

西安市临潼主城区危烂破旧基础设施改造项目
政府采购需求(工程类)

序号	关键事项	说明和要求
1	采购预算	人民币 <u>14317870.22</u> 元 一标段预算金额: <u>10480743.35</u> 元 一标段预算金额: <u>3837126.87</u> 元 仅指与本次采购标的直接相关的费用, 前期勘察费、设计费等已发生的费用, 以及监理费、接口费等为未来预留费用, 不应当包含在本项目采购预算内, 甲方须向本级财政部门经费业务处室申请办理经费剥离手续。
2	最高限价	人民币 <u>14317870.22</u> 元 一标段最高限价 <u>10480743.35</u> 元 二标段最高限价 <u>3837126.87</u> 元 供应商投标报价高于最高限价的则其投标文件将按无效投标文件处理。
3	暂列金 或暂估价	人民币 ____/____ 元 如有, 请列明。
4	图纸	●有图纸, 图纸与工程量清单不一致时以 <u>工程量清单</u> 为准。 ○无图纸
5	项目性质	●专门面向中小企业采购 仅允许中小企业或小型、微型企业参与投标。 ○非专门面向中小企业采购 非专门面向中小企业采购对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)规定的小微企业(监狱企业视同小型、微型企业)的报价给予____%(3%-5%)的扣除(当采用招标方式时, 实际上是对其价格分给予一定比例的增加), 用扣除后的价格参加评审。
6	对供应商的资格要求	一标段及二标段: (1) 供应商应是合法注册的法人或其他组织, 并出具合法有效的营业执照; (2) 法人代表证明书或法人授权委托书, 后附法人及被委托人身份证(法定代表人直接参加开标的只需提供法定代表人身份证);

		(3) 供应商须同时具备以下资质要求：【市政公用工程施工总承包三级】及以上资质，具有有效的安全生产许可证； (4) 项目经理要求：拟派项目经理具备市政公用工程专业【注册建造师二级】及以上执业资格和有效的安全生产考核合格 B 证，在本单位注册，且未担任其他在建工程的项目经理； (5) 财务状况报告：提供 2023 年度经审计的财务审计报告（包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注，成立时间至开标时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或开标截止时间前六个月内其基本账户银行出具的资信证明； (6) 社会保障资金缴纳证明：自 2024 年 6 月 1 日以来已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，单据或证明上应有社保机构或代收机构的公章或业务专用章。依法不需要缴纳社会保障资金的服务商应提供相关文件证明； (7) 税收缴纳证明：自 2024 年 6 月 1 日以来已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明（任意税种），依法免税的单位应提供相关证明材料； (8) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； (9) 履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明； (10) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的投标活动； (11) 供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人（中国执行信息公开网 http://zxgk.court.gov.cn）和重大税收违法失信主体的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（提供报名时间后的网页查询结果截图）； (12) 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目为专门面向中小企业项目，供应商应为中型企业或小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位；
7	是否接受 联合体投标	○接受 对于联合体协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予 <u> / </u> % (1%-2%) 的扣除，用扣除后的报价参加评审。

		● 不接受
8	履约保证金	占政府采购合同金额的 <u> / </u> % 履约保证金的数额不得超过政府采购合同金额的10%;对于单价合同,其数额不得超过采购预算的10%
		○ 由采购单位自行收退 ○ 由代理机构负责收退
9	现场踏勘和集中答疑	○ 组织, 答疑地点为: _____ ● 不组织
10	价格分比重	占总分值的 <u> 30 </u> % 政府采购法律法规未有明确限制。
11	合同类型	● 总价 ○ 综合单价(适用于采购数量不定的情形) ○ 其他: _____
12	争议解决途径	● 向有管辖权的人民法院提起诉讼 ○ 向西安仲裁委员会提请仲裁 ○ 由供应商做出选择
13	联系方式	项目对接人: <u> 宋建奇 </u> 联系电话: <u> 029-83812851 </u> 电子邮箱: _____



采购需求(工程类)

一、项目概况

本项目主要内容为临潼主城区内中心路段危、烂、破、旧的基础设施维修改造，包括南北大街，东大街和人民南北路改造；既有住宅小区雨污分流，秦陵北路隐患修复，骊山新家园排水等工程。

二、工程内容和施工地点、计划工期、质量标准

1、西安市临潼主城区危烂破旧基础设施改造项目一标段：

工程内容：

主要包括南北大街、东大街和人民南北路改造及万年路、体育路、南北大街、人民南北路、桃源西路、开元路、桃源步行街9条市政道路沿线的23个既有住宅小区院内排水管网雨污分流改造及与市政雨水管网的接驳工程等。

工程地点：西安市临潼区主城区内。

计划工期：自进场之日起365个日历日内竣工。

质量标准：达到国家现行施工质量验收规范“合格”标准。

2、西安市临潼主城区危烂破旧基础设施改造项目二标段：

工程内容：

主要包括秦陵北路道路隐患修复工程、骊山新家园道路及排水修复工程及对因雨季积水造成的骊山新家园E2区西侧道路路面及人行道部分塌陷路段进行处理修复改造工程等。

工程地点：西安市临潼区主城区内。

计划工期：自进场之日起365个日历日内竣工。

质量标准：达到国家现行施工质量验收规范“合格”标准。

三、工程量清单和计价依据

(一) 计价依据

1. 《西安市临潼主城区危烂破旧基础设施改造项目》图纸；
2. 《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》（2009）、《陕西省建筑装饰工程消耗量定额》、《陕西省市政 园林绿化工程消耗量定额》、《陕西省安装工程消耗量定额》及其配套 2009 价目表文件；
- 3、陕建发〔2019〕45 号文：《关于调整陕西省建设工程计价依据的通知》；
- 4、陕建发[2019]1246 号文：《关于发布陕西省落实建筑工人实名制管理计价依据的通

知》； 5、陕建发[2020]1097 号文：《关于建筑施工安全生产责任保险 费用计价的 通知》； 6、陕建发[2021]1021 号文：《关于全省统一停止收缴建筑业劳 保费用的 通知》； 7、陕建发[2021]1097 号文：《关于调整房屋建筑和市政基础设施工程工程 量清单计价综合人工单价的通知》； 8、人工费模板类别采用“人工调整计入差价”； 9、相关规范、标准图集、常规施工工艺。

（二）工程量清单

详见工程量清单。

四、商务要求

1、服务期限：自进场之日起365个日历日内竣工；

2、款项结算：

（1）签订合同后，供应商进入现场正式开工，采购人视财政资金状况支付供应商 工程签约合同价款全额的30%。

（2）施工项目进度过半后，采购人视财政资金状况支付供应商工程签约合同价款 的30%。

（3）项目完工后，供应商提供决算资料，由采购人向财政报送竣工决算资料进行 决算评审，评审结束后，采购人按照决算评审价，视财政资金状况支付尾款。

（4）剩余3%作为质保金，质量保修期结束后一次性支付。

五、其他

（一）对供应商的业绩要求

近三年（2020年1月1日至今）类似业绩（以合同协议书或中标通知书为准）。

（二）质量验收标准或规范

达到国家现行施工质量验收规范“合格”标准要求。

（三）违约责任

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》的相关条款和 本合同约定，成交供应商未全面履行合同义务或者发生违约，采购人会同采购代理机 构有权终止合同，依法向成交供应商进行经济索赔，并报请政府采购监督管理机关进 行相应的行政处罚。采购人违约的，应当赔偿给成交供应商造成的经济损失。合同执 行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，可向人民法院提请诉 讼。