

# 金台区长乐塬片区历史文化街区保护规划编制项目竞争性磋商公告

## 项目概况

金台区长乐塬片区历史文化街区保护规划编制项目采购项目的潜在供应商应在宝鸡市金台大道21号轩苑写字楼B座22层获取竞争性磋商文件,持单位介绍信、法人授权委托书、本人身份证原件获取采购文件,并于 2025年12月25日 14时00分 (北京时间) 前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

项目编号: HDJT2025 (133) CG

项目名称: 金台区长乐塬片区历史文化街区保护规划编制项目

采购方式: 竞争性磋商

预算金额: 280,000.00元

采购需求:

合同包1(文物保护单位保护区划的划定):

合同包预算金额: 102,000.00元

合同包最高限价: 102,000.00元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	其他服务	文物保护单位保护区划的划定	1(项)	详见采购文件	102,000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限: 具体以合同签订为准

合同包2(测绘服务):

合同包预算金额: 47,000.00元

合同包最高限价: 47,000.00元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
2-1	工程勘探服务	测绘服务	1(项)	详见采购文件	47,000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限: 具体以合同签订为准

合同包3(历史文化街区保护规划设计服务):

合同包预算金额: 131,000.00元

合同包最高限价: 131,000.00元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
3-1	工程设计服务	历史文化街区保护规划设计服务	1(项)	详见采购文件	131,000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限: 具体以合同签订为准

## 二、申请人的资格要求:

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求:

合同包1(文物保护单位保护区划的划定)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

- (1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号);
- (2) 《陕西省财政厅关于持续优化政府采购营商环境有关事项的通知》(陕财办采〔2024〕9号);
- (3) 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号);
- (4) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国发办〔2007〕51号);
- (5) 《环境标志产品政府采购实施的意见》(财库〔2006〕90号);
- (6) 《节能产品政府采购实施意见》(财库〔2004〕185号);
- (7) 《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号);
- (8) 《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号);
- (9) 《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号);
- (10) 《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15号文件);
- (11) 《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(财库〔2022〕19号);
- (12) 《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》(财库〔2021〕19号)。

合同包2(测绘服务)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

同合同包(1)

合同包3(历史文化街区保护规划设计服务)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

同合同包(1)

3.本项目的特定资格要求:

合同包1(文物保护单位保护区划的划定)特定资格要求如下:

- 3.1供应商须提供2024年度财务审计报告(成立时间至投标截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表);
- 3.2供应商须提供磋商截止日前1年内至少3个月的纳税证明或完税证明,依法免税的单位应提供相关证明材料;
- 3.3供应商须提供磋商截止时间前1年内至少3个月已缴存的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明;依法不需要缴纳社会保障资金的供应商,应提供相关文件证明;
- 3.4供应商须具备独立法人资格和独立承担民事责任的能力、合格有效的统一社会信用代码的营业执照(附年检合格证明),事业单位提供提供事业单位法人证书;
- 3.5供应商须具备文物保护工程勘察设计乙级及以上资质;
- 3.6项目负责人具备文物保护责任设计师资格;
- 3.7供应商不得为“中国政府采购网”([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商;
- 3.8供应商不得为“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商;
- 3.9参加政府采购活动前3年内在经营活动中无重大违法记录的书面声明;
- 3.10单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一合同项下的政府采购活动(提供在国家企业信用信息公示系统中基础信息(体现股东及出资详细信息)的网页查询截图并加盖公章);
- 3.11本项目专门面向中小企业采购(须提供中小企业声明函)。

合同包2(测绘服务)特定资格要求如下:

- 3.1供应商须提供2024年度财务审计报告(成立时间至投标截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表);

3.2供应商须提供磋商截止日前1年内至少3个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；  
3.3供应商须提供磋商截止时间前1年内至少3个月已缴存的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；依法不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相关文件证明；  
3.4供应商须具备独立法人资格和独立承担民事责任的能力、合格有效的统一社会信用代码的营业执照（附年检合格证明），事业单位提供提供事业单位法人证书；  
3.5供应商须具备测绘乙级及以上资质；  
3.6项目负责人具备测绘相关专业中级及以上工程师资格；  
3.7供应商不得为“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；  
3.8供应商不得为“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商；  
3.9参加政府采购活动前3年内在经营活动中无重大违法记录的书面声明；  
3.10单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供在国家企业信用信息公示系统中基础信息（体现股东及出资详细信息）的网页查询截图并加盖公章）；  
3.11本项目专门面向中小企业采购（须提供中小企业声明函）。

合同包3(历史文化街区保护规划设计服务)特定资格要求如下：

3.1供应商须提供2024年度财务审计报告（成立时间至投标截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）；  
3.2供应商须提供磋商截止日前1年内至少3个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；  
3.3供应商须提供磋商截止时间前1年内至少3个月已缴存的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；依法不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相关文件证明；  
3.4供应商须具备独立法人资格和独立承担民事责任的能力、合格有效的统一社会信用代码的营业执照（附年检合格证明），事业单位提供提供事业单位法人证书；  
3.5供应商须具备城乡规划编制乙级及以上资质；  
3.6项目负责人具备规划相关专业中级及以上工程师资格；  
3.7供应商不得为“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；  
3.8供应商不得为“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商；  
3.9参加政府采购活动前3年内在经营活动中无重大违法记录的书面声明；  
3.10单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供在国家企业信用信息公示系统中基础信息（体现股东及出资详细信息）的网页查询截图并加盖公章）；  
3.11本项目专门面向中小企业采购（须提供中小企业声明函）

### 三、获取采购文件

时间：2025年12月12日至2025年12月18日，每天上午09:00:00至12:00:00，下午14:00:00至17:00:00（北京时间）

途径：宝鸡市金台大道21号轩苑写字楼B座22层获取竞争性磋商文件,持单位介绍信、法人授权委托书、本人身份证件原件

方式：现场获取

售价：0元

### 四、响应文件提交

截止时间：2025年12月25日14时00分00秒（北京时间）

地点：宝鸡市金台大道21号轩苑写字楼B座22层

## 五、开启

时间： 2025年12月25日 14时00分00秒（北京时间）

地点：宝鸡市金台大道21号轩苑写字楼B座22层

## 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

## 七、其他补充事宜

/

## 八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

### 1.采购人信息

名称：宝鸡市长乐塬片区开发建设管理委员会

地址：宝鸡市金台区十里铺街道新风巷7号院内

联系方式：17719614279

### 2.采购代理机构信息

名称：华鼎工程咨询集团有限公司

地址：宝鸡市金台大道21号轩苑写字楼B座22层

联系方式：0917-3423603

### 3.项目联系方式

项目联系人：杨康

电话：0917-3423603

华鼎工程咨询集团有限公司