# 竞争性磋商公告

陕西万泽招标有限公司受西安石油大学的委托，经政府采购管理部门批准，就西安石油大学鄠邑校区生活服务设施楼办公室改造项目进行竞争性磋商，欢迎符合资格条件的、有能力提供本次项目所需货物和服务的供应商参加磋商。

1. 项目名称：西安石油大学鄠邑校区生活服务设施楼办公室改造项目
2. 项目编号：SXWZ2025ZB-SYDX-032
3. 采购人名称：西安石油大学

地址：西安市电子二路18号

联系方式：029-88382832

1. 采购代理机构名称：陕西万泽招标有限公司

地 址：西安市高新区唐延路旺座现代城C座25楼2502

联系方式：029-88319689

1. 采购内容和要求：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购内容 | 数量 | 采购预金额  （元） | 项目用途 | 项目性质 | 备注 |
| 1 | 鄠邑校区生活服务设施楼办公室改造 | 1项 | 290000.00 | 自用 | 财政资金 | 具体要求详见第五部分采购要求 |

1. 供应商资质要求：

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并提供以下材料：

1、提供合格有效的法人或其他组织的营业执照等证明文件，自然人参与的提供其身份证原件；

2、社会保障资金缴纳证明：提供2024年6月至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，单据或证明上应有社保机构或代收机构的公章；依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明；

3、税收缴纳证明：提供2024年6月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明；依法免税的单位应提供相关证明材料；

4、财务状况证明：供应商提供2023年度经审计完整的财务会计报告(成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表)，或其开标前三个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明；

5、提供在参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录，未被信用中国网（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，未被中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明；

6、供应商须提供：供应商具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上（含三级）资质证书，同时具有合格有效的安全生产许可证；

7、项目经理需具备建筑工程专业二级及以上注册建造师证书及相应的安全生产考核合格证（B证）及以上，且无在建工程（提供承诺函），并提供项目经理在本单位社保缴纳证明；

8、外省企业须在“陕西省建筑市场监管与诚信信息一体化平台”备案；

9、非法定代表人参加磋商的，须提供法定代表人授权委托书及被授权人身份证原件及被授权人近半年内任意一个月的社保缴纳证明；法定代表人参加磋商时,只须提供法定代表人身份证原件；

10、本项目专门面向中小企业采购，供应商应提供中小企业声明函；

11、本项目不接受联合体磋商。

1. 采购项目需要落实的政府采购政策：

本次采购若符合政府强制采购节能产品、鼓励环保产品、促进残疾人就业、扶持福利企业、支持中小微企业、支持监狱和戒毒企业、限制采购进口产品等政策，将落实相关政策，具体详见磋商文件。

（1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号；

（2）《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；

（3）《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》财库[2014]68号；

（4）《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库

[2017]141号）；

（5）《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；

（6）《财政部国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库[2004]185号）；

（7）《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》财库[2006]90号；

（8）《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；

（9）《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；

（10）《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19 号）；

（11）《财政部住房城乡建设部工业和信息化部关于扩大政府采购绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》（财库〔2022〕35号）；

（12）其他需要落实的政府采购政策；

1. 竞争性磋商文件发售：

1、发售时间：**2025年02月28至2025年03月07日**止。

（上午09:00～12:00，下午14:00～17:00发售,法定节假日除外）。

2、发售地点：西安市高新区唐延路旺座现代城C座25楼2502室。

3、文件售价：¥500元/套，售后不退，谢绝邮寄。

注：供应商领取标书时，请携带单位介绍信及经办人身份证原件及复印件加盖公章。

1. 磋商响应文件递交截止时间及磋商时间和地点：

1、磋商响应文件递交截止时间：**2025年03月13日09:30**

2、磋商时间：**2025年03月13日09:30**

3、磋商地点：西安市高新区唐延路旺座现代城C座25楼2503开标大厅。

1. 其它应说明的事项：

1、采购项目联系人：崔方明 刘嘉辉

联系方式（电话/传真）：029-88319689-8004

2、采购代理机构开户名称：陕西万泽招标有限公司

开户行名称：西安银行朝阳门支行

账 号：211011580000015489

1. 竞争性磋商公告的公告期限为3个工作日。

陕西万泽招标有限公司

2025年02月28日