〔2017〕141号）文件规定的残疾人福利性单位的，提供《残疾人福利性单位声明函》，视同小微企业，在评审方法中享受报价优惠折扣（详见评审方法）。供应商提供的上述文件与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

## 第三章 合同通用条款

### 1. 定义

本合同下列术语应解释为：

1) “合同”系指买卖双方签署的、合同格式中载明的买卖双方所达成的协议,包括所有的附件、附录和上述文件所提到的构成合同的所有文件。

2) “合同价”系指根据本合同规定,卖方在正确地完全履行合同义务后买方应支付给卖方的价格。

3) “货物”系指卖方根据合同规定,须向买方提供的一切材料、设备、机械、仪表、备件、工具和其它材料。

4) “服务”系指根据合同规定,卖方承担与供货有关的服务。如运输、保险以及其它的伴随服务;例如安装、调试、提供技术援助、培训和合同中规定的卖方应承担的其它义务。

5) “合同条款”系指本合同条款。

6) “买方”系指在合同条款资料表中指明的购买货物和服务的单位。

7) “卖方”系指签署本合同,提供本合同项下货物和服务的单位。

8) “项目现场”系指本合同(包括附件)指明的最终交货及安装、培训、使用地点。

9) “天”指日历天数。

### 2. 技术规格

2.1 卖方交付的货物的技术规格及型号应与本合同所指明的技术规格及型号(包括合同附件)相一致。

2.2 除技术规格另有规定外,计量单位应该使用公制。

### 3. 专利权

卖方应保证买方在使用该货物或其任何一部分时免受第三方提出侵犯其专利权·商标权或工业设计权的起诉。

### 4. 交货地点和交货期

见合同专用条款。

### 5. 包装要求和装运条件

5.1 除合同另有规定外,卖方提供的全部货物,均应按标准保护措施进行包装。这类包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸,以确保

货物安全无损运抵项目现场。

5.2 每一个包装箱内应附一份详细装箱单和质量合格证。

5.3 卖方负责安排货物到达交货地点的一切运输，并承担运输费用。

5.4 卖方装运的货物不应超过合同规定的数量或重量。否则，卖方应对因超数量或重量而产生的一切后果负责。

## 6. 保险

6.1 保险范围应包括卖方装运的全部货物；由卖方办理货物在运抵目的港/项目现场途中的保险，保险应以人民币按照发票金额的 110% 办理“一切险”。

## 7. 付款

7.1 本合同以人民币付款。

7.2 卖方应按照双方签订的合同规定交货，货物由买方验收合格并出具验收书后，连同合同一并送政府采购管理部门办理结算。货物发票交买方。

7.3 付款计划见合同附件。

## 8. 伴随服务

8.1 卖方应随同每套货物提供相应的每一套设备和仪器的中文的技术文件。例如：产品目录、图纸、操作手册、使用说明、维护手册或服务指南等。

8.2 对于合同附件中有要求的货物，卖方还应提供下列服务：

1) 货物的现场安装、调试和启动监督；

2) 提供货物组装和维修所需的工具，提供货物调试所需的试剂、耗材等

3) 在双方商定的一定期限内对所供货物实施运行监督、维修，但前提条件是该服务并不能免除卖方在质量保证期应承担的义务。

4) 在厂家或在项目现场就货物的安装、启动、运营、维护对买方人员进行培训。

8.3 伴随服务的费用已含在合同价中，不单独进行支付。

## 9. 质量保证及索赔

9.1 卖方应保证所供货物是全新的、未使用过的，并完全符合合同规定的质量、规格、技术指标(包括合同附件)等要求。卖方应保证其货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命内应具有满意的性能。在货物最终验收后的质量保证期内，卖方应对由于设计、工艺或材料的缺陷而产生的故障负责。质保期满后如出现此类问题亦应负责。

9.2 在质量保证期内，如果货物的质量、规格、技术指标等与合同有任何一项不符，买方应尽快以书面形式向卖方提出索赔。同时应向政府采购管理部门报告。

9.3 卖方在收到买方的通知后,应及时免费维修或更换有缺陷的货物或部件,并相应延长保修期限。具体响应时限见专用合同条款。

9.4 如果卖方在收到通知后,没有在上述专用合同条款中规定的时限内及时弥补缺陷,买方可采取必要的补救措施,但其风险和费用将由卖方承担,买方根据合同规定对卖方行使的其它权力不受影响。买方亦可从货款和卖方履约保证金中扣回索赔金额。

## **10. 检验和验收**

10.1 在交货前,制造商应对货物的质量、规格、数量等进行准确而全面的检验,并出具合格证。

10.2 货物到货后,由采购单位根据合同规定的技术、服务、安全标准要求,进行验收,并出具验收书。验收书应当包括每一项技术、服务、安全标准的履约情况。

## **11. 卖方履约延误**

11.1 如卖方事先未征得买方同意并得到买方的谅解而单方面延迟交货,将按违约终止合同。

11.2 在履行合同过程中,如果卖方遇到可能妨碍按时交货和提供服务的情况,应及时以书面形式将拖延的事实,可能拖延的期限和理由通知买方。买方在收到卖方通知后,应尽快对情况进行评价,并确定是否通过修改合同,酌情延长交货时间或对卖方加收误期赔偿金。误期赔偿金以每周 0.5%计。

## **12. 违约终止合同**

12.1 在卖方违约的情况下,买方报告政府采购管理部门后,有权终止合同,并依法向卖方进行索赔。

## **13. 适用法律**

13.1 本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

## **14. 合同生效及其它**

14.1 本合同在买卖双方签名、盖章之后生效。

14.2 本合同正本一式二份,副本一式四份,均以中文书写。买方执正本一份、副本二份;卖方执正本一份,副本一份;政府采购管理部门备案副本一份。

## **15. 合同修改**

15.1 本合同在执行过程中,如提出修改,须报政府采购管理部门同意后,由买、卖双方签署书面修改协议,并成为本合同不可分割的一部分。除此之外,本合同的条件不得有任何变化或修改。

## **16. 合同附件**

16.1 本合同所有附件是本合同不可分割的部分,与主合同具有同等法律效力。

## 第四章 合同专用条款

本表是对《合同通用条款》的具体补充和修改，如有矛盾，应以本表为准。

条款号	内 容
1	<p>名 称：陕西咸阳中学</p> <p>地 址：咸阳市东风路 25 号</p>
4	<p>交货期：合同生效后 20 日历日内完成交付、安装及调试</p> <p>交货地点：陕西咸阳中学</p>
7.3	<p>付款计划：</p> <p>1) 乙方完成全部货物的供货、安装、调试、试运行合格后告知甲方，甲方在 15 天内组织验收，验收合格后乙方向甲方开具全额完税销售发票；甲方在收到发票后 30 天内支付合同总金额的 100%。</p> <p>2) 供应商应于采购人付款前向采购人开具等额发票。</p> <p>如符合财库〔2020〕46 号文中规定的小企业（残疾人及监狱企业视同中小企业）中标则采购人应支付不低于合同价款 40%的预付款，最终通过验收后 30 日历日付清剩余 60%款项。</p> <p>3) 结算方式：采购人结算，在付款前必须开具全额增值税发票给采购人。</p>
8.2	<p>服务要求：详见第七章“谈判内容及技术规范”</p>
9.1	<p>项目质保期：验收合格通过之日起 5 年。</p>
9.3	<p>售后服务响应时间（质保期内）： 30 天内，产品出现质量问题，免费换新；30 天后，产品出现质量问题，应及时响应（包括电话、微信、QQ 等）；及时响应无法解决时，需 12 小时内到达现场，24 小时内修复；如在 24 小时内无法修复，则提供部件冗余服务或采取应急措施，提供相同产品或不低于故障产品规格档次的备用产品供采购人使用，以确保货物的正常使用。</p>
10.2	<p>验收方式及验收依据：详见第七章“谈判内容及技术规范”</p>

# 第五章 合同格式

## 1、合同封面格式

项目

### 供货合同

合同号：

合同签订日期： 2025 年 月 日

签字地点：

买方：

地址：

邮编：

电话：

传真：

联系人：

开户银行：

帐号：

卖方：

地址：

邮编：

电话：

传真：

联系人：

开户银行：

帐号：

本合同依据政府采购“ ”项目国内竞争性谈判（ ）的结果而签订。

## 2、合同协议书格式

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日由（买方名称）（以下简称“买方”）和（卖方名称）（以下简称“卖方”）按下述条款和条件签署。

1. 本合同中的词语和术语的含义与合同条款中定义的相同。
2. 下列文件是本合同的组成部分，并与本合同一起阅读和解释：

1) 合同附件，如：

1.1) 供货内容及价格

1.2) 技术规格

1.3) 交货清单

1.4) 交货批次及时间的详细说明

2) 合同专用条款

3) 合同通用条款

4) 成交通知书

5) 谈判响应文件

6) 谈判文件

上述文件如有冲突，以排列序号小的优先。

3. 卖方在此保证全部按照合同的规定向买方提供货物和服务，并修补缺陷，买方将按照本合同价款向卖方进行支付。
4. 本合同正本一式二份，副本一式四份，均以中文书写，在双方代表签名盖章后生效。

买方名称\_\_\_\_\_ 卖方名称\_\_\_\_\_

买方代表姓名\_\_\_\_\_ 卖方代表姓名\_\_\_\_\_

买方代表签名\_\_\_\_\_ 卖方代表签名\_\_\_\_\_

签名日期 \_\_\_\_\_ 签名日期 \_\_\_\_\_

买方公章（或合同章） \_\_\_\_\_ 卖方公章（或合同章） \_\_\_\_\_

## 第六章 谈判响应文件格式

# 政府采购货物项目

# 谈判响应文件

(资格部分)

项目名称：

项目编号：

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 目 录

- (一) 法人代表授权书
- (二) 陕西省政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书
- (三) 证明文件

## 一、法人代表授权书

致：陕西同创启辰项目管理有限公司(供应商名称) 按中华人民共和国法律于(      年    月    日) 成立。      (法定代表人姓名) 特授权(被授权人姓名) 代表我公司全权办理针对本次政府采购 (谈判项目名称和项目编号) 项目的谈判、签约等具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

我公司对被授权人的签名负全部责任。

本授权书在谈判报价有效期内对我方具有约束力。

被授权人(签名)：

法定代表人(签名或盖章)：

职务：

职务：

所在部门：

附：法定代表人、被授权人身份证复印件

供应商名称：

公章：

## 法定代表人身份证明

供应商名称：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

注：本证明需由供应商加盖单位公章并附法定代表人身份证复印件（正反两面）。

法定代表人身份证复印件正/反面

法定代表人身份证复印件正/反面

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 二、陕西省政府采购供应商 拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假响应方式参与政府采购市场竞争并谋取成交、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构谈判采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

供应商名称：

公章：

授权代表人签名：

### 三、证明文件

#### 资格证明文件

(1) 具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，企业法人提供营业执照、组织机构代码证、税务登记证（或统一社会信用代码的营业执照）；事业法人应提供事业单位法人证；其他组织应提供合法证明文件；自然人提供身份证；

(2) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力, 供应商根据自身情况提供承诺书；

(3) 提供参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(4) 供应商应提供法定代表人身份证明书或授权委托书。法定代表人直接参加的，须出具法定代表人身份证明书及身份证原件，并与营业执照上信息一致；被授权人参加的，须出具法定代表人授权委托书及被授权人身份证原件；

(5) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商（承包商），不得同时参加同一合同项下的投标；

(6) 供应商不得在“中国执行信息公开网”网站被列为失信被执行人、不得被列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）重大税收违法失信主体、不得在“中国政府采购网”（<http://www.ccgp.gov.cn/>）被列入政府采购严重失信行为记录名单；

(7) 本项目为专门面向中、小企业项目，供应商应为中型企业或小型企业或微型企业；

(8) 本项目不接受联合体谈判。

附件 1:

## 供应商无重大违法记录的书面声明格式

致：（采购机构名称）、（采购代理机构名称）

（供应商名称）为在中华人民共和国境内合法注册并经营的机构。在此郑重声明,我公司在参与本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录。

供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签名或盖章）：\_\_\_\_\_

日 期： 年 月 日

## 附件 2:

注：非中小企业无需提供此文件，否则由此导致的一切不利后果由投标人自行承担。

### 中小企业声明函（货物）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；制造商为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；制造商为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

### 附件 3:

注：非残疾人福利性单位无需提供此文件，否则由此导致的一切不利后果由投标人自行承担。

## 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物，或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

## 政府采购货物项目

# 谈判响应文件

(技术和商务部分)

项目名称：

项目编号：

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 目 录

(一) 谈判响应书

(二) 谈判报价表

(三) 谈判报价方案说明书

# 一、谈判响应书

致：陕西同创启辰项目管理有限公司根据贵方为（项目名称）项目货物及服务采购的竞争性谈判邀请（项目编号），签名代表（姓名、职务）经正式授权并代表供应商（供应商名称、地址）提交下述响应文件正本一份及副本  份。

我方承诺如下：

（1）谈判总报价为           （人民币）、（用文字和数字表示的谈判总报价）。

（2）如果成交，我们根据谈判文件的规定，履行合同的 responsibility 和义务。

（3）我们已详细阅读和审核全部谈判文件（含修改部分，如有的话），及有关附件，我们知道必须放弃提出含糊不清或误解的问题的权利。

（4）我们同意在谈判报价有效期内（自谈判之日起 90 天内），本谈判响应书对我方具有约束力。

（5）同意提供贵方可能另外要求的与本谈判报价有关的任何证据和资料。

（6）我们同意，如果成交，向陕西同创启辰项目管理有限公司交纳采购代理服务费用。

（7）与本谈判响应有关的一切正式信函请寄：

地址：

邮政编码：

电话/传真：

电子邮件：

授权代表人签名：

供应商名称：

公章：

日期：

## 二、谈判报价表

### 1.1 谈判报价一览表（一次）

供应商名称：\_\_\_\_\_ 项目编号：\_\_\_\_\_

项目名称	
谈判总报价（元）	大写：_____ 小写：_____
工期（日历天）	
质量	
质保期	

授权代表人签名：

公章：

## 1.2 谈判报价分项报价表

供应商名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

1	2	3	4	5	6	7
序号	名称	型号和规格	原产地及制造厂名	数量	单价（元）	总价（元）
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
总计（元）						

授权代表人签名：

公章：

### 三、谈判报价方案说明书

按照谈判文件的要求编制报价方案说明书，内容应包括所供货物（设备）和服务的详细说明、商务条款响应方案、交货期、付款条件和付款方式、交货地点及运输方式等。至少应包括如下：

1) 技术说明书

1.1 所投货物（设备）的商标、型号、功能、技术规格、详细的供货配置清单；货物（设备）制造商及原产地。

1.2 填写技术规格响应表（见附表1）并提供支持文件。

1.3 说明技术规格优于或偏离谈判要求的指标（如果有的话）。

1.4 货物（设备）的质量标准、检测标准、是否符合国家规范及相关认证等。

1.5 货物（设备）的彩色样本、使用说明书、技术白皮书等。

2) 填写供货一览表（见附表2）并详细说明谈判报价所包含的全部供货内容和服务内容。

3) 商务条款响应方案

3.1 填写商务要求响应表（见附表3）

3.2 实施方案

3.3 培训方案

3.4 售后服务方案

3.5 验收

3.6 承诺书

4) 交货期

5) 交货地点及运输方式

6) 付款条件和付款方式

7) 节能环保证书（若有）

授权代表人签名：

公章：

# 第七章 谈判内容及技术规范

## 一、谈判内容一览表：

### 陕西咸阳中学校舍维修提升项目-远航楼采购清单

名称	规格参数	单位	数量
教室			
可升降桌凳	<p>桌面参考规格：650mm*450mm*25-30mm，桌面采用环保 ABS 全新料一次注塑成型，符合人体工学设计；；桌面前沿带笔槽设计，笔槽长度参考尺寸 420mm、宽 20mm、深度 3.5mm，。有效防止书本的滑落结构。桌面四周边沿倒角设计。</p> <p>桌斗尺寸 610*420*175mm，桌斗底部采用镂空设计，既能防止夹伤手指，又能排水通风透气。桌斗两侧各有一个有参考尺寸长 230mm，宽 40mm，深 90mm 的储物盒，便于学生放文具，且左右各有一个书包钩设计。</p> <p>1、材质及形状：扁圆形钢管。</p> <p>2、结构：桌架工字型，采用全周满焊焊接而成，结构牢固。</p> <p>3、表面涂装：环保材料涂装，结实耐用。</p> <p>4、高度调节：采用螺丝调节，方便不同身高学生对桌子高低的要求</p> <p>5、材质：采用环保级 PP 塑料一体射出而成，耐磨抗老化,长期使用不脱落，贴合体型设计。参考长度≥60 mm*宽度≥33mm*高度≥68mm，脚底耐磨厚度≥ 8mm</p>	套	600
讲桌	金属多功讲桌	套	12
黑板	<p>规格：高 1200mm,宽 4000mm</p> <p>材质：墨绿色金属镀锌磁性书写黑板</p>	张	12

智慧黑板	<p>1. 显示尺寸≥86英寸，分辨率：≥3840*2160，采用红外触控技术，在双系统 Windows、Android 下均支持≥40点触控。</p> <p>2. 表面玻璃采用高强度钢化玻璃，厚度≤3.2mm，硬度≥莫氏7级，石墨硬度≥9H。</p> <p>3. 智能交互黑板采用≥12核国产芯片，8核CPU、4核GPU。Android系统版本≥14.0，内存≥4G，存储≥32G。</p> <p>4. 内置一体化超高清4K摄像头，单颗摄像头有效像素≥1900W，对角视场角≥120°，水平视场角≥100°，可输出最大分辨率5104*3864的图片与视频，支持搭配AI软件实现自动点名点数功能，支持远程巡课功能。</p> <p>5. 支持无线扩音，无线麦克与黑板对频后，可通过黑板内置音箱扩声；采用无线MIC输入接口，与交互设备接入的其他多媒体信号可自动进行混音后通过屏体内置音箱播出。</p> <p>6. OPS电脑配置，CPU采用I5 12代以上处理器，内存：≥8G DDR4。硬盘：≥256G SSD固态硬盘，支持1000M有线网络接口，支持wifi 6。</p> <p>6. 含全学习教学软件，教学资源支持按学段和学科进行精准检索。学段范围全面，涵盖学科种类丰富，包括语文、数学、英语、音乐、美术、地理、专题教育、历史与社会、心理健康；资源类型涵盖课件、教案、学案、音视频、动画等多种形式，总量超过1200万条。</p> <p>7. 含家校互动移动端。</p> <p>8. 含录课工具等</p>	台	12
双管护眼灯（教室灯）	<p>智慧照明 具有蓝牙调光控制器 防眩方式 透镜+扩散板+微晶板 频闪 无显著影响 蓝光 RG0(无危险类) 色温 5000±200K 显色指数 Ra≥95 (R9≥90) 功率因素 0.95 设计寿命不小于50000H 消耗功率 36W</p> <p>参考尺寸 1200×300×65 (mm)</p>	套	108
<b>办公室</b>			
办公桌+电脑椅	木质结构，椅子钢结构参考规格：2200*1800mm	套	2
办公桌+电脑椅	木质结构屏风办公桌，椅子钢结构 参考规格：1400*1200mm	套	42
办公桌+电脑椅	木质结构，椅子钢结构 参考规格：2200*1800mm	套	6
办公桌+电脑椅	木质结构，椅子钢结构 参考规格：2200*1800mm	套	3
三人位沙发	木质结构，椅子钢结构 参考规格：2200*1800mm	套	2
扶手凳子	钢结构，参考规格：2200*1800mm	个	53
书柜	钢结构，参考规格 80*40*1800mm	套	9

<p>单管护眼灯（黑板灯）</p>	<p>智能照明 防眩方式 透镜+格栅                  频闪 无显著影响 蓝光 RG0(无危险类) 色温 5000±200K                  显色指数 <math>Ra \geq 95</math> (<math>R9 \geq 90</math>) 功率因素 0.95 设计寿命不低于 50000H                  消耗功率不大于 36W 参考尺寸 1235×70×50 (mm)                  12 间教室每室 2 个</p>	<p>套</p>	<p>24</p>
-------------------	---	----------	-----------

### 陕西咸阳中学校舍维修提升项目-怡然楼采购清单

名称	规格	单位	数量
<b>宿舍</b>			
上床下桌+凳子	上层床铺下层书桌及储物柜	套	284
进门置物架	四层金属置物架，宽 1200mm，高 1600mm	套	70
空调	1. 名称: 双制壁挂式空调 2. 匹数: 1.5 匹 3. 能效: ≥3 级 4. 操控方式: 遥控	台	10
<b>值班室</b>			
单人床	含床垫，1200mm*2000mm (	张	6
办公桌	木质结构，规格：2200*1800mm	张	6
凳子	常规	把	6
进门置物架	四层金属置物架，宽 1200mm，高 1600mm	套	6

## 二、商务要求

1、交货期：合同生效后 20 日历日内完成交付、安装及调试

交货地点：陕西咸阳中学

2、付款计划：

1) 乙方完成全部货物的供货、安装、调试、试运行合格后告知甲方，甲方在 15 天内组织验收，验收合格后乙方向甲方开具全额完税销售发票；甲方在收到发票后 30 天内支付合同总金额的 100%。2) 供应商应于采购人付款前向采购人开具等额发票。如符合财库〔2020〕46 号文中规定的小企业（残疾人及监狱企业视同中小企业）中标则采购人应支付不低于合同价款 40%的预付款，最终通过验收后 30 日历日付清剩余 60%款项。3) 结算方式：采购人结算，在付款前必须开具全额增值税发票给采购人。

3、项目质保期：验收合格通过之日起 5 年。

4、售后服务响应时间（质保期内）： 30 天内，产品出现质量问题，免费换新；30 天后，产品出现质量问题，应及时响应（包括电话、微信、QQ 等）；及时响应无法解决时，需 12 小时内到达现场， 24 小时内修复；如在 24 小时内无法修复，则提供部件冗余服务或采取应急措施，提供相同产品或不低于故障产品规格档次的备用产品供采购人使用，以确保货物的正常使用。

# 第八章 评审方法

## 一、评审方法

按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、和《政府采购非招标采购方式管理办法》的规定，竞争性谈判小组将从质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中，按照最后评审价由低到高的顺序提出 3 名成交候选人。

## 二、评审程序

按照竞争性谈判响应文件初审、澄清有关问题、分别谈判、二次报价、推荐成交候选人名单。在上一步评审中被认定为无效谈判者，不进入下一步的评审。

### 1、对谈判响应文件的初审：

1.1 资格性审查：谈判小组将依据本章附表 1 规定的评审标准对谈判响应文件进行资格性审查。有一项不符合评审标准的，将被视为未实质性响应谈判文件，其谈判响应文件将按无效文件处理。

1.2 符合性审查：谈判小组根据本章附表 2 规定的评审标准对谈判响应文件进行符合性评审。有一项不符合评审标准的，将被视为未实质性响应谈判文件，其谈判响应文件将按无效文件处理。

在资格性审查阶段，不符合谈判文件要求的，不得进入符合性审查，在符合性审查时未通过的，不得进入后续评审环节。

### 2、谈判响应文件的澄清

2.1 谈判小组发现供应商的报价明显低于其他谈判报价、或明显低于市场价格，使得其谈判报价可能低于其成本的，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在合理的时间内做出书面说明，必要时提交相关证明材料。供应商不能证明其报价合理性的，由谈判小组将其作为无效响应处理。

2.2 有效的书面澄清材料，是谈判响应文件的补充材料，成为谈判响应文件的组成部分。

### 3、谈判：谈判小组所有成员集中与单一供应商分别进行谈判，并要求供应

商在规定的时间内提交二次报价。在谈判过程中，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动谈判文件中的其它内容。实质性变动的内容，需经采购人代表确认。

**4、综合评审：**谈判小组从质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中，按照最后报价和计算价格折扣之后的评审价（如果有）由低到高的顺序提出3名成交候选人。

### 三、政策性扣减

#### 1、政策性扣减范围

1.1 供应商符合小型、微型企业、监狱企业、节能产品、环境标志产品、残疾人福利性单位条件的，其谈判报价价格评审时将按相应比例进行扣减。

1.2 依照《关于印发《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的通知》（财库〔2020〕46号）的规定，小型、微型企业应当同时符合以下条件：

1.2.1 符合中小企业划分标准（中小企业划分标准是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准（工信部联企业〔2011〕300号））。

1.2.2 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物，不包括提供或使用大型企业注册商标的货物。

1.2.3 小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业；小型、微型、中型企业提供大型企业制造的货物的，视同为大型企业。

1.3 招标人拟采购产品属于优先采购节能环保产品范围的，应当优先采购节能环保产品，节能产品以财政部国家发展改革委关于调整公布最新一期节能产品政府采购清单所列产品为准。环保产品以财政部环境保护部关于调整公布最新一期环境标志产品政府采购清单所列产品为准。

1.4 根据《民政部、财政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》第三条：在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。

## 2、政策性扣减方式：

2.1 供应商为非联合体参与谈判的情况：在谈判最终报价的基础上，小型、微型企业或达到小型、微型企业划分标准的监狱企业，按“谈判最终报价×6%”进行扣减；

3、成交价格=成交供应商的有效谈判报价。

附表一 资格性审查表

序号	评审因素	评审标准
1	具有独立承担民事责任的能力	提供营业执照/事业单位法人证书/非企业专业服务机构执业许可证/自然人身份证（提供复印件并加盖公章）
2	具备履行合同所必需的设备和专业技术能力	提供可充分满足履行合同所需设备和专业技术能力的证明材料或承诺书
3	参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明	提供有效的参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
4	“信用中国”网站和“中国政府采购网”查询记录	供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（不强制要求供应商提供查询截图，以谈判当天网上查询结果为评审依据）；
5	法定代表人授权委托书	提供法定代表人授权委托书、被授权人身份证原件（法定代表人参加谈判时，须提供法定代表人身份证明、法定代表人身份证原件）；
6	单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加同一项目标段投标	提供供应商关联企业情况声明；
7	本项目不接受联合体谈判	
注：以上为必备资质，缺一项或某项达不到要求，按无效文件处理。		

附表二 符合性审查表

序号	评审因素	评审标准
1	响应文件签署盖章	满足竞争性谈判文件要求；
2	谈判报价	只能有一个有效报价，不得提交选择性报价，且报价不超过采购预算；
3	谈判有效期	谈判有效期满足谈判文件要求的；
4	响应文件份数、装订方式	符合谈判文件要求；
5	供货期	合同生效后 20 日历天；
6	质量	合格
注：以上内容有一项不符合评审标准的，将被视为未实质性响应谈判文件，将按无效文件处理。		