



政府采购项目

项目编号:WDZB2025-1150

长武昭仁寺安防工程项目

竞争性磋商文件

陕西万德招标有限公司

二〇二五年七月

目录

第一部分	竞争性磋商公告	1
第二部分	供应商须知	4
第一章	供应商须知前附表	4
第二章	总则	11
第三章	竞争性磋商文件	13
第四章	响应文件	15
第五章	磋商、评审	24
第六章	成交和合同	33
第七章	其他	35
第三部分	商务要求	36
第四部分	合同条款（仅供参考）	38
第五部分	响应文件格式	49
第六部分	评审细则及标准	77
第七部分	采购项目要求	82

第一部分 竞争性磋商公告

项目概况

长武昭仁寺安防工程项目的潜在供应商应在西安市南二环西段21号华融国际商务大厦A座15层B区获取采购文件，并于2025年07月28日14时30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：WDZB2025-1150

项目名称：长武昭仁寺安防工程项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1305000.00

采购需求：

合同包 1(长武昭仁寺安防工程项目)：

合同包预算金额：1305000.00

合同包最高限价：1305000.00

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）	最高限价（元）
1-1	消防工程和安防工程	安防工程	1(项)	详见采购文件	1305000.00	1305000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：自合同签订之日起60个日历日内。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(长武昭仁寺安防工程项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

2-1、财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）、财政部、民政部、中国残联《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）、财政部、工业和信息化部《政府采购促进中小企业发

展管理办法》（财库〔2020〕46号）、财政部《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；

2-2、财政部、国家环保总局《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）、国务院办公厅《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）、财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）、《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）、《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）；

2-3、财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）；

2-4、陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）；

2-5、《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》陕财办采〔2022〕5号；

2-6、其他需要落实的政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包 1(长武昭仁寺安防工程项目)特定资格要求如下：

3-1、供应商应授权合法的人员参加磋商，其中法定代表人或单位负责人直接参加的，须出具法定代表人或单位负责人身份证明书；被授权人参加的，须出具法定代表人或单位负责人身份证明书及授权书；

3-2、供应商具备建设行政主管部门颁发的电子与智能化工程专业承包二级及以上资质，并具有合法有效的安全生产许可证；

3-3、拟派项目经理具备机电工程专业二级及以上注册建造师证书及安全考核合格B证，且在本单位注册无在建工程、无不良记录（提供无在建工程、无不良记录承诺书）；

3-4、本项目专门面向中小企业采购，供应商应填写中小企业（监狱企业）声明函并对其真实性负责。

三、获取采购文件

时间：2025 年 07 月 03 日至 2025 年 07 月 09 日，每天上午 09:00:00 至 12:00:00，下午 12:00:00 至 17:00:00（北京时间, 法定节假日除外）

途径：西安市南二环西段21号华融国际商务大厦A座15层B区

方式：现场获取

售价：0元

四、响应文件提交

截止时间：2025年07月28日14时30分（北京时间）

地点：西安市南二环西段21号华融国际商务大厦A座15层B区1室

五、开启

时间：2025年07月28日14时30分（北京时间）

地点：西安市南二环西段21号华融国际商务大厦A座15层B区1室

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

供应商获取竞争性磋商文件时请携带单位介绍信、本人身份证复印件均加盖公章（鲜章）（谢绝邮寄），磋商资格不能转让。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：长武县博物馆

地址：陕西省咸阳市长武县东街昭仁寺

联系方式：029-34202637

2. 采购代理机构信息

名称：陕西万德招标有限公司

地址：西安市南二环西段 21 号华融国际商务大厦 A 座 15 层 B 区

联系方式：029-85561862/85561863 转 802

3. 项目联系方式

项目联系人：朱旭、张静、戚洪良

电话：029-85561862/85561863转802

陕西万德招标有限公司

2025年07月02日

第二部分 供应商须知

第一章 供应商须知前附表

序号	应知事项	说明与要求
1	采购预算 (最高限价)	本项目磋商报价不得超过采购预算(最高限价): 人民币壹佰叁拾万零伍仟元整(¥1305000.00元), 磋商报价超过采购预算(最高限价)的响应文件, 将被视为无效响应文件。
2	采购方式	竞争性磋商
3	评审方法	综合评分法
4	联合体磋商	<input checked="" type="checkbox"/> 否, 本项目不接受联合体磋商。 <input type="checkbox"/> 是, 本项目接受联合体磋商。
5	施工质量 标准	达到国家现行施工验收规范“合格”标准
6	履约保证金	不适用
7	现场踏勘	1、不组织。采购人认为有必要的, 另行书面通知。 2、供应商根据自身情况及需要, 自行组织踏勘。(一切费用自理)
8	节能、环保产品政府采购政策	<p>节能、环保产品政府采购政策:</p> <p>根据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库(2019)9号)相关要求, 依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。本项目采购的产品属于品目清单范围的, 依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书, 对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。</p> <p>注: 对政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素, 确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范, 以品目清单的形式发布并适时调整。</p>

9	<p>小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）价格扣除（本项目不适用）</p>	<p>若本项目非专门面向中小企业的，对于小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）享受价格分优惠政策如下：</p> <p>1、根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》陕财办采〔2022〕5号的规定，对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价3%的扣除，用扣除后的价格参加评审，对于预留份额专门面向中小企业采购时，则不再给予价格3%的扣除。</p> <p>2、参加政府采购活动的中小企业（监狱企业）提供《中小企业（监狱企业）声明函》原件，未提供的，视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。</p> <p>3、接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予1%的扣除，用扣除后的价格参加评审。</p> <p>联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业享受规定的扶持政策。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。</p> <p>4、参加政府采购活动的残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》原件，未提供的，视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。</p> <p>5、符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。</p>
---	--	---

	陕西省中小企业政府采购信用融资	<p>为了进一步推动金融支持政策更好适应市场主体的需要，扎实落实国务院关于支持中小企业发展的政策措施，积极发挥政府采购政策功能，有效缓解中小企业融资难、融资贵问题，根据中办、国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部、工信部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《陕西省 中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采[2018]23号）、《陕 西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采[2020]15号）《陕西省财政厅 中国人民银行西安分行关于深入推进政府采购信用融资业务的通知》（陕财办采〔2023〕5号）等有关规定，按照市场主导、财政 引导、银企自愿、风险自担的原则，中标（成交）供应商可根据自 身资金需求，登录陕西省政府采购信用融资平台（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/） 在线申请，依法参加政府采购信用融资活动。</p> <p>目前的合作银行有：北京银行、中国建设银行、中信银行、中国平安银行、中国光大银行、浦发银行、兴业银行、中国工商银行、秦农银行、浙商银行、中国银行、西安银行、中国农业银行、中国邮政储蓄银行（排名不分先后）。</p>
12	本项目是否专门面向中小企业	<p><input type="checkbox"/>否，本项目非专门面向中小企业采购。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>是，本项目专门面向中小企业（含中型、小型、微型企业）采购。所有供应商不享受价格分优惠政策。</p> <p><input type="checkbox"/>是，本项目专门面向小微企业（含小型、微型企业）采购。所有供应商不享受价格分优惠政策。</p>
13	采购标的所属行业	建筑业
14	参数说明	<p>本项目中对未有注明的参数要求，均以标准配置为准。如在各技术参数中指出某些技术参数仅为某一品牌所特有的，仅起说明作用，并没有任何限制性。供应商在磋商中可以选用替代标准，但这些替代要实质性相当于技术规格的要求，并提供相关证明材料；在竞争性磋商文件中有未提及到的技术细节或竞争性磋商文件中任何条款</p>

		的叙述中没有明确的规定的，都视为是指国家（或部颁行业）的标准和规范。
15	磋商保证金	<p><input checked="" type="checkbox"/>本项目不收取磋商保证金。</p> <p><input type="checkbox"/>本项目收取磋商保证金：</p> <p>1、磋商保证金金额：人民币****元整。</p> <p>2、保证金交纳截止时间：响应文件递交截止时间。</p> <p>3、交款方式：磋商保证金应当以网银、支票、汇票、本票或金融机构出具的保函等非现金形式交纳。供应商未按照竞争性磋商文件规定交纳磋商保证金的，磋商无效。保证金交纳时间以到账时间为准。请各报名供应商在规定时间内交纳磋商保证金，避免因银行退票等，出现保证金未按时到账等情况影响正常投标（若以保函方式提交的，必须在保证金截止时间前开具，且须在递交响应文件截止时间前提交保函原件到采购代理机构财务室，财务室出具收据）。</p> <p>收款单位：陕西万德招标有限公司</p> <p>开户银行：中国工商银行西安高新路支行</p> <p>银行账号：3700028719200127560</p> <p>请务必转款时在摘要处注明：项目编号，同时请电话查询是否到账：（029-85561860），磋商时只需将银行出具的保证金交纳凭证复印件（或电汇凭证复印件或采购代理机构出具的收据复印件等）加盖公章放入响应文件中即可。</p>
16	履约保证金	<p><input checked="" type="checkbox"/>本项目不收取履约保证金。</p> <p><input type="checkbox"/>本项目收取履约保证金：供应商成交后凭成交通知书向采购人缴纳成交金额的5%作为履约保证金，待项目验收合格成交人提供相关资料后退还。逾期退还的，除应当退还履约保证金本金外，还应当按中国人民银行同期贷款基准利率上浮20%后的利率支付超期资金占用费，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。（供应商自主选择支票、汇票、本票、保函等非现金形式缴纳。）</p>
17	是否组织现场踏勘考察、标前答疑会	<p><input checked="" type="checkbox"/>本项目不组织现场踏勘考察、标前答疑会。供应商根据自身情况及需要，自行组织踏勘（一切费用自理）。</p> <p><input type="checkbox"/>本项目组织现场踏勘考察、标前答疑会。时间：____/____，地 点：_____</p>

		/___, 联系人: ___/___, 联系方式: ___/___。逾期采购人将不再组织, 潜在供应商未按时参加, 由此造成的不利后果自行承担。
18	是否允许供应商将项目非主体、非关键性工作交由他人完成	<input checked="" type="checkbox"/> 否, 本项目不允许。 <input type="checkbox"/> 是, 本项目允许供应商将项目非主体、非关键性的___/___工作分包交由他人完成。 供应商拟在成交后将成交项目的非主体、非关键性工作分包的, 应当在响应文件中载明分包承担主体, 分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包。 中小企业依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库2020)46号)规定享受扶持政策获得政府采购合同的, 小微企业不得将合同分包给大中型企业, 中型企业不得将合同分包给大型企业。
19	是否接受备选磋商响应方案和报价	<input checked="" type="checkbox"/> 否, 本项目不接受备选磋商响应方案和报价。 <input type="checkbox"/> 是, 本项目接受备选磋商响应方案和报价。
20	合同定价方式	本项目采用 <input checked="" type="checkbox"/> 固定总价 <input type="checkbox"/> 固定单价 <input type="checkbox"/> 固定费率 <input type="checkbox"/> 成本补偿 <input type="checkbox"/> 绩效激励 <input type="checkbox"/> 其他
21	低价不正当竞争预防措施	<p>磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价, 有可能影响产品质量或者不能诚信履约的, 应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明, 必要时提交相关证明材料; 供应商不能证明其报价合理性的, 磋商小组应当将其作为无效响应处理。</p> <p>供应商书面说明应当按照国家财务会计制度的规定要求, 逐项就供应商提供的货物、工程和服务的主营业务成本(应根据供应商企业类型予以区别)、税金及附加、销售费用、管理费用、财务费用等成本构成事项详细陈述。</p> <p>供应商书面说明应当签字确认或者加盖公章, 否则无效。书面说明的签字确认, 供应商为法人的, 由其法定代表人或者被授权人签字确认; 供应商为其他组织的, 由其主要负责人或者被授权人签字确认; 供应商为自然人的, 由其本人或者被授权人签字确认。</p> <p>供应商提供书面说明后, 评标委员会应当结合采购项目采购需</p>

		求、专业实际情况、供应商财务状况报告、与其他供应商比较情况等就供应商书面说明进行审查评价。供应商拒绝或者变相拒绝提供有效书面说明或者书面说明不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其响应文件作为无效处理。
22	响应文件份数	正本壹份、副本贰份和相应的电子文档“U盘”壹份（电子文档 U 盘中包含：一份可编辑的word版、一份已标价工程量清单软件版）
23	信息发布媒体	本项目通过 陕西省政府采购网 (https://www.ccgp-shaanxi.gov.cn)发布。供应商在参与本采购项目招投标活动期间，请及时关注以上媒体里的相关信息，供应商因没有及时关注而未能如期获取相关信息，及因此所产生的一切后果和责任，由供应商自行承担。
24	成交通知书	1、领取地点：西安市南二环西段21号华融国际商务大厦A座15层B区 2、联系电话：029-85561862/85561863转802 3、联系人：朱旭
25	供应商注册登记提醒	根据“陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知”，如所投本项目的供应商未在陕西省政府采购网（ http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/ ）注册登记加入陕西省政府采购供应商库的，应按要求及时办理注册登记，并接受财政部门监督管理。
27	备注	1、竞争性磋商文件中编制的内容前后有矛盾或不一致时，相关法律法规、规范性文件和强制性标准（认证）有专门规定的，以符合相关法律法规、规范性文件和强制性标准（认证）的为准；有时间先后顺序的，以时间在后的修改、澄清或补正文件为准；没有时间先后顺序的，以供应商须知前附表为准。 2、竞争性磋商文件中如涉及企业资质、产品认证、人员执业资格等描述与国家最新要求不一致时以最新要求为准。 3、本竞争性磋商文件中所引用的相关法律制度规定，在政府采购中有变化的，按照变化后的相关法律制度规定执行。本竞争性磋商文件中“总则、评标细则及标准”规定的内容条款，在本项目响应文件提交截止时间届满后，因相关法律制度规定的变化导致不符合相关法律制度规定的，直接按照变化后的相关法律制度规定执行，本

		竞争性磋商文件不再做调整。
--	--	---------------

第二章 总则

1、适用范围

本竞争性磋商文件仅适用于本次竞争性磋商采购项目。

2、有关定义

2-1、“采购人” 长武县博物馆。

2-2、“采购代理机构”系指根据采购人的委托依法办理采购事宜的采购机构。本次竞争性磋商的采购代理机构是陕西万德招标有限公司。

2-3、“供应商”系指获取了竞争性磋商文件拟参加磋商和向采购人提供服务的供应商。

3、合格的供应商应具备以下条件

3-1、本竞争性磋商文件规定的供应商资格条件；

3-2、遵守国家有关的法律、法规、规章和其他政策制度；

3-3、向采购代理机构购买了竞争性磋商文件。

4、磋商费用

供应商参加磋商的有关费用由供应商自行承担。

5、充分、公平竞争保障措施

5-1、利害关系供应商处理。单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得参加同一合同项下的政府采购活动。采购项目实行资格预审的，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商可以参加资格预审，但只能由供应商确定其中一家符合条件的供应商参加后续的政府采购活动，否则，其响应文件作为无效处理。

5-2、前期参与供应商处理。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该项目的其他采购活动。供应商为采购人、采购代理机构在确定采购需求、编制采购文件过程中提供咨询论证，其提供的咨询论证意见成为采购文件中规定的供应商资格条件、技术服务商务要求、评审因素和标准、政府采购合同等实质性内容条款的，视同为采购项目提供规范编制。

5-3、利害关系代理人处理。2家以上的供应商不得在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为其代理人，否则，其响应文件作为无效处理。

6、特殊情形

6-1、**特殊情形：**指具有独立承担民事责任能力的其他组织或自然人。

6-2、特殊情形规定

6-2-1、其他组织：

6-2-1-1、事业单位参加磋商的，应参照本竞争性磋商文件给出的响应文件格式制作，其中响应文件要求法人签字处可以是事业单位的法人签章；

6-2-1-2、分公司参加磋商的，应参照本竞争性磋商文件给出的响应文件格式制作，其中响应文件要求法人签字处可以是分公司的负责人签字；

6-2-1-3、个体户参加磋商的，应参照本竞争性磋商文件给出的响应文件格式制作，其中响应文件要求法人签字处可以是其经营者本人签字。

6-2-2、自然人：自然人磋商的，应参照本竞争性磋商文件给出的响应文件格式制作，其中响应文件要求盖公章处可以是自然人本人的手印；不接受自然人授权他人参加磋商。

第三章 竞争性磋商文件

1、竞争性磋商文件的组成

1-1、竞争性磋商文件是供应商准备响应文件和参加磋商的依据，同时也是评审的重要依据，具有准法律文件性质。竞争性磋商文件用以阐明采购项目所需的资质、技术、服务及报价等要求、磋商程序、有关规定和注意事项以及合同主要条款等。本竞争性磋商文件包括以下内容：

1-1-1、竞争性磋商公告；

1-1-2、供应商须知；

1-1-3、商务要求；

1-1-4、合同条款（仅供参考）；

1-1-5、响应文件格式；

1-1-6、评分细则及标准；

1-1-7、采购项目要求。

1-2、供应商应认真阅读和充分理解竞争性磋商文件中所有的事项、格式、条款和 规范要求。供应商没有对竞争性磋商文件全面做出实质性响应是供应商的风险。没有按 照竞争性磋商文件要求作出实质性响应的响应文件将被拒绝。

1-3、供应商必须从采购代理机构购买竞争性磋商文件，供应商自行转让或复制竞争性磋商文件视为无效。竞争性磋商文件售后不退，仅作为本次采购使用。

1-4、竞争性磋商文件的解释权归采购代理机构，如发现竞争性磋商文件内容与现行法律法规不相符的情况，以现行法律法规为准。

1-5、竞争性磋商文件中如有不一致的，有澄清的部分以最终的澄清更正内容为准；未澄清的，以供应商须知前附表为准；供应商须知前附表不涉及的内容，以编排在后的最后描述为准。

1-6、凡因对竞争性磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏或因对市场行情了解不清而造成的后果和风险均由供应商自行承担。

2、竞争性磋商文件的澄清和修改

2-1、采购人、采购代理机构可以依法对竞争性磋商文件进行澄清或者修改。

2-2、采购人、采购代理机构对已发出的竞争性磋商文件进行澄清或者修改，应当以书面形式将澄清或者修改的内容通知所有购买了竞争性磋商文件的供应商，同时在《陕西省政府采购网》上发布**更正公告**。该澄清或者修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分，澄清或者修改的内容可能影响响应文件、资格预审申请文件编制的，采购人或者采购代理机构发布公告并书面通知供应商的时间，应当在提交首次响应文件截止之日3个工作日前；不足上述时间的，应当顺延提交响应文件、资格预审申请文件的截止时间。

2-3、供应商应于响应文件递交截止时间之前在《陕西省政府采购网》查询本项目的更正公告，以保证其对竞争性磋商文件做出正确的响应。供应商未按要求下载相关文件，或由于未及时关注更正公告的信息造成的后果，其责任由供应商自行负责。

更正公告通过供应商报名时备注的电子邮箱发送至所有购买竞争性磋商文件的供应商，供应商在收到相应更正公告后，以书面形式给予确认，该更正公告作为竞争性磋商文件的组成部分，具有约束作用。如供应商未给予书面回复，则视为收到并认可该更正公告的内容。

2-4、供应商认为需要对竞争性磋商文件进行澄清或者修改的，可以以书面形式向采购人、采购代理机构提出申请，但采购人、采购代理机构可以决定是否采纳供应商的申请事项。

3、答疑会和现场踏勘（详见供应商须知前附表）

3-1、根据采购项目和具体情况，采购人、采购代理机构认为有必要，可以在竞争性磋商文件提供期限截止后，组织已获取竞争性磋商文件的潜在供应商现场踏勘或者召开磋商前答疑会。组织现场踏勘或者召开答疑会的，应当以书面形式通知所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商。

3-2、供应商踏勘现场所发生的一切费用由供应商自己承担。

第四章 响应文件

1、响应文件的组成

供应商应按照竞争性磋商文件的规定和要求编制响应文件。

2、资格性响应文件（用于资格审查）

序号	资格项	审查内容
一	基本资格要求：具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：	
1	有效的主体资格证明	具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明。
2	财务状况报告（任选其一）	1、2024 年度经审计的财务会计报告（须包含：资产负债表、现金流量表、利润表、所有者权益变动表、财务报表附注、审计公司证照及经办注册会计师资格证书） 2、2025 年 01 月 01 日至今基本账户银行出具的资信证明（附开户行许可证或基本存款账户信息）。
3	税收缴纳证明	提供 2025 年 01 月 01 日至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料。
4	社会保障资金缴纳证明	提供 2025 年 01 月 01 日至今已缴纳的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料。
5	无重大违法记录的声明	提供参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；（采购人、采购代理机构将于本项目截止日在‘信用中国’网站、‘中国政府采购网’网站等渠道对供应商进行信用记录查询，凡被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的，视为存在不良信用记录，参与本项目的将被拒绝。）
6	履行本合同所必需的设备和专业技术能力	提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺。
二	特定资格要求	

1	供应商代表身份证明	供应商应授权合法的人员参加磋商，其中法定代表人或单位负责人直接参加的，须出具法定代表人或单位负责人身份证明书；被授权人参加的，须出具法定代表人或单位负责人身份证明书及授权书。
2	资质证书	供应商具备建设行政主管部门颁发的电子与智能化工程专业承包二级及以上资质，并具有合法有效的安全生产许可证；
3	项目经理	拟派项目经理具备机电工程专业二级及以上注册建造师证书及安全考核合格 B 证，且在本单位注册无在建工程、无不良记录（提供无在建工程、无不良记录承诺书）；
4	中小企业声明函	本项目专门面向中小企业采购，供应商应填写中小企业（监狱企业）声明函 并对其真实性负责。

注：①、请供应商认真核对响应文件中是否按上述要求提供资格证明材料，未按上述要求提供的，自行承担无法通过资格审核的风险。

②、供应商在参加政府采购活动前，被纳入法院、工商行政管理部门、税务部门、银行认定的失信名单且在有效期内，或者在前三年政府采购合同履行过程中及其他经营活动履约过程中未依法履约被有关行政部门处罚（处理）的，本项目不认定其具有良好的商业信誉。

③、本项目所称“参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明”中的重大违法记录，即因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，其中较大数额罚款的具体金额标准是指：若采购项目所属行业行政主管部门对较大数额罚款金额标准有明文规定的，以所属行业行政主管部门规定的较大数额罚款金额标准；若采购项目所属行业行政主管部门对较大数额罚款金额标准未明文规定的，以处罚所在地省级人民政府规定的行政处罚罚款听证标准金额。

④、以上要求的资料复印件均须加盖供应商公章（鲜章）。

⑤、本项目不接受联合体磋商。

3、商务及技术性响应文件（用于资格审查以外的评审）

3-1、商务部分。供应商按照竞争性磋商文件要求提供的有关文件及优惠承诺。

包括以下内容（如涉及）：

3-1-1、磋商函；

3-1-2、磋商报价表；

3-1-3、商务响应偏离表；

3-1-4、供应商业绩；

3-1-5、其他供应商认为需要提供的文件和资料。

3-2、技术部分。供应商按照竞争性磋商文件要求做出的技术应答，主要是针对采购项目的技术指标要求做出的实质性响应和满足。包括下列内容（涉及）：

3-2-1、已标价工程量清单；

3-2-2、施工组织设计

3-2-3、其他供应商认为需要提供的文件和资料。

3-3、其他部分。供应商按照竞争性磋商文件要求作出的其他应答和承诺。

注：供应商承诺给予采购人、采购代理机构的各种优惠条件（优惠条件事项不能包括采购项目本身所包括涉及的采购事项。供应商不能以“赠送、赠予”等任何名义提供 货物和服务以规避竞争性磋商文件的约束。否则，供应商提供的响应文件将作为无效磋商处理，即使成交也将取消成交资格）

4、响应文件格式

4-1、供应商应执行竞争性磋商文件规定的要求。文件格式中“注”的内容，供应商可自行决定是否保留在响应文件中，未保留的视为供应商默认接受“注”的内容。

4-2、对于没有格式要求的响应文件由供应商自行编写。

5、计量单位

除竞争性磋商文件中另有规定外，本次采购项目所有合同项下的磋商均采用国家法定的计量单位。

6、磋商货币

本次采购项目的磋商均以人民币报价。

7、磋商报价

供应商按照竞争性磋商文件要求填写“磋商报价表”及“已标价的工程量清单”。本次磋商报价要求：

7-1、供应商的报价是供应商响应采购项目要求的全部工作内容的价格体现，包括完成该工程项目的直接费、间接费、利润、规费、税金和供应商必须

的其它费用以及磋商文件或合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等全部费用。

7-2、供应商报价不允许有备选方案，且报价不允许有选择性，否则将视为无效报价，其响应文件将被视为无效响应文件处理。

7-3、本项目合同价格形式为固定总价合同，计价依据：计价依据为《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）。采用工程量清单报价，供应商不得改变工程量清单项目编码、名称、特征描述、计量单位和数量，暂定金额、暂估价按工程量清单（说明）列入。供应商对工程量清单中的分部分项工程量清单项目的单价未填报或填报为零的，视为单价遗漏。出现单价遗漏情况，视为其费用已分摊在工程量清单其他相关子目的单价（价格）之中。如中标，供应商应完成该项目，但该项目不得另行计价。

7-4、供应商自行踏勘过现场，并充分了解现场位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响磋商报价、工期的情况，任何因忽视或误解现场情况而导致的索赔、变增或工期延长申请将不获批准，可能导致的成本增加均在磋商报价中综合考虑。

7-5、因不确定因素导致停工、周边环境及设施设备保护、施工车辆校内通行及停车费等等所有因素可能导致的成本增加，均在磋商报价中综合考虑。成交供应商因任何原因提出追加费用，采购人均不予认可。

7-6、上述费用综合考虑在工程量清单计价表进行报价。

7-7、首次响应报价随响应文件提交，最后响应报价在磋商后提交。最终各分项报价依据，按照最终报价与第一次磋商报价的比例，除国家规定不可调整外（不可竞争的规费、税金、安全文明施工费等费率）及采购人要求不得调整外（暂列金、暂估价）（如有），工程其余内容（综合单价及相关费用）参考降价比例（最终报价/首次报价）同比例进行调整。

7-8、对于竞争性磋商采购项目，评审现场磋商时供应商需提交最终磋商响应总报价以及最终已标价工程量清单（须加盖单位公章），调整后的已标价工程量清单与最终磋商响应总报价须保持一致。成交供应商最终磋商响应总报价及工程量清单须经采购人委托的全过程造价咨询公司和跟踪审计单位审核。请各供应商充分考虑后填写最后磋商响应报价表。

8、知识产权

8-1、供应商应保证在本项目使用的任何产品和服务（包括部分使用）时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由供应商承担所有相关责任。

8-2、采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

8-3、供应商如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，需在响应文件中声明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，供应商需提供开发接口和开发手册等技术文档，并承诺提供无限期技术支持，采购人享有永久使用权（含采购人委托第三方在该项目后续开发的使用权）。

8-4、如采用供应商所不拥有的知识产权，则在磋商报价中必须包括合法获取该知识产权的相关费用。

9、响应文件的语言

9-1、供应商提交的响应文件以及供应商与采购人、采购代理机构就有关磋商的所有来往书面文件均须使用中文。响应文件中如附有外文资料，主要部分对应翻译成中文并加盖供应商公章后附在相关外文资料后面。

9-2、翻译的中文资料与外文资料如果出现差异和矛盾时，以中文为准。涉嫌虚假响应的按照相关法律法规处理。

9-3、如因未翻译而造成的废标，由供应商承担。

10、磋商有效期

10-1、本项目磋商有效期为磋商截止时间届满后 90 天（磋商有效期从提交响应文件的截止之日起算）。供应商响应文件中必须载明磋商有效期，响应文件中载明的磋商有效期可以长于竞争性磋商文件规定的期限，但不得短于竞争性磋商文件规定的期限。否则，其响应文件将作为无效磋商处理。

10-2、因不可抗力事件，采购人可于磋商有效期届满之前与供应商协商延长磋商有效期。供应商拒绝延长磋商有效期的，不得再参与该项目后续采购活动，但由此给供应商造成的损失，采购人可以自主决定是否给予适当补偿。供应商同意延长磋商有效期的，不能修改响应文件。

10-3、因采购人采购需求作出必要调整，采购人可于磋商有效期届满之前与供应商协商延长磋商有效期。供应商拒绝延长磋商有效期的，不得再参与该

项目后续采购活动，但由此给供应商造成的损失，采购人应当予以赔偿或者合理补偿。供应商同意延长磋商有效期的，不能修改响应文件。

11、磋商保证金（不适用）

供应商磋商时，必须按照竞争性磋商文件要求提交足额的磋商保证金，并作为其磋商的一部分。

11-1、磋商保证金的退还

11-1-1、在磋商截止时间前撤回已提交响应文件的供应商的磋商保证金，将在采购代理机构收到供应商书面撤回通知之日起5个工作日内退还。

11-1-2、所有未成交供应商的磋商保证金，将在成交通知书发出后5个工作日内退还。

11-1-3、成交供应商的磋商保证金，将在签订合同后5个工作日内执合同（原件或复印件加盖供应商公章）予以退还。成交供应商在签订合同后，应及时将合同送至采购代理机构备案。

11-1-4、若采购终止，采购代理机构将在发布采购终止公告后5个工作日内退还磋商保证金。

注：①因供应商自身原因造成的保证金延迟退还（提供延迟退款的情况说明），采购代理机构不承担相应责任；②供应商因涉嫌违法违规，按照规定应当不予退还保证金的，有关部门处理认定违法违规行为期间不计入退还保证金时限之内。

11-2、发生下列情形之一的，采购代理机构可以不予退还磋商保证金：

11-2-1、在竞争性磋商文件规定的磋商截止时间后撤回磋商的；

11-2-2、由于成交供应商的原因未能按照竞争性磋商文件的规定与采购人签订合同的；

11-2-3、由于成交供应商的原因未能按照竞争性磋商文件的规定交纳履约保证金的；

11-2-4、供应商提供虚假资料的；

11-2-5、磋商有效期内，供应商在政府采购活动中有违法、违规、违纪行为。

12、响应文件的印制和签署

12-1、响应文件应分册装订、密封。每部分包含正本壹份、副本贰份和相应的电子文档“U 盘 ”壹份（电子文档 U 盘中包含：一份可编辑的word版、一份已标价工程量清单软件版）。响应文件的正本和副本应在其封面上清楚的标明“正本 ”或“副本 ”字样。若正本和副本有不一致的内容，以正本书面响应文件为准。

12-2、响应文件的打印和书写应清楚工整，任何行间插字、涂改或增删，必须由供 应商的法定代表人或其委托代理人签字或盖个人印鉴并加盖公章。字迹潦草、表达不清或可能导致非唯一理解的响应文件可能视为无效磋商。

12-3、响应文件正本和副本须装订成册并编目编码（左侧胶装）。

12-4、响应文件统一用A4 幅面纸印制，建议双面打印。

12-5、响应文件须连续、逐页编制页码便于磋商小组进行评审。

12-6、响应文件应根据竞争性磋商文件的要求制作，签署、盖章和内容应完整，如有遗漏或签署错误供应商将自行承担其响应文件被视为无效响应文件的风险。竞争性磋商文件凡是要求法定代表人签字或盖章之处，非法人单位的负责人均参照执行。

13、响应文件的密封和标注

13-1、供应商应在响应文件正本和所有副本的封面上注明响应文件、正本/副本、供应商名称、项目编号、项目名称及分包号（如有分包） ”。

13-2、响应文件包括正本及副本和电子文档。响应文件应当密封，其中，“电子文档”单独密封。

13-3、响应文件的密封袋上应当注明响应文件和电子文档、供应商名称、项目编号、项目名称及分包号（如有分包）。

13-4、所有外层密封袋的封口处应粘贴牢固，并加盖密封章（供应商公章）

14、响应文件的递交

14-1、供应商应在竞争性磋商文件规定的磋商截止时间前，将响应文件按竞争性磋商文件的规定密封后送达磋商地点。磋商截止时间以后送达的响应文件将不予接收，采购人、采购代理机构将告知供应商不予接收的原因。

14-2、递交响应文件时，报名供应商名称和竞争性磋商文件的项目编号、分包号应当与磋商供应商名称和竞争性磋商文件的项目编号、分包号一致。但是，响应文件实质内容报名供应商名称和竞争性磋商文件的项目编号、分包号一致，只是封面文字错误的，可以在评审过程中当面予以澄清，以有效的澄清材料作为认定响应文件是否有效的依据。

14-3、本次磋商不接收邮寄的响应文件。

注：逾期送达或者未按照竞争性磋商文件要求密封的响应文件，将被拒收。

15、响应文件的修改和撤回

15-1、供应商在递交了响应文件后，可以修改或撤回其响应文件，但必须在规定的磋商截止时间前，以书面形式通知采购代理机构。

15-2、供应商的修改书或撤回通知书，应由其法定代表人或委托代理人签署并盖单位印章。修改书应按竞争性磋商文件规定进行密封和标注，并在密封袋上标注“修改”字样。

15-3、在磋商截止时间之后，供应商不得对其递交的响应文件做任何修改或撤销磋商。

16、磋商纪律

供应商应当遵循公平竞争的原则，不得恶意串通，不得妨碍其他供应商的竞争行为，不得损害采购人或者其他供应商的合法权益。

在评审过程中发现供应商有上述情形的，磋商小组应当认定其磋商无效，并书面报告本级财政部门。

16-1、供应商参加本项目磋商不得有下列情形：

16-1-1、提供虚假材料谋取成交；

16-1-2、采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；

16-1-3、与采购人、采购代理机构、其他供应商恶意串通；

16-1-4、向采购人、采购代理机构、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；

16-1-5、在磋商过程中与采购人、采购代理机构进行协商谈判；

16-1-6、成交或者成交后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同；

- 16-1-7、未按照采购文件确定的事项签订政府采购合同；
- 16-1-8、将政府采购合同转包或者违规分包；
- 16-1-9、提供假冒伪劣产品；
- 16-1-10、擅自变更、中止或者终止政府采购合同；
- 16-1-11、拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况；
- 16-1-12、法律法规规定的其他情形。

供应商有上述情形的，按照规定追究法律责任，具备前 10 条情形之一的，同时将 取消成交资格或者认定成交无效。

16-2、供应商有下列情形之一的，视为供应商串通磋商，其磋商无效：

16-2-1、不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制； 16-2-2、不同供应商委托同一单位或者个人办理磋商事宜；

16-2-3、不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

16-2-4、不同供应商的响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；

16-2-5、不同供应商的响应文件相互混装；

16-2-6、不同供应商的磋商保证金从同一单位或者个人的账户转出。

16-3、供应商存在下列情况之一的，磋商无效：

16-3-1、响应文件未按竞争性磋商文件要求签署、盖章的；

16-3-2、不具备竞争性磋商文件中规定的资格要求的；

16-3-3、报价超过竞争性磋商文件中规定的预算金额或者最高限价的；

16-3-4、响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

16-3-5、法律、法规和竞争性磋商文件规定的其他无效情形。

第五章 磋商、评审

1、磋商及磋商程序

1-1、磋商应当在竞争性磋商文件规定的时间和地点进行，由采购人或者采购代理机构主持，邀请供应商参加。磋商小组成员不参加磋商会议。

1-2、磋商前，可根据具体情况邀请有关监督管理部门对磋商活动进行现场监督。

1-3、磋商会主持人按照竞争性磋商文件规定的磋商时间宣布磋商。

1-4、磋商时，当众宣布参加磋商会主持人、会议记录人以及根据情况邀请的现场监督人等工作人员。

1-5、磋商时，供应商认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出回避申请，并说明理由，但不得干扰、阻挠磋商工作。

1-6、磋商时，由供应商或者其推选的代表检查其自己递交的响应文件的密封情况，经确认无误后，由供应商代表签字确认。

1-7、由现场工作人员当众拆封所有响应文件，并宣读响应文件份数。

1-8、唱标完毕后，供应商认为磋商过程和磋商记录有疑义的，应当当场提出异议申请，并说明理由，但不得干扰、阻挠磋商工作。

1-9、宣布磋商会结束。主持人宣布磋商会结束。所有供应商代表应立即退场（竞争性磋商文件要求有演示、介绍等的除外）。同时所有供应商应保持通讯设备的畅通，以方便在评审过程中磋商小组要求供应商对响应文件的必要澄清、说明和纠正。评审结果供应商在前附表注明的信息发布媒体上上查询。

注：①若供应商对响应文件密封情况有异议的，由监标人/监督人当场予以认定处理，但不得干扰、阻挠磋商工作的正常进行。

②响应文件中相关内容与“磋商报价表”不一致的，以“磋商报价表”为准。对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

③磋商现场供应商在任何环节不签字又不提出异议的和未参加磋商的，视同认可磋商内容和结果。

④采购代理机构对磋商过程进行录音录像，并存档备查。

2、磋商小组

2-1、磋商小组的组成：根据《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等的规定并结合本次采购项目的实际情况，磋商小组由采购人的代表和有关方面的专家三人以上的单数组成（若磋商项目预算达到政府采购公开招标限额标准的，磋商小组为五人以上单数组成），其中专家人数不少于成员总数的三分之二，负责本次采购项目的竞争性磋商和评审工作。

2-2、评审原则：遵循公平、公正、科学、择优的原则，并以相同的评审程序和标准对待所有的供应商。

2-3、磋商小组按照竞争性磋商文件规定的评审方法和标准进行评审，并独立履行下列职责：

2-3-1、熟悉和理解竞争性磋商文件；

2-3-2、审查已通过资格审查供应商的响应文件是否满足竞争性磋商文件要求，并作出评价；

2-3-3、根据需要要求采购人、采购代理机构对竞争性磋商文件作出解释；根据需要要求供应商对响应文件有关事项作出澄清、说明或者更正；

2-3-4、推荐成交候选供应商，或者受采购人委托确定成交供应商； 2-3-5、起草评审报告并进行签署；

2-3-6、向采购人、采购代理机构、财政部门或者其他监督部门报告非法干预评审工作的行为；

2-3-7、法律、法规和规章规定的其他职责。

2-4、评审过程独立、保密。供应商非法干预评审过程的行为将导致其响应文件作为无效处理。

2-5、磋商小组评价响应文件的响应性，对于供应商而言，除磋商小组要求其澄清、说明或者更正而提供的资料外，仅依据响应文件本身的内容，不寻求其他外部证据。

2-6、评审方法：综合评分法。

3、磋商组织

3-1、磋商工作由采购代理机构组织，具体磋商事务由依法组建的磋商小组负责。

3-2、根据《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》财库[2015]124号的要求，磋商项目为政府购买服务项目（含政府和社会资本

合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。

3-3、根据陕西省财政厅关于政府采购信息公告有关事项的通知（陕财办采资〔2018〕26 号），特殊情形的处理办法：采用竞争性谈判、竞争性磋商或询价采购方式的货物、服务项目，参加采购活动或符合采购需求的供应商只有一家，经评审专家审核认为采购文件没有倾向性、歧视性条款，采购人不改变采购需求，拟采用单一来源方式采购的，可以现场自行决定采用，不再进行公示。

4、资格审查

4-1、在供应商递交响应文件截止时间结束后，采购人对递交响应文件的供应商进行资格审查。

4-2、采购人资格审查结束后，出具资格审查表，确定参加磋商的供应商名单。没有通过资格审查的供应商，应在资格审查表中说明原因。

4-3、通过资格审查的供应商不足三家的（本章3-2的情况除外），本次竞争性磋商采购活动终止。

5、评审程序

5-1、符合性审查

磋商小组依据本竞争性磋商文件的实质性要求，对符合资格的响应文件进行审查，以确定其是否满足本竞争性磋商文件的实质性要求。本项目符合性审查事项仅限于本竞争性磋商文件的明确规定。响应文件是否满足竞争性磋商文件的实质性要求，必须以本竞争性磋商文件的明确规定作为依据，否则，不能对响应文件作为无效处理，磋商小组不得臆测符合性审查事项。

5-1-1、响应文件有下列情形之一的，本项目不作为实质性要求进行规定，即不作为符合性审查事项，不得作为无效磋商处理：

（1）除竞争性磋商文件明确要求加盖供应商(法人)公章的以外，其他地方以相关专用章加盖的；

（2）以骑缝章的形式代替响应文件内容逐页盖章的（但是骑缝章模糊不清，印章名称无法辨认的除外）；

（3）其他不影响采购项目实质性要求的情形。

5-1-2、除法律制度规定的情形外，本项目供应商或者其响应文件有下列情形之一的，作为无效磋商处理：

序号	符合性审查项	通过条件
1	响应文件份数与组成	<p>响应文件份数：正本壹份、副本贰份和相应的电子文档“U盘”壹份（电子文档 U 盘中包含：一份可编辑的word版、一份已标价工程量清单软件版）</p> <p>响应文件应包含以下部分：</p> <p>（1）磋商函及其附录</p> <p>（2）磋商报价表</p> <p>（3）已标价工程量清单</p> <p>（4）资格证明文件</p> <p>（5）供应商基本情况表</p> <p>（6）商务响应偏离表</p> <p>（7）供应商参加政府采购活动承诺书</p>
2	签章	签章均符合竞争性磋商文件要求，且无遗漏。
3	语言和计量单位	符合竞争性磋商文件要求
4	磋商有效期	符合竞争性磋商文件要求
5	磋商报价	<p>同时满足以下条款：</p> <p>（1）货币单位符合竞争性磋商文件要求</p> <p>（2）报价符合唯一性要求</p> <p>（3）未超出采购预算或最高限价</p> <p>（4）符合“磋商报价表”的填报要求</p>
6	实质性条款响应	<p>完全响应磋商文件要求的各项技术（服务）、商务要求实质性条款。</p> <p>注：1、第三部分商务要求条款均为实质性条款。</p> <p>2、供应商不得对工程量清单进行修改或补充，只需按照磋商文件对工程量清单列出的工程项目和工程量填报综合单价及总价，否则按无效投标处理。</p>
7	合同条款响应	完全理解并响应磋商文件合同条款的要求，且未含有采购人不能接受的附加条件。
8	其他	完全理解并接受法律法规和竞争性磋商文件对供应商合法经营的各类规约和责任义务要求，没有出现法律法规或竞争性

		磋商文件规定的其他无效情形。
--	--	----------------

5-1、磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

5-2、磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

注：磋商小组应当积极履行澄清、说明或者更正的职责，不得滥用权力。供应商的响应文件应当要求澄清、说明或者更正的，不得未经澄清、说明或者更正而直接作无效磋商处理。

5-3、通过有效性、完整性和响应程度审查的供应商不足三家的（本章 3-2 的情况除外），本次竞争性磋商采购活动终止。

5-4、磋商：磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

磋商过程中，磋商小组可以根据磋商情况调整磋商轮次。磋商小组经采购人代表确认后，可以根据磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，并将变更的内容及时以书面形式通知所有参加磋商的供应商，变动通知为本次竞争性磋商文件的有效组成部分。供应商可以根据磋商情况变更其响应文件，并将变更内容形成书面材料送磋商小组。变更内容应作为响应文件的一部分。

供应商书面材料应当签字确认，否则无效。供应商为法人的，应当由其法定代表人/单位负责人或者代理人签字确认。

5-5、本项目采购过程中，响应文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

（1）响应文件中磋商报价表内容与响应文件中相应内容不一致的，以磋商报价表为准；

（2）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（3）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以磋商报价表的总价为准，并修改单价；

(4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按照文件规定经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其磋商无效。

5-6、竞争性磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最终报价，提交最终报价的供应商不得少于 3 家（本章 3-2 的情况除外）。

竞争性磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最终报价。

最终报价采用现场报价，参与报价的供应商按磋商小组要求进行报价，供应商在未提高响应文件中承诺的产品及其工程服务质量的情况下，其最终报价不得高于对该项目之前的报价（若最终报价只要求报总价，供应商最终报价大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准，但大写金额文字存在错误的，应当先对大写金额的文字错误进行澄清、说明或者更正，再行修正），否则，磋商小组应当对其响应文件按无效处理，不允许进入综合评分，并书面告知供应商，说明理由。

(1) 若采用项目包干价的，供应商直接给出其完成本项目全部工作内容所需的总价，不再提供已标价工程量清单。

(2) 若采用项目单价的，首次响应文件中的报价以已标价工程量清单报价。供应商最后报价采用基于首次响应文件的报价下浮一定比例的方式进行报价。供应商提交有效的最后磋商报价（即最后报价）后，下浮率将由磋商小组按照“ $\text{下浮率} = 1 - (\text{最后报价} / \text{首次报价}) \times 100\%$ ”计算出实际下浮率，成交供应商的实际结算单价将按此下浮率计算。下浮率百分比精确到小数点后两位。国家规定不可调整（不可竞争的规费、税金、安全文明施工费等费率）及采购人要求不得调整外（暂列金、暂估价）（如有）。

(3) 若采用采购人固定价的，供应商的报价应当按照磋商文件中确定了采购项目采购价格进行报价，不得增加或者减少，否则其报价无效，其响应文件应当作为无效处理。供应商最后报价应当以全部响应磋商文件及磋商过程中变更的实质性要求为前提，最后报价应当与首次报价一致，否则作为无效处理。

5-7、比较与评价。按竞争性磋商文件中规定的评审方法和标准，对未作无效磋商处理的响应文件进行技术、服务、商务等方面评估，综合比较与评价。

5-8、复核。评分汇总结束后，磋商小组应当进行复核，特别要对拟推荐为成交候选供应商的、报价最低的、响应文件被认定为无效的供应商进行重点复核。

5-9、推荐成交候选人。成交候选人应当排序。采用综合评分法的，按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按磋商报价由低到高顺序排列。得分且磋商报价相同的并列。响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的成交候选人。排名并列的由采购人自主采取随机抽取的方式选择成交供应商。

5-10、出具评审报告。磋商小组推荐成交候选人后，应当向采购人、采购代理机构出具评审报告。评审报告应当包括下列内容：

5-10-1、竞争性磋商公告刊登的媒体名称、磋商日期和地点；

5-10-2、获取竞争性磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；

5-10-3、评审方法和标准；

5-10-4、磋商记录和评审情况及说明，包括无效供应商名单及原因；

5-10-5、评审结果和成交候选供应商排序表；

5-10-6、磋商小组授标建议；

5-10-7、报价最高的供应商为成交候选人的，磋商小组应当对其报价的合理性予以特别说明。

磋商小组成员应当在评审报告中签字确认，对评审过程和结果有不同意见的，应当在评审报告中写明并说明理由。签字但未写明不同意见或者未说明理由的，视同无意见。拒不签字又未另行书面说明其不同意见和理由的，视同同意评审结果。

5-11、评审争议处理规则。磋商小组在评审过程中，对于符合性审查、对供应商响应文件做无效磋商处理及其他需要共同认定的事项存在争议的，应当以少数服从多数的原则做出结论，但不得违背法律法规和竞争性磋商文件规定。有不同意见的磋商小组成员认为认定过程和结果不符合法律法规或者竞争性磋商文件规定的，应当及时向采购人、采购代理机构书面反映。采购人、采购代理机构收到书面反映后，应当书面报告采购项目同级财政部门依法处理。

5-12、低于成本价磋商处理

5-12-1、磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书

面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效磋商处理。

5-12-2、供应商书面说明应当签字确认或者加盖公章，否则无效。书面说明的签字确认，供应商为法人的，由其法定代表人或者代理人签字确认；供应商为其他组织的，由其主要负责人或者代理人签字确认；供应商为自然人的，由其本人签字确认。

5-12-3、供应商提供书面说明后，磋商小组应当结合采购项目采购需求、专业实际情况、供应商财务状况报告、与其他供应商比较情况等就供应商书面说明进行审查评价。供应商拒绝或者变相拒绝提供有效书面说明或者书面说明不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其响应文件、响应文件作为无效处理。

5-13、采购人、采购代理机构现场复核评审结果

5-13-1、评审结果汇总完成后，磋商小组拟出具评审报告前，采购人、采购代理机构应当组织2名以上的本单位工作人员，在采购现场监督人员的监督之下，依据有关的法律制度和采购文件对评审结果进行复核，出具复核报告。除下列情形外，任何人不得修改评审结果：

- (1) 分值汇总计算错误的；
- (2) 分项评分超出评分标准范围的；
- (3) 客观评分不一致的；
- (4) 经磋商小组认定评分畸高畸低的。

存在本条上述规定情形的，由磋商小组自主决定是否采纳采购人、采购代理机构的书面建议，并承担独立评审责任。磋商小组采纳采购人、采购代理机构书面建议的，应当按照规定现场修改评审结果或者重新评审，并在评审报告中详细记载有关事宜；不采纳采购人、采购代理机构书面建议的，应当书面说明理由。采购人、采购代理机构书面建议未被磋商小组采纳的，应当按照规定程序要求继续组织实施采购活动，不得擅自中止采购活动。采购人、采购代理机构认为磋商小组评审结果不合法的，应当书面报告采购项目同级财政部门依法处理。

5-13-2、有下列情形之一的，不得修改评审结果或者重新评审：

- (1) 采购人、采购代理机构现场复核时，复核工作人员数量不足的；
- (2) 采购人、采购代理机构现场复核时，没有采购监督人员现场监督的；
- (3) 采购人、采购代理机构现场复核内容超出规定范围的；

(4) 采购人、采购代理机构未提供书面建议的。

第六章 成交和合同

1、成交

1-1、采购代理机构在评审结束后2个工作日内将评审报告送采购人。

1-2、采购人应当自收到评审报告之日起5个工作日内，在评审报告确定的成交候选人名单中按顺序确定成交供应商。成交候选人并列的，由采购人或者采购人委托磋商小组按照竞争性磋商文件规定的方式确定成交供应商；竞争性磋商文件未规定的，采取随机抽取的方式确定。

注意，采购人按照推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商，不能认为采购人只能确定第一成交候选供应商为成交供应商，采购人有正当理由的，可以确定后一顺序成交候选供应商为成交供应商，依次类推。

1-3、采购人在收到评审报告5个工作日内未按评审报告推荐的成交候选人顺序确定成交供应商，又不能说明合法理由的，视同按评审报告推荐的顺序确定排名第一的成交候选人为成交供应商。

1-4、采购人或者采购代理机构应当自成交供应商确定之日起2个工作日内，在陕西省政府采购网上公告成交结果，竞争性磋商文件应当随成交结果同时公告。

1-5、成交公告期限为1个工作日。

2、签订合同

2-1、成交供应商应在成交通知书发出之日起30日内与采购人签订采购合同。由于成交供应商的原因逾期未与采购人签订采购合同的，将视为放弃成交，取消其成交资格并将按相关规定进行处理。

2-2、采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的任何协议，所签订的合同不得对竞争性磋商文件和成交供应商响应文件确定的事项进行实质性修改。

2-3、成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。

2-4、成交供应商在合同签订之后3个工作日内，将签订的合同（一式壹份）送采购代理机构。成交供应商应及时到采购代理机构办理。

3、合同分包

3-1、供应商根据磋商文件的规定和采购项目的实际情况，拟在成交后将采购项目的非主体、非关键性工作分包的，应当在响应文件中载明分包承担主体，分包承担主体

应当具备相应资质条件且不得再次分包。分包供应商履行的分包项目的品牌、规格型号及技术要求等，必须与成交的一致。

3-2、分包履行合同的部分应当为采购项目的非主体、非关键性工作，不属于成交供应商的主要合同义务。

3-3、采购合同实行分包履行的，成交供应商就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。履行分包项目事项应当具备法定资质规定要求的，分包供应商应当具备相应资质。

4、合同转包

4-1、本采购项目严禁成交供应商将任何政府采购合同义务转包。本项目所称转包，是指成交供应商将政府采购合同义务转让给第三人，并退出现有政府采购合同当事人双方的权利义务关系，受让人（即第三人）成为政府采购合同的另一方当事人的行为。

4-2、成交供应商转包的，视同拒绝履行采购合同义务，将依法追究法律责任。

5、补充合同

采购合同履行过程中，采购人需要追加与合同标的相同的货物或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与成交供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十，该补充合同应当在原政府采购合同履行过程中，不得在原政府采购合同履行结束后，且采购货物、工程和服务的名称、价格、履约方式、验收标准等必须与原政府采购合同一致。

6、履行合同

6-1、成交人与采购人签订合同后，合同双方应严格执行合同条款，履行合同规定的义务，保证合同的顺利完成。

6-2、在合同履行过程中，如发生合同纠纷，合同双方应按照《中华人民共和国民法典》的有关规定进行处理。

第七章 其他

1、采购代理服务费用

1-1、服务费收取：参照《国家计委关于印发〈招标代理服务收费管理暂行办法〉的通知》（计价格[2002]1980号）及《国家发展改革委办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格[2003]857号）中的规定，按差额定率累进法计算，以成交通知书确定的成交金额作为收费计算依据。经甲乙双方协商后决定，由成交人在领成交通知前向采购代理机构一次性支付。

1-2、采购代理服务费支付方式：银行转账或现金方式

收款单位：陕西万德招标有限公司

开户银行：中国银行西安南二环支行

银行账号：103673241394

2、询问、质疑和投诉

询问、质疑、投诉的接收和处理严格按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《政府采购供应商投诉办法》、《财政部关于加强政府采购供应商投诉受理审查工作的通知》和《中华人民共和国财政部令第94号--政府采购质疑和投诉办法》等的相关规定办理。

注：根据《中华人民共和国政府采购法》等规定，供应商质疑不得超出采购文件、采购过程、采购结果的范围，供应商针对同一采购程序环节的质疑应在法定质疑期内一次性提出。

接收质疑函的方式：书面形式

联系部门：招标部

项目负责人：朱旭

联系电话：029-85561862/85561863转802

联系地址：西安市南二环西段21号华融国际商务大厦A座15层B区

3、其他

本竞争性磋商文件中所引相关法律制度规定，在政府采购中有变化的，按照变化后的相关法律制度规定执行。本竞争性磋商文件规定的内容条款，在本项目磋商截止时间届满后，因相关法律制度规定的变化导致不符合相关法律制度规定的，直接按照变化后的相关法律制度规定执行，本竞争性磋商文件不再做调整。

第三部分 商务要求

1、工期及地点

1-1、工期：自合同签订之日起60个日历日内。

1-2、地点：采购方指定地点。

2、付款方式：

2-1、合同签订后10个工作日内，支付合同总额50%的预付款；

2-2、工程完工后支付合同总额45%；

2-3、工程竣工验收合格后，支付剩余合同价款即合同金额的5%。

2-4、支付前，乙方须向甲方提供对应支付金额的发票及支付申请。

3、质量保证

3-1、质量保修期：2年。

3-2、缺陷责任期为:24个月，若供应商承诺保修期限超过竞争性磋商文件要求，按其承诺执行。

3-2、缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算；

3-3、工程质量必须达到国家现行施工验收规范“合格”标准；

3-4、安全施工：应遵守国家、陕西省主管部门颁发的安全生产规定，遵守现场安全文明管理规定，遵守采购人的相关规章制度，在施工中加强职工安全教育，并对施工过程中发生的一切安全事故承担全部责任。并做到现场文明施工、工完场清。在施工现场中引发的人身安全、机械事故、治安事件等均由供应商承担全部责任；

3-5、安全责任：供应商须遵守工程施工安全生产有关规定，科学制定方案，精心组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保施工人员安全，否则由此引发的安全事故由供应商承担全部责任。

4、验收

4-1、采购人根据合同要求进行验收, 验收依据为工程质量达到国家建设工程验收合格标准、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013、合同文本、竞争性磋商文件、响应文件。

4-2、验收合格后，填写验收单，并向采购人提交所有资料，以便使用单位日后管理和维护。

注：商务要求不允许负偏离，否则视为无效磋商处理。

第四部分 合同条款（仅供参考）

第一节 合同协议书

发包人（全称）：_____（甲方）

承包人（全称）：_____（乙方）

一、工程概况

1. 工程名称：长武昭仁寺安防工程项目

2. 工程地点：采购方指定地点

3. 项目编号：WDZB2025-1150

4. 工程内容：长武昭仁寺周界及保护区内，建设视频监控系统、入侵报警系统、应急广播系统电子巡查系统、通讯系统、出入口控制等系统的安装与调试。

5. 工程承包范围：工程量清单的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及地方现行有关验收规范“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）成交通知书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）通用合同条款；
- （4）评审报告；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸（如果有）；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过采购形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第二节 合同专用条款

专用合同条款中的各条款是补充和修改通用合同条款中条款号相同的条款或当需要时增加新的条款，两者应对照阅读，一旦出现矛盾或不一致，则以专用合同条款为准，通用合同条款中未补充和修改的部分仍有效。专用条款中未明确的部分在签订协议书时由发包人和承包人协商确定。

1. 一般约定

1.1 词语定义：

1.1.1 合同当事人和人员

1.1.2 发包人：长武县博物馆

1.1.3 承包人：（签约后填入承包人的名称）

1.1.4 分包人：不允许分包

1.1.5 监理人：

1.2 合同文件的优先顺序

进入合同文件的各项文件及其优先顺序是：(1)合同协议书（包括会议纪要、补充协议）(2)成交通知书(3)投标书及其附件 (4)专用合同款(5)通用合同条款(6)技术条款和要求 (7)图纸（如果有）(8)已标价的工程量清单(9)经双方确认进入合同的其它文件（如响应文件、发包人有关工程的洽谈、变更等书面协议，以及工程保修协议书、安全生产协议书、廉政协议书等）

1.3 联络

来往函件均应按技术标准和要求(合同技术条款)约定的期限送达：____日内。

2. 发包人义务

2.1 提供施工场地

发包人向承包人提供施工用地，提供的用地范围根据监理人指示划定，用地期限在本合同工程完工后____个月内。承包人只能在商定的用地范围内安排施工，超出商定的用地范围外的用地由承包人自行解决并承担由此发生的一切费用。发包人不提供砂、石料场。

2.2 其它义务

(1)协调勘察、设计、施工承包人、监理人及其他与施工有关人员的关系；

(2)其他采购未尽事宜或疑问，由双方在说明会中进一步明确，并记入承包合同。

(3)对于施工过程中的不可预见性问题，由甲乙双方协商解决。

3. 监理人

3.1 监理人的职责和权力 本款补充如下内容：

监理人在行使下列权利前，必须得到发包人的批准。

(1) 确定延长完工期限；

(2) 作出变更决定；尽管有以上规定，但当监理人认为出现了危及生命、工程或毗邻财产安全等紧急事件时，在不免除合同规定的承包人责任的情况下，监理人可以指示承包人实施为消除或减少这种危险所必须进行的工作，即使没有发包人事先批准，承包人也应立即遵照执行。监理人应按第 15 条的规定增加相应的费用，并通知承包人。

4. 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.1 其它义务

(1)承包人应在施工过程中采取有效措施，保护生活用水源免受施工活动造成的污染，否则将承担相应责任；

(2)发包人提供的施工用地以外的承包人所需用地及其费用，由承包人自行解决；

4.2 分包

本工程不允许分包。若承包人分包，发包人有权终止合同，同时扣除其履约保证金，所造成的一切责任和损失均由承包人承担

4.3 联合体

本工程不允许联合体投标。

4.4 承包人项目经理

4.4.1 承包人应按合同约定指派项目经理，并在约定的期限内到职，且项目经理驻工地的时间每月不得少于20天。若承包人更换项目经理应事先征得发包人同意，并应在更换14天前通知发包人和监理人。承包人项目经理短期离开施工场地，应事先征得监理人同意，并委派代表代行其职责。

5. 材料和工程设备

5.1 发包人提供的材料和工程设备

本工程发包人不提供材料和工程设备。

6. 施工设备和临时设施

6.1. 发包人不提供施工设备和临时设施

7. 交通运输

7.1 道路通行权和场外设施 本款补充如下：

道路通行权和场外设施的约定：道路通行权由承包人办理并承担费用；场外施工道路 由承包人办理相关手续。

8. 施工安全、治安保卫和环境保护本款作如下修改与补充：

8.1 承包人应按合同约定履行安全职责，执行监理人有关安全工作的指示，并在收到《进场通知》后14天内，按合同约定的安全工作内容，编制施工安全措施计划报送监理人审批。

9. 因该工程在学校内施工，承包人必须严格遵守学校的安全保卫规定。因承包人造成的安 全保卫等责任事故由承包人自行承担一切责任和后果，与发包人无关。

10. 开工和竣工（完）

11. 竣工（完工）

承包人应总监理工程师发出开工令后计划_____日历天内完成合同工程。合同实际完 工日期在合同工程完工证书中明确。

11.1 承包人工期延误

关于工期应在响应文件中明确并符合施工要求中要求。如供应商因自身原因导致工期 延误，则每延误一天扣除总工程款的千分之五。

(1) 逾期完工违约金表

(2) 全部逾期完工违约金的总限额为不超过签约合同价的 5%, 不免除承包人完成工 程及修补缺陷的义务。

序号	项目及其说明	违约金（元/天）	备注

(3) 承包人工期延误超过 5 天，除承包人应承担违约责任外，发包人有权解除合同 并另行指定其它施工企业进场施工。承包人应在接到发包人解除合同的通知后 30 天内，与发包人结清已完工程价款，否则视为承包人放弃此项权利。

12. 暂停施工

12.1 承包人暂停施工的责任

本款“专用合同条款约定由承包人承担的其他暂停施工”包括：

①由于现场非异常恶劣气候条件引起的正常停工；

②承包人工会组织的和（或）承包人未履行或未全部履行规定的义务引起的工人罢工；

③由于承包人未准备备用电源或备用电源不能满足施工需要，因项目区停电（3天以 内）引起的暂停施工；

④承包人未按第 7.1 项约定，对发包人提供的道路和交通设施进行维修、养护和管理 或管理不善导致交通中断而引起的暂停施工。

13 试验和检验

13.1 现场材料检验本条增加：

监理人认为材料试验需送省、市级质检部门试验时，承包人应经监理人见证取样后送上述质检部门进行试验，费用由承包人承担。

14 变更

14.1 变更的范围和内容

无论增加或减少工程量，其《工程量清单》中的单价均不作调整，对变更部分，承包 人应无条件接受甲方要求。

15 变更的估价原则：

合同中有适用的按已有适用的综合单价确定，有类似的综合单价参照类似的综合单价 确定（即换算执行）。已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，可按照成本加利润 的原则，由监理人按第 3.1 款商定或确定变更工作的单价或参照国家相关部门颁发的定额 子目按投标报价的编制水平编制补充单价并报发包人批准。

16 价格调整

16.1 物价波动引起的价格调整

合同履行期间，均不考虑物价波动

17 计量与支付

17.1 工程进度：

1、合同签订后10个工作日内，支付合同总额50%的预付款；

2、工程完工后支付合同总额45%;

3、工程竣工验收合格后, 支付剩余合同价款即合同金额的5%。

4、支付前, 乙方须向甲方提供对应支付金额的发票及支付申请。

本合同价款采用固定总价方式确定, 合同总价一次包死, 除合同约定的情形外, 固定不变。

18. 工程检验和验收

18.1 承包人的主要材料必须严格按照设计要求进行采买, 无条件接受甲方及监理方的检验 和验收。并于竣工验收后10个工作日内, 交竣工图及资料文件1 套。

19. 缺陷责任与保修责任

19.1 质保期(工程质量保修期)的起算时间

本工程质保期(工程质量保修期)如下: 工程验收合格后 2 年。

19.2 缺陷责任期的起算时间

本工程缺陷责任期如下: 工程验收合格之日后 24 个月。

20. 保险

(1) 工程保险与第三者责任险

建筑安装工程一切险(包括材料和工程设备)费用及第三者责任险: 承包人承担。

(2) 本工程所涉及安全问题及安全责任、保险等, 一律由供应商承担, 供应商应在 标书中进行安全承诺书, 保证施工期间的安全问题, 并在签订合同的同时与发包方签订安全协议书。

21 违约

21.1 承包人违约

本款增加以下内容: 承包人在接到开工通知后 10 天内, 未能按响应文件及合同条款 中承诺的人员、施工设备按时、如数进入工地, 承包人项目经理、专职安全员驻工地时间 少于合同约定天数, 致使本标段工程的进度、质量、安全造成严重影响。

22 争议的解决

22.1 争议的解决方式

要向发包人所在辖区人民法院提出起诉。

发包人:	承包人:
地 址:	地 址:

代理人：	代理人：
技术确认：	技术确认：
联系电话：	联系电话：
开户行：	开户行：
账号：	账号：
日期：年 月 日	日期：年 月 日

注：本合同仅为确定签约人后所签订合同的样本文件，具体合同内容将可能进一步调整。

附件一：工程质量保修书

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担工程质量保修责任。质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：_____。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5 年；
3. 装修工程为2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2 年；
5. 供热与供冷系统为2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：_____。质量保

修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的, 承包人在接到事故通知后, 应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题, 应当按照《建设工程质量管理条例》的规定, 立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告, 采取安全防范措施, 并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案, 承包人实施保修。

4. 质量保修完成后, 由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项: _____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署, 作为施工合同附件, 其有效期限至保修期满。

发包人(公章): _____ 承包人(公章): _____

地 址: _____ 地 址: _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): _____ 委托代理人(签字): _____

电 话: _____ 电 话: _____

传 真: _____ 传 真: _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账 号: _____ 账 号: _____

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

第五部分 响应文件格式

政府采购项目

(正本/副本)

*****项目

响应文件

供应商名称:

采购项目编号:

时 间: 年 月 日

1、资格部分

（一）供应商基本情况表

供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传 真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓 名		技术职称		电 话	
技术负责人	姓 名		技术职称		电 话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账 号				技 工		
经营范围						
备 注						

后附：资格评审标准要求的相关资料，有格式的从其格式，无格式的自拟。

供应商名称：_____（盖公章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日 期：_____

（二）身份证明文件

2-1、法定代表人（或单位负责人）证明书

致：陕西万德招标有限公司				
企业 法人	企 业 名 称			
	统 一 社 会 信 用 代 码			
	法 定 地 址			
	电 子 邮 件			
	电 话			
法定 代表人（或 单位负责 人）	姓 名		性 别	
	职 务		联系电话	
法定代表人 （或单位负 责人）身份 证复印件	二代身份证正、反两面都需复印 (粘贴处)		(法定代表人（或单位负责人） 签字或盖章)	
			(企业公章) 年 月 日	

2-2、法定代表人授权书

致：陕西万德招标有限公司				
被授 权 人	姓 名		性 别	
	职 务		手机号码	
	联系电话		图文传真	
	通讯地址			
	网 址			
被授权项 目与内容	项目名称			
	项目编号			
	授权范围	全权办理本次采购项目的磋商、联系、洽谈、签约、执行等具体事务，签署全部有关文件、文书、协议及合同。		
	法律责任	本公司对被授权人在本项目中的签名承担全部法律责任。		
	授权期限	本授权有效期限自磋商之日起90天。		
被授权人身份证复印件			法定代表人签署栏	
二代身份证正、反两面都需复印 (粘贴处)			签字或盖章：	
			<div>(企业公章)</div> <div>年 月 日</div>	

（三）具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件

3-1、参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

致：采购代理机构名称

作为本次采购项目的供应商，根据竞争性磋商文件要求，现郑重承诺如下：

在参加本项目政府采购活动前三年内，在经营活动中无重大违法记录；本单位未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。

本单位对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假情形，本单位愿意承担因此产生的后果及法律责任。

供应商名称：_____（盖公章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日 期：_____

3-2、具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺

致：采购代理机构名称

我公司承诺具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。

供应商名称：_____（盖公章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日 期：_____

（四）拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

陕西省政府采购供应商

拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段低毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：_____（盖章）

全权代表：_____（签字）

地 址：_____

邮 编：_____

电 话：_____

_____年____月____日

（五）且无在建工程、无不良记录承诺书

5-1、无在建工程承诺书

致：采购代理机构名称

本公司郑重承诺，我方拟派往_____（项目名称）的项目经理_____

（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

如有发现存在以上行为，我公司愿承担一切法律责任。

特此承诺！

供应商名称：_____（盖公章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日 期：_____

5-2、无不良记录承诺书

(格式自拟)

（六）中小企业（监狱企业）声明函

6-1、中小企业（监狱企业）声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）或《政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本公司（联合体）参加 （单位名称） 的 （项目名称） 采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日 期：_____

注：1、供应商符合《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）或《政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定的划分标准为中小企业或监狱企业适用。

2、在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。（监狱企业参加政府采购活动时，还应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。）

3、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业及监狱企业可不填报。

6-2、残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日 期：_____

注：1、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

2、供应商为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。

（七）其他资格要求

注：1、供应商应按竞争性磋商文件相关资格要求提供佐证材料，有格式要求的从其要求，无格式要求的格式自拟。

2、资格要求项须提供复印件或扫描件加盖供应商公章（鲜章）。

二、商务及技术性文件

（一）商务部分

1-1、磋商函

磋 商 函

致：采购代理机构名称：

我方全面研究了项目名称项目竞争性磋商文件（项目编号： ），决定参加贵单位组织的本项目磋商。我方授权姓名、职务代表我方磋商单位的名称全权处理本项目磋商的有关事宜。

1、我方自愿按照竞争性磋商文件规定的各项要求向采购人提供所需工程建设。

2、一旦我方成交，我方将严格履行合同规定的责任和义务，保证按我方承诺时间内完成项目的建设并交付采购人验收、使用。

3、我方为本项目提交的响应文件正本壹份、副本贰份和相应的电子文档“U 盘”壹份（电子文档 U 盘中包含：一份可编辑的word版、一份已标价工程量清单软件版）

4、我方承诺磋商有效期为磋商后 天（日历日）。

5、我方愿意提供贵公司可能另外要求的，与磋商有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

6、我方完全理解采购人不一定将合同授予最低报价的供应商的行为。

供应商名称： （盖公章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

通讯地址：

邮政编码：

联系电话：

传 真：

日 期：

1-2、磋商报价表

磋商报价表

供应商名称	
项目名称	
项目编号	
磋商报价	大写：_____ 小写：¥_____
工期	(____) 日历天
质量保修期	(____) 年
缺陷责任期	(____) 月
项目经理	
项目经理证书编号	
施工质量标准	
备 注	

注：供应商的报价是供应商响应采购项目要求的全部工作内容的价格体现，包括完成该工程项目的直接费、间接费、利润、规费、税金和供应商必须的其它费用以及磋商文件或合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等全部费用。

供应商名称：_____（盖公章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日 期：_____

1-3、商务响应偏离表

商务响应偏离表

项目编号：

序号	采购要求	磋商响应	偏离	说明

注：1、磋商供应商须对商务条款逐条响应，并保证响应的真实性。

2、磋商供应商未按要求响应的，漏项的，自行承担被视为无效响应文件的风险。

3、商务条款不允许负偏离。

供应商名称：_____（盖公章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日 期：_____

1-4、供应商业绩

同类业绩一览表

项目编号：

年份	用户名称	项目名称	完成时间	合同金额	是否通过验收	备注

注：供应商以上业绩须提供有关书面证明材料。

1-5、其他供应商认为需要提供的文件和资料

供应商可根据自身情况提供相关资料，如企业荣誉等、所获证书等。

2、技术部分

2-1、已标价工程量清单

注：1、供应商须按“工程量清单”的内容详细报出投标总价的各个组成部分的报价。

2、编制软件采用广联达 6.4100.23.122。

3、“已标价工程量清单”合计应当与“磋商报价表”报价相等。

4、“已标价工程量清单”为多页的，每页均须由法定代表人或委托代理人签字或盖章或加盖供应商公章（鲜章）。

2-2、施工组织设计

2-1、 供应商编制施工组织设计的要求：编制时应简明扼要地说明施工方法，工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、冬雨季施工、工程进度、技术组织等主要措施。用图表形式阐明本项目的施工总平面、进度计划以及拟投入主要施工设备、劳动力、项目管理机构等。

2-2、 图表及格式要求：

附表一 拟投入的主要施工设备表

附表二 劳动力计划表

附表三 进度计划

附表四 施工总平面图

附表五 项目管理机构

附表二：劳动力计划表

单位：人

[illegible]

附表三：进度计划

1. 供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按竞争性磋商文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图或横道图表示。

附表四：施工总平面图

供应商应递交施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表，并注明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

附表五：项目管理机构
(1) 项目管理机构组成表

项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

供应商名称：_____（盖公章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日 期：_____

(2) 项目经理简历表

应附注册建造师执业资格证书、身份证、职称证、学历证、养老保险复印件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件。

项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

供应商名称：_____（盖公章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日 期：_____

(3) 技术负责人简历表

技术负责人简历表

姓 名		年 龄		专 业	
毕业学校				毕业时间	
职 称		资质及等级		拟在本工程中担任职务	
经 历					
年/月—年/月	参加过施工的工程项目名称			担任何职务	备注

供应商名称：_____（盖公章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日 期：_____

2-3、其他供应商认为需要提供的文件和资料

按照竞争性磋商文件评审因素和指标提供响应文件格式中未列明的方案等；

按照供应商须知前附表规定响应文件格式中未列明的其他材料。

3、其他部分

1、承诺函

承诺函

致：采购代理机构名称

我单位作为本次采购项目的供应商，根据竞争性磋商文件要求，现郑重承诺如下：

一、完全接受和满足本项目竞争性磋商文件中规定的实质性要求，如对竞争性磋商文件有异议，已依法进行维权救济，不存在对竞争性磋商文件有异议的同时又参加磋商以求侥幸成交或者为实现其他非法目的的行为。

二、参加本次采购活动，不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的采购活动的行为。为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

三、参加本次采购活动，不存在和其他供应商在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。

四、响应文件提供的任何材料资料和技术、服务、商务、响应产品等响应承诺情况都是真实的、有效的、合法的。

本单位对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我单位愿意接受以提供虚假材料谋取成交追究法律责任。

供应商名称：_____（盖公章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日 期：_____

第六部分 评审细则及标准

1、评委会只对通过初审的响应文件，根据竞争性磋商文件的要求采用相同的评审程序、评分办法及标准进行评价和比较。

2、除价格因素外，评委会成员应依据响应文件规定的评分标准和方法独立对其他因素进行比较打分。

3、在评审过程中，响应文件有下列情况之一，磋商小组成员应当按照竞争性磋商文件规定的非实质性偏离进行扣分：

3-1、文字表述的内容含义不明确，或者同类问题表述不一致，或者有明显文字和计算错误，或者提供的技术信息和数据资料不完整，供应商拒不或在规定的时间内没有进行澄清、说明或补正或澄清、说明、补正的内容也不能说明问题的；

3-2、响应文件未按竞争性磋商文件要求进行装订或未编制目录、页码；

3-3、认定的与竞争性磋商文件规定的技术、商务和其他规定要求不符的非实质性偏离；

3-4、认定的其他非实质性偏离。

4、最低报价不是成交的唯一依据。

5、综合评分明细表

5-1、综合评分明细表的制定以科学合理、降低评委会自由裁量权为原则。

5-2、综合评分明细表按须知表中的相关要求进行调整，再参与价格分评审。

5-3、综合评分明细表：

评审因素和指标

序号	评分项及权值	分值	评定细则
1	报价 30%	30	<p>满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×30</p> <p>注：1. 磋商基准价即实质性响应竞争性磋商文件要求的供应商的最低磋商报价。大于最高限价的磋商报价在评审过程中报价按无效磋商处理。 2. 经磋商小组一致认</p>

			定，供应商的磋商最终总报价低于公认市场成本，或超过采购预算,其磋商将被拒绝，按无效处理。
2	施工组织 设计方案 50%	50	<p>根据本项目特点，提供施工组织设计方案。具体包括：①项目组织管理机构；②施工方案；③施工部署及总平面布置；④确保安全生产的技术组织措施；⑤施工进度计划和确保工期措施；⑥安全文明施工与环境保护体系措施；⑦劳动力及材料供应计划；⑧施工机械设备的选用；⑨质量保证体系及措施；⑩新技术、新产品、新工艺、新材料应用。</p> <p>注：以上十项内容均有体现且满足采购实际需求的得50分；每有一项内容缺失扣5分；每有一项内容存在缺陷或者不能完全符合本项目要求的扣1分，扣完为止；未提供方案的则不得分。内容缺陷是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形，内容不完整或与本项目需求结合不够紧密，套用其他项目方案、内容前后矛盾或不一致，涉及的规范或标准或内容错误、有歧义或夸大描述，不利于项目实施、不可能实现或不符合本项目要求的任何一种情形。</p>
3	协调方案及保证措施 5%	5	<p>根据本项目特点，提供项目实施过程中周边关系协调方案和保证措施。</p> <p>注：协调方案及保证措施可体现且满足采购实际需求的得5分；缺失扣5分；每有一项内容存在缺陷或者不能完全符合本项目要求的扣1分，扣完为止；未提供方案的则不得分。内容缺陷是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形，内容不完整或与本项目需求结合不够紧密，套用其他项目方案、内容前后矛盾或不一致，涉及的规范或标准或内容错误、有歧义或夸大描述，不利于项目实施、不可能实现或不符合本项目要求的任何一种情形。</p>
4	应急措施及解	5	根据本项目特点，提供突发事件的应急措施和解决方案。

	决方案 5%		注：应急措施及解决方案可体现且满足采购实际需求的得 5 分；缺失扣 5 分；每有一项内容存在缺陷或者不能完全符合本项目要求的扣 1 分，扣完为止；未提供方案的则不得分。内容缺陷是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形，内容不完整或与本项目需求结合不够紧密，套用其他项目方案、内容前后矛盾或不一致，涉及的规范或标准或内容错误、有歧义或夸大描述，不利于项目实施、不可能实现或不符合本项目要求的任意一种情形。
5	合理化 建议 5%	5	<p>根据本项目特点，提供降低工程造价、缩短施工周期的合理化建议。</p> <p>注：合理化建议可体现且满足采购实际需求的得 5 分；缺失扣 5 分；每有一项内容存在缺陷或者不能完全符合本项目要求的扣 1 分，扣完为止；未提供方案的则不得分。内容缺陷是指：非专门针对本项目或不适用项目特性的情形，内容不完整或与本项目需求结合不够紧密，套用其他项目方案、内容前后矛盾或不一致，涉及的规范或标准或内容错误、有歧义或夸大描述，不利于项目实施、不可能实现或不符合本项目要求的任意一种情形。</p>
5	业绩 5%	5	<p>提供 2022 年 07 月至今文物安防类业绩，每提供 1 个得 2.5 分，最多得 5 分。</p> <p>注：须在响应文件中提供的合同或协议或中标通知书的复印件加盖公章。</p>

6、废标

6-1、本次政府采购活动中，出现下列情形之一的，予以废标：

6-2、符合专业条件的供应商或者对竞争性磋商文件作实质响应的供应商不足三家 的；

6-3、出现影响采购公正的违法、违规行为的；

6-4、供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

6-5、因重大变故，采购任务取消的。

废标后，采购代理机构应在陕西省政府采购网上公告，并公告废标的情形。供应商需要知晓导致废标情形的具体原因和理由的，可以通过书面形式询问采购人、采购代理机构。

6-6、对于评审过程中废标的采购项目，磋商小组应当对竞争性磋商文件是否存在倾向性和歧视性、是否存在不合理条款进行论证，并出具书面论证意见。

7、评审专家在政府采购活动中承担以下义务：

7-1、遵守评审工作纪律；

7-2、按照客观、公正、审慎的原则，根据采购文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审；

7-3、不得泄露评审文件、评审情况和在评审过程中获悉的商业秘密；

7-4、及时向监督部门报告评审过程中采购组织单位向评审专家做倾向性、误导性的解释或者说明，供应商行贿、提供虚假材料或者串通、受到的非法干预情况等违法违规行为；

7-5、发现采购文件内容违反国家有关强制性规定或者存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行时，停止评审并向采购组织单位书面说明情况；

7-6、配合答复处理供应商的询问、质疑和投诉等事项；

7-7、法律、法规和规章规定的其他义务。

8、评审专家在政府采购活动中应当遵守以下工作纪律：

8-1、遵行《中华人民共和国政府采购法》第十二条和《中华人民共和国政府采购法实施条例》第九条及财政部关于回避的规定。

8-2、评审前，应当将通讯工具或者相关电子设备交由采购人、采购代理机构统一保管。

8-3、评审过程中，不得与外界联系，因发生不可预见情况，确实需要与外界联系的，应当在监督人员监督之下办理。

8-4、评审过程中，不得干预或者影响正常评审工作，不得发表倾向性、引导性意见，不得修改或细化竞争性磋商文件确定的评审程序、评审方法、评审因素和评审标准，不得接受供应商主动提出的澄清和解释，不得征询采购人代表的意见，不得协商评分，不得违反规定的评审格式评分和撰写评审意见，不得拒绝对自己的评审意见签字确认。

8-5、在评审过程中和评审结束后，不得记录、复制或带走任何评审资料，除因规定的义务外，不得向外界透露评审内容。

8-6、服从评审现场采购人、采购代理机构的现场秩序管理，接受评审现场监督人员的合法监督。

8-7、遵守有关廉洁自律规定，不得私下接触供应商，不得收受供应商及有关业务单位和个人财物或好处，不得接受采购组织单位的请托。

第七部分 采购项目要求

一、工程概况：

1、工程概况：长武昭仁寺周界及保护区内，建设视频监控系统、入侵报警系统、应急广播系统电子巡查系统、通讯系统、出入口控制等系统的安装与调试。

2、建设地点：采购方指定地点。

二、施工范围：工程量清单全部内容。

三、编制依据：

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》（2009）、《陕西省建筑装饰工程价目表》（2009）、《陕西省安装工程价目表》（2009）、《陕西省建设工程消耗量定额（2004）及09补充定额》、《陕西省室内装饰工程定额（2002）》；

2、税率执行陕建发【2019】45号文件；

3、扬尘治理专项措施费执行陕建发【2017】270号文件；

4、安全文明施工、规费按陕建发【2019】1246号文件；

5、人工费调整依据陕建发【2021】1097号文件；

6、建筑施工安全生产责任保险费用计价执行陕建发【2020】1097号文件；

7、建筑业劳保费用停止统一收缴执行陕建发【2021】1021号文件。

四、计价软件：广联达云计价平台 GCCP6.0（6.4100.23.122）编制。

五、工程量清单：

分部分项工程量清单

工程名称：长武昭仁寺安防工程项目

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		视频监控子系统		
1	031208008001	电视监控摄像设备 [项目特征] 1. 名称:星光筒型网络摄像机 2. 参数:200万星光筒型网络摄像机 最高分辨率可达1920 × 1080 @25 fps, 在该分辨率下可输出实时图像 支持Smart侦测: 10项事件检测, 3项异常检测 支持背光补偿 [工作内容] 1. 本体安装 2. 支架安装 3. 调试 4. 试运行	台	30
2	031208008002	电视监控摄像设备 [项目特征] 1. 名称:半球型网络摄像机 2. 参数:200万 1/2.7" CMOS红外海螺型网络摄像机 [工作内容] 1. 本体安装 2. 支架安装 3. 调试 4. 试运行	台	27
3	031208008003	电视监控摄像设备 [项目特征] 1. 名称:行为分析摄像机 2. 参数:虚焦侦测, 场景变更侦测, 区域入侵侦测, 越界侦测, 进入区域侦测, 离开区域侦测, 物品遗留侦测, 物品拿取侦测, 徘徊侦测, 停车侦测, 人员聚集侦测, 快速移动侦测, 音频异常侦测, 音频抖升侦测, 音频抖降侦测 [工作内容] 1. 本体安装 2. 支架安装 3. 调试 4. 试运行	台	9
4	031208008004	电视监控摄像设备 [项目特征] 1. 名称:摄像机支架 2. 类型:10cm固定支架 [工作内容] 1. 支架安装 2. 调试 3. 试运行	台	39
5	031101005001	电源 [项目特征] 1. 名称:摄像机电源	台	5

分部分项工程量清单

工程名称: 长武昭仁寺安防工程项目

专业: 电气设备安装工程

第 2 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 型号: 12V 2A [工作内容] 1. 电源安装 2. 系统调测		
6	031104007001	避雷器 [项目特征] 1. 规格: 二合一网络防雷器 [工作内容] 1. 安装	个	5
7	031103017001	4对双绞电缆 [项目特征] 1. 类别: 网线 2. 程式: 六类 非屏蔽 [工作内容] 1. 敷设、测试	m	2700
8	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 名称: 电源线 2. 导线型号、材质、规格: RVV3*1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	300
9	040205014001	立电杆 [项目特征] 1. 类型: 监控立杆 2. 规格: 3.5米 含避雷针 3. 基础材料品种、强度: 现浇混凝土 C20 [工作内容] 1. 安装	根	5
10	031202001001	终端设备 [项目特征] 1. 名称: 管理计算机 2. 参数: (酷睿i5-10400 8G 1T 键鼠 串口 四年上门) 21.45英寸 [工作内容] 1. 本体安装 2. 单体测试	台	1
11	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 穿线管 2. 材质: 塑料 3. 规格: $\phi 25$ 4. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 电线管路敷设	m	1500
12	031208018001	安全防范系统 [项目特征] 1. 名称: 视频监控系统调试	系统	1

分部分项工程量清单

工程名称：长武昭仁寺安防工程项目

专业：电气设备安装工程

第 3 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 联调测试 2. 系统试验运行 3. 验交		
		入侵报警子系统		
13	031208001001	入侵探测器 [项目特征] 1. 名称: 双光速红外对射 2. 参数: 双光束主动红外对射探测器, 室外探测距离100米 [工作内容] 1. 本体安装 2. 单体调试	套	4
14	031208001002	1. 名称: 对射支架 [工作内容] 1. 本体安装 2. 单体调试 [项目特征] 1. 名称: 对设支架	对	4
15	031208001003	入侵探测器 [项目特征] 1. 名称: 双鉴探测器 2. 类别: 室内双鉴探测器; (防宠) 探测方式: 微波全范围被动红外辅以24GHz微波探测 探测范围: 16m x 22m; 探测角度: 90°; 测速范围: 0.2~3m/s [工作内容] 1. 本体安装 2. 单体调试	套	2
16	CB001	探测器支架 [项目特征] 1. 类别: 壁装支架	只	2
17	031208001004	入侵探测器 [项目特征] 1. 名称: 吸顶双鉴探测器 2. 参数: 抗环境光: 6500lux 测速范围: 0.2~3m/s 探测角度: 360° 探测距离: 12m 透镜扇区: 172 下视窗保护: 支持 数字温度补偿: 支持 探测方式: 被动红外; 微波 [工作内容] 1. 本体安装 2. 单体调试	套	20
18	031208001005	入侵探测器	套	11

分部分项工程量清单

工程名称: 长武昭仁寺安防工程项目

专业: 电气设备安装工程

第 4 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 名称: 紧急按钮 [工作内容] 1. 本体安装 2. 单体调试		
19	031208001006	入侵探测器 [项目特征] 1. 名称: 红外光栅探测器 2. 参数: 反应速度 $\leq 40\text{ms}$ 触发时间: 开路时间 $\geq 1.5\text{s}$ 继电器触点容量: 3A 120VAC/24VDC 适用外部环境: 温度 $-35^{\circ}\text{C}\sim 55^{\circ}\text{C}$, 相对湿度 $\leq 95\%$ 光轴调束整角度: 水平 180° ($\pm 90^{\circ}$) 8光束30米 [工作内容] 1. 本体安装 2. 单体调试	套	8
20	031208001007	入侵探测器 [项目特征] 1. 名称: 红外光栅探测器支架 [工作内容] 1. 本体安装 2. 单体调试	套	8
21	031208001008	入侵探测器 [项目特征] 1. 名称: 玻璃破碎探测器 2. 参数: 探测方式: 声波探测 探测距离: 10m; 探测角度: 120° ; 玻璃类型: 浮法; 平面; 钢化; 夹丝; 层压含铅; 双层; 玻璃厚度: 2.4 mm 至 6.4 mm; 玻璃尺寸: 0.4 m \times 0.4 m 至 3 m \times 3 m [工作内容] 1. 本体安装 2. 单体调试	套	22
22	031208001009	入侵探测器 [项目特征] 1. 名称: 红外幕帘探测器 2. 参数: 探测距离: 墙装: 10m, 顶装: 6m; 安装高度: 2 ~ 4m 测速范围: 0.2~3m/s 探测角度: 5° 透镜扇区: 32 抗环境光: 6500lux 探测方式: 被动红外 [工作内容] 1. 本体安装 2. 单体调试	套	21

分部分项工程量清单

工程名称: 长武昭仁寺安防工程项目

专业: 电气设备安装工程

第 5 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
23	031208001010	入侵探测器 [项目特征] 1. 名称: 振动探测器 2. 参数: 有线振动探测器; 外壳材质: 铸铝合金 探测方式: 震动探测; 探测距离: 半径5m(视安装平面材质变化); 支持位移检测和防焰割报警 专业加速度传感器, 探测灵敏可靠, 8档灵敏度可调, 适配各种材质表面和应用场景 智能噪声适应, 降低误报概率 [工作内容] 1. 本体安装 2. 单体调试	套	14
24	030705004001	模块(接口) [项目特征] 1. 名称: 总线式防区输入扩展模块 2. 输出形式: 单输出 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	只	105
25	031208002001	入侵报警控制器 [项目特征] 1. 名称: 总线报警主机 2. 回路数: 自带8防区, 可扩展至256防区 [工作内容] 1. 本体安装 2. 单体调试	套	1
26	030205001001	蓄电池 [项目特征] 1. 名称、型号: 主机蓄电池 2. 容量: 7.0AH [工作内容] 1. 本体安装	个	1
27	031208005001	主机控制键盘 [项目特征] 1. 名称: 控制键盘 [工作内容] 1. 本体安装 2. 系统调试 [项目特征] 1. 名称: 控制键盘 [工作内容] 1. 本体安装 2. 系统调试	套	1
28	031208003001	报警显示设备 [项目特征] 1. 名称: 警号警灯 [工作内容] 1. 本体安装	套	1

分部分项工程量清单

工程名称：长武昭仁寺安防工程项目

专业：电气设备安装工程

第 6 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 单体调试		
29	031101005002	电源 [项目特征] 1. 规格:直流电压: 12V; 额定电流: 3A 2. 型号:海康威视 [工作内容] 1. 开关电源安装 2. 系统调测	架	15
30	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:暗配 2. 导线型号、材质、规格:RVV2*1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	2000
31	030212003003	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:明配 2. 导线型号、材质、规格:RVV2*1.0 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	2000
32	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称:穿线管 2. 材质:塑料 3. 规格: DN20 4. 配置形式及部位:明配 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 电线管路敷设	m	1500
33	031208002002	入侵报警控制器 [项目特征] 1. 名称:单防区振动光纤控制器 2. 参数:系统由光缆振动采集器、报警主机、反馈盒、振动传感光缆组成 • 软件带有风雨调节模式, 可以使安全防范系统在恶劣环境下正常运作。 • 该设备具有自适应功能, 运行24小时后自动调整相应参数, 无需复杂调试。 • 应用在多种复杂的场合: 围栏上安装, 埋地安装, 围墙上安装, 实现对各种不规则周界的防护。 [工作内容] 1. 本体安装 2. 单体调试	套	3

分部分项工程量清单

工程名称：长武昭仁寺安防工程项目

专业：电气设备安装工程

第 7 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
34	031204003001	控制器 [项目特征] 1. 名称:控制器反馈盒 2. 类别:支持室内应用和室外应用 支持单防区或双防区应用 每个防区最长100m, 最大光缆长度可达300m 支持挂网式、围墙式和地埋式安装 [工作内容] 1. 本体安装 2. 控制箱安装 3. 软件安装 4. 单体调试	台	3
35	031101005003	开关电源 [项目特征] 1. 规格:电源 12V5A [工作内容] 1. 开关电源安装 2. 系统调测	架	3
36	030204017001	控制箱 [项目特征] 1. 名称、型号: 不锈钢防雨箱 2. 规格:500*400*200mm [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	3
37	031103020001	光缆 [项目特征] 1. 规格:4芯光缆 2. 参数:光缆的结构是将 250 μ m 光纤套入高模量材料制成的松套管中, 松套管内填充防水化合物。松套管外用一层双面涂塑钢带 (PSP) 纵包, 钢带和松套管之间加阻水材料以保证光缆的紧凑和纵向阻水, 两侧放置两根平行钢丝后挤制聚乙烯护套成缆。 [工作内容] 1. 敷设、测试	m	480
38	031208018002	安全防范系统 [项目特征] 1. 名称:入侵报警系统调试 [工作内容] 1. 联调测试 2. 系统试验运行 3. 验交	系统	1
		紧急广播子系统		
39	031206003001	背景音乐系统设备 [项目特征] 1. 名称:网络广播系统服务器 2. 功能:1. IP网络数字广播服务器软件的运行载体, 是广播的控制中心;	台	1

分部分项工程量清单

工程名称：长武昭仁寺安防工程项目

专业：电气设备安装工程

第 8 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 安装在主控室，对整个广播系统进行实时有效的管理； 3. IP网络广播控制中心，采用工业级工控机箱设计，24小时运行设计； 4. 机箱采用钢结构，有较高的防磁、防尘、防冲击的能力；具有超强的耐用性与可靠性 [工作内容] 1. 安装		
40	031202010001	服务器系统软件 [项目特征] 1. 名称:数字IP网络广播服务器软件 2. 参数:系统服务器软件，是广播系统数据交换、系统运行和功能操作的综合管理平台； 2. 运行在IP网络广播工控机； ★3. 支持1024个终端点播和选播；每个终端都支持双向对讲； ★4. 支持终端功能分区，消防分区，消防报警联动； 5. 可以定时或手动控制各节点上的你内置功放模块； [工作内容] 1. 安装 2. 调试	套	1
41	031206002001	扩声系统 [项目特征] 1. 名称:IP网络寻呼话筒 [工作内容] 1. 单体调试 2. 试运行	只	1
42	031206001001	扩声系统设备 [项目特征] 1. 名称:网络广播一体化音箱 2. 功能:★1、支持U盘插入自动播放。支持本地音量调整、支持手动开启功放； ★2、支持手机控制播放； ★3、支持手机或电脑IE浏览器修改地址； ★4、内置web服务器 支持IE远程配置管理 [工作内容] 1. 安装	台	18
43	031206001002	扩声系统设备 [项目特征] 1. 名称:网络广播一体化音柱 2. 参数:★通过网络接收各种音频广播任务并扩声输出 ★内置WEB服务器、提供浏览器远程配置功能 ★内置功放，可根据用户需要定制30W、45W、60W ★支持组播和单播两种播放模式 ★支持DHCP/支持跨网关传输/跨互联网传输	台	6

分部分项工程量清单

工程名称：长武昭仁寺安防工程项目

专业：电气设备安装工程

第 9 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		<ul style="list-style-type: none"> 专业防水连接器设计，适合户外接线 内置防雷电路有效保护音柱 [项目特征] 1. 安装		
44	031103017002	4对双绞电缆 [项目特征] 1. 类别:网线 2. 程式: 六类 非屏蔽 [工作内容] 1. 敷设、测试	m	1100
45	030212003004	电气配线 [项目特征] 1. 名称:电源线 2. 导线型号、材质、规格:RVV3*1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	1100
46	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 名称:穿线管 2. 材质:塑料 3. 规格:Φ25 4. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 电线管路敷设	m	600
47	CB002	金属波纹软管 [项目特征] 1. Φ20	米	300
		电子巡查子系统		
48	CB003	巡更主机 [项目特征] 1. 集成了高亮手电照明，指南针，温度及OLED液晶屏	台	1
49	CB004	通讯线座 [项目特征] 1. 规格型号: IP67读卡距离≤5CM照射距离20~30M，有效距离6M 指南针偏差1~2°	台	1
50	031202002001	附属设备 [项目特征] 1. 名称:人员卡 [工作内容] 1. 单体测试	台	10
51	031004007001	数据采集及巡回检测报警装置 [项目特征] 1. 名称:大盾牌型夜光地址钮 2. 点数量:5 [工作内容]	套	1

分部分项工程量清单

工程名称：长武昭仁寺安防工程项目

专业：电气设备安装工程

第 10 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 本体安装 2. 系统试验		
52	031202003001	网络终端设备 [项目特征] 1. 名称:管理电脑 [工作内容] 1. 安装 2. 软件安装 3. 单体调试	台	1
		出入口管理子系统		
53	031208006001	出入口控制设备 [项目特征] 1. 名称:门禁控制器 2. 参数:单门控制, 可联网 [工作内容] 1. 本体安装 2. 系统调试	台	8
54	031208006002	出入口控制设备 [项目特征] 1. 名称:双门门禁控制器 2. 参数:32位处理器 管控门数: 2门 通讯方式: 上行TCP/IP 读卡器接口: RS485和Wiegand双通讯接口 存储容量: 10万张卡和30万记录存储 支持多门互锁、反潜回、多重卡认证等高级功能 [工作内容] 1. 本体安装 2. 系统调试	台	2
55	031208008005	电视监控摄像设备 [项目特征] 1. 名称:人脸可视门禁一体机 2. 类别:4.3 英寸 LCD 触摸显示屏, 屏幕分辨率 480*272, 可显示软件界面及操作提示, 支持物体移动侦测, 实时检测最大人脸, 具有人脸框提示设计, 方便用户校准 [工作内容] 1. 本体安装 2. 支架安装 3. 调试 4. 试运行	台	12
56	031208007001	出入口执行机构设备 [项目特征] 1. 名称:单门电磁锁 2. 类别:单门磁力锁, 铝材选用阳极氧化, 锁体和吸板选用化学电镀使附着力更强, 防腐蚀性更高	台	6

分部分项工程量清单

工程名称：长武昭仁寺安防工程项目

专业：电气设备安装工程

第 11 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 本体安装 2. 系统调试		
57	031208007002	出入口执行机构设备 [项目特征] 1. 名称: 双门电磁锁 2. 类别: 海康威视 DS-K4H250PDC 3. 参数: 最大拉力600kg/锁体480x49x25mm/吸板180x38x11mm/DC12V或DC24V/工作电流12V/500mAx2, 24V/250mAx2/门锁状态输出/延时0/3/6/9秒可调 [工作内容] 1. 本体安装 2. 系统调试	台	6
58	030705003001	按钮 [项目特征] 1. 名称: 出门按钮 2. 型号: EB29开门按钮 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 调试	只	12
59	030212003005	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 明配 2. 导线型号、材质、规格: 电源线 RVV4*1.0 [工作内容] 1. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装 2. 支架制作、安装 3. 钢索架设(拉紧装置安装) 4. 配线 5. 管内穿线	m	470
60	031103017003	4对双绞电缆 [项目特征] 1. 类别: 网线 2. 程式: 六类 非屏蔽 [工作内容] 1. 敷设、测试	m	470
61	030212003006	电气配线 [项目特征] 1. 名称: 电源线 2. 导线型号、材质、规格: RVV3*1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	470
		传输子系统		
62	031101071001	光转换器 [项目特征]	个	14

分部分项工程量清单

工程名称：长武昭仁寺安防工程项目

专业：电气设备安装工程

第 12 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 规格:一光八电 [工作内容] 1. 安装、测试		
63	031202006001	局域网交换机 [项目特征] 1. 名称:接入交换机 2. 参数:8个下行POE端口, 1个上行端口 [工作内容] 1. 安装 2. 单体调试	台	11
64	031202006002	局域网交换机 [项目特征] 1. 名称:接入交换机 2. 参数:24*10/100/1000Base-T以太网端口, 4*1000 Base-X SFP光口 [工作内容] 1. 安装 2. 单体调试	台	3
65	031202006003	局域网交换机 [项目特征] 1. 名称:核心交换机 2. 参数:三层核心网管型交换机 企业级千兆汇聚智能万兆 [工作内容] 1. 安装 2. 单体调试	台	1
66	031103020002	光缆 [项目特征] 1. 规格:4芯单模 [工作内容] 1. 敷设、测试	m	1800
67	030212003007	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:明配 2. 导线型号、材质、规格:RVV3*2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	800
68	030212003008	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:明配 2. 导线型号、材质、规格:RVV2*1.0 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	800
69	031103015001	接线箱 [工作内容]	个	12

分部分项工程量清单

工程名称：长武昭仁寺安防工程项目

专业：电气设备安装工程

第 13 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 安装		
70	031103014001	壁挂式机柜、机架 [项目特征] 1. 名称:网络机柜 2. 规格:6U [工作内容] 1. 安装	架	2
71	031103030001	光纤连接 [项目特征] 1. 方法:熔接 2. 名称:光纤终端盒 4口 含法兰 [工作内容] 1. 接续、测试	套	14
72	031103030002	光纤连接 [项目特征] 1. 方法:熔接 2. 规格:24口, 满配ST法兰 [工作内容] 1. 接续、测试	芯	3
73	031103032001	光纤跳线 [项目特征] 1. 名称:光纤跳线 2. 型号:ST-ST [工作内容] 1. 制作、测试	条	36
74	030212001004	电气配管 [项目特征] 1. 名称:PE管 2. 规格:Φ 50 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 电线管路敷设	m	1800
75	030212001005	电气配管 [项目特征] 1. 名称:线管 2. 材质:KBG 3. 规格:Φ 25 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支架制作、安装 4. 电线管路敷设 5. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 6. 防腐油漆 7. 接地	m	1
		监控中心显示子系统		
76	031208017001	显示装置	台	9

分部分项工程量清单

工程名称：长武昭仁寺安防工程项目

专业：电气设备安装工程

第 14 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		<p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:LCD拼接屏</p> <p>2. 参数:DID55寸液晶拼接显示单元; LG原装55寸DID面板,画面比率: 16:9 ; 对比度: 4000 : 1,亮度500cd/m2 ,3D图像处理, 功耗: 260W ; LED直下式背光, 单屏分辨率1920*1080, 响应时间8ms, 色彩: 16.7M;单元拼缝隙0.88mm; 可视角度≥178</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 本体安装</p> <p>2. 单体调试</p> <p>3. 试运行</p>		
77	031204003002	<p>控制器</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:拼接控制器</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 本体安装</p> <p>2. 控制箱安装</p> <p>3. 软件安装</p> <p>4. 单体调试</p>	台	9
78	031202010002	<p>服务器系统软件</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:控制软件</p> <p>2. 功能:对大屏开关机、大屏拼接、信号源切换、边框消隐、画面静止、矩阵联动, 拼接显示方式的选择, 以及图像亮度、对比度、色温等调节。</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 安装</p> <p>2. 调试</p>	套	1
79	CB005	<p>拼接屏支架</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 定制</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 支架的定做安装</p>	套	1
80	031104005001	<p>射频同轴电缆</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 规格型号:HDMI 高清线</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 安装</p>	条	9
81	031208009001	<p>视频控制设备</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 名称:解码器</p> <p>2. 回路数:超高清解码器</p> <p>基于嵌入式硬件平台开发的一款解码设备</p> <p>支持HDMI 1.4、DB15转BNC 输出口解码输出</p> <p>支持H. 265、H. 264、MJPEG等主流的编解码流</p> <p>解码, 解码性能强劲, 支持4K超高清输出</p> <p>HDMI (奇数口) 输出分辨率支持4K (3840 ×</p>	台	1

分部分项工程量清单

工程名称: 长武昭仁寺安防工程项目

专业: 电气设备安装工程

第 15 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2160@30 Hz) 支持HDMI 1.4本地输入 支持PS、RTP、TS、ES等主流的封装格式的解码 多元化的解码控制模式 支持主动解码和被动解码两种解码模式, 支持远程录像文件的解码输出, 支持DDNS前端解码, 支持直连前端设备解码上墙和通过流媒体转发的方式解码上墙, 支持使用RTSP URL方式从编码设备取流解码 支持ONVIF标准协议接入设备, 支持GB28181协议接入设备 [工作内容] 1. 本体安装 2. 单体调试 3. 试运行		
		装修部分		
82	020201001001	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 墙体类型: 内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 腻子 乳胶漆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	84
83	020104003001	防静电活动地板 [项目特征] 1. 品牌: 红梅 2. 防护材料种类: 全钢仿瓷600*600 [工作内容] 1. 清理基层、抹找平层 2. 固定支架安装 3. 活动面层安装 4. 刷防护材料 5. 材料运输	m2	35
84	020302001001	天棚吊顶 [项目特征] 1. 吊顶形式: 单层龙骨 2. 龙骨类型、材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨 3. 类别: 600*600 微孔铝扣板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝	m2	35

分部分项工程量清单

工程名称：长武昭仁寺安防工程项目

专业：电气设备安装工程

第 16 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		6. 刷防护材料、油漆		
85	020209001001	隔断 [项目特征] 1. 骨架、边框材料种类、规格:轻钢龙骨 2. 隔板材料品种、规格、品牌、颜色:纸面石膏板 [工作内容] 1. 骨架及边框制作、运输、安装 2. 隔板制作、运输、安装 3. 嵌缝、塞口 4. 装钉压条 5. 刷防护材料、油漆	m ²	16
86	020401001001	镶板木门 [项目特征] 1. 门类型:平开门 2. 类别:木门 700*2200 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
87	030213004001	荧光灯 [项目特征] 1. 名称:LED日光灯 2. 规格:600*600 [工作内容] 1. 安装	套	6
88	CB006	原装修拆除 [项目特征] 1. 拆除原监控室的静电地板地面,顶棚,墙面的处理	项	1
89	031008002001	盘柜附件、原件制作安装 [项目特征] 1. 名称:接地汇流排 2. 类型:40*4mm ² [工作内容] 1. 本体安装 2. 制作 3. 校接线 4. 试验	米	20
90	030212003009	电气配线 [项目特征] 1. 名称:接地线 2. 导线型号、材质、规格:BVR6mm ² [工作内容] 1. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装 2. 支架制作、安装 3. 钢索架设(拉紧装置安装) 4. 配线 5. 管内穿线	m	100

分部分项工程量清单

工程名称: 长武昭仁寺安防工程项目

专业: 电气设备安装工程

第 17 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
91	030212003010	电气配线 [项目特征] 1. 名称: 接地线 2. 导线型号、材质、规格: BVR16mm ² [工作内容] 1. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装 2. 支架制作、安装 3. 钢索架设(拉紧装置安装) 4. 配线 5. 管内穿线	m	50
92	030901004001	空调器 [项目特征] 1. 名称: 精密空调 2. 规格型号: 7.5KW精密空调 3. 安装位置: 墙上式 4. 类别: 下送风配置, ST007DA AAANNT 室内机, KCS010HNA 室外机 [工作内容] 1. 安装 2. 软管接口制作、安装	台	1
93	030211005001	不间断电源 [项目特征] 1. 类型: UPS主机 [工作内容] 1. 调试 2. 安装	系统	1
94	030205001002	蓄电池 [项目特征] 1. 名称、型号: 电池 [工作内容] 1. 防震支架安装 2. 本体安装 3. 充放电	个	16
95	030204013001	蓄电池屏(柜) [项目特征] 1. 名称、型号: 电池柜 2. 规格: C-16 [工作内容] 1. 屏(柜)安装 2. 端子板安装 3. 盘柜配线 4. 小母线安装	台	1
96	030204018001	配电箱 [项目特征] 1. 名称: 成套配电箱 2. 规格: 定制 3. 参数: 电流电压显示屏、空开1P32A(12个)、3P63A空开(3个), 4P100A空开(1个), 汇流排, 零线接线排, 地线接线排	台	1

分部分项工程量清单

工程名称: 长武昭仁寺安防工程项目

专业: 电气设备安装工程

第 18 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装		
97	031103013001	落地式机柜、机架 [项目特征] 1. 名称: 落地机柜 2. 规格: 600*1000*2019 [工作内容] 1. 安装	架	1
98	030212003011	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 明配 2. 导线型号、材质、规格: RVV4*6 ² [工作内容] 1. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装 2. 支架制作、安装 3. 钢索架设(拉紧装置安装) 4. 配线 5. 管内穿线	m	100
99	030212003012	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 明配 2. 导线型号、材质、规格: RVV3*2.5 ² [工作内容] 1. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装 2. 支架制作、安装 3. 钢索架设(拉紧装置安装) 4. 配线 5. 管内穿线	m	30
100	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称: PDU 2. 型号: 8位10A [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	2
101	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 名称: 航空插头 2. 型号: 3芯 10A [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	2
102	030212001006	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 穿线管 2. 材质: 塑料 3. 规格: DN20 4. 配置形式及部位: 明配	m	60

分部分项工程量清单

工程名称：长武昭仁寺安防工程项目

专业：电气设备安装工程

第 19 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 刨沟槽 2. 电线管路敷设		
103	030208004001	电缆桥架 [项目特征] 1. 型号、规格:100*50 2. 材质:金属 [工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	15
104	020402006001	防盗门 [项目特征] 1. 门类型:防盗门 2. 框材质、外围尺寸:钢板 3. 扇材质、外围尺寸:塑钢 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	4
		安全管理子系统		
105	031202010003	服务器系统软件 [项目特征] 1. 名称:平台服务器 2. 参数: 4210(10 核2.2) 2*32G/2*480G SSD+2*2T SATA/530-81/2*550W [工作内容] 1. 安装 2. 调试	套	1
106	031208014001	显示记录设备 [项目特征] 1. 名称:硬盘录像机 2. 规格:32路视频输入, 8盘位 [工作内容] 1. 本体安装 2. 单体调试 3. 试运行	台	3
107	031202001002	终端设备 [项目特征] 1. 名称:硬盘 2. 类型:8T [工作内容] 1. 本体安装 2. 单体测试	台	7
108	031202003002	网络终端设备 [项目特征] 1. 名称:智慧文博管理平台 2. 功能:实现视频全方位监控、报警管理、智能系统运维, 并进行多系统联合调度指挥, 统一	台	1

分部分项工程量清单

第 20 页 共 20 页

[illegible]

措施项目清单

工程名称：长武昭仁寺安防工程项目

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

规费、税金项目清单

第 1 页 共 1 页

[illegible]

六、所提供主要材料进场前的相关要求

1. 材料设备进场报验

首次进场材料设备：提供主要材料设备清单以及相关合格证或第三方检测报告等证明材料，监理人和承包人必须通知发包人工程部门相关专业工程师参加进场检验，各发包人工程部门专业工程师不得缺席。发包人工程部门专业工程师参加进场检验后，对检验情况进行签认后予以进场施工安装。

非首次进场材料：监理按正常报验程序进行，各发包人工程部门专业工程师随机参加进场验收，并每月对本专业（范围）材料不少于 2 次参加进场验收并在材料报验单上和监理共同签字后予以施工安装。

2. 材料设备进场复验

进场复验：凡规范要求进场复验的材料，由项目监理部有见证取样资质的监理工程师与承包人相关人员一同见证取样送检，取得合格的复验报告后，该材料方可用于工程相关部位。各发包人工程部门专业工程师随机参加进场复验。

发包人抽检：无论复验或非复验材料，凡对某种材料质量产生怀疑或需要加强某种材料的质量控制时，可在监理及承包人见证下随机进行现场取样，送有资质试验室复验，复验指标可以是常规检测指标也可以是特殊检测指标，如试验报告合格，试验费用由发包人承担；如不合格，试验费用由承包人或供应商承担并按合同条款追究承包人或供应商的相关责任。

3. 发包人和承包人双方按照相关规范的要求，确认材料或设备的品牌、规格、性能等是否符合设计要求和施工规范；在工程材料或设备的品牌、规格、性能等确认的基础上，确定其相应的价格，并作为发包人和承包人双方结算的依据。