

招标编号：SXQFYX-2025-017

淳化县省级现代农业（苹果）产业园
再提升项目（加强果品仓储保鲜库建
设项目）钢结构土建部分

竞争性磋商文件

招 标 人：淳化县果业服务中心

代 理 机 构：陕西秦风宜信项目管理咨询有限公司

日 期：2025 年 11 月

目 录

第一部分 竞争性磋商公告	3
第二部分 投标人须知	7
第三部分 采购需求及工程量清单	26
第四部分 合同条款	42
第五部分 竞争性磋商响应文件格式	53

第一部分 竞争性磋商公告

淳化县省级现代农业（苹果）产业园再提升项目（加强果品仓储保鲜库建设项目）钢结构土建部分招标项目的潜在投标人应在咸阳市高新区永昌路西段高新产业升级示范基地 17 栋三楼获取招标文件，并于 2025 年 11 月 21 日 14 时 00 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：SXQFYX-2025-017

项目名称：淳化县省级现代农业（苹果）产业园再提升项目（加强果品仓储保鲜库建设项目）钢结构土建部分

采购方式：竞争性磋商

预算金额：390,000.00 元

采购需求：

合同包 1（淳化县省级现代农业（苹果）产业园再提升项目（加强果品仓储保鲜库建设项目）钢结构土建部分）：

合同包预算金额：390,000.00 元

合同包最高限价：387,961.78 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参数 及要求	品目预算 (元)
1-1	钢结构工程	果品仓储保鲜库 钢结构土建	200(吨)	详见采购文件	390,000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：2025 年 12 月底前完成

二、申请人的资格要求：

- 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(淳化县省级现代农业（苹果）产业园再提升项目（加强果品仓储保鲜库建设项目）钢结构土建部分)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

本项目为专门面向中小企业项目，供应商应为中型企业、小型企业、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包 1(淳化县省级现代农业（苹果）产业园再提升项目（加强果品仓储保鲜库建设项目）设备采购部分)特定资格要求如下：

（1）营业执照等主体资格证明文件：供应商应具有独立承担民事责任的能力的企业法人、事业法人、其他组织或自然人，出具合法有效的营业执照等相关证明文件；

（2）供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质和钢结构工程专业承包三级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证

（3）拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师证书和安全生产考核合格证（B 证），且无在建项目（提供承诺书）

（4）财务状况报告：提供 2024 年度经审计的财务报告（成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或在投标截止时间前六个月内其基本开户银行出具的资信证明；

（5）税收缴纳证明：法人提供响应文件截止时间前 6 个月内任意一个月已缴纳的完税凭据或税务机关开具的完税证明（任意税种）；依法免税的供应商单位应提供相关证明材料

（6）社会保障资金缴纳证明：提供采购活动前 6 个月内任意一个月已缴纳的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，其他机构代缴社保的，提交代缴授权相关证明文件，依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关文件证明；

（7）提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺

（8）提供参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

（9）法人身份证明或法定代表人授权书：法定代表人直接参加投标的，须出具法人身份证明（含法人身份证原件、复印件及近一个月社保参保证明）；法定代表人授权代表参加投标的，须出具法定代表人授权书（含法人、被授权人身份证复印件）、被授权人身份证原件及被授权人近一个月的社保缴纳证明。

(10) 信用记录：提供《供应商信用记录书面声明函》。经查，供应商未被列入“信用中国”网站记录的“失信被执行人”或“重大税收违法案件当事人”名单；不处于“中国政府采购网”记录的“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间

(11) 控股管理关系：提供直接控股和管理关系清单。若与其他供应商存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的，则响应无效

(12) 本项目不接受联合体响应，不允许分包

三、获取招标文件

时间：2025 年 11 月 11 日 至 2025 年 11 月 17 日，每天上午 09:00:00 至 12:00:00，下午 13:00:00 至 18:00:00（北京时间）

途径：咸阳市高新区永昌路西段高新产业升级示范基地 17 栋三楼

方式：现场获取

售价：0 元

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2025 年 11 月 21 日 14 时 00 分 00 秒（北京时间）

提交投标文件地点：咸阳市高新区永昌路西段高新产业升级示范基地 17 栋三楼会议室

开标地点：咸阳市高新区永昌路西段高新产业升级示范基地 17 栋三楼会议室

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

1、文件获取：获取文件时，需携带介绍信、法定代表人授权委托书、被授权人身份证原件及加盖公章的复印件一份（及法人的身份证复印件）（法定节假日除外，谢绝邮寄）

2、需要落实的政府采购政策：

(1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；

(2) 财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知——财库〔2014〕68 号；

(3) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》——国办发

[2007]51号；

(4) 《节能产品政府采购实施意见》--（财库[2004]185号）；

(5) 《环境标志产品政府采购实施的意见》--财库[2006]90号；

(6) 《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）；

(7) 《财政部国务院扶贫办关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》（财库〔2019〕27号）；

(8) 陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；

(9) 其他需要落实的政府采购政策。

3、请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<https://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名称：淳化县果业服务中心

地址：淳化县南新街

联系方式：13572779426

2、采购代理机构信息

名称：陕西秦风宜信项目管理咨询有限公司

地址：咸阳市高新区永昌路西段高新产业升级示范基地17栋三楼

联系方式：15592169400

3、项目联系方式

项目联系人：经办

电话：15592169400

第二部分 投标人须知
投标人须知前附表

序号	名称	内容
1	招标人	招标人：淳化县果业服务中心 地址：淳化县南新街 联系人：寇艳 电话：13572779426 电子邮件：/
2	代理机构	招标代理机构：陕西秦风宜信项目管理咨询有限公司 地址：咸阳市高新区永昌路西段高新产业升级示范基地17栋三楼 联系人：张方怡 电话：15592169400 电子邮件：sxqfyx123@163.com
3	项目名称	淳化县省级现代农业（苹果）产业园再提升项目（加强果品仓储保鲜库建设项目）钢结构土建部分
4	项目地点	淳化县
5	资金来源	财政资金
6	招标内容和需求	详见第三部分
7	计划工期	2025年12月底前完成
8	质量要求	合格
9	安全目标	杜绝安全责任事故，减少一般安全事故，力争安全事故为零。
10	踏勘现场	本次项目不统一组织投标人进行现场踏勘。投标人自行进行现场踏勘。
11	投标人预备会	不召开
12	偏离	不允许

13	投标人对磋商文件提出异议的时间	投标人对磋商文件有疑问或者质疑的，应在收到磋商文件之日起，以书面形式向代理机构提出，在此之后提出的询问和质疑均为无效，代理机构不予受理。
14	对磋商文件澄清或修改的时间	招标人或代理机构对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，应当在磋商文件要求提交磋商响应文件截止时间五日前，不足五日的应当顺延提交磋商响应文件的截止时间。
15	构成磋商文件的其他材料	以书面形式发出的答疑纪要或对磋商文件的澄清或修改内容，均为磋商文件的组成部分，对投标人起约束作用。
16	投标人确认收到答疑纪要或磋商文件澄清或修改的时间	磋商文件修改发出后 24 小时以内
17	磋商有效期	90 日历天（从磋商截止之日算起）
18	磋商保证金	本项目无磋商保证金
19	是否允许递交备选磋商响应方案	不允许
20	签字或盖章要求	磋商响应文件加盖投标人公章并经法定代表人或其委托代理人签字。由委托代理人签字的在磋商响应文件中须同时提交有效磋商响应文件签署授权委托书。
21	磋商响应文件份数	正本 壹 份；副本 贰 份；电子文件（U 盘 2 份，电子版一律不予退还，请供应商考虑参加磋商成本）。 特别提示：副本不得使用正本复印件制作，副本制作要求同正本，否则将按不响应磋商文件，以无效响应处理。
22	响应文件封面的标记	纸质响应文件正本和副本的封面上均应标明：项目名称、项目编号、供应商名称、年月日；分别在右上角标明“正本”或“副本”字样，并在书脊处标明项目名称和供应商名称。

23	密封及封套注释	磋商响应文件的正本、副本及电子版分别装袋密封，加贴封条。 封套上应标注：项目名称，投标人全称。磋商响应文件封套应加盖投标人公章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章且密封处加盖骑缝章。
24	是否退还磋商响应文件	否
25	磋商响应文件的递交要求	投标人应在磋商文件要求提交磋商响应文件的截止时间前将磋商响应文件密封送达磋商地点，递交并办理签收手续。递交文件时需带证件： 1. 委托代表出席的，持法定代表人授权委托书，被委托人身份证原件、复印件及被授权人近一个月的社保缴纳证明 2. 法定代表人出席的，持法定代表人身份证明本人身份证原件、复印件及法定代表人的近一个月的社保缴纳证明
26	磋商响应文件递交截止时间	2025 年 11 月 21 日 14:00 分
27	磋商时间和地点	2025 年 11 月 21 日 14:00 分 磋商地点：咸阳市高新区永昌路西段高新产业升级示范基地 17 栋三楼会议室纸质文件递交
28	最高限价	387961.78 元
29	成交服务费	成交服务费由成交投标人按照国家计委颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格『2002』1980 号）文中规定的收费标准向代理机构一次性全额支付。

供应商须知

一、总则

（一）项目概况

1. 根据《中华人民共和国招标投标法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备磋商条件，现对本招标项目施工进行磋商。

2. 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

3. 本招标项目代理机构：见投标人须知前附表。

4. 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

5. 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

（二）资金来源情况

1. 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

（三）采购范围、计划工期和质量、安全要求

1. 本次招标范围：见投标人须知前附表。

2. 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

3. 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

4. 本招标项目的安全目标：见投标人须知前附表。

（四）费用承担

投标人准备和参加磋商活动发生的费用自理。

（五）保密

参与磋商活动的各方应对磋商文件和磋商响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

（六）语言文字

除专用术语外，与磋商有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

（七）计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

（八）踏勘现场

1. 踏勘现场：见投标人须知前附表。

2. 投标人踏勘现场发生的费用自理。

3. 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

（九）磋商预备会

本项目不召开磋商预备会，投标人如有疑问，请以书面形式在磋商须知前附表规定的时间内提交给代理公司。

（十）偏离

本项目不允许负偏离。

二、磋商文件

（一）磋商文件的组成

本磋商文件包括：

1. 磋商函；
2. 投标人须知；
3. 磋商内容及要求；
4. 合同主要条款及格式；
5. 磋商响应文件格式；
6. 投标人须知前附表规定的其他材料；
7. 针对磋商文件所作的澄清、修改。

（二）磋商文件的询问、质疑及答复

1. 投标人对磋商文件有疑问或者质疑的，应在收到采购文件之日起，以书面形式向代理机构提出，在此之后提出的询问和质疑均为无效，代理机构不予受理。
2. 投标人提出质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。
3. 对于在规定时间内收到的投标人依法提出的询问或者质疑，代理机构将按程序在三个工作日内答复。
4. 投标人在收到答复后，应在两个工作日内以书面形式（加盖公章）向代理机构予以确认。

（三）磋商文件的澄清或修改

1. 招标人或代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，应当在提交响应文件截止时间至少 5 日前；不足 5 日的，应当顺延提交响应文件截止时间。
2. 澄清或者修改内容在原公告发布媒体上发布更正公告，并以书面形式通知所有磋商文件收受人。
3. 投标人在收到澄清或修改后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知代理机构，确认已收到。

（四）针对磋商文件的其他规定

1. 投标人必须从代理机构购买磋商文件，投标人自行转让或复制磋商文件视为无效。磋商文件一经售出，一律不退，仅作为本次磋商使用。
2. 投标人在领取磋商文件后，应仔细阅读和检查磋商文件的全部内容，如发现缺页或附件不全，应在领取磋商文件三日内向代理机构提出。

3. 本磋商文件的解释权归代理机构。

三、磋商响应文件

（一）磋商响应文件的组成

1. 磋商响应函
2. 法定代表人身份证明
3. 法定代表人授权委托书
4. 投标人基本情况
5. 投标人资格证明文件
6. 磋商报价表
- 6.1 第一次磋商报价表
- 6.2 第二次磋商报价表
7. 已标价工程量清单
8. 投标人承诺书
9. 合同条款响应
10. 技术方案
11. 其他材料

（二）磋商响应文件的编制

1. 投标人必须按磋商文件的“第五部分磋商响应文件格式”编写磋商响应文件，投标人不得对格式做任何修改。如有必要，可以增加附页，作为磋商响应文件的组成部分。
2. 各投标人对磋商文件一下内容完全响应,具体内容包括：
 - （1）对磋商响应函格式中内容的响应；
 - （2）第一次磋商报价表；
 - （3）投标人须出具的合格投标人资格证明文件，证明参加磋商投标人是响应本项目磋商的合格投标人；
 - （4）投标人为本次竞争性磋商活动编制的施工组织设计方案，具有履行合同所必须的施工机械设备和专业技术能力，配备了相应的商务和技术人员，项目在组织实施、财务保证、人员配备等方面保障措施；
 - （5）投标人提供相应业绩，证明其工程经验及能力；
3. 磋商响应文件的编写说明：
 - （1）真实性原则
 - ①投标人应保证所提供的磋商响应文件和所有资料的真实性、准确性和完整性。
 - ②投标人在投标过程中提供不真实的材料，无论其材料是否重要，招标人均有权拒绝，并取消其磋商资格，投标人需承担相应的后果及法律责任。

(2) 语言文字

①投标人提交的磋商响应文件以及投标人与代理机构就有关磋商的所有来往书面文件均须使用中文。磋商响应文件中如附有外文资料，必须逐一对应翻译成中文并加盖投标人公章后附在相关外文资料后面，否则，投标人的磋商响应文件将作为无效响应文件处理。

②翻译的中文资料与外文资料如果出现差异和矛盾时，以中文为准。但不能故意错误翻译，否则，投标人的磋商响应文件将作为无效响应文件处理。必要时招标人可以要求投标人提供附有公证书的中文翻译文件或者与原版文件签章相一致的中文翻译文件。

(3) 计量单位

磋商文件已有明确规定的，使用磋商文件规定的计量单位；磋商文件没有规定的，应采用中华人民共和国法定计量单位(国际单位制和国家选定的其他计量单位)。否则，视为对磋商文件未作出实质性响应。

(4) 备选方案

本项目不接受备选磋商响应方案，磋商响应文件的报价只允许有一个报价，不接受有任何选择或具有附加条件的报价，否则，在评审时将其视为无效响应文件处理。

4. 磋商响应文件有效期

磋商响应文件有效期为自磋商之日起 90 个日历日，在有效期内磋商响应文件对投标人具有法律约束力，以保证招标人完成评审、定标以及合同签订事项，成交投标人的磋商响应文件有效期自动延长至合同执行完毕。

(三) 磋商报价

1. 响应报价要求

(1) 投标人应按照磋商文件中提供的格式完整、正确填写磋商响应函、第一次磋商报价表，任何有选择的报价代理机构不予接受。

(2) 磋商报价应包括完成该工程项目的直接费、间接费、利润、税金、保险费和投标人必须的其它费用以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等全部费用。

(3) 投标人磋商报价中包含磋商范围内全部工程的施工、建成和缺陷期的维护费用。无论磋商文件工程量是否明确，招标人将不另行增加磋商范围内工程的相关费用。

(4) 投标人装备险和投标人职工的人身事故险由投标人投保，其保险费由承包人承担并支付，并包含在所报的单价或合价中，不得单独报价。

(5) 本合同工程所缴纳的一切税费均由投标人承担，并包含在所报的单价或合价内。

(6) 为满足施工规范、验收规范、标准图要求、构造要求、安全施工所必要的投入，不得借口清单描述漏项，结算时要求索赔，此类问题请在磋商阶段提出。

(7) 做好安全文明施工，为配合上级检查整治工地现场、现场布置及更换部分安全设施的费用请考虑在报价中。

(8) 为满足施工便利自行增加的工作量结算不调整。

(9) 凡因投标人对磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由投标人自负。

(10) 最后磋商报价，在磋商内容无实质性变更下，不得高于第一次磋商报价。

(11) 投标人不得以低于成本的报价参与磋商。当磋商小组认为，某潜在投标人的报价明显不合理的低于成本的报价，有可能影响工程质量和不能诚信履约的，可要求该潜在投标人在规定期限内，提供必要的书面文件予以解释和说明并附带相关证明材料；否则，磋商小组认定该投标人以低于成本价竞价，其磋商响应文件作无效响应文件处理。

(12) 最低报价不是成交的唯一依据，磋商过程中所产生的一切费用由投标人自行承担。

四、投标人资格证明文件

（一）投标人资格条件审查

（1）营业执照等主体资格证明文件：供应商应具有独立承担民事责任的能力的企业法人、事业法人、其他组织或自然人，出具合法有效的营业执照等相关证明文件；

（2）供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质和钢结构工程专业承包三级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证

（3）拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师证书和安全生产考核合格证（B证），且无在建项目（提供承诺书）

（4）财务状况报告：提供 2024 年度经审计的财务报告（成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或在投标截止时间前六个月内其基本开户银行出具的资信证明；

（5）税收缴纳证明：法人提供响应文件截止时间前 6 个月内任意一个月已缴纳的完税凭据或税务机关开具的完税证明（任意税种）；依法免税的供应商单位应提供相关证明材料

（6）社会保障资金缴纳证明：提供采购活动前 6 个月内任意一个月已缴纳的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，其他机构代缴社保的，提交代缴授权相关证明文件，依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关文件证明；

（7）提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺

（8）提供参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

（9）法人身份证明或法定代表人授权书：法定代表人直接参加投标的，须出具法人身份证明（含法人身份证原件、复印件及近一个月社保参保证明）；法定代表人授权代表参加投标的，须出具法定代表人授权书（含法人、被授权人身份证复印件）、被授权人身份证原件及被授权人近一个月的社保缴纳证明。

（10）信用记录：提供《供应商信用记录书面声明函》。经查，供应商未被列入“信用中国”网站记录的“失信被执行人”或“重大税收违法案件当事人”名单；不处于“中国政府采购网”记录的“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间

（11）控股管理关系：提供直接控股和管理关系清单。若与其他供应商存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的，则响应无效

（12）本项目不接受联合体响应，不允许分包

（13）专门面向中小企业预留份额-专门采购包预留，供应商应为中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位。（供应商为中型、小型、微型企业的，提供《中小企业声明函》；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》

五、磋商保证金

本项目无磋商保证金

六、磋商响应文件的签署、密封及提交

（一）磋商响应文件的式样和签署

1. 各投标人应参照磋商文件给定的样式，准备磋商响应文件正本一份、副本二份，磋商响应文件电子版（U 盘）两份，响应文件的封面上应清楚地标记“正本”、“副本”字样。

2. 磋商响应文件的正本和所有的副本均需打印或用不褪色蓝（黑）墨水（汁）书写，统一装订、编码，在每一页清楚标明页码并在书脊处标明项目名称和供应商名称。因字迹不清、表达不准或不按给定的磋商文件格式编制的磋商响应文件，所引起的不利后果由投标人自负。

3. 磋商响应文件（正、副本）必须加盖投标人公章并按照磋商文件要求由法定代表人（授权代表人）签字，磋商文件中凡是需要法定代表人签字或盖章之处，非法人单位的负责人均参照执行。

4. 磋商响应文件的打印应清楚工整，统一采用 A4 纸编制（如部分附表需要用其他规格的复印纸编写，则应按 A4 复印纸折叠）。

5. 磋商响应文件除各投标人对错处做必要修改外，不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，必须由投标人法定代表人或其授权人代表签字或盖章。

6. 磋商响应文件应牢固装订成册，不可插页抽页。牢固装订成册是指书脊涂有胶粘剂以保证磋商响应文件不至于散开或用简单办法不能将任何一页在没有任何损坏的情况下取出或插入。各种用活页夹、文件夹、塑料方便式书脊（插入式或穿孔式）装订均不认为是牢固装订。

7. 磋商响应的电子版是磋商响应文件的组成部分。投标人所有内容刻入电子版中；磋商响应文件电子版与文字版必须一致，如出现不一致现象，按无效标处理；投标人不得改变已递交的电子版数据，否则按无效标对待。

8. 存储电子投标数据前，必须确保计算机无病毒，无病毒的标准为：使用当前流行杀毒软件，并且是升级为最近10天内的病毒库检查无病毒。如若在接收电子投标数据时，使用此标准查出有病毒且导致数据损坏的，后果自负，U盘表面应清楚标明投标人名称。

（二）竞争性磋商响应文件的密封和提交

1. 竞争性磋商响应文件密封

（1）投标人应将竞争性磋商响应文件的正本、所有副本及竞争性磋商响应文件电子版，用单独的信封分别密封，且在信封上标明“正本”、“副本”、“电子版”字样。

（2）封套上应标注：项目编号、项目名称，投标人全称。磋商响应文件封套应加盖投

标人公章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章且密封处加盖骑缝章。

2. 竞争性磋商响应文件的递交

(1) 投标人应在竞争性磋商文件要求提交竞争性磋商响应文件的截止时间前将竞争性磋商响应文件密封送达磋商地点，当面递交并办理签收手续。

(2) 如果竞争性磋商响应文件未按要求密封和加写标记，为无效文件，代理机构应当拒绝接收。

(3) 在竞争性磋商文件要求提交竞争性磋商响应文件的截止时间之后送达的竞争性磋商响应文件，为无效文件，代理机构应当拒绝接收。

(4) 代理机构在竞争性磋商文件规定的竞争性磋商响应文件递交截止时间前，只负责竞争性磋商响应文件的接收、登记和组织工作，对其竞争性磋商响应文件的有效性不负任何责任。

(5) 竞争性磋商响应文件递送后，在磋商截止期前，投标人可以补充、修改或撤回其竞争性磋商响应文件，并书面通知代理机构。补充、修改的内容应按竞争性磋商文件的要求签署、盖章，作为竞争性磋商响应文件的组成部分。

(6) 磋商截止期后，投标人不得对其竞争性磋商响应文件做任何修改。

(7) 在磋商截止期后到竞争性磋商文件规定的磋商有效期满之间的这段时间内，投标人不得撤回其磋商，否则，其磋商保证金将被没收。

七、磋商会议

(一) 在竞争性磋商文件规定的磋商时间和地点，由代理机构组织磋商工作，磋商整个过程接受监督机构的监督和管理。

(二) 磋商由代理机构主持，招标人、投标人和有关方面代表参加，签名报到以证明其出席。

(三) 磋商时，由投标人或其推荐的代表与招标人的监督人共同检查竞争性磋商响应文件的密封情况，经检查无误后，签字确认。

(四) 代理机构工作人员按照顺序，将各投标人首次响应文件的份数等内容公布，无异议后，由监督人签字确认，磋商过程由代理机构指定专人记录。

八、磋商小组的组成及职责

(一) 为确保磋商工作公平、公正，根据有关规定成立磋商小组。磋商小组为3人及以上单数，由招标人代表和有关专家组成，专家比例不少于磋商小组成员总数的三分之二。磋商小组成员在专家库中随机抽取。磋商小组成员应当遵守并履行下列义务：

1. 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责，审查磋商响应文件是否符合竞争性磋商文件的要求，并做出评价；

2. 要求投标人对磋商响应文件有关事项作出解释或者澄清；

3. 按照竞争性磋商文件的要求和磋商办法进行评审，推荐成交候选投标人名单，对评审意见承担个人责任；

4. 对评审过程和结果以及投标人的商业秘密保密；

5. 编写磋商评审报告；

6. 配合代理机构答复投标人提出的质疑；

7. 配合监督部门的投诉处理工作；

8. 依据政府采购法有关精神，有权对磋商过程中出现的一切问题做出处理决定。

（二）磋商小组的职能：

1. 审查参加磋商投标人的资质文件是否齐全、合法、有效；

2. 与各投标人就磋商响应文件（含澄清、说明或补正的内容）中的技术指标、实施方案、磋商报价、同类业绩、合同主要条款等进行磋商；

3. 依据磋商文件，并视磋商情况，确定进入最终评审的投标人；

4. 排序推荐成交候选人；

5. 协商处理磋商过程中出现的其它相关问题。

（三）磋商小组有权对整个磋商过程中出现的一切问题，根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购实施条例》和《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的精神，本着公开、公平、公正的原则，进行处理。

（四）竞争性磋商开始后，直到与成交的投标人签订合同为止，凡与审查、澄清、评价和比较各投标人的有关资料及意见等内容，磋商小组均不得向投标人及与磋商无关的其他人透露。

九、磋商评审办法及内容

评审程序:采取逐项分步评审方式，每一步评审不符合者，不进入下一步评审，全部评审合格的投标人进行最后的综合评审和打分，按最后得分由高向低排序，推荐成交候选人。

(一) 磋商响应文件的资格性审查：

资 格 性 审 查	评审因素	评审标准
	营业执照	投标人必须具备合法有效的营业执照
	资质等级	建筑工程施工总承包三级及以上资质和钢结构工程专业承包三级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证
	项目经理资质	拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师证书和安全生产考核合格证（B证），且无在建项目（提供承诺书）
	财务状况报告	提供 2024 年度经审计的财务报告（成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或在投标截止时间前六个月内其基本开户银行出具的资信证明；
	税收缴纳证明	法人提供响应文件截止时间前 6 个月内任意一个月已缴纳的完税凭证或税务机关开具的完税证明（任意税种）；依法免税的供应商单位应提供相关证明材料
	社会保障资金缴纳证明	提供采购活动前 6 个月内任意一个月已缴纳的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，其他机构代缴社保的，提交代缴授权相关证明文件，依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关文件证明；
	承诺说明	提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺
	近三年无违法说明	提供参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
	身份证明	法人身份证明或法定代表人授权书：法定代表人直接参加投标的，须出具法人身份证明（含法人身份证原件、复印件及近一个月社保参保证明）；法定代表人授权代表参加投标的，须出具法定代表人授权书（含法人、被授权人身份证复印件）、被授权人身份证原件及被授权人近一个月的社保缴纳证明。
	信用记录	提供《供应商信用记录书面声明函》。经查，供应商未被列入“信用中国”网站记录的“失信被执行人”或“重大税收违法案件当事人”名单；不处于“中国政府采购网”记录的“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间

	控股管理关系说明	提供直接控股和管理关系清单。若与其他供应商存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的，则响应无效
	非联合体说明	本项目不接受联合体响应，不允许分包
	中小企业声明	供应商应为中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位。（供应商为中型、小型、微型企业的，提供《中小企业声明函》；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》

（二）磋商响应文件符合性审查：

符合性评审标准	磋商响应文件的签署盖章	磋商响应文件上法定代表人或其授权代表人的签字齐全并加盖公章。
	磋商响应文件格式	应符合第五部分“磋商响应文件格式”要求。
	报价唯一	只能有一个有效报价，不得提交选择性报价，且报价不超过最高限价
	磋商响应文件份数	应符合“供应商须知前附表”规定的正本、副本、电子文件数量。
	磋商响应文件内容	磋商响应文件内容齐全、无遗漏。
	工期	应满足磋商文件中要求。
	质量	应满足磋商文件中要求。
	有效期	应满足磋商文件中的规定。

（三）磋商响应文件的澄清、说明或者更正：

1. 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求投标人对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。投标人的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

2. 磋商小组要求投标人澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。投标人的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。投标人为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

3. 报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

(1) 正本与副本不一致的，以正本为准；

(2) 磋商时，磋商响应文件中磋商报价表内容与磋商响应文件中明细表内容不一致的，以磋商报价表为准；

(3) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

(4) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以磋商报价表的总价为准，并修改单价；

(5) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经投标人书面确认后产生约束力，投标人不确认的，其磋商无效。

(四) 磋商：磋商小组所有成员集中与单一投标人分别进行磋商，并给所有参加磋商投标人平等的磋商机会。

1. 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经招标人代表确认。

2. 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的投标人。

3. 投标人应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。投标人为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

(五) 最终报价

1. 磋商文件能够详细列明采购的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的投标人在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的投标人不得少于 3 家。

2. 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由投标人提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上投标人的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

3. 最后报价是投标人响应文件的有效组成部分。

4. 最后报价应按首次报价的格式内容填写且由法定代表人（或授权代表人）签字。

(六) 比较与评价

1. 按照磋商文件规定的评审方法和标准，对审查合格的投标人响应文件进行商务和技术评审，综合比较和评价，最低报价不作为成交的唯一条件。

2. 评审方法：综合评分法。

3. 评审指标分值构成（总计100分）

评审因素	内容		权值%
磋商 报价	满足竞争性磋商文件要求且供应商最终磋商报价中最低的报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分=(评标基准价 / 磋商报价)×30。计算分数时四舍五入取小数点后两位。		30
配备人员	项目经理	一级建造师得 2 分、高级职称证得 1 分、其他不得分。最高 3 分	10
	技术负责人	具有高级技术职称的得 2 分；具有中级技术职称的得 1 分。最高 2 分	
	其他技术人员配备	施工员、安全员、质量员、材料员、资料员等岗位配备齐全，提供一个得 1 分，共计 5 分	
财务状况	近一年（2024 年）无亏损，得 4 分；有亏损，不得分。（净利润为负数即视为亏损）。		4
施工组织设计	1、技术标的施工组织设计 项目按分项进行评标，根据针对整个项目的施工组织的合理性、科学性、可行性综合对比赋分 0-5 分 2、项目经理部的组成与职责 根据项目经理部组成合理，责任是否明确，制度是否完善，基本明确，完善酌情得分 0-5 分）； 3、施工方案与技术措施（根据施工方案方法与技术措施内容是否全面，对施工是否有高度指导性，对本项目特性是否了解较好，施工组织设计方案工艺的完善度 得分 0-5 分）； 4、质量管理体系与措施（质量目标是否明确，管理体系是否健全，管理体系和组织措施功能是否完善、管理幅度是否适宜，得 0-5 分）； 5、安全管理体系与措施（安全生产目标是否明确，管理体系和组织措施功能是否完善，得分 0-5 分）； 6、环境保护管理体系与措施（环境保护、水土保持目标是否明确，管理体系和组织措施功能是否完善，得分 0-5 分）； 7、工程进度计划与措施（根据招标文件进行安排的工程进度横道图，时间节点是否标注全面，项目开展措施是否完善，得分 0-5 分）； 8、主要劳动力配备（各类人员配备是否合理、是否齐全满足施工要求，得分 0-5 分）；		50

	9、施工设备、实验及检测仪器设备 （施工设备是否全面，得分 0-5 分）； 10、其他应说明的事项 （其他投标人补充的必要说明事项是否清晰明了，描述是否全面 0-5 分）；	
业绩	近三年（2022 年 9 月 01 日至今）同类项目业绩 1 个得 2 分，每增加一份得 2 分，满分 6 分。	6

4. 注意事项：

评审时，磋商小组根据以上内容进行综合比较，自主打分，分数四舍五入保留两位小数，独立对每个投标人的磋商响应文件进行评价，并汇总每个投标人的得分。

十、推荐成交候选人名单

磋商小组根据以上内容进行综合比较，自主打分，分数四舍五入保留两位小数，由高到低进行汇总排序，推荐三名成交候选人，磋商小组依据评审结果写出评审报告。

十一、确定成交投标人

（一）代理机构应在评审结束后两个工作日内，将评审报告送招标人定标。

（二）招标人在收到评审报告后五个工作日内，根据评审报告对评审过程及结果进行严格审核后确定成交投标人，复函代理机构。

（三）代理机构在接到招标人的“定标复函”两个工作日内，在发布媒体上公告并向成交投标人发“成交通知书”。

（四）代理机构将评审过程及成交投标人情况书面报监督机构备案。

十二、质疑与投诉

（一）质疑

1. 投标人认为磋商文件、磋商过程或成交结果使自身的合法权益受到损害，可以在法定期限内（对磋商文件提出质疑为获取磋商文件之日起7个工作日内,对磋商过程提出质疑为各采购环节结束之日起7个工作日内,对成交结果提出质疑的为成交公告期限届满之日起7个工作日内），以书面形式向代理机构或招标人当面递交质疑。

（1）提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，质疑函应当包括以下主要内容：

①投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；②质疑项目的名称、编号；③具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；④事实依据；⑤必要的法律依据；⑥提出质疑的日期。

（2）质疑函应当由法定代表人签字并加盖公章，公章不得以合同章或其他印章代替。

（3）质疑人可以委托代理人办理质疑事项，代理人办理质疑事项时，除提交质疑函外，还应当提交法定代表人授权委托书及代理人的有效身份证明，授权委托书应当载明委托代

理的具体权限和事项。

(4) 有下列情形之一的，属于无效质疑：

- ①质疑人不是参与本次政府采购项目的投标人或潜在投标人；
 - ②质疑人与质疑事项不存在利害关系的；
 - ③未在法定期限内提出质疑的；
 - ④质疑未以书面形式提出，或质疑函主要内容构成不完整的；
 - ⑤质疑函没有合法有效的签字、盖章或授权的；
 - ⑥以非法手段取得证据、材料的；
 - ⑦质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；
 - ⑧不符合法律、法规、规章和政府采购监管机构规定的其他条件的。
2. 符合要求的质疑，代理机构将予以受理并答复，具体联系方式如下：

联系人：张方怡

电话：15592169400

地址：咸阳市高新区永昌路西段高新产业升级示范基地 17 栋三楼

3. 代理机构或招标人将在收到书面质疑后 7 个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关投标人。

(二) 投诉

- 1. 质疑人对代理机构或招标人的答复不满意，以及代理机构或招标人未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向政府采购监管机构提出投诉。
- 2. 投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

十三、合同

(一) 招标人在自成交通知书发出之日起三十日内，按照竞争性磋商文件和成交投标人竞争性磋商响应文件的约定，招标人与成交投标人洽谈合同条款，并签订合同。竞争性磋商文件及成交投标人的竞争性磋商响应文件均作为合同的组成部分。

(二) 定标后，成交投标人无正当理由拖延或拒签合同，监督机构有权取消其成交资格，并按评审结果顺序重新确定成交投标人。同时报请监督机构通报，取消其进入政府采购市场的资格，按规定予以处罚，并没收其磋商保证金。

十四、成交服务费

- (一) 成交投标人在领取成交通知书前，须向代理机构支付成交服务费。
- (二) 成交服务费参考《国家计委关于印发〈招标代理服务收费管理暂行办法〉的通知》（计价格【2002】1980号）标准收取。
- (三) 成交服务费可以采取现金、支票、银行汇票、电汇、网银等方式缴纳。

十五、重新招标

在竞争性磋商活动中，提交最后报价的投标人不足 3 家时，符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第三条第四项情形的，提交最后报价的投标人不足 2 家。代理机构应当终止竞争性磋商活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动。

第三部分 采购需求及工程量清单

一、工程概况：

- 1、建设单位：淳化县果业服务中心
- 2、项目名称：淳化县省级现代农业（苹果）产业园再提升项目（加强果品仓储保鲜库建设项目）钢结构土建部分
- 3、工程地址：淳化县
- 4、工程概况：本项目对果品仓储保鲜库钢结构土建部分进行招标、
- 5、付款方式：项目款的支付结算：以人民币转账方式付款，财政专项资金实行报账制。合同签订后施工企业开始施工，同时支付 40%预付款资金，随后按照项目进度进行拨付资金，项目结束经有关部门验收合格后，乙方开具全额税票，付剩余资金。

二、采购内容及需求

建设钢结构厂房，钢结构厂房 0.75m*0.75m 基坑 10 个，立柱采用工字钢，外墙采用 0.5 厚 900 型纳米板。钢结构及土建工程：350m，需按项目要求保质保量完成。

二、清单编制范围及内容：

本项目施工图纸范围内的内容，具体编制范围详见设计说明及工程量清单

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 土建工程
第 1 页 共 4 页

专业/标段： 房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	010102002001	挖基坑土方	[项目特征] 1.土的类别 :一、二类土 2.开 挖 深 度 :2 米[工作内容] 1.开挖、放坡 2.场内运输 3.清底修边 4.原土夯实	m3	1356		
2	010102009001	基底钎探	[项目特征] 1.填方部位:基坑[工作内容] 1.场内运输 2. 回填 3.压实	m2	520		
3	010201005001	填料桩地基	[项目特征] 1.桩形式:灰土挤密桩桩径 400 , 桩长 5.0m [工作内容] 1.成孔、填料、振实或夯实	m3	262.5		
4	010201001001	灰土垫层	[项目特征] 1.换填材料种类及配比:3:7 灰土 500 厚 2.压实系数:不小于 97% [工作内容] 1.铺设土工材料(若有), 分层铺填 2.碾压、振密或夯实	m3	260		
5	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1.基础形式:独立基础 2.厚度 :100mm 3.材料品种、强度要求、配比 :C15 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2.其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	8.11		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 土建工程
第 2 页 共 4 页

专业/标段： 房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
6	010502001001	独立基础	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C30 2.基础类型:独立基础 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	28.03		
7	010502005001	基础梁	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C30 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	9		
8	010506001003	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格 : φ6/10 螺纹钢 [工作内容] 1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	1.3		
9	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格 : φ12/18 螺纹钢 [工作内容] 1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	1.76		
10	010506001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格 :22/25 螺纹钢 [工作内容] 1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	0.96		
11	010102009002	回填方	[项目特征] 1.填方部位:基础 2.材料品种:素土 3.密实度 :96 上[工作内容] 1.场内运输 2. 回填 3.压实	m3	1050.86		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 土建工程
第 3 页 共 4 页

专业/标段： 房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
12	011101002001	细石混凝土楼地面	[项目特征] 1.面层厚度、混凝土强度等级:150厚 3:7 灰土， 180 厚 C3 0 混凝土面层 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设	m2	315.42		
13	010401002001	实心砖墙	[项目特征] 1.砖品种、规格、强度等级:混凝土实心砖 2.墙体类型：1.2米米高实心砖墙 3. 墙 体 厚 度 :240 [工作 内容] 1.砂浆制作 2.砌砖 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝 填塞处理	m3	9		
14	011201001001	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.基层类型、部位 :实心砖墙 2.各层厚度、材料种类及强度等级 :2 0 厚水泥砂浆抹面 [工作 内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理	m2	66		
15	010502025001	散水	[项目特征] 1.面层厚度 :300mm 厚 3:7 灰土， 60mm 厚 C25 混凝土， 1:1 水泥砂浆随打随抹 [工作内容] 1.地基夯实 2.垫层铺设 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4.变形缝、分隔缝 填塞	m2	76.95		

专业工程暂估价明细表

工程名称: 土建工程
第 1 页 共 1 页

专业/标段： 房屋建筑与装饰工程

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称： 土建工程
第 1 页 共 5 页

专业/标段： 房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施 工 机 具 使用费	管理费	利润	
	—	分部分项									
1	010102002001	挖基坑土方	[项目特征] 1.土的类别 :一、二类土 2.开 挖 深 度 :2 米[工作内容] 1.开挖、放坡 2.场内运输 3.清底修边 4.原土夯实	m3	1-45						
2	010102009001	基底钎探	[项目特征] 1.填方部位:基 坑[工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.压实	m2	1-131						
3	010201005001	填料桩地基	[项目特征] 1.桩形式:灰土挤密桩 桩径 400, 桩长 5.0m [工作内容] 1.成孔、填料、振实或 夯实	m3	2-58						
4	010201001001	灰土垫层	[项目特征] 1.换填材料种类及配比 : 3:7 灰土 500 厚 2.压实系数:不小于 97% [工作内容] 1.铺设土工材料（若 有）, 分层铺填 2.碾压、振密或夯实	m3	2-135						

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称： 土建工程
第 2 页 共 5 页

专业/标段： 房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施 工 机 具 使用费	管理费	利润	
5	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1.基础形式:独立基础 2.厚度 :100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2.其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	5-1						
6	010502001001	独立基础	[项目特征] 1.混凝土强度等级:C30 2.基础类型:独立基础 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	5-5 换 ;5-172						
7	010502005001	基础梁	[项目特征] 1.混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	5-21 换 ;5-18 7						
8	010506001003	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格 :φ6/10 螺纹钢 [工作内容] 1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	5-85						

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称： 土建工程
第 3 页 共 5 页

专业/标段： 房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施 工 机 具 使用费	管理费	利润	
9	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格：φ12/18 螺纹钢 [工作内容] 1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	5-86						
10	010506001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格:22/25 螺纹钢 [工作内容] 1.钢筋制作 2.钢筋安装、固定 3.钢筋连接	t	5-87						
11	010102009002	回填方	[项目特征] 1.填方部位:基础 2.材料品种:素土 3. 密 实 度 :96 上[工作内容] 1.场内运输 2. 回填 3.压实	m3	1-139						
12	011101002001	细石混凝土楼地面	[项目特征] 1.面层厚度、混凝土强度等级:150 厚 3:7 灰土, 180 厚 C30 混凝土面层 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设	m2	11-18 换 ;2-1 35						

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称： 土建工程
第 4 页 共 5 页

专业/标段： 房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施 工 机 具 使用费	管理费	利润	
13	010401002001	实心砖墙	[项目特征] 1.砖品种、规格、强度等级:混凝土实心砖 2.墙体类型 :1.2 米米高实心砖墙 3.墙体厚度:240 [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	4-6						
14	011201001001	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.基层类型、部位:实心砖墙 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20 厚水泥砂浆抹面 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理	m2	12-2						

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称: 土建工程
第 5 页 共 5 页

专业/标段： 房屋建筑与装饰工程

[illegible]

主要材料价格表

工程名称： 土建工程
筑与装饰工程

专业： 房屋建

第 1 页 共 1 页

序号	编码	材料名称	型号规格	单位	市场价	备注
1	010103004	热轧带肋钢筋	HRB400 φ10 以内	kg		
2	010103014	热轧带肋钢筋	HRB400 φ 12~18	kg		
3	010103016	热轧带肋钢筋	HRB400 φ20~25	kg		
4	016305002	金属材料(摊销)		kg		
5	020901001	塑料薄膜		m2		
6	040303001	中粗砂		m3		
7	040905012	熟石灰		kg		
8	041327004	混凝土实心砖	240×115×53	千块		
9	050401003	板枋材		m3		
10	052501001	垫木		m3		
11	341101001	水		m3		
12	350123002	复合模板		m2		
13	350323001	木支撑		m3		
14	351125001	钢钎	φ22~25	kg		
15	802101010	预拌混凝土	C15	m3		
16	802101014	预拌混凝土	C25	m3		
17	802101015	预拌混凝土	C30	m3		
18	800605004	干混砌筑砂浆	DM M10	m3		
19	800607001	干混抹灰砂浆	DP M10	m3		
20	800615001	预拌水泥砂浆	(综合)	m3		

第四部分 合同条款

第一部分 协议书（参考格式）

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

资金来源：_____

二、工程承包范围

承包范围：/ /。

三、合同工期：

总日历天数：_____日历天

开工日期：_____

竣工日期：_____

四、质量标准及项目经理

工程质量标准：_____合格_____

项目经理：_____

五、合同价款

1、合同总价（大写）：_____（人民币）元

（小写）¥：_____元，本合同为固定单价合同，工程决算工程量以财政投资评审中心评审结论为最终依据。

2、综合单价：详见承包人的报价书。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款
- 4、中标通知书
- 5、投标书、工程报价单或预算书及其附件
- 6、招标文件、答疑纪要及工程量清单
- 7、图纸
- 8、标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：____年____月____日

合同订立地点：_____

本合同双方约定后生效。

发包人：（公章）_____ 承包人：（公章）_____

地址：_____ 地址：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电话：_____ 电话：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

帐号：_____ 帐号：_____

第二部分 通用条款

略

第三部分 专用条款

1 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：_____。

1.1.2.3 承包人：(签约后填入承包人的名称)_____。

1.1.2.5 分包人：_____无_____。

1.1.2.6 监理人：_____（填入监理人名称）_____。

1.1.4 日期

1.1.4.5 缺陷责任期(工程质量保修期)：_____工程竣工验收合格后 24 个月_____。

1.7 联络

1.7.2 来往函件均应按技术标准和要求(合同技术条款)约定的期限送达采购人处。

2 发包人义务

2.3 提供施工场地

2.3.2 发包人提供的施工场地范围为：_____施工图纸指定范围_____。

2.3.3 承包人自行勘察的施工场地范围为：_____施工图纸指定范围_____。

2.8 其它义务

(根据发包人的合同管理要求补充)

3 监理人

3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 监理人须根据发包人事先批准的权力范围行使权力，发包人批准的权力范围：(填写监理人须经发包人批准才能行使的权力，以下示例供参考)

(1)按第 4.3 款约定，批准工程的分包；

(2)按第 11.3 款约定，确定延长完工期限；

(3)按第 15.6 款约定，批准暂列金额的使用；

4 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.10 其它义务：暂无

4.11 不利物质条件

4.11.1 不利物质条件的范围：_____施工图纸指定范围_____。

5 材料和工程设备

5.1 承包人应按合同进度计划及监理人指定的格式和时限，提交材料和工程设备的需要计划，经监理人批准后，由承包人与供货厂家签订供货合同，并应将合同副本提交监理人。承包人应向监理人提交其负责提供的材料和工程设备的质量证明文件，并满足国家相关规定的质量标准。

5.2 发包人提供的材料和工程设备

发包人不提供材料和工程设备。

7 交通运输

7.1 道路通行权和场外设施

道路通行权和场外设施的约定：执行通用条款。

8 测量放线

8.1 施工控制网

8.1.1 施工控制网的约定：执行通用条款。

9 施工安全、治安保卫和环境保护

9.1 发包人的施工安全责任

9.1.4 发包人提供通用条款约定资料，其余资料由承包人负责收集。

9.2 承包人的施工安全责任

9.2.12 下列工程应编制专项施工方案：（合同签订时另行约定）。其中
（合同签订时另行约定）应组织专家论证和审查。

9.7 文明工地

9.7.1 本合同文明工地的约定：执行国家或地方标准。

11 开工和竣工(完工)

11.4 异常恶劣的气候条件

11.4.3 本合同工程界定异常恶劣气候条件的范围为：

- (1) 日降雨量大于 50 mm 的雨日超过 3 天；
- (2) 风速大于 50 m/s 的 八 级以上台风灾害；
- (3) 日气温超过 39℃ 的高温大于 3 天；
- (4) 日气温低于 -10 °C 的严寒大于 3 天；
- (5) 造成工程损坏的冰雹和大雪灾害：一周内无法正常施工；
- (6) 其它异常恶劣气候灾害。

11.5 承包人工期延误

(1) 逾期完工违约金表(参考格式)。

序号	项目及其说明	要求完工日期	违约金(元/天)

(2)全部逾期完工违约金的总限额为_____ (不超过签约合同价的____%)。

11.6 工期提前

工期提前的奖金约定：无。

13 工程质量

13.7 质量评定

13.7.4 重要隐蔽单元工程和关键部位单元工程质量评定的约定：执行通用条款。

13.7.7 工程合格标准为：合格；优良标准为： 。达到优良的奖金为：无。

13.8 质量事故处理

13.8.4 工程竣工验收时，承包人协助发包人向竣工验收委员会汇报并提交历次质量缺陷处理的备案资料。

14 试验和检验

14.1 材料、工程设备和工程的试验和检验

14.1.5 水工金属结构、启闭机及机电产品进场后的交货检查和验收中，承包人负责执行通用条款。

14.1.6 本工程实行见证取样的试块、试件及有关材料：执行通用条款。

15 变更

15.1 变更的范围和内容

(6)增加或减少合同中关键项目的工程量超过其工程总量的(合同签订时另行约定)%，关键项目(合同签订时另行约定)，单价调整方式： (签约后填入)。

15.5 承包人的合理化建议

15.5.2 承包人实现合理化建议的奖励金额为：无。

15.8 暂估价

15.8.1 (1)发包人和承包人组织招标的暂估价项目： (签约后填入)；发包人组织招标的暂估价项目： (签约后填入)。

16 价格调整

16.1 物价波动引起的价格调整

物价波动引起的价格调整方式：不调整。

16.1.2 采用造价信息调整价格差额

工程造价信息的来源：省市造价管理部门。

价格调整的项目和系数：（签约后填入）。

17 计量与支付

17.2 预付款

无。

17.3 进度付款付款周期：按进度支付。

17.3.1

17.4 质量保证金

17.4.1 扣留的质量保证金总额为签约合同价的____%。

17.5 竣工(完工)结算

17.5.1 竣工(完工)付款申请单

(1) 承包人应提交完工付款申请单一式_____份。

17.6 最终结清

17.6.1 最终结清申请单

(1) 承包人应提交最终结清申请单一式_____份。

17.7 竣工财务决算

承包人应为竣工财务决算编制提供的资料：_____。

18 竣工验收(验收)

18.1 验收工作分类

本工程法人验收包括：分部工程、单位工程、单项合同工程；政府验收包括：专项验收、阶段验收和竣工验收。

18.2 分部工程验收

18.2.2 本工程由发包人主持的分部工程验收为（签约后填入），其余由监理人主持。

18.3 单位工程验收

18.3.4 提前投入使用的单位工程包括：无。

18.5 阶段验收

18.5.1 本合同工程阶段验收类别包括：_____、_____、_____。

18.6 专项验收

18.6.1 本合同工程专项验收类别包括：_____、_____、_____。

18.7 竣工验收

18.7.3 本工程不需要竣工验收技术鉴定。

18.8 施工期运行

18.8.1 需要在施工期运行的单位工程或工程设备为：_____、_____、_____。

18.9 试运行

18.9.1 试运行的组织：_____；费用承担：_____。

19 缺陷责任与保修责任

19.1 缺陷责任期(工程质量保修期)的起算时间

本工程缺陷责任期(工程质量保修期)计算如下：_____。

20 保险

20.1 工程保险

建筑工程一切险和(或)安装工程一切险投保人：_____；

投保内容：_____；

保险金额、保险费率和保险期限：_____。

20.4 第三者责任险

20.4.2 第三者责任险保险费率：_____；

第三者责任险保险金额：_____。

20.5 其它保险

需要投保的其它内容：_____；

保险金额、保险费率和保险期限：_____。

20.6 对各项保险的一般要求

20.6.1 保险凭证

承包人提交保险凭证的期限：_____。

保险条件：_____；

20.6.4 保险金不足的补偿

承包人负责补偿的范围与金额：_____；

发包人负责补偿的范围与金额：_____。

24 争议的解决

24.1 争议的解决方式

合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或不接受争议评审组意见的，约定的合同争议解决方式：

(1) 请_____合同主管部门及工程造价管理机构_____调解；

(2) 合同争议调解不成的，按下列第 一 种方式解决：

1) 提交_____仲裁委员会申请仲裁；

2) 依法向_____/_____人民法院提起诉讼。

第 3 节 合同附件格式

附件一：

合同协议书

_____ (发包人名称，以下简称“发包人”)为实施
(项目名称)，已接受_____ (承包人名称，以下简称“承包人”)_____对
(项目名称)_____ (标段名称)的投标，并确定其为中标人。发包人和承包
人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求(合同技术条款)；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其它合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序
在先者为准。

3. 签约合同价：人民币(大写)_____元
(¥_____元)，本合同为固定单价合同，工程决算工程量以财政投
资评审中心评审结论为最终依据。

4. 承包人项目经理：_____。

5. 工程质量符合_____标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。工程保修期
为竣工验收合格后 12 个月。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为_____天。

9. 本协议书正本贰份、副本捌份，双方各执合同正本一份，副本甲方执陆
份乙方执贰份，当正本与副本的合同内容不一致时，以正本为准。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：_____（盖单位章） 承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或

其委托代理人：_____（签字） 法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

年 月 日

年 月 日

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积	结构	层数	跨度（米）	设备安装内容	工程造价（元）	开工日期	竣工日期

附件 2:

发包供应材料设备一览表

序号	材料设备品种	规格 型号	单位	数 量	单 价	质量 等级	供应 时间	送达 地点	备注

第五部分 竞争性磋商响应文件格式

项目编号：SXQFYX-2025-017

正本/副本

淳化县省级现代农业（苹果）产业园再提升项目 （加强果品仓储保鲜库建设项目）钢结构土建部 分

竞争性磋商响应文件

投标人（盖章）：_____

法定代表人/授权代表（签字）：_____

日期：_____

目 录

格式自拟

1、磋商响应函

(招标人名称) _____:

我单位收到贵公司项目名称 _____ 项目编号 _____ 的竞争性磋商文件,经详细研究,我们决定参加本次磋商活动。为此,我方郑重声明以下诸点,并负法律责任。

1、愿意按照竞争性磋商文件中的要求,提供本施工工作,完成合同的责任和义务。

2、按竞争性磋商文件的规定,我公司的首次磋商总报价为:人民币(大写): _____ (¥: 元),并对其磋商报价负法律责任。我理解**最低价**不是成交的唯一条件,并尊重磋商的评审结果。

3、我方提交的响应文件**正本一份、副本两份,电子版两份。**

4、我方已详细阅读了竞争性磋商文件,完全理解并放弃提出含糊不清或易形成歧义的表述和资料。

5、若在磋商后规定的有效期内撤回磋商响应文件,我方愿接受有关处罚决定。

6、同意向贵方提供可能要求的,与本次磋商有关的任何证据或资料,且尊重磋商小组的评审结论和结果。

7、我方的响应文件有效期为自磋商之日起 _____ 日历日,若我方成交,响应文件有效期延长至合同执行完毕。

8、若我方中标,我方保证在投标工期 _____ 完成中标工程,质量达到 _____ 标准,按期向采购人移交,若不按期竣工,自愿接受竞争性磋商文件所规定的处罚;

9、有关于本磋商文件的函电,请按下列地址联系。

投标人: _____ (加盖公章)

法定代表人或授权代表: _____ (签字或盖章)

地址: _____

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

2、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

身份证号：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证复印件	法定代表人身份证复印件
--------------------	--------------------

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

3、法定代表人授权委托书

(招标人名称) _____:

本授权书声明：注册于_____ (投标人地址) 之_____ (投标人全称) 的法定代表人 (姓名) 授权_____ (被授权人姓名) 为我方合法代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、递交、撤回、修改_____ (项目名称) (项目编号) 的磋商响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

授权代表姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____

身份证号码：_____ 职务：_____

通讯地址：_____

邮政编码：_____ 电话：_____ 传真：_____

法定代表人身份证复印件	授权代表身份证复印件
法定代表人身份证复印件	授权代表身份证复印件

投标人：_____ (加盖公章)

法定代表人：_____ (签字或盖章)

_____ 年 _____ 月 _____ 日

4、投标人基本情况

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

5、投标人资格证明文件

(1) 营业执照等主体资格证明文件：供应商应具有独立承担民事责任的能力的企业法人、事业法人、其他组织或自然人，出具合法有效的营业执照等相关证明文件；

(2) 供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质和钢结构工程专业承包三级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证

(3) 拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师证书和安全生产考核合格证（B证），且无在建项目（提供承诺书）

(4) 财务状况报告：提供 2024 年度经审计的财务报告（成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或在投标截止时间前六个月内其基本开户银行出具的资信证明；

(5) 税收缴纳证明：法人提供响应文件截止时间前 6 个月内任意一个月已缴纳的完税凭据或税务机关开具的完税证明（任意税种）；依法免税的供应商单位应提供相关证明材料

(6) 社会保障资金缴纳证明：提供采购活动前 6 个月内任意一个月已缴纳的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，其他机构代缴社保的，提交代缴授权相关证明文件，依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关文件证明；

(7) 提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺

(8) 提供参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

(9) 法人身份证明或法定代表人授权书：法定代表人直接参加投标的，须出具法人身份证明（含法人身份证原件、复印件及近一个月社保参保证明）；法定代表人授权代表参加投标的，须出具法定代表人授权书（含法人、被授权人身份证复印件）、被授权人身份证原件及被授权人近一个月的社保缴纳证明。

(10) 信用记录：提供《供应商信用记录书面声明函》。经查，供应商未被列入“信用中国”网站记录的“失信被执行人”或“重大税收违法案件当事人”名单；不处于“中国政府采购网”记录的“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间

(11) 控股管理关系：提供直接控股和管理关系清单。若与其他供应商存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的，则响应无效

(12) 本项目不接受联合体响应，不允许分包

(13) 专门面向中小企业预留份额-专门采购包预留，供应商应为中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位。（供应商为中型、小型、微型企业的，提供《中小企业声明函》；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》

注：以上为合格投标人必备要求，以磋商响应文件正本中复印件加盖公章为准。

6、磋商报价表

项目名称	
项目编号	
投标人名称	
首次磋商总报价 (人民币)	(大写) _____ (小写) _____元
工期	
质量要求	
项目经理	
备注	

注：①磋商报价精确到小数点后两位。

投标人：_____ (加盖公章)

法定代表人或授权代表：_____ (签字或盖章)

日 期：_____年 _____月 _____日

7、已标价工程量清单

（表格格式自拟，清单价格总要与磋商报价表中的总价一致）

8、磋商文件响应

项目名称：_____

序号	竞争性磋商文件 要求	竞争性磋商响应文件 响应	偏离情况	说明

注：如有漏报、瞒报竞争性磋商文件所要求的性能指标等将视为没有实质性响应竞争性磋商文件。投标人只需填写与磋商文件要求有差异的条款，如果没有偏离，无需填写。

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人或授权代表：_____（盖章）

日 期：_____

9、技术方案

按照招标文件的评标办法要求编制技术方案，内容包括至少应包括如下：

1、技术方案

技术标的施工组织设计

项目经理部的组成与职责

施工方案与技术措施

质量管理体系与措施

安全管理体系与措施

环境保护管理体系与措施

工程进度计划与措施

主要劳动力配备

施工机械设备和材料投入

其他应说明的事项

2. 项目经理简历表（见附表 1）

3、项目经理部的组成及职责（见附表 2）

4、业绩（见附表 3）

注：各投标人根据招标内容及要求结合实际情况编制响应方案说明，方案合理，切实可行，格式自拟。

投标人：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

日 期：_____年_____月_____日

附表 1：项目经理简历表

项目经理简历表

姓名		年龄		身份证号码	
毕业院校				专业	
学位		职称		职务	
主要经历					
日期	参加过的项目名称		担任何职	备注	

注：1. 本表后应拟派项目经理建造师证、管理过的项目业绩须附合同协议书或中标通知书复印件，复印件并加盖公章。

2. 提供上述材料的复印件必须清楚，内容齐全，真实可靠，否则由此引发的责任风险将有投标人承担

投标人：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

日 期：_____年_____月_____日

附表 2： 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

注：项目经理部主要组成人员附上主要组成人员的身份证、岗位证等相关资料的复印件。

投标人： _____（盖章）

法定代表人或授权代表： _____（签字或盖章）

日 期： _____年_____ 月 _____日

附表 3：近三年（2022 年 09 月 01 日至今）类似项目业绩表

序号	项目名称	项目内容概况	项目金额	合同签订时间	备注

注：后附中标通知书或合同复印件加盖单位鲜章。

投标人名称：_____（加盖单位公章）

法定代表人/或被授权人签字：_____

日 期：_____年_____月_____日

附件 4:

二次磋商报价表

项目名称	
项目编号	
投标人名称	
二次磋商总报价 (人民币)	(大写) _____ (小写) _____元
计划工期	
质量要求	
项目经理	
备注	

注：①、此表为磋商现场填写，磋商响应文件中无需保留，请投标单位将此表至少打印2份盖公章手持。

②、报价精确到小数点后两位。

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：

附件 5:

近三年没有重大违法记录的投标声明书

(采购人名称):

我公司_____ (投标人名称), 就参加 _____采购项目及包号 (采购项目编号: _____) 投标事宜, 在此郑重声明:

- 1、我公司所提交的所有证明文件及投标文件全部真实有效;
- 2、我公司近 3 年来无因安全事故、质量事故、投标违规等不良记录被政府有关部门处罚或仍在处罚期限内的情形存在;
- 3、我公司近 3 年来无违法违规经营受到责令停产(或停止经营)、吊销生产许可证 (或经营许可证)、较大数额罚款等行政处罚的情形存在;
- 4、我公司无企业财产被查封、冻结或处于破产状态或严重亏损状态等情形存在;
- 5、我公司承诺在投标过程中, 保证不予其他单位围标、串标, 不出让投标资格, 不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人, 不向采购人、采购代理机构、评标委员会成员行贿;

6、我公司参加政府采购活动近 3 年内, 在经营活动中没有重大违法记录。

以上声明若有违反, 一经查实, 我公司愿意接受政府有关部门的相应处罚, 并愿意承担由此带来的法律后果。

特此声明!

声 明 人: _____ (投标人名称、公章)

法定代表人: _____ (盖章或签字)

日 期: _____年____月____日

附件 6:

投标人具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺

致: _____ (采购人名称):

我公司 _____ (投标人名称) 于 _____ 年 _____ 月 _____ 日在中华人民共和国境内 _____ (详细注册地址) _____ 合法注册并经营, 公司主营业务为 _____, 营业 (生产经营) 面积为 _____, 现有员工数量为 _____, 其中与履行本合同相关的专业技术人员有 _____ (专业能力、数量) _____, 本公司郑重承诺, 具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力。

承 诺 人: _____ (投标人名称、公章)

法定代表人: _____ (盖章或签字)

日 期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

附件 7:

投标人企业关系关联承诺书

1、投标人股东及股权证明(提供相关证明材料)。

2、投标人在本项目投标中,不存在与其它投标人负责人为同一人,有控股、管理等关联关系承诺。

2-1、管理关系说明:

我单位管理的具有独立法人的下属单位有: _____(没有填无)。

我单位的上级管理单位有 _____(没有填无)。

2-2、股权关系说明:

我单位控股的单位有 _____(没有填无)。

我单位 _____(没有填无)被 _____(控股单位全称) 单位控股。

2-3、单位负责人: _____。

3、我单位 _____(是或否) 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人。

4、其他与本项目有关的利害关系说明: _____。

我单位承诺以上说明真实有效,无虚假内容或隐瞒。

投标人(公章): _____(投标人名称)

法定代表人

或授权代表(签字或盖章): _____

日期: _____

附件 8:

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（建筑业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（建筑业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

注：如果不是或提供不了以上证明资料的，不用填写但需保留此表格。

附件 9:

《监狱企业声明函》

本公司郑重声明，根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定，本公司为_____（请填写：监狱）企业。

本单位为符合条件的监狱企业，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务）。

本公司对上述声明的真实性负责，若有虚假，将依法承担相应责任。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

注：

1. 非监狱企业无需在响应文件中提供。如为监狱企业应在响应文件的封面右上角明确注明相关信息以便方便认可。
2. 投标人提供《监狱企业声明函》的需保证其真实性，如经查实存在虚假证明的情况，由投标人承担相应责任。
3. 如果不是或提供不了以上证明资料的，不用填写但需保留此表格。

附件 10:

《残疾人福利性单位声明函》

本单位郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

注：

1. 非残疾人福利性单位无需在响应文件中提供。如为残疾人福利性单位应在响应文件的封面右上角明确注明相关信息以便方便认可。
2. 投标人企业所提供的《残疾人福利性单位声明函》，由其自行承担相应的法律责任。
3. 如果不是或提供不了以上证明资料的，不用填写但需保留此表格。

《福利性单位声明函》

本单位郑重声明，根据陕西省《关于政府采购优先购买福利性企业产品和服务的意见》规定，本单位为符合条件的福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他福利性单位制造的货物（不包括使用非福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人：_____（盖单位章）
法定代表人：_____（签字或盖章）
_____年_____月_____日

注：

1. 非福利性单位无需在响应文件中提供。如为福利性单位应在响应文件的封面右上角明确注明相关信息以便方便认可。
2. 投标人企业所提供的《福利性单位声明函》，由其自行承担相应的法律责任。
3. 如果不是或提供不了以上证明资料的，不用填写但需保留此表格。

10、其他材料

（投标人认为有必要补充说明的事项）