

# 岚皋县财政局文件

岚财发〔2025〕30号

---

## 岚皋县财政局 关于进一步规范政府采购活动的通知

各预算单位，各政府采购代理机构：

为进一步规范政府采购活动，有效防范政府采购领域廉政风险，维护公平竞争市场秩序，根据政府采购相关法律法规，结合本县实际，现就有关工作明确如下，请遵照执行。

### 一、加强内控制度建设

（一）建立健全政府采购事项集体研究机制。在编制采购实施方案（包含核心采购需求设置、采购方式确定、进口产品采购和供应商来源等内容）时，要建立集体决策制度，决策过程要形成完整记录，任何人不得单独决策或者擅自改变集体决策。

（二）建立政府采购代理机构选择机制。明确采购代理机构选择标准和决策流程。鼓励通过竞价选取方式选择社会代理机构。

（三）建立采购文件审核复核机制。采购文件建议由采购单位主要负责人及所涉纪检组长（纪委书记）双签字审核把关后发布。技术服务等标准统一的货物和服务项目应当采用最低评标价法；采用综合评分法的，鼓励采购人提高价格分值占比：工程项目的价格分值占总分值的比重不低于 50%；服务、货物类的采购项目价格分值鼓励采用上限。

## 二、合理选用采购方式

采购人依法选择适用的采购方式，严禁随意和滥用采购方式。电子卖场和框架协议上线后，单项或批量预算金额小、零星、常用的设备通过网上直购、议价、竞价等方式采购；多频次的服务，采购人通过框架协议方式采购。降低采购成本、提升工作效能和透明度。

## 三、加强公示公开

建立健全覆盖政府采购全过程的信息公开机制。发布结果公告、合同公示、履约验收公示时，须将中标（成交）的货物、服务或工程的明细清单（包括数量、质量、价格、工期等）一并在省级以上财政部门指定的媒体上进行公示，增加采购项目的透明度，接受社会广泛监督。

## 四、强化履约验收

限额以上采购项目履约验收，按照内控制度的要求组成验收小组，严格按照合同约定事项逐一进行验收，并邀请财政局相关股室监督，必要时可邀请驻采购人纪检组参加验收，增加履约验

收透明度。

## **五、推行廉洁承诺制度**

在采购活动过程中实行廉洁承诺制度，相关当事人（包括采购人、代理机构、评审专家、供应商）严格依照程序进行采购活动的同时，签订《政府采购廉洁承诺书》并载入采购项目资料档案。

## **六、规范项目代理**

受托代理采购的代理机构，要与采购单位签订《政府采购委托代理协议》，明确代理范围、内容及双方的权责事宜。代理费用可由中标（成交）供应商支付。代理机构及相关人员不得向他人透露已获取采购文件的潜在投标人的名称、数量及可能影响公平竞争的有关招标投标其他情况。代理机构不得出借、出租政府采购代理业务；不允许其他社会代理机构及个人以本公司名义承揽代理业务，否则，财政部门一经查实严肃处理。

## **七、强化违法违规责任追究**

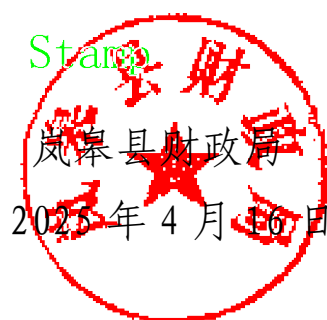
一是加大采购人违法违规的处罚力度，对采购人在政府采购活动中的违法违规行为，严格按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例的规定进行处理，相关案件线索移交纪检监察机关。二是强化对评审专家违法违规的处理力度，一经发现专家不公正评审或未按规定评审及其他违法违规现象的，予以警告；同一专家三次以上警告的，报上级财政机关处理，并将其纳入黑名单。三是加大对采购代理机构违法违规的处罚力度。代理机构在采购

活动中出现违法违纪现象的，给予警告、约谈、禁止代理政府采购业务等方式进行处罚。

各镇人民政府、县级各部门、各单位要按照《岚皋县财政局关于加强县级预算单位政府采购内部控制管理工作的通知》（岚财发〔2022〕113号）文件要求建立健全政府采购内控制度，对照相关法律法规，以《岚皋县财政局关于转发〈财政部印发政府采购需求管理办法〉的通知》（岚财发〔2021〕86号）文件为切入点开展政府采购工作，落实主体责任，切实加强廉政风险防控，保障政府采购公开透明，做到政府采购交易过程可视、可溯、可查。财政部门将实施政府采购全过程绩效管理，强化评价结果运用，建立评价结果与部门预算挂钩制度。

附件：1. 代理机构廉洁承诺书

2. 政府采购方案双签字审批表



# 岚皋县大道河镇2024年集镇基础设施提升项目



## 竞争性磋商文件

采 购 人：岚皋县大道河镇人民政府（盖单位章）

采购代理机构：安康市兴盛工程造价咨询有限公司（盖单位章）

二〇二五年六月

# 目 录

第一章 磋商公告

第二章 磋商须知

第三章 合同主要条款

第四章 工程范围及质量验收标准

第五章 磋商响应文件基本格式

## 特别提醒

安康市公共资源交易平台全流程电子化、政府采购项目内容

### 一、关于需要特别提醒供应商的内容

1、本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式（无需提供纸质版文件，无需到开标现场）。开标时 请务必携带数字认证证书，如因供应商自身原因未携带数字认证证书造成无法解密投标文件，按无效投标对待。

2、 电子开标、评标无法进行时，按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》 规定执行。

### 3、制作电子投标文件

投标供应商须在“全国公共资源交易中心平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>）”的“服务指南”栏目“下载专区”中，免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)”，并升级至最新版本，使用该客户端制作电子投标文件，制作扩展名为“ . SXSTF ”的电子投标文件。”

### 4、递交电子投标文件

登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>），选择“电子交易平台—陕西政府采购交易系统—企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，进入菜单“采购业务—我的项目—项目流程—上传响应文件”，上传加密的电子投标文件。上传成功后， 电子化平台将予以记录。

### 二、关于报名

1、购买须知： 使用捆绑省交易平台的CA 锁登录电子交易平台，通过政府采购系统企业端进入，点击 我要投标，完善相关投标信息；

2、缴费确认：请在文件发售时间以内将网上投标成功回执单、法人授权书、被授权人身份证、营业执照（复印件加盖公章）在代理机构处进行投标登记并交纳费用，确认完成缴费流程，否则报名无效，确认 完毕后方可下载文件；

3、未完成网上投标成功的或未经采购代理公司缴费确认或未在规定时间内在平台上下载文件的，无法 完成后续流程；

4、本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式（无需提供纸质版文件，无需到开标现场）的方式， 相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省） 网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》；

5、 电子招标文件技术支持：4009280095、4009980000。

### 三、关于文件的制作和签名

1. 为确保采购项目顺利开展，本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式（无需提供纸质版文件，无 需到开标现场）。投投标供应商须使用数字认证证书在全省统一交易平台填写投标信息，对电子投标文件 进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。加密和解密必须为同一数字认证证书，否则将会导致解密失败。涉及二次报价的必须使用主证。如因供应商自身原因，造成无法完成电子流程的，按无效 投标对待。

2. 编制电子投标文件时，应使用最新发布的电子招标文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA）对电子投标文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。

（1）电子招标文件下载

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]后，在[我的项目]中点击“项目流程-交易文件下载”下载电子招标文件（\*.SXSZF）；

注意：该项目如有变更文件，则应点击“项目流程>答疑文件下载”下载更新后的电子招标文件（\*.SXSCF），使用旧版电子招标文件制作的电子投标文件，系统将拒绝接收。

（2）电子招标文件需要使用专用软件打开、浏览

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]免费下载《陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)》，下载网址：

<http://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004003/20180827/c8c8fb15-a7cc-4011-a244-806289d7cf3b.html>，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子招标文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务

指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）投标文件制作软件操作手册》，下载网址：  
<http://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004003/20170821/c3afa05b-f5e6-4e64-9fb0-e397ef73413d.html>；

（3）制作电子投标文件

电子投标文件同样需要使用上述软件进行编制。在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册或致电软件开发商，技术支持热线：4009280095、4009980000。

四、关于响应文件递交与解密 1. 文件递交

（1）电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择[“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”，点击[项目流程]，在打开的[项目管理]对话框中选择[上传响应文件]，上传加密的电子投标文件（\*.SXSTF），上传成功后，电子化平台将予以记录。

（2）本项目招标投标采用电子化投标及远程不见面开标方式进行，（无需提供纸质版文件，无需到开标现场）。

2. 文件开启与解密

（1）开标时，供应商须使用电子投标文件加密时所用的数字认证证书（CA锁）在各自办公场所的电脑上自行解密电子投标文件。涉及到二次报价的，一定携带主锁报价，只有主锁才有签章功能，二次报价才能完成。

（2）电子开标、评标无法进行时，按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》规定执行。

（3）编制的电子投标文件，须使用数字认证证书（CA）对电子投标文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。响应文件中签名不能采用机打签名方式，应采用手写方式，因此导致废标或未中标，投标供应商自行承担 responsibility。

（4）在开标环节出现下列情况之一的，其电子投标文件视为无效文件：

a. 供应商拒绝对电子投标文件进行解密的；

b. 因供应商自身原因（如未带 CA 锁、或所带 CA 锁与制作电子投标文件使用的CA 锁不一致、或沿用 旧版招标文件编制投标文件等情形）， 导致在规定时间内无法解密投标文件的；

c. 上传的电子投标文件无法打开的；

d. 政府采购法律法规规定的其他无效情形。

#### （5）特殊情形下的应急处置

在开标、评审过程中，如因停电、断网、 电子化系统故障等特殊原因导致电子化开、评标无法正常进 行时， 按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》规定执行

# 第一章 磋商公告

## 岚皋县大道河镇2024年集镇基础设施提升项目竞争性磋商公告

### 项目概况

岚皋县大道河镇 2024 年集镇基础设施提升项目采购项目的潜在供应商应在全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）（网址：<http://ak.sxggzyjy.cn/>）获取采购文件，并于 2025 年 06 月 13 日 16 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：XSCG-AK2025032

项目名称：岚皋县大道河镇 2024 年集镇基础设施提升项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：841,222.71 元

采购需求：

合同包 1(岚皋县大道河镇 2024 年集镇基础设施提升项目)：

合同包预算金额：841,222.71 元

合同包最高限价：841,222.71 元

| 品目号 | 品目名称   | 采购标的  | 数量（单位） | 技术规格、参数及要求 | 品目预算（元）    | 最高限价（元）    |
|-----|--------|-------|--------|------------|------------|------------|
| 1-1 | 其他建筑工程 | 生态停车场 | 1(项)   | 详见采购文件     | 841,222.71 | 841,222.71 |

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：60 天（具体服务起止日期可随合同签订时间相应顺延）

### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(岚皋县大道河镇 2024 年集镇基础设施提升项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

(1)、《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2020]46 号）；(2)、《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68 号）；(3)、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发[2007]51 号）；(4)、《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90 号）；(5)、《节能产品政府采购实施意见》（财库[2004]185 号）；(6)、关于促进残疾人就业政府采购政策的通知——财库[2017]141 号。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包 1(岚皋县大道河镇 2024 年集镇基础设施提升项目)特定资格要求如下:

- (1) 具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人,提供有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证(或三证合一的营业执照);
- (2) 具备建设行政主管部门核发的建筑工程或市政公用工程施工总承包三级及以上资质,具有有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中,拟派项目经理具有建筑工程或市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在建工程项目的项目经理;
- (3) 法定代表人参加投标时,提供本人身份证原件;授权代表参加投标时,提供法定代表人授权书、被授权人身份证原件和复印件、被授权人本单位证明(即投标截止前的社保缴纳证明,社保证明投标单位名称和报名时投标单位名称必须一致)或劳务合同;
- (4) 供应商提供 2023/2022 年度(任意一年度)经审计的供应商财务报告或者提供响应文件截止时间 1 个月内其基本账户开户银行出具的资信证明,供应商成立不到 1 年的可提供企业任意时段财务报表;
- (5) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录,提供本单位 2024 年 6 月至今任意 1 个月的依法缴纳税收和社会保障资金证明的材料,投标人成立不满 3 个月的,则提供自成立日以来的纳税和社保证明材料;
- (6) 税收缴纳证明:提供 2024 年 6 月至今任意 1 个月缴纳的纳税证明或完税证明,依法免税的单位应提供相关证明材料,纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。
- (7) 信用要求:投标人参加本次招标近三年内,在经营活动中没有重大违法记录,在参加政府采购活动中未被监督管理机构列入“不良行为记录名单”,投标人需提供自述材料及供应商未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“信用服务”中“失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信名单”的查询记录截图、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”的查询记录截图(提供查询结果网页截图并加盖投标人公章)。如自述材料与实际不符,将按不合格处理,取消投标资格;
- (8) 本项目只面向中小企业,投标企业须提供中小企业声明函原件。供应商自行根据《国民经济行业分类》(GB/T4754-2017)、《国家统计局关于印发<统计上大中小微型企业划分办法(2017)>的通知》国统字〔2017〕213 号、工信部联企业〔2011〕300 号文件自行划分,若声明与实际不符须承担相应责任,本项目属于建筑业。
- (9) 本项目不接受联合体投标。

### 三、获取采购文件

时间: 2025 年 06 月 03 日至 2025 年 06 月 09 日,每天上午 08:00:00 至 12:00:00,下午 12:00:00 至 18:00:00(北京时间)

途径:全国公共资源交易平台(陕西省·安康市)(网址:<http://ak.sxggzyjy.cn/>)

方式:在线获取

售价: 0 元

#### **四、响应文件提交**

截止时间： 2025 年 06 月 13 日 16 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：安康市公共资源交易中心（采用电子化投标及远程不见面开标方式）

#### **五、开启**

时间： 2025 年 06 月 13 日 16 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：安康市公共资源交易中心（采用电子化投标及远程不见面开标方式）

#### **六、公告期限**

自本公告发布之日起 3 个工作日。

#### **七、其他补充事宜**

注：（1）使用捆绑省交易平台的 CA 锁登录电子交易平台，通过政府采购系统企业端进入，点击我要投标，完善相关投标信息，下载采购文件。未完成网上操作的或未经采购代理机构确认的，无法完成后续流程。（2）本项目采购公告同时在全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）安康市公共资源交易中心（网址：<http://ak.sxggzyjy.cn/>）、陕西省政府采购网（网址：<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）发布，报名成功后，可自行下载招标文件，否则视为报名无效。（3）本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式，相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站(服务指南-下载专区)中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》， 电子招标文件技术支持：4009280095/4009980000。

#### **八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。**

##### **1. 采购人信息**

名称：岚皋县大道河镇人民政府

地址：岚皋县大道河镇北街 1 号

联系方式：15829458410

##### **2. 采购代理机构信息**

名称：安康市兴盛工程造价咨询有限公司

地址：陕西省安康市汉滨区大桥路鑫街口公寓 4 楼

联系方式：15229550225

##### **3. 项目联系方式**

项目联系人：张梦婕

电话：15229550225

安康市兴盛工程造价咨询有限公司

2025 年 5 月 31 日

## 第二章 磋商须知

### 一、总则

本次采购依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购实施条例》（财政部 第 18 号令）《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库【2014】214 号）及国家现行有关法规执行。

#### 1. 名词解释

采购单位：岚皋县大道河镇人民政府

监督机构：岚皋县财政局、岚皋县大道河镇人民政府纪委

采购代理机构：安康市兴盛工程造价咨询有限公司

磋商供应商：满足本次磋商要求具有相应资质和完成项目能力的单位

磋商文件：磋商文件与磋商响应文件的统称

成交供应商：由磋商小组推荐经采购人确认的磋商单位

#### 2. 合格的供应商、合格的服务

##### 2.1 合格的供应商

2.1.1 依照《中华人民共和国公司法》注册、具有法人资格、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条要求具备的条件、并具备国家规定的相关该行业必备资质；

##### 2.1.2 资质要求

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定并满足本公告资格要求，有相应经营范围，有能力承担本项目的供应商。

（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一的营业执照）；

（2）具备建设行政主管部门核发的建筑工程或市政公用工程施工总承包三级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，拟派项目经理具有建筑工程或市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理；

（3）法定代表人参加投标时，提供本人身份证原件；授权代表参加投标时，提供法定代表人授权书、被授权人身份证原件和复印件、被授权人本单位证明（即投标截止前的社保缴纳证明，社保证明投标单位名称和报名时投标单位名称必须一致）或劳务合同；

（4）供应商提供 2023/2022 年度(任意一年度)经审计的供应商财务报告或者提供响应文件截止时间 1 个月内其基本账户开户银行出具的资信证明，供应商成立不到 1 年的可提供企业任意时段财务报表；

（5）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供本单位 2024年 6 月至今任意1个月的依法

缴纳税收和社会保障资金证明的材料，投标人成立不满 3 个月的，则提供自成立日以来的纳税和社保证明材料；

（6）税收缴纳证明：提供2024年6月至今任意1个月缴纳的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。

（7）信用要求：投标人参加本次招标近三年内，在经营活动中没有重大违法记录，在参加政府采购活动中未被监督管理机构列入“不良行为记录名单”，投标人需提供自述材料及供应商未被列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）“信用服务”中“失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信名单”的查询记录截图、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）“政府采购严重违法失信行为信息记录”的查询记录截图（提供查询结果网页截图并加盖投标人公章）。如自述材料与实际不符，将按不合格处理，取消投标资格；

（8）本项目只面向中小企业，投标企业须提供中小企业声明函原件。供应商自行根据《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017）、《国家统计局关于印发〈统计上大中小微型企业划分办法（2017）〉的通知》国统字〔2017〕213号、工信部联企业〔2011〕300号文件自行划分，若声明与实际不符须承担相应责任，本项目属于建筑业。

（9）本项目不接受联合体投标。

### **供应商上传的资质证明文件均须加盖红色公章。**

2.1.3 本项目不接受联合体磋商。

## **2.2 合格的工程**

2.2.1 工程项目建设依据：采购人已提供施工图设计，其他资料齐全，可满足施工需要。

### **2.2.2 工程范围及工期、质量要求**

2.2.2.1 工程范围：详见工程量清单

2.2.2.2 质量要求：

2.2.2.2.1 质量要求：合格。

本工程的工程质量应符合国家工程质量验收标准合格以上要求，投标人应按现行的国家施工验收规范和质量评定标准和设计图纸、施工说明书、设计变更等技术文件为依据施工。

2.2.2.2.2 如工程质量达不到约定条件的部分，一经发现。可要求投标人返工，直至达到合同约定条件，并由投标人承担返工费用。返工后仍达不到约定条件，应继续返工到约定条件或合格标准。投标人承诺的质量等级达不到约定条件应承担违约责任，并按合同总价格 5%支付赔偿金。

2.2.2.3 工期：

2.2.2.3.1 本工程按采购人要求施工总工期为 60天。

2.2.2.3.2 工期延误，如果由于以下原因造成竣工日期推迟延误，经采购人代表确认后，投标人有理由延期完成工程或部分工程，采购人应同投标人协商决定延长竣工时间的期限。

(1) 额外的或附加的工程数量。

(2) 由采购人原因造成的延误、障碍、阻止。

(3) 不可抗力。

(4) 可能会出现，不属投标人的过失或违约造成的。

2.2.2.3.3 非上述原因，投标人不能按合同工期完成，应承担违约责任，并向采购人支付赔偿费。赔偿费支付办法按合同工期每推延一天赔偿 1000 元，限额为合同总造价的百分之二。

采购人可从应向投标人支付的任何金额中扣除此项赔偿费。此赔偿费的支付并不能解除投标人完成工程的责任或合同规定的其它责任。

2.2.2.3.4 工程提前，采购人不支付投标人实际施工工期提前于合同工期的赶工措施费和提前竣工奖。

### 2.2.3 踏勘现场

2.2.3.1 由投标人自行现场踏勘，投标人将需澄清的问题以书面形式提交，采购代理机构、采购人对投标人提出的问题或现场踏勘的问题进行答复，形成答疑纪要发送投标人。投标人承担踏勘现场所发生的自身费用。

2.2.3.2 采购人和采购代理机构向投标人提供的有关现场的数据和资料，是现有的能被投标人利用的资料，采购人和采购代理机构对投标人做出的任何推论、理解和结论均不承担责任。

2.2.3.3 经采购人允许，投标人可为踏勘目的进入项目现场，但投标人不得因此使采购人承担有关的责任和蒙受损失。投标人应承担踏勘现场的责任和风险。

## 3. 磋商费用

投标人应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。

## 二、磋商文件

### 4. 磋商文件构成

磋商文件包括下列内容：

第一章 磋商公告

第二章 磋商须知

第三章 合同主要条款

第四章 工程范围及质量验收标准

第五章 响应文件格式

### 5. 磋商文件的澄清和修改

5.1、提交首次响应文件截止之日前，招标采购单位或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，招标采购单位应当在提交首次响应文件截止时间 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的投标人；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

5.2 任何要求对磋商文件进行澄清的投标人均应在响应文件递交截止期 3 日前以书面形式通知采购代理机构，采购代理机构对投标人所要求澄清的内容以书面形式予以答复。投标人在规定的时间内未要求对磋商文件澄清或提出疑问的，将视其为无异议。对磋商文件中描述有歧意或前后不一致的地方，磋商小组有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标人。

5.3 采购代理机构对磋商文件的修改将以书面形式发给所有磋商文件收受人，该修改书将构成磋商文件的一部分，对投标人有约束力。投标人在收到通知后应立即以电报、传真或其他书面形式予以确认。

5.4 在磋商过程中，磋商文件如有实质性变动的，磋商小组应当以书面形式通知所有参加磋商的投标人。

5.5 招标采购单位可以视采购具体情况，延长磋商文件提交截止时间和磋商时间，并将变更时间书面通知所有磋商文件收受人。

6. 磋商文件的解释权归采购代理机构。

### **三、磋商响应文件的编制**

#### **7. 编制要求**

7.1 投标人应认真阅读磋商文件的所有内容，严格按照磋商文件的要求编制和提供响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，使响应文件对磋商文件作出实质性响应。如果投标人在响应文件中没有按照磋商文件要求提交全部资料或者响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应，其投标将被拒绝。

7.2 投标人提交的响应文件以及投标人与采购代理机构就有关磋商的所有来往函电均应以中文书写。

#### **8. 响应文件构成和格式**

8.1 投标人编写的响应文件应包括，但不限于下列部分，请按磋商文件提供的相应格式并依照下列顺序编写：

- (1) 投标响应函
- (2) 报价一览表
- (3) 法定代表人授权委托书
- (4) 已标价工程量清单
- (5) 投标人资格证明文件
- (6) 施工组织设计
- (7) 工程质量的保障措施及承诺
- (8) 企业业绩

## (9) 供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺

8.2 投标人应按照本须知第 8.1 条的内容及第五章提供的格式编写响应文件，不得缺少磋商文件要求填写的表格或提交的资料。

8.3 投标人应将响应文件按本须知第 8.1 条规定的顺序编排、并应编制目录，逐页标注连续页码

### 9. 磋商报价

9.1 投标人应充分考虑磋商文件的各项条款和本工程的实际，依据磋商文件所附工程量清单、澄清和修改通知，根据企业自身情况、施工经验、现场环境以及磋商文件的要求，进行自主报价。

9.2 投标人的磋商报价，应是完成本须知所列工程范围及工期、质量的全部要求，不得以任何理由予以重复。

9.3 磋商报价为投标人在响应文件中提出的各项支付金额的总和，是完成磋商文件所确定的该工程项目范围内的全部工作内容的价格体现。投标人磋商报价汇总表中的价格均包括但不限于材料费、施工设备使用费、劳务费、管理费、利润、规费、税金、安全和文明施工措施、技术措施费、风险费、政策文件规定的各项费用和支出，以及投标人在磋商前以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。投标人在磋商报价时应考虑以下因素：人工费、材料费、机械费社会价格浮动因素，工程所在地的交通运输条件、施工环境和地方不良势力的影响，停水、停电及发包人原因造成停窝工在连续 48 小时以内的损失、国家政策调整、金融汇率以及银行存款利率变化等风险等全部费用。

9.4 投标人在磋商报价时还应充分考虑工程施工期间的市场价格变化和政策性调整带来的风险，除磋商文件规定的有关合同价格调整因素和方法、设计变更、工程量偏差调整办法和不可抗力因素外，投标人应自行测算施工期间的所有风险费用，并计入磋商报价，凡因投标人对磋商文件阅读疏忽或误解，或因对施工现场、施工环境、市场行情等了解不清而造成的后果和风险，均由投标人承担。

9.5 除非采购人或采购代理机构对磋商文件予以修改，投标人应按采购人提供的工程量清单中列出的工程项目和工程量认真填报单价和合价。每一项目只允许有一个报价。任何有选择的报价将不予接受。投标人未填单价或合价的工程项目（零报价项目），视为该项费用已包括在其他价款的单价或合价内，并在工程实施后，采购人将不予支付，承包人必须按发包人代表及项目经理指令完成工程量清单中未填入单价或合价的工程项目；若投标人未填单价或合价的工程项目在实施中发生变更，无论变更增加或减少均按合同约定执行而且必须无条件执行发包人发出的变更通知。

### 9.6 磋商报价应考虑的其他风险

投标人报价前应到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制、周围影响施工的环境、水电供应、临时住宿及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔、价款调整或工期延长申请将不被批准。投标人踏勘现场发现的与工程计价有关的任何因素均应考虑在磋商报价中。

### 9.7 编制报价的其他约定

9.7.1 投标人根据自行确定的施工组织设计或施工方案进行自主报价。措施项目中凡属周转使用的设备、材料，均应按单次使用摊销量报价。

9.7.2 投标人应针对拟建工程编制保证安全施工、文明施工和环境保护的技术措施方案。

9.7.3 本项目最高限价为捌拾肆万壹仟贰佰贰拾贰元柒角壹分（¥841222.71 元）磋商报价 超过采购预算则视为废标。

## **10. 磋商货币**

10.1 供应商提供的货物和服务一律以人民币报价。

## **11. 磋商保证金**

11.1 本项目不收取保证金

## **12. 磋商有效期**

12.1 磋商有效期为磋商之日起九十（90）个日历日（成交供应商的磋商响应文件有效期与合同有效期一致）。供应商的磋商有效期比磋商文件规定短的将被视为非响应性磋商而予以拒绝。

12.2 在特殊情况下，在原磋商有效期期满之前，招标采购单位可征得供应商同意延长磋商有效期。这种要求与答复均应为书面形式提交。

## **13. 磋商响应文件的制作和签署**

13.1 磋商响应文件按要求加盖供应商印章，并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。在磋商响应文件中须同时提交法定代表人授权委托书。

13.2除供应商对磋商响应文件错处做必要修改外，磋商响应文件不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，必须由供应商的法人或其授权代表在修改处签字后才有效。

13.3 电子投标文件因表述不清所引起的后果由供应商负责。

# **四、磋商响应文件的递交**

## **14. 磋商响应文件的递交**

14.1 登录全国公共资源交易平台（陕西省）<http://www.sxggzyjy.cn>，选择“ 电子交易平台→ 陕西政府采购交易系统→企业端 ”进行登录，登录后选择“交易乙方 ”身份进入，进入菜单“采购 业务→我的项目→项目流程→上传响应文件 ”，上传加密的电子投标文件（\*.SXSTF），上传成功后， 电子化平台将予以记录。

14.2 电子投标文件在招标投标文件截止时间前，可进行撤回文件操作。撤回后，可在提交投标文件截止时间前重新提交文件。提交招标投标文件截止时间后，不能进行撤回文件操作。是否进行撤回文件操作，由投标供应商决定，责任由投标供应商自行承担。

## **15. 磋商截止日期**

15.1 电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站进行提交，提交投标文件截止时间后系统将拒绝接收。

15.2 采购代理机构可以按本须知第 5.3 条规定，通知因修改磋商文件而适当延长磋商截止期。在此情况下，招标采购单位和供应商受磋商截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

## **16. 迟交的磋商响应文件**

16.1 采购代理机构将拒绝接收磋商截止期后送达的任何磋商响应文件。

## **17. 磋商响应文件的修改和撤回**

17.1 供应商在递交磋商响应文件后，磋商截止时间前，可以修改或撤回其磋商响应文件。但供应商必须在规定的磋商截止期之前将修改或撤回的书面通知递交到采购代理机构。

17.2 供应商的修改或撤回通知书应按本须知第 14 条规定密封、标记和递交，并在内层封套上加注“修改”或“撤回”字样。

17.3 在磋商截止日期之后，供应商不得对其磋商响应文件做任何修改。

# **五、磋商与评审**

## **18. 响应文件开启和评审**

18.1 采购代理机构组织磋商、文件开启、评审工作，磋商整个过程接受监督部门的监督。

18.2 本项目采用远程不见面开标方式进行开标、磋商，采购代理机构在规定的的时间和地点组织磋商，投标单位授权代表不到现场参加开标，须自行在各自办公场所，自备电脑在投标截止时间前登录不见面开标大厅，进行远程开标、磋商。

18.3 投标供应商在获取招标文件后应在全国公共资源交易平台（陕西省.安康市）网站[新闻咨询→通知公告]中下载并详细阅读《安康公共资源交易中心不见面开标系统（投标人）操作手册》，下载地址：

<http://ak.sxggzyjy.cn/xwzx/002002/20210812/f8d1e823-ae2d-4a4d-bd23-288b7355443d.html>。

18.2 为顺利实现不见面开标系统的远程交互，建议投标人配置的软硬件设施有：高配置电脑、高速稳定的网络、电源（不间断）、CA 锁、音视频设备（话筒、耳麦、高清摄像头、音响），浏览器要求使用 IE11 浏览器，且电脑已经正确安装了陕西省公共资源 CA 驱动。

18.3 投标人需注意 CA 锁一定要提前准备好，并确保 CA 锁为制作投标文件的CA 锁。

不见面开标方式因投标人不来开标现场，资格审查如需提供复印件，请按磋商文件中要求，在响应文件中上传电子版。

18.4 开标时间到了之后就不能签到，建议投标人在开标前半小时登录不见面开标大厅，并及时签到（开标前 60 分钟即可签到），遇到问题及时联系客服 4009280095。

18.5 开标时，供应商须使用电子投标文件加密时所用的数字认证证书（CA 锁）在自备电脑上自行远程解密电子投标文件，由电子交易系统进行自动唱标。

18.6 系统默认解密时长为 20 分钟，投标单位需在解密时间规定内完成标书解密。所有投标单位解密完成后由开标人员将响应文件导入开评标系统。

18.7 磋商小组将分别与每位供应商远程进行磋商，请及时关注不见面开播大厅右侧公告及互动栏目信息。

18.8 磋商结束后，供应商在自备电脑上用数字认证证书（CA 主锁）登陆系统进行二次报价，系统按照评标规则自动排序。

18.9 在开标环节出现下列情况之一的，其电子投标文件视为无效文件：

- （1） 供应商拒绝对电子投标文件进行解密的；
- （2） 因供应商自身原因（如未带 CA 锁、或所带 CA 锁与制作电子投标文件使用的 CA 锁不一致、或沿用旧版招标文件编制投标文件等情形），导致在规定时间内无法解密投标文件的；
- （3） 上传的电子投标文件无法打开的；
- （4）政府采购法律法规规定的其他无效情形。

## **19. 磋商小组**

19.1 招标采购单位将按照《政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》及《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关规定组建磋商小组。

19.2 磋商小组由采购人代表及评审专家组成，评审专家从政府采购专家库中随机抽取产生。

19.3 磋商小组负责磋商工作，对响应文件进行审查和评估，并向招标采购单位提交书面评审报告，推荐成交候选人。

19.4 文件开启后，直到向成交的供应商授予承包合同为止，凡与审查、澄清、评价和比较磋商的有关资料及授标意见等内容，磋商小组均不得向其他供应商及与磋商无关的其他人透露。

## **20 磋商办法及内容**

20.1 磋商原则：

- （1）坚持磋商机会均等，信息公开，公平竞争的原则。
- （2）坚持竞争性、经济实效性和公平性原则。
- （3）综合评估，择优选择技术方案优、服务有保证的成交单位。

## 20.2 磋商程序：

磋商的全过程分为公布第一次报价、资质审查、磋商过程、最终报价、最终评审五个阶段。最终报价均采取集中报价形式。

### 20.2.1 第一次报价：第一次报价不予公布。

20.2.2 符合性评审：磋商小组对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，出现下列情况的按无效文件处理。

（1）资质有效性评审：本次磋商所要求的必备资质证明文件，缺其中一项或某项达不到磋商要求，均按无效文件处理。

（2）各供应商未经过正常渠道购买竞争性磋商文件，或参加磋商的各供应商名称与购买磋商文件时登记的单位名称不符。

（3）供应商未提供法定代表人授权书（法定代表人直接参加磋商的除外）或授权书不符合竞争性磋商文件要求的。

（4）响应文件要求加盖供应商公章或签字处未执行文件规定、响应文件有效期或有效期未能达到竞争性磋商文件的要求的。

（5）本项目不收取保证金。

（6）提供虚假证明（包括第三方提供的虚假证明、证件），开具虚假业绩，除按无效文件处理外，按有关规定进行相应的处罚。

（7）磋商方案出现严重漏项，造成系统缺陷，已影响到该项目的实施。

（8）在重大项目履约过程中有不良记录，不能按期履约的。

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

## 21. 磋商过程

（1）磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

（2）在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

（3）对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

（4）供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

22. 最终报价

磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，所有实质性响应的供应商应在规定时间内提交最后报价；

磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 2 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价，最终报价是供应商响应文件的有效组成部分。

23. 响应文件的详细评审

23.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

23.2 评标方法：综合评分法。

23.3 评分标准

1) 资格审查标准

| 序号 | 评审内容    | 评审标准                                                                                                              |
|----|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 营业执照    | 具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一的营业执照）                                                      |
| 2  | 授权委托书   | 法定代表人参加投标时，提供本人身份证原件；授权代表参加投标时，提供 法定代表人授权书、被授权人身份证原件和复印件、被授权人本单位证明（即 投标截止前的社保缴纳证明，社保证明投标单位名称和报名时投标单位名称 必须一致）或劳务合同 |
| 3  | 企业资质证书  | 具备建设行政主管部门核发的建筑工程或市政公用工程施工总承包三级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。                                         |
| 4  | 项目负责人证书 | 拟派项目经理具有建筑工程或市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理；                                              |

|    |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | 财务情况             | 供应商提供 2023/2022 年度(任意一年度)经审计的供应商财务报告或者提供响应文件截止时间 1 个月内其基本账户开户银行出具的资信证明，供应商成立不到 1 年 的可提 供企业任意时段财务报表；                                                                                                                                                              |
| 6  | 税收和社保            | 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供本单位 2024 年 6 月至今 任意 1 个月的依法缴纳税收和社会保障资金证明的材料，投标人成立不满 3 个月的，则提供自成立日以来的纳税和社保证明材料；                                                                                                                                                            |
| 7  | 税收缴纳证明           | 税收缴纳证明：提供2024年6月至今任意1个月缴纳的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。                                                                                                                                                                             |
| 8  | 信用要求             | 投标人参加本次招标近三年内，在经营活动中没有重大违法记录，在参加政府采购活动中未被监督管理机构列入“不良行为记录名单”，投标人需提供自述材料及供应商未被列入“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) “信用服务”中“失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信名单” 的查询记录截图、中国政府采购网( www.ccgp.gov.cn) “政府采购严重违法失信行为信息记录” 的查询记录截图（提供查询结果网页截图并加盖投标人公章）。如自述材料与实际不符，将按不合格处理，取消投标资格； |
| 9  | 投标企业须提供中小企业声明函原件 | 本项目只面向中小企业，投标企业须提供中小企业声明函原件。供应商自行根据《国民经济行业分 类》（GB/T4754-2017）、《国家统计局关于印发<统计上大中小微型企业划分办法（2017）>的通知》国 统字（2017）213 号、工信部联企业〔2011〕300 号文件自行划分，若声明与实际不符须承担相应责任，本项目属于建筑业。                                                                                              |
| 10 | 非联合体             | 本项目不接受联合体投标。                                                                                                                                                                                                                                                     |

|    |       |              |                                                                                       |
|----|-------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 | 符合性审查 | 投标人名称        | 与营业执照、资质证书一致                                                                          |
|    |       | 投标文件<br>签字盖章 | 竞争性磋商响应文件按竞争性磋商文件要求加盖供应商公章并由法定代表人或委托代理人签字或盖章。由委托代理人签字或盖章的，在竞争性磋商响应文件中须同时提交法定代表人授权委托书。 |
|    |       | 投标文件格式       | 符合“招标文件格式”的要求                                                                         |
|    |       | 报价唯一         | 只能有一个有效报价，且报价不大于采购预算。                                                                 |
|    |       | 投标内容、投标有效期   | 符合招标文件规定                                                                              |

## 2) 评分细则

| 分项                    | 分值   | 评分因素                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 投标报价<br>(50分)         | 50 分 | 以满足磋商文件要求且投标价格最低的最后报价为评标基准价,其价格分为满分50 分,其他投标人的价格分按照下列公式计算:<br>最后报价得分=(评标基准价/最后报价)×50。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 商务响应<br>(5分)          | 5 分  | 对工期,质量等级方面进行响应打分,完全响应且逐项详细说明确定的计 3 分,满足基本要求得 2 分,一般得 1 分。<br>响应文件文字清晰度、内容完整度,查找方便度,优得 2 分,良得 1 分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 施工组织设计<br>(30 分)      | 30 分 | <p>1 项目经理部组成 (0-3分 )<br/>明确负责人、人员组织、人员配备、人员职责等。</p> <p>2 施工部署及总平面布置 (0-3 分 )<br/>施工有整体部署、技术准备、施工顺序以及总体平面图等;</p> <p>3 施工进度计划及措施 (0-3分 )<br/>量化施工进度、作业计划、组织安排、具体措施等;</p> <p>4 施工方案 (0-3 分 )<br/>按照施工要求,全面确定施工方案包括技术方案、安全方案、材料供应方案等</p> <p>5 质量安全保证措施 (0-3分 )<br/>按照施工要求明确质量管理职责、各阶段质量保证措施、施工操作质量保证、安全生产体系等;</p> <p>6 使用新材料、新工艺的 (0-3分 )<br/>施工中采用新材料的以及新工艺的进行说明及表述。</p> <p>7 主要材料计划、构配件计划 (0-3分)<br/>罗列主要材料购置、配送、分发表等</p> <p>8 主要机械设备供应计划; (0-3 分)<br/>罗列主要设备购置、使用等计划</p> <p>9 劳动力安排; (0-3 分 )<br/>按照施工要求合理人力配置及使用等计划</p> <p>10 安全文明施工措施。 (0-3 分 )<br/>按照施工要求,罗列文明施工的具体措施。</p> |
| 工程质量的保障措施及承诺<br>(10分) | 5 分  | 根据投标人提供的工程质量保障措施进行打分 :<br>投标人提供的工程质量保障措施具体、合理、可行、完善、质保期内维修人员配置是否齐全等,根据其提供的响应情况优者得 (3.1-5分) , 良者得 (1.1-3 分) , 一般者得 (0-1 分) ; 投标人提供的工程质量保障措施不可行,根据其响应情况不得分; 注:此项资料由投标人书面提供格式自拟。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                       | 5 分  | 供应商在对整个项目建设做出的服务承诺等,按响应程度计 1-5 分。不提供不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 企业业绩<br>(5分)          | 5分   | 企业需提供近 (2022年6月至今) 三年类似项目规模的业绩得1 分;最高不超过 5 分; (注:具有类似的工程业绩,提供施工合同或中标通知书,时间以中标通知书时间为准)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

23.4 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告报采购人。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

#### **24. 确定成交单位**

采购人按照磋商小组推荐的成交候选人排名顺序确定成交单位。采购代理机构将成交结果通知所有未成交的供应商。

### **六、授予合同**

#### **25. 中标通知书**

25.1 采购代理机构在收到采购人的成交复函后，按规定时间向成交人发出中标通知书。

25.2 中标通知书是合同的组成部分。

#### **26. 成交服务费**

26.1 成交人应在接到成交通知书时，按照国家发改委发改价格[2011]534 号文件规定收取标准及相应的计算办法，向安康市兴盛工程造价咨询有限公司缴纳中标服务费。

#### **27. 签订合同**

27.1 中标人或甲方代表应向代理机构支付中标服务费后，按《中标通知书》指定的时间、地点与采购人签订合同。

27.2 如果中标人没有按照上述第 26.1 条或第 27 条规定执行，招标采购单位将有充分理由取消该成交决定。在此情况下，招标采购单位可将合同授予综合得分排序名列下一个的供应商，或重新组织采购。

#### **28. 拒绝商业贿赂**

供应商必须填写一份《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》（格式见第五章）编制在磋商响应文件中，同时保证磋商响应文件正、副本中都有且一致。

### 第三章 合同主要条款

## 岚皋县大道河镇 2024 年集镇基础设施提升项目 施工合同

大道河镇人民政府

2025 年 6 月

## 目 录

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| <b>第一部分 合同协议书</b> .....  | 2   |
| 一、工程概况 .....             | 2   |
| 二、合同工期 .....             | 2   |
| 三、质量标准 .....             | 3   |
| 四、签约合同价与合同价格形式 .....     | 3   |
| 五、项目经理 .....             | 3   |
| 六、合同文件构成 .....           | 2   |
| 七、承诺 .....               | 4   |
| 八、词语含义 .....             | 3   |
| 九、签订时间 .....             | 4   |
| 十、签订地点 .....             | 4   |
| 十一、补充协议 .....            | 4   |
| 十二、合同生效 .....            | 4   |
| 十三、合同份数 .....            | 5   |
| <b>第二部分 通用合同条款</b> ..... | 错误! |
| 未定义书签。                   |     |
| <b>第三部分 专用合同条款</b> ..... | 6   |
| 1. 一般约定 .....            | 6   |
| 2. 发包人 .....             | 9   |
| 3. 承包人 .....             | 10  |
| 4. 监理人 .....             | 12  |
| 5. 工程质量 .....            | 13  |
| 6. 安全文明施工与环境保护 .....     | 13  |
| 7. 工期和进度 .....           | 14  |
| 8. 材料与设备 .....           | 15  |
| 9. 试验与检验 .....           | 16  |
| 10. 变更 .....             | 17  |
| 11. 价格调整 .....           | 17  |
| 12. 合同价格、计量与支付 .....     | 18  |
| 13. 验收和工程试车 .....        | 19  |
| 14. 竣工结算 .....           | 19  |
| 15. 缺陷责任期与保修 .....       | 20  |
| 16. 违约 .....             | 21  |
| 附件.....                  |     |

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：岚皋县大道河镇人民政府

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就岚皋县大道河镇2024年集镇基础设施提升项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：岚皋县大道河镇2024年集镇基础设施提升项目。

2. 工程地点：岚皋县大道河镇集镇。

3. 工程立项批准文号：岚发改投资〔2023〕820号。

4. 资金来源：安康市财政局《关于下达2024年省级城镇化发展专项资金预算的通知》

（安财建〔2024〕201号）下达专项资金及政府自筹。

5. 工程内容：拆除旧房产1处，改建成生态停车场600平方米；强、弱电入地管网改造500米，配套完成路面开挖、回填、涵洞、检查井、窨子等附属设施工程。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

招标所发岚皋县大道河镇2024年集镇基础设施提升项目施工图纸及招标文件所涉及的内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：2025年6月    日。

计划竣工日期：2025年8月    日。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币（大写） (¥ 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额:

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式： 固定综合单价，总价可调方式 。

## 五、项目经理

承包人项目经理:\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2025 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 岚皋县大道河镇人民政府 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执贰份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

地 址：岚皋县大道河镇街道 地 址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：0915-2916354 电 话：\_\_\_\_\_

传 真：0915-2916354 传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_

招投标管理机构备案意见

## 第二部分 通用合同条款

按《建设工程施工合同》通用合同条款执行

## 第三部分 专用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：履行合同过程中双方书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更以及补充合同等资料。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

###### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包方提供的施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括：见规划红线图。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_/\_\_\_。

### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：国家规定的现行相关法律、法规、施工规范、验收规范及地方政府规章、文件等。

### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家规定的现行相关法律、法规、施工规范、验收规范及地方政府规章、文件等。

## 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：按通用条款1.5规定的解释顺序。

## 1.6 图纸和承包人文件

### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：双方签订合同后承包人开工前；

发包人向承包人提供图纸的数量：2套；

发包人向承包人提供图纸的内容：本合同发包内容中的全部图纸。

### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、人员资质等；

承包人提供的文件的期限为：合同签订后5日内。

## 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：岚皋县大道河镇人民政府；

发包人指定的接收人为：卢岩海。

承包人接收文件的地点：镇综合与经济发展办公室；

承包人指定的接收人为：        。

监理人接收文件的地点：                                ；

监理人指定的接收人为：        。

## 1.10 交通运输

### 1.10.3 场内交通

场内的施工便道由承包人自行修建并承担相关费用。

### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

## 1.11 知识产权 执行通用条款

### 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：各单项工程量清单中工程量的10%(包含10%)，允许调整合同价格。

## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：袁伟；

身份证号：612426199709070017；

职 务：项目办主任；

联系电话：15829458410。

发包人对发包人代表的授权范围如下：(1)督促监理工程师行使职权,协调施工现场各方面的关系，处理设计与施工中的技术问题和隐蔽工程的签证；(2)审核施工进度、工程质量的检查和监督，组织工程中间及竣工验收，工程款项的拨付；(3)合同及设计变更、增减工程后的工程量认定。

### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工3天前。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：保证向承包人提供正常施工所需要的进入施工现场的交通条件；协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物、古树名木的保护工作，但相关费用由承包人承担。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容：工程施工技术资料、工程质量保证资料、工程检验评定资料、竣工图和竣工结算等。

承包人需要提交的竣工资料套数：3 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人自行承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收合格后15日内。

(6) 承包人应履行的其他义务：发生时另行协商。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理：

姓 名：                    ；

身份证号：                                    ；

建造师执业资格等级：                                    ；

建造师注册证书号：                                    ；

安全生产考核合格证书号：                                    ；

联系电话：                                    ；

承包人对项目经理的授权范围如下：受承包人委托全面负责工程安全、质量、进度、投资四大控制要素，完善合同、信息、组织管理体系，做好安全监督，文明标准化现场工作。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：不得少于20天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以壹万元罚款，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：擅自离开施工场1天罚款1000元，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：处以壹万元罚款，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：处以壹万元罚款，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：工程开工前2天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：处以壹万元罚款，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监理工程师批准，发包人认可后方可离开。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：处以壹万元罚款，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：处以壹万元罚款，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程均不得分包。

主体结构、关键性工作的范围：/。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：设备、人员进场至验收交付使用前由承包人负责保修，费用由承包人承担。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：监督工程质量、安全、进度等(详见监理服务合同)。

关于监理人的监理权限：按通用条款执行。

### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：                    ；

职 务：                    ；

监理工程师执业资格证书号：                    ；

联系电话：                    ；

关于监理人的其他约定：                    。

## 5. 工程质量

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：按通用条款执行。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：要求达到《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）标准。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：执行通用条款。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：开工前提供施工场地治安保卫计划。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：达到《建筑施工现场环境与卫生标准》（JGJ146-2004）

。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：与进度款同期支付。

### 7. 工期和进度

#### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后7天内。

#### 7.2 施工进度计划

#### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后5天内。

#### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后、开工前。

#### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

#### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：合同签订后、开工前。

#### 7.5 工期延误

##### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：①重大设计变更而影响施工进度；②不可抗力，此延误工期须在发现后七天内办理签证，逾期不予认可。

##### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：工期延迟按合同总价的万分之二-----万分之五/天处罚承包人。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：总额不超过合同价款的10%。

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.1 提前竣工的奖励：每天少奖励或者不奖励。

### 8. 材料与设备

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由发包人承担。

#### 8.6 样品

##### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按管理部门及监理人和发包人的要求确定。

#### 8.8 施工设备和临时设施

##### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

### 10. 变更

#### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：按岚政发〔2020〕12号执行。

#### 10.4 变更估价

##### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：①在施工过程中，若发生设计变更，某分项工程实际工程量比合同清单工程量增减10%以上且该分项工程中标综合单价高于或低于最高限价中对应单价10%以上时，则该分项工程量增加部分或减少部分的结算单价均按照最高限价中对应单价同比例（招标时中标价与最高限价之间的下浮比例）下调执行；②若工程量清单或合同中没有适用于变更工程项目价格的，变更工程的综合单价应该根据当期的市场材料价格套用相关定额后重新组价，并按照最高限价与中标价下浮的比例同比下调执行。

## 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件5：《暂估价一览表》。

### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第2种方式确定。

## 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：暂列金是指发包人为可能发生工程变更而暂列的金额，包括因发包人提供的工程量清单漏项、清单有误引起的工程数量增加和施工过程中设计变更引起新的清单项目或工程数量增加等需要增加的金额，招标人委托具有建设行政主管部门颁发资质的造价咨询机构审定后，按照审定造价支付部分暂列金。暂列金是招标人自行确定设立的，承包商无权使用此笔费用。此费用按实际发生经招标人签证后确定全部使用、部分使用或不使用。暂列金不计入工程款付款的基数。

## 11. 价格调整

### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整合同价格。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：各种因素引起的材料价格、人工工资、施工机械使用费、管理费、利润等变化及风险因素。

风险范围以外合同价格的调整方法：重大设计变更（变更标准、改变使用功能及结构类型）或设计变更使工程量增加10%以上时调整。

## 12.2 预付款

### 12.2.2 预付款的支付

预付款支付比例或金额：不支付预付款。

## 12.3 计量

### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：建设工程工程量清单计价规范（GB 50500-2009）、陕西省建设工程计价定额（2009年）。

### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按月计量。

### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：按月计量。

## 12.4 工程进度款支付

### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：合同签订开工后支付第一笔工程款合同价的30%，形象进度达到60%支付至合同价的60%，项目完工验收后支付至合同价的90%，剩余10%待审计后支付。

## 13. 验收和工程试车

### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

### 13.2 竣工验收

#### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：执行通用条款。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：工程竣工验收合格后28天内。

竣工付款申请单应包括的内容：执行通用条款。

### 14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：收到竣工付款申请单28天内。

发包人完成竣工付款的期限：签发竣工付款申请单28天内。

### 14.4 最终结清

#### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：四份。

承包人提交最终结算申请单的期限：缺陷期满且竣工投产两年后。

#### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：收到申请28天内。

。

(2) 发包人完成支付的期限：申请签发后14天内。

## 15. 缺陷责任期与保修

### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：1年。

### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：          。

#### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金为      %的工程款；

#### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

### 15.4 保修

#### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：见工程质量保修书。

#### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：48小时内。

### 16. 违约

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满90天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

#### 16.2 承包人违约

##### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：双方另行确定。

##### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：由承包人承担全部费用并承担相关法律责任。

##### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：双方另行确定。

补充条款：

1、施工单位在工程交工验收两个月内必须完成施工资料的整理及工程结算书的编制工程作并交业主，否则扣除质量保证金5万元。

2、竣工验收合格后施工单位必须在业主要求的时间内对验收中提出的问题进行整改，否则将按工期延误处罚。

3、承包人应按文明施工、安全防护要求进行施工，施工现场的保护由承包人负责，由于保护措施不力造成的损失及相关费用由承包人自行承担。

4、承包人应严格按照已批准的《施工技术方案》予以施工，如需调整需提前25天向发包人提出申请，并经批准后方可实施。每个季度发包人将按照经批准实施的《施工技术方案》对照实际完成工程量的质量、进度等，如达不到经批准实施的《施工技术方案》要求的招标人将予以处罚，承包人无条件返工、修复至满足设计要求为止，并承担由此产生的一切费用。

## 附件

协议书附件：

附件1：发包人供应材料设备一览表

附件2：工程质量保修书

附件3：主要建设工程文件目录

附件4：承包人主要施工管理人员表

附件5：暂估价一览

附件1：

### 发包人供应材料设备一览表

[illegible]

附件2:

# 工程质量保修书

发包人（全称）：岚皋县大道河镇人民政府

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 岚皋县大道河镇2024年集镇基础设施提升项目（工程全称）签订工程质量保修书。

## 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

施工合同所包含的全部工程内容范围。

## 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为\_\_\_\_\_年；
3. 装修工程为\_\_\_\_\_年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为\_\_\_\_\_年；
5. 供热与供冷系统为\_\_\_\_\_个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为\_\_\_\_\_年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

---

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为\_\_\_\_\_个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

#### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项： 无。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：（公章）                      承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：    法定代表人或其委托代理人：

（签字）                                  （签字）

地 址： 岚皋县大道河镇街道    地 址： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_    法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_    委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： 0915-2916354              电 话： \_\_\_\_\_

传 真： 0915-2916354              传 真： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_                  开户银行： \_\_\_\_\_

账号：                                          账号：

附件3:

## 主要建设工程文件目录

[illegible]

附件4:

### 承包人主要施工管理人员表

[illegible]

附件5:

### 11-1: 材料暂估价表

[illegible]





## 第四章 工程范围及质量验收标准

### 一、工程内容

本工程为岚皋县大道河镇2024年集镇基础设施提升项目

### 二、工程范围：

本次工程建设内容为岚皋县大道河镇2024年集镇基础设施提升项目。（详见工程量清单）。

### 三、工程材料：

本工程材料品牌或价格参考市场价，投标人自主报价。

工程材料在工程实施过程中，由采购人认质。凡在工程实施过程因设计变更引起的施工费用，由发包方和承包方共同签字确认变更后协商解决。

### 四、材料供应与验收

1、承包方供应的材料应按合同规定按时、按质、按量供应，必须附有产品合格证或质量检验证书才能用于工程。发包方采用抽检办法责成承包方分批次进行检测，费用由承包方承担。

2、因材料质量不合格所造成的损失（包括仓库保管费）由材料采购方负责。

3、根据工程需要，经发包人代表签证，承包方可使用代用材料。因发包方原因使用时，由发包方承担增加的经济支出，因承包方原因使用时，由承包方承担增加的费用。

4、因材料供应不及时造成停工待料时，其停、窝工损失由供货责任方承担。

### 五、工程质量、技术要求

1、本工程质量等级要求合格。

2、承包方必须按照招标要求及国家现行有关施工验收规范组织施工，建立健全质量保证体系，做到安全生产及文明施工，工程竣工验收质量达不到采购人要求的合格标准。

3、本工程所需施工材料、设备均由承包方负责供应，必须满足设计要求和国家有关标准，并应具有合格证等质量证明资料，经发包方人员认定后方可使用。

4、各工序应严格按施工组织设计进行质量控制，每道工序完工后，应进行检查，相关专业工种之间应及时进行交接检验，并形成记录。未经检查验收不得进行下一道工序。

5、工程完工后，承包方应在组织有关人员进行自行检验评定后，向发包人提交工程验收报告及相关施工资料。

6、保修期依据国务院的《建设工程质量管理条例》第四十条规定，在保修范围和保修期限内发生质量问题的，施工单位应当履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任；保修期过后，如出现质量问题，亦应积极协助解决。

7、服务承诺：要求具有完善的保修服务体系，高效的工作作风，高水平的技术维修人员。

### 六、工程施工配合要求

1、发包方责任：

- 1.1 负责工程的总体协调和管理；
- 1.2 确认承包人的总体方案和施工方案；
- 1.3 审查承包人的施工人员并办理出入证；
- 1.4 协助承包人协调水、电及临时设施等相关事宜，为施工创造条件。
- 1.5 组织对施工材料及总体工程进行验收。

## 2、承包方责任：

- 2.1 负责工程施工组织设计，并经发包方确认；

2.2 按照响应文件中确定的施工进度计划和工程方案进行施工，确保按期完工，工程计划 及进度调整必须征得发包人同意。

2.3 服从发包方的管理，施工人员必须经发包方审定，遵守发包方的有关规定，服从管理， 文明施工。

- 2.4 负责施工区域内的安全、保卫及消防工作。

- 2.5 负责交工前的产品保护工作。

- 2.6 做好安排，合理调度人员，保证连续施工，确保按期完工。

- 2.7 施工期间水、电等相关事宜的协调及费用由中标单位承担。

## 七、质量验收标准

按国家及相关地方政策规范执行。

## 第五章 磋商响应文件基本格式

项目编号：XSCG-AK2025032

正（副）本

# 岚皋县大道河镇2024年集镇基础设施 提升项目

## 磋商响应文件

供 应 商（盖章）：\_\_\_\_\_

法人或被委托人（签章）：\_\_\_\_\_

时 间：\_\_\_\_\_

## 目 录

- 一 、磋商响应函
- 二 、报价一览表
- 三、法定代表人授权委托书
- 四、已标价工程量清单
- 五、资格证明文件
- 六、施工组织设计
- 七、工程质量的保障措施及承诺
- 八、企业业绩
- 九、供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

## 一、磋商响应函

安康市兴盛工程造价咨询有限公司：

根据贵方为（采购项目名称）招标采购工程及服务的磋商邀请函（项目编号）， 签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表投标人（投标人名称、地址），提交响应 文件。

**在此，签字代表宣布同意如下：**

1. 所附报价表中规定的应提交和交付的工程总报价为人民币金额数（同时用汉字大写和数字表示的总报价）。

2. 我们将按磋商文件的规定履行合同责任和义务。

3. 我们已详细审查全部磋商文件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4. 本磋商有效期为自磋商之日起\_\_\_\_\_个日历日（中标人的响应文件有效期延长为与合同有效期一致）。

5. 我们完全理解并同意贵方在磋商文件中的有关没收磋商保证金和拒绝磋商的条款。

6. 我们同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低磋商报价的响应文件或收到的任何响应文件。

7. 与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

投标人 名称（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代理人签字：\_\_\_\_\_

详 细 地 址：\_\_\_\_\_

邮 政 编 码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电 子 邮 件 地 址：\_\_\_\_\_

开 户 银 行：\_\_\_\_\_

帐 号：\_\_\_\_\_

年 月 日

二、报价一览表

项目编号：

| 项目名称                       | 标段名称 | 总报价 | 工期（天） | 质量等级 |
|----------------------------|------|-----|-------|------|
| 岚皋县大道河镇2024年<br>集镇基础设施提升项目 |      |     | 60天   |      |
| 总报价（大写）                    |      |     |       |      |

投标人：（盖章）\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代理人签字：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 三、法定代表人授权委托书

本授权书声明：注册于中华人民共和国的\_\_\_\_\_（投标人名称）\_\_\_\_\_的在下面签字的\_\_\_\_\_（法定代表人姓名、职务）\_\_\_\_\_代表本公司授权的在下面签字的\_\_\_\_\_（被授权人的姓名、职务）\_\_\_\_\_为本公司的合法代理人，就项目编号为\_\_\_\_\_（项目编号）\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_（采购项目名称及标段）\_\_\_\_\_的投标，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签字生效，特此声明。

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| 法人代表签名：_____       | （法人代表身份证复印件） |
| （公章）：<br><br>年 月 日 |              |

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| 代理人（被授权人）签字：_____ | （被授权人身份证复印件） |
| 职务：_____          |              |
| 年 月 日             |              |

#### 四、已标价工程量清单

注：报价时必须用计价软件按工程量清单表格所列内容进行报价，不得更改，凡与清单不符的一律视为无效投标。

## 五、资格证明文件

### 1. 磋商文件中规定的资格证明文件：

(1) 具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一的营业执照）；

(2) 具备建设行政主管部门核发的建筑工程或市政公用工程施工总承包三级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，拟派项目经理具有建筑工程或市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理；

(3) 法定代表人参加投标时，提供本人身份证原件；授权代表参加投标时，提供法定代表人授权书、被授权人身份证原件和复印件、被授权人本单位证明（即投标截止前的社保缴纳证明，社保证明投标单位 名称和报名时投标单位名称必须一致）或劳务合同；

(4) 供应商提供 2023/2022 年度(任意一年度)经审计的供应商财务报告或者提供响应文件截止时间 1 个月内其基本账户开户银行出具的资信证明，供应商成立不到 1 年的可提供企业任意时段财务报表；

(5) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供本单位 2024 年 6 月至今任意 1 个月的依法缴纳税收和社会保障资金证明的材料，投标人成立不满 3 个月的，则提供自成立日以来的纳税和社保证明材料；

(6) 税收缴纳证明：提供 2024 年 6 月至今任意 1 个月缴纳的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。

(7) 信用要求：投标人参加本次招标近三年内，在经营活动中没有重大违法记录，在参加政府采购活动中未被监督管理机构列入“不良行为记录名单”，投标人需提供自述材料及供应商未被列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）“信用服务”中“失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信名单”的查询记录截图、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）“政府采购严重违法失信行为信息记录”的查询记录截图（提供查询结果网页截图并加盖投标人公章）。如自述材料与实际不符，将按不合格处理，取消投标资格；

(8) 本项目只面向中小企业，投标企业须提供中小企业声明函原件。供应商自行根据《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017）、《国家统计局关于印发〈统计上大中小微型企业划分办法（2017）〉的通知》国统字〔2017〕213 号、工信部联企业〔2011〕300 号文件自行划分，若声明与实际不符须承担相应责任，本项目属于建筑业。

(9) 本项目不接受联合体投标。

### 2. 投标单位认为有必要提供的其他证明资料。

## 附件 1：中小企业声明函

### 中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司参加\_\_\_\_（单位名称）的\_\_\_\_（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1、\_\_\_\_（标的名称），属于\_\_\_\_（采购文件中明确的所属行业）； 承建（承接）企业为\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于\_\_\_\_（中型企业、小型企业、微型企业）；

2、\_\_\_\_（标的名称），属于\_\_\_\_（采购文件中明确的所属行业）； 承建（承接）企业为\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于\_\_\_\_（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

日 期：

注：

1、供应商如满足《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的中小企业，须提供《中小企业声明函》；

## 六、施工组织设计

1、对本次磋商的磋商方案（投标人视各自情况自行编制）

2、投标人应编制施工组织设计。编制具体要求是（包括但不限于以下内容）：施工总体进度计划及保障措施、质量保证措施和创优计划、主要分项工程施工方案和技术措施、安全措施、现场文明施工、环保以及保卫方案、项目保修和维护保养工作的管理措施和承诺、拟投入的主要施工机械设备情况、劳动力计划等，编制时应采用文字并结合图表形式说明各分部分项的施工方法。

3、下列内容仅作参考（投标人视各自情况自行编制）

3-1 拟投入的主要施工机械设备表

3-2 劳动力计划表

3-3 计划开、竣工日期和施工进度网络图或进度表

4、项目管理机构配备情况介绍

4-1 项目管理机构配备情况表

4-2 项目经理简历表

## 七、工程质量的保障措施及承诺

（格式自拟）

## 八、企业业绩

## 九、供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段低毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：\_\_\_\_\_（盖章）

全权代表：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮 编：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

年 月 日

附工程量清单

岚皋县大道河镇2024年集镇基础设施提升项目

工 程 量 清 单

招 标 人：\_\_\_\_\_（单位盖章）



法定代表人

或其授权人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

工程造价咨询人

或招标代理人：陕西中正恒项目管理咨询有限公司（单位盖章）



法定代表人

或其授权人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）



编 制 人：\_\_\_\_\_（造价人员签字盖专用章）



复 核 人：\_\_\_\_\_（造价人员签字盖专用章）



编制时间：2025年 月 日

复核时间：2025年 月 日

# 岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目清单编制说明

## 一、工程概况

1. 工程名称： 岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目
2. 工程地点： 岚皋县大道河镇
3. 主要建设内容： 岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目土建工程、安装工程、绿化工程等等，未尽之处详见工程量清单。

## 二、投标人计价要求

1、投标人应依据《计价规则》规定和招标文件要求进行计价，工程量清单计价内容包括分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金。工程量清单计价以综合单价计价、综合单价应依据《计价规则》的规定程序组价。

2、工程量清单中的每一个项目都需填入单价；对于没有填入单价或总额价的项目，其费用应视为已包括在工程量清单的其他单价或总额价中，承包人必须按监理工程师指令完成工程量清单中未填入单价或总额价的工程项目。

3、本工程量清单所提供的工程项目其工程内容和项目特征仅表达了主要工程做法，报价时各投标人应依据图纸用料说明、相关图集，结合招标文件、合同条款、技术规范、图纸及答疑纪要文件进行组价。

4、投标人根据《计价规则》规定和招标文件要求格式计价，其中人工费、材料费、机械费、投标人应根据施工组织设计、企业实际情况、市场信息价自主报价。组价时应考虑以下因素：人工费、材料

费、机械费社会价格浮动因素，自然灾害及停水、停电、窝工损失等风险费用。

### 三、编制依据

1、2009《陕西省建设工程工程量清单计价规则》

2、2009年《陕西省建筑、装饰、安装、市政、绿化景观工程价目表》

3、本项目施工设计图纸及施工设计图中选用的相关标准图集

4、依据本县要求，人工费仍然按照陕建发【2018】2019号文件，综合工日单价为120.00元/工日，装饰工日单价为130.00元/工日。

5、增值税税率执行陕建发[2019]45号文件

6、安全文明施工费执行陕建发[2019]1246号文件

7、依据陕西省住房和城乡建设厅关于《建设施工安全生产责任保险费用计价的通知》“陕建发〔2020〕1097号”，规费在已有计费项目的基础上，增加建筑施工安全生产责任保险项目。

8、非公开招标项目，劳保统筹暂不计，结算时审计部门据实认定；

9、材料价格参照《安康工程造价管理信息》2025年第03期及当地市场价。

### 四、计价软件

计价软件版本：金建6.3.1版本

# 分部分项工程量清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-土建

专业名称：【市政建筑安装专业】

第1页/共20页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                                                                                                                      | 计量单位 | 工程数量     |
|----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|
|    |              | 弱电工程                                                                                                                      |      |          |
| 1  | 020102002001 | 5cm厚大理石板铺装<br>【项目特征】<br>1. 面层材料：5cm厚大理石<br>2. 结合层：20mm厚1:3水泥砂浆<br>【工程内容】<br>1. 材料运输<br>2. 砂浆制作、运输<br>3. 砂浆抹面<br>4. 铺贴面层   | m2   | 30.9600  |
| 2  | 020102002002 | 原5cm厚大理石板铺装<br>【项目特征】<br>1. 面层材料：原5cm厚大理石<br>2. 结合层：20mm厚1:3水泥砂浆<br>【工程内容】<br>1. 材料运输<br>2. 砂浆制作、运输<br>3. 砂浆抹面<br>4. 铺贴面层 | m2   | 72.2400  |
| 3  | 040801003001 | 人工拆除原大理石面板<br>【项目特征】<br>1. 材质：原大理石面板<br>2. 厚度：含基层100mm<br>3. 弃渣外运：3km<br>【工程内容】<br>1. 拆除<br>2. 运输                         | m2   | 103.2000 |
| 4  | 040801001001 | 人工切割混凝土及拆除（150mm厚）<br>【项目特征】<br>1. 材质：混凝土面板<br>2. 厚度：150mm<br>3. 弃渣外运：3km<br>【工程内容】<br>1. 拆除<br>2. 运输                     | m2   | 226.2000 |
| 5  | 040801003002 | 人工人行道台阶切割混凝土及拆除（600mm厚）<br>【项目特征】<br>1. 材质：人行道台阶切割混凝土及拆除<br>2. 厚度：含基层600mm<br>3. 弃渣外运：3km<br>【工程内容】<br>1. 拆除<br>2. 运输     | m2   | 18.0000  |
| 6  | 040801001002 | 混凝土道路拆除（200mm厚）<br>【项目特征】<br>1. 材质：混凝土面板<br>2. 厚度：200mm<br>3. 弃渣外运：3km<br>【工程内容】<br>1. 拆除<br>2. 运输                        | m2   | 35.2000  |
| 7  | 020108003001 | 人工人行道台阶C25混凝土恢复<br>【项目特征】<br>1. 混凝土强度等级、石料最大粒径：C25碎石砼<br>【工程内容】<br>1. 混凝土制作、运输、浇捣、养护                                      | m2   | 72.0000  |
| 8  | 040101002001 | 人工沟槽土方<br>【项目特征】<br>1. 土壤类别：综合土<br>【工程内容】<br>1. 土方开挖                                                                      | m3   | 197.9300 |

# 分部分项工程量清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-土建

专业名称：【市政建筑安装专业】

第2页/共20页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                                                                                                             | 计量单位 | 工程数量     |
|----|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|
| 9  | 040103001001 | 天然砂砾石沟槽回填<br>【项目特征】<br>1. 材料品种:天然砂砾石<br>【工程内容】<br>1. 回填及压实                                                       | m3   | 56.5500  |
| 10 | 040103001002 | 原土回填<br>【项目特征】<br>1. 材料品种:原土<br>【工程内容】<br>1. 回填及压实                                                               | m3   | 141.3800 |
| 11 | 040103002001 | 余方弃置<br>【项目特征】<br>1. 废弃料品种:弃渣<br>2. 运距:3km<br>【工程内容】<br>1. 余方点装料运输至弃置点                                           | m3   | 56.5500  |
| 12 | 040202010001 | 150mm厚碎石基层<br>【项目特征】<br>1. 厚度:150mm<br>【工程内容】<br>1. 铺筑、找平、碾压                                                     | m2   | 261.4000 |
| 13 | 040203005001 | 120mm厚C20混凝土<br>【项目特征】<br>1. 厚度:<br>2. 混凝土强度等级: C20碎石砼<br>【工程内容】<br>1. 混凝土制作、运输、浇捣、养护                            | m2   | 226.2000 |
| 14 | 040203005002 | 混凝土路面恢复<br>【项目特征】<br>1. 厚度: 200mm<br>2. 混凝土强度等级:C30碎石砼<br>【工程内容】<br>1. 混凝土制作、运输、浇捣、养护                            | m2   | 35.2000  |
| 15 | 040205002001 | 主线过街包封（C20钢筋砼）<br>【项目特征】<br>1. 材料品种:C20钢筋砼<br>2. 详见设计图<br>【工程内容】<br>1. 主线过街包封<br>2. 钢筋制作及安装<br>3. 混凝土制作、运输、浇捣、养护 | m    | 44.0000  |
| 16 | 040309003001 | 角铁支架<br>【项目特征】<br>1. 材质及规格:L35*35*4角铁<br>2. 原强电支架切除利用<br>【工程内容】<br>1. 角铁支架制作及安装                                  | 处    | 28.0000  |
| 17 | 040504001001 | 复合树脂弱电手孔井（绿色）<br>【项目特征】<br>1. 材质:成品复合树脂弱电手孔井<br>【工程内容】<br>1. 购买及安装                                               | 座    | 4.0000   |
| 18 | 040504001002 | 砖砌电缆人孔井                                                                                                          | 座    | 3.0000   |
| 19 | 040504005001 | 光交C25混凝土基础<br>【项目特征】<br>1. 混凝土强度等级: C25碎石砼<br>【工程内容】<br>1. 混凝土制作、运输、浇捣、养护                                        | m3   | 1.9600   |
| 20 | 补BC-001001   | 人工整理外墙<br>【项目特征】<br>1. 人工整理外墙（含强弱电设施、标识标牌）                                                                       | 项    | 1.0000   |
|    |              | 强电工程                                                                                                             |      |          |

# 分部分项工程量清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-土建

专业名称：【市政建筑安装专业】 第3页/共20页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                                                                                                  | 计量单位 | 工程数量      |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 21 | 040801001003 | 人工切割混凝土及拆除（150mm厚）<br>【项目特征】<br>1. 材质:混凝土面板<br>2. 厚度:150mm<br>3. 弃渣外运:3km<br>【工程内容】<br>1. 拆除<br>2. 运输 | m2   | 115.5000  |
| 22 | 040101002002 | 人工沟槽土石方<br>【项目特征】<br>1. 土壤类别:综合土<br>【工程内容】<br>1. 土方开挖                                                 | m3   | 101.0600  |
| 23 | 040103001003 | 天然砂砾石沟槽回填<br>【项目特征】<br>1. 材料品种:天然砂砾石<br>【工程内容】<br>1. 回填及压实                                            | m3   | 26.2500   |
| 24 | 040103001004 | 原土回填<br>【项目特征】<br>1. 材料品种:原土<br>【工程内容】<br>1. 回填及压实                                                    | m3   | 74.8100   |
| 25 | 040103002002 | 余方弃置<br>【项目特征】<br>1. 废弃料品种:弃渣<br>2. 运距:3km<br>【工程内容】<br>1. 余方点装料运输至弃置点                                | m3   | 26.2500   |
| 26 | 040202010002 | 150mm厚碎石基层<br>【项目特征】<br>1. 厚度:150mm<br>【工程内容】<br>1. 铺筑、找平、碾压                                          | m2   | 115.5000  |
| 27 | 040203005003 | 180mm厚C30混凝土<br>【项目特征】<br>1. 混凝土强度等级、石料最大粒径:C30碎石砼<br>【工程内容】<br>1. 混凝土制作、运输、浇捣、养护                     | m2   | 115.5000  |
| 28 | 040504001003 | 免烧砖检修池（净空0.6*0.4*0.6m）                                                                                | 座    | 2.0000    |
|    |              | 基础设施工程                                                                                                |      |           |
| 29 | 040801001004 | 原停车位线清除(10cm宽)<br>【项目特征】<br>1. 原停车位线清除(10cm宽)<br>【工程内容】<br>1. 拆除                                      | m    | 270.0000  |
| 30 | 040205006001 | 停车位标线(10cm宽)<br>【项目特征】<br>1. 油漆品种:热熔漆划制，厚度均为2mm<br>【工程内容】<br>1. 画线                                    | m    | 1360.0000 |
| 31 | 010302006001 | 青砖花池<br>【项目特征】<br>1. 零星砌砖部位：青砖花池<br>2. 砂浆强度等级配合比:M7.5水泥砂浆<br>【工程内容】<br>1. 砂浆制作、运输<br>2. 砌砖            | m    | 2.0000    |

# 分部分项工程量清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-土建

专业名称：【市政建筑安装专业】

第4页/共20页

| 序号 | 项目编码          | 项目名称                                                                                             | 计量单位 | 工程数量     |
|----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|
| 32 | 020107001001  | 晾衣杆<br>【项目特征】<br>1. 详见设计图纸<br>【工程内容】<br>1. 制作<br>2. 安装                                           | m    | 60.0000  |
|    |               | 卫生间改造工程                                                                                          |      |          |
| 33 | 010407003001  | C25混凝土排水沟<br>【项目特征】<br>1. 详见设计图纸<br>【工程内容】<br>1. 模板安装及拆除<br>2. 混凝土制作、运输、浇捣、养护                    | m    | 15.0000  |
| 34 | 020102002003  | 块料楼地面<br>【项目特征】<br>1. 面层材料品种：300*300防滑地砖<br>【工程内容】<br>1. 材料运输<br>2. 铺贴面层                         | m2   | 81.3000  |
| 35 | 020201001001  | 墙面及顶棚乳胶漆<br>【项目特征】<br>1. 乳胶漆两遍<br>2. 详见设计图纸<br>【工程内容】<br>1. 基层清理<br>2. 墙面及顶棚乳胶漆                  | m2   | 106.4600 |
| 36 | 020204003001  | 块料墙面<br>【项目特征】<br>1. 面层材料品种：300*600墙面砖<br>【工程内容】<br>1. 材料运输<br>2. 铺贴面层                           | m2   | 58.4500  |
| 37 | 020406002001  | 塑钢窗户（双层玻璃）<br>【项目特征】<br>1. 尺寸:1800*1800<br>2. 玻璃规格:双层玻璃<br>【工程内容】<br>1. 窗制作、运输、安装<br>2. 五金、玻璃安装  | 樘    | 3.0000   |
| 38 | 020603001001  | 大理石洗手台<br>【项目特征】<br>1. 材料品种：大理石台面<br>2. 支架、配件品种、规格、品牌:镀锌方钢现场制作<br>【工程内容】<br>1. 台面及支架制作、运输、安装     | m2   | 1.0800   |
| 39 | 040202001001  | 蹬位加砌，内部C25混凝土<br>【项目特征】<br>1. 蹲位加砌<br>2. 内部C25混凝土（厚0.2m）<br>【工程内容】<br>1. 砌砖<br>2. 混凝土制作、运输、浇捣、养护 | m2   | 23.7600  |
| 40 | B010302006001 | 隔断<br>【项目特征】<br>1. 材料:12mm抗倍特950密度板<br>2. 部位：蹲位及便池<br>【工程内容】<br>1. 隔断购买、制作及安装                    | m2   | 69.0300  |

# 分部分项工程量清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-土建

专业名称：【市政建筑安装专业】 第5页/共20页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                                                                                                             | 计量单位 | 工程数量     |
|----|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|
| 41 | 补BC040001    | 原有尿池、隔板、窗户等拆除清运<br>【项目特征】<br>1. 原有尿池、隔板、窗户等拆除清运<br>2. 暂定价：4000.00元/项<br>【工程内容】<br>1. 原有尿池、隔板、窗户等拆除清运             | 项    | 1.0000   |
| 42 | 补BC041001    | 原墙面打磨清理<br>【项目特征】<br>1. 原墙面打磨清理<br>【工程内容】<br>1. 打磨<br>2. 清理                                                      | m2   | 246.2100 |
| 43 | 补BC042001    | 人工切割机植筋12@200、浇筑C30混凝土<br>【项目特征】<br>1. 人工切割机植筋12@200<br>2. 浇筑C30混凝土<br>【工程内容】<br>1. 切割<br>2. 混凝土浇筑               | 个    | 20.0000  |
| 44 | 补BC043001    | 原化粪池清理<br>【项目特征】<br>1. 原化粪池清理<br>【工程内容】<br>1. 原化粪池清理                                                             | 项    | 1.0000   |
| 45 | 补BC044001    | 隔墙及过粪管<br>【项目特征】<br>1. 详见设计图纸<br>【工程内容】<br>1. 隔墙及过粪管                                                             | 项    | 1.0000   |
|    |              | 生态停车场（原税务局）                                                                                                      |      |          |
| 46 | 补BC051001    | 原危房拆除清理外运（3Km）<br>【项目特征】<br>1. 原危房拆除清理外运（3Km）<br>【工程内容】<br>1. 拆除<br>2. 清理                                        | m2   | 400.0000 |
| 47 | 040402013001 | 浆砌块石<br>【项目特征】<br>1. 材料：毛石<br>2. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆<br>【工程内容】<br>1. 材料运输<br>2. 挡墙砌筑<br>3. 砂浆制作、运输<br>4. 抹面<br>5. 压顶 | m3   | 82.5000  |
| 48 | 010103001001 | 石渣回填<br>【项目特征】<br>1. 材料品种：石渣<br>【工程内容】<br>1. 回填<br>2. 分层碾压夯实                                                     | m3   | 375.0000 |
| 49 | 010103001002 | 碎石回填<br>【项目特征】<br>1. 材料品种：级配碎石<br>【工程内容】<br>1. 回填<br>2. 分层碾压夯实                                                   | m3   | 178.1500 |

# 分部分项工程量清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-土建

专业名称：【市政建筑安装专业】 第6页/共20页

| 序号 | 项目编码          | 项目名称                                                                                                                                       | 计量单位 | 工程数量     |
|----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|
| 50 | 040202001002  | 垫层<br>【项目特征】<br>1. 厚度:100mm<br>2. 材料品种:C25碎石砼<br>【工程内容】<br>1. 混凝土制作、运输<br>2. 垫层铺筑                                                          | m2   | 378.0000 |
| 51 | B040101008001 | 植草格路面<br>【项目特征】<br>1. 面层: 80mm厚植草砖<br>2. 结合层: 20mm厚1:3水泥砂浆<br>3. 垫层: 100mm厚C25混凝土<br>【工程内容】<br>1. 材料运输<br>2. 砂浆制作、运输<br>3. 砂浆抹面<br>4. 面层铺筑 | m2   | 351.0000 |
| 52 | 040204003001  | 大理石道牙<br>【项目特征】<br>1. 材料:大理石<br>2. 尺寸:600*300*120mm<br>【工程内容】<br>1. 垫层、基础铺筑<br>2. 侧(平、缘)石安砌                                                | m    | 106.0000 |
| 53 | 补BC001001     | 不锈钢栏杆<br>【项目特征】<br>1. 高度: 1.2m<br>2. 材质: 不锈钢<br>【工程内容】<br>1. 制作及安装                                                                         | m    | 50.0000  |
| 54 | 020102002004  | 大理石板铺装<br>【项目特征】<br>1. 面层材料: 30mm厚大理石<br>2. 结合层: 20mm厚1:3水泥砂浆<br>【工程内容】<br>1. 材料运输<br>2. 砂浆制作、运输<br>3. 砂浆抹面<br>4. 铺贴面层                     | m2   | 27.0000  |
|    |               | 场地改造工程                                                                                                                                     |      |          |
| 55 | 040801006001  | 拆除砖石结构<br>【项目特征】<br>1. 部位:拆除原有花池、围墙、大门、水池等<br>【工程内容】<br>1. 拆除、运输                                                                           | m3   | 300.0000 |
| 56 | 040801001005  | 人工切割空鼓混凝土及拆除(150mm厚)<br>【项目特征】<br>1. 材质:混凝土面板<br>2. 厚度:150mm<br>3. 弃渣外运:3km<br>【工程内容】<br>1. 拆除<br>2. 运输                                    | m2   | 30.0000  |
| 57 | 040801001006  | 台阶切割混凝土及人工拆除<br>【项目特征】<br>1. 材质:混凝土面板<br>2. 厚度:200mm<br>3. 弃渣外运:3km<br>【工程内容】<br>1. 拆除<br>2. 运输                                            | m2   | 62.0000  |

# 分部分项工程量清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-土建

专业名称：【市政建筑安装专业】 第7页/共20页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                                                                                         | 计量单位 | 工程数量     |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|
| 58 | 040101001001 | 人工挖除土石方<br>【项目特征】<br>1. 土壤类别:综合土<br>【工程内容】<br>1. 土方开挖                                        | m3   | 274.4000 |
| 59 | 040203005004 | 150mm厚C30混凝土恢复<br>【项目特征】<br>1. 厚度: 150mm<br>2. 混凝土强度等级:C30碎石砼<br>【工程内容】<br>1. 混凝土制作、运输、浇捣、养护 | m2   | 30.0000  |
| 60 | 040202001003 | 石渣回填<br>【项目特征】<br>1. 材料品种:石渣<br>【工程内容】<br>1. 回填及压实                                           | m3   | 69.0500  |
| 61 | 040203005005 | 120mm厚C25混凝土<br>【项目特征】<br>1. 混凝土强度等级、石料最大粒径:C25碎石砼<br>【工程内容】<br>1. 混凝土制作、运输、浇捣、养护            | m2   | 224.1000 |
| 62 | 040203005006 | 50mm透水混凝土<br>【项目特征】<br>1. 混凝土强度等级、石料最大粒径:5cm透水混凝土<br>【工程内容】<br>1. 混凝土制作、运输、浇捣、养护             | m2   | 125.4500 |
| 63 | 020102001001 | 大理石地砖<br>【项目特征】<br>1. 面层材料品种:30mm厚大理石地砖<br>【工程内容】<br>1. 铺设面层                                 | m2   | 98.6500  |
| 64 | 040204003002 | 大理石道牙<br>【项目特征】<br>1. 材料:大理石<br>2. 尺寸:700*300*120mm<br>【工程内容】<br>1. 垫层、基础铺筑<br>2. 侧（平、缘）石安砌  | m    | 37.5000  |
| 65 | 040205006002 | 标线<br>【项目特征】<br>1. 详见设计图<br>【工程内容】<br>1. 画线                                                  | m    | 797.3700 |
| 66 | 020201001002 | 面层20mm厚防水砂浆<br>【项目特征】<br>1. 详见设计图<br>【工程内容】<br>1. 底部打磨，挂网（700g/m²）<br>2. 抹面层                 | m2   | 66.0000  |
| 67 | 050102001001 | 原树木移栽<br>【工程内容】<br>1. 起挖<br>2. 栽植<br>3. 养护                                                   | 株    | 6.0000   |
| 68 | 补AB-001001   | 健身器材<br>【项目特征】<br>1. 健身器材购买及安装                                                               | 套    | 6.0000   |
| 69 | 补AB-001002   | 原后街垃圾清理<br>【项目特征】<br>1. 后街垃圾清理外运                                                             | 项    | 1.0000   |

# 措施项目清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-土建

专业名称：【市政建筑安装专业】 第8页/共20页

| 序号 | 项目名称                                | 计量单位 | 工程数量   |
|----|-------------------------------------|------|--------|
| 1  | 安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理) | 项    | 1.0000 |
| 2  | 冬雨季、夜间施工措施费                         | 项    | 1.0000 |
| 3  | 二次搬运                                | 项    | 1.0000 |
| 4  | 测量放线、定位复测、检测试验                      | 项    | 1.0000 |
| 5  | 大型机械设备进出场及安拆                        | 项    | 1.0000 |
| 6  | 施工排水                                | 项    | 1.0000 |
| 7  | 施工降水                                | 项    | 1.0000 |
| 8  | 施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施        | 项    | 1.0000 |
| 9  | 已完工程及设备保护                           | 项    | 1.0000 |
| 10 | 其他                                  | 项    | 1.0000 |
| 11 | 围堰                                  | 项    | 1.0000 |
| 12 | 筑岛                                  | 项    | 1.0000 |
| 13 | 便道                                  | 项    | 1.0000 |
| 14 | 便桥                                  | 项    | 1.0000 |
| 15 | 脚手架                                 | 项    | 1.0000 |
| 16 | 洞内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施            | 项    | 1.0000 |
| 17 | 驳岸块石清理                              | 项    | 1.0000 |
| 18 | 地下管线交叉处理                            | 项    | 1.0000 |
| 19 | 行车、行人干扰增加                           | 项    | 1.0000 |
| 20 | 轨道交通工程路桥、市政基础设施施工监测、监控、保护           | 项    | 1.0000 |

# 其他项目清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-土建

专业名称：【市政建筑安装专业】

第9页/共20页

| 序号     | 项目名称           | 计量单位 | 工程数量   |
|--------|----------------|------|--------|
| F1     | 其他项目           |      | 0.0000 |
| F1.1   | 暂列金额           | 项    | 1.0000 |
| F1.1.1 | 设计变更及材料（主材）差价  | 项    | 1.0000 |
| F1.2   | 专业工程暂估价        | 项    | 1.0000 |
| F1.2.1 | 主材设备暂估价        | 项    | 1.0000 |
| F1.2.2 | 另行分包的专业工程金额    | 项    | 1.0000 |
| F1.3   | 计日工            | 项    | 1.0000 |
| F1.3.1 | 人工             | 项    | 1.0000 |
| F1.3.2 | 材料             | 项    | 1.0000 |
| F1.3.3 | 机械             | 项    | 1.0000 |
| F1.4   | 总承包服务费         | 项    | 1.0000 |
| F1.4.1 | 发包人发包专业工程管理服务费 | 项    | 1.0000 |
| F1.4.2 | 发包人供应材料、设备保管费  | 项    | 1.0000 |

# 规费、税金项目清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-土建

专业名称：【市政建筑安装专业】 第10页/共20页

| 序号  | 项目名称         | 计算基础                | 费率     |
|-----|--------------|---------------------|--------|
| 一   | 规费           |                     | 4.75   |
| 1   | 社会保障费        |                     | 4.30   |
| 1.1 | 养老保险         | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 3.55   |
| 1.2 | 失业保险         | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.15   |
| 1.3 | 医疗保险         | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.45   |
| 1.4 | 工伤保险         | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.07   |
| 1.5 | 残疾人就业保险      | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.04   |
| 1.6 | 女工生育保险       | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.04   |
| 2   | 住房公积金        | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.30   |
| 3   | 建筑施工安全生产责任保险 | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.15   |
|     |              |                     |        |
|     |              |                     |        |
|     |              |                     |        |
| 二   | 安全文明施工费：     | CSAQWM              | 100.00 |
|     |              |                     |        |
|     |              |                     |        |
|     |              |                     |        |
| 三   | 增值税销项税额：     | BHSZJ               | 9.00   |
|     |              |                     |        |
| 四   | 附加税：         | FGCF+CSXMF+QTXMF+GF | 0.41   |
| 1   | 城市维护建设税      |                     |        |
| 2   | 教育费附加税       |                     |        |
| 3   | 地方教育费附加税     |                     |        |
|     |              |                     |        |
|     |              |                     |        |
|     |              |                     |        |

# 分部分项工程量清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-安装

专业名称：【电气设备安装工程】 第11页/共20页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                                                                                   | 计量单位 | 工程数量      |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
|    |              | 弱电工程                                                                                   |      |           |
| 1  | 030212001001 | DN110PVC七孔蜂窝管<br>【项目特征】<br>1. 材质:PVC<br>2. 规格:DN110孔蜂窝管<br>【工程内容】<br>1. 电线管路敷设         | m    | 1585.0000 |
| 2  | 030212001002 | DN63PE弱电引上配管<br>【项目特征】<br>1. 材质:PE<br>2. 规格:DN63PE弱电引上配管<br>【工程内容】<br>1. 电线管路敷设        | m    | 36.0000   |
| 3  | 030212001003 | DN110PVC弱电引上配管<br>【项目特征】<br>1. 材质:PVC<br>2. 规格:DN110PVC弱电引上配管<br>【工程内容】<br>1. 电线管路敷设   | m    | 74.0000   |
| 4  | 031102057001 | 弱电分纤箱<br>【项目特征】<br>1. 规格: 800*1200*250mm<br>2. 型号: 48芯四网合一分纤箱<br>【工程内容】<br>1. 购买及安装    | 个    | 11.0000   |
|    |              | 强电工程                                                                                   |      |           |
| 5  | 030212001004 | DN200MPP电力管<br>【项目特征】<br>1. 材质:MPP<br>2. 规格:DN200MPP电力管<br>【工程内容】<br>1. 电线管路敷设         | m    | 175.0000  |
| 6  | 030208001001 | 低压电力电缆<br>【项目特征】<br>1. 型号:YJV<br>2. 规格:铜芯, 120m², 4芯, ZC, 22, 带铠甲<br>【工程内容】<br>1. 电缆敷设 | m    | 65.0000   |
| 7  | 030208001002 | 电力电缆<br>【项目特征】<br>1. 型号:YJV<br>2. 规格:铜芯, 70m², 4芯, ZC, 22, 带铠甲<br>【工程内容】<br>1. 电缆敷设    | m    | 110.0000  |
| 8  | 030208001003 | 电力电缆<br>【项目特征】<br>1. 型号:YJV<br>2. 规格:铜芯, 50m², 4芯, ZC, 22, 带铠甲<br>【工程内容】<br>1. 电缆敷设    | m    | 110.0000  |
| 9  | 030208003001 | DN60金属波纹管<br>【项目特征】<br>1. 材质:金属波纹管<br>2. 规格:DN60<br>【工程内容】<br>1. 保护管敷设                 | m    | 60.0000   |
| 10 | 030208001004 | 120m²铜接线鼻子<br>【项目特征】<br>1. 120m²铜接线鼻子制作及安装<br>【工程内容】<br>1. 铜接线鼻子制作及安装                  | 个    | 16.0000   |

# 分部分项工程量清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-安装

专业名称：【电气设备安装工程】 第12页/共20页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                                                                                      | 计量单位 | 工程数量    |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| 11 | 030208001005 | 70m²铜接线鼻子<br>【项目特征】<br>1. 70m²铜接线鼻子<br>【工程内容】<br>1. 铜接线鼻子制作及安装                            | 个    | 16.0000 |
| 12 | 030208001006 | 50m²铜接线鼻子<br>【项目特征】<br>1. 50m²铜接线鼻子<br>【工程内容】<br>1. 铜接线鼻子制作及安装                            | 个    | 8.0000  |
| 13 | 030208001007 | 0. 4KV电缆终端头（4芯）25-70（冷缩）<br>【项目特征】<br>1. 0. 4KV电缆终端头（4芯）25-70（冷缩）<br>【工程内容】<br>1. 购买及安装   | 个    | 6.0000  |
| 14 | 030208001008 | 0. 4KV电缆终端头（4芯）70-120（冷缩）<br>【项目特征】<br>1. 0. 4KV电缆终端头（4芯）70-120（冷缩）<br>【工程内容】<br>1. 购买及安装 | 个    | 4.0000  |
|    |              | 卫生间改造工程                                                                                   |      |         |
| 15 | 030801005001 | 塑料管(PP-R管)<br>【项目特征】<br>1. 材质:PP-R<br>2. 规格:DN25<br>【工程内容】<br>1. 管道、管件及弯管的制作安装            | m    | 75.0000 |
| 16 | 030804012001 | 蹲便器<br>【项目特征】<br>1. 材质:陶瓷<br>2. 型号、规格:详见设计图<br>【工程内容】<br>1. 器具、附件安装                       | 套    | 16.0000 |
| 17 | 030804013001 | 8210款感应冲水小便器<br>【项目特征】<br>1. 材质:陶瓷<br>2. 型号、规格:详见设计图<br>【工程内容】<br>1. 器具、附件安装              | 套    | 5.0000  |
| 18 | 030801005002 | 塑料管(UPVC管)<br>【项目特征】<br>1. 材质:UPVC<br>2. 规格:DN110<br>【工程内容】<br>1. 管道、管件及弯管的制作安装           | m    | 54.0000 |
| 19 | 030804004001 | 洗手盆<br>【项目特征】<br>1. 材质:陶瓷<br>【工程内容】<br>1. 器具、附件安装                                         | 组    | 3.0000  |
| 20 | 030212003001 | BV-4m²铜芯绝缘导线<br>【项目特征】<br>1. 导线型号、材质、规格:BV-4m²铜芯绝缘导线<br>【工程内容】<br>1. 管内穿线                 | m    | 40.0000 |
| 21 | 030204031001 | 电表<br>【项目特征】<br>1. 名称:电表<br>【工程内容】<br>1. 安装                                               | 套    | 1.0000  |

# 分部分项工程量清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-安装

专业名称：【电气设备安装工程】

第13页/共20页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                                                                 | 计量单位 | 工程数量   |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 22 | 030213004001 | 紫外线灭蝇灯<br>【项目特征】<br>1. 名称:紫外线灭蝇灯<br>【工程内容】<br>1. 购买及安装               | 套    | 2.0000 |
| 23 | 030213001001 | LED灯具<br>【项目特征】<br>1. 名称、型号:LED灯<br>2. 规格:100W<br>【工程内容】<br>1. 购买及安装 | 套    | 4.0000 |

# 措施项目清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-安装

专业名称：【电气设备安装工程】 第14页/共20页

| 序号 | 项目名称                                | 计量单位 | 工程数量   |
|----|-------------------------------------|------|--------|
| 1  | 安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理) | 项    | 1.0000 |
| 2  | 冬雨季、夜间施工措施费                         | 项    | 1.0000 |
| 3  | 二次搬运                                | 项    | 1.0000 |
| 4  | 测量放线、定位复测、检测试验                      | 项    | 1.0000 |
| 5  | 大型机械设备进出场及安拆                        | 项    | 1.0000 |
| 6  | 施工排水                                | 项    | 1.0000 |
| 7  | 施工降水                                | 项    | 1.0000 |
| 8  | 施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施        | 项    | 1.0000 |
| 9  | 已完工程及设备保护                           | 项    | 1.0000 |
| 10 | 其他                                  | 项    | 1.0000 |
| 11 | 组装平台                                | 项    | 1.0000 |
| 12 | 设备、管道施工的防冻和焊接保护措施                   | 项    | 1.0000 |
| 13 | 压力容器和高压管道的检验                        | 项    | 1.0000 |
| 14 | 焦炉施工大棚                              | 项    | 1.0000 |
| 15 | 焦炉烘炉、热态工程                           | 项    | 1.0000 |
| 16 | 管道安装后的充气保护措施                        | 项    | 1.0000 |
| 17 | 隧道内通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施              | 项    | 1.0000 |
| 18 | 现场施工围栏                              | 项    | 1.0000 |
| 19 | 长输管道临时水工保护措施                        | 项    | 1.0000 |
| 20 | 长输管道施工便道                            | 项    | 1.0000 |
| 21 | 长输管道跨越或穿越施工措施                       | 项    | 1.0000 |
| 22 | 长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施                  | 项    | 1.0000 |
| 23 | 长输管道工程施工队伍调遣                        | 项    | 1.0000 |
| 24 | 格架式抱杆                               | 项    | 1.0000 |
| 25 | 脚手架                                 | 项    | 1.0000 |

# 其他项目清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-安装

专业名称：【电气设备安装工程】

第15页/共20页

| 序号     | 项目名称           | 计量单位 | 工程数量   |
|--------|----------------|------|--------|
| F1     | 其他项目           |      | 0.0000 |
| F1.1   | 暂列金额           | 项    | 1.0000 |
| F1.1.1 | 设计变更及材料（主材）差价  | 项    | 1.0000 |
| F1.2   | 专业工程暂估价        | 项    | 1.0000 |
| F1.2.1 | 主材设备暂估价        | 项    | 1.0000 |
| F1.2.2 | 另行分包的专业工程金额    | 项    | 1.0000 |
| F1.3   | 计日工            | 项    | 1.0000 |
| F1.3.1 | 人工             | 项    | 1.0000 |
| F1.3.2 | 材料             | 项    | 1.0000 |
| F1.3.3 | 机械             | 项    | 1.0000 |
| F1.4   | 总承包服务费         | 项    | 1.0000 |
| F1.4.1 | 发包人发包专业工程管理服务费 | 项    | 1.0000 |
| F1.4.2 | 发包人供应材料、设备保管费  | 项    | 1.0000 |

# 规费、税金项目清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-安装

专业名称：【电气设备安装工程】 第16页/共20页

| 序号  | 项目名称         | 计算基础                | 费率     |
|-----|--------------|---------------------|--------|
| 一   | 规费           |                     | 4.75   |
| 1   | 社会保障费        |                     | 4.30   |
| 1.1 | 养老保险         | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 3.55   |
| 1.2 | 失业保险         | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.15   |
| 1.3 | 医疗保险         | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.45   |
| 1.4 | 工伤保险         | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.07   |
| 1.5 | 残疾人就业保险      | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.04   |
| 1.6 | 女工生育保险       | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.04   |
| 2   | 住房公积金        | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.30   |
| 3   | 建筑施工安全生产责任保险 | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.15   |
|     |              |                     |        |
|     |              |                     |        |
|     |              |                     |        |
| 二   | 安全文明施工费：     | CSAQWM              | 100.00 |
|     |              |                     |        |
|     |              |                     |        |
|     |              |                     |        |
| 三   | 增值税销项税额：     | BHSZJ               | 9.00   |
|     |              |                     |        |
| 四   | 附加税：         | FGCF+CSXMF+QTXMF+GF | 0.41   |
| 1   | 城市维护建设税      |                     |        |
| 2   | 教育费附加税       |                     |        |
| 3   | 地方教育费附加税     |                     |        |
|     |              |                     |        |
|     |              |                     |        |
|     |              |                     |        |

# 分部分项工程量清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-绿化

专业名称：【园林绿化专业】

第17页/共20页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                                                                                                                                                                           | 计量单位 | 工程数量    |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| 1  | 050102001001 | 栽植灌木<br>【项目特征】<br>1. 灌木种类:红叶石楠球<br>2. 灌木高度: 100-120cm<br>3. 冠幅: 120-150cm<br>4. 土球要求: 大于等于球径50cm×深40cm<br>5. 养护期:12个月<br>【工程内容】<br>1. 栽植<br>2. 养护                              | 株    | 28.0000 |
| 2  | 050102001002 | 栽植乔木<br>【项目特征】<br>1. 乔木种类: 高杆月季<br>2. 乔木米径: 4-5cm<br>3. 高度: 120-130cm<br>4. 冠幅: 80-100cm<br>5. 要求: 全冠, 造型优美, 树冠饱满<br>6. 养护期:12个月<br>【工程内容】<br>1. 起挖<br>2. 运输<br>3. 栽植<br>4. 养护 | 株    | 15.0000 |
| 3  | 050102007001 | 栽植色带<br>【项目特征】<br>1. 苗木种类: 红叶石楠<br>2. 苗木高度: 40-50cm<br>3. 苗木密度: 36株/m2<br>4. 要求: 两年生营养杯苗<br>5. 养护期:12个月<br>【工程内容】<br>1. 起挖<br>2. 运输<br>3. 栽植<br>4. 养护                          | m2   | 55.0000 |
| 4  | 050101001001 | 种植土回填<br>【项目特征】<br>1. 填方材料品种:种植土<br>【工程内容】<br>1. 填土                                                                                                                            | m3   | 22.0000 |

# 措施项目清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-绿化

专业名称：【园林绿化专业】

第18页/共20页

| 序号 | 项目名称                                | 计量单位 | 工程数量   |
|----|-------------------------------------|------|--------|
| 1  | 安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理) | 项    | 1.0000 |
| 2  | 冬雨季、夜间施工措施费                         | 项    | 1.0000 |
| 3  | 二次搬运                                | 项    | 1.0000 |
| 4  | 测量放线、定位复测、检测试验                      | 项    | 1.0000 |
| 5  | 大型机械设备进出场及安拆                        | 项    | 1.0000 |
| 6  | 施工排水                                | 项    | 1.0000 |
| 7  | 施工降水                                | 项    | 1.0000 |
| 8  | 施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施        | 项    | 1.0000 |
| 9  | 已完工程及设备保护                           | 项    | 1.0000 |
| 10 | 其他                                  | 项    | 1.0000 |

# 其他项目清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-绿化

专业名称：【园林绿化专业】

第19页/共20页

| 序号     | 项目名称           | 计量单位 | 工程数量   |
|--------|----------------|------|--------|
| F1     | 其他项目           |      | 0.0000 |
| F1.1   | 暂列金额           | 项    | 1.0000 |
| F1.1.1 | 设计变更及材料（主材）差价  | 项    | 1.0000 |
| F1.2   | 专业工程暂估价        | 项    | 1.0000 |
| F1.2.1 | 主材设备暂估价        | 项    | 1.0000 |
| F1.2.2 | 另行分包的专业工程金额    | 项    | 1.0000 |
| F1.3   | 计日工            | 项    | 1.0000 |
| F1.3.1 | 人工             | 项    | 1.0000 |
| F1.3.2 | 材料             | 项    | 1.0000 |
| F1.3.3 | 机械             | 项    | 1.0000 |
| F1.4   | 总承包服务费         | 项    | 1.0000 |
| F1.4.1 | 发包人发包专业工程管理服务费 | 项    | 1.0000 |
| F1.4.2 | 发包人供应材料、设备保管费  | 项    | 1.0000 |

# 规费、税金项目清单

工程名称：岚皋县大道河镇集镇基础设施提升项目-绿化

专业名称：【园林绿化专业】

第20页/共20页

| 序号  | 项目名称         | 计算基础                | 费率     |
|-----|--------------|---------------------|--------|
| 一   | 规费           |                     | 4.75   |
| 1   | 社会保障费        |                     | 4.30   |
| 1.1 | 养老保险         | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 3.55   |
| 1.2 | 失业保险         | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.15   |
| 1.3 | 医疗保险         | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.45   |
| 1.4 | 工伤保险         | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.07   |
| 1.5 | 残疾人就业保险      | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.04   |
| 1.6 | 女工生育保险       | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.04   |
| 2   | 住房公积金        | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.30   |
| 3   | 建筑施工安全生产责任保险 | FGCF+CSXMF+QTXMF    | 0.15   |
|     |              |                     |        |
|     |              |                     |        |
|     |              |                     |        |
| 二   | 安全文明施工费：     | CSAQWM              | 100.00 |
|     |              |                     |        |
|     |              |                     |        |
|     |              |                     |        |
| 三   | 增值税销项税额：     | BHSZJ               | 9.00   |
|     |              |                     |        |
| 四   | 附加税：         | FGCF+CSXMF+QTXMF+GF | 0.41   |
| 1   | 城市维护建设税      |                     |        |
| 2   | 教育费附加税       |                     |        |
| 3   | 地方教育费附加税     |                     |        |
|     |              |                     |        |
|     |              |                     |        |
|     |              |                     |        |