

项目编号：YAXB2025-021

政府采购项目

# 延安市特殊教育学校消防设施改造工程项目

## 竞争性磋商文件



采 购 人：延安市特殊教育学校

采购代理机构：延安新标项目管理有限公司

二零二五年十一月

# 目 录

第一部分	磋商公告 .....	1
第二部分	供应商须知 .....	5
第三部分	采购内容及要求 .....	27
第四部分	合同条款及格式 .....	67
第五部分	响应文件格式 .....	70



# 第一部分 磋商公告

## 项目概况

消防设施改造工程项目采购项目的潜在供应商应在延安市新区轩辕大道五地块898创8空间二楼207室获取采购文件，并于2025年11月27日09时00分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：YAXB2025-021  
项目名称：消防设施改造工程项目  
采购方式：竞争性磋商  
预算金额：1,047,300.00元  
采购需求：  
合同包1(延安市特殊教育学校消防设施改造工程项目)：  
合同包预算金额：1,047,300.00元  
合同包最高限价：1,047,258.81元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	消防工程和安防工程	消防设施改造	1(项)	详见采购文件	1,047,300.00

本合同包不接受联合体投标  
合同履行期限：20天

### 二、申请人的资格要求：

- 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(延安市特殊教育学校消防设施改造工程项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

- 2.1 政府采购促进中小企业发展管理办法的通知—财库[2020]46号；

2.2 财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知—财库[2014]68号；

2.3 国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知—国办发[2007]51号；

2.4 关于促进残疾人就业政府采购政策的通知—财库[2017]141号。

2.5 财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

2.6 财政部 农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知（财库〔2021〕19号）、财政部 农业农村部 国家乡村振兴局 中华全国供销合作总社关于印发<关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见>的通知（财库〔2021〕20号）。

2.7《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）、陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包1(延安市特殊教育学校消防设施改造工程项目)特定资格要求如下：

3.1 具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的具有统一社会信用代码的营业执照（附2024年年度报告）或事业单位法人证书等国家规定的相关证明；

3.2 供应商须具备消防设施工程专业承包二级（含二级）以上资质，且具备有效的安全生产许可证；拟派项目经理须为本企业注册机电工程专业二级（含二级）以上建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格B证，并为本企业缴纳社保的在职人员（本年度任意一个月的社保证明），且未担任其它在建设工程的项目经理；；

3.3 委托代理人授权书（附法定代表人及代理人身份证复印件）及委托代理人身份证（法定代表人直接参加磋商的须提供法定代表人身份证及复印件）；

3.4 税收缴纳证明：提供本年度任意1个月依法缴纳税收证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

3.5 社会保障资金缴纳证明：提供本年度任意 1 个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料。

3.6 财务状况证明：提供 2024 年度经会计事务所审计的财务报告（成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其基本存款账户开户银行出具的资信证明（提交响应文件截止时间前三个月内）及基本存款账户开户信息；

3.7 书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

3.8 供应商未列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）重大税收违法失信主体名单和失信被执行人名单，不处于“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）记录的“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间；

3.9 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

3.10 供应商须提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；

3.11 中小企业执行情况：本项目专门面向中小企业采购（采购标的属于建筑业）；

3.12 本项目不接受联合体响应。

### **三、获取采购文件**

时间： 2025 年 11 月 17 日 至 2025 年 11 月 21 日 ， 每天上午 08:00:00 至 12:00:00 ， 下午 14:00:00 至 18:00:00 （北京时间）

途径：延安市新区轩辕大道五地块 898 创 8 空间二楼 207 室

方式：现场获取

售价： 500 元

### **四、响应文件提交**

截止时间： 2025 年 11 月 27 日 09 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：延安市公共资源交易中心交易四厅

### **五、开启**

时间： 2025 年 11 月 27 日 09 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：延安市公共资源交易中心交易四厅

## 六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

## 七、其他补充事宜

(1) 请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网注册登记加入陕西省政府采购供应商库；

(2) 请携带单位介绍信及本人有效身份证原件及加盖公章（鲜章）复印件在延安市新区轩辕大道五地块 898 创 8 空间二楼 207 室获取采购文件（谢绝邮寄）；

(3) 发布公告的媒介：《陕西省政府采购网》、《全国公共资源交易平台（陕西省·延安市）》。

## 八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名称：延安市特殊教育学校

地址：延安市文化沟

联系方式：17729228349

### 2. 采购代理机构信息

名称：延安新标项目管理有限公司

地址：延安市新区轩辕大道五地块 898 创 8 空间二楼 207 室

联系方式：18691195662

### 3. 项目联系方式

项目联系人：张晓方

电话：18691195662

延安新标项目管理有限公司

## 第二部分 供应商须知

### 供应商须知前附表

序号	内容	说明与要求
1	采购人	延安市特殊教育学校
2	采购代理机构	延安新标项目管理有限公司
3	项目名称	延安市特殊教育学校消防设施改造工程项目
4	建设地点	甲方指定地点
5	磋商范围	见第三部分采购内容及要求
6	工期要求	20 天
7	工程质量	合格
8	供应商资格要求	<p>特定资格条件：</p> <p>1. 具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的具有统一社会信用代码的营业执照（附 2024 年年度报告）或事业单位法人证书等国家规定的相关证明；</p> <p>2. 供应商须具备消防设施工程专业承包二级（含二级）以上资质，且具备有效的安全生产许可证；拟派项目经理须为本企业注册机电工程专业二级（含二级）以上建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格 B 证，并为本企业缴纳社保的在职人员（本年度任意一个月的社保证明），且未担任其它在建设工程的项目经理；；</p> <p>3. 委托代理人授权书（附法定代表人及代理人身份证复印件）及委托代理人身份证（法定代表人直接参加磋商的须提供法定代表人身份证及复印件）；</p> <p>4. 税收缴纳证明：提供本年度任意 1 个月依法缴纳税收证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；</p> <p>5. 社会保障资金缴纳证明：提供本年度任意 1 个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料。</p>

		<p>6. 财务状况证明：提供 2024 年度经会计事务所审计的财务报告(成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表)，或其基本存款账户开户银行出具的资信证明（提交响应文件截止时间前三个月内）及基本存款账户开户信息；</p> <p>7. 书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；</p> <p>8. 供应商未列入“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）重大税收违法失信主体名单和失信被执行人名单，不处于“中国政府采购网”（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>）记录的“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间；</p> <p>9. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动；</p> <p>10. 供应商须提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；</p> <p>11. 中小企业执行情况：本项目专门面向中小企业采购（采购标的属于建筑业）；</p> <p>12. 本项目不接受联合体响应。</p> <p><b><u>以上资格条件均为必备资格要求，需按要求单独准备一份（复印件加盖公章），同响应文件一并递交，如缺一项或某项达不到要求，按无效文件处理。</u></b></p>
9	踏勘现场	本项目不组织现场踏勘（供应商有需要自行组织踏勘现场）
10	磋商截止时间	2025 年 11 月 27 日 09 时 00 分 00 秒（北京时间）
11	磋商有效期	从磋商截止时间起 90 日历日
12	磋商保证金	本次磋商活动不缴纳保证金
13	响应文件制作及份数	共叁份，其中正本壹份，副本贰份，电子版响应文件（U 盘叁份及光盘壹份）；响应文件分别装订成册并标明正副本，正本和副本单独封装，电子版响应文件、资格证明文件单独封装。响应文件电子版包含工程量清单计价（软件版）及其生成的excel表格、响应文件Word版。

14	装订要求	响应文件正本和副本均应采用胶封方式装订，不得采用活页夹等可随时拆换的方式装订。
15	封套标识	按照磋商文件要求的格式制作封套标识。
16	磋商时间 地点	时间：2025 年 11 月 27 日 09 时 00 分 00 秒 地点：延安市新区为民服务中心 7 号楼二楼延安市公共资源交易中心交易四厅
17	磋商小组 组成	磋商小组由采购人及有关专家组成，其中技术、经济等方面的专家不少于评委总数的三分之二。
18	履约担保	<p>本项目不缴纳履约保证金，如采购人另行要求，履约保证金执行以下要求：</p> <p>在签订合同前，成交供应商应按采购人书面认可的履约保证金格式向采购人提交履约保证金，履约保证金为成交合同金额的 5%。</p> <p>成交供应商不能按要求提交履约保证金的，视为放弃中标，给采购人造成的损失，成交供应商应当予以赔偿。</p>
19	付款方式	<p>1. 付款单位：延安市特殊教育学校</p> <p>2. 付款方式：具体方式与采购人协商</p>
20	清单报价 编制要求	<p>1、陕西省水利厅关于发布《陕西省水利工程设计概(估)算编制规定》《陕西省水利建筑工程概算定额》(2024 年修正)等计价依据的通知【陕水规计发[2024]107 号文件】</p> <p>2、《水利部办公厅关于调整水利工程计价依据增值税计算标准的通知》(办财务函[2019]448 号)；</p> <p>3、《陕西省水利水电工程营业税改增值税计价依据调整方法》(陕发改投资[2016]1303 号)；</p> <p>4、依据《陕西省水利建筑工程预算定额》[2024 年修正]；《陕西省水利设备安装工程预算定额》[2024 年修正]；《陕西省水利工程施工机械台班费定额》[2024 年修正]。</p> <p>5、陕西省水利工程设计概(估)算编制规定[2024 年修正]</p>
21	行业划分标准	建筑业：营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，

		且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。
--	--	--



## 名词解释

✧**采购人：**延安市特殊教育学校

✧**采购代理机构：**延安新标项目管理有限公司

✧**供应商：**满足本次磋商要求具有相应资格和完成项目能力的供应商

✧**磋商小组：**依据《政府采购法》等有关规定组建，依法履行评审采购活动职责的评审成员

✧**成交供应商：**由磋商小组推荐经采购人确认的供应商

### 一. 总则

#### 1、项目概况

(1) 根据《中华人民共和国政府采购法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行竞争性磋商。

(2) 本磋商项目采购人：见供应商须知前附表。

(3) 本磋商项目采购代理机构：见供应商须知前附表。

(4) 本磋商项目名称：见供应商须知前附表。

(5) 本磋商项目建设地点：见供应商须知前附表。

2、采购项目需要落实的政府采购政策：依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》的有关规定，落实政府采购政策。

1) 政府采购促进中小企业发展管理办法的通知—财库〔2020〕46号；

2) 财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知—财库〔2014〕68号；

3) 国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知—国办发〔2007〕51号；

4) 关于促进残疾人就业政府采购政策的通知—财库〔2017〕141号；

5) 财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；

6) 财政部 农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知（财库〔2021〕19号）、财政部 农业农村部国家乡村振兴局 中华全国供销合作总社关于印发〈关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的

实施意见》的通知（财库〔2021〕20号）；

（7）《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）、陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）。

### 3、磋商范围、计划工期和质量要求

（1）本磋商项目的招标范围：见供应商须知前附表。

（2）本磋商项目的计划工期：见供应商须知前附表。

（3）本磋商项目的质量要求：见供应商须知前附表。

### 4、供应商资格要求

（1）供应商必备的资格要求：见供应商须知前附表。

（2）供应商不得存在下列情形之一：

- 1）为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- 2）为本磋商项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- 3）为本磋商项目的监理人；
- 4）为本磋商项目的代建人；
- 5）为本磋商项目提供招标代理服务的；
- 6）与本磋商项目的监理人或代建人或采购代理机构同为一个法定代表人的；
- 7）与本磋商项目的监理人或代建人或采购代理机构相互控股或参股的；
- 8）与本磋商项目的监理人或代建人或采购代理机构相互任职或工作的；
- 9）被责令停业的；
- 10）被暂停或取消投标资格的；
- 11）财产被接管或冻结的；
- 12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

### 5、供应商信用记录查询

对列入（“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）重大税收违法失信主体名单和失信被执行人名单，“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）记录的“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间）的单位，应当拒绝参与采购活动。

## 6、费用承担

供应商准备和参加磋商活动发生的费用自理。

## 7、保密

参与磋商活动的各方应对磋商文件和响应文件的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 8、语言文字

除专用术语外，与磋商文件有关的语言均使用中文；必要时专用术语应附有中文注释。

## 9、计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 10、踏勘现场

(1) 供应商按须知前附表要求踏勘现场。

(2) 供应商承担踏勘现场所发生的自身费用。

(3) 除采购人的原因外，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

(4) 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供应商在编制响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策责任。

## 11、偏离

除供应商须知前附表另有规定外，供应商递交的响应文件不允许严重负偏离。

# 二. 磋商要求

## 1、磋商内容

本次磋商内容为：延安市特殊教育学校消防设施改造工程项目，供应商可根据自身的资情况和经营范围进行磋商，不得将其子目再行分解或只投其中的一部分，否则响应文件无效；开标、阅标、评标、定标、签订合同均以项目为单位进行。

## 2、供应商须提交的资格文件：见供应商须知前附表

## 3、限制投标要求

(1) 供应商负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得参加

同一项目的政府采购活动。

(2) 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的单位，不得再参加同一项目的其他采购活动。

(3) 因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，或者存在在财政部门认定的其他重大违法记录，以及在财政部门禁止参加政府采购活动期限内的供应商，不得参加政府采购活动。

#### 4、磋商文件的编制

磋商文件由磋商文件总目录所列内容组成；供应商应详细阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范要求，在响应文件中对磋商文件的各方面都应做出实质性的响应，按照磋商文件的要求提交全部资料。

#### 5、磋商文件的澄清

对磋商文件中有难以理解或参数有疑义的内容，须在规定时间内提交书面资料，否则视为对磋商文件再无疑义，因此带来的一切不利后果由供应商自负。

#### 6、磋商文件的修改

(1) 采购代理机构可对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。

(2) 澄清和修改的内容可能影响响应文件编制的，采购代理机构应当在响应文件截止时间至少十五日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的潜在供应商，并对供应商具有约束力。供应商在收到上述通知后，应当立即以书面形式向采购代理机构确认；不足十五日的，采购代理机构应当顺延提交响应文件的截止时间。

#### 7、磋商文件的购买

供应商必须从采购代理机构购买磋商文件，供应商自行转让或复制的磋商文件视为无效文件；磋商文件一经售出，一律不退，仅作为本次磋商使用。

#### 8、解释权归属

本磋商文件的解释权归采购代理机构。

### 三. 磋商文件的编制

#### 1、磋商文件

磋商文件由磋商文件总目录所列内容组成；供应商应详细阅读磋商文件中所有的事

项、格式、条款和规范要求,在响应文件中对磋商文件的各方面都应做出实质性的响应,按照磋商文件的要求提交全部资料。

## 2、磋商文件的澄清

任何要求对磋商文件进行澄清的供应商,均应在磋商截止期十日前按磋商文件中的通讯地址以书面形式通知采购代理机构,采购代理机构对收到的书面澄清将以书面形式在磋商截止期五日前予以答复,并通知其它领取磋商文件的供应商。对磋商文件中有关表述不准确或难以理解或有疑义的内容,各供应商应及时与有关部门人员联系;否则,因此带来的一切不利后果由各供应商自负。

## 3、磋商文件的修改

(1) 采购代理机构对已发出的磋商文件进行必要澄清或者修改的,在磋商文件要求提交响应文件截止时间十日前,以书面形式通知所有领取标书的供应商,该澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分,与其具有同等法律效力;

(2) 为方便供应商对磋商文件修改或澄清内容有充分的时间进行补充修改,采购代理机构可延长磋商截止时间和开标时间,采购代理机构应在磋商文件要求提交响应文件的截止时间十日前,将变更时间书面通知所有领取标书的供应商。

## 4、磋商文件的领取

供应商必须从采购代理机构领取磋商文件,供应商自行转让或复制的磋商文件视为无效文件;磋商文件一经发放,一律不退,仅作为本次磋商使用。

## 5、磋商的处理依据

磋商小组有权对在磋商过程中出现的一切问题,根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和陕财办采资[2014]143号《关于进一步规范政府采购活动的通知》有关规定,本着公开、公平、公正的原则进行处理。

## 6、解释权归属

本磋商文件的解释权归采购代理机构。

## 7、响应文件的组成

响应文件:包括商务和技术两部分。

响应文件必须根据磋商文件提供的内容及格式编制，并对磋商文件做出实质性响应。具体内容包括：

- A、响应函；
- B、响应报价表；
- C、供应商资格证明文件；
- D、商务响应方案；
- E、技术方案
- F、供应商承诺书；
- G、附件。

## 8、响应报价

（1）本工程的响应报价采用本须知供应商须知前附表第 21 项所规定的方式进行计价，总价包死；

（2）响应报价为供应商充分考虑磋商文件的各项条款和所掌握的市场情况及本工程的实际，根据自身情况自主报价；

（3）供应商的响应报价，应是图纸、清单文件、磋商文件、合同条款上所列招标工程范围及工期的全部，不得以任何理由予以重复；

（4）本招标工程的施工地点为本须知前附表第 4 项所述。供应商响应报价汇总表中的价格均包括完成该工程项目的直接费、间接费、利润、规费、税金、措施费用和供应商必须的其它费用以及磋商文件或合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等全部费用；

（5）供应商可先到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。凡因供应商对磋商文件阅读疏忽或误解，或因对施工现场、施工环境、市场行情等了解不清而造成的后果和风险，由供应商负责；

（6）凡本磋商文件要求（或允许）及供应商认为需要进行报价的各项费用项目，（不论是否要求进入报价）若磋商时未报或未在响应文件中予以说明，采购人将按这些费用已包含在响应报价中对待；供应商应考虑全部材料的风险，供应商一旦中标，采购人将不再对此部分进行调整；供应商的报价应将此差异考虑在综合单价内，结算时不予调整。

（7）开标一览表（报价表）应有法定代表人或委托代理人的签字。

(8) 由于是维修工程，在施工过程中有可能出现清单未列出的工程项目或与清单项目不符的项目，出现上述情况或上述情况以外的其他情况，工程竣工结算时，根据工程变更单和工作量签证单从工程预留金（如有）予以结算，预留金剩余部分仍归采购人所有。

(9) 供应商响应报价包含预留金且必须与工程量清单中的预留金数额一致，并按规定填报。

(10) 最低报价不是成交的唯一依据。

(11) 当供应商承诺的质量标准高于采购人要求的质量标准或承诺的工期少于采购人要求的工期时，供应商应将所增加的技术措施费用列入报价中，如未列入，采购人视同供应商报价中已包含此项费用。竣工验收时必须达到所承诺的质量标准和工期。若竣工验收时工程质量未达到供应商在其响应文件中承诺的质量标准和工期，采购人将予以惩罚，惩罚措施双方签订合同时另议。

(12) 供应商不得以低于成本的报价参加磋商。磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响项目质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应文件处理。

## 9、磋商有效期

响应文件有效期为自磋商之日起算九十（90）个日历日；响应文件无响应有效期或有效期短于磋商文件规定的磋商有效期，按无效响应文件处理。

10、备选响应方案：供应商不得递交备选响应方案。

## 11、响应文件的签署及规定

(1) 供应商须依据磋商文件内容和磋商文件格式的要求编制响应文件；

(2) **本次磋商需提交磋商文件共叁份，其中正本壹份，副本贰份，电子版响应文件（提供 word 版本及软件版响应文件，用 U 盘拷贝叁份及光盘壹份），资格证明文件壹份**，磋商文件的正本和所有的副本均需打印（禁止盖章后复印）或用不褪色的蓝（黑）墨水填写，注明“正本”“副本”字样。统一胶装、编码，在每一页的正下方清楚标明页码（第几页 共几页）；

(3) 供应商在响应文件中指定的页面的落款处，按磋商文件要求加盖公章或签字。

(4) 供应商名称应填写全称，同时加盖公章；

(5) 响应文件的任何行间插字、涂改和增删，必须由法定代表人或委托代理人在

改动处旁签字方为有效；

（6）响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商负责。

（7）响应文件需逐页盖章或盖骑缝章。

（8）为响应国家环保号召，响应文件建议采用双面打印。

## 12、文字要求

本次磋商只接受简体中文文字的响应文件。

## 13、本项目不接受联合体磋商。

# 四．响应文件密封、递交

## 1、响应文件的密封及标记

（1）响应文件的封装：

A、供应商应将响应文件的正本、副本、电子版响应文件（U 盘及光盘）、资格证明文件，用单独的封袋分装密封（封袋不得有破损），在封袋上标明“正本”、“副本”及“电子版响应文件”“资格证明文件”字样，封袋正面要粘贴标识并加盖供应商公章。响应文件正本中的法人授权书须为原件，其它资格证明文件为复印件加盖供应商公章；响应文件副本中的资格证明文件为复印件加盖供应商公章。

B、封袋正面标识式样（参见格式）。

（2）如果供应商未按上述要求密封及加写标记的响应文件、误投、过早启封的响应文件，采购代理机构将拒绝接收，并退回供应商。采购代理机构对响应文件的误投和提前启封概不负责。

## 2. 响应文件递交

（1）供应商必须在磋商文件规定的开标时间和地点，将全部响应文件递交至采购代理机构项目承办人；

（2）采购代理机构项目承办人在磋商文件规定的响应文件递交截止时间前，只负责响应文件的接收、清点、造册登记工作，并请法定代表人或委托代理人签字确认，对其有效性不负任何责任；

（3）采购代理机构在宣布递交响应文件时间截止之后，拒绝接收任何人送达、递交的响应文件；



(4) 无论供应商成交与否，其响应文件恕不退还。

### **3、磋商截止时间**

(1) 供应商必须在磋商文件规定的递交截止时间之前递交响应文件，采购代理机构在截止时间后拒绝接收任何响应文件。

(2) 因采购人推迟磋商截止时间时，采购代理机构应以书面（或传真）的形式，通知所有供应商；在这种情况下，采购代理机构和供应商的权利和义务将受到新的截止期的约束。

### **4、响应文件的修改和撤回**

(1) 响应文件递交后，如果供应商提出书面修改或撤回响应文件要求，在磋商截止时间前以书面形式送达采购代理机构；

(2) 供应商修改响应文件的书面材料，须密封送达采购代理机构，修改或补充的内容应按磋商文件要求签署、盖章、密封、标记，并作为响应文件的组成部分；

(3) 撤回响应文件应以书面（或传真）的形式通知采购代理机构。如采取传真形式撤回响应文件，随后必须补充有法定代表人或委托代理人签署的要求撤回响应文件的正式文件；撤回响应文件的时间以送达采购代理机构到达日戳为准；

(4) 在磋商截止时间后到磋商文件规定的磋商有效期满之间的这段时间内，供应商不得撤回其响应文件；

(5) 供应商在响应文件递交截止时间后，不得对其响应文件做任何修改。

## **五．磋商、定标**

### **1、磋商**

(1) 采购代理机构按磋商文件规定的时间、地点组织竞争性磋商；磋商大会由采购代理机构主持，采购人参会人员、供应商代表及有关工作人员参加，参加磋商的代表应签名报到，以证明其出席；

(2) 为确保磋商工作公开、公平、公正，依法成立磋商小组。磋商小组由采购人代表及评审专家组成，成员人数为3人以上单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二，专家名单由有关人员从财政部门设立的政府采购评审专家库中随机抽取，磋商小组成员应当遵守并履行下列责任和义务；

A、要严格遵守政府采购相关法律制度，依法履行各自职责，公正、客观、审慎地组织和参与评审工作；

- B、审查、评价响应文件是否符合磋商文件的商务、技术等实质性要求；
- C、要求供应商对响应文件有关事项作出澄清或说明；
- D、按磋商文件规定的评审方法和标准，对响应文件进行比较和评价；对供应商的客观评分项的评分应当一致；
- E、要依法独立评审，按照磋商文件的要求和评标标准进行磋商，推荐成交候选人名单，对评审意见承担个人责任；
- F、对需要共同认定的事项存在争议的，按照少数服从多数的原则做出结论。持不同意见的评审委员会成员应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，否则视为同意；
- G、对评审情况以及在评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任；
- H、向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为；
- I、配合采购人、采购代理机构答复供应商提出的质疑；
- J、配合财政部门处理投诉工作。

(3) 磋商时，由供应商或者其推选的代表检查响应文件的密封情况，经确认无误后，由采购代理机构工作人员当众拆封。

## 2、响应文件的初审

(1) 初审分为资格性审查和符合性审查。资格性审查由采购人审查；符合性审查由磋商小组审查。

(2) 资格性审查：依据磋商文件对供应商资格要求的规定，对供应商的资格证明文件进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格。

(3) 符合性审查：依据磋商文件规定，从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查。出现下列情况之一者（但不限于），不进入下一轮评审：

序号	符合性审查内容	结论
1	供应商的磋商响应报价未超过最高限价	合格/不合格
2	响应文件是否按磋商文件要求的格式、数量和装订方式、签字、加盖公章	合格/不合格
3	响应文件的语言、计量单位、报价货币是否满足磋商文件要求	合格/不合格
4	磋商有效期是否达到磋商文件要求	合格/不合格

5	响应文件未附加采购人难以接受的条件或条款的	合格/不合格
6	是否符合法律、法规和磋商文件中规定的其他实质性要求	合格/不合格

(4) 磋商时，响应文件中出现下列情况，修正原则为：

A、响应文件中开标一览表（报价表）内容与响应文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

B、大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

C、单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

D、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

E、响应文件正本与副本不一致的，以正本为准；

F、多处内容交叉不符的，以磋商小组评审结果为准；

G、文字与图表不符的，以文字为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。按上述修正错误的原则及方法调整或修正响应文件的报价和内容，供应商同意后，调整后的报价和内容对供应商起约束作用。如果供应商不接受修正后的报价和内容，则其响应文件无效。

(5) 磋商结束后，直到向成交的供应商授予合同为止，凡审查、澄清、评价和比较磋商的有关资料及被授标意见等内容，磋商小组成员均不得向供应商及与评标无关的其他人透露。

### 3、出现下列情况之一者（但不限于），按无效文件处理：

A、供应商的磋商报价超过最高限价的；

B、供应商未经过正常渠道购买磋商文件，或供应商名称与购买磋商文件时登记的供应商名称不符的；

C、不同供应商单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的；

D、必备资格的有效性和符合性不符合要求的；

E、响应文件未按磋商文件要求签字或加盖公章，无磋商有效期或有效期达不到磋商文件要求的；

F、供应商针对同一项目递交两份或多份内容不同的响应文件，未书面声明哪一份是有效的或出现选择性报价的；

G、供应商有串通投标、弄虚作假（包括但不限于虚假资格、虚假证明、虚假应答

等）、行贿等违法行为的；

H、响应文件附加了采购人难以接受的条件或条款的；

I、在政府采购或其它重大项目履约过程中有不良记录，未能按期履约的；

J、磋商报价子目出现漏项或报价数量与要求不符的；

K、投标产品的技术参数、性能指标与磋商文件要求出现重大负偏差的；

L、响应文件未实质性响应磋商文件要求的；

M、提供虚假技术性能指标的。

#### **4、有下列情形之一的，视为供应商串通投标，磋商小组应当认定其投标无效：**

A、不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；

B、不同供应商委托同一单位或者个人办理磋商事宜；

C、不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

D、不同供应商的响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；

E、不同供应商的响应文件相互混装；

#### **5、询标**

（1）磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出磋商文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。如澄清、说明或者更正的内容与响应文件内容有重大相悖或矛盾，将被认定为无效响应文件。

（2）实质性内容包括但不限于：完工期、付款方式、质保期、主要技术指标等。

（3）磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出，并由其法定代表人或委托代理人签字。

#### **6、评标**

（1）采用综合评分法：磋商小组按照磋商文件中规定的各项因素与供应商分别进行磋商确定合格供应商，合格供应商第二次报价后，磋商小组以磋商总得分最高的供应商作为成交候选单位或者成交供应商的磋商方法。若有两个或两个以上最高得分相同，推荐其中报价最低的磋商人为成交候选人。

（2）磋商小组根据以下内容进行综合比较，自主打分，按最后得分由高到低汇总排序，推荐一至三名中标候选人；磋商小组根据评标结果写出磋商报告。

(3) 评审指标分值构成（总计 100 分）

评审内容	评审标准		分值
磋商报价 (30 分)	<p>价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且磋商价格最低的磋商报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p>磋商报价得分 = (评标基准价 / 磋商报价) × 价格权值 × 100</p> <p>计算分数时四舍五入取小数点后两位</p> <p>注：（1）专门面向小微企业采购的项目或者采购包，不再执行价格评审优惠的扶持政策。</p> <p>（2）根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，对符合条件的残疾人福利性单位产品的价格给予 10% 的扣除，用扣除后的价格参与评审。</p> <p>小型、微型企业和监狱企业级符合财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知，以上政策同时具备的仅对其进行一次 10% 的价格扣除，不重复扣除。</p>		30
技术部分 (54 分)	施工方案 (15 分)	<p>根据供应商对本项目的整体实施方案及措施的合理性、可行性，以及与采购需求契合度、可靠性等因素评分。</p> <p>方案充分且完全满足施工要求得(10-15]分，方案基本可行且基本满足施工要求得(5-10]分，方案不能完全满足施工要求（达不到废标）得(0-5]分，不提供不得分。</p>	15
	施工进度计划 (9 分)	<p>满足项目进度要求，有明确的进度计划图，且进度控制合理。</p> <p>方案充分且完全满足施工要求得（6-9]分，方案基本可行且基本满足施工要求得（3-6]分，方案不能完全满足施工要求（达不到废标）得（0-3]分，不提供不得分</p>	9
	资源配置计划 (9 分)	<p>结合项目特征，有合理、全面的施工生产资源配备及资金使用计划。</p> <p>方案充分且完全满足施工要求得（6-9]分，方案基本可行且基本满足施工要求得（3-6]分，方案不能完全满足施工要求（达不到废标）得（0-3]分，不提供不得分</p>	9
	工程质量保证措施 (6 分)	<p>质量目标明确，保证措施健全、合理，符合国家及地方相关质量标准和要求。</p> <p>方案充分且完全满足施工要求得（4-6]分，方案基本可行且基本满足施工要求得（2-4]分，方案不能完全满足施工要求（达不到废标）得（0-2]分，不提供不得分</p>	6
	安全保证措施 (6 分)	<p>安全风险防控措施合理、有效，动态控制制度完整、到位，管理体系和组织功能完善。</p> <p>方案充分且完全满足施工要求得（4-6]分，方案基本可行且基本满足施工要求得（2-4]分，方案不能完全满足施工要求（达不到废标）得（0-2]分，不提供不得分</p>	6

	组织措施 (9 分)	提供针对本项目实施的人员配置方案,包括人员设置、职责划分等。项目人员配置齐全,职责划分明确合理计(6-9]分;项目人员配置合理,有职责划分计(3-6]分;项目人员配置及职责混乱不清计(0-3]分;此项不提供者不得分。	9
商务部分 (16 分)	业绩 (3 分)	近年(2022 年 1 月 1 日至今)的类似工程业绩每个计 1 分,满分 3 分(提供合同复印件加盖供应商公章,以合同签订日期为准)。	3
	合理化建议 (4 分)	针对项目实际情况,在保证完成本项目的基础上,对降低工程造价、缩短施工周期提供实质性承诺或合理化建议,每提供一条得 2 分,满分 4 分,不提供不得分。	4
	保修方案 (9 分)	结合本项目实际,依据国家相关规定对工程质量编制全面、科学、合理的保修方案。 方案充分且完全满足施工要求得(6-9]分,方案基本可行且基本满足施工要求得(3-6]分,方案不能完全满足施工要求(达不到废标)得(0-3]分,不提供不得分	9
备注: 以上所有证明文件须提供清晰复印件加盖供应商公章装订于正、副本中,原件备查。			

## 7、其他事项说明: (落实的相关政策)

采购项目需要落实的政府采购政策: 依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《政府采购货物和服务招标投标管理办法》的有关规定, 落实政府采购政策。

### (1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》—(财库〔2020〕46 号)

属小型、微型企业的, 供应商须提供《小型、微型企业声明函》, 并由供应商加盖公章, 其划型标准严格按照工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部出台的《中小企业划型标准规定》(工信部联企业[2011]300 号)执行。提供其他小微企业制造的货物时还需提供货物制造商的小微企业声明函。供应商提供的《小型、微型企业声明函》必须真实有效, 如果被举报经查实出具虚假声明函的, 将被取消磋商资格, 并按有关规定予以处理。

### (2) 财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知—财库[2014]68 号

监狱、戒毒企业视同小微企业, 享受政府采购相关政策; 监狱和戒毒企业须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。

(3) 国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知——国办发[2007]51号

评审过程中，如涉及，在同等条件下优先采购具有环境标志、节能、自主创新的产品。（注：环境标志产品是指由财政部、国家环境保护总局颁布的“环境标志产品政府采购清单”中的有效期内的产品；节能产品是指由财政部、国家发展改革委颁布的“节能产品政府采购清单”中的有效期内的产品。）

(4) 《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库[2017]141号

根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕），符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

(5) 财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

(6) 财政部 农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知（财库〔2021〕19号）、财政部 农业农村部 国家乡村振兴局 中华全国供销合作总社关于印发〈关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见〉的通知（财库〔2021〕20号）。

(7) 《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）、陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）。

## 8、定标

(1) 采购代理机构在磋商结束后二个工作日内将磋商报告送达采购人，采购人在收到磋商报告后五个工作日内，按照磋商报告中推荐的成交候选人顺序确定成交人，同时书面复函采购代理机构；

(2) 采购代理机构收到采购人“成交复函”后，在财政部门指定的政府采购信息媒体上发布成交结果公告，同时向成交人发出“成交通知书”，并将采购文件随成交结果同时公告。

## 六. 质疑提出与答复

(1) 供应商认为采购文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的,可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内,以书面形式向采购代理机构提出(质疑函接收联系人、联系电话和通讯地址等详见竞争性磋商公告)。

(2) 质疑供应商法定代表人提交质疑的,须出具法定代表人资格证明书;委托代理人提交质疑的,必须向其出具授权委托书,授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项,由法定代表人签字或者盖章,并加盖单位公章。

质疑函应当包括下列内容:

- 1、供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话;
- 2、质疑项目的名称、编号;
- 3、具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求;
- 4、事实依据;
- 5、必要的法律依据;
- 6、提出质疑的日期。

备注: 供应商须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

(3) 质疑有以下情形之一的,采购代理机构不予受理:

- 1、未按规定程序和渠道提出质疑的;
- 2、超过法定质疑期限的;
- 3、书面质疑的形式和内容不符合上述要求的;
- 4、提出的质疑事项已经明确答复的;
- 5、法律法规规定的其他不予受理的条件。

(4) 采购代理机构应当在收到质疑函后七个工作日内做出书面答复。答复内容同时通知与处理结果有关的供应商,但答复内容不得涉及供应商的商业秘密。

## 七. 履约保证金

本项目不缴纳履约保证金,如采购人另行要求,履约保证金执行以下要求:

在签订合同前,成交人应按采购人书面认可的履约保证金格式向采购人提交履约保证金。除供应商须知前附表另有规定外,履约保证金为中标合同金额的 5%。

成交人不能按上述要求提交履约保证金的,视为放弃中标,给采购人造成的损失,成交人应当予以赔偿。



## 八. 签订合同

1、成交后，自成交通知书发出之日起十五（15）个日历日内，应按磋商文件的要求与采购人洽谈合同条款，并签订供货合同，同时送监督机构备案，磋商文件及成交供应商的磋商响应文件均作为合同的组成部分；

2、政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十；

3、根据需要，采购代理机构可会同采购人负责监督、协调和处理履约过程中出现的问题；

4、政府采购管理部门在合同履行期间以及履行期后，可以随时检查项目的执行情况，对采购标准、采购内容进行调查核实，并对发现的问题进行处理。

## 九. 代理服务费

1、代理服务费用约定由 采购人 支付。

2、成交供应商应依据中标金额向采购代理机构交纳代理服务费，交费金额参照国家计委颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）及发改办价格[2003]857号文件的规定标准收取。

3、本项目代理服务费按工程计取。

中标金额（万元）	工程招标
100 以下	1.0%
100-500	0.7%
500-1000	0.55%
1000-5000	0.35%
5000-10000	0.2%
10000-100000	0.05%
100000 以上	0.015%

注：招标代理服务收费按差额定率累进法计算。

以工程项目为例：中标金额为 1200 万元，计算招标代理服务收费额如下：

$100 \text{ 万元} \times 1.0\% = 1 \text{ 万元}$

$(500-100) \text{ 万元} \times 0.7\% = 2.8 \text{ 万元}$

$(1000-500) \text{ 万元} \times 0.55\% = 2.75 \text{ 万元}$

$(1200-1000) \text{ 万元} \times 0.35\% = 0.7 \text{ 万元}$

合计收费 =  $1 + 2.8 + 2.75 + 0.7 = 7.25 \text{ 万元}$

## 十. 其它事项

成交人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审结果报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交人，也可以重新开展政府采购活动。

### **第三部分 采购内容及要求**

**一、工程名称：**延安市特殊教育学校消防设施改造工程

**二、工程概况**

延安市特殊教育学校消防设施改造工程主要建设内容：康复楼及教学楼消防设施电气、消防、通风及部分装修改造等建设内容；

**三、编制范围**

依据建设单位要求，编制范围为本工程范围内涉及的所有工程内容。

**四、编制依据**

1、《建设工程工程量清单计价标准》（2025）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（2025）、《陕西省建设工程费用规则》（2025）、《陕西省建筑与装饰工程基价表》（2025）、《陕西省通用安装工程基价表》（2025）、《陕西省市政工程基价表》（2025）、《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（2025）、《陕西省通用安装工程消耗量定额》（2025）、《陕西省市政工程消耗量定额》（2025）及陕建标发【2025】2号；

2、取费依据：《陕西省建设工程费用规则》（2025）、[陕建管发（2025）10号]及相关文件；

3、人工费按照《陕西省建设工程费用规则》（2025）及相关文件；

4、结合现场实际情况；

5、其他相关资料。

**五、工程质量、材料、施工等的要求**

1、工程质量：合格；

2、本工程采用的建筑材料、半成品、成品均应为符合国家质量标准和相应设计要求的合格产品，个别材料选用另有要求。施工应符合质量评定标准，施工验收规范，安全技术操作规程。

**六、计价软件**

1. 广联达软件版本号 7.5000.23.2。

工程量清单扉页

工程名称： 延安市特殊教育学校消防设施改  
造工程

工程量清单

编 制 人：	(注册造价工程师签字及盖章)
审 核 人：	(一级注册造价工程师签字及盖章)
编 (审) 单 位：	(盖章)
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)
编 制 时 间：	2025 年 11 月 19 日
招 标 人：	(盖章)
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)

## 工程项目清单费用汇总表

工程名称:延安市特殊教育学校消防设施改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 工程项目清单费用汇总表

工程名称:延安市特殊教育学校消防设施改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程量清单计价表

工程名称：单独装饰工程

专业：单独装饰工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		康健楼				
		拆除				
1	011701001001	砖砌体拆除 [项目特征] 1. 拆除现状墙 2. 垃圾外运10km	m3	1.55	302.34	468.63
2	011701001002	扩大洞口 [项目特征] 1. 扩大洞口 2. 垃圾外运10km	m3	0.3	302.34	90.70
3	011710001001	木门窗拆除 [项目特征] 1. 拆除木门	樘	2	43.21	86.42
4	011710001002	木门窗拆除 [项目特征] 1. 拆除窗户	樘	3	43.21	129.63
5	01B001	窗户装饰板拆除 [项目特征] 1. 窗户装饰板拆除	项	1	100.00	100.00
		分部小计				875.38
		新做				
6	011207001001	防火墙 [项目特征] 1. 75系列轻钢龙骨 2. 12+12硅酸钙板 3. 内填75厚岩棉 墙体做法，参见13J502-1，隔墙28	m2	130.1	208.65	27145.37
7	010801002001	平开钢框夹板门 [项目特征] 1. 门洞口尺寸:1000*2400 2. 门类型:钢框夹板门 3. 开启方式:平开	m2	2.4	469.91	1127.78
8	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗 [项目特征] 1. 窗洞口尺寸:1500*1500 2. 窗类型:断桥铝合金平开窗 (6+12+6)	m2	2.25	426.55	959.74
9	010807002003	金属防火窗 [项目特征] 1. 窗洞口尺寸:1500*1200 2. 防火等级:乙级	m2	1.8	477.88	860.18
		分部小计				30093.07
		消防水池防水				
10	011704002001	立面抹灰层拆除 1. 拆除抹灰层 2. 垃圾外运10km [项目特征] 1. 拆除部位:消防水池池壁 2. 抹灰层种类:20mm水泥砂浆及聚氨酯	m2	295.68	32.83	9707.17
本页合计						40675.62

## 分部分项工程量清单计价表

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		防水涂料 3. 垃圾外运10km				
11	011704001001	平面抹灰层拆除 1. 拆除抹灰层 2. 垃圾外运10km [项目特征] 1. 拆除部位:消防水池底板 2. 抹灰层种类:20mm水泥砂浆及聚氨酯防水涂料 3. 垃圾外运10km	m2	137	38.69	5300.53
12	010904002001	水池底板涂膜防水 1. ≥2.0厚MPU-N白色聚氨酯防水涂料 2道 [项目特征] 1. 防水膜品种:2.0厚MPU-N白色聚氨酯防水涂料俩遍	m2	137	68.50	9384.50
13	010903002001	水池墙面涂膜防水 1. ≥2.0厚MPU-N白色聚氨酯防水涂料 [项目特征] 1. 防水膜品种:2.0厚MPU-N白色聚氨酯防水涂料俩遍	m2	295.68	86.53	25585.19
14	011201001001	墙、柱面一般抹灰 1. 水池墙面 2. 20厚水泥砂浆抹灰找平 2.6厚耐碱玻纤网格布+6厚抗裂砂浆保护 [项目特征] 1. 各层厚度、材料种类及强度等级:聚合物抗裂砂浆6mm耐碱玻璃纤维网格布 2. 面层处理方式:20mm水泥砂浆	m2	295.68	84.84	25085.49
15	011101002001	细石混凝土楼地面 1. 水池地面 2. 20厚M20水泥砂浆找平层, 3. 40厚细石混凝土保护层（保护层宜配钢丝网片，网片深入平面500） [项目特征] 1. 2.0厚MPU-N白色聚氨酯防水 2. 面层处理方式: 40厚细石混凝土保护层（立面保护层宜配钢丝网片，网片深入平面500）	m2	137	86.46	11845.02
16	011109001001	防静电地板 [项目特征] 1. 面层材料品种、规格:防静电活动地板(含骨架)，300mm高架空活动地板	m2	24.52	315.87	7745.13
		分部小计				94653.03
		地沟				
17	010502030001	排水沟 1. 300*100地沟 做法参见02J331 18/76、21/77 [项目特征]	m	10.8	144.29	1558.33
本页合计						86504.19



## 分部分项工程量清单计价表

工程名称：单独装饰工程

专业：单独装饰工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		1. 300*100mm 2. 铸铁篦子				
		分部小计				1558.33
		教学楼				
		门窗及墙体				
		拆除				
18	011710001003	木门窗拆除 [项目特征] 1. 拆除木门	樘	2	43.21	86.42
19	011710001004	木门窗拆除 [项目特征] 1. 拆除窗户	樘	12	43.21	518.52
		分部小计				604.94
		新做				
20	010802004002	钢质防火门 [项目特征] 1. 门洞口尺寸:1000*2400 2. 防火等级:钢质乙级	m <sup>2</sup>	2.4	430.09	1032.22
21	010801002002	平开钢框夹板门 [项目特征] 1. 门洞口尺寸:1000*2400 2. 门类型:钢框夹板门 3. 开启方式:平开	m <sup>2</sup>	2.4	469.91	1127.78
22	010807002001	金属防火窗 [项目特征] 1. 窗洞口尺寸:6000*2100 2. 防火等级:乙级	m <sup>2</sup>	12.6	477.88	6021.29
23	010807002002	金属防火窗 [项目特征] 1. 窗洞口尺寸:1500*1500 2. 防火等级:乙级	m <sup>2</sup>	24.75	477.88	11827.53
		分部小计				20008.82
		管网土方				
24	041001001001	拆除路面 [项目特征] 1. 材质:混凝土 2. 厚度:200mm厚 3. 垃圾外运5km	m <sup>2</sup>	52.67	65.06	3426.71
25	041001003001	拆除基层 [项目特征] 1. 材质:灰土及砂垫层 2. 厚度:320mm	m <sup>2</sup>	52.67	88.90	4682.36
26	010102003001	挖沟槽土方 [项目特征] 1. 土的类别:一、二类	m <sup>3</sup>	74.01	5.26	389.29
27	010101003001	土方回填 [项目特征]	m <sup>3</sup>	30.22	308.47	9321.96
本页合计						38434.08

## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 单独装饰工程

专业：单独装饰工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		1. 材料品种:中粗砂垫层				
28	010101003002	土方回填 [项目特征] 1. 材料品种:一、二类土	m3	9. 86	22. 47	221. 55
29	011601002001	水泥混凝土道路面层 [项目特征] 1. 混凝土种类、强度等级:C30商品砼 2. 厚度:200mm	m2	52. 67	108. 76	5728. 39
30	011601004001	道路基层 [项目特征] 1. 基层厚度:300 2. 基层材质、规格或配合比:3: 7灰土	m2	52. 67	43. 95	2314. 85
31	011601004002	道路基层 [项目特征] 1. 基层厚度:30mm 2. 基层材质、规格或配合比:中粗砂	m2	52. 67	8. 77	461. 92
		分部小计				26547. 03
		检查井				
32	010502031001	阀门检查井 [项目特征] 1. 构件名称:阀门井 2. 具体详见图集陕09S2第8页	座	2	1649. 53	3299. 06
33	010502031002	水表检查井 [项目特征] 1. 构件名称:水表井 2. 具体详见图集陕09S2第16页	座	1	4247. 41	4247. 41
34	010502031003	消火栓（圆形立式阀门井） [项目特征] 1. 构件名称:消火栓 2. 具体详见图集陕09S6第14页	座	2	1925. 88	3851. 76
		分部小计				11398. 23
本页合计						20124. 94
合计						185738. 83

### 措施项目清单计价表

专业：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

### 其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程		专业/标段：通用安装工程			第 1 页 共 11 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		消防水池					
1	030230011001	水箱	[项目特征] 1. 名称: 不锈钢水箱 2. 规格: 3*6*1 (h) 3. 水箱保温, 50mm 聚氨酯保温 [工作内容] 1. 本体安装	台	1		
2	031005002001	稳压给水设备	[项目特征] 1. 型号: 立式增压稳压设备 2. 规格: XW(L)-1-2.0-20-ADL 隔膜式气压罐: SOL800X0.6 配用水泵功率N=150kw 注: 稳压泵起泵压力: Ps1=0.18 MPa; 停泵泵起泵压力: Ps2=0.22 MPa [工作内容] 1. 设备安装 2. 附件安装	套	1		
3	03B001	气瓶	[项目特征] 1. 名称: 3QQ90/2.5-win 2. 每瓶组充装量: 97KG	瓶	2		
4	030815010001	泄压口	[项目特征] 1. 名称: 泄压口 2. 规格: 400*400	个	1		
5	030901001001	喷淋管道	[项目特征] 1. 材质: 热镀锌无缝钢管 2. 规格: DN200 3. 连接形式: 沟槽连接 [工作内容] 1. 管道安装	m	5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程		专业/标段：通用安装工程			第 2 页 共 11 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	030901001002	喷淋管道	[项目特征] 1. 材质:热镀锌无缝钢管 2. 规格:DN150 3. 连接形式:沟槽连接 [工作内容] 1. 管道安装	m	16.8		
7	030901002004	消火栓管道	[项目特征] 1. 材质:热镀锌无缝钢管 2. 规格:DN150 3. 连接形式:沟槽式连接 [工作内容] 1. 管道安装	m	5		
8	030901002005	消火栓管道	[项目特征] 1. 材质:热镀锌无缝钢管 2. 规格:DN100 3. 连接形式:沟槽式连接 [工作内容] 1. 管道安装	m	21.6		
9	030901004005	沟槽式管件	[项目特征] 1. 类型:弯头 DN20 [工作内容] 1. 安装	个	2		
10	030901004006	沟槽式管件	[项目特征] 1. 类型:三通 DN15 [工作内容] 1. 安装	个	2		
11	030901004004	沟槽式管件	[项目特征] 1. 类型:弯头 DN15 [工作内容] 1. 安装	个	10		
12	030901004002	沟槽式管件	[项目特征] 1. 类型:三通 DN10 [工作内容] 1. 安装	个	4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程		专业/标段：通用安装工程			第 3 页 共 11 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	030901004003	沟槽式管件	[项目特征] 1. 类型: 弯头 DN100 [工作内容] 1. 安装	个	2		
14	030901017011	阀门	[项目特征] 1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN200 3. 连接形式: 沟槽连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		
15	030901017007	阀门	[项目特征] 1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 沟槽连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		
16	030901017004	阀门	[项目特征] 1. 类型: 蝶阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 沟槽连接 [工作内容] 1. 安装	个	4		
17	030901017005	阀门	[项目特征] 1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 沟槽连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		
18	030901017008	阀门	[项目特征] 1. 类型: Y型过滤器 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 沟槽连接 [工作内容] 1. 安装	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程		专业/标段：通用安装工程			第 4 页 共 11 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	030901017010	阀门	[项目特征] 1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 沟槽连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		
20	030901017009	阀门	[项目特征] 1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 沟槽连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		
21	030901017006	阀门	[项目特征] 1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN70 3. 连接形式: 沟槽连接 [工作内容] 1. 安装	个	4		
22	030901017012	阀门	[项目特征] 1. 类型: 湿式报警阀组 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 沟槽连接 [工作内容] 1. 安装	个	1		
23	030601003001	流量仪表	[项目特征] 1. 名称: 流量测试装置 计量精度为0.4级的流量检测装置 [工作内容] 1. 安装	套	4		
24	030601002001	压力仪表	[项目特征] 1. 名称: 压力测试装置 计量精度为0.5级的流量检测装置 [工作内容] 1. 安装	套	4		



## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
25	030601002002	压力仪表	[项目特征] 1. 名称:压力开关 动作压力:1.09MPa [工作内容] 1. 安装	套	4		
26	031002017001	水锤消除器	[项目特征] 1. 规格:水锤消除器 DN100 [工作内容] 1. 安装	个	4		
27	031104018001	人孔	[项目特征] 1. 人孔, 600*1000 [工作内容] 1. 安装	个	1		
28	030109001001	泵	[项目特征] 1. 名称:室内消火栓泵 2. 型号:Q=20L/s H=1.4MPa P=55kw 3. 电动机检查, 试运 4. 二次灌浆 [工作内容] 1. 安装	台	2		
29	030109001002	泵	[项目特征] 1. 名称:室内自喷泵 2. 型号:Q=30L/s H=0.6MPa P=30kw 3. 电动机检查, 试运 4. 二次灌浆 [工作内容] 1. 安装	台	2		
30	030601005001	物位检测仪表	[项目特征] 1. 名称:液位计 [工作内容] 1. 安装	套	1		
31	030503005001	传感器	[项目特征] 1. 名称:液位传感器 [工作内容] 1. 安装	支	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程		专业/标段：通用安装工程			第 6 页 共 11 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
32	031002001009	阀门	[项目特征] 1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN200 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		
33	031002001010	阀门	[项目特征] 1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	3		
34	031002001011	阀门	[项目特征] 1. 类型:橡胶软接头 2. 规格、压力等级:DN200 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		
35	031002001012	阀门	[项目特征] 1. 类型:橡胶软接头 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	4		
36	031002001013	阀门	[项目特征] 1. 类型:橡胶软接头 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程		专业/标段：通用安装工程			第 7 页 共 11 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
37	031002001014	阀门	[项目特征] 1. 类型:安全阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	1		
38	031002001015	阀门	[项目特征] 1. 类型:安全阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	1		
39	031002001016	阀门	[项目特征] 1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		
40	040502008004	套管	[项目特征] 1. 材质、规格:柔性防水套管 DN200 [工作内容] 1. 安装	个	2		
41	040502008005	套管	[项目特征] 1. 材质、规格:柔性防水套管 DN150 [工作内容] 1. 安装	个	4		
42	040502008006	套管	[项目特征] 1. 材质、规格:柔性防水套管 DN100 [工作内容] 1. 安装	个	3		
		康健楼					
43	030912001001	手提式灭火器	[项目特征] 1. 形式:手提式 2. 规格、型号:MFA BC3 3kg [工作内容] 1. 本体放置	具	14		
		教学楼					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程		专业/标段：通用安装工程			第 8 页 共 11 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		水灭火系统					
44	030901017001	阀门	[项目特征] 1. 类型:蝶阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	18		
45	030901017002	阀门	[项目特征] 1. 类型:止回阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	2		
46	030901017003	阀门	[项目特征] 1. 类型:自动排气阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	1		
47	040502010001	消火栓	[项目特征] 1. 种类:消火栓箱（带自救软管）	套	30		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程		专业/标段：通用安装工程			第 9 页 共 11 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
48	030901002001	消火栓管道	[项目特征] 1. 安装部位:室外埋地 2. 材质:STPE钢丝网骨架复合管 3. 规格:DN100 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及冲洗设计要求:管道冲洗消毒承压等级为1.6MPa 6. 色漆两道, 40mm橡塑保温, 0.5mm合金薄板保护层 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管件安装	m	262.76		
49	030901002002	消火栓管道	[项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接形式:沟槽式连接 5. 压力试验及冲洗设计要求:管道冲洗消毒承压等级为1.6MPa 6. 色漆一道, 40mm橡塑保温, 0.5mm合金薄板保护层 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管件安装	m	266		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程		专业/标段：通用安装工程				第 10 页 共 11 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
50	030901002003	消火栓管道	[项目特征] 1. 安装部位：地下 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：DN70 4. 连接形式：沟槽式连接 5. 压力试验及冲洗设计要求：管道冲洗消毒承压等级为1.6MPa 6. 色漆一道，40mm橡塑保温，0.5mm合金薄板保护层 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管件安装	m	4.4		
51	030607006001	仪表设备与管路伴热	[项目特征] 1. 名称：电伴热保温 [工作内容] 1. 敷设	m	20.33		
52	030807003001	低压法兰阀门	[项目特征] 1. 名称：蝶阀 2. 型号、规格：DN70 3. 连接形式：法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	4		
53	030901017013	阀门	[项目特征] 1. 类型：减压阀 2. 规格、压力等级：DN100 3. 连接形式：法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	1		
54	030901014001	消防水泵接合器	[项目特征] 1. 安装部位：地下式 2. 型号、规格：DN100 [工作内容] 1. 安装	套	1		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 11 页 共 11 页

[illegible]





## 其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；  
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的  
可填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风空调工程		专业/标段：通用安装工程			第 1 页 共 2 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		地下一层					
1	030701003002	通风机	1. 名称:轴流风机 2. 型号:JSF-8-I-EX型 3. 规格:G=39215m h3 H=428Pa n=14 50r/min N=11kW 噪声<78 dB(A)	台	1		
2	030701003003	通风机	1. 名称:轴流风机 2. 型号:JSF-4.5-1-EX型 3. 规格:G=5200m/ h3 H=605 Pa n=2 900r/min N=5.5 kW 噪声<78 dB(A) )	台	1		
3	030701003004	通风机	1. 名称:轴流风机 2. 型号:JSF-4.5-1-EX型 3. 规格:G=3560m/ h3 H=212Pa n=14 50r/min N=0.37k W 噪声<78 dB(A)	台	1		
4	030701003005	通风机	1. 名称:轴流风机 2. 型号:JSF-4.5-1-EX型 3. 规格:G=5200m/ h3 H=605Pa n=29 00r/min N=5.5kW 噪声<78 dB(A)	台	2		
5	030701003006	通风机	1. 名称:轴流风机 2. 型号:JSF-6.3-1-EX型 3. 规格:G=24456m /h3 H=496 Pa n= 1450r/min N=5.5 kW 噪声<78 dB(A) )	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风空调工程		专业/标段：通用安装工程			第 2 页 共 2 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	030703003001	风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 型号:500*320	个	6		
7	030703003002	风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 型号:200*200	个	1		
8	030702007001	风管	1. 名称:风管800*800	m2	17.18		
9	030702007002	风管	1. 名称:风管520*320	m2	12.6		
10	030702007003	风管	1. 名称:风管250*250	m2	3.7		
11	030702007004	风管	1. 名称:风管500*320	m2	36.85		
12	030702007005	风管	1. 名称:风管Φ1000	m2	5.34		
13	030703001001	风阀	1. 名称:风管止回阀	个	6		
14	030703001002	风阀	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:520*320	个	5		
15	030703001003	风阀	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:520*320	个	1		
16	030703001004	风阀	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:Φ1000	个	1		
		教学楼					
17	030701003001	通风机	1. 名称:事故排风机 2. 型号:JSF-4.5-1-EX 3. 规格:G=8000m3/h H=460Pa N=2.2KW	台	1		
合 计							

### 措施项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；  
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程			专业/标段：通用安装工程		第 1 页 共 11 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		消防控制室设备					
1	030905015001	火灾报警系统控制主机	[项目特征] 1. 型号、线制:电气火灾监控主机 2. 安装方式:壁挂 [工作内容] 1. 安装	台	1		
2	030908001001	防火门监控主机	[项目特征] 1. 名称:防火门监控主机 [工作内容] 1. 安装	台	1		
3	030905015002	控制主机	[项目特征] 1. 型号、线制:消防设备电源状态监控主机 2. 安装方式:壁挂 [工作内容] 1. 安装	台	1		
4	040801024002	控制器	[项目特征] 1. 型号:应急照明控制器 2. 落地安装 [工作内容] 1. 本体安装、调试	台	1		
5	040801024003	控制器	[项目特征] 1. 型号:五方通话控制器 2. 落地安装 [工作内容] 1. 本体安装、调试	台	1		
6	040801024004	控制器	[项目特征] 1. 型号:火灾报警控制器 2. 落地安装 [工作内容] 1. 本体安装、调试	台	1		
7	030905020001	区域式联动控制器	[项目特征] 1. 名称:消防联动控制器 2. 安装方式:落地安装 [工作内容] 1. 安装	台	1		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程		专业/标段：通用安装工程			第 2 页 共 11 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	030905022001	多线制手动控制盘(柜)	[项目特征] 1. 型号、规格:手动控制盘 2. 落地安装 [工作内容] 1. 安装	台	1		
9	030905018001	图形显示装置	[项目特征] 1. 型号、规格:图形显示装置 2. 安装方式:落地安装 [工作内容] 1. 安装	台	1		
10	030905017001	消防广播及对讲电话主机(柜)	[项目特征] 1. 型号、线制:消防专用电话总机 2. 安装方式:落地安装 [工作内容] 1. 安装	台	1		
11	030905017002	消防广播及对讲电话主机(柜)	[项目特征] 1. 型号、线制:应急广播控制器 2. 安装方式:落地安装 [工作内容] 1. 安装	台	1		
12	030406003001	EPS、UPS电源	[项目特征] 1. 名称:UPS电源 2. 安装方式:落地安装 [工作内容] 1. 安装	套	1		
		消防水池					
13	050306004002	电气控制柜	[项目特征] 1. 规格、型号:ZJAP控制柜 800x2000x600 2. 安装方式:落地安装 [工作内容] 1. 电气控制柜(箱)安装	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程			专业/标段：通用安装工程		第 3 页 共 11 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	050306004003	电气控制柜	[项目特征] 1. 规格、型号:XFA P1控制柜 800x20 00x600 2. 安装方式:落地 安装 [工作内容] 1. 电气控制柜(箱) 安装	台	1		
15	050306004004	电气控制柜	[项目特征] 1. 规格、型号:XFA P2控制柜 800x20 00x600 2. 安装方式:落地 安装 [工作内容] 1. 电气控制柜(箱) 安装	台	1		
16	031101058001	冷通道顶部玻璃及桥架	[项目特征] 1. 名称:强电消防 金属桥架200×100 [工作内容] 1. 安装	m	14.5		
17	030409003001	控制电缆	[项目特征] 1. 型号:NH-KVV-2 x1.5 [工作内容] 1. 电缆敷设	m	313.6		
18	040804001001	配管	[项目特征] 1. 材质:JDG管 2. 规格:DN20 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线	m	313.5		
19	030409003002	控制电缆	[项目特征] 1. 型号:NH-KVV-7 x1.5 [工作内容] 1. 电缆敷设	m	191		
20	040804001002	配管	[项目特征] 1. 材质:JDG管 2. 规格: DN32 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线	m	191		



分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程			专业/标段：通用安装工程			第 4 页 共 11 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
21	030905010003	消防模块	[项目特征] 1. 名称:输入输出模块 [工作内容] 1. 安装	个	3		
22	030113004001	柴油发电机组	[项目特征] 1. 名称:柴油发电机250kw [工作内容] 1. 安装	台	1		
23	031101058002	室外进入配电室强电金属桥架	[项目特征] 1. 名称:强电消防金属桥架400×200 [工作内容] 1. 安装	m	30.2		
		康复楼					
24	030907004006	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:壁装应急照明灯 2. 型号:LED 5W应急时间90分钟 [工作内容] 1. 安装	套	9		
25	030907004007	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:吸顶应急照明灯 2. 型号:LED 5W应急时间90分钟 [工作内容] 1. 安装	套	1		
26	030905010002	消防模块	[项目特征] 1. 名称:应急照明控制模块 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码	个	1		
27	030907004008	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:应急疏散指示标识灯 2. 型号:LED 1W应急时间90分钟 [工作内容] 1. 安装	套	9		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
28	030907004009	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:楼层显示标识灯 2. 型号:LED 1W应急时间90分钟 [工作内容] 1. 安装	套	1		
29	030907004010	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:双面多信息复合标志灯 2. 型号:LED 1W应急时间90分钟 [工作内容] 1. 安装	套	2		
30	030412003008	配线	[项目特征] 1. 名称:电气配线 2. 型号:WDZBN-BYJ-4.0 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	219.3		
31	030412001005	配管	[项目特征] 1. 名称:JDG20 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 穿引线 4. 接地	m	107.4		
32	030409016002	桥架槽盒安装	[项目特征] 1. 名称:弱电金属桥架100*100 [工作内容] 1. 安装 2. 接地	m	71.97		
		教学楼					
		应急照明					
33	030907002001	消防应急灯具专用电源	[项目特征] 1. 名称:应急照明集中电源 2. 容量:1.2kw [工作内容] 1. 安装	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程		专业/标段：通用安装工程			第 6 页 共 11 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
34	030907004001	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:壁装应急照明灯 2. 型号:LED 5W应急时间90分钟 [工作内容] 1. 安装	套	95		
35	030907004002	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:吸顶应急照明灯 2. 型号:LED 5W应急时间90分钟 [工作内容] 1. 安装	套	1		
36	030905010001	消防模块	[项目特征] 1. 名称:应急照明控制模块 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码	个	3		
37	030907004003	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:应急疏散指示标识灯 2. 型号:LED 1W应急时间90分钟 [工作内容] 1. 安装	套	75		
38	030905004003	按钮	[项目特征] 1. 名称:手动控制按钮 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码	个	2		
39	030907004004	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称:楼层显示标识灯 2. 型号:LED 1W应急时间90分钟 [工作内容] 1. 安装	套	15		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程		专业/标段：通用安装工程			第 7 页 共 11 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
40	030907004005	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1. 名称: 双面多信息复合标志灯 2. 型号: LED 1W应急时间90分钟 [工作内容] 1. 安装	套	10		
41	030412003009	配线	[项目特征] 1. 名称: WDZBN-BYJ-4.0 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	2070.34		
42	030412001004	配管	[项目特征] 1. 名称: JDG20 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 穿引线 4. 接地	m	1063.7		
43	030409016001	桥架槽盒安装	[项目特征] 1. 名称: 弱电金属桥架100*100 [工作内容] 1. 安装 2. 接地	m	474.36		
		消防报警					
44	030108001001	风机	[项目特征] 1. 名称: 防爆风机P-1 [工作内容] 1. 安装	台	1		
45	030905004001	按钮	[项目特征] 1. 名称: 消火栓按钮（带指示灯） [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码	个	30		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程		专业/标段：通用安装工程			第 8 页 共 11 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
46	030905006001	声光报警器	[项目特征] 1. 名称:编码声光报警器 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码	个	4		
47	030506002001	入侵报警控制器	[项目特征] 1. 名称:可燃气体报警控制器（自带专用备用电源） [工作内容] 1. 安装 2. 接线	套	1		
48	030901017001	燃气阀	[项目特征] 1. 名称:燃气阀 [工作内容] 1. 安装	台	1		
49	030905001001	点型探测器	[项目特征] 1. 名称:感烟探测器 [工作内容] 1. 底座安装 2. 探头安装 3. 校接线 4. 编码	个	33		
50	030905004002	按钮	[项目特征] 1. 名称:智能手动报警按钮（带电话插孔） [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码	个	2		
51	030905014001	楼层火灾显示器	[项目特征] 1. 名称:区域显示器（火灾显示盘） [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 标识	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程		专业/标段：通用安装工程			第 9 页 共 11 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
52	030905009001	消防广播(扬声器)	[项目特征] 1. 名称:消防广播(≥10w) [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码	个	5		
53	030412003001	配线	[项目特征] 1. 名称:NH-RVS-4X2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板)安装	m	157.63		
54	030412001001	配管	[项目特征] 1. 名称:JDG32 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	157.63		
55	030412003002	配线	[项目特征] 1. 名称:NH-RVSP-2X1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板)安装	m	238.2		
56	030412001003	配管	[项目特征] 1. 名称:JDG20 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	472		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程		专业/标段：通用安装工程		第 10 页 共 11 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
57	030412003005	配线	[项目特征] 1. 名称:ZR-RVSP-2*1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	96.8		
58	030905001002	点型探测器	[项目特征] 1. 名称:可燃气体探测器 [工作内容] 1. 底座安装 2. 探头安装 3. 校接线 4. 编码	个	2		
59	030412003010	配线	[项目特征] 1. 名称:NH-RVVP-2*1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	165.4		
60	030412003011	配线	[项目特征] 1. 名称:NH-RVVP-2*1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	165.4		
61	030412003012	配线	[项目特征] 1. 名称:NH-RVS-2*1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	165.4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程		专业/标段：通用安装工程		第 11 页 共 11 页	
合 计					



### 措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；  
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

## 第四部分 合同条款及格式

### 合同协议书

编号：\_\_\_\_\_

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定注册地址：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定注册地址：\_\_\_\_\_

发包人为建设\_\_\_\_\_（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的响应文件。依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

#### 一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_（项目名称）

工程地点：\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件1）

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_

资金来源：\_\_\_\_\_

#### 二、工程承包范围

承包范围：\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

工期总日历天数\_\_\_\_\_天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

### 四、质量标准

质保期：1年

工程质量标准：\_\_\_\_\_

### 五、合同形式

本合同采用\_\_\_\_\_合同形式。

### 六、签约合同价

金额（大写）：\_\_\_\_\_元（人民币）

（小写）¥：\_\_\_\_\_元

其中：暂列金额：\_\_\_\_\_元（其中计日工金额\_\_\_\_\_元）

材料和工程设备暂估价：\_\_\_\_\_元

专业工程暂估价：\_\_\_\_\_元

### 七、承包人项目经理

姓名：\_\_\_\_\_； 职称：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_； 建造师执业资格证书号：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_。

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_。

### 八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、成交通知书；
- 3、响应函及其附录；
- 4、图纸；

5、已标价工程量清单；

6、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与通用合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式份，其中一份在合同文件报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：\_\_\_\_\_（盖单位章） 承包人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字） 法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_

## 第五部分

# 响 应 文 件 格 式

供应商应严格按照本格式要求编制响应文件，编制响应文件前，请仔细阅读磋商文件，理解文件中的每一项要求。全部编制完成，并加盖公章后，编制相应页码，胶装成册，按规定分别封装（每一项内容必须在目录中注明具体页码，第几页 共几页；便于磋商小组评审）。

项目编号：

政府采购项目

（正本或副本）

## 延安市特殊教育学校消防设施改造工程项目

# 响应文件

供应商：\_\_\_\_\_

时 间：\_\_\_\_\_

## 目 录

第一部分	响应函
第二部分	响应报价表（第一次报价表）
第三部分	供应商资格证明文件
第四部分	商务响应方案
第五部分	技术方案
第六部分	供应商承诺书
第七部分	附件

注：供应商自行编制目录且包含页码



## 第一部分 响应函

延安新标项目管理有限公司：

我单位收到贵公司\_\_\_\_\_（项目编号）号磋商文件，经详细研究，决定参加本次磋商活动为此，我方郑重声明以下几点，并愿负法律责任。

1、按照磋商文件中的一切要求，提供完全满足采购需求的合格工程质量和全面技术、服务保障。

2、如若中标，将根据磋商文件的要求、响应文件及承诺条件，全面签约并履行合同规定的责任和义务。

3、我方提交的响应文件共\_\_份，其中正本\_\_份，副本\_\_份及电子版响应文件（U盘叁份及光盘壹份）。

4、我方已详细阅读和核实全部磋商文件内容，完全理解并同意放弃提出含糊不清和误解问题的权力。

5、同意提供贵方要求的与本次磋商有关的任何证明资料。

6、我方的响应文件自开标大会之日计算有效为\_\_\_\_\_日历日。

7、所有关于本次磋商的函电，请按下列地址、方式联系：

地 址：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

邮 编：\_\_\_\_\_

供应商：全称（公章）\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

第二部分 响应报价表（第一次报价表）

项目名称：延安市特殊教育学校消防设施改造工程项目

项目编号：YAXB2025-021

供应商：\_\_\_\_\_

单位：元

报价内容	磋商总价	工期（天）	质保期	质量目标	备注
磋商内容					
延安市特殊教育学校消防设施改造工程项目					
磋商总报价：人民币（大写） <div>¥元</div>					
备注：表内报价内容以元为单位，保留小数点后两位。					

（备：后附工程量清单计价表）

供应商（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_  
(项目名称)

# 工 程 量 清 单 计 价 表

编 制 单 位：\_\_\_\_\_（盖 章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

造价师(员)及注册号：\_\_\_\_\_（签字盖执业印章）

编 制 时 间：

附表 1

商务及合同主要条款响应说明

(磋商文件第四部分内容)

项目名称：\_\_\_\_\_

供应商：\_\_\_\_\_

序号	磋商文件要求	响应文件实际数据	响应说明

说明：

- 1、响应文件根据第四部分商务及合同主要条款须如实填写。
- 2、响应说明填写：优于、相同。
- 3、除本表列出的偏差外，供应商响应磋商文件的全部要求。如未填写此表，则视为无偏离。

供应商（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人（签字）： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 第三部分 供应商资格证明文件

#### (1) 基本资格条件：供应商符合《政府采购法》第二十二条规定条件的承诺函

致：延安新标项目管理有限公司：

本公司\_\_\_\_\_（公司名称）参加\_\_\_\_\_（项目名称）

的磋商活动，现承诺：

我公司满足政府采购法第二十二条关于供应商的资格要求：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

同时也满足本项目法律法规规章规定关于供应商的其他资格性条件，未参与本采购项目前期咨询论证，不属于禁止参加投标的供应商。

如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

承诺人（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**(2) 特定资格条件:**

1. 具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织,提供合法有效的具有统一社会信用代码的营业执照(附 2024 年年度报告)或事业单位法人证书等国家规定的相关证明;
2. 供应商须具备消防设施工程专业承包二级(含二级)以上资质,且具备有效的安全生产许可证;拟派项目经理须为本企业注册机电工程专业二级(含二级)以上建造师执业资格,并具备有效的安全生产考核合格 B 证,并是本企业缴纳社保的在职人员(本年度任意一个月的社保证明),且未担任其它在建设工程的项目经理;;
3. 委托代理人授权书(附法定代表人及代理人身份证复印件)及委托代理人身份证(法定代表人直接参加磋商的须提供法定代表人身份证及复印件);
4. 税收缴纳证明:提供本年度任意 1 个月依法缴纳税收证明,依法免税的单位应提供相关证明材料;
5. 社会保障资金缴纳证明:提供本年度任意 1 个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明,依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料。
6. 财务状况证明:提供 2024 年度经会计事务所审计的财务报告(成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表),或其基本存款账户开户银行出具的资信证明(提交响应文件截止时间前三个月内)及基本存款账户开户信息;
7. 书面声明:参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;
8. 供应商未列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))重大税收违法失信主体名单和失信被执行人名单,不处于“中国政府采购网”([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))记录的“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间;
9. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位,不得参加同一合同项下的政府采购活动;
10. 供应商须提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函;
11. 中小企业执行情况:本项目专门面向中小企业采购(采购标的属于建筑业);
12. 本项目不接受联合体响应。

附件 1:

## 书面声明

致：延安新标项目管理有限公司

我单位声明参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、未在重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信行为记录名单中。

以上如构成虚假，自愿承担相关法律责任。

特此声明！

承诺人（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件 2:

法定代表人证明书与法定代表人授权书

(一) 法定代表人证明书

致：延安新标项目管理有限公司				
企 业 信 息	企业名称			
	法定地址			
	邮政编码			
	工商登记机关			
	统一社会信用代码			
法定 代表 人	姓名		性别	
	职务		联系电话	
	身份证号			
法定 代表 人 身 份 证 复 印 件	(正反面粘贴处)		法定代表人（签字或盖章）	
			(公章)	
年 月 日				

(法定代表人直接参加磋商，只须提供法定代表人证明书及身份证原件)



延安新标项目管理有限公司:

本授权书声明：注册于（工商行政管理局名称）之（委托单位全称）的法定代表人（姓名、性别、身份证号）授权本公司的（委托代理人姓名、性别、职务、身份证号）为合法代理人，就贵方组织的有关项目名称（项目编号：                    ）的磋商、洽谈、执行等具体事务，签署全部有关文件、文书、协议、合同，本公司对委托代理人在本项目中的签名承担全部法律责任。本授权书自开标大会之日起计算有效期为      日历日。

委托单位（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

签发日期: 年 月 日

附：委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

联系地址:

联系电话: \_\_\_\_\_ 传真: \_\_\_\_\_

法定代表人/委托代理人身份证复印件

法定代表人身份证复印件（粘贴处）	委托代理人身份证复印件（粘贴处）
法定代表人身份证复印件（粘贴处）	委托代理人身份证复印件（粘贴处）

说明:

1. 本授权书有效期自开标大会之日计算不得少于九十日历日。
2. 授权书内容填写要明确，文字要工整清楚，涂改无效。

附件3

履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函

致：\_\_\_\_\_（采购人）

作为本次采购活动的供应商，本公司郑重承诺：具有履行本项目合同所必需的设备和专业技术能力，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

供应商：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件 4

### 中小企业声明函（工程）

#### （非中小企业不填写，但必须提交空表）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_人，营业收入为\_\_万元，资产总额为\_\_万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_人，营业收入为\_\_万元，资产总额为\_\_万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：1. 填写前请认真阅读《工业和信息化部 国家统计局 国家发展和改革委员会 财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）和《财政部、工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》（财库〔2020〕46 号）相关规定。

2. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

## 附件 5

### 控股、管理关系

供应商在本项目采购中，不存在与其它供应商负责人为同一人，有控股、管理等关联关系承诺。

1. 管理关系说明：

我单位管理的具有独立法人的下属单位有：\_\_\_\_\_。

我单位的上级管理单位有\_\_\_\_\_。

2. 股权关系说明：

我单位控股的单位有\_\_\_\_\_。

我单位被\_\_\_\_\_单位控股。

3. 非采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

4. 其他与本项目有关的利害关系说明：\_\_\_\_\_。

我单位承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

供应商（公章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日 期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件 6

## 非联合体磋商声明

致：\_\_\_\_\_（采购人名称）

我公司收到贵单位（项目名称：\_\_\_\_\_）的竞争性磋商，经详细研究，我们决定参加该项目的采购活动。为此，我方郑重声明以下内容，并负法律责任。

1. 本项目我公司以自己的名义参加采购，不存在联合体磋商的情况。
2. 我公司愿按《中华人民共和国民法典》履行自己的全部责任。

特此声明。

供应商（公章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日 期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 第四部分 商务响应方案

商务响应方案的主要内容：

1. 业绩；
2. 合理化建议
3. 保修方案；
4. 供应商认为有必要说明的其他商务事宜。

## 第五部分 技术方案

1. 施工方案；
2. 施工进度计划；
3. 资源配置计划；
4. 工程质量保证措施；
5. 安全保证措施；
6. 组织措施（包含但不限于附件 1-附件 3）。

（供应商根据评分标准自行编制技术方案，包含但不限于以上内容）

附件 1:

项目经理简历表

项目编号:

项目名称:

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	项目经理
注册建造师执业资格等级			级	建造师专业	
安全生产考核合格证书					
毕业学校及专业					
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称		工程概况说明		发包人及联系电话

注：项目经理应附建造师执业注册证书、安全生产考核合格证书、身份证、注册信息及社保缴纳证明（注册信息以“全国建筑市场监管公共服务平台或陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台或企业所在地建设行政主管部门官方网站”查询结果为准）、未担任其他在施建设工程项目项目经理的承诺，管理过的项目业绩（如有）须附合同协议书或中标通知书。

供应商（公章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日 期： \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



附件 2:

技术负责人

主要项目管理人员指技术负责人（应附身份证、职称证等）

岗位名称:		年 龄:	
姓 名:		毕业学校:	
性 别:		毕业时间:	
学历/专业:		专业职称:	
执业资格证书编号:		工作年限:	
主要 工作 业绩 及 担 任 的 主 要 工 作			

供应商（公章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日 期： \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 主要项目管理人员简历表

主要管理人员是指（施工员、材料员、专职安全员、质量员、资料员等人员），应附身份证、岗位证等，人员表格自行增加。

岗位名称：	年 龄：
姓 名：	毕业学校：
性 别：	毕业时间：
学历/专业：	专业职称：
执业资格证书编号：	工作年限：
主要 工作 业绩 及 担 任 的 主 要 工 作	

供应商（公章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日 期： \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件 3:

承诺书

\_\_\_\_\_（采购人名称）：

1、我方在此声明，我方拟派往\_\_\_\_\_（项目名称）（以下简称“本工程”）的项目经理\_\_\_\_\_（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

2、如我方未按时发放农民工工资，采购人除有权在应支付的进度款中扣除应发农民工工资外，我方还愿承担相应的违约责任。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 第六部分 供应商承诺书

### 陕西省政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书 I

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资格文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购订单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地址：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承诺书II

致：延安新标项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的磋商采购项目的供应商，本公司承诺：在参加本项目磋商之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人	日 期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

承诺书III

致：延安新标项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的磋商采购项目的供应商，本公司郑重申告：近三年因工程质量问题的不法行为记录为__次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人	日 期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

承诺书IV

致：延安新标项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的磋商采购项目的供应商，本公司承诺：参加本次磋商提交的所有资格证明文件及业绩证明文件是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人	日 期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

## 第七部分 附件

### 一、残疾人福利性单位声明函

（非残疾人福利企业不填写，但必须提交空表）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

备注：供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》必须真实有效，如果被举报经查实出具虚假声明函的，将被取消磋商资格，并按有关规定予以处理。

## 二、监狱企业声明函

(非监狱企业不填写，但必须提交空表)

符合《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）条件的监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

单位名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## 封袋正面标识式样

### 响应文件封袋正面标识式样

致：延安新标项目管理有限公司

项目编号：

项目名称：

### 响应文件（正本或副本）

（非磋商大会不得启封）

供应商名称：（公章）

### 电子版响应文件正面标识式样

致：延安新标项目管理有限公司

项目编号：

项目名称：

### 电子版响应文件

（非磋商大会不得启封）

供应商名称：（公章）

封袋内容：电子版响应文件（U 盘及光盘）

资格证明文件正面标识式样

致：延安新标项目管理有限公司	
项目编号：	
项目名称：	
<div>资格证明文件</div> <div>（非磋商大会不得启封）</div>	
供应商名称：	（公章）
封袋内容：资格证明文件	

二次报价表

项目名称：延安市特殊教育学校消防设施改造工程项目

项目编号：YAXB2025-021

供应商：\_\_\_\_\_

单位：元

报价内容	磋商最终报价	工期（天）	质保期	质量目标	备注
磋商内容					
延安市特殊教育学校消防设施改造工程项目					
磋商总报价：人民币（大写） <span>¥</span> <span>元</span>					
备注：表内报价内容以元为单位，保留小数点后两位。					

供应商（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_

年 月 日

延安新标项目管理有限公司

---

地 址：延安市新区轩辕大道五地块898创8空间二楼207室

---