

政府采购项目采购需求

采购单位：西安市殡仪馆

所属年度：2025年

编制单位：西安市殡仪馆

编制时间：2025年03月18日

一、项目总体情况

- (一) 项目名称： 殡仪馆公墓墓碑拆除项目
- (二) 项目所属年度： 2025年
- (三) 项目所属分类： 服务
- (四) 预算金额（元）： 1,250,000.00元 ， 大写（人民币）： 壹佰贰拾伍万元整
- (五) 项目概况：

主要采购内容为西安市殡仪馆部分墓碑的保护性拆除包装运输堆放及墓坑回填、铺种草皮等工程服务项目。
- (六) 本项目是否有为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商： 否

二、项目需求调查情况

依据《政府采购需求管理办法》的规定，本项目不需要需求调查，具体情况如下：

- (一) 需求调查方式
- (二) 需求调查对象
- (三) 需求调查结果
 - 1.相关产业发展情况
 - 2.市场供给情况
 - 3.同类采购项目历史成交信息情况
 - 4.可能涉及的运行维护、升级更新、备品备件、耗材等后续采购情况
 - 5.其他相关情况

三、项目采购实施计划

- (一) 采购组织形式： 部门集中采购
- (二) 采购方式： 竞争性磋商
- (三) 本项目是否单位自行组织采购： 否
- (四) 采购包划分： 不分包采购
- (五) 执行政府采购促进中小企业发展的相关政策
 - 1. 专门面向中小企业采购

注：监狱企业和残疾人福利单位视同小微企业。
- (六) 是否采购环境标识产品： 否
- (七) 是否采购节能产品： 否
- (八) 项目的采购标的是否包含进口产品： 否
- (九) 采购标的是否属于政府购买服务： 否
- (十) 是否属于政务信息系统项目： 否
- (十一) 是否属于高校、科研院所的科研仪器设备采购： 否
- (十二) 是否属于一签多年项目： 否

四、项目需求及分包情况、采购标的

- (一) 分包名称： 公墓墓碑拆除项目
- 1、执行政府采购促进中小企业发展的相关政策
 - 1) 专门面向中小企业采购
 - 2)面向的企业规模： 中小企业
 - 3)预留形式： 设置专门采购包

4)预留比例： 100%

2、预算金额（元）： 1,250,000.00 ， 大写（人民币）： 壹佰贰拾伍万元整

最高限价（元）： 1,250,000.00 ， 大写（人民币）： 壹佰贰拾伍万元整

3、评审方法：综合评分法

4、是否支持联合体投标：否

5、是否允许合同分包选项：否

6、拟采购标的的技术要求

1	采购品目	其他工程总承包服务	标的名称	西安市殡仪馆公墓墓碑拆除
	数量	1.00	单位	项
	合计金额（元）	1,250,000.00	单价（元）	1,250,000.00
	是否采购节能产品	否	未采购节能产品原因	无
	是否采购环保产品	否	未采购环保产品原因	无
	是否采购进口产品	否	标的物所属行业	其他未列明行业

标的名称：西安市殡仪馆公墓墓碑拆除

参数性质	序号	技术要求名称	技术参数与性能指标
★	1	拆除墓碑	1、保护性拆除墓碑碑身石材1.2*1.0 *0.1m; 2、保护性拆除墓碑底座石材1.1*1.0 *0.1m; 3、保护措施：石碑木架及木底座打包保护; 4、卸车、堆放; 5、数量： 505.54m³。
★	2	拆除墓碑基础	1、拆除3:7灰土，长1.1m，宽1.0m ，厚度300mm; 2、拆除混凝土垫层，长1.1m，宽1.0 m，厚度150mm; 3、拆除砖基础，长0.87m，宽0.87m ，厚度500mm; 4、垃圾外运; 5、数量： 2417.8m²
★	3	铺种草皮	1、墓坑回填：素土回填; 2、草皮种类：混播草卷; 3、铺种方式：铺草卷; 4、数量： 2417.8m²。
★	4	服务期	30日历天。

7、供应商一般资格要求

序号	资格要求名称	资格要求详细说明
----	--------	----------

1	供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件	1、供应商应具有独立承担民事责任能力的企业法人、事业法人、其他组织或自然人，出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明； 2、财务状况报告：提供2023年度经审计的财务报告或2024年度完整的资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表、附注或截至响应文件提交截止日一年内银行出具的资信证明（供应商注册时间截至响应文件提交截止日不足一年的，提供在工商管理部门备案的公司章程）； 3、税收缴纳证明：提供供应商2024年3月至今已缴纳任意一个月完税凭证或税务机关开具的完税证明（任意税种）；依法免税的应提供相关文件证明； 4、社会保障资金缴纳证明：提供供应商2024年3月至今已缴纳任意一个月的社会保障完税证明或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关文件证明； 5、参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； 6、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；
2	供应商应提供健全的财务会计制度的证明材料；	提供2023年度经审计的财务报告或2024年度完整的资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表、附注或截至响应文件提交截止日一年内银行出具的资信证明（供应商注册时间截至响应文件提交截止日不足一年的，提供在工商管理部门备案的公司章程）。
3	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得参加同一合同项下的政府采购活动； 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

8、供应商特殊资格要求

序号	资格要求名称	资格要求详细说明
1	“信用中国”及“中国政府采购网”无不良行为记录	未被列为“信用中国”网（ www.creditchina.gov.cn ）中失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单及中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）政府采购严重违法失信行为记录名单。

9、分包的评审条款

评审项编号	一级评审项	二级评审项	详细要求	分值	客观评审项

1	详细评审	拆除专项方案	拆除专项方案专门针对本项目编制，符合项目实际情况及实施要求，内容详尽且涵盖角度全面，合理性和可行性强，能够保障项目顺利实施的，得 7-10分；拆除专项方案基本符合项目实际情况及实施要求，内容基本详细，基本合理可行的，得4-6.9分；拆除专项方案部分符合项目实际情况及实施要求，涵盖角度不全面且实施有难度较大的，得1-3.9分；未提供或完全不满足采购需求该项不得分。	10000	否
2	详细评审	墓碑保护方案	墓碑保护方案专门针对本项目编制，符合项目实际情况及实施要求，内容详尽且涵盖角度全面，合理性和可行性强，能够保障项目顺利实施的，得 5-7分；墓碑保护方案基本符合项目实际情况及实施要求，内容基本详细，合理可行的，得3-4.9分；墓碑保护方案部分符合项目实际情况及实施要求，涵盖角度不全面且实施有难度较大的，得1-2.9分；未提供或完全不满足采购需求该项不得分。	70000	否
3	详细评审	确保项目质量的技术组织措施	技术组织措施专门针对本项目编制，符合项目实际情况及实施要求，内容详尽且涵盖角度全面，合理性和可行性强，能够保障项目顺利实施的，得 5-7分；技术组织措施基本符合项目实际情况及实施要求，内容基本详细，基本合理可行的，得3-4.9分；技术组织措施部分符合项目实际情况及实施要求，涵盖角度不全面且实施有难度较大的，得1-2.9分；未提供或完全不满足采购需求该项不得分。	70000	否
4	详细评审	确保安全的组织措施	技术组织措施专门针对本项目编制，符合项目实际情况及实施要求，内容详尽且涵盖角度全面，合理性和可行性强，能够保障项目顺利实施的，得 5-7分；技术组织措施基本符合项目实际情况及实施要求，内容基本详细，合理可行的，得3-4.9分；技术组织措施部分符合项目实际情况及实施要求，涵盖角度不全面且实施有难度较大的，得1-2.9分；未提供或完全不满足采购需求该项不得分。	70000	否
5	详细评审	项目进度计划及保障措施	进度计划科学、合理、节点明确，保障措施符合项目实际情况及实施要求，内容详尽且涵盖角度全面，合理性和可行性强，能够保障项目顺利实施的，得 5-7分；进度计划基本科学、合理、节点基本明确，保障措施基本符合项目实际情况及实施要求，内容基本详细，基本合理可行的，得3-4.9分；进度计划不合理、节点模糊，保障措施部分符合项目实际情况及实施要求，涵盖角度不全面且实施有难度较大的，得1-2.9分；未提供或完全不满足采购需求该项不得分。	70000	否
6	详细评审	人员配备	有完善的人员配备及管理方案。整个项目的组织实施计划完善、人员配置工种齐全、分工合理、责任明确，完全满足采购需求，得5-6分；组织实施计划基本完善，人员配置基本齐全，分工及责任基本合理明确，基本满足采购需求的计3-4.9分；组织实施计划不完善，人员配置缺失，分工不当，责任模糊，部分满足或不满足项目采购需求得1-2.9分。	60000	否
7	详细评审	确保文明施工的技术组织措施及现场扬尘污染防治措施	措施内容专门针对本项目编制，符合项目实际情况及实施要求，内容详尽且涵盖角度全面，合理性和可行性强，能够保障项目顺利实施的，得5-6分；技术组织措施基本符合项目实际情况及实施要求，内容基本详细，基本合理可行的，得3-4.9分；技术组织措施部分符合项目实际情况及实施要求，涵盖角度不全面且实施有难度较大的，得1-2.9分；未提供或完全不满足采购需求该项不得分。	60000	否

8	详细评审	劳动力计划安排	劳动力科学合理，计划安排详细，符合项目实际情况及实施要求，内容详尽且涵盖角度全面，合理性和可行性强，能够保障项目顺利实施的，得 5-6分；计划安排基本符合项目实际情况及实施要求，计划内容基本详细，劳动力安排基本合理可行的，得3-4.9分；计划安排简单，部分符合项目实际情况及实施要求，涵盖角度不全面且实施有难度较大的，得1-2.9分；未提供或完全不满足采购需求该项不得分。	6.0000	否
9	详细评审	机械及材料投入计划	投入计划专门针对本项目编制，符合项目实际情况及实施要求，内容详尽且涵盖角度全面，合理性和可行性强，能够保障项目顺利实施的，得5-6分；投入计划基本符合项目实际情况及实施要求，内容基本详细，基本合理可行的，得3-4.9分；投入计划部分符合项目实际情况及实施要求，涵盖角度不全面且实施有难度较大的，得1-2.9分；未提供或完全不满足采购需求该项不得分。	6.0000	否
10	详细评审	垃圾清运方案	垃圾清运方案专门针对本项目编制，符合项目实际情况及实施要求，内容详尽且涵盖角度全面，合理性和可行性强，能够保障项目顺利实施的，得 5-6分；垃圾清运方案基本符合项目实际情况及实施要求，内容基本详细，基本合理可行的，得3-4.9分；垃圾清运方案部分符合项目实际情况及实施要求，涵盖角度不全面且实施有难度较大的，得1-2.9分；未提供或完全不满足采购需求该项不得分。	6.0000	否
11	详细评审	重点难点分析	重点难点分析专门针对本项目编制，符合项目实际情况及实施要求，内容详尽且涵盖角度全面，具有切实的解决方案，能够保障项目顺利实施的，得 5-6分；重点难点分析基本符合项目实际情况及实施要求，解决方案基本详细，合理可行的，得3-4.9分；重点难点分析一般，部分符合项目实际情况及实施要求，未提出实际的解决方案或解决方案不合理，实施有难度较大的，得1-2.9分；未提供或完全不满足采购需求该项不得分。	6.0000	否
12	详细评审	应急措施	确保项目正常实施的协调工作及在实施过程中发生紧急情况时的应急措施，应急措施完善、合理、可行性强，完全满足采购需求，计5-6分；应急措施保证措施基本完善、合理、可行性一般，基本满足采购需求，计3-4.9分；应急保证措施不完善、针对性及可行性较差，部分满足采购需求，计1-2.9分。未提供应急措施方案，或措施方案无法满足采购需求的不得分。	6.0000	否
13	详细评审	业绩	投标人提供2022年至今类似项目的业绩，每提供一份得1分，满分5 分。没有达到要求不得分。 备注：投标人须提供业绩的合同复印件，业绩时间以合同签订时间为准，合同复印件（投标人所提供的复印件需齐全、清晰），未完整提供不计分。	5.0000	是
1	价格分	价格分	采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且磋商价格最低的响应报价为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分按照下列公式计算：磋商报价得分=（磋商基准价/有效响应报价）×15	15.0000	是

10、合同管理安排

- 1) 合同类型：建设工程合同
- 2) 合同履行期限： 30日历天。

3) 合同履行地点：西安市长安区鸣犊留公三村西安市殡仪馆内

4) 支付方式：分期付款

5) 履约保证金及缴纳形式：

中标/成交供应商是否需要缴纳履约保证金：否

6) 质量保证金及缴纳形式：

中标/成交供应商是否需要缴纳质量保证金：否

7) 合同支付约定：

1、付款条件说明：双方签订合同并收到发票后，达到付款条件起 10 日内，支付合同总金额的 40.00%。

2、付款条件说明：项目验收合格后，达到付款条件起 10 日内，支付合同总金额的 60.00%。

8) 验收交付标准和方法：按采购文件及合同约定执行。

9) 质量保修范围和保修期：按采购文件及合同约定执行。

10) 知识产权归属和处理方式：按采购文件及合同约定执行。

11) 成本补偿和风险分担约定：无。

12) 违约责任与争议解决的方法：按采购文件及合同约定执行。

13) 合同其他条款：无。

11、履约验收方案

1) 验收组织方式：自行验收

2) 是否邀请本项目的其他供应商：否

3) 是否邀请专家：否

4) 是否邀请服务对象：否

5) 是否邀请第三方检测机构：否

6) 履约验收程序：一次性验收

7) 履约验收时间：

供应商提出验收申请之日起3日内组织验收

8) 验收组织的其他事项：按采购文件及合同约定执行。

9) 技术履约验收内容：按采购文件及合同约定执行。

10) 商务履约验收内容：按采购文件及合同约定执行。

11) 履约验收标准：按采购文件及合同约定执行。

12) 履约验收其他事项：无。

五、风险控制措施和替代方案

该采购项目按照《政府采购需求管理办法》第二十五条规定，本项目是否需要组织风险判断、提出处置措施和替代方案：否