

雷村乡初级中学宿舍楼改造项目采购需求

一、项目概况及预算情况：

1、雷村乡初级中学宿舍楼改造项目主要建设规模及内容：对宿舍楼内墙粉刷，更换门窗、室内卫生间改造，铺地砖，配套完成水电等改造，加装栏杆等。

2、采购项目分包情况 1 个包，总预算资金为 672806.77 元。

二、采购标的具体情况：

1、项目名称：雷村乡初级中学宿舍楼改造项目

2、采购方式：竞争性磋商

3、采购内容、数量：本次采购内容为雷村乡初级中学宿舍楼改造项目，主要内容包括工程量清单内所有内容。

4、需实现的功能或者目标：对宿舍楼内墙粉刷，更换门窗、室内卫生间改造，铺地砖，配套完成水电等改造，加装栏杆等。

5、需要落实的政府采购政策：

（1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；（2）《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；（3）《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（陕财办采〔2022〕5号）；（4）《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；（5）《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；（6）《国务院办公厅关于建立政府强

制采购节能产品制度的通知》（国发办〔2007〕51号）；（7）《节能产品政府采购实施意见》（财库〔2004〕185号）；（8）《环境标志产品政府采购实施的意見》（财库〔2006〕90号）；（9）《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；（10）《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；（11）《财政部农业农村部国家乡村振兴局中华全国供销合作总社关于印发〈关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的實施意見〉的通知》（财库〔2021〕20号）；（12）《陕西省财政厅关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》（陕财办采〔2021〕29号）；（13）《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）；（14）陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；（15）陕西省财政厅《关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）；（16）《陕西省财政厅关于落实政府采购支持中小企业政策有关事项的通知》（陕财办采函〔2022〕10号）；（17）财政部生态环境部工业和信息化部关于印发《绿色数据中心政府采购需求标准（试行）》的通知（财库〔2023〕7号）；（18）如有新政策按新政策执行。

6、本项目的特定资格要求：

- （1）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

(2) 投标人的资格要求：

1) 具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；2) 财务状况报告：提供具有财务审计资质单位出具的 2024 年度财务报告（成立时间至开标时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或开标前六个月内其基本账户银行出具的资信证明（附开户许可证或基本账户证明）或政府采购信用担保机构出具的投标担保函；3) 提供截止开标时间前六个月内任意一个月的税收缴费凭据（依法免税的供应商应提供相关文件证明）；4) 提供截止开标时间前六个月内任意一个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；（依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明）5) 提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺；6) 提供参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；7) 投标供应商不得为“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）网站中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得被“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单；8) 供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证；拟派项目经理须具备有效的建筑工程二级注册建造师及以上执业资格，具备有效的安全生产考核合格 B 证，且无在建项目，无不良记录；9) 本项目不接受联合体。

7、需满足的服务标准、期限、效率等要求：

(1) 服务标准要求：执行采购要求。

(2) 服务期限要求：45 日历天

8、工程地点：白水县雷村乡初级中学院内

三、需满足的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。

工程质量：符合国家建筑质量标准（合格）要求。

四、付款方式

以最终签订合同为准

五、验收标准

1、本工程应按要求完成工程全部内容。

2、本工程验收标准应符合国家相关工程管理规定及行业标准以及图纸要求。

六、本次招标不接受联合体投标（提供承诺书）

七、本次招标为非专门面向中小企业的项目

