

# 政府采购项目采购需求

采购单位：华阴市农业农村局

所属年度：2026年

编制单位：华阴市农业农村局

编制时间：2026年02月11日

## 一、项目总体情况

(一) 项目名称：渭南市华阴市2025年3万亩高标准农田新建项目监理服务

(二) 项目所属年度：2026年

(三) 项目所属分类：服务

(四) 预算金额(元)：1,099,854.00元，大写(人民币)：壹佰零玖万玖仟捌佰伍拾肆元整

(五) 项目概况：

项目区涉及中国融通下属哈尔滨公司和渭南公司所属两个片区，规划建设高标准农田规模为30000亩，其中：哈尔滨公司片区27700亩，渭南公司片区2300亩。主要建设内容包括：灌溉与排水工程、田间道路工程、农田输配电工程、其他工程。

(六) 本项目是否有为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商：是，供应商名称：陕西省现代农业科学研究院

## 二、项目需求调查情况

依据《政府采购需求管理办法》的规定，本项目不需要需求调查，具体情况如下：

(一) 需求调查方式

(二) 需求调查对象

(三) 需求调查结果

1. 相关产业发展情况

2. 市场供给情况

3. 同类采购项目历史成交信息情况

4. 可能涉及的运行维护、升级更新、备品备件、耗材等后续采购情况

5. 其他相关情况

## 三、项目采购实施计划

(一) 采购组织形式：部门集中采购

(二) 采购方式：竞争性磋商

(三) 本项目是否单位自行组织采购：否

(四) 采购包划分：不分包采购

(五) 执行政府采购促进中小企业发展的相关政策

1. 专门面向中小企业采购

注：监狱企业和残疾人福利单位视同小微企业。

(六) 是否采购环境标识产品：否

(七) 是否采购节能产品：否

(八) 项目的采购标的是否包含进口产品：否

(九) 采购标的是否属于政府购买服务：否

(十) 是否属于政务信息系统项目：否

(十一) 是否属于高校、科研院所的科研仪器设备采购：否

(十二) 是否属于一签多年项目：否

## 四、项目需求及分包情况、采购标的

(一) 分包名称：渭南市华阴市2025年3万亩高标准农田新建项目监理服务

1、执行政府采购促进中小企业发展的相关政策

- 1) 专门面向中小企业采购
  - 2) 面向的企业规模： 中小企业
  - 3) 预留形式： 设置专门采购包
  - 4) 预留比例： 100%
- 2、预算金额（元）： 1,099,854.00 ， 大写（人民币）： 壹佰零玖万玖仟捌佰伍拾肆元整  
最高限价（元）： 1,099,854.00 ， 大写（人民币）： 壹佰零玖万玖仟捌佰伍拾肆元整
- 3、评审方法： 综合评分法
  - 4、是否支持联合体投标： 否
  - 5、是否允许合同分包选项： 否
  - 6、拟采购标的的技术要求

1	采购品目	工程监理服务	标的名称	渭南市华阴市2025年3万亩高标准农田新建项目监理服务
	数量	1.00	单位	项
	合计金额（元）	1,099,854.00	单价（元）	1,099,854.00
	是否采购节能产品	否	未采购节能产品原因	无
	是否采购环保产品	否	未采购环保产品原因	无
	是否采购进口产品	否	标的物所属行业	其他未列明行业

标的名称：渭南市华阴市2025年3万亩高标准农田新建项目监理服务

参数性质	序号	技术参数与性能指标
	1	为华阴市2025年3万亩高标准农田新建项目建设期提供监理服务，供应商应按国家及行业相关规范实施监理工作，并为项目配置合理的监理人员及检测仪器，确保工程质量满足合格标准。

7、供应商一般资格要求

序号	资格要求名称	资格要求详细说明
1	供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标函》完成承诺并进行电子签章。
2	供应商应提供健全的财务会计制度的证明材料；	供应商需在项目电子化交易系统中按要求上传相应证明文件并进行电子签章。

3	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得参加同一合同项下的政府采购活动；为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标函》完成承诺并进行电子签章。
---	---	---------------------------------------

8、供应商特殊资格要求

序号	资格要求名称	资格要求详细说明
无		

9、分包的评审条款

评审项编号	一级评审项	二级评审项	详细要求	分值	客观评审项
1	详细评审	服务方案及项目人员配置	对服务方案及项目人员配置进行考察	90.0000	否
1	价格分	价格分	报价评审	10.0000	是

10、合同管理安排

1) 合同类型：技术合同

2) 合同履行期限：自合同签订之日起至工程竣工验收、缺陷责任期满为止

3) 合同履约地点：采购人指定地点

4) 支付方式：一次付清

5) 履约保证金及缴纳形式：

中标/成交供应商是否需要缴纳履约保证金：是

履约保证金缴纳比例：2%

缴纳方式：银行转账，支票/汇票/本票，保函/保险

缴纳说明：中标人应在签订合同前按要求办理履约保证金手续

6) 质量保证金及缴纳形式：

中标/成交供应商是否需要缴纳质量保证金：否

7) 合同支付约定：

1、付款条件说明：工程开工后，发包方根据资金到位情况，按工程进度支付工程款，达到付款条件起 30 日内，支付合同总金额的 100.00%。

8) 验收交付标准和方法：国家或行业制定的相应的标准和规范

9) 质量保修范围和保修期：工程竣工验收合格之日起一年

10) 知识产权归属和处理方式：采购人

11) 成本补偿和风险分担约定：无

12) 违约责任与解决争议的方法：向工程所在地人民法院起诉

13) 合同其他条款：无

## 11、履约验收方案

- 1) 验收组织方式：委托第三方验收
- 2) 是否邀请本项目的其他供应商：否
- 3) 是否邀请专家：是
- 4) 是否邀请服务对象：否
- 5) 是否邀请第三方检测机构：是
- 6) 履约验收程序：分段/分期验收
- 7) 履约验收时间：  
    供应商提出验收申请之日起15日内组织验收
- 8) 验收组织的其他事项：无
- 9) 技术履约验收内容：工程项目质量
- 10) 商务履约验收内容：国家或行业规定相关内容
- 11) 履约验收标准：国家或行业规定标准
- 12) 履约验收其他事项：无

## 五、风险控制措施和替代方案

该采购项目按照《政府采购需求管理办法》第二十五条规定，本项目是否需要组织风险判断、提出处置措施和替代方案：否