

三、分项报价清单

单位工程清单费用汇总表

工程名称:房屋建筑与装饰工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程		专业/标段：房屋建筑与装饰工程				第 1 页 共 5 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		冷库建设工程					1432588.59
		A.1 土(石)方工程					30922.64
1	010102002002	挖基坑土方	1.土壤类别:综合土 2.机械开挖至-1.8m,剩余部分人工开挖	m3	1068.43	5.57	5951.16
2	010102009003	回填方	1、回填 3：7 灰土垫层	m3	167.79	106.80	17919.97
3	010102009004	回填方	1.土质要求:素土 2.夯填(碾压):夯实	m3	694.73	10.15	7051.51
		A.3 砌筑工程					266171
4	010401001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10 混凝土砖 2.砂浆强度等级:M10 水泥砂浆	m3	132.26	579.02	76581.19
5	010402001002	砌块墙	1.墙体厚度:370mm/240mm 2.空心砖、砌块品种、规格、强度等级:MU10 承重多孔砖 M7.5 砂浆砌筑	m3	394.42	480.68	189589.81
		A.4 混凝土及钢筋混凝土工程					91045.15
6	010501001002	基础垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	24.82	400.59	9942.64
7	010502022001	圈梁（地圈梁、顶圈梁）	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	40.94	542.96	22228.78
8	010502021001	构造柱	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	33.08	611.50	20228.42
9	010506001001	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ18 以内（含Φ18）	t	5.207	5117.33	26645.94

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	010506001002	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ10 以内(含Φ10)	t	1.171	5320.14	6229.88
11	010506009003	预埋铁件	1. 预埋板 M-1	t	0.384	13774.72	5289.49
12	010506015001	沉降观测点	1. 沉降观测点 4个	个	4	120.00	480.00
		A.6 金属结构工程					268360.69
13	010607003001	钢檩条	1. GJ-1/GJ-2 采用 50*5.0 热镀锌圆管	t	2.59	5315.02	13765.90
14	010607003003	钢檩条	1. 屋檩条采用 C180*70*20*2.0 槽钢	t	4.398	5315.02	23375.46
15	010607002001	钢支撑、钢拉条	1. 钢拉条采用 12 圆钢	t	0.207	5219.98	1080.54
16	010607002002	钢支撑、钢拉条	1. 钢撑管采用Φ32*2.5 圆管	t	0.035	5219.98	182.70
17	010605003001	钢屋面板	1. 型材品种、规格、品牌、颜色：120厚双面单层彩钢岩棉夹芯板	m2	959.79	239.59	229956.09
		A.8 防腐、隔热、保温工程					290345.89
18	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位：外墙内侧 2. 保温隔热面层材料品种、规格、性能：100 厚聚氨酯喷涂保温层，20厚 1:2 水泥砂浆粉刷层（铁板光）	m2	707.36	178.20	126051.55
19	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位：内墙 2. 保温隔热面层材料品种、规格、性能：50 厚聚氨酯喷涂保温层 3.20 厚 1:2 水砂粉刷层（铁板光）	m2	1477.6	111.19	164294.34
		B.1 楼地面工程					340938.13

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
20	011101002001	细石混凝土楼地面	1、150 厚 C30 砼地坪随捣随抹 2、100 厚聚氨酯保温板 3、2 道 3mmSBS 防水层 4、50 厚 1:2.5 水泥砂浆垫层 5、350 后粗砂垫层 6、素土夯实	m2	838.84	406.44	340938.13
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					80293.09
21	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:外墙面 2. 丙烯酸外墙面 3. 水泥砂浆打底	m2	763.46	105.17	80293.09
		B.4 门窗工程					64512
22	010804007001	特种门	1. 成品冷库保温门 LBWM2428	m2	53.76	1200.00	64512.00
		制冷设备安装工程					529000
23	01B001	制冷设备	1. 制冷设备采购及安装SFLG60-2-120P	项	1	529000.00	529000.00
		装卸区钢结构工程					1399697.13
		A.1 土(石)方工程					36687.81
24	010102002001	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合土	m3	970.83	5.57	5407.52
25	010102009002	回填方	1、回填 3: 7 灰土垫层	m3	177.55	106.80	18962.34
26	010102009001	回填方	1. 土质要求:素土 2. 夯填(碾压):夯实	m3	722.94	10.15	7337.84
27	010103002001	余方弃置	1. 余土外运 5km	m3	247.89	20.09	4980.11
		A.4 混凝土及钢筋混凝土工程					148085.17
28	010501001003	基础垫层	1. 混凝土强度等级:C15 2. 混凝土拌和料要求:商砼	m3	15	400.59	6008.85
29	010502005002	基础连系梁	1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:商砼	m3	7.26	403.89	2932.24

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
30	010502001002	独立基础	1. 混凝土强度等级: C30 2. 混凝土拌和料要求: 商砼	m3	49.71	396.50	19710.02
31	010502006002	钢筋混凝土包柱脚	1. 包柱脚混凝土强度等级: C30 2. 混凝土拌和料要求: 商砼	m3	17.27	647.26	11178.18
32	010502006003	钢筋混凝土柱	1. 混凝土强度等级: C30 2. 混凝土拌和料要求: 商砼	m3	12.1	957.45	11585.15
33	010506001007	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ20	t	1.412	4434.34	6261.29
34	010506001004	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ18 以内 (含Φ18)	t	2.406	5117.33	12312.30
35	010506001005	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ10 以内 (含Φ10)	t	1.155	5320.14	6144.76
36	010506008001	螺栓	1. 预埋 M39 锚栓	t	2.452	13774.72	33775.61
37	010506009002	预埋铁件	1. 预埋柱脚板	t	3.303	11558.21	38176.77
		A.6 金属结构工程					344995.22
38	010602001001	钢屋架	1. 主桁架采用 45*3.0 圆管、76*5.0圆管	t	8.33	5315.02	44274.12
39	010602001002	钢屋架	1. 次桁架采用 50*3.0 圆管、60*5.0圆管	t	9.179	5315.02	48786.57
40	010607003004	钢檩条	1. 屋檩条采用 C180*70*20*2.0 槽钢	t	4.673	5315.02	24837.09
41	010607002003	钢支撑、钢拉条	1. 钢拉条采用 12 圆钢	t	0.199	5219.98	1038.78
42	010607002004	钢支撑、钢拉条	1. 钢撑管采用 Φ32*2.5 圆管	t	0.044	5219.98	229.68
43	010603003001	钢管柱	1. 采用 Q235B 型钢 2. 钢柱采用 300*10.0 圆管 3. 抗风柱采用 250*8.0 圆管	t	9.012	5214.19	46990.28
44	010605003002	钢屋面板	1. 屋面采用单层压型彩钢板	m2	1031.68	133.91	138152.27

分部分项工程项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 5 页

[illegible]

措施项目清单计价表

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：房屋建筑与装饰工程专业/标段：房屋建筑与装饰工程第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
	一	分部分项									
		冷库建设工程									
		A.1 土(石)方工程									
1	010102002002	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合土 2. 机械开挖至-1.8m, 剩余部分人工开挖	m3	1-39	1.58		2.61	0.86	0.52	5.57
2	010102009003	回填方	1、回填 3：7 灰土垫层	m3	2-135:补子目4	18.96	72.55	7.12	5.08	3.09	106.8
3	010102009004	回填方	1. 土质要求:素土 2. 夯填(碾压):夯实	m3	1-139	0.36	0.08	7.12	1.61	0.98	10.15
		A.3 砌筑工程									
4	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10混凝土砖 2. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆	m3	4-1	195.42	314.08	8.04	38.22	23.26	579.02
5	010402001002	砌块墙	1. 墙体厚度:370mm/240mm 2. 空心砖、砌块品种、规格、强度等级:MU10 承重多孔砖 M7.5 砂浆砌筑	m3	4-12	178.2	239.7	6.87	34.76	21.15	480.68
		A.4 混凝土及钢筋混凝土工程									

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：房屋建筑与装饰工程专业/标段：房屋建筑与装饰工程第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
6	010501001002	基础垫层	1. 混凝土强度等级: C20 2. 混凝土拌和料要求: 商砼	m3	5-1 换	62.13	319.8		11.6	7.06	400.59
7	010502022001	圈梁（地圈梁、顶圈梁）	1. 混凝土强度等级: C30 2. 混凝土拌和料要求: 商砼	m3	5-25 换	156.1	339.99		29.14	17.73	542.96
8	010502021001	构造柱	1. 混凝土强度等级: C30 2. 混凝土拌和料要求: 商砼	m3	5-15 换	213.19	334.29		39.8	24.22	611.5
9	010506001001	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ18 以内（含Φ18）	t	5-86	1229.2	3432.84	63.89	243.32	148.08	5117.33
10	010506001002	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ10 以内（含Φ10）	t	5-85	1427	3430.34	25.43	271.9	165.47	5320.14
11	010506009003	预埋铁件	1. 预埋板 M-1	t	5-166	3236.58	8766.62	592.8	732.77	445.95	13774.72
12	010506015001	沉降观测点	1. 沉降观测点 4 个	个	补子目1		120				120
		A.6 金属结构工程									
13	010607003001	钢檩条	1. GJ-1/GJ-2 采用 50*5.0 热镀锌圆管	t	6-7	596.5	3978.94	415.5	201.47	122.61	5315.02
14	010607003003	钢檩条	1. 屋檩条采用 C180*70*20*2.0 槽钢	t	6-7	596.5	3978.94	415.5	201.47	122.61	5315.02
15	010607002001	钢支撑、钢拉条	1. 钢拉条采用 12 圆钢	t	6-33	562.06	4047.34	327.53	175.96	107.09	5219.98
16	010607002002	钢支撑、钢拉条	1. 钢撑管采用 Φ32*2.5 圆管	t	6-33	562.06	4047.34	327.53	175.96	107.09	5219.98

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：房屋建筑与装饰工程				专业/标段：房屋建筑与装饰工程				第 3 页 共 7 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
17	010605003001	钢屋面板	1.型材品种、规格、品牌、颜色:120厚双面单层彩钢岩棉夹芯板	m2	6-68	42.14	183.05	1.29	8.15	4.96	239.59
		A.8 防腐、隔热、保温工程									
18	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙内侧 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:100 厚聚氨酯喷涂保温层, 20 厚 1:2 水泥砂浆粉刷层(铁板光)	m2	10-72 换;12-1	67.85	88.92	0.78	12.84	7.81	178.2
19	011001003002	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:内墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:50 厚聚氨酯喷涂保温层 3.20 厚 1:2 水砂粉刷层(铁板光)	m2	10-72;12-1	45.78	50.61	0.78	8.72	5.3	111.19
		B.1 楼地面工程									
20	011101002001	细石混凝土楼地面	1、150 厚 C30 砼地坪随捣随抹 2、100 厚聚氨酯保温板 3、2 道 3mmSBS 防水层 4、50 厚 1:2.5 水泥砂浆垫层 5、350 后粗砂垫层 6、素土夯实	m2	11-3 换;11-16 换;9-28 + 9-30;10-106 换;11-38 换	132.39	231.58	2.01	25.15	15.31	406.44

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：房屋建筑与装饰工程			专业/标段：房屋建筑与装饰工程					第 4 页 共 7 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程									
21	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:外墙 2.丙烯酸外墙面 3.水泥砂浆打底	m2	12-2;14-217	58.68	27.82	0.78	11.12	6.77	105.17
		B.4 门窗工程									
22	010804007001	特种门	1.成品冷库保温门 LBWM 2428	m2	补子目2		1200				1200
		制冷设备安装工程									
23	01B001	制冷设备	1.制冷设备采购及安装S FLG60-2-120P	项	补子目3		529000				529000
		装卸区钢结构工程									
		A.1 土(石)方工程									
24	010102002001	挖基坑土方	1.土壤类别:综合土	m3	1-39	1.58		2.61	0.86	0.52	5.57
25	010102009002	回填方	1、回填 3：7 灰土垫层	m3	2-135;补子目4	18.96	72.55	7.12	5.08	3.09	106.8
26	010102009001	回填方	1.土质要求:素土 2.夯填(碾压):夯实	m3	1-139	0.36	0.08	7.12	1.61	0.98	10.15
27	010103002001	余方弃置	1.余土外运 5km	m3	1-65 换	0.46		14.45	3.22	1.96	20.09

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：房屋建筑与装饰工程						专业/标段：房屋建筑与装饰工程						第 5 页 共 7 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计		
						其中							
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润			
		A.4 混凝土及钢筋混凝土工程											
28	010501001003	基础垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	5-1 换	62.13	319.8		11.6	7.06	400.59		
29	010502005002	基础连系梁	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	5-21 换	51.39	337.07		9.59	5.84	403.89		
30	010502001002	独立基础	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	5-5 换	49.47	332.17		9.24	5.62	396.5		
31	010502006002	钢筋混凝土包柱脚	1.包柱脚混凝土强度等级: C30 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	5-63 换	227.16	351.88		42.41	25.81	647.26		
32	010502006003	钢筋混凝土柱	1.混凝土强度等级: C30 2.混凝土拌和料要求:商砼	m3	5-14 换;5-18 2	360.7	488.33	0.08	67.35	40.99	957.45		
33	010506001007	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ20	t	5-87	844.41	3266.19	52.02	168.92	102.8	4434.34		
34	010506001004	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ18 以内 (含Φ18)	t	5-86	1229.2	3432.84	63.89	243.32	148.08	5117.33		
35	010506001005	现浇构件钢筋	1、三级螺纹钢Φ10 以内 (含Φ10)	t	5-85	1427	3430.34	25.43	271.9	165.47	5320.14		
36	010506008001	螺栓	1.预埋 M39 锚栓	t	5-166	3236.58	8766.62	592.8	732.77	445.95	13774.72		
37	010506009002	预埋铁件	1.预埋柱脚板	t	5-165	4406.39	5282.2	405.11	910.44	554.07	11558.21		

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：房屋建筑与装饰工程						专业/标段：房屋建筑与装饰工程						第 6 页 共 7 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计		
						其中							
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润			
		A.6 金属结构工程											
38	010602001001	钢屋架	1.主桁架采用 45*3.0 圆管、76*5.0圆管	t	6-7	596.5	3978.94	415.5	201.47	122.61	5315.02		
39	010602001002	钢屋架	1.次桁架采用 50*3.0 圆管、60*5.0圆管	t	6-7	596.5	3978.94	415.5	201.47	122.61	5315.02		
40	010607003004	钢檩条	1.屋檩条采用 C180*70*20*2.0 槽钢	t	6-7	596.5	3978.94	415.5	201.47	122.61	5315.02		
41	010607002003	钢支撑、钢拉条	1.钢拉条采用 12 圆钢	t	6-33	562.06	4047.34	327.53	175.96	107.09	5219.98		
42	010607002004	钢支撑、钢拉条	1.钢管撑采用 Φ32*2.5 圆管	t	6-33	562.06	4047.34	327.53	175.96	107.09	5219.98		
43	010603003001	钢管柱	1.采用 Q235B 型钢 2.钢柱采用 300*10.0 圆管 3.抗风柱采用 250*8.0 圆管	t	6-18	685.46	4000.83	238.76	179.75	109.39	5214.19		
44	010605003002	钢屋面板	1.屋面采用单层压型彩钢板	m2	6-70	36.07	85.27	1.29	7.01	4.27	133.91		
45	010605002001	钢板墙板	1.侧墙面采用单层压型彩钢板	m2	6-57	41.24	85.78	1.29	7.98	4.85	141.14		
		B.1 楼地面工程											
46	011101002002	细石混凝土楼地面	1、200 厚 C30 砼地坪随捣随抹 2、300 厚 1:7 水泥土垫层 3、素土夯实	m2	11-38 换;2-1 换	115.89	82.82	0.37	21.71	13.21	234		

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

第 7 页 共 7 页

[illegible]

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

靖边县田鑫建设工程有限公司 (加盖公章)

2025 年 09 月 22 日