

府谷县采煤沉陷区治理详细规划编制需求文件

一、采购项目名称：

府谷县采煤沉陷区治理详细规划编制项目

二、采购项目预算、资金构成和采购方式：

1、采购项目预算：496.42 万元

2、最高限价：496.42 万元

3、资金来源：财政资金

4、价格信息来源：询价

5、采购方式：公开招标

三、采购需求

按照榆林市人民政府办公室印发《全市采煤沉陷区治理攻坚战现场推进会确定事项》的通知，需编制府谷县采煤沉陷区治理详细规划编制。具体工作包含基础调查、分析评价、工程规划布局、方案编制和协调论证等五方面内容

1. 项目服务期限：自合同签订之日起 12 个月。

2. 项目实施地点：采购人指定地点。

四、合同模板：

合同编号：

项目技术服务合同

项目名称： _____

委托方：

（甲方） _____

受托方：

（乙方） _____

签订时间： _____

签订地点： _____

有效期限： 签订合同之日起至 年 月 日

甲方（采购人）：

乙方（中标人）：

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照_____公开招标结果签订本合同。

第一条 本规划设计委托概况

1.1 规划设计地点范围：府谷县。

1.2 规划设计规模：府谷县全域。

1.3 规划技术深度要求：满足国家相关规范和甲方要求。

1.4 预计工作日期及阶段划分：签订项目合同之日起 365 天内，具体时间以甲乙双方协商为准。

第二条 项目内容

2.1 工作范围：府谷县。

2.2 工作目标

根据《国土空间规划纲要（2020-2035 年）》、《矿山地质环境保护规定》、《榆林市采煤沉陷区治理总体规划》等相关要求，结合着力打造黄土高原生态文明示范区和建设黄河流域生态保护和高质量发展示范县，遵循国土空间综合整治、退化土地生态修复、水土流失综合治理等核心目标，完成府谷县采煤沉陷区治理详细规划。

2.3 工作任务

（1）基础调查

基础调查包括明确范围，通过资料收集、野外调研等方法开展流域生态功能定位、自然生态、社会经济等现状调查工作。

（2）分析评价

分析评价包括生态问题识别诊断、确定工程范围、确定生态修复与水土流失综合治理的项目目标。

（3）工程规划布局

工程规划布局主要包括保护修复单元划分与工程布局，项目工作模式与措施选择。根据《榆林市采煤沉陷区治理总体规划》、《府谷县国土空间生态修复规划（2021—2035

年)》，应布局项目包括水土流失类项目、国土综合整治类项目、矿山生态修复类项目、沙化土地治理类项目、山水林田坝草沙一体化保护修复工程、流域岸线生态修复类项目、森林提质增效类项目、农田生态修复类项目、湿地保护修复类项目、城乡居住地生态修复类项目、生态廊道修复类项目、草地治理类项目、生物多样性保护类项目、自然保护保育类工程。

(4) 方案编制

方案编制成果包括文本说明、相关图表、必要的影像资料及数据库等。

(5) 协调论证

协调论证主要进行实施方案论证，需广泛征求政府相关部门和利益相关方的意见，从组织管理、绩效考核指标、公众接受程度等方面进行可行性论证。

2.4 工作成果

提出统筹和科学推进府谷县采煤沉陷区治理详细规划的总体思路、目标任务、重点区域、重点工程、时序安排、资金估算、政策措施等，形成规划文本、说明、图件、数据库及其他材料等系列规划成果，即：

(1) 形成一本规划。即《府谷县采煤沉陷区治理详细规划》规划文本及规划编制说明。

(2) 编制一套图集。编制形成包括规划成果图、基础分析图、评价分析图在内的规划图集。

(3) 建立一组生态修复规划数据库。统筹考虑山水林田湖草、各类生态要素的整体保护与系统修复，区分轻重缓急，坚持远近结合，建立一组生态修复规划数据库。

(4) 制定一个指引。通过上下联动，推进生态修复与水土流失综合治理规划传导，形成指引，明确任务要求、分解目标指标。

(5) 其他资料。包括规划编制中形成的工作报告、基础资料、会议纪要、部门意见、专家论证意见、公众参与记录，规划报批文件等。

第三条 甲方按时向乙方提供地理信息数据、经济发展数据、相关规划数据、自然资源相关数据等文件及资料，以电子文件格式为主。

第四条 乙方按时向甲方提交以下满足国家、省、市相关规范和甲方要求的成果：

(1) 《府谷县采煤沉陷区治理详细规划》规划文本及规划编制说明；(2) 府谷县采煤沉陷区治理详细规划图集，包括规划成果图、基础分析图、评价分析图等；(3)

府谷县采煤沉陷区治理详细规划数据库；（4）其他资料。

成果数量不低于 6 份，并提交成果电子文件。成果应在____天内完成，因不可抗力因素，可根据实际情况经甲乙双方约定后适当调整。

第五条 付款方式

5.1 本项目合同价款总计为人民币_____（小写：_____）。

5.2 规划编制费按进度分叁期支付，具体支付方式如下：

5.2.1 本项目合同签订后，甲方向乙方支付合同金额的40%，即人民币（小写：_____）。

5.2.2 乙方提交府谷县采煤沉陷区治理详细规划文本与图集，经专家组技术审查并取得专家审查意见后，甲方向乙方支付合同金额的40%，即人民币（小写：_____元）。

5.2.3 乙方提交通过审查的全部规划设计成果并备案后，甲方向乙方付清其余合同金额。即人民币_____（小写：_____）。

5.3 合同款项以银行转账方式支付，每次付款前乙方向甲方开具正规发票，否则甲方有权拒绝支付。

5.4 收款开户行及账号：_____

第六条 设计进度安排

本项目计划工期为____日历天，具体进度安排如下：

第一阶段：踏勘阶段，合同生效后____天内，进行初步踏勘。本阶段共计____天，甲方应保证乙方顺利进场踏勘；

第二阶段：完成府谷县采煤沉陷区治理详细规划专家评审稿，提交甲方研讨及征求意见，组织开展专家评审。本阶段共计____天；

第三阶段：完成全部规划设计成果，按规定完成审查、备案。本阶段共计____天；

以上时间安排不包括方案讨论及等待甲方回复意见的时间。

每一阶段工作都应自甲方书面意见送达后方能进行，并自送达之日起计算工作进度。如乙方因遇到不可控因素造成工作延迟，则其后的设计进度由双方协商确定安排。

第七条 服务周期

自签订项目合同之日起 天内，完成规划编制任务。如遇不可控因素造成工作延迟，则其后的设计进度由双方协商确定安排。

第七条 成果验收

甲方负责按照前述时间节点的规定，组织召开评审会或组织相应的技术审查，评审会或相应的技术审查阶段即为成果验收阶段。

乙方根据各阶段相应技术审查会的意见进行调整、修复完善后提交最终成果。

第八条 双方责任

8.1 甲方责任

8.1.1 甲方委托规划设计任务时，必须向乙方明确规划技术深度要求和阶段划分，按本合同第二条规定的内容，向乙方提供所需文件及资料，并对其完整性、准确性及时限负责。

8.1.2 甲方变更委托规划设计项目、规模、技术深度要求或提交的文件资料错误或提交资料后又需作较大修改，导致乙方规划设计需返工时，双方除另行签订补充合同或另订合同，重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费。

8.1.3 合同生效后，甲方要求终止或解除合同，乙方未开始规划设计工作时，甲方无权要求返还预付款，甲方未付预付款的，乙方有权求甲方支付预付款；乙方已开始规划设计的，甲方根据乙方该阶段实际完成工作量支付规划设计费，不足一半时，按一半支付，超过一半时，按全部支付。

8.1.4 甲方要求乙方比本合同规定时间提前交付规划设计成果时，如乙方同意，甲方应支付赶工费，具体金额由双方另议。

8.1.5 补充协议中甲方应负的其他责任

8.2 乙方责任

8.2.1 乙方按国家现行的规划设计标准、规范，结合甲方提出的技术深度要求进行规划设计。按合同规定的进度向甲方提交规划设计成果，除纸质文件外，还包括电子文件。

8.2.2 乙方对其提交的规划设计成果质量负责，并负责对规划设计成果出现的遗漏或错误进行修改、补充。

8.2.3 合同生效后，乙方要求终止合同的，应返还甲方预付款。

8.2.4 乙方按甲方要求交付规划设计成果后，参加有关上级组织的规划设计成果的审查活动，并根据审查结论负责不超过本合同规定任务范围内的必要调整补充。需增加的内容及涉及的费用由双方另行商定，作为本合同的补充部分。

第九条 本合同执行过程中如发生纠纷时，双方应及时协商解决。协商不成时，由仲裁委员会进行仲裁（双方不在合同中约定仲裁机构、事后又没有达成书面仲裁协议的，可向府谷县人民法院提起诉讼）。

第十条 本同未尽事宜，双方应及时协商并共同签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十一条 双方履行完本合同规定的责任义务后，本合同即行废止。

第十二条 本合同一式八份，甲方四份、乙方四份，具有同等法律效力。

此后无正文。

(签字盖章页)

甲方（采购人）单位名称（盖章）： 乙方（中标人）单位名称（盖章）：

法定代表人或

法定代表人或

委托代理人（签字）：

委托代理人（签字）：

单位地址：

单位地址：

邮政编码：

邮政编码：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

银行账号：

银行账号：

日期：

日期：