

御井路等五条道路挖掘路面修复工程

政府采购需求书



序号	关键事项	说明和
1	采购预算	人民币 <u>8051808.65</u> 元 仅指与本次采购标的直接相关的费用，前期咨询费等已发生的费用，以及未来预留费用，不应当包含在本项目采购预算内，甲方须向本级财政部门经费业务处室申请办理经费剥离手续。
2	最高限价	人民币 <u>8051808.65</u> 元 供应商响应报价高于最高限价的则其响应文件将按无效响应文件处理。
3	项目性质	<p><input checked="" type="checkbox"/> 专门面向中小企业采购 仅允许中型、小型企业或微型企业参与磋商。</p> <p><input type="checkbox"/> 非专门面向中小企业采购 对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的小微企业（监狱企业视同小型、微型企业）的报价给予 <u> </u> %（10%-20%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。</p>
4	对供应商的资格要求	1、基本资格条件：供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的资格条件； 2、特定资格条件：供应商应满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第二款规定，并根据《政府采购法实施条例》第十七条规定提供证明材料： 1) 法定代表人身份证明或授权委托书：提供法定代表人授权委托书和被授权人的有效身份证件(法人参与投标时须提供身份证明)，以及法定代表人（法人参与投标时提供）或被授权人在开标日期前六个月内任意三个月的社保缴纳证明。 2) 具有建设部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质；具备有效的安全生产许可证； 3) 拟派项目经理具有市政公用工程专业二级及以上注册建造师证，具备有效的安全生产考核合格证书，在本单位注册，且无在建工程； 4) 投标人及项目经理基本信息在“陕西省住房和城乡建设厅”和“全国建筑市场监管公共服务平台”（ http://jzsc.mohurd.gov.cn/home ）可查询； 3、落实政府采购政策资格条件：供应商提供的《中小企业声明函》或者《残疾人福利性单位声明函》原件； 4. 限定资格条件： （1）供应商不得被列入“信用中国”网站（ https://www.creditchina.gov.cn/ ）“失信被执行人”（页面跳转至“中国执行信息公开网” http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）、“重大税收违法失信主体”；不得处于中国政府采购网（ http://www.ccgp.gov.cn/ ）“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间； （2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

5	是否接受 联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受 对于联合体协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30% 以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予 <u> / </u> % (2%-3%) 的扣除，用扣除后的报价参加评审。
6	履约保证金	占政府采购合同金额的 <u> / </u> % 履约保证金的数额不得超过政府采购合同金额的 5%；对于单价合同，其数额不得超过采购预算的 10% <input type="checkbox"/> 由采购单位自行收退 <input type="checkbox"/> 由代理机构负责收退
7	集中答疑	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，答疑地点为： <u> / </u>
8	价格分比重	占总分值的 <u> 45 </u> % [招标] 根据《政府采购货物和服务招标投标管理办法》(财政部 87 号令) 的规定，综合评分法货物项目的价格分值占货物项目的价格分值占总分值的比重不得低于 30%；服务项目的价格分值占总分值的比重不得低于 10%。执行国家统一价标准和采用固定价格采购的项目，其价格不列为评审因素 [磋商] 根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》(财库(2014)214 号) 的规定，综合评分法货物项目的价格分值占总分值的比重(即权值)为 30% 至 60%，服务项目的价格分值占 总分值的比重(即权值)为 10%至 30%。采购项目中含不同采购对象的，以占项目资金比例最高的采购 对象确定其项目属性。 [其他采购方式] 无须设置。
9	合同类型	<input type="checkbox"/> 固定总价 <input checked="" type="checkbox"/> 固定单价 (适用于采购数量不定的情形) <input type="checkbox"/> 其他： <u> </u>
10	争议解决途径	<input checked="" type="checkbox"/> 向有管辖权的人民法院提起诉讼 <input type="checkbox"/> 向西安仲裁委员会提请仲裁 <input type="checkbox"/> 由供应商做出选择
11	联系方式	项目对接人： <u> 王旭 </u> 联系电话： <u> 18192703500 </u> 电子邮箱： <u> / </u>

需求框架

一、工程概况

项目名称：御井路等五条道路挖掘路面修复工程

地址：陕西省西安市未央区

二、工程内容：

本项目为御井路等五条道路挖掘路面修复工程，主要分布在御井路，尚耕路，龙朔路，显庆路，崇福路。本次实施灰土层以上的路面结构部分，主要工作内容为修复机动车道，非机动车道，人行道、路缘石及人行道。

计划工期：自合同签订之日起 20 天

缺陷责任期：本工程缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日计算。

质量要求：符合国家现行质量验收合格标准。

三、工程量清单和计价依据

（1）编制依据

1. 施工图设计文件及相关规范。
2. 《建设工程工程量清单计价标准》(DB61/T5126-2025)，《市政工程工程量计算标准》(DB61/T5128-2025)，《陕西省建设工程费用规则》(2025)，《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》(2025)，《陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》(2025)，《陕西省市政工程消耗量定额》(2025)，《陕西省市政工程基价表》(2025)及相关配套文件。
3. 陕西省 2025 年第 12 月材料信息价及市场价。
4. 其他相关文件。

（2）其他说明

1. 工程数量按照设计图纸进行计算；
2. 大型机械进出场费按照 3 次进行计算，其中尚耕路和崇福路相连，龙朔路和显庆路相连，相连路只计算 1 次，费用计入尚耕路和显庆路；
3. 采用广联达云计价平台 GCCP7.0 编制，版本号 7.5000.23.2.

四、技术要求

- 1、项目团队成员配备要求：乙方应成立项目管理组织机构，要求项目组成员结构合理、

分工明确，并保证项目组成员具有相应资格或职称证书，持证上岗。项目组人员必须包含项目负责人、技术负责人、专职安全人员、质检人员、资料员等。项目所需的机械设备及工具都为乙方自备，甲方不提供任何机械设备及工具。

2、安全文明施工要求：必须作好施工现场组织管理、文明施工，维护现场秩序，做到工完场清、道路畅通。根据施工现场采取围挡方式进行围挡作业。建筑垃圾不得随意倾倒，由乙方自行联系运至建筑垃圾堆放场所并承担相应的费用。夜间应尽量减少噪音对周边居民以及企业的影响。

乙方对自有的施工人员人身及财产安全负责，对自己的人和机械设备购买保险。施工人员均应严格按照相关技术规范进行施工，做到安全施工。

3、供应商必须按照有关规范施工，确保工程优良，

4、质量验收标准或规范

《城镇道路养护技术规范》CJJ36-2016

《公路沥青路面养护技术规范》JTJ073.2-2017

《道路施工安全设施设置示例》GB5768-2009

《城市道路养护作业安全设施设置技术规程》DBJ13/T-149-2012

5、现场用电必须按照施工用电相关规范要求施工。

6、承包人必须按照《保障农民工工资支付条例》及西安市未央区政府关于农民工工资支付的相关规定及时缴纳保证金，并足额支付农民工工资。

7、施工中或竣工后，如发生因承包人在本项目施工中拖欠工人工资、劳务分包商款项，而向发包人追讨欠款的情况时，均视为承包人违约，发包人有权采取向承包人索赔的措施。

8、承包人递交的工程结算书应详实、准确，由西安市未央区财政局组织进行结算评审。

9、施工过程中，资料和工程进度必须同步。

10、承包人在工程施工管理过程中应当推行标准化管理，同时应当遵守发包人关于提高工程质量管理各项优化、改进的措施等。开工前应当建立健全各项规章制度和有关程序文件等，随时接受监理人和发包人的检查。

11、承包人必须按照经监理人和发包人审定的施工组织设计（方案）进行施工，不得任意修改和变更其内容、方法等。确需修改时，应当会同监理人、发包人商议，取得监理人和发包人同意。

12、承包人在进入施工现场直至工程竣工验收移交期间，应当遵守发包人制度及相关规定。

五、商务要求：

合同签订后，采购人 7 个工作日内支付成交供应商合同价的 40%作为工程预付款；竣工验收合格后，7 个工作日内支付至成交供应商合同价的 70%；财政结算评审后，7 个工作日内根据最终结算价款支付至结算评审价的 97%，扣留结算评审价的 3%作为质保金，待缺陷责任期满后 7 个工作日内一次性不计息支付。在付款前，供应商应当先开具符合采购人要求的发票给采购人。

六、招标最高限价

采购包最高限价 8051808.65 元。

其中工程量清单：单位工程最高限价：

序号	单位工程名称	最高限价（元）
1	御井路	1343668
2	尚耕路	2161523.02
3	龙朔路	545546.18
4	显庆路	1911532.6
5	崇福路	2089538.85
合计		8051808.65

注：采购包总报价和所列单位工程报价均不能超过以上所列最高限价，否则按无效投标处理。