采购需求

**采购需求技术要求**

**一、采购清单**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **货物名称** | **数量** | **所属行业** |
| **电梯** | **2台** | **工业** |

**二、技术要求及配置要求**\*

（一）对现有北院5号公寓 2部客梯进行拆除。

（二）结合学校需要，供应商在原电梯井道位置安装 2 部新客梯，并结合新电梯安装需求改造已有电梯井。

（三）负责办理新电梯相关的行政审批工作，取得审批成果，满足电梯正常运行需要；负责现场垃圾的清运，按学校国资处要求将旧电梯放至指定位置。

**（四）电梯井改造说明**。新电梯安装中会涉及到采购人现有电梯井的改造，涉及到的工作较多，特别做如下说明：

①供应商应充分考虑电梯井改造的难度和产生的费用，涉及到的工作内容和产生的费用均包含在响应文件的报价中；

②供应商应充分考虑新电梯对电梯井的需求，进行全面、完整的改造，旧有的导轨等设备设施原则上全部拆除，不得在新电梯上使用。

③合同签订后，供应商应按照设备情况和现场电梯井条件，编制电梯井改造方案，5号公寓电梯井改造方案须经原建筑设计单位审核后方可实施。

### **（五）5号公寓原电梯规格参数及特点**

1、规格参数

1.1产品型号：**NPM-1000-C090**

##### 1.2控制方式：曳引式

##### 1.3驱动方式：交流调压调速

1.4额定载重：**1000**kg

##### 1.5层站：12/12、额定速度：1.5m/s

##### 2、特点

##### 该型电梯是广州日立电梯有限公司2000年代初开发产品，该型电梯自投放市场后，因主机采用的是，传动效率低、功耗大、噪音大、齿轮间齿面磨损严重，曳引机系统不符合现行安全规范。控制系统老化，很多元器件已经停产，部分部件采购渠道较窄，采购成本较高， 电梯的可靠性和安全性大大的降低了，且安全保护系统无法进行维修，不符合现行安全规范。 整机进行安全试验均不符合现行安全运行规范，存在重大安全隐患。

### ▲**（六）**新装电梯主要参数及质保要求

①新的2部电梯为曳引式客梯，主要参数不低于：载重1000kg，速度1.5m/s。

②缺陷责任期：自取得相关部门验收报告起 1 年。

③质量保修期：自取得相关部门验收报告起 1 年。

▲**（七）更新后电梯规格参数及特点**

①技术规格要求表：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **分类** | **项目** | **技术要求** |
| 一般规格 | 电梯位置 | 北院5#公寓西侧北梯、东侧北梯 |
| 产品名称 | 小机房乘客电梯 |
| 数量 | 2 台 |
| 额定载重量 | 1000 公斤 |
| 额定速度 | 1.5 米/秒 |
| 行程 | 21 米 |
| 总楼层/服务楼层/门 | 12/ 12 / 12 |
| 轿厢类型 | 单开门 |
| 操作系统 | 控制系统 | 电脑智能控制，串行传输系统 |
| 控制方式 | 集选 |
| 机械规格 | 驱动系统 | 交流调频调压驱动 |
| 曳引系统 | 无齿曳引机 |
| 机械位置 | 井道内上部 |
| 建筑尺寸 | 井道尺寸 | 2150\*1900（宽\*深）根据现场实际井道调整 |
|  | 顶层高度 | 3580mm |
| 地坑深度 | 1500mm |
| 入口尺寸 | 类型 | 2 扇中分自动门 |
| 尺寸 | 900 mm(宽) X 2100mm(高) |
| 候梯厅门 | 厅门、门框装修 | 发纹不锈钢材质厅门 4 个 |
| 门框 | 标准门框 |
| 厅外显示 | 一体式层站召唤，段码液晶显示，发纹不锈钢 |
| 轿厢 | 轿厢尺寸 | 依据井道尺寸做最优化设计 |
| 轿门材质 | 发纹不锈钢 |
| 轿壁装潢 | 前壁：发纹不锈钢，侧壁：发纹不锈钢，后壁： 发纹不锈钢 |
| 轿壁扶手 | 侧壁：无；后壁：无 |
| 后壁镜子 | 无镜子 |
| 轿顶类型 | 不锈钢架及 LED 透光板 |
| 轿厢操作面板 | 液晶显示 |
| 辅助轿厢操作面板 | 无 |
| 残疾人轿厢操作面板 | 无 |
| 盲文按钮 | 无 |
| 地板类型 | 仿大理石纹 PVC |
| 装潢重量 | 0 公斤 |

## ②辅助设备综合表：

|  |  |
| --- | --- |
| **名称** | **技术要求** |
| 安全功能 | 新内呼快速关门 |
| 拯救及故障监测 | 外呼重新开门 |
| 上行轿厢超速保护 | 光幕保护，自动重开门功能 |
| 缓冲器开关 | 滥用、误用保护 |
| 轿顶闭锁装置开关 | 反向内呼 |
| 修正运行 | 取消轿厢虚假召唤 |
| 双速度监控 | 外呼互锁 |
| 运行时间监控 | 按钮粘滞监察 |
| 门区指示灯 | 运行舒适度 |
| 轿厢安全出口触点 | 轿内照明监控 |

|  |  |
| --- | --- |
| 马达过热保护 | 轿厢称重装置 |
| 相位故障检测 | 轿厢照明自动控制 |
| 救助运行功能 | 轿厢通风自动控制 |
| 轿厢意外移动冗余监测和制动器 | 安保功能 |
| 紧急备用电源和电源恢复运行 | 防盗窃 |
| 紧急轿厢照明，独立照明 | 轿门机械锁 |
| 紧急电池供电（供紧急照明，警铃） | 控制功能 |
| 同步运行 | 大楼适应性 |
| 紧急通讯功能 | 轿厢照明熔丝及轿厢照明电源主开关位置，在控制柜内 |
| 警铃，轿顶 | 故障电流开关，一个相位用于照明 |
| 五方通话 | 主熔丝，控制柜 |
| 其它安全及维护功能 | 主开关位于控制柜内 |
| 维修用开门按钮 | 优先和特殊服务功能 |
| 机房内呼，所有楼层 | 层站退出服务开关，门关，灯熄灭 |
| 轿门触点 | 空轿厢分配 |
| 轿门限位开关 | 主楼层停靠，门关 |
| 禁止开门开关，控制柜内 | 优化运载流量功能 |
| 井道急停开关，一个开关 | 满载直驶 |
| 轿顶急停开关 | 下行高峰服务 |
| 禁止外呼开关 | 上下行高峰服务 |
| 轿厢限速器在井道里 | 上行高峰服务 |
| 限速器试验装置 | 信息功能 |
| 检修运行 | 厅外乘客信息显示 |
| 安全钳触点 | 外呼登录指示灯 |
| 轿厢限速器张紧块安全触点 | 轿内信息显示 |
| 乘客舒适功能 | 内呼登记指示灯 |
| 出入轿厢 | 轿内轿厢位置指示 |
| 精确平层 | 轿内运行方向指示 |
| 提前开门 | 超载功能，指示灯持续亮 |
| 关门按钮 | 控制柜信息 |
| 开门按钮 | 轿厢位置指示-控制柜内 |
| 强制关门 | 启动计数器，断电不丢失 |
| 语音报站 | 司机服务，内呼按钮作显示 |

|  |  |
| --- | --- |
| 井道急停开关，两个 | 双击取消轿厢呼叫 |
| 消防探测 | 消防运行 |
| 多方通话，多线制 | 轿内扬声器 |

### （八）施工要求

① 按国家电梯行业相关安全规定，文明施工，做好安全防护。

② 合理规划工期，拆除、改造和安装等现场施工应结合学生日常生活学习作息时间，尽量减少对大家的影响。

### （九）相关工程验收标准或规范

《电梯施工质量验收规范》GB50182—2002；

《电梯制造与安装安全规范》GB7588-2020；

《电梯钢丝绳》GB8903-2005；

《电梯技术条件》GB/T 10058-2023；

《电梯试验方法》GB/T 10059-2023；

《电梯曳引机》GB/T 24478-2023；

《电梯安装验收规范》GB/T10060-2023；

以上标准只为参考依据，若国家发布最新标准（含强制性或推荐性），供应商须主动遵循且以更高要求为准，同时确保产品、服务不仅严格合规，更需在性能、服务等方面提供附加价值；供应商须建立动态标准跟踪机制并承担因标准更新引发的全部风险与成本，采购人不因此调整责任或费用。

承包人在施工过程中应遵守甲方关于工程管理的相关制度和规定，验收按照甲方验收规定执行。

**（十）报价费用说明** 本项目为交钥匙工程，承包人应充分考虑工程实施中的困难和问题，本次报价应包含完成全部工作范围，涉及到的所有费用，但不限于税金、人工费、材料费、租赁费等等。

**（十一）其他要求：**

1、人员要求：供应商提供的人员数量，须保证在规定时间保质保量完

成本项目的服务要求，若不能在规定时间内完成本项目的检测，采购人有权终止合同，并依法追究成交供应商的相关责任。

2、检测设备：为保证检测结果的准确性，供应商针对本项目的检测内

容，在投标文件中列明检测时所需要的设备清单。

3、检测标准：检测方法及检测标准符合国家及行业规范要求。

4、检测成果：项目服务完成后，供应商须提供检测成果结论，提交的

检测结论必须保证真实有效，符合国家及行业规范标准。

5、供应商根据本项目需求提供实施安装方案、售后服务方案，人员要求等内容。

**采购需求商务要求**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | ★提供交货的时间、地点、质保期、售后等 | 1、项目交货的时间：发布成交公告之日起90个工作日内交货；2、项目交货的地点：采购人指定地点3、项目质保期：1年；4、售后服务响应时间（质保期内）：即时响应（包括电话响应）；电话响应无法解决半小时内到达现场；修复时间2小时内解决。 |
| 2 | 设计方案 | 1、提供完整的技术方案，至少包含产品规格型号、主要技术指标、功能描述等。提供周密的安装实施方案，至少包含人员配置、时间进度安排、配套质量管理，安全管理措施等。提供切实可行的服务方案，包括但不限于产品运输、安装调试、检验、启动及产品出现质量问题时的补救措施等。 |
| 3 | 质量保证 | ①产品及备品备件货源渠道正规、供应充足，产地及制造商明确，产品销售记录可追溯。提供电梯制造商出具，包括但不限于销售协议或代理协议或原厂授权等。②产品性能符合国家标准和谈判文件要求，提供生产厂家确认的、相应的功能证明材料（包括但不限于型式实验报告或官网或功能截图等）。③有专业的服务团队和技术人员支持。 |
| 4 | ★采购资金的支付方式和时间 | 1、结算单位：采购人结算，在付款前必须开具等额发票给采购人。2、付款方式：①预付款的支付：合同签订后10天内采购人向供应商支付合同价款的 30%作为预付款，供应商应提供预付款支付申请及对应金额的增值税普通发票。②进度款的支付：电梯主要设备全部到场后，经现场初验，外观质量及规格型号符合谈判响应文件及合同约定的条件下，10天内采购人向供应商支付合同价款的40%作为进度款，供应商应提供进度款支付申请及对应金额的增值税普通发票；③验收进度款的支付：施工结束，2部电梯均达到交付与使用条件，当采购人组织并通过预验收、竣工验收后，10天内采购人向供应商支付合同价款的25%作为验收进度款，供应商应提供验收进度款支付申请及对应金额的增值税普通发票。 |
| 5 | 履约保证金 | 履约保证金：供应商成交后凭成交通知书向采购人缴纳成交金额的5%作为履约保证金，待合同约定的质保期满后，经采购人查验电梯运行情况和质量，确定无缺陷责任后无息退还供应商，供应商应提供质保金支付申请及对应金额的增值税普通发票。 |

**备注：①以上技术参数供应商应完整响应，并逐条填写《技术响应与偏离表》，“偏离情况”一栏应如实填写“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”，如有负偏离、漏项或缺项，将被视为未实质性满足谈判文件要求按无效响应处理；若产品品牌型号固定的，需以固定值进行响应；**

**②若成交供应商《技术响应与偏离表》中完全响应，但供货验收时不合格/未通过，采购人有权终止合同，并保留上报财政的权利；**

**③若采购需求技术要求中有标注“★”的实质性要求，供应商必须单独提供佐证材料证明其满足，佐证材料包括：彩页或产品说明书或检测报告或厂家技术声明等，否则按无效文件处理；**

**④技术参数中标注“**▲**”的指标为重要指标，需尽可能多的提供清晰完整的证明材料，佐证材料包括：彩页或产品说明书或检测报告或厂家技术声明等。**