

项目编号：YAXB2025-005

政府采购项目

延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目

竞争性磋商文件



采 购 人：延安市实验中学

采购代理机构：延安新标项目管理有限公司

2025 年 6 月

目 录

第一部分	磋商公告	1
第二部分	供应商须知	5
第三部分	商内容及要求	27
第四部分	合同条款及格式（样本）	28
第五部分	工程量清单	31
第六部分	响应文件格式	74

第一部分 磋商公告

延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目竞争性磋商公告

项目概况

尚德楼卫生间维修改造项目采购项目的潜在供应商应在延安市新区轩辕大道五地块 898 创 8 空间二楼 207 室获取采购文件，并于 2025 年 07 月 01 日 15 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：YAXB2025-005

项目名称：尚德楼卫生间维修改造项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1,300,000.00 元

采购需求：

合同包 1(延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目)：

合同包预算金额：1,300,000.00 元

合同包最高限价：1,283,153.92 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参数及要求	品目预算 (元)	最高限价 (元)
1-1	其他建筑工程	尚德楼卫生间维修改造项目	1(项)	详见采购文件	1,300,000.00	1,283,153.92

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：38 天

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

2.1 政府采购促进中小企业发展管理办法的通知—财库〔2020〕46 号；

2.2 财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知—财库[2014]68

号；

2.3 国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知--国办发[2007]51

号；

2.4 关于促进残疾人就业政府采购政策的通知--财库[2017]141 号；

2.5 财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）；

2.6 财政部 农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知（财库〔2021〕19 号）、财政部 农业农村部 国家乡村振兴局 中华全国供销合作总社关于印发<关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见>的通知（财库〔2021〕20 号）；

2.7《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15 号）、陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号）。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包 1(延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目)特定资格要求如下：

3.1 具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的具有统一社会信用代码的营业执照（附 2023 年或 2024 年年度提交报告）或事业单位法人证书等国家规定的相关证明；

3.2 须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质，且具备有效的安全生产许可证；拟派项目经理须为本企业注册建筑工程专业二级（含二级）以上建造师执业资格并具备有效的安全生产考核合格 B 证，并为本企业缴纳社保的在职人员，且未担任其它在建设工程的项目经理；

3.3 委托代理人授权书（附法定代表人及代理人身份证复印件）及委托代理人身份证（法定代表人直接参加磋商的须提供法定代表人身份证及复印件）；

3.4 税收缴纳证明：提供本年度任意 1 个月依法缴纳税收证明，依法免税的单位应提供相关证明材料（复印件加盖公章）；

3.5 社会保障资金缴纳证明：提供本年度任意 1 个月的社会保险资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料。（复印件加盖公章）

3.6 财务状况证明：提供 2023 年度或 2024 年度经会计事务所审计的财务报告(成立

时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表)，或其基本存款账户开户银行出具的资信证明（提交响应文件截止时间前三个月内）及基本存款账户开户信息；

3.7 书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

3.8 供应商未列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）重大税收违法失信主体名单和失信被执行人名单，不处于“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）记录的“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间；

3.9 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

3.10 供应商须提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；

3.11 中小企业执行情况：本项目专门面向中小企业采购（采购标的属于建筑业）；

3.12 本项目不接受联合体响应。

三、获取采购文件

时间：2025年06月18日至2025年06月24日，每天上午08:00:00至12:00:00，下午14:00:00至18:00:00（北京时间）

途径：延安市新区轩辕大道五地块898创8空间二楼207室

方式：现场获取

售价：500.00元

四、响应文件提交

截止时间：2025年07月01日15时30分00秒（北京时间）

地点：延安市新区为民服务中心7号楼二楼延安市公共资源交易中心交易四厅

五、开启

时间：2025年07月01日15时30分00秒（北京时间）

地点：延安市新区为民服务中心7号楼二楼延安市公共资源交易中心交易四厅

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

（1）请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网注册登记加入陕西省政府采购供应商库；

(2) 请携带单位介绍信及本人有效身份证原件及加盖公章（鲜章）复印件在延安市新区轩辕大道五地块 898 创 8 空间二楼 207 室获取采购文件（谢绝邮寄）；

(3) 发布公告的媒介：《陕西省政府采购网》、《全国公共资源交易平台（陕西省·延安市）》。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：延安市实验中学

地址：宝塔区百米大道

联系方式：13891161816

2. 采购代理机构信息

名称：延安新标项目管理有限公司

地址：延安市新区轩辕大道五地块 898 创 8 空间二楼 207 室

联系方式：18691195662

3. 项目联系方式

项目联系人：张晓方

电话：18691195662

延安新标项目管理有限公司

第二部分 供应商须知

供应商须知前附表

序号	内容	说明与要求
1	采购人	延安市实验中学
2	采购代理机构	延安新标项目管理有限公司
3	项目名称	延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目
4	建设地点	延安市实验中学
5	磋商范围	见第三部分磋商内容及要求
6	工期要求	38 天
7	工程质量	合格
8	供应商 资质要求	特定资格条件： 1. 具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的具有统一社会信用代码的营业执照（附 2023 年或 2024 年年度提交报告）或事业单位法人证书等国家规定的相关证明； 2. 须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质，且具备有效的安全生产许可证；拟派项目经理须为本企业注册建筑工程专业二级（含二级）以上建造师执业资格并具备有效的安全生产考核合格 B 证，并为本企业缴纳社保的在职人员，且未担任其它在建设工程的项目经理； 3. 委托代理人授权书（附法定代表人及代理人身份证复印件）及委托代理人身份证（法定代表人直接参加磋商的须提供法定代表人身份证及复印件）； 4. 税收缴纳证明：提供本年度任意 1 个月依法缴纳税收证明，依法免税的单位应提供相关证明材料（复印件加盖公章）； 5. 社会保障资金缴纳证明：提供本年度任意 1 个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料。（复印件加盖公章）

		6. 财务状况证明：提供 2023 年度或 2024 年度经会计事务所审计的财务报告（成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其基本存款账户开户银行出具的资信证明（提交响应文件截止时间前三个月内）及基本存款账户开户信息； 7. 书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； 8. 供 应 商 未 列 入 “ 信 用 中 国 ” 网 站（www.creditchina.gov.cn）重大税收违法失信主体名单和失信被执行人名单，不处于“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）记录的“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间； 9. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动； 10. 供应商须提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函； 11. 中小企业执行情况：本项目专门面向中小企业采购（采购标的属于建筑业）； 12. 本项目不接受联合体响应。 <u>以上基本资格条件及特定资格条件均为必备资格要求，需按要求单独准备一份（复印件加盖公章），同响应文件一并递交，如缺一项或某项达不到要求，按无效文件处理。</u>
9	踏勘现场	本项目不组织现场踏勘（供应商有需要自行组织踏勘现场）
10	磋商截止时间	2025 年 07 月 01 日 15 时 30 分整
11	磋商有效期	从磋商截止时间起 90 日历日
12	磋商保证金	本次磋商活动不缴纳保证金
13	响应文件制作及份数	共叁份，其中正本壹份，副本贰份，电子版响应文件（U 盘叁份及光盘壹份），商务标、技术标分别装订成册并标明正副本，商务标和技术标正副本单独封装，电子版响应文件、资质证明文件单独封装。 响应文件电子版包含工程量清单计价（软件版）及其生成的excel

		表格、响应文件Word版。
14	装订要求	响应文件正本和副本均应采用胶封方式装订，不得采用活页夹等可随时拆换的方式装订。
15	封套标识	按照磋商文件要求的格式制作封套标识。
16	磋商时间 地点	时间：2025 年 07 月 01 日 15 时 30 分整 地点：延安市新区为民服务中心 7 号楼二楼延安市公共资源交易中心交易四厅
17	磋商小组 组成	磋商小组由采购人及有关专家组成，其中技术、经济等方面的专家不少于评委总数的三分之二。
18	履约担保	本项目不缴纳履约保证金，如采购人另行要求，履约保证金执行以下要求： 在签订合同前，成交供应商应按采购人书面认可的履约保证金格式向采购人提交履约保证金，履约保证金为成交合同金额的 5%。 成交供应商不能按要求提交履约保证金的，视为放弃中标，给采购人造成的损失，成交供应商应当予以赔偿。
19	付款方式	1. 付款单位：延安市实验中学 2. 付款方式：具体方式与采购人协商
20	清单报价 编制要求	1、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009 年）、《陕西省建筑工程消耗量定额》（2004）、《陕西省安装工程消耗量定额》（2004）、《陕西省市政工程消耗量定额》（2003 年）、《陕西省建设工程消耗量定额补充定额》（2004）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》（2009）及其他相关的计价依据和办法。 2、供应商应充分考虑磋商文件的各项要求和本工程的实际情况，根据自身实力，充分考虑材料价格、人工费、物价上涨等市场变化的风险，自主报价，风险自担。 3、不可竞争的规费、税金、安全文明施工费按计价规则的规定计取。 4、本工程材料采购先必须经采购人进行认质。

名词解释

- ✧采购人：延安市实验中学
- ✧监督机构：延安市财政局及采购人上级部门
- ✧采购代理机构：延安新标项目管理有限公司
- ✧供应商：满足本次磋商要求具有相应资质和完成项目能力的供应商
- ✧磋商小组：依据《政府采购法》等有关规定组建，依法履行评审采购活动职责的评审成员
- ✧成交供应商：由磋商小组推荐经采购人确认的供应商

一. 总则

1、项目概况

(1) 根据《中华人民共和国政府采购法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行竞争性磋商。

(2) 本磋商项目采购人：见供应商须知前附表。

(3) 本磋商项目采购代理机构：见供应商须知前附表。

(4) 本磋商项目名称：见供应商须知前附表。

(5) 本磋商项目建设地点：见供应商须知前附表。

2、采购项目需要落实的政府采购政策：依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》的有关规定，落实政府采购政策。

(1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知—财库〔2020〕46号。

(2) 财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知—财库〔2014〕68号。

(3) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》—国办发〔2007〕51号。

(4) 《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141号。

(5) 财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

(6) 财政部 农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知（财库〔2021〕19号）、财政部 农业农村部 国家乡村振兴局 中华全国供销

合作总社关于印发<关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村振兴的实施意见>的通知（财库〔2021〕20号）。

（7）《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）、陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）。

3、磋商范围、计划工期和质量要求

- （1）本磋商项目的招标范围：见供应商须知前附表。
- （2）本磋商项目的计划工期：见供应商须知前附表。
- （3）本磋商项目的质量要求：见供应商须知前附表。

4、供应商资格要求

- （1）供应商必备的资质要求：见供应商须知前附表。
- （2）供应商不得存在下列情形之一：
 - 1）为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
 - 2）为本磋商项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
 - 3）为本磋商项目的监理人；
 - 4）为本磋商项目的代建人；
 - 5）为本磋商项目提供招标代理服务的；
 - 6）与本磋商项目的监理人或代建人或采购代理机构同为一个法定代表人的；
 - 7）与本磋商项目的监理人或代建人或采购代理机构相互控股或参股的；
 - 8）与本磋商项目的监理人或代建人或采购代理机构相互任职或工作的；
 - 9）被责令停业的；
 - 10）被暂停或取消投标资格的；
 - 11）财产被接管或冻结的；
 - 12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

5、供应商信用记录查询

对列入（“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）重大税收违法失信主体名单和失信被执行人名单，“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）记录的“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间）的单位，应当拒绝参与

采购活动。

6、费用承担

供应商准备和参加磋商活动发生的费用自理。

7、保密

参与磋商活动的各方应对磋商文件和响应文件的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

8、语言文字

除专用术语外，与磋商文件有关的语言均使用中文；必要时专用术语应附有中文注释。

9、计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

10、踏勘现场

(1) 供应商按须知前附表要求踏勘现场。

(2) 供应商承担踏勘现场所发生的自身费用。

(3) 除采购人的原因外，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

(4) 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供应商在编制响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策责任。

11、偏离

除供应商须知前附表另有规定外，供应商递交的响应文件不允许严重负偏离。

二. 磋商要求

1、磋商内容

本次磋商内容为：延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目，供应商可根据自身的资质情况和经营范围进行磋商，不得将其子目再行分解或只投其中的一部分，否则响应文件无效；开标、阅标、评标、定标、签订合同均以项目为单位进行。

2、供应商须提交的资质文件：见供应商须知前附表

3、限制投标要求

(1) 供应商负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目的政府采购活动。

(2) 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的单位，不得再参加同一项目的其他采购活动。

(3) 因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，或者存在在财政部门认定的其他重大违法记录，以及在财政部门禁止参加政府采购活动期限内的供应商，不得参加政府采购活动。

4、磋商文件的编制

磋商文件由磋商文件总目录所列内容组成；供应商应仔细阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范要求，在响应文件中对磋商文件的各方面都应做出实质性的响应，按照磋商文件的要求提交全部资料。

5、磋商文件的澄清

对磋商文件中有难以理解或参数有疑义的内容，须在规定时间内提交书面资料，否则视为对磋商文件再无疑义，因此带来的一切不利后果由供应商自负。

6、磋商文件的修改

(1) 采购代理机构可对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。

(2) 澄清和修改的内容可能影响响应文件编制的，采购代理机构应当在响应文件截止时间至少十五日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的潜在供应商，并对供应商具有约束力。供应商在收到上述通知后，应当立即以书面形式向采购代理机构确认；不足十五日的，采购代理机构应当顺延提交响应文件的截止时间。

7、磋商文件的购买

供应商必须从采购代理机构购买磋商文件，供应商自行转让或复制的磋商文件视为无效文件；磋商文件一经售出，一律不退，仅作为本次磋商使用。

8、解释权归属

本磋商文件的解释权归采购代理机构。

三. 磋商文件的编制

1、磋商文件

磋商文件由磋商文件总目录所列内容组成；供应商应详细阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范要求，在响应文件中对磋商文件的各方面都应做出实质性的响应，按照磋商文件的要求提交全部资料。

2、磋商文件的澄清

任何要求对磋商文件进行澄清的供应商，均应在磋商截止期十日前按磋商文件中的通讯地址以书面形式通知采购代理机构，采购代理机构对收到的书面澄清将以书面形式在磋商截止期五日前予以答复，并通知其它领取磋商文件的供应商。对磋商文件中有关表述不准确或难以理解或有疑义的内容，各供应商应及时与有关部门人员联系；否则，因此带来的一切不利后果由各供应商自负。

3、磋商文件的修改

（1）采购代理机构对已发出的磋商文件进行必要澄清或者修改的，在磋商文件要求提交响应文件截止时间十日前，以书面形式通知所有领取标书的供应商，该澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分，与其具有同等法律效力；

（2）为方便供应商对磋商文件修改或澄清内容有充分的时间进行补充修改，采购代理机构可延长磋商截止时间和开标时间，采购代理机构应在磋商文件要求提交响应文件的截止时间十日前，将变更时间书面通知所有领取标书的供应商。

4、磋商文件的领取

供应商必须从采购代理机构领取磋商文件，供应商自行转让或复制的磋商文件视为无效文件；磋商文件一经发放，一律不退，仅作为本次磋商使用。

5、磋商的处理依据

磋商小组有权对在磋商过程中出现的一切问题，根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和陕财办采资[2014]143号《关于进一步规范政府采购活动的通知》有关规定，本着公开、公平、公正的原则进行处理。

6、解释权归属

本磋商文件的解释权归采购代理机构。

7、响应文件的组成

响应文件：包括商务和技术两部分。

响应文件必须根据磋商文件提供的内容及格式编制，并对磋商文件做出实质性响应。具体内容包括：

(1) 商务标主要包括下列内容：

- A、响应函；
- B、响应报价表；
- C、法定代表人证明书与授权书；
- D、供应商资质证明文件；
- E、商务响应方案
- F、承诺书；

(2) 技术标主要包括下列内容：

- A、实施计划和方案；
- B. 项目团队（包含但不限于附件 1-附件 4）；
- C. 质量保障措施；
- D. 进度保障措施；
- E. 安全保障措施；

(3) 封袋正面标识式样。

8、响应报价

(1) 本工程的响应报价采用本须知供应商须知前附表第 21 项所规定的方式进行计价，总价包死；

(2) 响应报价为供应商充分考虑磋商文件的各项条款和所掌握的市场情况及本工程的实际，根据自身情况自主报价；

(3) 供应商的响应报价，应是图纸、清单文件、磋商文件、合同条款上所列招标工程范围及工期的全部，不得以任何理由予以重复；

(4) 本招标工程的施工地点为本须知前附表第 4 项所述。供应商响应报价汇总表中的价格均包括完成该工程项目的直接费、间接费、利润、规费、税金、措施费用和供应商必须的其它费用以及磋商文件或合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等全部费用；

(5) 供应商可先到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸

限制及任何其它足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。凡因供应商对磋商文件阅读疏忽或误解，或因对施工现场、施工环境、市场行情等了解不清而造成的后果和风险，由供应商负责；

(6) 凡本磋商文件要求（或允许）及供应商认为需要进行报价的各项费用项目，（不论是否要求进入报价）若磋商时未报或未在响应文件中予以说明，采购人将按这些费用已包含在响应报价中对待；供应商应考虑全部材料的风险，供应商一旦中标，采购人将不再对此部分进行调整；供应商的报价应将此差异考虑在综合单价内，结算时不予调整。

(7) 开标一览表（报价表）应有法定代表人或被授权人的签字。

(8) 由于是维修工程，在施工过程中有可能出现清单未列出的工程项目或与清单项目不符的项目，出现上述情况或上述情况以外的其他情况，工程竣工结算时，根据工程变更单和工作量签证单从工程预留金（如有）予以结算，预留金剩余部分仍归采购人所有。

(9) 供应商响应报价包含预留金且必须与工程量清单中的预留金数额一致，并按规定填报。

(10) 最低报价不是成交的唯一依据。

(11) 当供应商承诺的质量标准高于采购人要求的质量标准或承诺的工期少于采购人要求的工期时，供应商应将所增加的技术措施费用列入报价中，如未列入，采购人视同供应商报价中已包含此项费用。竣工验收时必须达到所承诺的质量标准和工期。若竣工验收时工程质量未达到供应商在其响应文件中承诺的质量标准和工期，采购人将予以惩罚，惩罚措施双方签订合同时另议。

(12) 供应商不得以低于成本的报价参加磋商。磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响项目质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应文件处理。

9、磋商有效期

响应文件有效期为自磋商之日起算九十（90）个日历日；响应文件无响应有效期或有效期短于磋商文件规定的磋商有效期，按无效响应文件处理。

10、备选响应方案：供应商不得递交备选响应方案。

11、响应文件的签署及规定

- (1) 供应商须依据磋商文件内容和磋商文件格式的要求编制响应文件；
- (2) **本次磋商需提交磋商文件共叁份，其中正本壹份，副本贰份，电子版响应文件（提供 word 版本及软件版响应文件，用 U 盘拷贝叁份及光盘壹份），资质证明文件壹份**，磋商文件的正本和所有的副本均需打印（禁止盖章后复印）或用不褪色的蓝（黑）墨水填写，注明“正本”“副本”字样。统一胶装、编码，在每一页的正下方清楚标明页码（第几页 共几页）；
- (3) 供应商在响应文件中指定的页面的落款处，按磋商文件要求加盖公章或签字。
- (4) 供应商名称应填写全称，同时加盖公章；
- (5) 响应文件的任何行间插字、涂改和增删，必须由法定代表人或被授权人在改动处旁签字方为有效；
- (6) 响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商负责。
- (7) 响应文件需逐页盖章或盖骑缝章。
- (8) 为响应国家环保号召，响应文件建议采用双面打印。

12、文字要求

本次磋商只接受简体中文文字的响应文件。

13、本项目不接受联合体磋商。

四．响应文件密封、递交

1、响应文件的密封及标记

(1) 响应文件的封装：

A、供应商应将响应文件的正本、副本、电子版响应文件（U 盘及光盘）、资质证明文件，用单独的封袋分装密封（封袋不得有破损），在封袋上标明“正本”、“副本”及“电子版响应文件”“资质证明文件”字样，封袋正面要粘贴标识并加盖供应商公章。响应文件正本中的法人授权书须为原件，其它资质证明文件为复印件加盖供应商公章；响应文件副本中的资质证明文件为复印件加盖供应商公章。

B、封袋正面标识式样（参见格式）。

(2) 如果供应商未按上述要求密封及加写标记的响应文件、误投、过早启封的响应文件，采购代理机构将拒绝接收，并退回供应商。采购代理机构对响应文件的误投和

提前启封概不负责。

2. 响应文件递交

(1) 供应商必须在磋商文件规定的开标时间和地点，将全部响应文件递交至采购代理机构项目承办人；

(2) 采购代理机构项目承办人在磋商文件规定的响应文件递交截止时间前，只负责响应文件的接收、清点、造册登记工作，并请法定代表人或被授权人签字确认，对其有效性不负任何责任；

(3) 采购代理机构在宣布递交响应文件时间截止之后，拒绝接收任何人送达、递交的响应文件；

(4) 无论供应商成交与否，其响应文件恕不退还。

3、磋商截止时间

(1) 供应商必须在磋商文件规定的递交截止时间之前递交响应文件，采购代理机构在截止时间后拒绝接收任何响应文件。

(2) 因采购人推迟磋商截止时间时，采购代理机构应以书面（或传真）的形式，通知所有供应商；在这种情况下，采购代理机构和供应商的权利和义务将受到新的截止期的约束。

4、响应文件的修改和撤回

(1) 响应文件递交后，如果供应商提出书面修改或撤回响应文件要求，在磋商截止时间前以书面形式送达采购代理机构；

(2) 供应商修改响应文件的书面材料，须密封送达采购代理机构，修改或补充的内容应按磋商文件要求签署、盖章、密封、标记，并作为响应文件的组成部分；

(3) 撤回响应文件应以书面（或传真）的形式通知采购代理机构。如采取传真形式撤回响应文件，随后必须补充有法定代表人或被授权人签署的要求撤回响应文件的正式文件；撤回响应文件的时间以送达采购代理机构到达日戳为准；

(4) 在磋商截止时间后到磋商文件规定的磋商有效期满之间的这段时间内，供应商不得撤回其响应文件；

(5) 供应商在响应文件递交截止时间后，不得对其响应文件做任何修改。

五. 磋商、定标

1、磋商

(1) 采购代理机构按磋商文件规定的时间、地点组织竞争性磋商；磋商大会由采购代理机构主持，采购人参会人员、供应商代表及有关工作人员参加，参加磋商的代表应签名报到，以证明其出席；

(2) 为确保磋商工作公开、公平、公正，依法成立磋商小组。磋商小组由采购人代表及评审专家组成，成员人数为 3 人以上单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二，专家名单由有关人员从财政部门设立的政府采购评审专家库中随机抽取，磋商小组成员应当遵守并履行下列责任和义务：

A、要严格遵守政府采购相关法律制度，依法履行各自职责，公正、客观、审慎地组织和参与评审工作；

B、审查、评价响应文件是否符合磋商文件的商务、技术等实质性要求；

C、要求供应商对响应文件有关事项作出澄清或说明；

D、按磋商文件规定的评审方法和标准，对响应文件进行比较和评价；对供应商的客观评分项的评分应当一致；

E、要依法独立评审，按照磋商文件的要求和评标标准进行磋商，推荐成交候选人名单，对评审意见承担个人责任；

F、对需要共同认定的事项存在争议的，按照少数服从多数的原则做出结论。持不同意见的评审委员会成员应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，否则视为同意；

G、对评审情况以及在评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任；

H、向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为；

I、配合采购人、采购代理机构答复供应商提出的质疑；

J、配合财政部门处理投诉工作。

(3) 磋商时，由供应商或者其推选的代表检查响应文件的密封情况，经确认无误后，由采购代理机构工作人员当众拆封。

2、响应文件的初审

(1) 初审分为资格性审查和符合性审查。资格性审查由采购代理机构审查；符合性审查由磋商小组审查。

(2) 资格性审查：依据磋商文件的规定，对供应商的资格证明文件进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格。

(3) 符合性审查：依据磋商文件规定，从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查。出现下列情况之一者（但不限于），不进入下一轮评审：

序号	符合性审查内容	结论
1	供应商的磋商报价未超过最高限价	合格/不合格
2	响应文件是否按磋商文件要求的格式、数量和装订方式、签字、加盖公章	合格/不合格
3	响应文件的语言、计量单位、报价货币是否满足磋商文件要求	合格/不合格
4	磋商有效期是否达到磋商文件要求	合格/不合格
5	响应文件未附加采购人难以接受的条件或条款的	合格/不合格
6	是否符合法律、法规和磋商文件中规定的其他实质性要求	合格/不合格

(4) 磋商时，响应文件中出现下列情况，修正原则为：

A、响应文件中开标一览表（报价表）内容与响应文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

B、大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

C、单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

D、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

E、响应文件正本与副本不一致的，以正本为准；

F、多处内容交叉不符的，以磋商小组评审结果为准；

G、文字与图表不符的，以文字为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。按上述修正错误的原则及方法调整或修正响应文件的报价和内容，供应商同意后，调整后的报价和内容对供应商起约束作用。如果供应商不接受修正后的报价和内容，则其响应文件无效。

(5) 磋商结束后，直到向成交的供应商授予合同为止，凡审查、澄清、评价和比较磋商的有关资料及被授标意见等内容，磋商小组成员均不得向供应商及与评标无关的其他人透露。

3、出现下列情况之一者（但不限于），按无效文件处理：

A、供应商的磋商报价超过最高限价的；

B、供应商未经过正常渠道购买磋商文件，或供应商名称与购买磋商文件时登记的

供应商名称不符的；

C、不同供应商单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的；

D、必备资质的有效性和符合性不符合要求的；

E、响应文件未按磋商文件要求签字或加盖公章，无磋商有效期或有效期达不到磋商文件要求的；

F、供应商针对同一项目递交两份或多份内容不同的响应文件，未书面声明哪一份是有效的或出现选择性报价的；

G、供应商有串通投标、弄虚作假（包括但不限于虚假资质、虚假证明、虚假应答等）、行贿等违法行为的；

H、响应文件附加了采购人难以接受的条件或条款的；

I、在政府采购或其它重大项目履约过程中有不良记录，未能按期履约的；

J、磋商报价子目出现漏项或报价数量与要求不符的；

K、投标产品的技术参数、性能指标与磋商文件要求出现重大负偏差的；

L、响应文件未实质性响应磋商文件要求的；

M、提供虚假技术性能指标的。

4、有下列情形之一的，视为供应商串通投标，磋商小组应当认定其投标无效：

A、不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；

B、不同供应商委托同一单位或者个人办理磋商事宜；

C、不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

D、不同供应商的响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；

E、不同供应商的响应文件相互混装；

5、询标

（1）磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内 容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出磋商文件 的范围或者改变响应文件的实质性内容。如澄清、说明或者更正的内容与响应文件内容 有重大相悖或矛盾，将被认定为无效响应文件。

（2）实质性内容包括但不限于：完工期、付款方式、质保期、主要技术指标等。

（3）磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出，并

由其法定代表人或被授权人签字。

6、评标

（1）采用综合评分法：磋商小组按照磋商文件中规定的各项因素与供应商分别进行磋商确定合格供应商，合格供应商第二次报价后，磋商小组以磋商总得分最高的供应商作为成交候选单位或者成交供应商的磋商方法。若有两个或两个以上最高得分相同，推荐其中报价最低的磋商人为成交候选人。

（2）磋商小组根据以下内容进行综合比较，自主打分，按最后得分由高到低汇总排序，推荐一至三名中标候选人；磋商小组根据评标结果写出磋商报告。

（3）评审指标分值构成（总计 100 分）

评审内容	评审标准		分值
磋商 报价 (30 分)	价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且磋商价格最低的磋商报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 磋商报价得分 = (评标基准价 / 磋商报价) × 价格权值 × 100% 计算分数时四舍五入取小数点后两位 注：（1）专门面向中小企业采购的项目或者采购包，不再执行价格评审优惠的扶持政策。 （2）根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，对符合条件的残疾人福利性单位产品的价格给予 10% 的扣除，用扣除后的价格参与评审。 小型、微型企业和监狱企业级符合财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知，以上政策同时具备的仅对其进行一次 10% 的价格扣除，不重复扣除。		30
技术部分 (52 分)	实施计划和方案 (0-20 分)	针对本项目实际需求制定出实质性方案及计划，方案编制优异（13-20】分，计划和方案编制良好计（6-13】分，计划和方案编制一般计（0-6】分。 此项不提供者不得分。	20
	项目团队（0-8 分）	根据其项目团队配置及人员进行评分： 配置人员齐全，分工职责明确完全满足施工需求计（4-8】分，配置人员可基本满足施工需求计（0-4】分），此项不提供者不得分。	8
	质量保障措施 (0-8 分)	质量目标明确，符合国家及地方相关质量标准和要求；措施详细、保障到位完全满足施工需求计（4-8】，措施详细、保障到位完全满足施工需求：计（0-4】，此项不提供者不得分。	8

	进度保障措施 (0-8 分)	满足项目进度要求，有明确的进度计划图，且进度控制合理；措施详细、保障到位完全满足施工需求计（4-8），措施详细、保障到位完全满足施工需求：计（0-4），此项不提供者不得分。	8
	安全保障措施 (0-8 分)	安全风险防控措施合理、有效，动态控制制度完整、到位，管理体系和组织功能完善；措施详细、保障到位完全满足施工需求计（4-8），措施详细、保障到位完全满足施工需求：计（0-4），此项不提供者不得分。	8
商务部分 (18 分)	保修承诺 (8 分)	完全承诺竞争性磋商文件和合同条款，并针对本项目实际需求提供实质性承诺或合理化建议，有具体可行的质量保证承诺，保证使用单位能正常使用和维护，评委根据其可行性及合理性计（0-8 分）。	8
	磋商文件的规范性、完整性 (2 分)	磋商文件制作规范，没有细微偏差情形的得 2 分；每有一项细微偏差（尚未达到废标条件）扣 0.5 分，扣完为止。	2
	业绩 (8 分)	近年（2022 年 1 月 1 日至今）的类似工程业绩每个计 2 分，满分 8 分（提供合同复印件加盖供应商公章，以合同签订日期为准）	8
备注：以上所有证明文件须提供清晰复印件加盖供应商公章装订于正、副本中，原件备查。			

7、其他事项说明：（落实的相关政策）

采购项目需要落实的政府采购政策：依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《政府采购货物和服务招标投标管理办法》的有关规定，落实政府采购政策。

(1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》——（财库〔2020〕46 号）

属小型、微型企业的，供应商须提供《小型、微型企业声明函》，并由供应商加盖公章，其划型标准严格按照工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部出台的《中小企业划型标准规定》（工信部联企业[2011]300 号）执行。提供其他小微企业制造的货物时还需提供货物制造商的小微企业声明函。供应商提供的《小型、

微型企业声明函》必须真实有效，如果被举报经查实出具虚假声明函的，将被取消磋商资格，并按有关规定予以处理。

(2) 财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知—财库[2014]68号

监狱、戒毒企业视同小微企业，享受政府采购相关政策；监狱和戒毒企业须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。

(3) 国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知—国办发[2007]51号

(4) 《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库[2017]141号

(5) 财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

(6) 财政部 农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知（财库〔2021〕19号）、财政部 农业农村部 国家乡村振兴局 中华全国供销合作总社关于印发<关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见>的通知（财库〔2021〕20号）。

(7) 《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）、陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）。

8、定标

(1) 采购代理机构在磋商结束后二个工作日内将磋商报告送达采购人，采购人在收到磋商报告后五个工作日内，按照磋商报告中推荐的成交候选人顺序确定成交人，同时书面复函采购代理机构；

(2) 采购代理机构收到采购人“成交复函”后，在财政部门指定的政府采购信息媒体上发布成交结果公告，同时向成交人发出“成交通知书”，并将采购文件随成交结果同时公告。

六. 质疑提出与答复

(1) 供应商认为采购文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出（质疑函接收联系人、联系电话和通讯地址等详见竞争性磋商公告）。

(2) 质疑供应商法定代表人提交质疑的，须出具法定代表人资格证明书；委托代理人提交质疑的，必须向其出具授权委托书，授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项，由法定代表人签字或者盖章，并加盖单位公章。

质疑函应当包括下列内容：

- 1、供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- 2、质疑项目的名称、编号；
- 3、具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- 4、事实依据；
- 5、必要的法律依据；
- 6、提出质疑的日期。

备注：供应商须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

(3) 质疑有以下情形之一的，采购代理机构不予受理：

- 1、未按规定程序和渠道提出质疑的；
- 2、超过法定质疑期限的；
- 3、书面质疑的形式和内容不符合上述要求的；
- 4、提出的质疑事项已经明确答复的；
- 5、法律法规规定的其他不予受理的条件。

(4) 采购代理机构应当在收到质疑函后七个工作日内做出书面答复。答复内容同时通知与处理结果有关的供应商，但答复内容不得涉及供应商的商业秘密。

七. 履约保证金

本项目不缴纳履约保证金，如采购人另行要求，履约保证金执行以下要求：

在签订合同前，成交人应按采购人书面认可的履约保证金格式向采购人提交履约保证金。除供应商须知前附表另有规定外，履约保证金为中标合同金额的 5%。

成交人不能按上述要求提交履约保证金的，视为放弃中标，给采购人造成的损失，成交人应当予以赔偿。

八. 签订合同

1、成交后，自成交通知书发出之日起十五（15）个日历日内，应按磋商文件的要求与采购人洽谈合同条款，并签订供货合同，同时送监督机构备案，磋商文件及成交供应商的磋商响应文件均作为合同的组成部分；

2、政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十；

3、根据需要，采购代理机构可会同采购人负责监督、协调和处理履约过程中出现的问题；

4、政府采购管理部门在合同履行期间以及履行期后，可以随时检查项目的执行情况，对采购标准、采购内容进行调查核实，并对发现的问题进行处理。

九. 代理服务费

1、代理服务费按约定由 成交供应商 支付。

2、采购人应依据中标金额向采购代理机构交纳代理服务费，交费金额参照国家计委颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）及发改办价格[2003]857号文件的规定标准收取。

3、本项目代理服务费按工程计取。

中标金额（万元）	工程招标
100 以下	1.0%
100-500	0.7%
500-1000	0.55%
1000-5000	0.35%
5000-10000	0.2%
10000-100000	0.05%
100000 以上	0.015%

注：招标代理服务收费按差额定率累进法计算。

以工程项目为例：中标金额为 1200 万元，计算招标代理服务收费额如下：

100 万元 $\times$ 1.0% = 1 万元

(500-100) 万元 $\times$ 0.7% = 2.8 万元

(1000-500) 万元 $\times$ 0.55% = 2.75 万元

$(1200-1000) \text{ 万元} \times 0.35\% = 0.7 \text{ 万元}$

合计收费 = $1 + 2.8 + 2.75 + 0.7 = 7.25 \text{ 万元}$

十. 其它事项

成交人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审结果报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交人，也可以重新开展政府采购活动。

第三部分 磋商内容及要求

- 一、建设内容：尚德楼卫生间改造：其中 20 个卫生间改造，10 个盥洗间改造、地面、防水、瓷砖、集成吊顶更换
- 二、最高限价：壹佰贰拾捌万叁仟壹佰伍拾叁元玖角贰分（1283153.92 元）
- 三、合同履行期限：38 天
- 四、建设地点：延安市实验中学
- 五、质量要求：合格

第四部分 合同条款及格式（样本）

合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：_____

法定代表人：_____

法定注册地址：_____

承包人（全称）：_____

法定代表人：_____

法定注册地址：_____

发包人为建设_____（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的响应文件。依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：_____（项目名称）_____标段

工程地点：_____

工程内容：_____

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件1）

工程立项批准文号：_____

资金来源：_____

二、工程承包范围

承包范围：_____

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：_____年____月____日

计划竣工日期：_____年____月____日

工期总日历天数_____天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：_____

五、合同形式

本合同采用_____合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：_____元（人民币）

（小写）¥：_____元

其中：暂列金额：_____元（其中计日工金额_____元）

材料和工程设备暂估价：_____元

专业工程暂估价：_____元

七、承包人项目经理

姓名：_____； 职称：_____；

身份证号：_____； 建造师执业资格证书号：_____；

建造师注册证书号：_____。

安全生产考核合格证书号：_____。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、成交通知书；
- 3、响应函及其附录；
- 4、图纸；
- 5、已标价工程量清单；

6、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与通用合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份,合同双方各执一份;副本一式份,其中一份在合同文件报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜,双方另行签订补充协议,但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人: _____ (盖单位章) 承包人: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字) 法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

_____年____月____日 _____年____月____日

签约地点: _____

第五部分 工程量清单

编制说明

一、工程概况

延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目包括：延安市实验中学尚德楼卫生间地面，墙面，顶棚吊顶，卫生间器具及门窗维修改造；拆除原有灯具、配电箱；重新安装灯具、配电箱、厨宝插座等；改造范围内的散热器及管道更换设计、卫生间通风系统更换设计；卫生间给排水系统更换设计。

二、编制依据

1、2009 年《陕西省建设工程工程量清单计价规则》中工程量清单计价办法；

2、2004 年《陕西省建筑、装饰消耗量定额》、《陕西省安装消耗量定额》、《陕西省安装消耗量定额》、2009 年《陕西省建设工程工程量清单计价费率》、《陕西省建筑、装饰、安装、市政、园林绿化工程价目表》、《陕西省建设工程施工机械台班价目表》、《陕西省建设工程消耗量定额勘误及补充定额》。

3、陕建发〔2021〕1097 号文关于调整人工单价的通知。

4、陕建发〔2019〕45 号文关于调整陕西省建筑工程计价依据的通知。

5、与建设项目相关的标准、规范、技术资料。

6、施工图纸、现场状况等相关资料。

三、本工程采用广联达云计价平台 GCCP6.0(6.4100.23.122)。

四、其他说明

1. 暂列金额 55000 元，计入其他项目费。
2. 材料、垃圾二次倒运费 10000 元，计入其他项目费。
3. 拆除并恢复卫生间蹲台（ $112.9\text{m}^2 \times 120 \text{元}/\text{m}^2$ ）13548 元，计入其他项目费。
4. 垃圾外运按 10km 计入。

五、工程量清单

延安市实验中学尚德楼卫生间维
修改造项目 工程

工程量清单

招 标 人： _____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人： _____（签字或盖章）

工程造价咨询
或招标代理人： _____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人： _____（签字或盖章）

编 制 人： _____（造价人员签字盖专用章）

复 核 人： _____（造价人员签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

分部分项工程量清单

工程名称：延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目-土建 专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除工程		
1	AB001	拆除原有楼地面 【项目特征】 1. 5~10厚600*600防滑地砖面层, DTG砂浆擦缝 2. 30厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层, 表面撒水泥粉 3. 防水隔离层	m2	433.6
2	AB002	拆除原有墙面 【项目特征】 1. 5~10厚陶瓷墙砖, DTG砂浆勾缝或白水泥擦缝 2. 5厚DTA砂浆或瓷砖胶剂粘剂粘层 3. 防水层	m2	1260.66
3	AB003	拆除顶棚 【项目特征】 1. 现浇混凝土板内预留Φ8钢筋吊环(勾), 或在板底钻孔, 固定镀锌膨胀螺栓双向中距≤1200(1500), (预制混凝土板在板缝内预留吊环) 2. Φ6钢筋吊杆, 双向中距≤1200(1500), 吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 3. 与安装型式配套的专用上层主龙骨, 间距≤1200(1500)用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结, 间距≤600(750) 5. 铝合金方板600x600(575x575)与专用龙骨固定	m2	433.6
4	AB004	拆除原有门 【项目特征】 1. 拆除原有木门	樘	30
5	AB005	拆除原有窗 【项目特征】 1. 拆除原有窗	樘	35
6	AB006	拆除隔断 【项目特征】 1. 拆除原有隔断	m2	353.05
7	AB008	拆除大理石洗漱台 【项目特征】 1. 拆除大理石洗漱台	m2	20
8	AB010	拆除卫生间抓杆 【项目特征】 1. 拆除卫生间抓杆	m	7.7
9	AB007	垃圾外运 【项目特征】 1. 装载机装土、自卸汽车运土方10km	m3	28.94
		新建工程		
10	020102002001	块料楼地面 【项目特征】	m2	433.6

分部分项工程量清单

工程名称：延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目-土建 专业：土建工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		参图集23.J909 楼D23 1. 600*600防滑地砖面层, DTG砂浆擦缝 2. 30厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层, 表面撒水泥粉 3. 1.5mm非焦油聚氨酯涂膜防水两道		
11	020204003001	块料墙面 【项目特征】 参图集23.J909 内8D2 1. 5~10厚陶瓷墙砖, DTG砂浆勾缝或白水泥擦缝 2. 5厚DTA砂浆或瓷砖胶剂粘结层 3. 1.5mm非焦油聚氨酯涂膜防水两道(1800mm高防水层)	m ²	1260.66
12	020302001001	天棚吊顶 【项目特征】 参图集23.J909 棚88 1. 现浇混凝土板内预留Φ8钢筋吊环(勾), 或在板底钻孔, 固定镀锌膨胀螺栓双向中距≤1200(1500), (预制混凝土板在板缝内预留吊环) 2. Φ6钢筋吊杆, 双向中距≤1200(1500), 吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 3. 与安装型式配套的专用上层主龙骨, 间距≤1200(1500)用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结, 间距≤600(750) 5. 铝合金方板600x600(575x575)与专用龙骨固定	m ²	433.6
13	020401003003	实木装饰门 【项目特征】 1. 成品实木装饰门(含五金及配件)	m ²	101.25
14	020406001001	金属推拉窗 【项目特征】 1. 成品断桥铝合金推拉窗(含五金及配件)	m ²	48.6
15	020209001001	隔断 【项目特征】 1. 隔板材料品种、规格、品牌、颜色: 胶合板 2. 高度: 1950mm	m ²	356.25
16	AB009	大理石台面 【项目特征】 1. 大理石洗漱台	m ²	20
17	050201014001	栏杆、扶手 【项目特征】 1. 卫生间抓杆	m	7.7
18	AB011	卫生间排气道 【项目特征】 1. 成品卫生间排气道 2. 规格: 250*500mm 120mm厚蒸压粉煤灰砖新砌	m	19.5

措施项目清单

工程名称：延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目-土建 专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
三	装饰工程		
14	脚手架	项	1
15	装饰工程垂直运输机械	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称: 延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目-给排水 专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		卫生器具		
1	030804013001	小便器 【项目特征】 1. 型号、规格: 挂式小便器 2. 拆除并新做	套	40
2	030804012001	大便器 【项目特征】 1. 型号、规格: 瓷蹲式大便器 2. 拆除并新做	套	80
3	030804004001	洗手盆 【项目特征】 1. 型号: 洗手盆 2. 拆除并新做	组	40
4	030804017001	地漏 【项目特征】 1. 名称: 地漏 2. 规格: DN75 3. 拆除并新做	个	20
5	030804003001	拖布池 【项目特征】 1. 型号: 拖布池 2. 拆除并新做	组	25
6	030804012002	大便器 【项目特征】 1. 型号、规格: 坐式大便器 2. 拆除并新做	套	10
		给水		
7	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 【项目特征】 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: 衬塑复合管 4. 规格: DN50 5. 拆除并新做	m	44.4
8	030801005002	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 【项目特征】 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: 衬塑复合管 4. 规格: DN40 5. 拆除并新做	m	10.8
9	030801005003	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 【项目特征】 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: 衬塑复合管 4. 规格: DN32	m	10.8

分部分项工程量清单

工程名称: 延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目-给排水 专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		5. 拆除并新做		
10	030801005004	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 【项目特征】 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: 衬塑复合管 4. 规格: DN25 5. 拆除并新做	m	3.6
11	030801005005	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 【项目特征】 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: 衬塑复合管 4. 规格: DN20 5. 拆除并新做	m	2.4
12	030801005006	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 【项目特征】 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PPR复合给水管 4. 规格: DN40 5. 连接形式: 热熔连接 6. 拆除并新做	m	184.95
13	030801005007	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 【项目特征】 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PPR复合给水管 4. 规格: DN32 5. 连接形式: 热熔连接 6. 拆除并新做	m	40.35
14	030801005008	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 【项目特征】 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PPR复合给水管 4. 规格: DN25 5. 连接形式: 热熔连接 6. 拆除并新做	m	46.55
15	030801005009	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 【项目特征】 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PPR复合给水管	m	166.9

分部分项工程量清单

工程名称: 延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目-给排水 专业: 给排水 采暖 燃气工程
水

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 规格:DN20 5. 连接形式:热熔连接 6. 拆除并新做		
16	030803001001	螺纹阀门 【项目特征】 1. 规格:截止阀DN40 2. 型号:J11T-1.6	个	20
17	030803001002	螺纹阀门 【项目特征】 1. 规格:截止阀DN25 2. 型号:J11T-1.6	个	5
18	030803001003	螺纹阀门 【项目特征】 1. 规格:截止阀DN20 2. 型号:J11T-1.6	个	5
19	040502010001	防水套管制作、安装 【项目特征】 1. 名称:一般套管 2. 规格:DN80	个	10
20	040502010002	防水套管制作、安装 【项目特征】 1. 名称:一般套管 2. 规格:DN50	个	2
		排水		
21	030801005010	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 【项目特征】 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:静音排水管 4. 规格:DN75 5. 连接形式:粘接 6. 拆除并新做	m	21.5
22	030801005011	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 【项目特征】 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:静音排水管 4. 规格:DN100 5. 连接形式:粘接 6. 拆除并新做	m	150.5
23	030801005012	塑料管 【项目特征】 1. 安装部位:卫生间 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC排水管 4. 规格:DN100 5. 连接形式:粘接 6. 拆除并新做	m	144.1

暂列金额明细表

工程名称: 延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目-采暖燃 专业: 给排水 采暖 燃气
气 工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单

工程名称: 延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目-通风
空调

专业: 通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		管道		
1	030902001001	碳钢通风管道制作安装 【项目特征】 1. 名称: 圆形风管 $\Phi 200$ 2. 拆除并新做	m ²	62.08
2	030902001002	碳钢通风管道制作安装 【项目特征】 1. 名称: 圆形风管 $\Phi 150$ 2. 拆除并新做	m ²	25.1
3	030902001003	碳钢通风管道制作安装 【项目特征】 1. 名称: 矩形风管 630*320 2. 拆除并新做	m ²	7.6
		设备		
4	030901002001	通风机 【项目特征】 1. 名称: 低噪音吸顶式房间通风器 (带止回阀) 2. 规格: JVF-CM-65 3. 拆除并新做	台	40
5	030901002002	通风机 【项目特征】 1. 名称、型号: 轴流风机 2. 规格: 风量: T35-11-5.6, 风量 8667m ³ /h ³ , 功率: 0.75kw, 风压: 169pa, 噪声: 75dB, 转速: 1450rpm	台	2
6	030903001001	碳钢调节阀制作安装 【项目特征】 1. 名称: 70° 防火阀 2. 型号: $\Phi 200$ 3. 安装	个	10
7	030903001002	碳钢调节阀制作安装 【项目特征】 1. 名称: 止回阀 2. 型号: $\Phi 200$ 3. 安装	个	10
8	030903001003	碳钢调节阀制作安装 【项目特征】 1. 名称: 止回阀 2. 型号: 630*320 3. 安装	个	1

分部分项工程量清单

工程名称：延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目-电气 专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		配管配线		
1	030212001001	电气配管 【项目特征】 1. 规格:DN25 2. 电线管路敷设 3. 拆除并新做	m	73.45
2	030212001002	电气配管 【项目特征】 1. 规格:DN20 2. 电线管路敷设 3. 拆除并新做	m	605.3
3	030212003002	电气配线 【项目特征】 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号:WDZB-BYJ-2.5 3. 清单量等同定额量 4. 拆除并新做	m	1385.75
4	030212003003	电气配线 【项目特征】 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号:WDZB-BYJ-4 3. 清单量等同定额量 4. 拆除并新做	m	497.65
5	030212003004	电气配线 【项目特征】 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号:WDZB-BYJ-6 3. 清单量等同定额量 4. 拆除并新做	m	233.85
		照明灯具		
6	030705009001	警报装置 【项目特征】 1. 名称:声光报警装置 2. 拆除并新做	台	10
7	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 【项目特征】 1. 名称、型号:防水防尘灯 2. 规格:LED 600*600 3. 拆除并新做	套	65
		插座		
8	030204031001	小电器 【项目特征】 1. 名称:卫生间五孔插座 2. 规格:250V 16A安全型 3. 安装:0.6m 4. 拆除并新做	套	15
9	030204031002	小电器	套	10

第六部分

响 应 文 件 格 式

供应商应严格按照本格式要求编制响应文件，编制响应文件前，请仔细阅读磋商文件，理解文件中的每一项要求。全部编制完成，并加盖公章后，编制相应页码，胶装成册，按规定分别封装（每一项内容必须在目录中注明具体页码，第几页 共几页；便于磋商小组评审）。

项目编号：

政府采购项目

（正本或副本）

_____（项目名称）

响应文件
（商务标）

供应商：_____

时 间：_____

目 录

第一部分	响应函
第二部分	报价一览表（报价表）
第三部分	供应商资质证明文件
第四部分	商务响应方案
第五部分	供应商承诺书
第六部分	附件

注：供应商自行编制目录且包含页码

第一部分 响应函

延安新标项目管理有限公司：

我单位收到贵公司_____（项目编号）号磋商文件，经详细研究，决定参加本次磋商活动为此，我方郑重声明以下几点，并愿负法律责任。

1、按照磋商文件中的一切要求，提供完全满足采购需求的合格工程质量和全面技术、服务保障。

2、如若中标，将根据磋商文件的要求、响应文件及承诺条件，全面签约并履行合同规定的责任和义务。

3、我方提交的响应文件共__份，其中正本__份，副本__份及电子版响应文件（U盘叁份及光盘壹份）。

4、我方已详细阅读和核实全部磋商文件内容，完全理解并同意放弃提出含糊不清和误解问题的权力。

5、同意提供贵方要求的与本次磋商有关的任何证明资料。

6、我方的响应文件自开标大会之日计算有效为_____日历日。

7、所有关于本次磋商的函电，请按下列地址、方式联系：

地 址：_____

电 话：_____

传 真：_____

邮 编：_____

供应商：全称（公章）_____

法定代表人/被授权人（签字）：_____

_____年_____月_____日

第二部分 报价一览表

项目名称： 延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目

项目编号： YAXB2025-005

供应商： _____

单位：元

报价内容 磋商内容	磋商总价	合同履行期限 (天)	质量目标	备注
延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目				
磋商总报价：人民币（大写） ¥ 元				
备注：表内报价内容以元为单位，保留小数点后两位。				

（备：后附工程量清单计价表）

供应商（公章）： _____

法定代表人/被授权人（签字）： _____

年 月 日

_____(项目名称)

工 程 量 清 单 计 价 表

编 制 单 位：_____（盖 章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

造价师(员)及注册号：_____（签字盖执业印章）

编 制 时 间：

附表 1

商务及合同主要条款响应说明

(磋商文件第四部分内容)

项目名称: _____

供应商: _____

序号	磋商文件要求	响应文件实际数据	响应说明

说明:

- 1、响应文件根据第四部分商务及合同主要条款须如实填写。
- 2、响应说明填写: 优于、相同。
- 3、除本表列出的偏差外, 供应商响应磋商文件的全部要求。如未填写此表, 则视为无偏离。

供应商(公章): _____

法定代表人/被授权人(签字): _____

年 月 日

第三部分 供应商资质证明文件

(1) 基本资格条件：供应商符合《政府采购法》第二十二条规定条件的承诺函

致：延安新标项目管理有限公司：

本公司_____（公司名称）参加_____（项目名称）

的磋商活动，现承诺：

我公司满足政府采购法第二十二条关于供应商的资格要求：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

同时也满足本项目法律法规规章规定关于供应商的其他资格性条件，未参与本采购项目前期咨询论证，不属于禁止参加投标的供应商。

如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

承诺人（盖章）：_____

法定代表人/被授权人（签字）：_____

日期：____年____月____日

（2）特定资格条件：

1. 具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的具有统一社会信用代码的营业执照（附 2023 年或 2024 年年度提交报告）或事业单位法人证书等国家规定的相关证明；

2. 须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质，且具备有效的安全生产许可证；拟派项目经理须为本企业注册建筑工程专业二级（含二级）以上建造师执业资格并具备有效的安全生产考核合格 B 证，并为本企业缴纳社保的在职人员，且未担任其它在建设工程的项目经理；

3. 委托代理人授权书（附法定代表人及代理人身份证复印件）及委托代理人身份证（法定代表人直接参加磋商的须提供法定代表人身份证及复印件）；

4. 税收缴纳证明：提供本年度任意 1 个月依法缴纳税收证明，依法免税的单位应提供相关证明材料（复印件加盖公章）；

5. 社会保障资金缴纳证明：提供本年度任意 1 个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料。（复印件加盖公章）

6. 财务状况证明：提供 2023 年度或 2024 年度经会计事务所审计的财务报告（成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其基本存款账户开户银行出具的资信证明（提交响应文件截止时间前三个月内）及基本存款账户开户信息；

7. 书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

8. 供应商未列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）重大税收违法失信主体名单和失信被执行人名单，不处于“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）记录的“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间；

9. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

10. 供应商须提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；

11. 中小企业执行情况：本项目专门面向中小企业采购（采购标的属于建筑业）；

12. 本项目不接受联合体响应。

附件 1: 书面声明

致：延安新标项目管理有限公司

我单位声明参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、未在重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信行为记录名单中。

以上如构成虚假，自愿承担相关法律责任。

特此声明！

承诺人（公章）：_____

法定代表人/被授权人（签字）：_____

日 期： 年 月 日

附件 2: 法定代表人证明书与法定代表人授权书

法定代表人证明书

致：延安新标项目管理有限公司				
企 业 信 息	企业名称			
	法定地址			
	邮政编码			
	工商登记机关			
	统一社会信用代码			
法定 代表 人	姓名		性别	
	职务		联系电话	
	身份证号			
法定 代表 人 身 份 证 复 印 件	(正反面粘贴处)		法定代表人（签字或盖章）	
			(公章)	
		年 月 日		

(法定代表人直接参加磋商，只须提供法定代表人证明书及身份证原件)

附件3

控股管理关系

供应商在本项目采购中，不存在与其它供应商负责人为同一人，有控股、管理等关联关系承诺。

1. 管理关系说明：

我单位管理的具有独立法人的下属单位有：_____。

我单位的上级管理单位有_____。

2. 股权关系说明：

我单位控股的单位有_____。

我单位被_____单位控股。

3. 非采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

4. 其他与本项目有关的利害关系说明：_____

我单位承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

供应商：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

日 期：_____年_____月_____日

附件 4

履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函

致：_____（采购人）

作为本次采购活动的供应商，本公司郑重承诺：具有履行本项目合同所必需的设备和专业技术能力，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

供应商：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

日 期：_____年_____月_____日

附件 5

中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

日 期：_____年_____月_____日

注：1. 填写前请认真阅读《工业和信息化部 国家统计局 国家发展和改革委员会 财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）和《财政部、工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》（财库〔2020〕46 号）相关规定。

2. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附件 6

非联合体磋商声明

致：_____（采购人名称）

我公司收到贵单位（项目名称：）的竞争性磋商，经详细研究，我们决定参加该项目的采购活动。为此，我方郑重声明以下内容，并负法律责任。

1. 本项目我公司以自己的名义参加采购，不存在联合体磋商的情况。
 2. 我公司愿按《中华人民共和国民法典》履行自己的全部责任。
- 特此声明。

供应商：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或法人印鉴）

委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

第四部分 商务响应方案

商务响应方案的主要内容：

- 1、供应商简介；
- 2、业绩；
- 3、保修承诺；
- 4、有必要说明的商务事宜。

第五部分 供应商承诺书

陕西省政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书 I

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购订单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺人：_____（盖章）

法定代表人/被授权人：_____（签字）

地址：_____

邮编：_____

电话：_____

_____年_____月_____日

承诺书 II

致：延安新标项目管理有限公司

作为参加贵公司组织的磋商采购项目的供应商，本公司承诺：在参加本项目磋商之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

供应商	法定代表人	日 期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

承诺书 III

致：延安新标项目管理有限公司

作为参加贵公司组织的磋商采购项目的供应商，本公司郑重申告：近三年因工程质量问题的不法行为记录为__次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

供应商	法定代表人	日 期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

承诺书IV

致：延安新标项目管理有限公司

作为参加贵公司组织的磋商采购项目的供应商，本公司承诺：参加本次磋商提交的所有资质证明文件及业绩证明文件是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

供应商	法定代表人	日 期
(公章)	(签字或盖章)	年 月 日

第六部分 附件

一、残疾人福利性单位声明函

（非残疾人福利企业不填写，但必须提交空表）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：_____

日 期：_____年_____月_____日

备注：供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》必须真实有效，如果被举报经查出出具虚假声明函的，将被取消磋商资格，并按有关规定予以处理。

二、监狱企业声明函

(非监狱企业不填写，但必须提交空表)

符合《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）条件的监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

单位名称（盖章）：_____

日 期：_____年_____月_____日

项目编号：

政府采购项目

(正本或副本)

(项目名称)

响应文件 (技术标)

供应商：_____

时 间：_____

目录

（注：供应商自行编制目录，且包含页码。）

技术方案

1. 实施计划和方案；
2. 项目团队（包含但不限于附件 1-附件 3）；
3. 质量保障措施；
4. 进度保障措施；
5. 安全保障措施；

（供应商根据评分标准自行编制技术方案，包含但不限于以上内容）

附件 1: 项目经理简历表

项目编号:

项目名称:

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	项目经理
注册建造师执业资格等级		级		建造师专业	
安全生产考核合格证书					
毕业学校及专业					
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称		工程概况说明		发包人及联系电话

注：项目经理应附建造师执业注册证书、安全生产考核合格证书、身份证、学历证复印件、注册信息及社保缴纳证明（注册信息以“全国建筑市场监管公共服务平台或陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台或企业所在地建设行政主管部门官方网站”查询结果为准）、未担任其他在施建设工程项目项目经理的承诺。

供应商（公章）：

法定代表人/被授权人（签字）：

日 期： 年 月 日

附件 2:

主要项目管理人员简历表

主要项目管理人员指技术负责人（应附身份证、职称证、学历证复印件或扫描件），专职安全生产管理人员（应附身份证、学历证、有效的安全生产考核合格证书复印件或扫描件），质量管理负责人（应附身份证、学历证、岗位证复印件或扫描件）等岗位人员。

岗位名称:	年 龄:
姓 名:	毕业学校:
性 别:	毕业时间:
学历/专业:	专业职称:
执业资格证书编号:	工作年限:
主要 工作 业绩 及 担 任 的 主 要 工 作	

供应商（公章）:

法定代表人/被授权人（签字）:

日 期: 年 月 日

附件 3:

承诺书

_____（采购人名称）：

1、我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）（以下简称“本工程”）的项目经理_____（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

2、如我方未按时发放农民工工资，采购人除有权在应支付的进度款中扣除应发农民工工资外，我方还愿承担相应的违约责任。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

封袋正面标识式样

响应文件封袋正面标识式样

致：延安新标项目管理有限公司

项目编号：

项目名称：

响应文件（正本或副本） 商务标

（非磋商大会不得启封）

供应商名称：（公章）

响应文件封袋正面标识式样

致：延安新标项目管理有限公司

项目编号：

项目名称：

响应文件（正本或副本） 技术标

（非磋商大会不得启封）

供应商名称：（公章）

电子版响应文件正面标识式样

致：延安新标项目管理有限公司

项目编号：

项目名称：

电子版响应文件

（非磋商大会不得启封）

供应商名称：（公章）

封袋内容：电子版响应文件（U 盘及光盘）

资质证明文件正面标识式样

致：延安新标项目管理有限公司

项目编号：

项目名称：

资质证明文件

（非磋商大会不得启封）

供应商名称：（公章）

封袋内容：资质证明文件

二次报价表

项目名称： 延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目

项目编号： YAXB2025-005

供应商： _____

单位：元

报价内容 磋商内容	磋商最终报价	合同履行期限（天）	质量目标	备注
延安市实验中学尚德楼卫生间维修改造项目				
磋商总报价：人民币（大写）			¥	元
备注：表内报价内容以元为单位，保留小数点后两位。				

供应商（公章）： _____

法定代表人/被授权人（签字）： _____

年 月 日

延安新标项目管理有限公司

地 址：延安市新区轩辕大道五地块898创8空间二楼207室
