

工程名称： 宝鸡市金台区石油小学南教学楼
屋顶防水施工改造项目

投 标 总 价

投标总价（小写）： 228415.68

（大写）： 贰拾贰万捌仟肆佰壹拾伍元陆角捌分

投 标 人：



（盖章）

法定代表人或其授权人：

（Handwritten signature）

（签字或盖章）

编 制 人：



（注册造价工程师签字及盖章）

编 制 时 间： 2025.11.24

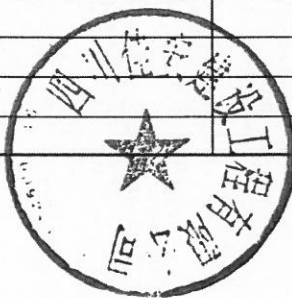
单位工程清单费用汇总表

工程名称: 宝鸡市金台区石油小学南教学
楼屋顶防水施工改造项目-土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额 (元)
1	分部分项工程项目费	181438.53
1.1	其中:建筑工人社保费用	10562.32
2	措施项目费	27184.79
2.1	专业措施项目费	10380.27
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	343.37
2.2	通用措施费	16804.52
2.2.1	安全文明施工措施费	13636.77
2.2.2	冬雨季施工增加费	1390.72
2.2.3	夜间施工增加费	556.29
2.2.4	二次搬运费	733.99
2.2.5	测量放线定位复测费	486.75
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	208623.32
5	增值税	18776.1
6	单位工程造价	227399.42
合 计		227399.42



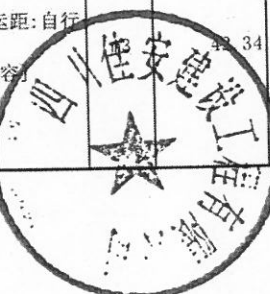
分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 宝鸡市金台区石油小学南教学楼
屋顶防水施工改造项目-土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合 价
		拆除					75790.78
1	011707001001	屋面隔热层拆除(保护性)	[项目特征] 1. 面层种类、厚度: 495*495*35mm 钢筋混凝土预制板 2. 做法: 保护性拆除, 破损率暂按50% [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣下楼、场内运输	m ²	781.55	37.26	29120.55
2	011701001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1. 砌体名称: 砖支座 2. 砌体材质: 黏土砖 3. 拆除砌体的截面尺寸: 240*115*150 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣下楼、场内运输	m ³	12.95	179.45	2323.88
3	011707002001	防水层拆除	[项目特征] 1. 防水层种类: 带砂防水卷材 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣下楼、场内运输	m ²	1184.48	31.08	36813.64
4	010103002001	拆除垃圾弃置	[项目特征] 1. 土石类别: 拆除垃圾 2. 外运运距: 自行考虑 [工作内容] 1. 装卸 2. 外运 3. 消纳		42.34	177.91	7532.71



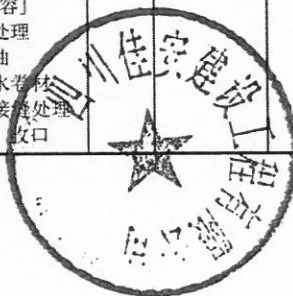
分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 宝鸡市金台区石油小学南教学楼
屋顶防水施工改造项目-土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		新建					105647.75
5	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度: 4mm厚SBS改性沥青防水卷材 -20℃ 2. 部位: 屋面平面 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接缝处理、封边、收口	m2	781.55	56.16	43891.85
6	010902009001	屋面天沟、檐沟防水	[项目特征] 1. 防水材料品种、规格: 4mm厚SBS改性沥青防水卷材 -20℃ 2. 部位: 天沟 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材或喷涂防水层	m2	144.45	56.16	8112.31
7	010902001002	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度: 4mm厚SBS改性沥青防水卷材 -20℃ 2. 部位: 女儿墙内侧, 高度1.27m/0.7m [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接缝处理、封边、收口	m2	190.01	62.13	11805.32



分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 宝鸡市金台区石油小学南教学楼
屋顶防水施工改造项目-土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
8	010902001003	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度: 4mm厚SBS改性沥青防水卷材 -20℃ 2. 部位: 楼梯间斜屋面 屋面坡道约<30° [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接缝处理、封边、收口	m2	68.47	56.16	3845.28
9	010503016001	其他构件 屋面隔热板 (利旧)	[项目特征] 1. 构件名称: 屋面隔热板 2. 构件尺寸: 495*495*35 3. 材质、规格: 预制钢筋混凝土 4. 砂浆种类及强度等级: M7.5水泥砂浆 5. 利旧 [工作内容] 1. 构件就位、安装 2. 砂浆输送 3. 接头灌缝、养护	m3	13.68	45.00	615.60
10	010503016002	其他构件 屋面隔热板 (新作)	[项目特征] 1. 构件名称: 屋面隔热板 2. 构件尺寸: 495*495*35 3. 材质、规格: 预制钢筋混凝土 C20细石 4. 做法: 参见《陕09J02》第70页节点1 5. 新增 [工作内容] 1. 构件就位、安装 2. 砂浆输送 3. 接头灌缝、养护	m3	13.68	1243.36	17009.16

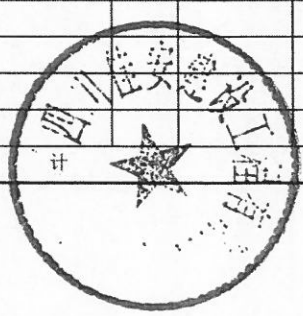
分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 宝鸡市金台区石油小学南教学楼
屋顶防水施工改造项目-土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合 价
11	010505007001	楼板、屋面板模板	[项目特征] 1. 模板形式: 复合模板 2. 高度: 屋面隔热板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	108.39	81.75	8860.88
12	010401005002	实心砖柱(屋面隔热板支座)	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级: 240*115*53 2. 柱尺寸: 240*115*150 (H) 3. 砂浆强度等级: M10 水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	m3	13.07	880.44	11507.35
合			计				181438.53



分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 宝鸡市金台区石油小学南教学楼
屋顶防水施工改造项目-电气设备安装工程 专业/标段: 通用安装工程

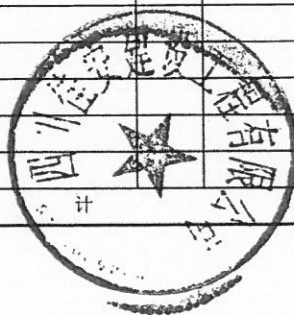
第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		拆除					290.4
1	03B001	拆除弱电控制箱	[项目特征] 1. 尺寸: 400*400 [工作内容] 1. 保护性拆除 2. 保管	套	1	60.00	60.00
2	03B002	拆除弱电控制箱	[项目特征] 1. 尺寸: 300*400 、150*300 [工作内容] 1. 保护性拆除 2. 保管	套	2	60.00	120.00
3	03B003	广播线路和监控线路 拆除	[项目特征] 1. 规格、型号: 广播、监控线 [工作内容] 1. 拆除 2. 保管	m	80	1.38	110.40
		恢复					569.7
4	030502001001	弱电控制箱	[项目特征] 1. 名称: 弱电控制箱 2. 类别: 利旧 3. 规格: 400*600 4. 安装方式: 明装 [工作内容] 1. 安装	台	1	153.10	153.10
5	030502001002	弱电控制箱	[项目特征] 1. 名称: 弱电控制箱 2. 类别: 利旧 3. 规格: 300*400 4. 安装方式: 明装 [工作内容] 1. 安装	台	1	153.10	153.10
6	030502001004	弱电控制箱	[项目特征] 1. 名称: 弱电控制箱 2. 类别: 利旧 3. 规格: 150*300 4. 安装方式: 明装 [工作内容] 1. 安装	台		153.10	153.10

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 宝鸡市金台区石油小学南教学楼
屋顶防水施工改造项目-电气设备安装工程 专业/标段: 通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 宝鸡市金台区石油小学南教学
楼屋顶防水施工改造项目-电气设备安装工
程

专业/标段: 通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 表中“合同费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合同费率”列。

主要材料价格表

工程名称: 宝鸡市金台区石油小学南教学楼屋顶防水施工改造项目-电气设备安装工程

专业：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]