**阳光等4个移民搬迁安置小区基础设施维修工程采购需求**

**一、工程概况**

**工程建设方（甲方）：**柞水县乾佑街道办事处

阳光等4个移民搬迁安置小区基础设施维修项目分两个标段实施：

**工程项目名称：**

1、阳光等4个移民搬迁安置小区基础设施维修项目一标段

2、阳光等4个移民搬迁安置小区基础设施维修项目二标段

**一标段项目：（最高投标限价：582481.59元）**

**亿昇小区：**屋面防水维修，屋后排水沟防水维修，屋面排水管更换，屋后浆砌混泥土台阶，太阳能路灯维修等（具体工程量详见工程量清单）。

**浩越小区：**房沿雨棚防水维修，屋后排水沟防水维修，屋后浆砌混泥土台阶，更换破损污水管道，太阳能路灯维修，污水井井盖更换等（具体工程量详见工程量清单）。

**二标段项目:（最高投标限价****646229.34元）**

**阳光小区:**屋面防水维修，更换污水井盖，木长廊加固维修，太阳能路灯维修，新增太阳能路灯，小区楼道涂料脱落修补，更换小区屋面树脂瓦等（具体工程量详见工程量清单）。

**月泉山庄小区：**屋后排水沟防水维修，屋后浆砌混泥土台阶，太阳能路灯维修（具体工程量详见工程量清单）。

**二、商务要求**

该两个标段工程项目工期为：2个月。

**三、付款方式**

该工程完工经五方责任主体验收，完成项目决算审计后，暂扣工程总造价3%质保金外（工程质保期为五年，质保金暂扣时间为一年），剩余部分一次性支付给中标企业。

乾佑街道办事处

2025年8月6日