

交斜镇综合养老服务中心建设项目 竞争性磋商公告

项目概况

交斜镇综合养老服务中心建设项目的潜在供应商应在陕西省渭南市临渭区前进路与乐天大街十字西南角乐天国际A座1213室获取采购文件，并于2025年6月3日9时30分(北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：

项目名称：交斜镇综合养老服务中心建设项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：599322.44 元

采购需求：

合同包 1(交斜镇综合养老服务中心建设项目)：

合同包预算金额：599322.44 元

合同包最高限价：599322.44 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参数及要求	品目预算 (元)	最高限价 (元)
1-1	其他建筑工程	交斜镇综合养老服务中心建设项目	1 (项)	详见采购文件	599322.44	599322.44

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：20 日历天

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(交斜镇综合养老服务中心建设项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

本项目专门面向中小企业采购



3. 本项目的特定资格要求:

合同包 1(交斜镇综合养老服务中心建设项目)特定资格要求如下:

1、具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人,提供合法有效的统一社会信用代码营业执照(事业单位提供事业单位法人证书,自然人应提供身份证);

2、法定代表人(负责人)参加投标的,须出具法定代表人(负责人)身份证明书及身份证两面扫描件加盖鲜章;法定代表人(负责人)授权委托代理人参加投标的,须出具法定代表人(负责人)授权委托书、授权代表在投标前 4 个月内(不含投标当月)连续 3 个月由投标供应商缴纳社保证明材料、委托代理人身份证原件及身份证两面扫描件加盖鲜章;

3、财务状况报告:提供经审计的 2024 年度的财务报告或提交响应文件截止时间前六个月内其基本账户开户银行出具的资信证明;其他组织和自然人提供银行出具的资信证明或财务报表;

4、税收缴纳证明:提供 2024 年 6 月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明(任意税种),依法免税的单位应提供相关证明材料;

5、社会保障资金缴纳证明:提供 2024 年 6 月至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存凭证或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明,依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料;

6、供应商不得为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商,不得为中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动供应商;(提供查询结果网页截图并加盖供应商公章);

7、供应商资质要求:具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质(含三级),并具有有效的安全生产许可证;三年内无严重违法违规经营活动,无重大质量安全事故,技术能力有保证的施工单位。

8、项目经理须具有建筑工程专业二级及以上(含二级)注册建造师证书、有效的安全考核合格 B 证,在本单位注册且无在建工程。(提供无在建声明);

9、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得同时投标;

10、投标保证金缴纳凭证



11、本项目不接受联合体投标。

三、获取招标文件

时间：2025年5月22日至2025年5月28日，每天上午09:00:00至12:00:00,下午14:00:00至17:00:00(北京时间)

途径：陕西省渭南市临渭区前进路与乐天大街十字西南角乐天国际A座1213

室

方式：现场获取

售价：500元

四、响应文件提交

截止时间：2025年6月3日09时30分00秒（北京

时间)地点：渭南朝阳大街祥龙宾馆五楼会议室

五、开启

时间：2025年6月3日09时30分00秒（北京时间

)地点：渭南朝阳大街祥龙宾馆五楼会议室

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1、购买招标文件时请携带单位营业执照、介绍信、本人身份证原件及复印件（加盖鲜章）及在投标前4个月内（不含投标当月）连续3个月由投标供应商缴纳社保证明材料。

2、请各供应商按照陕西省财政厅《关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》的要求，通过陕西省政府采购网注册登记加入陕西省政府采购供应商库；

3、本项目为专门面向中小企业项目，供应商应为中型、小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中小微企业的，提供《中小企业声明函》；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》（监狱企业或残疾人福利性单位视同中小企业）。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：渭南市临渭区民政局



地址：临渭区东风街 83 号

联系方式：0913-3039692

2. 采购代理机构信息

名称：品智工程咨询有限公司

地址：陕西省西安市未央区陕西省西安市经济技术开发区凤城七路长和国际

A 座 1502 室

联系方式：17349239651

3. 项目联系方式

项目联系人：雷雅倩

电话：17349239651



品智工程咨询有限公司

