

## 第三章 采购内容及技术要求

### 曾溪镇立新村中药材产业加工基地建设项目编制说明

#### 一、工程概况

工程名称：曾溪镇立新村中药材产业加工基地建设项目

建设地点：石泉县曾溪镇

主要内容：钢结构厂房、挡墙、电气、烘干机。

#### 二、编制范围

本工程编制范围为：曾溪镇立新村中药材产业加工基地建设项目包含钢结构厂房、电气、挡墙、室外道路、烘干机、高速切端机等内容，具体以工程量清单为准。

#### 三、工程量清单编制依据：

- 1、陕西省《建设工程工程量清单计价标准》（2025）
- 2、陕西省《陕西省市政工程消耗量定额》（2025）
- 3、陕西省《陕西省园林绿化工程消耗量定额》（2025）
- 4、陕西省《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（2025）
- 5、其它与陕西省2025计价标价及消耗量定额配套使用的相关文件。
- 6、施工设计图纸及设计答疑。
- 7、施工设计图中选用的相关标准图集。
- 8、材料价格参照《安康工程造价管理信息》2025年第7期、《陕西工程造价管理信息材料信息价》及市场价。

#### 四、编制说明：

1、工程量清单与图纸做法不一致时，以清单为准，最终据实结算。

2、设备均为暂定价，最终据实结算

五、电子版文件：广联达软件GCCP7.0版本。

## 工程项目清单费用汇总表

工程名称:曾溪镇立新村中药材产业加工基地建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 工程项目清单费用汇总表

工程名称:曾溪镇立新村中药材产业加工基地建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 4 页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称        | 项目特征描述                                                               | 计量单位 | 工程数量    | 金 额 (元) |     |
|----|--------------|-------------|----------------------------------------------------------------------|------|---------|---------|-----|
|    |              |             |                                                                      |      |         | 综合单价    | 合 价 |
|    | A            | 房屋建筑与装饰工程   |                                                                      |      |         |         |     |
|    | A            | 房屋建筑与装饰工程   |                                                                      |      |         |         |     |
|    | A. 1         | 土石方工程       |                                                                      |      |         |         |     |
| 1  | 010102002001 | 挖基坑土方       | 1. 土的类别:三类土                                                          | m3   | 484. 64 |         |     |
| 2  | 010102009001 | 回填方         | 1. 填方部位:基础回填<br>2. 密实度:素土                                            | m3   | 180. 72 |         |     |
| 3  | 010103001001 | 平整场地        | 1. 土的类别:三类土                                                          | m2   | 254. 04 |         |     |
| 4  | 010103002001 | 余方弃置        | 1. 土石类别:三类土<br>2. 外运距离:5KM                                           | m3   | 134. 86 |         |     |
|    | A. 4         | 砌筑工程        |                                                                      |      |         |         |     |
| 5  | 010401003001 | 水泥多孔砖       | 1. 砖品种、规格、强度等级:水泥砖<br>2. 墙体类型:外墙<br>3. 墙体厚度:240mm<br>4. 砂浆强度等级:M U10 | m3   | 22. 33  |         |     |
|    | A. 5         | 混凝土及钢筋混凝土工程 |                                                                      |      |         |         |     |
| 6  | 010501001001 | 基础垫层        | 1. 混凝土种类:素混凝土<br>2. 厚度:100mm<br>3. 混凝土强度等级:C15                       | m3   | 6. 69   |         |     |
| 7  | 010502001002 | 独立基础        | 1. 混凝土种类:商品混凝土<br>2. 混凝土强度等级:C30<br>3. 基础类型:独立基础                     | m3   | 24. 27  |         |     |
| 8  | 010502005001 | 基础连系梁       | 1. 混凝土种类:商品混凝土<br>2. 混凝土强度等级:C30                                     | m3   | 9. 98   |         |     |
| 9  | 010502006001 | 基础短柱        | 1. 混凝土种类:商品混凝土<br>2. 混凝土强度等级:C30<br>3. 截面形式:矩形                       | m3   | 11. 35  |         |     |

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 4 页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述                                                                                                  | 计量单位 | 工程数量  | 金 额（元） |     |
|----|--------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|-----|
|    |              |         |                                                                                                         |      |       | 综合单价   | 合 价 |
| 10 | 010502019001 | 其他板     | 1. 板名称:压顶<br>2. 混凝土种类:商混<br>3. 混凝土强度等级:C25                                                              | m3   | 0.69  |        |     |
| 11 | 010502021001 | 构造柱     | 1. 混凝土种类:商混<br>2. 混凝土强度等级:C25                                                                           | m3   | 4.02  |        |     |
| 12 | 010502025001 | 散水      | 1. 最薄处20厚砂浆找坡<br>2. 100厚C20混凝土散水与排水沟一起打<br>3. 150厚砾石混合砂浆或者150厚3:7灰土<br>5. 素土夯实<br>6. 其余做法不详之处详见相关图集及施工图 | m2   | 47.91 |        |     |
| 13 | 010502027001 | 坡道      | 1. 100厚C20混凝土<br>2. 300后碎石或者300厚3:7灰土<br>3. 素土压实<br>4. 其余不详之处详见施工图集相关图集做法内容                             | m2   | 17.73 |        |     |
| 14 | 010502029001 | 挡土墙     | 1. 浆砌石挡墙<br>2. 做法详见17J008 19页                                                                           | m3   | 200   |        |     |
| 15 | 010505001001 | 垫层模板    | 1. 垫层部位:基础下方<br>2. 模板形式:复合木模板                                                                           | m2   | 12.24 |        |     |
| 16 | 010505002001 | 基础模板    | 1. 基础类型:独立基础<br>2. 模板形式:复合木模板                                                                           | m2   | 35.04 |        |     |
| 17 | 010505003001 | 基础连系梁模板 | 1. 模板形式:复合木模板                                                                                           | m2   | 96.49 |        |     |
| 18 | 010505004001 | 柱面模板    | 1. 模板形式:复合木模板<br>2. 柱截面形式:矩形                                                                            | m2   | 66.58 |        |     |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 4 页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称         | 项目特征描述                                                                             | 计量单位           | 工程数量   | 金 额 (元) |     |
|----|--------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|---------|-----|
|    |              |              |                                                                                    |                |        | 综合单价    | 合 价 |
| 19 | 010506001001 | 现浇构件钢筋       | 1. 钢筋种类、规格：三级螺纹钢10以内                                                               | t              | 0.486  |         |     |
| 20 | 010506001002 | 现浇构件钢筋       | 1. 钢筋种类、规格：三级螺纹钢10以外                                                               | t              | 5.515  |         |     |
|    | A.6          | 金属结构工程       |                                                                                    |                |        |         |     |
| 21 | 010603002001 | 钢柱           | 1. 柱类型：钢柱<br>2. 钢材品种、规格：Q235型钢                                                     | t              | 4.664  |         |     |
| 22 | 010604001001 | 钢梁           | 1. 柱类型：钢梁<br>2. 钢材品种、规格：Q235型钢                                                     | t              | 3.367  |         |     |
| 23 | 010605002001 | 双层压型钢板复合保温墙体 | 1. 钢材品种、规格：双层白色压型墙板                                                                | m <sup>2</sup> | 259.58 |         |     |
| 24 | 010605003001 | 钢屋面板         | 1. 1.5厚热塑性钢制屋面                                                                     | m <sup>2</sup> | 247.08 |         |     |
| 25 | 010607002001 | 钢支撑、钢拉条      | 1. 系杆Φ152*5<br>2. 水平支撑Φ24<br>3. 拉风杆<br>4. 槽钢门柱<br>5. 槽钢墙梁<br>6. 槽钢墙梁<br>7. 斜拉条、直拉条 | t              | 1.137  |         |     |
| 26 | 010609004001 | 檐沟           | 1. 钢制内檐沟<br>2. 做法详见17J925-1 2/2-44                                                 | m              | 29     |         |     |
|    | A.8          | 门窗工程         |                                                                                    |                |        |         |     |
| 27 | 010802001001 | 金属(塑钢)门      | 1. 门洞口尺寸:1500*2.1<br>2. 门类型:金属门                                                    | m <sup>2</sup> | 3.15   |         |     |
| 28 | 010803001001 | 金属卷帘(闸)门     | 1. 门洞口尺寸:4500*4500<br>2. 门材质:卷帘门                                                   | m <sup>2</sup> | 20.25  |         |     |
| 29 | 010807001001 | 防火窗          | 1. 窗洞口尺寸:3000*1200<br>2. 窗类型:防火窗                                                   | m <sup>2</sup> | 54     |         |     |
|    | A.9          | 屋面及防水工程      |                                                                                    |                |        |         |     |
| 30 | 010901011001 | 钢制雨棚         | 1. 双层压型钢板雨蓬                                                                        | m <sup>2</sup> | 10.8   |         |     |
| 31 | 010903001001 | 墙面卷材防水       | 1. 1.2厚自粘防水卷材                                                                      | m <sup>2</sup> | 90.62  |         |     |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 4 页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述                                                                                                                    | 计量单位           | 工程数量   | 金 额（元） |     |
|-----|--------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|-----|
|     |              |            |                                                                                                                           |                |        | 综合单价   | 合 价 |
| 32  | 010902004001 | 屋面排水管      | 1. DN110pvc排水<br>管<br>2. 雨水口2处                                                                                            | m              | 11.2   |        |     |
|     | A. 11        | 楼地面装饰工程    |                                                                                                                           |                |        |        |     |
| 33  | 011101004001 | 耐磨楼地面      | 1. 40厚细石混凝土<br>， 内配Φ6中距100<br>， 随打随抹，<br>2. 保温绝热层<br>3. 塑料破膜浮铺<br>4. 80厚混凝土垫层<br>5. 素土夯实<br>6. 其余做法不详之<br>处详见相关图集及<br>施工图 | m <sup>2</sup> | 245.03 |        |     |
| 34  | 011105001001 | 水泥砂浆踢脚线    | 1. 踢脚线高度:150<br>mm<br>2. 做法详见相关图<br>集踢1A                                                                                  | m              | 74.56  |        |     |
| 35  | 011601002001 | 水泥混凝土道路面层  | 1. 18厚C30混凝土<br>2. 素土夯实<br>3. 工程量为暂定量<br>。 最终据实结算                                                                         | m <sup>2</sup> | 105    |        |     |
|     | A. 14        | 油漆、涂料、裱糊工程 |                                                                                                                           |                |        |        |     |
| 36  | 011404001001 | 外墙真石漆      | 1. 外墙真石漆<br>2. 3厚耐水腻子分<br>找平<br>3. 10厚DPM5水泥砂<br>浆打底抹平<br>4. 其余做法详见图<br>集内1A及设图纸                                          | m <sup>2</sup> | 85.22  |        |     |
| 37  | 011404001002 | 乳胶漆墙面      | 1. 白色涂料墙面<br>2. 3厚耐水腻子分<br>找平<br>3. 10厚DPM5水泥砂<br>浆打底抹平<br>4. 其余做法详见图<br>集内1A及设图纸                                         | m <sup>2</sup> | 85.22  |        |     |
|     |              |            |                                                                                                                           |                |        |        |     |
|     |              |            |                                                                                                                           |                |        |        |     |
|     |              |            |                                                                                                                           |                |        |        |     |
|     |              |            |                                                                                                                           |                |        |        |     |
|     |              |            |                                                                                                                           |                |        |        |     |
|     |              |            |                                                                                                                           |                |        |        |     |
| 合 计 |              |            |                                                                                                                           |                |        |        |     |

### 措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称                        | 计量单位 | 工程数量 | 金 额 （元） |    |
|-----|-----------------------------|------|------|---------|----|
|     |                             |      |      | 综合单价    | 合价 |
| 1   | 暂列金额                        |      |      |         |    |
| 1.1 |                             |      |      |         |    |
| 2   | 专业工程暂估价                     |      |      |         |    |
| 2.1 |                             |      |      |         |    |
| 3   | 计日工                         |      |      |         |    |
| 3.1 |                             |      |      |         |    |
| 3.2 |                             |      |      |         |    |
| 3.3 |                             |      |      |         |    |
| 4   | 总承包服务费                      |      |      |         |    |
| 4.1 | 发包人供应材料保管费                  |      |      |         |    |
| 4.2 | 发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理        |      |      |         |    |
| 4.3 | 发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务 |      |      |         |    |
| 5   | 合同中约定的其他项目                  |      |      |         |    |
| 5.1 | 优质工程增加费                     |      |      |         |    |
| 5.2 | 智慧工地增加费                     |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
| 合   |                             | 计    |      |         |    |

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；  
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

## 专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

## 分部分项工程项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目编码   | 项目名称  | 项目特征描述                                                                                                                                     | 计量单位 | 工程数量 | 金 额（元） |     |
|-----|--------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|--------|-----|
|     |        |       |                                                                                                                                            |      |      | 综合单价   | 合 价 |
| 1   | 01B013 | 高速切端机 | 1. 功率2.2KW<br>2. 不锈钢壳<br>3. 运输、安装，试机，试生产，免费维修一年，终身售后<br>5. 暂定综合单价12000元                                                                    | 台    | 1    |        |     |
| 2   | 01B014 | 烘干机   | 1. 功率30KW<br>2. 上料机、传动电机、高压风机、高压风机电机、热风炉、引风机、引风机电机、电力控制柜、生物质上料系统、生物质控制柜、炉箬子<br>3. 辅助材料<br>4. 运输、安装，试机，试生产，免费维修一年，终身售后。<br>5. 暂定综合单价143000元 | 台    | 1    |        |     |
|     |        |       |                                                                                                                                            |      |      |        |     |
|     |        |       |                                                                                                                                            |      |      |        |     |
|     |        |       |                                                                                                                                            |      |      |        |     |
|     |        |       |                                                                                                                                            |      |      |        |     |
|     |        |       |                                                                                                                                            |      |      |        |     |
|     |        |       |                                                                                                                                            |      |      |        |     |
|     |        |       |                                                                                                                                            |      |      |        |     |
|     |        |       |                                                                                                                                            |      |      |        |     |
|     |        |       |                                                                                                                                            |      |      |        |     |
|     |        |       |                                                                                                                                            |      |      |        |     |
|     |        |       |                                                                                                                                            |      |      |        |     |
|     |        |       |                                                                                                                                            |      |      |        |     |
|     |        |       |                                                                                                                                            |      |      |        |     |
|     |        |       |                                                                                                                                            |      |      |        |     |
|     |        |       |                                                                                                                                            |      |      |        |     |
|     |        |       |                                                                                                                                            |      |      |        |     |
|     |        |       |                                                                                                                                            |      |      |        |     |
|     |        |       |                                                                                                                                            |      |      |        |     |
| 合 计 |        |       |                                                                                                                                            |      |      |        |     |



## 其他项目清单计价表

工程名称: 设备

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

| 序号                 | 项目名称                        | 计量单位 | 工程数量 | 金 额（元） |    |
|--------------------|-----------------------------|------|------|--------|----|
|                    |                             |      |      | 综合单价   | 合价 |
| 1                  | 暂列金额                        |      |      |        |    |
| 1.1                |                             |      |      |        |    |
| 2                  | 专业工程暂估价                     |      |      |        |    |
| 2.1                |                             |      |      |        |    |
| 3                  | 计日工                         |      |      |        |    |
| 3.1                |                             |      |      |        |    |
| 3.2                |                             |      |      |        |    |
| 3.3                |                             |      |      |        |    |
| 4                  | 总承包服务费                      |      |      |        |    |
| 4.1                | 发包人供应材料保管费                  |      |      |        |    |
| 4.2                | 发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理        |      |      |        |    |
| 4.3                | 发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务 |      |      |        |    |
| 5                  | 合同中约定的其他项目                  |      |      |        |    |
| 5.1                | 优质工程增加费                     |      |      |        |    |
| 5.2                | 智慧工地增加费                     |      |      |        |    |
|                    |                             |      |      |        |    |
|                    |                             |      |      |        |    |
|                    |                             |      |      |        |    |
|                    |                             |      |      |        |    |
|                    |                             |      |      |        |    |
|                    |                             |      |      |        |    |
|                    |                             |      |      |        |    |
|                    |                             |      |      |        |    |
|                    |                             |      |      |        |    |
|                    |                             |      |      |        |    |
|                    |                             |      |      |        |    |
|                    |                             |      |      |        |    |
|                    |                             |      |      |        |    |
|                    |                             |      |      |        |    |
|                    |                             |      |      |        |    |
| 合                计 |                             |      |      |        |    |

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

## 专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

## 分部分项工程项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征描述                     | 计量单位 | 工程数量   | 金 额（元） |     |
|-----|--------------|-------|----------------------------|------|--------|--------|-----|
|     |              |       |                            |      |        | 综合单价   | 合 价 |
| 1   | 030402012001 | 成套配电箱 | 1.名称:配电箱                   | 台    | 1      |        |     |
| 2   | 030413012002 | 开关    | 1.名称:双联单控暗开关<br>2.规格:10A   | 套    | 2      |        |     |
| 3   | 030413003001 | 荧光灯   | 1.名称:双管LED灯<br>2.规格:LED12W | 套    | 10     |        |     |
| 4   | 030413013001 | 插座    | 1.名称:插座<br>2.规格:10A        | 套    | 8      |        |     |
| 5   | 030402012002 | 电位箱   | 1.名称:MED总等电位箱              | 台    | 1      |        |     |
| 6   | 030412001001 | 配管    |                            | m    | 102    |        |     |
| 7   | 030412003001 | 配线    | 1.名称:3*2.5                 | m    | 164.31 |        |     |
| 8   | 030412003002 | 配线    | 1.名称:3*4                   | m    | 174.6  |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
|     |              |       |                            |      |        |        |     |
| 合 计 |              |       |                            |      |        |        |     |

### 措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

工程名称: 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称                        | 计量单位 | 工程数量 | 金 额 （元） |    |
|-----|-----------------------------|------|------|---------|----|
|     |                             |      |      | 综合单价    | 合价 |
| 1   | 暂列金额                        |      |      |         |    |
| 1.1 |                             |      |      |         |    |
| 2   | 专业工程暂估价                     |      |      |         |    |
| 2.1 |                             |      |      |         |    |
| 3   | 计日工                         |      |      |         |    |
| 3.1 |                             |      |      |         |    |
| 3.2 |                             |      |      |         |    |
| 3.3 |                             |      |      |         |    |
| 4   | 总承包服务费                      |      |      |         |    |
| 4.1 | 发包人供应材料保管费                  |      |      |         |    |
| 4.2 | 发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理        |      |      |         |    |
| 4.3 | 发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务 |      |      |         |    |
| 5   | 合同中约定的其他项目                  |      |      |         |    |
| 5.1 | 优质工程增加费                     |      |      |         |    |
| 5.2 | 智慧工地增加费                     |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
|     |                             |      |      |         |    |
| 合   |                             | 计    |      |         |    |

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；  
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可以填写“合价”列数值。

## 专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。