

(最后) 磋商响应报价表

项目名称：西咸新区空港实验高级中学(西安交通大学附属
中学空港高级中学)2025 年公寓管理服务项目

项目编号：XHQB2025-CS-016/001

磋商总报价(元)	小写金额： 681049.80 元 大写金额： 陆拾捌万壹仟零肆拾玖元捌角整
服务期	自合同签订后 12 个月
服务标准	符合国家、省市规定的相关标准、规定及第四章采购内容及商务要求相关内容
备注	

供应商名称(加盖单位公章)： 陕西省西咸新区空港新城物业管理有限责任公司



法定代表人或授权代表(签字或盖章)： 赵勃

日期： 2025 年 5 月 27 日

(最后) 分项报价表

序号	项目	测算依据	方案总值 (元)
一	宿管费用	一、宿舍专职管理员 1 名; 二、宿管 5 名; 三、以上共计 6 名。	
	员工成本	包含员工工资, 社保、工装、培训、福利费、值班费等;	38887.60
小计			38887.60
二	保洁费用	一、室内 2 名; 二、以上共计 2 名。	
	员工成本	包含员工工资, 社保、工装、培训、福利费、值班费等;	8139.47
小计			8139.47
三	成本合计	一至二项总和 (8 名人工成本)	47027.07
四	间接管理费	一至二项总和的 13%	6113.52
五	税金	三至四项总和的 6.8%	3613.56
总计	月费用		56754.15
	年费用		681049.80

供应商名称 (加盖单位公章): 陕西省西咸新区空港新城物业管理有限责任公司

法定代表人或授权代表签字或盖章:



赵新强

日 期: 2025 年 5 月 27 日

备注: 如果按单价计算的结果与总价不一致, 以单价为准修正总价。