

采购项目编号：SXBRTAKCG-2026-003

李亚林
2026.4.13

情指行一体化实战中心及警体训练室业务技术用房建设项目

竞争性磋商文件

采 购 人：岚皋县公安局

采购代理机构：陕西博锐特项目管理有限公司

日 期：二〇二六年四月



李亚林
2026.4.13

目录

第一部分	竞争性磋商公告	3
第二部分	供应商须知	7
第三部分	项目需求、商务及技术要求	25
第四部分	合同主要条款	97
第五部分	响应文件格式	100

第一部分 竞争性磋商公告

项目概况

情指行一体化实战中心及警体训练室业务技术用房建设项目采购项目的潜在供应商应在陕西省安康市公共资源交易平台获取采购文件，并于2026年04月24日 16时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：SXBRTAKCG-2026-003

项目名称：情指行一体化实战中心及警体训练室业务技术用房建设项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：3,517,549.55元

采购需求：

合同包1(情指行一体化实战中心及警体训练室业务技术用房建设项目)：

合同包预算金额：3,517,549.55元

合同包最高限价：3,517,549.55元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	警察业务用房施工	情指行一体化实战中心及警体训练室业务技术用房建设	1(项)	详见采购文件	3,517,549.55

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：120日历天

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(情指行一体化实战中心及警体训练室业务技术用房建设项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

- (1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；
- (2) 《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；
- (3) 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；
- (4) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发

(2007) 51 号)；(5) 《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕18 号)；(6) 《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕19 号)；(7) 《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141 号；(8) 《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9 号)；(9) 《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》(财库〔2021〕19 号)；(10) 《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23 号)；(11) 《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15 号)；(12) 《陕西省财政厅关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》(陕财办采〔2021〕29 号)；(13) 其他需要落实的政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包 1(情指行一体化实战中心及警体训练室业务技术用房建设项目)特定资格要求如下：

(1) 具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明；

(2) 法定代表人授权书(附法定代表人身份证复印件)及被授权人身份证复印件(法定代表人直接参加磋商只须提供法定代表人身份证)；

(3) 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级(含三级)及以上资质和有效的安全生产许可证，拟派项目经理须具备建筑工程专业二级(含二级)及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程的项目经理；

(4) 供应商应具备良好的商业信誉，提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(5) 在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccg.gov.cn)上未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单等不良行为记录(自行提供网上截图加盖公章)；

(6) 财务状况报告：提供 2024 年的财务审计报告(至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表)，或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证；

(7) 税收缴纳证明：提供 2025 年 4 月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税

证明（任意税种），依法免税的单位应提供相关证明材料；

（8）社会保障资金缴纳证明：提供 2025 年 4 月至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

（9）本项目专门面向中小企业采购，供应商须提供《中小企业声明函》。且中小企业的划分标准所属行业为建筑业；供应商为监狱企业的视同小型和微型企业，须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。供应商为残疾人福利性单位的视同小型和微型企业，须提供《残疾人福利性单位声明函》；

（10）本项目不接受联合体投标；单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加该项目的政府采购活动。

三、获取采购文件

时间：2026年04月14日至2026年04月20日，每天上午08:00:00至12:00:00，下午12:00:00至18:00:00（北京时间）

途径：陕西省安康市公共资源交易平台

方式：在线获取

售价：0元

四、响应文件提交

截止时间：2026年04月24日 16时00分00秒（北京时间）

地点：陕西省安康市公共资源交易平台

五、开启

时间：2026年04月24日 16时00分00秒（北京时间）

地点：安康市公共资源交易中心不见面开标大厅

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

注：（1）投标供应商使用捆绑陕西省公共资源交易平台的CA 锁登录电子交易平台，通过政府采购系统企业端进入，点击“我要投标”并完善相关投标信息，投标确认后自行下载磋商文件；（2）投标供应商须在文件获取截止时间前登录电子交易平台下载磋商文件，否则责任自负；（3）本项目采用不见面开标：电子化投标方式投标，相关

操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》；（4）电子招标文件技术支持：40092800 95、4009980000；（5）未及时下载文件的将会影响后续开评标活动；（6）请各投标人获取磋商文件后，按照陕西省财政厅《关于政府采购投标人注册登记有关事项的通知》要求，通过陕西省政府采购网注册登记加入陕西省政府采购投标人库。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：岚皋县公安局

地址：岚皋县城关镇罗景坪社区

联系方式：09152522581

2. 采购代理机构信息

名称：陕西博锐特项目管理有限公司

地址：陕西省安康市汉滨区新城街道南环东路木竹桥安置点

联系方式：0915-3227772

3. 项目联系方式

项目联系人：曹雅莉

电话：18792814910

陕西博锐特项目管理有限公司

2026年4月13日

第二部分 供应商须知

供应商须知前附表

序号	内容	说明与要求
1	采购人	岚皋县公安局
2	采购代理机构	陕西博锐特项目管理有限公司
3	项目名称	情指行一体化实战中心及警体训练室业务技术用房建设项目
4	建设地点	岚皋县城关镇
5	磋商范围	见第三部分磋商内容及要求
6	采购项目用途	项目自用
7	工期要求	120日历天
8	工程质量	合格
9	供应商 资质要求	<p>参加本次政府采购活动的供应商应当具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，并符合以下要求：</p> <p>（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明；</p> <p>（2）法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权人身份证复印件（法定代表人直接参加磋商只须提供法定代表人身份证）；</p> <p>（3）供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质和有效的安全生产许可证，拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含二级）及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程的项目经理；</p> <p>（4）供应商应具备良好的商业信誉，提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；</p> <p>（5）在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）上未被列入失信被执行人、</p>

		<p>重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单等不良行为记录（自行提供网上截图加盖公章）；</p> <p>（6）财务状况报告：提供 2024 年的财务审计报告（至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证；</p> <p>（7）税收缴纳证明：提供 2025 年 4 月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明（任意税种），依法免税的单位应提供相关证明材料；</p> <p>（8）社会保障资金缴纳证明：提供 2025 年 4 月至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；</p> <p>（9）本项目专门面向中小企业采购，供应商须提供《中小企业声明函》；且中小企业的划分标准所属行业为建筑业；供应商为监狱企业的视同小型和微型企业，须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。供应商为残疾人福利性单位的视同小型和微型企业，须提供《残疾人福利性单位声明函》；</p> <p>（10）本项目不接受联合体投标；单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加该项目的政府采购活动。</p> <p>注：以上 1-10 项为必备资质，在响应文件中应附一套完整的资格证明材料，加盖供应商红色公章，缺少一项或某项达不到磋商文件要求的按无效响应文件处理。</p>
10	踏勘现场	不组织统一踏勘现场
11	响应文件递交截止时间	2026 年 04 月 24 日 16:00 分
12	磋商有效期	从响应文件递交截止时间起 90 天
13	投标保证金	/

14	响应文件制作及份数	投标供应商须使用数字认证证书对投标文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招标事宜。如因投标供应商自身原因造成无法解密投标文件的，按无效投标处理。
15	磋商时间、地点	时间：2026年04月24日16:00分 地点：安康市公共资源交易中心不见面开标大厅
16	其他	<p>1、电子招标文件下载</p> <p>（1）供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站(电子交易平台-企业端)后，在“我的项目”中点击“项目流程-交易文件下载”下载电子招标文件 (*.SXSZF)；</p> <p>注意：该项目如有变更文件，则应点击“项目流程 答疑文件下载”下载更新后的电子招标文件 (*.SXSCF)，使用旧版电子招标文件制作的电子投标文件，系统将拒绝接收。</p> <p>2、电子招标文件需要使用专用软件打开、浏览</p> <p>供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站“服务指南”栏目“下载专区”中免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具（V8.0.0.2）”，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子招标文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站“服务指南”栏目“下载专区”中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）投标文件制作软件操作手册》。</p> <p>3、制作电子投标文件</p> <p>投标供应商须在“全国公共资源交易中心平台（陕西省）(http://www.sxggzyjy.cn/)”的“服务指南”栏目“下载专区”中，免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具（V8.0.0.2）”，并升级至最新版本，使用该客户端制作电子投标文件，制作扩展名为“.SXSTF”的电子投标文件。”</p> <p>4、递交投标文件</p> <p>4.1 递交电子版投标文件</p> <p>登陆全国公共资源交易平台（陕西省）（http://www.sxggzyjy.cn/）</p>

		<p>//www.sxggzyjy.cn/)”，选择“电子交易平台-陕西政府采购交易系统-企业端”进行登陆，登陆后选择“交易乙方”身份进入，进入菜单“采购业务-我的项目-项目流程-上传响应文件”，上传加密的电子投标文件，上传成功后，电子化平台将予以记录。</p>
--	--	---

一. 总则

1、项目概况

(1) (1) 本次采购依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）、《陕财办采资〔2016〕53号》文件及国家现行有关法律法规执行。

(2) 本磋商项目采购人：见供应商须知前附表。

(3) 本磋商项目采购代理机构：见供应商须知前附表。

(4) 本磋商项目名称：见供应商须知前附表。

(5) 本磋商项目建设地点：见供应商须知前附表。

2、采购项目需要落实的政府采购政策：依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购实施条例》的有关规定，落实政府采购政策。

(1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；(2) 《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；(3) 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；

(4) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；(5) 《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）

；(6) 《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）(7) 《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141号；(8) 《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；(9) 《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；(10) 《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；(11) 《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）；(12) 《陕西省财政厅关于进一步加强政府绿色

采购有关问题的通知》（陕财办采〔2021〕29号）；（13）其他需要落实的政府采购政策。

（14）关于中小企业、监狱企业、残疾人福利性企业的说明：

a. 中小企业是指符合《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号文件）规定的对中小企业的划分标准的企业。供应商提供本企业制造的货物、承担的工程或服务，或者提供其他中小企业产品的价格给予10%的扣除，扣除后的价格为其评标价；供应商须提供中小企业管理部门开具的中小企业证明函，以此为依据享受政府采购政策；供应商出具《中小企业声明函》，同时还需有财务审计资质的单位出具的上一年度财务审计报告、从业人员证明（养老保险缴纳证明或劳动合同），由评审委员会审定，符合条件的企业享受政府采购政策；

b. 监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

c. 残疾人福利性单位是指符合《民政部 财政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定条件的单位。

3、磋商范围、计划工期和质量要求

- （1）本磋商项目的磋商范围：见供应商须知前附表。
- （2）本磋商项目的计划工期：见供应商须知前附表。
- （3）本磋商项目的质量要求：见供应商须知前附表。

4、供应商资格要求

- （1）供应商必备的资格要求：见供应商须知前附表。
- （2）供应商不得存在下列情形之一：

- 1、为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- 2、为本磋商项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- 3、为本磋商项目的监理人；
- 4、为本磋商项目的代建人；
- 5、为本磋商项目提供磋商代理服务的；
- 6、与本磋商项目的监理人或代建人或采购代理机构同为一个法定代表人的；

- 7、与本磋商项目的监理人或代建人或采购代理机构相互控股或参股的；
- 8、与本磋商项目的监理人或代建人或采购代理机构相互任职或工作的；
- 9、被责令停业的；
- 10、被暂停或取消磋商资格的；
- 11、财产被接管或冻结的；
- 12、在最近三年内有骗取成交或严重违约或重大工程质量问题的。

5、供应商信用记录查询

对列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位，应当被拒绝参与本项目政府采购活动。

6、费用承担

供应商准备和参加磋商活动发生的费用自理。

7、保密

参与磋商磋商活动的各方应对磋商文件和响应文件的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

8、语言文字

除专用术语外，与磋商文件有关的语言均使用中文；必要时专用术语应附有中文注释。

9、计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

10、踏勘现场

(1) 供应商按须知前附表要求踏勘现场。

(2) 供应商承担踏勘现场所发生的自身费用。

(3) 除采购人的原因外，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

(4) 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供供应商在编制响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策责任。

11、偏离

除供应商须知前附表另有规定外，供应商递交的响应文件不允许严重负偏离。

二. 磋商要求

1、磋商内容

本次磋商内容为：情指行一体化实战中心及警体训练室业务技术用房建设项目。供应商可根据自身的资质情况和经营范围进行磋商，不得将其子目再行分解或只投其中的一部分，否则磋商无效；开标、阅标、磋商、成交、签订合同均以本项目为单位进行。

2、供应商须提交的资质文件：见供应商须知前附表

3、磋商文件的编制

磋商文件由磋商文件总目录所列内容组成；供应商应仔细阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范要求,在响应文件中对磋商文件的各方面都应做出实质性的响应，按照磋商文件的要求提交全部资料。

4、磋商文件的澄清及修改

(1) 采购代理机构可对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清和修改的内容可能影响响应文件编制的，采购代理机构应当在响应文件截止时间至少五日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的潜在供应商，并对供应商具有约束力。供应商在收到上述通知后，应当立即以书面形式向采购代理机构确认；不足五日的，采购代理机构应当顺延提交响应文件的截止时间。

(2) 任何供应商对磋商文件（除质疑外）需要询问或澄清的，或认为有必要与采购代理机构进行技术交流的，均应在磋商截止时间 3 日前按磋商文件中的联系方式，以书面形式向采购代理机构提出，采购代理机构应当在 2 日内，以书面形式予以答复（答复中不包括问题的来源），或认为有必要召开答疑会。超过该时间收到的需要询问或澄清的内容，采购代理机构有权不予答复。

5、磋商文件的购买

供应商必须从采购代理机构购买磋商文件，供应商自行转让或复制的“磋商文件”视为无效文件；磋商文件一经售出，一律不退。

6、解释权归属

本磋商文件的解释权归采购代理机构。

三. 响应文件的编制

1、响应文件的组成

响应文件必须根据磋商文件提供的内容及格式编制，并对磋商文件做出实质性响应。具体内容包括：

- (1) 响应函
- (2) 响应报价表
- (3) 法定代表人证明书与授权书
- (4) 供应商资格证明文件
- (5) 施工组织设计
- (6) 施工承诺
- (7) 附件

2、磋商报价

(1) 磋商报价包括了供应商完成磋商文件的施工范围等全部内容所需的费用，并全面考虑磋商文件明示、暗示的所有风险和责任、义务等的全部费用。磋商报价一经提交，则将被采购人视为上述全部费用均已包含在其磋商报价中，对供应商提出的任何追加报价，采购人将不予接受；供应商亦不得以任何理由在磋商报价中重复计价。

(2) 供应商应按照磋商文件、合同条款、施工现场实际情况、拟定的施工方案或施工组织设计的相关内容及要求，并在满足磋商文件要求的前提下，根据企业自身技术力量、设备装备水平、企业管理水平、市场价格行情自主报价。报价时应考虑相关费用在施工期间的市场变动幅度、自然灾害及停电、停水、窝工等风险因素。

(3) 供应商在磋商截止时间前修改响应函中的工程报价，应同时修改工程分项报价表中的相应报价。此修改须符合本磋商文件的有关要求。

(4) 供应商不得以低于成本的报价参加磋商。磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响项目质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效磋商处理。

3、磋商有效期

响应文件有效期为自磋商之日起九十（90）个日历日；响应文件无磋商有效期或有效期短于磋商文件规定的磋商有效期，按无效响应文件处理。成交供应商的响应文件有效期延长至合同执行完毕。

4、资格审查资料

供应商在编制响应文件时，应在响应文件中附供应商须知前附表要求的所有资质文件并加盖供应商公章；以证实各项资格条件满足磋商文件的要求，具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

5、备选磋商方案：供应商不得递交备选磋商方案。

6、响应文件的签署及规定

(1) 供应商须依据磋商文件内容和响应文件格式的要求编制响应文件；

(2) 供应商在响应文件中指定的页面的落款处，按磋商文件要求加盖公章或签字。

(3) 供应商名称应填写全称，同时加盖公章；

(4) 响应文件的任何行间插字、涂改和增删，必须由法定代表人或被授权人在改动处旁签字方为有效；

(5) 响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商负责。

7、文字要求

本次磋商只接受简体中文文字的响应文件。

8、本项目不接受联合体磋商。

四. 响应文件上传

1、响应文件的上传

电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择[“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”]，点击[项目流程]，在打开的[项目管理]对话框中选择[上传响应文件]，上传加密的电子投标文件（*.SXSTF），上传成功后，电子化平台将予以记录。

2、磋商截止时间

(1) 供应商必须在磋商文件规定的递交截止时间之前递交响应文件，采购代理机构在截止时间后拒绝接收任何响应文件。

(2) 因采购人推迟磋商截止时间时，采购代理机构应以书面形式通知所有供应商并在陕西省政府采购网发出采购更正公告；在这种情况下，采购代理机构和供应商的权利和义务将受到新的截止期的约束。

3、响应文件的修改和撤回

(1) 在磋商截止时间后到磋商文件规定的磋商有效期满之间的这段时间内，供应商不得撤回其响应文件；

(2) 供应商在响应文件递交截止时间后，不得对其响应文件做任何修改。

五. 磋商、澄清、成交

1、磋商

(1) 采购代理机构按磋商文件规定的时间、地点组织磋商；磋商大会由采购代理机构主持，磋商小组成员、采购人代表、监督机构代表及有关工作人员参加，参加磋商的代表应签名报到以证明其出席；供应商派代表参加磋商大会；

(2) 为确保磋商工作公开、公平、公正，依法成立磋商小组。磋商小组由**采购人代表和评审专家共 5 人以上单数组成**，其中评审专家 4 人，采购人代表 1 人，专家名单由有关人员在财政部门设立的政府采购评审专家库中随机抽取，磋商小组成员应当遵守并履行下列责任和义务：

A、要严格遵守政府采购相关法律制度，依法履行各自职责，公正、客观、审慎地组织和参与评审工作；

B、对所有响应文件逐一进行资格性、符合性检查，并做出评价；

C、按磋商文件规定的评审方法和标准，进行比较和评价；对供应商的价格分等客观评分项的评分应当一致；

D、要求供应商对响应文件有关事项作出解释或澄清；

E、要依法独立评审，按照磋商文件的要求和评标标准进行评标，推荐成交候选供应商名单，对评审意见承担个人责任；

F、对需要共同认定的事项存在争议的，按照少数服从多数的原则做出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，否则视为同意；

G、对评审情况以及在评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任；

H、配合财政部门的投诉处理工作；

I、配合采购人、采购代理机构答复供应商提出的质疑。

(3) 采购代理机构指定专人负责将供应商的名称、项目名称、磋商价格记录，并存档备案；

(4) 磋商时，响应文件中出现下列情况，修正原则为：

A、响应文件中响应报价表内容与响应文件中明细内容不一致的，以响应报价表为准；

B、大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

C、单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以响应报价表的总价为准，并修改单价；

D、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

E、多处内容交叉不符时，以磋商小组评审结果为准；

F、文字与图表不符的，以文字为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。按上述修正错误的原则及方法调整或修正响应文件的报价和内容，供应商同意后，调整后的报价和内容对供应商起约束作用。如果供应商不接受修正后的报价和内容，则其响应文件无效。

(5) 解密响应文件后，直到向成交的供应商授予合同为止，凡审查、澄清、评价和比较磋商的有关资料及被授标意见等内容，磋商小组成员均不得向供应商及与磋商无关的其他人透露。

2、响应文件的初审

(1) 初审内容为响应文件是否符合磋商文件的要求，对各供应商文件中的资质证明进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格；

(2) 供应商及响应文件符合性审查，出现下列情况之一者（但不限于），按无效文件处理：

A、供应商的响应报价超过采购预算的；

B、供应商未经过正常渠道购买磋商文件，或供应商名称与购买磋商文件时登记的供应商名称不符的；

C、不同供应商单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的；

D、必备资质的符合性不符合要求的；

E、响应文件未按磋商文件要求签字或加盖公章，无磋商有效期或有效期达不到磋商文件要求的；

F、供应商有串通磋商、弄虚作假（包括但不限于虚假资质、虚假证明、虚假应答等）、行贿等违法行为的；

G、响应文件在商务响应方面附加了采购人难以接受的条件或条款的；

H、在政府采购或其它重大项目履约过程中有不良记录，未能按期履约的；

I、磋商报价与市场价格偏离较大、低于成本、形成不正当竞争的；

J、报价子目出现漏项或报价数量与要求不符的；

K、响应产品的技术参数、性能指标与磋商文件要求出现重大负偏差的；

L、响应文件未实质性响应磋商文件要求的；

M、提供虚假技术性能指标的。

资格性审查内容

序号	审查内容
1	具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明；
2	法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权人身份证复印件（法定代表人直接参加磋商只须提供法定代表人身份证）；
3	供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质和有效的安全生产许可证，拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含二级）及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程的项目经理；
4	供应商应具备良好的商业信誉，提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
5	在“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）和中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）上未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单等不良行为记录（自行提供网上截图加盖公章）；
6	财务状况报告：提供 2024 年的财务审计报告（至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证；
7	税收缴纳证明：提供 2025 年 4 月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明（任意税种），依法免税的单位应提供相关证明材料；
8	社会保障资金缴纳证明：提供 2025 年 4 月至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需

	要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；
9	本项目专门面向中小企业采购，供应商须提供《中小企业声明函》；且中小企业的划分标准所属行业为建筑业；供应商为监狱企业的视同小型和微型企业，须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。供应商为残疾人福利性单位的视同小型和微型企业，须提供《残疾人福利性单位声明函》；
10	本项目不接受联合体投标；单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加该项目的政府采购活动。

符合性审查内容

序号	审查内容
1	竞争性磋商响应文件的签字、盖章是否有效，字迹是否清晰可辨，编写格式符合竞争性磋商文件要求
2	磋商内容是否有重大缺漏项
3	磋商有效期是否满足要求
4	竞争性磋商响应文件响应内容是否符合国家法律法规，是否实质性响应了竞争性磋商文件要求的全部条款、条件和规格要求，并且提供了支持文件，没有重大偏离
5	工期是否满足要求
6	磋商报价符合唯一性要求，未超出采购预算或磋商文件规定的最高限价；
7	竞争性磋商文件中规定的双方的权利和义务是否做出了实质性响应

(3) 有下列情形之一的，视为供应商串通磋商，磋商小组应当认定其响应文件无效：

- A、不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
- B、不同供应商委托同一单位或者个人办理磋商事宜；
- C、不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- D、不同供应商的响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；

E、不同供应商的响应文件相互混装；

3. 澄清

(1) 磋商小组有权就响应文件中含混之处向上述步骤评审合格的供应商提出询问或澄清要求；供应商将有关询标澄清、补正、说明的内容应以书面形式提交；

(2) 磋商文件、响应文件作为评标的依据，澄清、补正、说明的内容只作为评标参考。询标澄清时供应商只作说明和解释，不得借此对工程报价、完工期、主要技术指标等实质性内容做任何修改；如澄清、补正、说明的内容与响应文件内容有重大相悖或矛盾，将被认定为无效文件；

(3) 供应商对响应文件的澄清不得改变磋商价格及实质内容。

4. 评审方法及内容

(1) 采用综合评分法：二次报价为最终报价，最终报价后按照磋商文件中规定的各项因素进行综合评审后，以磋商总得分最高的供应商作为成交候选供应商的磋商方法。若有两个或两个以上最高得分相同，推荐其中报价最低的供应商为成交候选供应商。

(2) 磋商小组根据以下内容进行综合比较，自主打分，按最后得分由高到低汇总排序，推荐一至三名成交候选供应商；磋商小组根据评标结果写出磋商意见。

(3) 评审指标分值构成（总计 100 分）

评标因素	权值%	评价要素
价格	30	满足磋商文件要求且磋商价格最低的投标报价为磋商基准价，其价格分为满分。其他投标供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格权值%×100。 注：本项目为专门面向中小企业项目，因此不再执行价格评审优惠扶持政策。

<p style="text-align: center;">施 工 组 织 设 计</p>	<p style="text-align: center;">45</p>	<p>1. 施工方案：投标人应按照本项目的实际情况根据工程的具体特点，提出切合实际有针对性的施工方案和方法。方案全面合格、完整详尽、符合本项目施工情况实际计6-10分，实施方案基本完善、基本合理可行 3-6分，实施方案存在部分缺陷和不足计0-3分。</p> <p>2. 确保工程质量和安全生产的技术组织措施：投标人应按照本项目的实际情况根据工程的具体特点提出科学合理的措施。措施编制科学合理、完整详尽计6-10分，措施编制基本完善、基本合理可行计 3-6分，措施编制存在部分缺陷和不足计0-3分。</p> <p>3. 确保安全文明施工的技术组织措施及环境保护措施：投标人应按照本项目的实际情况根据工程的具体特点提出科学合理的措施。措施编制科学合理、完整详尽计6-10分，措施编制基本完善、基本合理可行计3-6分，措施编制存在部分缺陷和不足计0-3分。</p> <p>4. 确保工期的技术组织措施：投标人应按照本项目的实际情况根据工程的具体特点提出科学合理的措施。措施编制科学合理、完整详尽计4-6分，措施编制基本完善、基本合理可行计2-4分，措施编制存在部分缺陷和不足计0-2分。</p> <p>5. 施工机械配备计划和劳动力安排计划：主要机械配备科学、劳动力安排全面详细，符合本项采购需求，能有效保障本项目实施计 3-6分，配置欠合理、计划不齐备的计 1-3分，未进行描述的本项不得分。</p> <p>6. 施工进度横道图或施工进度网络图：0-3分。 供应商针对本项目提供施工进度横道图或施工进度网络图 0-3分，未提供不得分。</p>
<p style="text-align: center;">项 目 部 组 成</p>	<p style="text-align: center;">11</p>	<p>1. 项目经理（3分） 项目经理具有建筑相关专业中级及以上（含中级）技术职称得 3分，初级技术职称的得 2分，其余不得分； （提供有效的技术职称复印件并加盖供应商公章，未提供者不得分）。</p> <p>2. 技术负责人（3分） 技术负责人具有建筑相关专业中级及以上（含中级）技术职称得 3分，初级技术职称的得 2分，其余不得分； （提供有效的技术职称复印件并加盖供应商公章，未提供者不得分）。</p> <p>3 项目部人员组成（5分） 人员配备齐全，除项目经理，技术负责人，提供施工员、质量员、安全员、材料员、资料员的岗位证书，其中安全员还需提供安全生产考核证； 需提供本专业执业资格证，每提供 1份得 1分。 （提供有效证书复印件并加盖供应商公章，未提供者不得分）；</p>

服务承诺	8	1. 工程质保期内的保修服务承诺及说明：保修承诺完整详尽，符合项目实际情况得2-4分；承诺不完整得0-1.9分。 2. 工程竣工验收合格后使用过程中因质量问题而产生的补救措施，响应时间等。 措施完整详尽、可操作性强，符合项目实际情况得2-4分；措施不完整得0-1.9分。
业绩	6	供应商须提供 2023 年 4 月 01 日至今类似项目业绩证明文件（以合同或中标通知书时间为准），每提供 1 份得 2 分，最高得 6 分，不提供不得分。注：业绩证明文件应为投标人与用户签订的合同复印件并加盖投标人公章。

备注:1、缺陷是指内容不合理、虽有内容但不完善、内容表述前后不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配及其他不利于项目实施的任意一种情形。

2、开标后，对投标单位进行资格评审，资格评审合格的响应文件再进行符合性评审。不合格的单位，不再对其进行后续评审与分值评定。

3、有效投标不足三个使得投标缺乏竞争的，磋商小组可以否决全部投标。

4、磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选投标人，并编写评审报告报采购人。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照磋商方案优劣顺序推荐。

5. 成交

(1) 采购代理机构在磋商结束后二个工作日内将磋商结果报告送达采购人，采购人在收到磋商结果报告后五个工作日内，按照磋商结果报告中推荐的候选供应商顺序确定成交供应商，同时书面复函采购代理机构；

(2) 采购代理机构收到采购人“成交复函”后，二个工作日内在财政部门指定的政府采购信息媒体上发布公告，并同时向成交供应商发出“成交通知书”。

六. 签订合同

1、成交后，成交供应商在收到成交通知书后二十五（25）个日历日内，应按磋商文件的要求与采购人洽谈合同条款，并签订供货合同，同时送监督机构备案，磋商文件及成交供应商的响应文件均作为合同的组成部分；

2、政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与成交供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十；

3、根据需要，采购代理机构可会同采购人负责监督、协调和处理履约过程中出现的问题；

4、政府采购管理部门在合同履行期间以及履行期后，可以随时检查项目的执行情况，对采购标准、采购内容进行调查核实，并对发现的问题进行处理。

七. 成交服务费

1、以中标价为基数，成交服务费标准参照国家发展计划委员会计价格[2011]534号文件规定标准计取，招标代理服务收费按差额定率累进法计算。

2、领取成交通知书前，向采购代理机构一次性付清代理服务费。

3、本项目开标不提供纸质投标文件，但中标公示结束后，中标单位在领取中标通知书时，需向代理公司无偿提交胶装成册、并签字盖章完整齐全的纸质版文件 1 份以及电子版 U 盘1份（供应商对所提供资料的真实性、合法性、准确性、完整性负责）。

八. 其它事项

1. 质疑

1.1 供应商对本次招标采购活动有疑问的，按照《政府采购法》《政府采购法实施条例》和《政府采购质疑和投诉办法》（财政部 94 号令）的规定办理。

1.2 供应商对采购文件、采购过程或中标结果使自身的合法权益受到损害，应当在法定期限内，按照质疑函范本格式要求以书面形式向采购代理机构或采购人提出质疑。

（1）质疑书应当包括以下主要内容：被质疑项目名称、项目编号、标段/包号、采购文件获取日期、质疑事项、证据及来源线索、法律依据（具体条款）、招标采购活动中自己权益受到侵害的实质内容、质疑人有效联系方式等。

（2）质疑书应当由法定代表人或授权代表签字或盖章，并加盖单位公章，公章不得以合同章或其他印章代替，并附法人身份证明。

（3）质疑人可以委托代理人办理质疑事项，代理人办理质疑事项时，除提交质疑书外，还应当提交质疑人的授权委托书及代理人的有效身份证明，授权委托书应当载明委托代理的具体权限和事项。

（4）质疑函范本格式在中国政府采购网站（<http://www.ccgp.gov.cn/>）自行下载。

（5）接收质疑函的联系部门、联系电话和通讯地址同采购公告。

1.3 有下列情形之一的，属于无效质疑，采购代理机构和采购人不予受理：

（1）质疑人不是参与本次政府采购项目的供应商；

（2）质疑人与质疑事项不存在利害关系的；

（3）未在法定期限内提出质疑的；

(4) 质疑未以书面形式提出，以传真、电子邮件、移动通信等形式即时收悉提交的质疑材料；

(5) 质疑未按质疑函范本格式提出的；

(6) 质疑书主要内容构成不完整的；

(7) 质疑书没有合法有效的签字、盖章或授权的；

(9) 质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；

(10) 不符合法律、法规、规章和政府采购监管机构规定的其他条件的。

1.4 采购代理机构或采购人将在收到书面质疑后 7 个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关供应商。

2. 投诉

2.1 供应商和其他利害关系人认为本次招标采购活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督机构投诉。

(1) 质疑人对采购代理机构或采购人的答复不满意，以及采购代理机构或采购人未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向政府采购监管机构提出投诉。

(2) 供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

(3) 投诉书范本格式在中国政府采购网站 (<http://www.ccgp.gov.cn/>) 自行下载。

3. 其他

成交供应商确定后，成交供应商无正当理由拖延或拒签合同的，或未能按照规定的时间内提供履约担保，采购人有权取消其成交资格，并按评审顺序重新确定成交供应商。同时报请监督机构予以通报，禁止其进入政府采购市场。给采购人造成损失的，还应当予以赔偿，并依法承担相应法律责任。

第三部分 项目需求、商务及技术要求

一、项目概况：

情指行一体化实战中心及警体训练室业务技术用房建设项目主要建设内容：拟建设地上 2 层框架结构业务技术用房，项目占地面积约350 平方米，建筑面积约 700 平方米，采用框架结构，包含警体训练室、110 接警中心、勤务指挥室等功能区。

详见工程量清单。

注：工程量清单（另附）。

二、工程建设标准：

本工程的施工过程和成果必须符合国家有关工程建设标准强制性条文和国家或有关部门关于工程施工方面现行的标准、规范、定额、办法、示例，以及陕西省关于工程施工方面的文件、规定；

招标人可根据工程实际情况增减标准、规范，在施工过程中，如果国家或有关部门颁布了新的技术标准或规范，则承包人应采用新的标准或规范进行施工；

三、商务要求

1、工期及工程地点：

1.1 工 期：120 日历天

1.2 工程地点：岚皋县城关镇。

2、承包方式及款项结算：

2.1 承包人采购的材料必须经甲方确认质量后方可使用，但质量由承包人负责。

2.2 合同款的支付：

签订合同后10个工作日内支付总合同价的40%；工程主体、消防、室外、附属、安装等所有工程竣工验收合格后，付至总工程款的70%；整个工程竣工结算并经审计部门审核完成后，按照审计结论支付剩余工程款，乙方开具全额国家正规发票，甲方在收到后10个工作日内支付完成。

注：供应商须完全响应此付款方式，否则按无效磋商处理。

3、质量保证：

3.1 所选材料必须保证质量可靠、进货渠道正常，符合国家相关标准，满足采购要求。

3.2 整个工程符合国家有关规范，确保工程质量合格。

3.3 整个工程质保期按国家行业有关规定执行。

4、违约责任:

4.1 按《民法典》等相关法律法规中的相关条款执行。

4.2 未按合同要求提供材料或工程质量达不到国家标准要求，由成交单位负责整改，并承担相关费用，由此引起一切经济损失及政治影响由成交单位承担。

5、验收:

5.1 主材到现场后，由采购单位、质检单位共同对其进行验收，确认材料的产地、规格、数量。

5.2 完工验收

(1) 成交单位完工后，进行自检，自检合格后准备验收文件，并书面通知建设单位。

(2) 建设单位确认成交单位的自检内容后，组织有关部门（必要时抽取专家）进行验收，或委托质检部门进行质检，验收合格作为工程被最终认可的唯一依据。

5.3 验收依据：经济合同、国家相关的标准和规范。

6、争议:

在签订正式合同时再约定。

7、其他:

7.1 保险

本工程双方约定投保内容如下：

- (1) 发包人投保内容：无。
- (2) 发包人委托承包人办理的保险事项：无。
- (3) 承包人投保内容：承包人按规定办理。

7.2 合同份数：见正式合同

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：主体建设-土方平衡

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
		场区拆除及恢复部分					
1	011704001001	门房拆除	1. 结构类型: 框架结构 2. 高度: 3.9m 3. 拆除及弃渣运距综合考虑	m2	35.05		
2	011704001002	膜结构车棚拆除及恢复	1. 原有膜结构车棚保护拆除 2. 依建设方要求指定地点恢复	m2	106.69		
		土方平衡部分					
3	010101001001	挖单独土方	1. 土的类别: 一、二类土 2. 机械开挖	m3	289.18		
4	010101003001	单独土方回填	1. 机械回填	m3	1.7		
5	010103002001	余方弃置	1. 弃土运距: 10km	m3	287.23		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：主体建设-土方平衡

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 主体建设-土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
	A.1	土石方工程					
1	010102002001	挖基坑土方	1. 土的类别:一、二类土 2. 机械开挖	m3	405.15		
2	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别:一、二类土 2. 机械开挖	m3	502.36		
3	010102009001	回填方	1. 填方部位:基坑基槽回填 2. 机械回填	m3	805.51		
	A.3	桩基工程					
4	010302003001	干作业机械成孔灌注桩(试桩Z1)	1. 桩长:10m 2. 桩径:800mm 3. 混凝土种类、强度等级:C35 4. 超灌高度:0.6m 5. 渣土外运运距:10km	m3	10.05		
5	010302003002	干作业机械成孔灌注桩(试桩Z2)	1. 桩长:12.5m 2. 桩径:800mm 3. 混凝土种类、强度等级:C35 4. 超灌高度:0.6m 5. 渣土外运运距:10km	m3	6.28		
6	010302003003	干作业机械成孔灌注桩(Z1)	1. 桩长:10m 2. 桩径:800mm 3. 混凝土种类、强度等级:C30 4. 超灌高度:0.6m 5. 渣土外运运距:10km	m3	30.14		
7	010302003004	干作业人工成孔灌注桩(Z1)	1. 桩长:10m 2. 桩径:800mm 3. 混凝土种类、强度等级:C30 4. 超灌高度:0.6m 5. 渣土外运运距:10km 6. C30商混护壁	m3	20.1		
	A.4	砌筑工程					
8	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 砂浆强度等级:M10砌筑砂浆	m3	26.54		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：主体建设-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
9	010401007001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位: 室外花坛 2. 砖品种、规格、强度等级: 标准砖 3. 砂浆强度等级: M5 砌筑砂浆	m ³	1		
10	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级: MU5 加气混凝土砌块 2. 墙体厚度: 300mm 以下 3. 砂浆强度等级: M5 砌筑砂浆	m ³	136.72		
11	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级: MU5 加气混凝土砌块 2. 墙体厚度: 150mm 以下 3. 砂浆强度等级: M5 砌筑砂浆	m ³	6.66		
A.5		混凝土及钢筋混凝土工程					
12	010501001001	基础垫层	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C20	m ³	9.5		
13	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 3. 基础类型: 桩承台	m ³	15.41		
14	010502002001	条形基础	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C20 3. 基础类型: 楼梯下条基	m ³	0.6		
15	010502002002	条形基础	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 3. 基础类型: 隔墙下条基	m ³	3.21		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：主体建设-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
16	010502005001	基础连系梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	30.81		
17	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 截面形式:矩形	m3	33.54		
18	010502010001	钢筋混凝土墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 P8 3. 墙体形式:直形墙	m3	37.08		
19	010502011001	钢筋混凝土梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 梁形式、截面形式:矩形梁	m3	60.83		
20	010502013001	实心楼板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 板形式:有梁板	m3	90.84		
21	010502013002	实心楼板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 板形式:雨篷板	m3	1.48		
22	010502013003	实心楼板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 板形式:平板	m3	2.1		
23	010502013004	实心楼板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 板形式:挑檐板	m3	3.02		
24	010502017001	坡屋面板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	14.76		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 主体建设-土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
25	010502020001	楼梯	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 楼梯形式:直行双跑	m3	3.73		
26	010502021001	构造柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	15.9		
27	010502022001	圈梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	13.12		
28	010502022002	卫生间高条带	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1.93		
29	010502025001	散水	做法参阅集陕09J01散4 1. 50厚C20细石混凝土撒1:1水泥砂子压光 2. 150厚3:7灰土垫层, 宽出面层300 3. 素土夯实向外坡4%	m2	34.36		
30	010502027001	坡道	做法参阅集陕09J01坡5 1. 20厚花岗石板铺面, 正、背面及四周满涂防污剂, 灌水泥浆擦缝 2. 素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 100厚C15混凝土 6. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 7. 素土夯实(坡度按工程设计)	m2	15.3		

分部分项工程项目清单计价表

第 10 页 共 70 页

工程名称：主体建设-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
31	010503006001	过梁	1. 预制过梁 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C25 4. 预制构件安装、坐浆灌缝	m3	2.82		
32	010505001001	垫层模板	1. 模板形式:复合模板	m2	34.49		
33	010505002001	基础模板	1. 基础类型:桩承台 2. 模板形式:复合模板	m2	40.96		
34	010505002002	基础模板	1. 基础类型:条形基础 2. 模板形式:复合模板	m2	14.6		
35	010505003001	基础连系梁模板	1. 模板形式:复合模板	m2	165.06		
36	010505004001	柱面模板	1. 模板形式:复合模板 2. 柱截面形式:矩形柱 3. 高度:3.6m以上	m2	256.2		
37	010505004002	柱面模板	1. 模板形式:复合模板 2. 柱截面形式:矩形柱 3. 高度:3.6m以下	m2	10.6		
38	010505005001	墙面模板	1. 模板形式:复合模板 2. 墙截面形式:直形墙 3. 高度:3.6m以上	m2	293.91		
39	010505005002	墙面模板	1. 模板形式:复合模板 2. 墙截面形式:直形墙 3. 高度:3.6m以下	m2	6.63		
40	010505006001	梁模板	1. 模板形式:复合模板 2. 梁截面形式:矩形梁 3. 高度:3.6m以上	m2	376.07		

分部分项工程项目清单计价表

第 11 页 共 70 页

工程名称: 主体建设-土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
41	010505007001	楼板、屋面板模板	1. 模板形式:有梁板、复合模板 2. 高度:3.6m以上	m2	745.14		
42	010505007002	楼板、屋面板模板	1. 模板形式:雨篷板、直形、复合模板 2. 高度:3.6m以上	m2	12.31		
43	010505007003	楼板、屋面板模板	1. 模板形式:平板、复合模板 2. 高度:3.6m以上	m2	17.82		
44	010505007004	楼板、屋面板模板	1. 模板形式:坡屋面复合模板	m2	162.97		
45	010505007005	楼板、屋面板模板	1. 模板形式:挑檐、复合模板 2. 高度:3.6m以上	m2	31.66		
46	010505010001	楼梯模板	1. 楼梯形式:直行双跑 2. 模板形式:复合模板	m2	32.72		
47	010505011001	构造柱模板	1. 模板形式:复合模板	m2	166.81		
48	010505012001	圈梁模板	1. 模板形式:复合模板	m2	132.4		
49	010505013001	过梁模板	1. 模板形式:复合模板	m2	35.66		
50	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400E ≤10	t	7.728		
51	010506001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400E 12-14	t	10.516		
52	010506001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400E 16-18	t	6.292		
53	010506001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400E 20-25	t	15.104		
54	010506001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋、HPB300 6-8	t	0.37		
55	010506001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋、HRB400E ≤10	t	7		
56	010506001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HPB300 ≤10	t	1.645		

分部分项工程项目清单计价表

第 12 页 共 70 页

工程名称: 主体建设-土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
57	010506003001	砌体工程内配钢筋	1. 钢筋种类、规格:HPB300 6-8	t	0.882		
58	010506005001	钢筋笼	1. 钢筋种类、规格:HRB400E ≤10	t	1.695		
59	010506005002	钢筋笼	1. 钢筋种类、规格:HRB400E 12-14	t	0.291		
60	010506005003	钢筋笼	1. 钢筋种类、规格:HRB400E 16-18	t	3.09		
61	010506010004	机械连接接头	1. 连接方式:直螺纹连接 2. 规格:25	个	195		
62	010506015001	沉降观测点	1. 做法详见设计图纸	个	3		
	A.8	门窗工程					
63	010801002001	木质门带套	1. 门洞口尺寸:1000*2200 2. 门类型:成品带百叶木门M1 3. 开启方式:平开	m2	4.4		
64	010801002002	木质门带套	1. 门洞口尺寸:800*2200 2. 门类型:成品带百叶木门M2 3. 开启方式:平开	m2	3.52		
65	010801002003	木质门带套	1. 门洞口尺寸:1000*2200 2. 门类型:成品全板木门M3 3. 开启方式:平开	m2	4.4		
66	010801002004	木质门带套	1. 门洞口尺寸:1300*2200 2. 门类型:成品全板木门M4 3. 开启方式:平开	m2	2.86		
67	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门洞口尺寸:1500*3000 2. 门类型:成品防火防盗玻璃门MM1 3. 开启方式:平开门	m2	4.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：主体建设-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 13 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
68	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门洞口尺寸:2400*3000 2. 门类型:成品防火防盗玻璃门MM2 3. 开启方式:平开门	m ²	21.6		
69	010802001003	金属(塑钢)门	1. 门洞口尺寸:1300*3000 2. 门类型:成品防火防盗玻璃门MM3 3. 开启方式:平开门	m ²	3.9		
70	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型:断桥铝合金5+9A+5Low-E中空玻璃窗 2. 开启方式:平开 3. 其他工艺要求:纱扇安装	m ²	77.49		
71	010807002001	金属防火窗	1. 防火等级:钢制防火窗甲级 2. 开启方式:平开	m ²	7.56		
	A.9	屋面及防水工程					
72	010901001001	瓦屋面	1. 筒瓦用专用粘结剂点粘,并用专用钢钉固定,(每片瓦用4-5个钉固定,钉入找平层内≥6) 2. 1.5mm厚纤维增强型高分子膜基自粘防水卷材两道+2.0mm厚高强度水性橡胶沥青防水涂料一道(单列) 3. 35厚C20细石混凝土找平层 4. 70厚难燃性挤塑聚苯板 5. 钢筋混凝土屋面板	m ²	103.15		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 主体建设-土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 14 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
73	010901008001	整体屋面	1. 25厚1:2.5水泥砂浆, 分格面积宜为1m ² 2. 满铺0.3厚聚乙烯薄膜一层 3. 1.5mm厚纤维增强型高分子膜基自粘防水卷材两道+2.0mm厚高强度水性橡胶沥青防水涂料一道(单列)	m ²	357.33		
74	010902001001	屋面卷材防水	1. 1.5mm厚纤维增强型高分子膜基自粘防水卷材两道+2.0mm厚高强度水性橡胶沥青防水涂料一道	m ²	541.41		
75	010903002001	墙面涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂料 2. 施工位置: 卫生间	m ²	151.47		
76	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 3厚SBS防水一道 2. 施工位置: 卫生间	m ²	11.88		
77	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 1.2厚聚氨酯防水涂料	m ²	60.5		
78	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂料 2. 施工位置: 卫生间	m ²	42.38		
79	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 位置: 挑板板顶 2. 防水层做法: 25厚聚合物防水保温砂浆	m ²	10.17		
	A.10	保温、隔热、防腐工程					
80	011001001001	保温隔热屋面	1. 20厚1:2.5水泥砂浆找平 2. 30厚(最薄处)泡沫混凝土找2%坡 3. 70厚难燃性挤塑聚苯板	m ²	342.14		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：主体建设-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 15 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
81	011001003001	保温隔热墙面	1. 6厚1:3水泥砂浆罩面 2. 5厚双组分聚合物水泥防水砂浆II型, 分两遍施工, 中间压入耐碱纤维网格布 3. 30厚硬质岩棉板 4. 1.0厚透汽型柔性防水涂料	m ²	741.08		
	A.11	楼地面装饰工程					
82	011102001001	石材楼地面(入口平台)	1. 25厚火烧面花岗岩, 水泥浆擦缝 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 80厚C15混凝土垫层 5. 素土夯实	m ²	23.24		
83	011102003001	块料楼地面(室内地面)	1. 8~10厚800x800瓷质防滑地砖铺实拍平, 干水泥擦缝 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 1.2厚聚氨酯防水涂料(单列) 4. 20厚1:3水泥砂浆找平 5. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 6. 80厚C15混凝土垫层 7. 素土夯实	m ²	48.02		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：主体建设-土建工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 16 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
84	011102003002	块料楼地面（卫生间地面）	1. 8-10厚300x300瓷质防滑地砖，干水泥擦缝 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 1.5厚聚氨酯防水层一道，3厚SBS防水一道（单列） 4. 最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层 5. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 6. 100厚C15混凝土垫层 7. 素土夯实	m ²	35.03		
85	011102003003	块料楼地面（室内楼面）	1. 8-10厚800x800防滑地砖，干水泥擦缝 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 现浇钢筋混凝土楼板	m ²	63.61		
86	011102003004	块料楼地面（卫生间楼面）	1. 8-10厚300x300防滑地砖，干水泥擦缝 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 1.5厚聚氨酯防水层（单列） 4. 20厚1:3水泥砂浆找平 5. C10轻骨料混凝土填充层找坡，坡向地漏 6. 3厚SBS防水卷材（单列） 7. 20厚1:3水泥砂浆找平 8. 现浇钢筋混凝土楼板	m ²	7.35		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 主体建设-土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 17 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
87	011103001001	橡塑板楼地面(警体训练室)	1. 3厚塑胶板, 专用胶粘剂粘贴 2. 20厚1:2.5水泥砂浆找平压实抹光 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 60厚C15混凝土垫层 5. 150厚3:7灰土 6. 素土夯实	m ²	192.48		
88	011105003001	块料踢脚线	踢脚高度: 150mm 1) 6-10厚铺地砖踢脚, 稀水泥浆擦缝 2) 5厚1:2水泥砂浆(内掺建筑胶) 粘结层 3) 8厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道	m	51.84		
89	011105003002	块料踢脚线(楼梯段)	踢脚高度: 150mm 1) 6-10厚铺地砖踢脚, 稀水泥浆擦缝 2) 5厚1:2水泥砂浆(内掺建筑胶) 粘结层 3) 8厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道	m	14.95		
90	011106003001	块料楼梯	1. 8-10厚800x800防滑地砖, 干水泥擦缝 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 现浇钢筋混凝土楼板	m ²	9.5		
91	011107002001	石材台阶(入口平台台阶)	1. 25厚火烧面花岗岩, 水泥浆擦缝 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 80厚C15混凝土垫层 5. 素土夯实	m ²	18.26		

分部分项工程项目清单计价表

第 18 页 共 70 页

工程名称：主体建设-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
92	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 10厚1:0.3:2.5水泥白灰砂浆罩面,压实赶光 2. 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 基层墙体	m ²	1040.89		
93	011201001003	墙、柱面一般抹灰(外墙)	1. 12厚1:3水泥砂浆找平	m ²	711.35		
94	011203003001	块料墙、柱面	1. 5厚300x600釉面瓷砖,白水泥擦缝 2. 5厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 3. 1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料防水层(单列) 4. 15厚1:0.5:3混合砂浆底,扫毛划出纹道 5. 基层墙体	m ²	151.47		
95	011207003001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格:成品浴厕隔断 2. 高度:1.9m	m ²	36.16		
	A.13	天棚工程					
96	011301001001	天棚抹灰	楼梯间顶棚 1. 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛两次成活 2. 素水泥浆(加建筑胶适量)一道甩毛。	m ²	41.79		
97	011301001002	天棚抹灰	1. 位置:挑板板底 2. 防水层做法:25厚聚合物防水保温砂浆	m ²	146.83		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 主体建设-连廊土建工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程 第 22 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
	A.1	土石方工程					
1	010102002001	挖基坑土方	1. 土的类别:一、二类土 2. 机械开挖	m3	68.86		
2	010102009001	回填方	1. 填方部位:基坑基槽回填 2. 机械回填	m3	57.4		
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程					
3	010501001001	基础垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	2.79		
4	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 基础类型:独立基础	m3	5.48		
5	010502005001	基础连系梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.5		
6	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 混凝土强度等级:C40无收缩细石混凝土, 商混	m3	0.1		
7	010502006002	钢筋混凝土柱	1. 混凝土强度等级:C20素混凝土柱脚, 商混	m3	0.6		
8	010502006003	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 截面形式:矩形	m3	0.47		
9	010502013001	实心楼板	1. 混凝土强度等级:C30 2. 板形式:平板	m3	1.76		
10	010505001001	垫层模板	1. 模板形式:复合模板	m2	9.38		
11	010505002001	基础模板	1. 基础类型:独立基础 2. 模板形式:复合模板	m2	20.16		
12	010505003001	基础连系梁模板	1. 模板形式:复合模板	m2	16.39		

分部分项工程项目清单计价表

第 23 页 共 70 页

工程名称: 主体建设-连廊土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
13	010505004001	柱面模板	1. 模板形式: 复合模板 2. 柱截面形式: 矩形柱 3. 高度: 3.6m以下	m ²	10.7		
14	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: HRB400E 16-18	t	0.483		
15	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 箍筋、HRB400E ≤10	t	0.327		
16	010506009001	预埋铁件	1. 钢材种类: 预埋锚栓及钢筋	t	0.239		
	A.6	金属结构工程					
17	010603002001	空腹钢柱	1. 柱类型: 方钢柱 2. 钢材品种、规格: Q355B 3. 单根质量: ≤3t 4. 喷射除锈, 环氧富锌底漆一道	t	4.77		
18	010604001001	钢梁	1. 钢材品种、规格: Q355B 2. 单根质量: ≤1.5t 3. 喷射除锈, 环氧富锌底漆一道	t	3.594		
19	010605001001	钢板楼板	1. 钢板型号、厚度: YXB52-200-600 (B1.4厚)	m ²	17.63		
20	010605003001	钢屋面板	1. 轻钢阳光板顶棚, 详见深化设计	m ²	26.92		
21	010607002001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格: Q235B 2. 构件类型: 拉条 3. 喷射除锈, 环氧富锌底漆一道	t	1.936		
22	010607004001	钢平台	1. 踏步式钢楼梯	t	0.753		
	A.9	屋面及防水工程					
23	010901010001	屋面变形缝	1. 做法参图集09J15 2/30	m	2.64		
24	010901010002	天棚变形缝	1. 做法参图集09J15 1, 2/20	m	5.28		
25	010903004001	墙面变形缝	1. 做法参图集09J15 2/28	m	6.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 27 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	030402012001	成套配电箱	1. 名称: A2照明配电箱 2. 规格: 500x600x180	台	1		
2	030402012002	成套配电箱	1. 名称: AL1照明配电箱 2. 规格: 500x600x180	台	1		
3	030402012003	成套配电箱	1. 名称: AL2照明配电箱 2. 规格: 500x600x180	台	1		
4	030402012004	成套配电箱	1. 名称: AP空调配电箱 2. 规格: 500x600x180	台	1		
5	030402012005	成套配电箱	1. 名称: 应急照明配电箱	台	1		
6	030413002001	装饰灯	1. 名称: 消防应急标志灯具-疏散出口 2. 型号: HZ-BLZC-II 1LROE2W-E 3. 规格: 不锈钢面板, 金属后盖板, 厚度不大于10mm, 蓄电时间不小于30mine	套	9		
7	030413002002	装饰灯	1. 名称: 消防应急标志灯具-单面右向 2. 型号: HZ-BLZC-II 1LROE2W-E 3. 规格: 不锈钢面板, 金属后盖板, 厚度不大于10mm, 蓄电时间不小于30mine	套	20		
8	030413002003	装饰灯	1. 名称: 消防应急照明灯具 2. 型号: HZ-ZFZC-10W 3. 规格: 蓄电时间不小于30mine	套	22		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 28 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
9	030413002004	装饰灯	1. 名称:消防应急照明灯具 2. 型号:HZ-ZFZC-8W 3. 规格: 蓄电时间不小于30mine	套	10		
10	030413001001	普通灯具	1. 名称:防水防雾灯LED 2. 型号:1x18W	套	6		
11	030413001002	普通灯具	1. 名称:天棚灯LED 2. 型号:1x18W	套	4		
12	030413012002	开关、按钮	1. 名称:三联开关 2. 规格:250V, 10A	套	2		
13	030413012003	开关、按钮	1. 名称:声光控延时开关 2. 规格:250V, 10A	套	3		
14	030413012004	开关、按钮	1. 名称:调速开关 2. 规格:250V, 10A	套	21		
15	030413013001	插座	1. 名称:单极二、三孔插座 2. 规格:250V, 五孔, 10A	套	6		
16	030412001006	配管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:SC15	m	1178.5		
17	030412001007	配管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:SC20	m	222.35		
18	030412001003	配管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:SC40	m	8.9		
19	030412001004	配管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:SC50	m	30.2		
20	030412001005	配管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:SC80 3. 工程量暂定	m	50		
21	030412003004	配线	1. 型号:WDZB-BYJ 2. 5	m	2960.1		
22	030412003005	配线	1. 型号:WDZB-BYJ 4	m	682.9		
23	030412003003	配线	1. 型号:WDZBN-BYJ J4	m	19.8		
24	030409001001	电力电缆	1. 型号:WDZB-YJY -5*10	m	19.5		
25	030409001002	电力电缆	1. 型号:WDZB-YJY -5*16	m	19.8		

分部分项工程项目清单计价表

第 29 页 共 70 页

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
26	030409001003	电力电缆	1. 型号:WDZB-YJY-4*25+1*16	m	21.5		
27	030409001004	电力电缆	1. 型号:YJV22-4x50+1x25 2. 工程量暂定	m	50		
28	030409002001	电力电缆头	1. 材质、类型:干包式YJV22-4x50+1x25	个	1		
29	030409002002	电力电缆头	1. 材质、类型:干包式WDZB-YJY-4*25+1*16	个	2		
30	030409002003	电力电缆头	1. 材质、类型:干包式WDZB-YJY-5*16	个	2		
31	030409002004	电力电缆头	1. 材质、类型:干包式WDZB-YJY-5*10	个	4		
32	030410002001	接地母线	1. 材质:利用基础地梁内二根主筋进行焊接连通作为接地网	m	140.12		
33	030410005001	避雷网	1. 材质:利用 $\phi 12$ 镀锌圆钢通焊在女儿墙或檐口顶,屋脊顶做专设闪器,支架间距1.0米,转角处0.5米,并在有引下线处与做引下线的钢筋焊接。	m	82.99		
34	030410005002	避雷网	1. 材质:利用40x4热镀锌扁钢暗敷于屋面内	m	38.8		
35	030410003001	引下线	1. 材质:防雷引下线利用柱内主筋	m	104.9		
36	030410007001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:LEB接线端子箱	台	2		
37	030410007002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:MEB总接线端子箱	台	1		
38	030410007003	等电位端子箱、测试板	1. 名称:防雷测试端子箱	台	2		
39	030415006001	输配电装置系统	1. 电压等级(kV):1KV以内	系统	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程

专业/标段：通用安装工程

第 33 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	030506009001	监控摄像设备	1. 名称:200万像素枪式摄像机	台	12		
2	030502001001	总分纤箱	1. 规格:400x500x180	台	1		
3	030502001003	监控设备箱	1. 规格:300x400x200	台	2		
4	030412001001	配管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:暗敷	m	252.9		
5	030412003002	配线	1. 型号:六芯光缆	m	252.9		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 36 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	031001007001	复合管	1. 材质: 钢塑复合管 2. 规格: DN40 3. 连接形式: 丝扣连接	m	13.88		
2	031001007002	复合管	1. 材质: 钢塑复合管 2. 规格: DN32 3. 连接形式: 丝扣连接	m	1		
3	031001007003	复合管	1. 材质: 钢塑复合管 2. 规格: DN20 3. 连接形式: 丝扣连接	m	0.5		
4	031001006005	塑料管	1. 材质: 硬聚氯乙烯螺旋静音排水管 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 胶粘连接	m	62.4		
5	031001006006	塑料管	1. 材质: 硬聚氯乙烯螺旋静音排水管 2. 规格: DN50 3. 连接形式: 胶粘连接	m	14.2		
6	031001006007	塑料管	1. 材质: 防紫外线雨水专用UPVC排水管 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 胶粘连接	m	121.2		
7	031002011001	水表	1. 规格: DN40 2. 连接形式: 螺纹连接	个	2		
8	031002011002	水表	1. 规格: DN32 2. 连接形式: 螺纹连接	个	1		
9	031002001001	阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1		
10	031002001002	阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 螺纹连接	个	5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 37 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
11	031002001007	阀门	1. 类型: 可调式减压阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1		
12	031002001003	阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1		
13	031002001008	阀门	1. 类型: 可调式减压阀 2. 规格、压力等级: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1		
14	031002001009	阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 螺纹连接	个	2		
15	031002001004	阀门	1. 类型: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1		
16	030912001001	磷酸铵盐干粉灭火器	1. 规格、型号: MF/ABC5	具	16		
17	030912004001	灭火器箱	1. 规格、型号: 650×550×200	个	8		
18	031003006001	蹲式大便器	1. 类型: 脚踏开关冲洗阀 2. 材质: 陶瓷	组	3		
19	031003006002	坐式大便器	1. 类型: 3L/5L两档冲水的冲洗水箱 2. 材质: 陶瓷	组	2		
20	031003007001	挂式小便器	1. 类型: 感应式冲洗阀 2. 材质: 陶瓷	组	2		
21	031003017001	地漏	1. 材质: 不锈钢 2. 规格: DN50	个	6		
22	031003003001	洗脸盆	1. 类型: 感应式水嘴 2. 材质: 陶瓷	组	4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 38 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
23	031003003002	洗脸盆	1. 材质: 陶瓷 2. 规格: 柜式洗脸盆	组	2		
24	031001006008	塑料管	1. 材质: PPR管 2. 规格: DN40 3. 连接形式: 热熔连接	m	2.8		
25	031001006009	塑料管	1. 材质: PPR管 2. 规格: DN32 3. 连接形式: 热熔连接	m	15.8		
26	031001006010	塑料管	1. 材质: PPR管 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 热熔连接	m	14.5		
27	031001006011	塑料管	1. 材质: PPR管 2. 规格: DN20 3. 连接形式: 热熔连接	m	7.7		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

第 41 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
		空调部分					
		设备					
1	030701007001	风机盘管	1. 名称:中静压全直流风管式多联机室内机 2. 型号:机外静压80Pa, 风量1056m ³ /h, 制冷量6.3kW, 制热量7.1kW, 噪音35dB(A), 耗电量(制冷/制热)N=73/70W	台	5		
2	030701007002	风机盘管	1. 名称:中静压全直流风管式多联机室内机 2. 型号:机外静压80Pa, 风量1056m ³ /h, 制冷量7.1kW, 制热量8.0kW, 噪音35dB(A), 耗电量(制冷/制热)N=73/70W	台	1		
3	030701007003	风机盘管	1. 名称:中静压全直流风管式多联机室内机 2. 型号:机外静压80Pa, 风量1056m ³ /h, 制冷量8.0kW, 制热量9.0kW, 噪音35dB(A), 耗电量(制冷/制热)N=73/70W	台	6		
4	030701007004	风机盘管	1. 名称:中静压全直流风管式多联机室内机 2. 型号:机外静压100Pa, 风量1440m ³ /h, 制冷量10.0kW, 制热量11.2kW, 噪音35dB(A), 耗电量(制冷/制热)N=95/92W	台	4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

第 42 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
5	030701004001	空调器	1. 名称:多联机室外机RUXYQ22BBN 2. 型号:制冷量 Q=61.5KW, 制热量 Q=69KW APF=4.7 噪音63dB(A), 耗电量(制冷/制热)N=17.30/17.00KW, 重量300kg, 机形尺寸(HxWxD):(1657x1240x765)	台	1		
6	030701004002	空调器	1. 名称:多联机室外机RUXYQ26BBN 2. 型号:制冷量 Q=73.5KW, 制热量 Q=82.5KW APF=5 噪音62dB(A), 耗电量(制冷/制热)N=18.00/19.00KW, 重量446kg, 机形尺寸(HxWxD):(1657x930x765)+(1657x1240x765)	台	1		
7	030701004003	空调器	1. 名称:过滤热回收新风换气机XF-1F-1 2. 型号:JXH-3000型 L=3000m ³ /h, 噪声59dB(A), H=200Pa(机外余压), N=2*0.9kW, 重量180kg, 含回收效率:夏季61%, 冬季65%	台	1		
8	030701004004	空调器	1. 名称:过滤热回收新风换气机XF-2F-1 2. 型号:JXH-2600型 L=2600m ³ /h, 噪声58dB(A), H=200Pa(机外余压), N=2*0.75kW, 重量160kg, 焓回收效率:夏季62%, 冬季67%	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 通风空调工程 专业/标段: 通用安装工程 第 43 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
9	030701004005	空调器	1. 名称: 过滤热回收新风换气机XF-2F-2 2. 型号: JXH-1600型 L=1600m ³ /h, 噪声55dB(A), H=150Pa(机外余压), N=2*0.55kW, 重量100kg, 焓回收效率: 夏季62%, 冬季69%	台	1		
10	030701006001	空气幕	1. 型号: FM1212型, 机长1200mm, 220V, 50Hz, N=210W, 60dB(A)	台	7		
11	030703008001	消声器	1. 名称: 微穿孔板消声器, L=1000mm 2. 规格: 630*320	个	2		
12	030703008002	消声器	1. 名称: 微穿孔板消声器, L=600mm 2. 规格: 500*320	个	2		
13	030703008003	消声器	1. 名称: 微穿孔板消声器, L=600mm 2. 规格: 400*250	个	2		
		风管					
14	030702001001	碳钢通风管道	1. 材质: 镀锌钢板 2. 形状: 矩形 3. 规格: 长边长≤320 4. 板材厚度: 0.5mm 5. 保温要求: 风管保温采用橡塑保温(使用密度范围为40~80kg/m ³), 厚度30mm, 安装详见12N9-1-P76。所有保温材料均采用不燃或难燃材料。	m ²	21.42		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

第 44 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
15	030702001002	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:320<边长≤450 4. 板材厚度:0.5mm 5. 保温要求:风管保温采用橡塑保温(使用密度范围为40~80kg/m ³),厚度30mm,安装详见12N9-1-P76。所有保温材料均采用不燃或难燃材料。	m ²	10.6		
16	030702001003	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:450<边长≤1000 4. 板材厚度:0.6mm 5. 保温要求:风管保温采用橡塑保温(使用密度范围为40~80kg/m ³),厚度30mm,安装详见12N9-1-P76。所有保温材料均采用不燃或难燃材料。	m ²	86.2		
17	030702001004	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:450<边长≤1000 4. 板材厚度:0.75mm 5. 保温要求:风管保温采用橡塑保温(使用密度范围为40~80kg/m ³),厚度30mm,安装详见12N9-1-P76。所有保温材料均采用不燃或难燃材料。	m ²	109.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

第 45 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
18	030702001005	碳钢通风管道	1. 材质: 镀锌钢板 2. 形状: 矩形 3. 规格: 1250<边长≤2000 4. 板材厚度: 1.0mm 5. 保温要求: 风管保温采用橡塑保温(使用密度范围为40~80kg/m ³), 厚度30mm, 安装详见12N9-1-P76。所有保温材料均采用不燃或难燃材料。	m ²	12.12		
19	030702010001	弯头导流叶片	1. 材质: 镀锌钢板	m ²	2.36		
20	030703006001	柔性接口及伸缩节	1. 材质: 软布	m ²	11.2		
21	031201003001	一般钢结构刷油	1. 油漆品种: 管道金属支、吊、托架应除锈后刷红丹漆二道, 调和漆一道。	kg	833.5		
		阀门、风口					
22	030703001001	风阀	1. 名称: 电动风阀 2. 规格: 900*400	个	2		
23	030703001002	风阀	1. 名称: 电动风阀 2. 规格: 800*400	个	2		
24	030703001003	风阀	1. 名称: 电动风阀 2. 规格: 600*350	个	2		
25	030703001004	风阀	1. 名称: 手动对开多叶调节阀 2. 规格: 500*320	个	1		
26	030703001005	风阀	1. 名称: 手动对开多叶调节阀 2. 规格: 250*120	个	1		
27	030703003001	风口	1. 名称: 防雨百叶风口 2. 规格: 900*400	个	2		
28	030703003002	风口	1. 名称: 防雨百叶风口 2. 规格: 800*400	个	2		
29	030703003003	风口	1. 名称: 防雨百叶风口 2. 规格: 600*350	个	2		
30	030703003004	风口	1. 名称: 回风口 2. 规格: 900*300	个	12		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

第 46 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
31	030703003005	风口	1.名称:回风口 2.规格:1300*300	个	4		
32	030703003006	风口	1.名称:送风口 2.规格:500*250	个	12		
33	030703003007	风口	1.名称:送风口 2.规格:500*200	个	8		
34	030703003008	风口	1.名称:铝合金单层百叶风口 2.规格:250*250	个	1		
35	030703003009	风口	1.名称:铝合金单层百叶风口 2.规格:400*400	个	3		
36	030703003010	风口	1.名称:铝合金单层百叶风口 2.规格:200*150	个	2		
37	030703003011	风口	1.名称:铝合金单层百叶风口 2.规格:650*500	个	1		
38	030703003012	风口	1.名称:铝合金双层百叶风口 2.规格:250*250	个	1		
39	030703003013	风口	1.名称:铝合金双层百叶风口 2.规格:400*400	个	4		
40	030703003014	风口	1.名称:铝合金双层百叶风口 2.规格:250*120	个	2		
41	030703003015	风口	1.名称:铝合金双层百叶风口 2.规格:300*300	个	2		
		水管					
42	031001004001	钢管	1.材质:去磷无缝紫铜管 2.规格:φ31.8*1.1 3.连接形式:焊接 4.保温要求:保温材料为B1级橡塑,保温厚度为:δ=20mm。	m	2.67		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

第 47 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
43	031001004002	铜管	1. 材质:去磷无缝紫铜管 2. 规格: $\phi 31.8 \times 1.1$ 3. 连接形式:焊接 4. 保温要求:保温材料为B1级橡塑,保温厚度为: $\delta = 40 \text{ mm}$, 外缠稀松布, 外涂3层防晒漆。	m	2.77		
44	031001004003	铜管	1. 材质:去磷无缝紫铜管 2. 规格: $\phi 28.6 \times 1$ 3. 连接形式:焊接 4. 保温要求:保温材料为B1级橡塑,保温厚度为: $\delta = 20 \text{ mm}$ 。	m	28.7		
45	031001004004	铜管	1. 材质:去磷无缝紫铜管 2. 规格: $\phi 28.6 \times 1$ 3. 连接形式:焊接 4. 保温要求:保温材料为B1级橡塑,保温厚度为: $\delta = 40 \text{ mm}$, 外缠稀松布, 外涂3层防晒漆。	m	5.4		
46	031001004005	铜管	1. 材质:去磷无缝紫铜管 2. 规格: $\phi 22.2 \times 1$ 3. 连接形式:焊接 4. 保温要求:保温材料为B1级橡塑,保温厚度为: $\delta = 20 \text{ mm}$ 。	m	9.5		
47	031001004006	铜管	1. 材质:去磷无缝紫铜管 2. 规格: $\phi 19.1 \times 1$ 3. 连接形式:焊接 4. 保温要求:保温材料为B1级橡塑,保温厚度为: $\delta = 20 \text{ mm}$ 。	m	6.4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风空调工程

专业/标段：通用安装工程

第 48 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
48	031001004007	铜管	1. 材质:去磷无缝紫铜管 2. 规格: $\phi 19.1 \times 1$ 3. 连接形式:焊接 4. 保温要求:保温材料为B1级橡塑,保温厚度为: $\delta = 40$ mm, 外缠稀松布, 外涂3层防晒漆。	m	2.77		
49	031001004008	铜管	1. 材质:去磷无缝紫铜管 2. 规格: $\phi 15.9 \times 1$ 3. 连接形式:焊接 4. 保温要求:保温材料为B1级橡塑,保温厚度为: $\delta = 20$ mm。	m	75.26		
50	031001004009	铜管	1. 材质:去磷无缝紫铜管 2. 规格: $\phi 15.9 \times 1$ 3. 连接形式:焊接 4. 保温要求:保温材料为B1级橡塑,保温厚度为: $\delta = 40$ mm, 外缠稀松布, 外涂3层防晒漆。	m	5.4		
51	031001004010	铜管	1. 材质:去磷无缝紫铜管 2. 规格: $\phi 12.7 \times 0.8$ 3. 连接形式:焊接 4. 保温要求:保温材料为B1级橡塑,保温厚度为: $\delta = 15$ mm。	m	5.4		
52	031001004011	铜管	1. 材质:去磷无缝紫铜管 2. 规格: $\phi 9.5 \times 0.8$ 3. 连接形式:焊接 4. 保温要求:保温材料为B1级橡塑,保温厚度为: $\delta = 15$ mm。	m	65.1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 通风空调工程

专业/标段: 通用安装工程

第 49 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
53	031001001001	镀锌钢管	1. 材质: 镀锌钢管 2. 规格: DN32 3. 连接形式: 丝扣连接 4. 保温要求: 保温材料为B1级橡塑, 保温厚度为: 19mm	m	40.2		
54	031001001002	镀锌钢管	1. 材质: 镀锌钢管 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 丝扣连接 4. 保温要求: 保温材料为B1级橡塑, 保温厚度为: 19mm	m	50.6		
55	031007001001	管道支架	1. 类型: 热镀锌角铁40*40*3 2. 单件重量: 5kg以内	kg	127.2		
		通风部分					
56	030701003001	通风机	1. 名称: 天花板排气扇 2. 型号: JVF-CP-300型 L=300m ³ /h, 接管直径Φ100, H=220Pa(风压), N=35W	台	4		
57	030701003002	通风机	1. 名称: 天花板排气扇 2. 型号: JVF-CP-180型 L=180m ³ /h, 接管直径Φ100, H=160Pa(风压), N=28W	台	2		
58	030702001006	碳钢通风管道	1. 材质: 镀锌钢板 2. 形状: 矩形 3. 规格: 长边长≤320 4. 板材厚度: 0.5mm	m ²	7.6		
59	030702001007	碳钢通风管道	1. 材质: 镀锌钢板 2. 形状: 矩形 3. 规格: 320<边长≤450 4. 板材厚度: 0.5mm	m ²	5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外给排水工程 专业/标段：通用安装工程 第 53 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	040504001001	水表井	1. 种类、规格:施工详见05S502, P43页	座	1		
2	031005025001	污水检查井	1. 井筒要求:采用一次性成型SHPM塑料检查井及井座, ϕ 700mm, 具体施工参照国标图集08SS523。 2. 井盖材质:球墨铸铁(重型) 3. 其他:检查井、阀门井均需做防坠网, 阀门井井盖设置明显标识。	座	3		
3	031001006001	塑料管	1. 材质:HDPE塑钢缠绕排水管 2. 规格:DN300 3. 连接形式:承插胶圈连接	m	12.78		
4	031001006002	塑料管	1. 材质:钢丝网骨架(聚乙烯)复合管(SRTP) 2. 规格:DN40 3. 连接形式:电热熔连接	m	6.6		
5	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的种类:一、二类 2. 开挖深度:2米以内 3. 处理方式:人工开挖	m ³	17		
6	010102009001	回填方	1. 填方部位:管顶500以内 2. 材料品种:中粗砂	m ³	9.5		
7	010102009002	回填方	1. 材料品种:原沟槽土方	m ³	6		
8	010103002001	余方弃置	1. 土石类别:一、二类土	m ³	10.7		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

第 57 页 共 70 页

工程名称: 单独装饰工程

专业/标段: 单独装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
		一层警体训练室					
1	010808001001	木门窗套	1. 木质窗套	m ²	3.6		
2	010809001001	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格:大理石窗台	m ²	2.16		
3	010810001001	防火窗帘	1. 窗帘材质:布艺防火 2. 轨道安装	m ²	48		
4	010810002001	窗帘盒	1. 木龙骨打底, 胶合板窗帘盒	m	18.76		
5	011105006001	金属踢脚线	1. 高度:8cm 2. 不锈钢踢脚线 3. 9mm木工板基层	m	50.84		
6	011106004001	力量区地垫	1. 面层材料品种、规格:成品20MM橡胶地垫	m ²	15		
7	011205001001	墙、柱面装饰板	1. 碳晶饰面板 2. 9mm奥松板基层 3. 木龙骨打底	m ²	188.45		
8	011302002001	跌级吊顶天棚	1. 轻钢龙骨石膏板跌级吊顶包边 2. 面饰无机涂料	m ²	34.32		
9	011302004001	格栅吊顶	1. 铝方通吊顶天棚	m ²	158.15		
10	011404002001	天棚喷刷涂料	1. 格栅天棚喷涂黑色无机涂料	m ²	243.39		
11	011501001001	更衣柜	1. 名称:两层6门更衣柜高1.8米深0.4米长1.2米, 带感应锁	套	6		
12	050305006001	更衣凳	1. 桌/凳直径:包单层长220宽35高45cm	套	2		
13	050304008001	长条椅	1. 桌凳直径:175*65*78CM加厚加固三人位(有皮垫)不锈钢	个	3		
14	050306006001	警徽、广告字	1. 材料种类、规格:宣传文字、警徽灯	个	1		
		一层休闲室					
15	010808001002	木门窗套	1. 木质窗套	m ²	2.4		
16	010809001002	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格:大理石窗台	m ²	1.08		

分部分项工程项目清单计价表

第 58 页 共 70 页

工程名称: 单独装饰工程

专业/标段: 单独装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
17	010809001003	茶台	1. 茶台板制作、安装	m	3.3		
18	010810001002	防火窗帘	1. 窗帘材质: 布艺 防火 2. 轨道安装	m ²	9		
19	010810002002	窗帘盒	1. 木龙骨打底, 胶合板窗帘盒	m	6.65		
20	011105006002	金属踢脚线	1. 高度: 8cm 2. 不锈钢踢脚线 3. 9mm木工板基层	m	21.12		
21	011205004001	墙、柱面软包	1. 壁布墙面 2. 腻子打底找平	m ²	57.5		
22	011302001001	平面吊顶天棚	1. 轻钢龙骨石膏板 吊顶 2. 面饰无机涂料	m ²	18.96		
23	011302002002	跌级吊顶天棚	1. 轻钢龙骨石膏板 跌级吊顶包边 2. 面饰无机涂料	m ²	10.95		
24	011501004001	吊柜	1. 定制柜体采用禾香板, 柜门双贴PET面板60*40CM	m	3.3		
25	011501004002	书柜	1. 实木组合式榫卯结构书柜每格27CM长*26CM高*30CM深, 总长4.32米, 高度2.08米, 共70格	套	1		
26	050306006002	广告字	1. 材料种类、规格: 宣传文字、警徽灯	套	1		
27	01B001	沙发	1. 3人位商务休闲皮质沙发	套	2		
28	01B002	茶几	1. 成品茶几	套	2		
29	01B003	休闲沙发	1. 商务休闲会客单人沙发	套	4		
30	01B004	休闲茶几	1. 岩板茶几高70CM 直径60CM	套	1		
31	01B005	咖啡机	1. 商用全自动咖啡机研磨一体机(商用机+智能牛奶冰箱+制冰机+杯架)	套	1		
32	01B006	饮水机	1. 全自动智能下置桶高端一体柜 冰温热	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

第 59 页 共 70 页

工程名称：单独装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
		二层走道					
33	010808001003	木门窗套	1. 木质门窗套	m ²	8.1		
34	010809001004	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格:大理石窗台	m ²	1.08		
35	010810001003	防火窗帘	1. 窗帘材质:布艺防火 2. 轨道安装	m ²	9		
36	010810002003	窗帘盒	1. 木龙骨打底, 胶合板窗帘盒	m	6.45		
37	011302001002	平面吊顶天棚	1. 轻钢龙骨石膏板吊顶 2. 面饰无机涂料	m ²	14.17		
38	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 喷白色无机涂料饰面	m ²	42.74		
		二层休息室					
39	010808001004	木门窗套	1. 木质窗套	m ²	2.4		
40	010809001005	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格:大理石窗台	m ²	1.08		
41	010810001004	防火窗帘	1. 窗帘材质:布艺防火 2. 轨道安装	m ²	12		
42	010810002004	窗帘盒	1. 木龙骨打底, 胶合板窗帘盒	m	6.32		
43	011105006003	金属踢脚线	1. 高度: 8cm 2. 不锈钢踢脚线 3. 9mm木工板基层	m	41.38		
44	011205004002	墙、柱面软包	1. 壁布墙面 2. 腻子打底找平	m ²	212.87		
45	011302001003	平面吊顶天棚	1. 轻钢龙骨石膏板吊顶 2. 面饰无机涂料	m ²	41.38		
46	011501001002	定制衣柜	1. 名称: 定制高光衣柜, 柜体采用禾香板, 柜门双贴PET面板单柜尺寸: 2.4米*3.2米=7.68平方米(柜体0.6米深度) 定制衣柜(含门把手)	m ²	15.36		
47	050305005001	书桌+椅子	1. 成品桌椅	个	2		
48	050305005002	床头柜	1. 成品床头柜	个	4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：单独装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 60 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
49	01B007	单人床	1. 摆放实木1.2*2.0米成人框架床,排骨架含10公分床垫	套	4		
		二层勤务指挥中心大厅					
50	010801001001	木质门	1. 隐形门现场制作 2. 尺寸: 960*2000	m ²	1.92		
51	011102001001	过门石	1. 20*1500地砖,干水泥擦缝 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 现浇钢筋混凝土楼板	m ²	0.3		
52	011102003001	块料楼地面(室内楼面)	1. 8-10厚1500*750防滑地砖,干水泥擦缝 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 现浇钢筋混凝土楼板	m ²	62.38		
53	011105006004	金属踢脚线	1. 高度:8cm 2. 不锈钢踢脚线 3. 9mm木工板基层	m	19.59		
54	011205001002	墙、柱面装饰板	1. 碳晶饰面板 2. 9mm奥松板基层 3. 木龙骨打底	m ²	86.77		
55	011207002001	公安蓝背景墙	1. 隔墙、隔断类型:公安蓝板材木工板+铝塑板	m ²	20		
56	011302001004	平面吊顶天棚	1. 轻钢龙骨石膏板吊顶 2. 面饰无机涂料	m ²	44.21		
57	011302002003	跌级吊顶天棚	1. 轻钢龙骨石膏板跌级吊顶包边 2. 面饰无机涂料	m ²	18.17		
58	050306006003	警徽、广告字	1. 材料种类、规格:宣传文字、警徽灯	套	1		
59	01B008	窗户贴膜	1. 大屏后窗户贴膜	m ²	7.56		
		二层勤务指挥中心					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：单独装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 61 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
60	010802001001	金属(塑钢)门	1. 无框全玻门 2. 尺寸: 960*2000 3. 10mm厚超白玻璃	m2	1.92		
61	010802001002	金属(塑钢)门	1. 平开电动大门 2. 尺寸: 2000*2000 3. 10MM厚磨砂玻璃	m2	4		
62	010808001005	木门窗套	1. 木质窗套	m2	5.94		
63	010809001006	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格:大理石窗台	m2	3.24		
64	010810001005	防火窗帘	1. 窗帘材质:布艺防火 2. 轨道安装	m2	50		
65	010810002005	窗帘盒	1. 木龙骨打底, 胶合板窗帘盒	m	29.76		
66	011102001002	过门石	1. 20*1500地砖, 干水泥擦缝 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 现浇钢筋混凝土楼板	m2	0.3		
67	011102003002	块料楼地面(室内楼面)	1. 8-10厚1500*750防滑地砖, 干水泥擦缝 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 现浇钢筋混凝土楼板	m2	152.66		
68	011109001001	地台	1. 钢构地台, 做法详参设计图纸	m2	29.42		
69	011205001003	墙、柱面装饰板	1. 碳晶饰面板 2. 9mm奥松板基层 3. 木龙骨打底	m2	83.91		
70	011207002002	轻质隔断	1. 断桥铝合金智能调光玻璃隔断 2. 超白玻璃, 8+8总厚度17.5MM, 单块尺寸2.8*2米, 含电源控制	m2	28.73		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：单独装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 62 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
71	011207002003	轻质隔断	1. 玻璃隔断底部包边 2. 镀锌钢管框架, 外包饰面板	m2	2.05		
72	011207002004	轻质隔断	1. 玻璃隔断顶部包边 2. 镀锌钢管框架, 外包饰面板	m2	14.36		
73	011207002005	移动式背景墙	1. 公安蓝板材移动背景墙	m2	36		
74	011302002004	跌级吊顶天棚	1. 轻钢龙骨石膏板弧形阶梯吊顶 2. 面饰无机涂料	m2	152.66		
75	011507003001	灯箱	1. 假窗户配灯箱(含背景装饰画)	个	1		
76	050306006004	警徽、广告字	1. 材料种类、规格: 宣传文字、警徽灯	套	1		
77	01B009	窗户贴膜	1. 大屏后窗户贴膜	m2	20		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：单独装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 63 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801002001	二次搬运费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

第 65 页 共 70 页

工程名称：装修安装工程

专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
		一层休闲室					
1	030413001007	射灯	[项目特征] 1. 型号:LED 5W [工作内容] 1. 安装	套	10		
2	030413001008	筒灯	[项目特征] 1. 型号:5W LED筒灯6000K [工作内容] 1. 安装	套	16		
3	031003004002	洗涤盆	1. 类型:洗涤盆 2. 材质:不锈钢 3. 规格:单槽600*430*235	组	1		
4	031001006005	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:DN20 3. 连接形式:热熔连接	m	20		
5	031002001001	阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	2		
6	030413013003	插座	1. 名称:单相二、三孔插座 2. 规格:250V, 五孔, 10A	套	3		
7	030413012002	开关、按钮	1. 名称:三联开关 2. 规格:250V, 10A	套	1		
8	030412003005	配线	1. 型号:WDZB-BYJ 2. 5	m	240		
9	030412001002	配管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:KGB20管 3. 配置形式:暗敷	m	80		
10	031003017002	地漏	1. 材质:不锈钢 2. 规格:DN50	个	1		
11	031001006006	塑料管	1. 材质:硬聚氯乙烯螺旋静音排水管 2. 规格:DN50 3. 连接形式:胶粘连接	m	12		
		一层警体室					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装修安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 66 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
12	030413001009	射灯	[项目特征] 1. 型号:LED 5W [工作内容] 1. 安装	套	28		
13	030413003001	长条灯	1. 型号:1200*130MM LED长条灯650OK 48W	套	20		
14	030413013004	插座	1. 名称:单极二、三孔插座 2. 规格:250V, 五孔, 10A	套	14		
15	030413012003	开关、按钮	1. 名称:三联开关 2. 规格:250V, 10A	套	2		
16	030412003006	配线	1. 型号:WDZB-BYJ 2. 5	m	920		
17	030412001003	配管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:KGB20管 3. 配置形式:暗敷	m	300		
18	030413013005	插座	1. 名称:地插(五孔插座+1孔网络插座)	套	2		
19	030504012001	数字电视设备	1. 名称:75寸液晶电视含吊装支架、安装、调测	台	2		
		一层卫生间					
20	030413013006	插座	1. 名称:防水插座 2. 规格:250V, 三孔, 16A	套	4		
21	030412003007	配线	1. 型号:WDZB-BYJ 6	m	540		
22	031003011001	成套淋浴器	1. 材质:不锈钢 2. 组装形式:双管恒温增压淋雨不锈钢淋浴器	套	4		
23	031003004003	洗涤盆	1. 类型:拖布池 2. 材质:陶瓷	组	1		
24	031005019002	即热式热水器	1. 型号:即热功率5000W, 可以确保多人连续洗浴, 2000L热水量	台	4		
25	031001006007	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:DN20 3. 连接形式:热熔连接	m	60		
		休息室					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装修安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 67 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
26	030413001005	灯具	[项目特征] 1. 型号:600*600 38W 铝扣板LED灯 [工作内容] 1. 安装	套	4		
27	030412003004	配线	1. 型号:WDZB-BYJ 2. 5	m	30		
28	031005019001	电热水器	1. 型号:60L	台	2		
29	030413001006	筒灯	[项目特征] 1. 型号:LED 5W [工作内容] 1. 安装	套	2		
		大厅					
30	030413002001	装饰灯	1. 名称:∅100筒灯, 10W\6500K	套	84		
31	030413001001	灯带	1. 型号:LED 灯带 5W/m	m	90		
32	030413001002	COB灯带	1. 型号:led灯带 1 6W/m	m	60		
33	030413013001	插座	1. 名称:单相二、三 孔插座 2. 规格:250V, 五孔 , 10A	套	8		
34	030413012001	开关、按钮	1. 名称:三联开关 2. 规格:250V, 10A	套	2		
35	050305006001	电源插排		个	10		
36	030413013002	插座	1. 名称:地插(五 孔插座+1孔网络插 座)	套	2		
37	030412003001	配线	1. 型号:WDZB-BYJ 2. 5	m	720		
38	030412003002	配线	1. 型号:WDZB-BYJ 4	m	700		
39	030502001001	层分纤箱	1. 规格:300x400x 160	台	2		
40	030502002001	弱电插座	1. 名称:双口网络 插座	个	60		
41	030412001001	配管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:KGB20管 3. 配置形式:暗敷	m	800		
42	030412003003	配线	1. 型号:超6类网线	m	1800		
		研判室					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装修安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 68 页 共 70 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
43	030413001003	射灯	[项目特征] 1. 型号:LED 5W [工作内容] 1. 安装	套	18		
44	030413001004	筒灯	[项目特征] 1. 型号:10W LED 筒灯6000K [工作内容] 1. 安装	套	20		
45	030413012004	开关、按钮	1. 名称:三联开关 2. 规格:250V, 10A	套	2		
46	030413013007	插座	1. 名称:地插(五孔插座+1孔网络插座)	套	2		
47	030412003008	配线	1. 型号:超6类网线	m	120		
48	030412003009	配线	1. 型号:WDZB-BYJ 2. 5	m	390		
49	030412001004	配管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:KGB20管 3. 配置形式:暗敷	m	140		
合 计							

第四部分 合同主要条款

岚皋县公安局情指行一体化实战中心及警体训练室建设项目合同模板

发包人（甲方）：岚皋县公安局

承包人（乙方）：_____

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国民法典》、《陕西省室内装饰管理规定》、《陕西省室内装饰工程预算定额》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1工程名称：岚皋县公安局情指行一体化实战中心及警体训练室建设项目合同

1.2工程地点：岚皋县城关镇（县公安局院内）

1.3建设内容：详见附件

1.4承包范围：工程清单内容（详见附件）。

1.5承包方式：乙方包工包料，中间不得分包、转包。

二、合同工期：

工程总用工时间：120日历天（自合同签订之日起计算）

三、合同价款

合同总价（大写）：

四、结款方式

1、双方同意工程价款按下列方式进行确定：

（1）固定价格：本工程总价款为（大写）：

（2）付款方式：签订合同后10个工作日内支付总合同价的40%；工程主体、消防、室外、附属、安装等所有工程竣工验收合格后，付至总工程款的70%；整个工程竣工结算并经审计部门

审核完成后，按照审计结论支付剩余工程款，乙方开具全额国家正规发票，甲方在收到后10个工作日内支付完成。

2、特别费用的约定：

(1) 施工过程中，施工现场发生的一切水、电费用由乙方承担；

(2) 施工过程中，因为乙方的因素违规被执法机构或者管理机构罚款的，罚款由乙方支付，如乙方行为是在甲方强行要求或者指挥下发生的，则罚款由甲方负责；

五、关于工程保修的约定

1、乙方承诺工程保修期为自竣工验收合格之日起2年内（含电气管线、给排水管道、设备安装和装修），屋面防水和屋内防渗漏工程为5年。损耗品、使用不当、人为破坏以及非工程自身原因的损坏不在保修范围。国家行政部门或者行业机构在本合同签署生效之前已经发布的对工程项目或者材料有特定保修年限或者豁免保修的，以国家行政部门或者行业机构的规定为准。

2、甲、乙双方对保修的其他约定：所有在保修期范围内产生的费用均由乙方承担。

六、关于工程质量及验收的约定

1、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。乙方应提前24小时通知甲方验收，甲方在接到通知24小时内进行验收。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。

2、非甲方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

3、工程竣工后，乙方应向甲方提交竣工报告书和竣工资料并通知甲方验收。甲方自接到验收通知5日内组织验收，验收合格后及时办理验收、移交手续，甲方应就验收合格与否向乙方出具书面凭证，乙方根据甲方出具的验收合格凭证办理结算。

4，保修期内，乙方在接到通知之日起24小时内到场维修并在2日内解决完毕存在的质量问题，承担所发生的一切费用，不能在2日内修复的，须向甲方进行书面说明并承诺修复时间。

甲方：

甲方代表：

乙方：

乙方代表：

时间： 年 月
 日

第五部分 响应文件格式

项目编号：SXBRTAKCG-2026-003

_____项目

响应文件

供 应 商：_____（盖 章）

法定代表人（授权代表）：_____（签名或盖章）

二〇 年 月 日

目 录

- 第一部分 响应函
- 第二部分 响应报价表
- 第三部分 法定代表人证明书与授权书
- 第四部分 供应商资格证明文件
- 第五部分 工程量清单计价
- 第六部分 施工组织设计、业绩及施工承诺
- 第七部分 供应商承诺书

第一部分 响应函

陕西博锐特项目管理有限公司：

我单位收到贵公司_____（项目名称）项目编号：SXBRKACG-2026-003（项目编号）磋商文件，经详细研究，决定参加本次磋商活动为此，我方郑重声明以下几点，并愿负法律责任。

1、按照磋商文件中的一切要求，提供完全满足采购需求的合格工程质量和全面技术、服务保障。

2、如若成交，将根据磋商文件的要求、响应文件及承诺条件，全面签约并履行合同规定的责任和义务。

3、我方已详细阅读和核实全部磋商文件内容，完全理解并同意放弃提出含糊不清和误解问题的权力。

4、同意提供贵方要求的与本次磋商有关的任何证明资料。

5、我方的响应文件自磋商大会之日计算有效为__天。

6、所有关于本次磋商的函电，请按下列地址、方式联系：

地 址：_____

电 话：_____

传 真：_____

邮 编：_____

供应商： （公章）

法定代表人/被授权人： （签字或盖章）

日 期：年 月 日

第二部分 响应报价表

项目名称	
采购编号	
供应商名称	
磋商报价 (人民币)	小写金额： 大写金额：
工期	
质量	

注：1、本表价格应按磋商总价填写，精确到小数点后两位，大小写不一致时，以大写为准。

2、本表所列各项数据与响应文件其他地方表述不一致时，以本表为准。

供应商： (公章)

法定代表人/被授权人： (签字或盖章

)

日期：年 月 日

第三部分 法定代表人证明书与法定代表人授权书

法定代表人证明书

致：陕西博锐特项目管理有限公司			
企 业 法 人	企业名称		
	法定地址		
	邮政编码		
	工商登记机关		
	税务登记机关		
	机构代码证号		
法定 代表 人	姓名		性别
	职务		联系电话
	传真		
法定 代表 人 身 份 证 复 印 件	(正反面粘贴处)	法定代表人 (签字或盖章)	
		(公章)	
		年 月 日	

第四部分 供应商资格证明文件

(1) 具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明；

(2) 法定代表人授权书（附法定代表人身份证复印件）及被授权人身份证复印件（法定代表人直接参加磋商只须提供法定代表人身份证）；

(3) 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质和有效的安全生产许可证，拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含二级）及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程的项目经理；

(4) 供应商应具备良好的商业信誉，提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(5) 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccg.gov.cn）上未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单等不良行为记录（自行提供网上截图加盖公章）；

(6) 财务状况报告：提供 2024 年的财务审计报告（至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证；

(7) 税收缴纳证明：提供 2025 年 4 月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明（任意税种），依法免税的单位应提供相关证明材料；

(8) 社会保障资金缴纳证明：提供 2025 年 4 月至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

(9) 本项目专门面向中小企业采购，供应商须提供《中小企业声明函》；且中小企业的划分标准所属行业为建筑业；供应商为监狱企业的视同小型和微型企业，须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。供应商为残疾人福利性单位的视同小型和微型企业，须提供《残疾人福利性单位声明函》；

(10) 本项目不接受联合体投标；单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加该项目的政府采购活动。

注：供应商应当按照要求提供全部资格条件的证明材料，复印件加盖供应商的公章，未提供或缺项或有瑕疵，将按无实质性投标文件处理。

附件 1:

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

备注：1. 中小企业参加政府采购活动，应当按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定和《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号），如实填写并提交本《中小企业声明函》。

2. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

3. 本项目的所属行业为建筑业。

附件 2:

《供应商声明》

致：（采购人名称）

我公司在（项目名称）项目招标采购活动中，以我公司独立承担民事责任的法人名义参加本项目的投标工作，并郑重声明：

无与我公司单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加本项目（标包）的投标活动。并对本“声明”的真实性负责，如有弄虚作假，我公司将对由此造成的一切不良后果承担经济、法律责任。

供应商名称：（公章）

二〇二五年 月 日

附件 3:

非联合体投标声明

致：（采购人或采购代理机构名称）：

我公司参与（项目名称）（项目编号）的磋商，作出如下郑重声明：

- 1、本公司保证本项目并非联合体投标，本项目由本公司独立承担。
- 2、本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的法律后果，并自愿停止参加本项目采购活动。

特此声明。

声明单位：_____（盖章）

全权代表：_____（签字或盖章）

地 址：_____

邮 编：_____

电 话：_____

附件 4:

供应商无重大违法记录的书面声明

致： (采购人名称)

(———公司) 为在中华人民共和国境内合法注册并经营的机构。在此郑重声明，我公司在参与本次政府采购活动近 3 年内在经营活动中没有重大违法记录。

供应商名称 (盖章)：

法定代表人 (签章或盖章) ：

日期： 年 月 日

附件 5:

供应商书面声明函

致: (采购人或采购代理机构名称):

我公司参与(项目名称)(项目编号)的磋商,在此郑重声明:

1、在参加本次政府采购活动前3年内的经营活动中_____ (填“没有”或“有”)重大违法记录。供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动,期限届满的,可以参加政府采购活动,但应提供期限届满的证明材料。

2、乙方_____ (填“未被列入”或“被列入”)失信被执行人名单。

3、乙方_____ (填“未被列入”或“被列入”)重大税收违法案件当事人名单。

4、乙方_____ (填“未被列入”或“被列入”)政府采购严重违法失信行为记录名单。

如有不实,乙方将无条件地退出本项目的采购活动,并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

法定代表人或被授权代表签字: _____

供应商: _____ (公章)

日期: _____

第五部分 工程量清单计价

第六部分 施工组织设计、业绩及施工承诺

供应商根据磋商文件评审标准自行编制，格式自拟（编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本项目的主要施工设备情况、拟配备本项目的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；）

附表二：

拟投入劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

附件三：

计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用——网络图（或横道图）表示。

附件五：

2、拟委任项目经理简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间				担任项目经理年限	
项目经理资格证书编号					
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

3. 项目经理无在建承诺

(格式自拟)

二、施工承诺

(格式自拟)

三、业绩证明材料

附件六：

近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：①每张表格只填写一个项目，并标明序号。

②本表应附合同协议书的复印件。

四、供应商需要补充的其他资料和辅助资料表

供应商依据评标办法内容自行补充资料

第七部分 供应商承诺书

陕西省政府供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书 I

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取成交、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购订单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他单位。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它单位恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构磋商采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：（盖章）

全权代表：（签字）

地址：

邮编：

电话：

年 月 日