**项目需求及分包情况、采购标的**

**（一）分包名称：**机房改造项目

1、执行政府采购促进中小企业发展的相关政策

1)专门面向中小企业采购

2、预算金额（元）：847,800.00元，大写（人民币）：捌拾肆万柒仟捌佰元整

最高限价（元）：847,800.00元，大写（人民币）：捌拾肆万柒仟捌佰元整

3、评审方法：综合评分法

4、是否支持联合体投标：否

5、是否允许合同分包选项：否

6、拟采购标的的技术要求

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **采购品目** | 检察院业务用房  施工 | **标的名称** | 机房改造项目 |
| **数量** | 1.00 | **单位** | 项 |
| **合计金额（元）** | 847,800.00 | **单价（元）** | 847,800.00 |
| **是否采购节能产品** | 否 | **未采购节能产品原因** | 无 |
| **是否采购环保产品** | 否 | **未采购环保产品原因** | 无 |
| **是否采购进口产品** | 否 | **标的物所属行业** | 建筑业 |

标的名称：机房改造项目

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数性质 | 序号 | 技术参数与性能指标 |
|  | 1 | 1、工程范围：西安市高陵区人民检察院机房改造项目位于西安市高陵区文卫路285号，具体工程内容详见工程量清单。  2、项目工期：合同签订后 60个日历日。  3、工程质量：达到合格工程标准。  4、工程保修期：详见国家及行业相关规定。 |
|  | 2 | **（一）编制依据：**  1、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》(2009);《陕西省建筑装饰工程消耗量定额》(2004)、《陕西省安装工程消耗量定额》(2004)、《陕西省建筑装饰工程价目表》(2009)、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》(2009)、《陕西省安装工程价目表》(2009)、《全统修缮定额土建工程陕西省价目表》(2001)、《全统修缮定额安装工程陕西省价目表》(2001)及其他相关的计价依据和办法;  2、陕建发[2021]1097号文《关于调整房屋建筑和市政基础设施工程工程量清单计价综合人工单价的通知》;  3、陕建发[2019]45号文《关于调整陕西省建设工程计价依据的通知》;  4、陕建发[2019]1246号文《关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依据的通知》;  5、陕建发[2020]1097号文《关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知》;  6、陕建发[2021]1021号文《关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知》  7、执行 2025年第5期《陕西省工程造价管理信息》，信息价中没有的价格按市场价执行;  8、垃圾外运价格根据市物发[2016]105号《西安市物价局西安市城市管理局关于发布西安市建筑垃圾处理收费指导标准的通知》  9、施工现场情况、工程特点及常规施工方案:现行国家和陕西省建筑施工规范;  10、其他相关资料。  **（二）计价软件：**计价软件及取费程序执行广联达云计价平台GCCP6.0中的清单计价模式:软件版本为6.4100.23.122。 |
|  | 3 | 工程量清单：详见附件 |
|  | 4 | **技术方案标准和要求：**  1、供应商的报价，应是完成磋商文件所列磋商工程范围及工期、质量的全部，供应商不得以任何理由进行删改。  2、本工程的施工地点为采购人指定地点，除非合同中另有规定，供应商在报价中所报的综合单价和合价，以及磋商总价中的价格均包括完成该工程项目的成本﹑利润﹑税金 ﹑技术措施费﹑大型机械进出场费﹑约定风险调整范围以外的风险费﹑政策性文件规定费用等一切因本项目而产生的所有费用。  3、供应商可先到工地踏勘以充分了解工地位置﹑情况﹑道路﹑储存空间﹑装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。  4、供应商应充分踏勘现场，如果认为有必要可向采购人索要地质勘察资料，充分了解现场情况进行报价，中标后不再因为不了解现场情况而予以调整报价。  5、施工现场水电费的计取：水表、电表由成交供应商提供并负责安装，磋商报价时水电费价格由供应商自主报价。工程结算时采购人不承担由于水、电费涨价而产生的差价。  6、措施项目清单：供应商若认为采购人提供的措施项目清单需要补充，供应商可根据自身情况予以补充，供应商在成交后发现投标时漏报则采购人不予补偿。  7、认质认价材料的差价在工程结算时除安全文明施工费、规费及税金外不计取其他任何费用。  8、当投供应商承诺的工期少于磋商要求的工期，或承诺的工程质量等级高于磋商要求时，供应商应将因此所增加的所有费用列入投标报价中，如未列入，采购人视同供应商报价中已包含此项费用。竣工验收时必须达到所承诺的工期和质量标准。若竣工验收时工程质量和工期未达到投标时承诺的质量标准和工期，视同供应商违约。  9、供应商因漏项、漏算、错计工程量而未计入总报价的价格，视为该价格已包含在总报 价中，成交后不作调整。  10、现场扬尘管理里管理工作须符合市建发〔2023〕152 号规定。  11、工程中所含设备的技术参数要求：   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 设备名称 | 参数 | 计量单位 | 工程数量 | | 监控门禁 | 电磁锁、人脸、密码、刷卡控制及视频实时监控，硬盘存储 | 套 | 1 | | 一体化机柜 | 1.42U 机柜，尺寸：≥600\*1400\*2000mm，全封-前单开门，后单开门，含理线板；  2.≥15.6 英寸触摸屏，含智能监控主机；  3.监控辅材：含温湿度传感器、烟感、声光告警组件；  4.含机柜门禁管理系统；  5.含照明管理系统；  6.安装包组件：含监控组件  7.电池组：含一组电池柜，安装≥32节电池。 | 套 | 1 | | 网络安全设备 | 1、1U硬件;   1. 配不少于6个千兆电接口（其中含1个管理接口和1个HA接口）； 2. 提供不少于1个扩展插槽； 3. 单交流电源； 4. ≥1T机械硬盘。 5. 不小于120M带宽/1000人网络环境使用； 6. 最大并发连接数为不小于16万;最大新建连接数不小于3500个/秒； 7. 含专用操作系统与上网行为管理标准软件。   含一年硬件质保服务。 | 套 | 1 | | 空调 | 1.5P,带断电来电自启动功能 | 台 | 3 | | 电脑 | 1. KX-U6780A/16G/256SSD+1T机械/2G独显/180W/23.8/ / 2. 2、含统信正版操作系统+WPS | 套 | 4 | | 监视器 | ≥65寸，可壁挂 | 台 | 1 | | 屏蔽机柜 | 42U屏蔽机柜 | 台 | 1 | |
|  | 5 | **商务要求**  付款方式：   1. 合同签订后甲方向乙方支付合同款的 30%; 2. 工程完成60%后支付合同款的40%; 3. 工程竣工验收合格后甲方向乙方支付至合同款的100%。 |