**项目编号：TWZB2025-077**

**经开第一学校等21所学校消防设施设备维护保养、维修检测项目**

**招 标 文 件**

**采 购 人 ：西安经济技术开发区教育体育局**

**采购代理机构：陕西天沃工程项目管理有限公司**

**日 期：二〇二五年九月**

**温馨提示**

1.获取招标文件后，请仔细阅读，如有疑问，请来电咨询。电话：029-68539602。

2.请将招标代理服务费汇至下列指定账户：

户 名：陕西天沃工程项目管理有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司西安凤城十二路支行

账 号：6105 0177 0045 0000 0371

3.属于西安市（含区县）政府采购项目的，获取招标文件的潜在投标人，如决定不参加投标，应当在投标截止日前1日以书面形式通知采购代理机构；否则，采购代理机构将向监管部门反映，在全市范围内累计达到3次以上的，将被财政部门列入失信名单。

目　　录

[第一章　招标公告 1](#_Toc100219612)

[第二章　投标人须知 7](#_Toc100219613)

[第三章　招标内容及要求 51](#_Toc100219614)

[第四章　合同文本 95](#_Toc100219615)

[第五章　投标文件构成及格式 103](#_Toc100219616)

# 

# 第一章　招标公告

**项目概况**

经开第一学校等21所学校消防设施设备维护保养、维修检测项目招标项目的潜在投标人应在全国公共资源交易平台(陕西省·西安市)【首页〉电子交易平台〉陕西政府采购交易系统〉企业端】获取招标文件，并于2025年10月21日09时30分（北京时间）前递交投标文件。

**一、项目基本情况**

项目编号：TWZB2025-077

项目名称：经开第一学校等21所学校消防设施设备维护保养、维修检测项目

采购方式：公开招标

预算金额：5034000.00元

采购需求：

合同包1(中心区和渭北新城8所学校消防设施设备维护保养维修检测项目)：

合同包预算金额：2366000.00元

合同包最高限价：2366000.00元

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 品目号 | 品目名称 | 采购标的 | 数量（单位） | 技术规格、参数及要求 | 品目预算(元) | 最高限价(元) |
| 1-1 | 消防设备维修和保养服务 | 消防、安防弱电设施设备维修、维保、检测 | 1(批） | 详见采购文件 | 2366000.00 | 2366000.00 |

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：合同签订后一年

合同包2(高铁新城和泾渭新城等13所学校消防设施设备维护保养维修检测项目)：

合同包预算金额：2668000.00元

合同包最高限价：2668000.00元

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 品目号 | 品目名称 | 采购标的 | 数量（单位） | 技术规格、参数及要求 | 品目预算(元) | 最高限价(元) |
| 2-1 | 消防设备维修和保养服务 | 消防、安防弱电设施设备维修、维保、检测 | 1(项） | 详见采购文件 | 2668000.00 | 2668000.00 |

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：合同签订后一年

**二、申请人的资格要求**

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(中心区和渭北新城8所学校消防设施设备维护保养维修检测项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

（1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；

（2）《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；

（3）《民政部、财政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

（4）《财政部办公厅关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库[2008] 248号）；

（5）《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）；

（6）《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）；

（7）《关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》（陕财办采〔2021〕29号）

（8）《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品 政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；

（9）《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》 （陕财办 采〔2020〕15 号）；

（10）《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；

（11）《关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见》的通 知（财库〔2021〕20号）；

（12）《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；

（13）其他需要落实的政府采购政策，如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行；若享受以上政策优惠的企业，需提供相应声明函或品目清单范围内产品的有效认证证书。

合同包2(高铁新城和泾渭新城等13所学校消防设施设备维护保养维修检测项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

**同合同包1**

3.本项目的特定资格要求：

合同包1((中心区和渭北新城8所学校消防设施设备维护保养维修检测项目)特定资格要求如下：

（1）具有独立承担民事责任能力的法人，其他组织或自然人，并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

（2）财务状况报告：提供投标人2024年经审计的财务报告或开标前三个月内开户银行开具的资信证明；

（3）税收缴纳证明：提供2025年2月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明（任意税种），依法免税的单位应提供相关证明材料；

（4）社会保障资金缴纳证明：提供2025年2月至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

（5）投标供应商在社会消防技术服务信息系统（https://shhxf.119.gov.cn/）备案，提供证明材料；

（6）拟派项目负责人具有一级注册消防工程师资格证书且在本单位注册；

（7）具备履行合同所必须的设备和专业技术能力的说明及承诺；

（8）供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（此条由代理机构现场网查为准）；

（9）法定代表人委托代理人参加投标时，应提供法定代表人委托授权书；法定代表人亲自参加投标时，应提供法定代表人身份证明书；

（10）参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

（11）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

（12）本项目不接受联合体投标。（提供非联合体投标声明）；

（13）本项目专门面向中小企业采购（提供中小企业声明函），非中小企业单位（监狱企业、残疾人福利单位除外）不得参与。

合同包2(高铁新城和泾渭新城等13所学校消防设施设备维护保养维修检测项目)特定资格要求如下：

**同合同包1**

**三、获取招标文件**

时间：2025年09月28日至2025年10月10日，每天上午00:00:00至12:00:00，下午12:00:00至23:59:59（北京时间）

地点：全国公共资源交易平台(陕西省·西安市)【首页〉电子交易平台〉陕西政府采购交易系统〉企业端】

方式：在线获取

售价：0元

**四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点**

时间：2025年10月21日09时30分（北京时间）

提交投标文件地点：全国公共资源交易平台(陕西省·西安市)【首页〉电子交易平台〉陕西政府采购交易系统〉企业端】电子上传文件提交

开标地点：全国公共资源交易平台（陕西省/西安市）【首页〉不见面开标】不见面开标大厅。

**五、公告期限**

自本公告发布之日起5个工作日。

**六、其他补充事宜**

1.本项目专门面向中小企业采购。

2、友情提示：（1）供应商须按照陕西省财政厅《关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》中的要求，通过陕西省政府采购网（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/） 注册登记加入陕西省政府采购供应商库。（2）供应商初次使用电子交易平台时，请先阅读 【全国公共资源交易平台 (陕西省·西安市)】（http://sxggzyjy.xa.gov.cn/）网站 〖首页〉服务指南〉下载专区〗中的 《西安市市级单位电子化政府采购项目投标指南》,并按要求完成诚信入库登记 、CA认证及企业信息绑定。（3）办理CA认证:电子交易平台现已接入陕西CA、深圳CA、西部 CA、北京CA四家数字证书公司,各供应商在交易过程中登录系统、加密/解密投标文件、文件签章等均可使用上述四家CA公司签发的数字证书。办理须知及所需资料详见：http://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004003/20220701/6972fe02-f996-4928-951e-545dab02e53c.htm1（4）供应商于文件发售时间内登录全国公共资源交易平台（陕西省·西安市）系统（http://sxggzyjy.xa.gov.cn/），选择本项目点击“我要投标”，参与投标活动；网上报名成功后，下载电子招标文件：供应商应登录西安市公共资源交易平台〖首页·〉电子交易平台·〉陕西政府采购交易系统·〉企业端〗，在〖招标公告/出让公告〗模块中预览全部可供参与的项目，然后选择有意向的项目点击〖我要投标〗，成功后切换到〖我的项目〗模块，依次点选〖项目流程·〉项目管理·〉交易文件下载〗免费获取本项目电子招标文件（\*.SXSZF）。请务必在采购文件获取期限内及时下载电子招标文件并做好备份，逾期下载通道将关闭，未及时下载招标文件将会影响投标文件编制及后续投标活动；（5）制作电子投标文件（\*.SXSTF）需要使用专用制作工具进行编制，编制完成后使用CA锁对电子投标文件进行签章、加密递交电子投标文件。软件下载及操作说明详见全国公共资源交易平台（陕西省•西安市）网站〖首页〉服务指南·〉下载专区〗中的《政府采购项目投标文件制作软件及操作手册》。提交电子投标文件：在提交投标文件截止时间前及时提交加密后电子投标文件，逾期提交的，系统将会拒收。（6）提交投标文件截止时间前，供应商应随时留意【陕西省政府采购网〗、【全国公共资源交易平台（陕西省·西安市）〗上可能发布的变更公告。若变更公告中明确注明本项目提供有变更文件的，供应商应登录企业端后，从【项目流程·>项目管理·>答疑文件下载〗获取更新后的电子招标文件（\*.SXSCF）,使用旧版电子招标文件制作的电子投标文件（\*.SXSTF），系统将拒绝接收。（7）本项目采用“不见面开标”方式，供应商无须到达开标现场，即可在网上直接参与开标活动。不见面开标大厅登录方式为：全国公共资源交易平台（陕西省·西安市）→不见面开标系统。相关操作流程详见全国公共资源交易平台（西安市）网站〖首页·〉服务指南·〉下载专区〗中的《西安公共资源交易不见面开标大厅供应商操作手册》。（8）因供应商自身设施故障或自身原因导致无法完成签到、解密或投标的，由供应商自行承担后果。

3、本项目招标公告在陕西省政府采购网(http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/)、全国公共资源交易平台（陕西省·西安市）（http://sxggzyjy.xa.gov.cn/）上发布。

4、其他事项见本项目招标文件。

**七、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系。**

1.采购人信息：

名称：西安经济技术开发区教育体育局

地址：西安经济技术开发区凤城十二路与明光路凯瑞F座15楼

联系方式：029-86525862

2.采购代理机构信息

名称：陕西天沃工程项目管理有限公司

地址：西安市经济开发区凤城十一路与文景路十字西北角文景广场C座1202室

联系方式：029-68539602

3.项目联系人

项目联系人：蒋工

电话：029-68539602

# 第二章　投标人须知

前附表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **内容** | **说明和要求** |
| 1 | 项目名称 | 经开第一学校等21所学校消防设施设备维护保养、维修检测项目 |
| 2 | 项目编号 | TWZB2025-077 |
| 3 | 预算执行书编号 | ZCBN-西安市经开区-2025-00124 |
| 4 | 是否预留份额专门面向中小企业采购 | 是 否 |
| 5 | 预算金额 | 5034000.00元 |
| 最高限价 | 合同包1：2366000.00元  合同包2：2668000.00元 |
| 6 | 是否接受联合体 | 是 否 |
| 7 | 是否允许进口产品 | 是 否 |
| 8 | 是否允许大中企业向小微企业分包 | 是 否 |
| 9 | 投标保证金 | 免交 |
| 10 | 履约保证金 | 免交 |
| 11 | 投标文件份数 | 未中标投标人无需提供；  中标投标人在领取中标通知书时提供正本一份，副本一份，电子版文件（U盘）两份。（U盘中含投标文件word版及签字盖章后的pdf版） |
| 12 | 投标有效期 | 90日历天（自投标截止之日算起） |
| 13 | 现场踏勘和集中答疑 | 不组织 |
| 14 | 查看定制产品原样 | 不要求 |
| 15 | 提交投标样品 | 本项目不提供样品 |
| 16 | 标前测试 | / |
| 17 | 政府采购信息发布媒体（采购公告、采购结果公告、变更公告） | 1．陕西省政府采购网：仅提供项目公告，官网地址：http://ccgp-shaanxi.gov.cn/。  2．全国公共资源交易平台（陕西省·西安市）：即西安市公共资源交易平台，提供项目公告和采购文件下载。官网地址：http://sxggzyjy.xa.gov.cn/ |
| 18 | 询问和质疑 | 见招标公告中的“联系方式” |
| 19 | 投诉受理 | 1．受理单位：西安经济技术开发区财政金融局  2．联系电话：029-86522654  3．地址：西安市凤城十二路凯瑞F座 |
| 20 | 资格前审 | / |
| 21 | 信用信息查询截至时间 | 同提交投标文件截止时间 |
| 22 | 开标形式 | 不见面开标 见面开标  详见本章“开标程序”有关内容。 |
| 23 | 是否允许递交多个备选投标方案 | 是 否 |
| 24 | 中标通知书 | 1．在公告中标结果的同时，采购代理机构将向中标投标人发出中标通知书。  2．联系电话：029-68539602  3．联系人：蒋工 |
| 25 | 西安市公共资源交易中心电子化政府采购系统技术支持（软件开发商） | 国泰新点软件股份有限公司  1．技术支持热线：400-998-0000/400-928-0095  2．驻场技术人员：029-86510166/86510167转80310 |
| 26 | CA业务网点 | 陕西省数字证书认证中心股份有限公司  网点1：西安市高新三路信息港大厦1楼客服中心  客服电话：4006-369-888  网点2：西安市长安北路14号省体育公寓B座一楼  咨询电话：029-88661241  网点3：西安市文景北路16号白桦林国际B座2楼11#窗口  咨询电话：029-86510073转80211 |
| 27 | 采购代理服务费 | 1、参照国家计委计价格[2002]1980号及发改办价格[2003]857号通知规定，由中标单位支付采购代理服务费。  2、支付方式：中标单位应在领取通知书前，向陕西天沃工程项目管理有限公司交纳本项目采购代理服务费。  缴纳方式：银行转账  户 名：陕西天沃工程项目管理有限公司  开户银行：中国建设银行股份有限公司西安凤城十二路支行  账 号：6105 0177 0045 0000 0371 |
| 28 | 投标报价 | 总价及分项报价  1）报价应包含完成该项目工作所发生的全部费用以及投标人企业利润、税金和政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等一切费用；  2）投标人必须对所投项目全部内容进行完整报价，并列出明细及价格组成。采购人不接受（将拒绝）只对项目部分内容进行报价的投标。 |
| 29 | 项目服务的地点、期限 | 1、服务地点：采购人指定地点  2、服务期：合同签订后一年  3、质保期：自验收合格后两年 |
| 30 | 付款方式 | 1、结算单位：采购人结算，在付款前必须开具等额发票给采购人。  2、结算方式：合同签订后支付乙方合同价款的40%，项目完成并且经甲方组织验收后支付剩余合同价款的60%。 |
| 31 | 特殊情况处理 | 当投标人不足 3 家时，按照相关法律、法规及有关规定执行。 |
| 32 | 政府采购服务类中小企业说明 | 《中小企业划型标准规定》 (工信部联企业[2011]300号)  一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》(国发〔2009〕36号)，制定本规定。  二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。  三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业(包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业)，建筑业，批发业，零售业，交通运输业(不含铁路运输业)，仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业(包括电信、互联网和相关服务)，软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业(包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等)。  四、本项目划分标准  其他未列明行业。从业人员300人以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上的为中型企业；从业人员10人及以上的为小型企业；从业人员10人以下的为微型企业。 |
| 33 | 定标原则 | 1、本次项目招标分为2个合同包，同一投标供应商可同时参与多个合同包的投标，但不能同时为第一中标候选人，开标顺序依次为合同包1、合同包2。若在前一项目中标，后续标段可以继续参与评审，但不能作为第一中标候选人。  2、开标、阅标、评标、定标、签订合同均以包为单位进行。 |

## 一、有关定义

1．采购人：依法进行政府采购的西安市市级机关、事业单位或团体组织。

2．投标人：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

3．同级政府采购监管部门：西安经济技术开发区财政金融局。

4．西安市公共资源交易平台：即【全国公共资源交易平台（陕西省·西安市）】的简称，官网地址<http://sxggzyjy.xa.gov.cn/>。

5．企业端：指西安市公共资源交易平台〖首页〉电子交易平台〉陕西政府采购交易系统〉企业端〗，快捷登录网址<http://www.sxggzyjy.cn:9002/TPBidder/memberLogin>。

## 二、投标人注意事项

### （一）投标人投 标流程

使用电子交易系统的采购项目（即线上项目），将同时提供WORD\PDF格式（仅用于预览）和SXSZF格式（用于制作电子投标文件）两个版本，文件内容一致。

1．预览采购文件：打开西安市公共资源交易平台〖首页〉交易大厅〉政府采购〗栏目，下载和阅读本项目采购文件的预览版本（WORD\PDF格式）；

2．办理注册登记（针对初次使用电子交易系统的用户）：

（1）办理诚信入库注册：在决定参加本项目采购活动后，投标人应先在西安市公共资源交易平台上完成“诚信入库登记”；

（2）办理数字认证（CA锁）：一般分为法人锁（必选）、企业锁主锁（必选）及副锁（可选）。CA锁将用于对电子投标文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关操作。CA办理及售后服务统一由第三方机构（陕西省数字证书认证中心股份有限公司）负责。

办理须知：http://[www.snca.com.cn/channel/show/27.html](http://www.snca.com.cn/channel/show/27.html)

（3）绑定和激活CA：将数字证书与诚信库中的投标人账户进行绑定。

3．下载电子招标文件：投标人应登录西安市公共资源交易平台〖首页〉电子交易平台〉陕西政府采购交易系统〉企业端〗，在〖招 标公告/出让公告〗模块中预览全部可供参与的项目，然后选择有意向的项目点击〖我要投标〗，成功后切换到〖我的项目〗模块，依次点选〖项目流程〉项目管理〉交易文件下载〗免费获取本项目电子招标文件（\*.SXSZF）。请务必在采购文件获取期限内及时下载电子招标文件并做好备份，逾期无法再下载！

4．制作电子投标文件：需要使用专用制作软件“新点投 标文件制作软件（陕西公共资源）”进行编制，编制完成后使用CA锁对电子投标文件进行签章、加密。详见本章中的“投标文件”相关内容。

5．提交电子投标文件：在提交投标文件截止时间前及时提交加密后电子投标文件，逾期提交的，系统将会拒收；

6．在线参加开标大会：开标当日，投标人法定代表人或其授权代表需提前登录“不见面开 标”系统，收到主持人“开始解密”指令后，使用CA锁（必须与加密文件时的CA锁为同一把锁）在线对电子投标文件进行解密。采用“不见面开 标”系统后，投标人无需到达开标现场，即可在线参与整个开标过程。相关技术问题，请咨询软件开发商。

7．等待专家评审：评审期间，可能需要对评审专家提出的问题进行澄清或答复。在主持人宣布评审结束前，投标人请勿擅自离席，否则由此造成的不利后果，由投标人自行承担。

8．中标投标人注册：按照陕西省政府采购监管部门的要求，采购代理机构在发布中标公告前，应由中标投标人在陕西省政府采购网上完成注册。

### （二）关于询问、质疑和投诉

**1**．**询问**

投标人对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问。采购人或采购代理机构将在3个工作日内对投标人依法提出的询问作出答复。

根据采购人和采购代理机构签订的《政府采购委托代理协议》，针对采购需求（包括采购内容、技术或服务要求、商务要求、合同条款、投标人资格条件、评审要素及分值一览表）的询问请向采购人提出。

**2**．**质疑**

（1）投标人认为采购文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或应知其权益受到损害之日起7个工作日内以书面形式向采购人、采购代理机构提出。

（2）质疑方式：

①在线质疑：

登录西安市公共资源交易平台〖首页〉电子交易平台〉企业端〗，在〖我的项目〗中点击“项目流程〉提出质疑”，填写表单并提交质疑。

②书面质疑：

书面质疑函应按照财政部国库司制定的《政府采购供 应 商质疑函范本》（见下方链接）进行填写，签字、盖章后提交至采购人、采购代理机构。

质疑函范本地址：<http://download.ccgp.gov.cn/2018/zhiyihanfanben.zip>

（3）投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖单位公章，公章不得以合同章或其他印章代替。投标人委托代理人提出质疑的，应当同时提交投标人签署的授权委托书。

（4）在法定质疑期内，针对同一采购程序环节的质疑应当一次性提出。采购人、采购代理机构将在收到书面质疑后7个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关投标人。

（5）有下列情形之一的，属于无效质疑：

①对采购文件提出质疑的质疑人不是依法获取采购文件的潜在投标人；对采购过程、中标结果提出质疑的质疑人不是参与本次政府采购项目的投标人；

②超过法定期限或未以书面形式提出的；

③缺乏必要的证明材料，或捏造事实、提供虚假材料，或以非法手段取得证明材料的；

④质疑函没有合法有效的签字、盖章或委托授权书的（代理人提出质疑和投诉，应当提交投标人签署的授权委托书）；

⑤针对同一采购程序环节又提出其他质疑事项的，或质疑答复后就同一事项再次提出质疑的；

⑥不符合法律、法规、规章和政府采购监管机构规定的其他条件的。

**3**．**投诉**

（1）质疑投标人对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内做出答复的，可以在答复期满后15个工作日内按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部94号令）相关规定向西安市财政局政府采购管理处提出投诉。

（2）投标人投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。投标人提出投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按财政部《投诉书范本》给定的格式进行填写。

投诉书范本地址：<http://download.ccgp.gov.cn/2018/tousushufanben.zip>

**4**．**恶意质疑、投诉的法律后果**

（1）对捏造事实、提供虚假材料进行质疑、投诉的行为予以严肃处理：

《政府采购质疑和投诉办法》（财政部94号令）规定，投诉人在全国范围内十二个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。对于捏造事实、或提供虚假材料、或以非法手段取得证明材料（证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料）进行投诉的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，并禁止其一至三年内参加政府采购活动。

（2）对捏造事实诬告陷害他人、诽谤他人的法律适用：

《中华人民共和国刑法》第243条【诬告陷害罪】捏造事实诬告陷害他人，意图使他人受刑事追究，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役或者管制；造成严重后果的，处三年以上十年以下有期徒刑。

《中华人民共和国刑法》第246条【侮辱罪、诽谤罪】以暴力或者其他方法公然侮辱他人或者捏造事实诽谤他人，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役、管制或者剥夺政治权利。

### （三）关于保证金

**1**．**西安市政府采购信用担保及信用融资政策**

为发挥政府采购促进中小企业发展的政策功能，西安市财政局制定了《西安市政府采购信用担保及信用融资工作实施方案（试行）》（市财发〔2014〕167号，以下简称《实施方案》），为参与西安市市级政府采购项目的投标人提供政府采购信用担保和融资服务。投标人在交纳投 标保证金、履约保证金时可自愿选择通过担保函的形式交纳，投标人违约，开具担保函单位承担连带责任。

为发挥政府采购促进中小企业发展的政策功能，进一步做好政府采购信用担保及信用融资相关工作，2015年西安市财政局先后发布了《关于贯彻落实〈西安市政府采购信用担保及信用融资工作实施方案（试行）〉有关事宜的通知》和《关于进一步做好政府采购信用担保及信用融资工作有关事宜的通知》。2017年西安市财政局对合作机构名单进行了调整，详见《2017年西安市政府采购信用担保及信用融资合作机构联系名单》（以下简称合作机构名单）。

《实施方案》链接地址：

<http://xaczj.xa.gov.cn/zfcg/cgfg/5db90552fd850863a9e4594d.html>

《合作机构名单》链接地址：

<http://xaczj.xa.gov.cn/zfcg/cgfg/5db9054565cbd804f69e97e0.html>

**2**．**投 标保证金**

按照西安市财政局《关于促进政府采购公平竞争优化营商环境的通知》第三条规定，投标人参与西安市政府采购活动时，免交投 标保证金。

**3**．**履约保证金**

（1）交纳履约保证金

招标文件要求投标人提交履约保证金的，投标人可通过支票、本票、汇票、网上银行支付等非现金形式交纳，也可通过履约担保函（包含纸质保函、电子保函）形式提交，其中采用纸质保函的，应当提交保函原件；采用电子保函的，可登录西安市公共资源交易平台〖首页〉电子交易平台〉陕西政府采购交易系统〉企业端〗，登录后切换到〖我的项目〗模块下，即可选择电子履约保函申请（点击申请后系统将自动跳转至电子保函业务平台，选择对应金融机构后，按要求填写相应信息进行申请）。

（2）采用履约保函形式时应注意以下事项：

① 履约保函的受益人为采购人，投标人未能按合同规定履行其义务时，采购人有权从履约保证金中取得补偿。

② 履约保函的内容包括但不限于保函申请人、项目名称（如分标段，还应写明所投 标段）、担保金额、保函有效期（履约保函的有效期至少应覆盖至合同验收之日，履约保函有效期不足的，投标人应向履约保函签发机构办理担保续期手续）；

③ 担保金额不少于《招标公告》中规定的履约保证金交纳金额；

④ 保函申请人须与投标人名称一致。若投标人为联合体形式，原则上可由联合体任意一方或多方作为保函申请人，然而对于电子保函，目前只能由下载电子招标文件的一方作为保函申请人。

（3）退还履约保证金

在采购项目验收合格后，中标投标人持政府采购项目验收单，到履约保证金原收取人处办理退还手续，5个工作日内无息退还（针对支票、本票、汇票、网上银行等支付形式）\当场返还（针对纸质保函）\当场注销（针对电子保函）。

### （四）关于联合体

1．《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）鼓励大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体共同参加非专门面向中小企业的政府采购活动。联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业；联合协议中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予2%-3%（工程项目为1%~2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。

2．招标公告中载明“接受联合体”时，两个以上投标人可以组成一个联合体，以一个投标人的身份参与投标；招标公告未明确载明“不接受联合体”时，视同接受联合体。采购项目接受联合体时，组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系的。

3．联合体各方之间应当签订《联合体协议书》，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任。联合体协议签订后，联合体各方不得再单独参加或者与其他投标人另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

4．投标人以联合体形式参加政府采购活动时，遵循以下规则：

① 联合体各方均应当具备招标公告中前五项基本资格要求；第六项《法定代表人委托授权书》由联合体牵头人的法定代表人（法人单位）或负责人（非法人单位）代表联合体各方进行签字、盖章，并对联合体各方负责。

② 采购人根据采购项目的特殊要求规定投标人特定条件的，联合体各方中至少应当有一方符合采购人规定的特定条件。联合体中有同类资质的投标人按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的投标人确定资质等级。

③ 采用资格前审的项目，联合体应当在提交资格前审申请文件前组成。资格前审后联合体不得增减、更换成员。

④ 资格审查阶段，采购人将对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

⑤ 招标文件要求投标人交纳保证金的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳保证金，其交纳的保证金对联合体各方均具有约束力。

⑥ 招标文件要求投标人提供履约人员和设备情况的，联合体各方均应提供，以说明其作为独立投标人所具有的能有效执行合同的能力和资源。

⑦ 招标文件要求投标人提供同类或类似项目业绩的，联合体各方符合招标文件要求的同类或类似业绩可以累计，但联合体一方或多方共同参与的同一业绩不重复计算。

⑧ 投标文件中需要投标人盖章之处，联合体牵头人加盖公章即可。除联合体协议必须由各方共同签署外，投标文件中要求由法定代表人签字、盖章之处，由联合体牵头人的法定代表人（法人单位）或负责人（非法人单位）代表联合体各方进行签字、盖章，并对联合体各方负责。

⑨ 对采购项目提出投诉时，应当由组成联合体的所有投标人共同提出。

（5）联合体出现下列情形之一的，联合体投 标无效：

① 没有提交有效的联合体协议的；

② 组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间存在投资关系的；

③ 联合体协议签订后，联合体成员单独参加或者与其他投标人另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动的；

④ 资格前审后联合体增减、更换成员的；

⑤ 联合体成员因存在不良信用记录，被拒绝其参与政府采购活动的。

### （五）关于进口产品

1．根据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号）规定，政府采购应当采购本国产品，确需采购进口产品的，应当在采购活动开始前向财政部门提出申请并获得财政部门审核同意后，依法开展政府采购活动。采购人采购进口产品时，优先采购向我国企业转让技术、与我国企业签订消化吸收再创新方案的投标人的进口产品。

2．根据《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号）有关规定，财政部门审核同意购买进口产品的，招标公告将明确载明“允许进口产品参与”，此时满足招标文件要求的国产产品仍然可以参与竞争；否则，视为拒绝进口产品参与，投标人以进口产品参与投标时，将作无效投标处理。

### （六）关于政府采购政策

**1**．**对中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位的优惠政策**

（1）根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的有关规定，提供小微企业制造的货物、承建的工程或者承接的服务（不包括使用大型、中型企业商号或者注册商标的货物）参与政府采购活动时对小型和微型企业产品的报价给予10%~20%（工程项目3%~5%）的扣除（实际价格扣除比例以本章《评审要素及分值一览表》中的具体规定为准），用扣除后的价格参加评审。同时，依据该办法第四条第二款规定在货物采购项目中，投标人提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

（2）根据财政部、司法部联合下发的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业视同小型、微型企业。

（3）根据财政部、民政部、中国残疾人联合会下发的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，残疾人福利性单位提供本单位制造的货物、承建的工程或者承接的服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）参与政府采购活动时，视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

（4）参加政府采购活动的中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位应根据企业性质分别提供《中小企业声明函》\《监狱企业证明函》\《残疾人福利性单位声明函》。其中，《监狱企业证明函》应由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具。未提供上述声明函\证明函的，不能享受招标文件规定的价格扣除，但不影响投标文件的有效性。

**2**．**节能、环保产品采购政策**

（1）根据财政部、发展改革委、生态环境部、市场监管总局《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）规定“对政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理”。采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

（2）对于已列入品目清单的产品类别，采购人可在采购需求中提出更高的节约资源和保护环境要求，对符合条件的获证产品给予优先待遇。对于未列入品目清单的产品类别，鼓励采购人综合考虑节能、节水、环保、循环、低碳、再生、有机等因素，参考相关国家标准、行业标准或团体标准，在采购需求中提出相关绿色采购要求，促进绿色产品推广应用。

（3）《节能产品政府采购品目清单》见财政部、发展改革委《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）附件。

（4）《环境标志产品政府采购品目清单》见财政部、生态环境部《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）附件。

（5）“国家确定的认证机构”名单见市场监管总局《关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》（2019年第16号）。

**3**．**陕西省中小企业政府采购信用融资办法**

为进一步贯彻落实国务院和陕西省关于支持中小企业发展的政策措施，发挥政府采购政策导向作用，充分利用信息化技术，通过搭建信息对称、相互对接的平台，有效缓解中小企业融资难、融资贵问题。陕西省财政厅结合陕西省政府采购信息化建设实际，制定了《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号，简称融资办法）。

链接地址：<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/article/zcdt/1390497710741917696>

### （七）关于现场踏勘和集中答疑

采购人可以根据项目实际情况决定是否组织现场踏勘\标前集中答疑。招标公告中明确载明安排上述活动的，各投标人应派出技术、预算等相关人员，在招标文件约定的时间、地点参加现场踏勘\标前集中答疑。

投标人代表可在采购人指引下就采购内容相关数据进行实地测量，需要采购人或采购代理机构解答的问题可以以口头或书面形式做出。口头问题，口头答复；书面问题，将由采购人和采购代理机构整理后，在“政府采购信息发布媒体”上发布《答疑纪要》。答疑纪要是招标文件的组成部分，与招标文件中表述不一致的内容，以答疑纪要为准。

凡未参加现场踏勘和集中答疑的投标人，由此带来的不利后果由该投标人自行承担。

### （八）关于同一品牌产品的处理

1．采用最低评标价法的采购项目，提供相同品牌产品的不同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评审委员会按照采购文件规定的方式确定一个参加评标的投标人，采购文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他投标无效。

2．使用综合评分法的采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标投标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评审委员会按照采购文件规定的方式确定一个投标人获得中标投标人推荐资格，采购文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

3．非单一产品采购项目，采购人将根据采购项目技术构成、产品价格比重等因素确定核心产品（可能不止一种），并在采购文件中载明。多家投标人提供的核心产品有部分采用或全部采用相同品牌的，按一家投标人计算。

### （九）关于知识产权和保密事项

1．所有涉及知识产权的产品及设计，投标人必须确保委托人、采购人拥有其合法的、不受限制的无偿使用权，并免受任何侵权诉讼或索偿；否则，由此产生的一切经济损失和法律责任由投标人承担。

2．由采购人向投标人提供的用户需求书、图纸、样品、模型、模件和所有资料，投标人获得后，应对其保密。除非采购人同意，投标人不得向第三方透露或将其用于本次投 标以外的任何用途。开标后，若采购人有要求，投标人须归还采购人认为需保密的文件和资料，并销毁所有相应的备份文件及资料。

### （十）关于信用记录的查询和使用

1．根据财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）第二条有关要求，采购人将在资格审查阶段通过【信用中国】（<https://www.creditchina.gov.cn>/）和【中国政府采购网】（[http://www.ccgp.gov.cn/）](http://www.ccgp.gov.cn/)对投标人的信用情况进行甄别。

2．对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，将拒绝其参与政府采购活动。

3．投标人在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动的，但投标人应提供相关证明材料。

4．信用记录查询结果打印后，将与其他采购文件一并保存。

### （十一）其他重要事项

1．招标文件内所附网络链接仅供参考，不保证其长期有效性。

2．投标人的投标费用自理。

## 三、招标文件

### （一）招标文件的解释权

本项目招标文件的解释权归采购代理机构，评标委员会成员应根据政府采购法律法规和招标文件所载明的评审方法、标准进行评审。

### （二）招标文件主要内容

第**1**章　招标公告

第**2**章　投标人须知

第**3**章　招标内容及要求

第**4**章　合同文本

第**5**章　投标文件构成及格式

### （三）招标文件的检查及阅读

投标人应认真阅读和充分理解招标文件中所有的事项、格式条款和规范要求，在投标文件中对招标文件做出全面响 应，并按招标文件的要求提交全部资料。

项目废标后重新组织招标的，采购代理机构将重新编制、发布新版招标文件，投标人应按新版招标文件重新编制投标文件。原招标文件及投标文件失效。

### （四）招标文件的修改、澄清

1．提交投标文件截止之日前，采购人或采购代理机构可能对已发出的招标文件进行澄清或者修改，澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分。

2．当需要澄清或修改时，采购代理机构将在提交投标文件截止之日15日前，在财政部门指定的“政府采购信息发布媒体”上发布变更公告；不足15日的，将顺延提交投标文件截止时间。

3．澄清或修改的内容可能影响投标文件编制时，采购代理机构将在发布变更公告的同时，提醒投标人下载答疑文件（\*.SXSCF，即更新后的电子招标文件）。投标人应及时从西安市公共资源交易平台〖首页〉电子交易平台〉陕西政府采购交易系统〉企业端〗登录，登录后切换到〖我的项目〗模块，从〖项目流程〉项目管理〉答疑文件下载〗获取更新后的电子招标文件（\*.SXSCF），使用旧版电子招标文件制作的电子投标文件（\*.SXSTF），系统将拒绝接收。

4．请各投标人在提交投标文件截止时间之前，务必随时关注“政府采购信息发布媒体”上发布的变更公告，采购代理机构不再另行通知，因投标人未及时关注所造成的一切后果由投标人自行承担：

（1）【[陕西省政府采购网](http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn)】（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）中的〖首页〉信息公告〉市级〉西安市〗；

（2）【[全国公共资源交易网（陕西省·西安市）](http://xa.sxggzyjy.cn/)】（<http://sxggzyjy.xa.gov.cn/>）中的〖首页〉交易大厅〉政府采购〗。

## 四、投标文件

### （一）投标文件的式样

1．组成及格式

投标人依照招标文件第五章《投标文件构成及格式》给定形式进行编制投标文件。项目分标段的，应按所投 标段分别准备投标文件。

2．语言

招标活动的所有文件、资料、函电文字均使用简体中文，确需提交用其他语言形成的资料，必须翻译成简体中文，如有差异，以简体中文为准。

3．计量单位

投标文件的计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位，但招标文件另有规定的除外。

### （二）投标文件的有效期

投标文件有效期为自开标之日起不少于90个日历日。如中标，延长至合同执行完毕时止。

### （三）投标报价

投标报价是投标人响 应采购项目要求的全部工作内容的价格体现，包括完成采购内容所需的直接费、间接费、利润、税金及其它相关的一切费用。

1．投标人在报价时应充分考虑所有可能发生的费用，招标文件未列明，而投标人认为应当计取的费用均应列入报价中。报价时不论是否计取，采购人均按已计取对待。

2．投标人应严格按照《投标文件构成及格式》第二部分《开标一览表》中的相关要求填写分类报价及其他需要响 应的内容。投标报价只能提交唯一报价，任何有选择的报价将不予接受，按无效投标处理。

3．投标报价货币：人民币；单位：元。

4．投标文件报价出现前后不一致的，除招标文件另有规定外，按照下列规则修正：

（1）投标文件中开标一览表内容与投标文件中其他位置相应内容表述不一致的，以开标一览表为准；

（2）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（3）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

（4）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

5．因投标人对招标文件理解不透、误解、疏漏或对市场行情了解不清造成的后果和风险，均由投标人自己负责。

### （四）投标文件的制作和签章

1．电子投标文件（\*.SXSTF）需要使用专用制作软件——“新点投 标文件制作软件（陕西公共资源）”进行编制。软件下载地址及操作手册：见西安市公共资源交易平台〖首页〉服务指南〉下载专区〗中的《政府采购项目投 标文件制作软件及操作手册》。

链接地址：<http://sxggzyjy.xa.gov.cn/fwzn/004003/20181115/4d59c184-e8f6-4d5a-a416-c2f6b0601e66.html>

2．编制电子投标文件前，**务必先做好电子招标文件的备份工作**。然后按操作手册中给出的方法将电子招标文件（\*.SXSZF）或答疑文件（\*.SXSCF，即更新后的电子招标文件）导入制作软件，最后按照章节分别编制投标文件各个部分。

**再次提醒：**提交投标文件截止时间前，投标人应随时留意“政府采购信息发布媒体”上可能发布的变更公告。若变更公告中明确注明本项目伴有变更文件的，投标人应登录企业端后，从〖项目流程〉项目管理〉答疑文件下载〗获取更新后的电子招标文件（\*.SXSCF），使用旧版电子招标文件制作的电子投标文件（\*.SXSTF），系统将拒绝接收。

3．电子投标文件制作过程中，需要法定代表人签字或盖章的地方，请使用“法人CA锁”进行签章；需要加盖投标人公章的地方，请使用“企业CA锁”进行签章。

若导出的PDF文件里看不到签章，请尝试使用专用制作软件中的“查看投标文件工具”打开未加密的电子投标文件重新导出。在制作过程中，如有其他技术性问题，请先翻阅操作手册，或致电软件开发商。

### （五）投标文件的加密和提交

1．在生成电子投标文件时，需要使用CA锁对投标文件进行加密。

注意：加密投标文件和开标时解密投标文件应当使用同一CA，否则将会导致解密失败。

2．电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段，登录西安市公共资源交易平台〖首页〉电子交易平台〉企业端〗，登录后切换到〖我的项目〗模块下，依次点选〖项目流程〉项目管理〉上传响 应文件〗，上传加密后的电子投标文件（\*.SXSTF）。上传成功后，西安市公共资源交易平台政府采购系统将予以记录。

3．上传文件有误或需要重新提交的，可先撤销已经上传的文件，然后重新上传新文件。

### （六）投标文件的补充、修改和撤回

1．投标人在提交投标文件截止时间前，可以对所提交的投标文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。补充、修改的内容作为投标文件的组成部分。补充、修改的内容与投标文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

2．投标人在提交投标文件截止时间后，撤回投标文件的，投 标保证金不予退还。

3．对已提交的电子投标文件进行补充、修改的，应先从电子交易平台上撤回旧文件，再重新提交新文件；中标后提交的纸质文件（备案用）应从专用制作软件中直接打印，与电子投标文件保持一致，不允许补充和修改。

### （七）关于投标文件的雷同性分析

根据陕西省公共资源交易中心2021年7月22日印发的《关于在政府采购交易系统中开通标书雷同性分析功能的通知》，在符合性审查环节，将由评标委员会在评标系统中对投标人的电子投标文件进行雷同性分析。

雷同性分析由两项指标组成，分别是“文件制作机器码”和“文件创建标识码”。其中，前者通过验证电子投标文件制作设备的特征信息（如MAC地址、硬盘序列号、CPU编号、主板号等），判断电子投标文件是否出自同一台设备。

若“文件制作机器码”一致，则表明不同投标人的电子投标文件出自同一台制作设备，根据《陕西省财政厅关于政府采购有关政策的复函》（陕财办采函〔2019〕18号），该情形可以视为投标人串通投标，其投标无效。

若“文件创建标识码”一致，则表示不同投标人使用投标文件制作软件时，使用同一源工程文件，该情形建议由评标委员会结合项目情况综合判定。

### （八）投标文件被拒绝接收的情形

1．误投的或采用旧版电子招标文件制作的；

2．逾期提交电子投标文件的。

## 五、开标程序

开标工作由采购代理机构组织实施，整个过程受同级政府采购监管机构的监督、管理。

### （一）“不见面开 标”基本流程

“不见面开标”是依托政府采购云平台实现的投标人在线参与开标的一种组织形式。投标人无需抵达开标现场，即可在线实现开标、解密、澄清等操作。

1．投标人登录：开标前，请各投标人至少提前半小时登录西安市公共资源交易平台〖首页〉不见面开标〗系统。

2．主持人宣布开标：提交投标文件截止时间过后，系统将不再接收任何投标文件。

3．解密投标文件：投标人在收到主持人“开始解密”指令后，应使用“加密该投标文件的CA锁（必须是同一把锁）”在线完成投标文件解密。除因【西安市公共资源交易中心】断电、断网、系统故障及其他不可抗力等因素，导致“不见面开标”系统无法正常运行外，投标人应在规定的解密时间内完成解密。

4．唱标：对于公开招标项目，“不见面开标”系统将自动展示投标人名单及其投标报价。

5．开标结束：进入评审环节。投标人请保持在线，评审期间评标委员会可能会要求投标人做相应的澄清。因投标人擅自离席造成的不利后果，由投标人自行承担。

“不见面开标”系统操作说明：详见西安市公共资源交易平台〖首页〉服务指南〉下载专区〗中的《西安公共资源交易不见面开标大厅投标人操作手册》。

链接地址：<http://sxggzyjy.xa.gov.cn/fwzn/004003/20200426/bc8b2c1e-abe2-4168-913c-68ff93345faf.html>

### （二）开标环节投标文件视为无效的情形

1．投标人放弃或拒绝对电子投标文件进行解密的；

2．因投标人自身原因，导致未在规定的解密时限内完整解密的，如忘带CA锁、或携带的CA锁与加密文件的CA锁不同、或使用旧版招标文件编制投标文件等情形；

3．上传的电子投标文件无法正常打开的；

4．政府采购法律法规规定的其他无效情形。

### （三）突发状况的应急处置

在开评标过程中，如因停电、断网、电子化系统故障等特殊原因导致电子化开、评标工作无法正常进行时，采购代理机构将及时汇报政府采购监管部门，并等待或中止后续活动。

## 六、资格审查

开标结束后，由采购人委派的资格审查小组按照《政府采购货物和服务招 标投 标管理办法》（财政部第87号令）有关规定，对投标文件中的投标人资格证明文件进行审查，并对投标人信用记录进行核查。资格审查小组由3人以上单数组成，采购人应出具书面授权函，并指定组长。

投标人提供的资格证明文件缺少任何一项或有任何一项不满足，都将被视为无效投标。投标人所提供的资格证明文件应图文清晰、易于辨识，否则由此带来的不利后果由投标人自行承担。

资格审查结束后，资格审查小组成员应当对审查结果进行签字确认；对未通过资格审查的投标人，资格审查小组应当场告知其未通过的原因。

合格投标人不足3家的，不得评标。

〖资格性审查表〗

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **资格项** | **审查内容** |
| **一** | **基本资格条件** | |
| 1 | 有效的主体资格证明 | 具有独立承担民事责任能力的法人，其他组织或自然人，并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明。 |
| 2 | 财务状况报告 | 提供投标人2024年经审计的财务报告或开标前三个月内开户银行开具的资信证明。 |
| 3 | 税收缴纳证明 | 提供2025年2月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明（任意税种），依法免税的单位应提供相关证明材料。 |
| 4 | 社保资金缴纳证明 | 提供2025年2月至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料。 |
| 5 | 具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力 | 具备履行合同所必须的设备和专业技术能力的说明及承诺。 |
| 6 | 信誉 | 供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（此条由代理机构现场网查为准）。 |
| 7 | 重大违法记录的书面声明 | 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； |
| 8 | 法定代表人（主要负责人）委托授权书\身份证明 | 法定代表人委托代理人参加投标时，应提供法定代表人委托授权书；法定代表人亲自参加投标时，应提供法定代表人身份证明书。 |
| 9 | 企业关联关系 | 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。 |
| 10 | 联合体投标 | 本项目不接受联合体投标。（提供非联合体投标声明）。 |
| 11 | 中小企业声明函 | 本项目专门面向中小企业采购（提供中小企业声明函），非中小企业单位（监狱企业、残疾人福利单位除外）不得参与。 |
| **二** | **特定资格条件** | |
| 1 | 企业资质 | 投标供应商在社会消防技术服务信息系统（https://shhxf.119.gov.cn/）备案，提供证明材料。 |
| 2 | 项目负责人资质 | 拟派项目负责人具有一级注册消防工程师资格证书且在本单位注册。 |
| 注意事项：  1．除银行、保险、石油石化、电力、电信行业外，其他行业分支机构在参与投标时，须同时提供分支机构主体资格证明文件和总公司（总所）出具的授权书，总公司（总所）只能授权一家分支机构。经总公司（总所）授权后，总公司（总所）取得的相关资质证书对分支机构有效（法律法规或行业另有规定的除外）。  2．事业单位参与投标时，可不提供财务状况报告、社会保障资金和税收缴纳证明；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应证明文件，证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金；自然人（仅限中国公民）参与投标时，只须提供身份证复印件。  3．以联合体形式参与投标时，应提供有效的《联合体协议书》，并遵循招标文件第二章中“关于联合体”的相关规定。  4．《无重大违法记录声明》、《法定代表人委托授权书》、《法定代表人身份证明书》应按第五章《投标文件构成及格式》中给定的格式填写，并按要求签字、盖章。  5．按照财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）要求，在资格审查阶段，采购人将对投标人的信用记录进行核查，出现招标文件第二章中“关于信用记录的查询和使用”所列失信行为的，将拒绝其参与政府采购活动。 | | |

## 七、评审方法和程序

### （一）评标方法

本项目采用综合评分法，即投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人。

### （二）评标程序

**1．组建评标委员会**

为了确保评标工作的公平、公正，依据政府采购法和政府采购相关法规、规章，成立评标委员会，评标委员会由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数为5人以上单数（采购预算金额在1000万元以上、技术复杂、社会影响较大的采购项目评标委员会成员人数应当为7人以上单数）。其中，技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。评标专家从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取（本项目评标委员会由5人组成，其中采购人代表1人，评审专家4人。采购人代表须持有授权书。专家人选在省级财政部门设立的政府采购评审专家库中随机抽取，评标委员会按照招标文件规定的评标方法独立进行评标工作）。

由采购代理机构组织评标委员会推选评标组长，采购人代表不得担任组长。

**2．投标文件的符合性审查**

投标人资格性审查通过后，评标委员会对符合资格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。

对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。

投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

〖符合性审查表〗

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **符合性审查项** | **通过条件** |
|  | 与项目的一致性 | 至少以下三处的项目名称、项目编号、合同包号与本项目完全一致：  （1）投标文件封面  （2）投标函  （3）法定代表人（主要负责人）委托授权书\身份证明 |
|  | 投标文件组成 | 投标文件应包含以下部分：  （1）投标函  （2）开标一览表  （3）资格证明文件  （4）投标人概况  （5）投标人参加政府采购活动承诺书  （6）投标方案 |
|  | 签章 | 签章均符合招标文件要求，且无遗漏。 |
|  | 语言和计量单位 | 符合招标文件的要求 |
|  | 投标文件有效期 | 符合招标文件的要求 |
|  | 投标报价 | 同时满足以下条款：  （1）货币单位符合招标文件要求  （2）报价符合唯一性要求  （3）未超出采购预算或最高限价  （4）符合《开标一览表》的填报要求 |
|  | 实质性条款响 应 | 完全响 应招标文件要求的各项技术（服务）、商务实质性条款。 |
|  | 合同条款响 应 | 完全理解并响 应招标文件合同条款的要求，且未含有采购人不能接受的附加条件的。 |
|  | 电子投标文件雷同性分析 | 电子投标文件的“文件制作机器码”和“文件创建标识码”通过评标系统的雷同性分析。 |
|  | 其他 | 完全理解并接受法律法规和招标文件对投标人合法经营的各类规约和责任义务要求，没有出现法律法规或招标文件规定的其他无效情形。 |

**3．综合比较与评价**

评标委员会按《评审要素及分值一览表》中规定的评标方法和标准，对通过符合性审查的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

出现下列情形的，投标人投标无效：

（1）投标文件报价出现本章第五小节“投标报价”所列需要修正情形，但投标人对修正后的报价不予确认的；

（2）评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，要求投标人在评标现场合理的时间内提供书面说明（必要时提交相关证明材料），投标人不能证明其报价合理性的。

〖评审要素及分值一览表〗

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **项别** | **总分值** | | **评审要素** | **备注** |
| **100** | **分项最高分值** |
| 投标报价 | 10 | 10 | **报价得分＝（基准价/投标报价）\*10**  评标基准价为满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价  ①若投标供应商的报价明显低于成本价，或报价明显无法达到服务要求，评标委员会有权要求投标供应商做出报价澄清并提供相关证明，若在限定时间内无法澄清或无法出具合理的证明，经评标委员会二分之一以上成员认定，该报价为无效报价。 |  |
| 服务方案 | 35 | 35 | 1、供应商针对本项目提供维保及年检方案：所提供方案科学规范、安全合理、可行，得(8-15】 分；所提供方案基本完善，得(1-8】分；所提供方案缺乏科学合理性或未提供，不得分。  2、供应商针对本项目提供质量、安全保障措施，有明确的维护执行标准、规范、安全措施等：措施内容完善、可操作性强，得(6-10】分；措施内容基本完善，得(1-6】分； 措施内容一般或未提供，不得分；  3、供应商针对本项目提供应急预案，根据服务响应速度、设备维修速度、故障恢复速度、技术支持服务速度 等进行综合评价：应急预案详细合理、速度快，得(6-10】分； 应急预案基本完善，得(1-6】分；应急预案不够完善或未提供不得分。 |  |
| 拟投入人员和 设备 | 20 | 20 | 1.1项目团队信息和分工信息完整明确，项目负责人信息明确，组织结构完整，人员配备合理计（5-10】分。  1.2项目团队信息和分工信息较为完整明确，项目负责人信息比较明确，组织结构较为完整，人员配备比较合理，计（1-5】分。  1.3项目团队信息和分工信息混乱，项目负责人信息不完整，组织结构不完整，人员配备不合理，计（0-1】分。  2.根据供应商对本项目所配备的专业维保工具、检测设 备及其证明材料等进行综合比较：  2.1配备齐全、功能完全满足本项目维保需要的，得 (7-10】分；  2.2配备基本齐全、能基本满足本项目维保需要的， 得(3-7】分；  2.3配备不全、不能满足本项目维保需要的，或未提供，得(0-3】分。 |  |
|  |
| 质量保证措施 | 10 | 10 | 确保消防设施正常工作的质量保证措施。根据响应情况，按差别赋分。质量保证措施合理、可行，得（6-10】分；质量保证措施基本合理、可行，得（3-6】分；质量保证措施较差，得（0-3】分；未提供得0分。 |  |
| 应急保障措施 | 10 | 10 | 针对本项目的发生故障或事故时具有应急能力，应急方案合理、可行。根据响应情况，按差别计分。方案完善全面、合理可行、可操作性强的得（8-10】分； 方案较为完善全面、较合理，可操作性较强得 （6-8】分；方案基本全面、具有一定的可操作性计得（4-6】分；方案不够全面、可操作性有待考究计得（2-4】分；方案简单，内容空泛、不具有可操作性计得（0-2】分。 |  |
| 服务承诺 | 5 | 5 | 供应商针对本项目有具体的服务承诺(包括但不限于服务质量承诺、服务时间、人员到位情况、安全保障等),根据响应程度计（0-5】分。 |  |
| 业绩 | 10 | 10 | 提供2022年5月以来类似项目的业绩证明文件（即合同，以合同签订时间为准），评审时以投标文件中的扫描件为计分依据，每出具一份业绩证明文件得2分，满分10分。 |  |
| 说明 | 1．评标委员会成员必须按照本评审要素据实打分，各类数字计算均按“四舍五入”保留小数点后两位；  2．本表分值区间符号“【”、“】”表示包含本数，“（”、“）”表示不包含本数。 | | | |

**4．推荐中标候选人**

采用综合评分法的，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

**5．编写评审报告**

评审报告是评标委员会根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写的报告，其主要内容包括：

（1）招标公告刊登的媒体名称、开标日期和地点；

（2）投标人名单和评标委员会成员名单；

（3）评标方法；

（4）开标记录和评标情况及说明，包括投标无效投标人名单及原因；

（5）评标结果，确定的中标候选人名单或者经采购人委托直接确定的中标投标人；

（6）其他需要说明的情况，包括评标过程中投标人根据评标委员会要求进行的澄清、说明或者补正，评标委员会成员的更换等。

评标委员会成员应当在评标报告中签字确认，对评标过程和结果有不同意见的，应当在评标报告中写明并说明理由。签字但未写明不同意见或者未说明理由的，视同无意见。拒不签字又未另行书面说明其不同意见和理由的，视同同意评标结果。

### （三）评标争议处理规则

评标委员会在评审过程中，对于符合性审查、对投标文件做无效投标处理及其他需要共同认定的事项存在争议的，应当以少数服从多数的原则做出结论，但不得违背法律法规和招标文件规定。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。持不同意见的评标委员会成员认为认定过程和结果不符合法律法规或者招标文件规定的，应当及时向采购人或本采购代理机构书面反映。采购人或采购代理机构收到书面反映后，应当书面报告同级政府采购监管部门依法处理。

### （四）评审现场人员的保密责任

在采购结果确定前，采购人、采购代理机构对评审委员会名单负有保密责任。评审委员会成员、采购人和集中采购代理机构工作人员、相关监督人员等与评审工作有关的人员，对评审情况以及在评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任。

### （五）视同投标人串通投标的情形，其投标无效：

1．不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

2．不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

3．不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

4．不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异。

## 八、中标

1．采购代理机构在评标工作结束后1个工作日内将评审报告送采购人。

2．采购人应当自收到评标报告之日起4个工作日内，在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人。中标候选人并列的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定中标人；招标文件未规定的，采取随机抽取的方式确定。采购人在收到评标报告4个工作日内未按评标报告推荐的中标候选人顺序确定中标人，又不能说明合法理由的，视同按评标报告推荐的顺序确定排名第一的中标候选人为中标人。

3．采购代理机构将在中标投标人确定之日起1个工作日内，在【陕西省政府采购网】（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）上公布中标结果。中标公告期限为1个工作日。

4．在公告中标结果的同时，采购代理机构将向中标投标人发出中标通知书，中标投标人在领取中标通知书时提供一正两副纸质投标文件用于备案。

5．采用综合评分法评审的，投标人可登录【全国公共资源交易中心（陕西省·西安市）】网站〖首页〉电子交易平台〉企业端〗，登录后切换到〖我的项目〗模块，依次点选〖项目流程〉项目管理〉评标结果查看〗，查看本单位的最终得分与排序。

6．采购代理机构按照相关规定将评审报告送监管机构备案。

## 九、合同签订、履行及验收

招标文件、投标文件、澄清、补充合同等为政府采购合同的组成部分，具有同等法律效力。

### （一）签订政府采购合同

1．自中标通知书发出之日起25日内，采购人与中标投标人应按招标文件和中标投标人投标文件的约定，签订书面合同。

2．中标投标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照《政府采购法实施条例》第四十九条规定，确定下一候选人为中标投标人，也可以重新开展政府采购活动。

3．采购人不得向中标投标人提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与中标投标人私下订立背离合同实质性内容的任何协议，所签订的合同不得对招标文件和中标投标人投标文件作实质性修改。

4．质疑或者投诉事项可能影响中标、成交结果的，采购人应当暂停签订合同，已经签订合同的，应当中止履行合同。

### （二）合同公告及备案

1．采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，在陕西省政府采购网对合同进行公示，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

2．采购人应自合同签订之日起7个工作日内将政府采购合同报送监管机构备案。

### （三）履行合同

1．合同一经签订，双方应严格履行合同规定的义务。

2．在合同履行过程中，如发生合同纠纷，合同双方应按照《中华人民共和国民法典》及合同条款的有关规定进行处理。

### （四）验收或考核

1．采购人严格按照国家相关法律法规的要求及招标文件的要求组织验收或考核。

2．采购人按《关于促进政府采购公平竞争优化营商环境的通知》（财库〔2019〕38号）、《保障中小企业款项支付条例》（国务院令第728号）等规定及采购合同的约定进行支付合同款项。

## 十、废标及重新招标

1．评标委员会发现招标文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行，或者招标文件内容违反国家有关强制性规定的，应当停止评标工作，与采购人或者采购代理机构沟通并作书面记录。采购人或者采购代理机构确认后，应当修改招标文件，重新组织采购活动。

2．根据《政府采购法》第三十六条规定，在招标采购中，出现下列情形之一的，本项目按废标处理：

（1）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（2）投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

（3）因重大变故，采购任务取消的。

废标后，除采购任务取消外，本项目将重新组织招标。

3．在递交投标文件阶段、密封性等形式检查阶段、资格审查阶段或评标委员会评标阶段，当出现有效投标人不足3家时，本项目将依据西安市财政局《关于进一步规范市级预算单位变更政府采购方式审批管理的通知》（市财发〔2017〕186号）的有关规定，按政府采购监管部门事前批准的采购方式继续进行。

4．招标文件未明确的其他事项，按《政府采购法》及其相关法律法规执行。

# **第三章　招标内容及要求**

**一、商务要求**

1、项目概况：项目内设置消防系统有：消防供配电系统；消防给水系统；火灾自动报警及联动系统；消防通讯及消防广播系统；消防电源监控系统；电气火灾监控系统； 防火门监控系统；应急照明及疏散指示系统；防排烟系统；气体灭火系统；室内、外消火栓系统；自喷系统；其他建筑消防设施等。

2、服务地点：采购人指定地点

3、服务期：合同签订后一年

**二、采购需求内容**

第一部分：项目内容要求

（一）消防维保要求：

1、消火栓给水系统、自动喷淋系统管线、阀门、消防风机维护保养。

2、消防泵房内水泵、阀门、消防水箱、消防水池、消防给水管线、阀门、消 火栓等，供应商应按照维保计划对阀门的开关灵活性、阀门的润滑、水泵运转可 靠性，泵轴的水密封性进行巡查及维护。

3、消防泵房内（室内消火栓控制柜、喷淋控制柜、室外消火栓控制柜） 的线 路、电气元器件、触点等， 由供应商按照维保计划进行巡查及紧固、调整、除尘 清洁维护。

4、防排烟系统中的（消防风机控制柜、防火卷门控制箱、送风阀、排烟阀） 的线路、电气元器件、触点等由供应商按照维保计划进行巡查及紧固、调整维护。

5、消防控制室内（报警联动主机、消防广播、多线控制盘、总线控制盘、消 防电话、消防后备蓄电池等）设施设备， 由供应商按照维保计划实行，进行巡查 及线路、电路板、控制器紧固、调整、除尘清洁维护，所有输入输出线路有标识 且正确无误，线路规范有序，设备无灰尘。

6、报警联动控制系统（声光报警、感烟报警、感温报警），多线控制系统、 消防广播系统、防排烟系统等报警联动控制回路的线路、输入输出模块由供应商 按照维保计划巡查及维护，所有输入输出线路有标识且正确无误，线路规范有序， 设备无灰尘。

7.为了确保本项目消防设备设施运行正常，应遵照消防技术服务机构管理条例，安排项目技术负责人1名（注册消防工程师），项目负责人1名（注册消防工程师），消防设施维保人员2名。本项目维保的具体工作由项目负责人和消防设施维保员按照相关要求现场实施。

**三、消防设施年度检测技术要求**

1.对校内建筑设置的火灾自动报警系统、消防给水系统、室内消火栓系统、 自动喷 水灭火系统、防火门及防火卷帘系统、应急照明及疏散指示系统、防排烟系统、气体 灭火系统等全部消防系统，进行年度检测，并出具上传陕西省消防总队系统的建筑消防设施检测报告。

2、基本流程

供应商应严格按照要求进行抽样检测，不得随意增加或减少样本数。抽样时 应综合考虑抽样的全面性、合理性和代表性。

**四、执行技术规范**

《火灾自动报警系统设计规范》GB 50116-2013

《火灾自动报警系统施工及验收规范》GB50166-2019

《气体灭火系统设计规范》GB50370-2005

《气体灭火系统施工及验收规范》GB50263-2007

《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014

《自动喷水灭火系统设计规范》GB50084-2017

《自动喷水灭火系统施工及验收规范》GB502061-2017

《建筑防烟排烟系统技术标准》 GB51251-2017

《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》 GB51309-2018

《防火卷帘、防火门、防火窗施工及验收规范》 GB50877-2014

《建筑灭火器配置验收及检查规范》 GB50444-2008

《消防设施通用规范》 GB55036-2022

《建筑消防设施的维护管理》GB25201-2010

《建筑消防设施维护保养规范》DB61/T 1308-2019

**四、采购内容及清单**

**中心区和渭北新城8所学校消防设施设备维护保养维修检测项目**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **西安经开第一学校维护保养、维修、年度检测项目内容 十路校区** | | | | | | |
| 序号 | 名称 | 维修维保项 | 规格型号 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 消防 系统 维保 及年 度检 测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | 114332.23 | m2 | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查； 6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 2 | 消防 设备 维修 更换 | 灭火器年检及充装 | MFZ/ABC4 | 930 | 个 | 学校为人员密集场所，一次性更换灭火器只能更换30%，不能一次性更换完，需分3到4次才能更换完成。 |
| 3 | 微型消防站1套(国标) | / | 1 | 套 | 02款消防战斗服6套，微型消防站箱子1套，消防扳手2把，安全绳6条，空呼面罩6个，灭火器6具 |
| 4 | 消防水带更换 | 8-65-25 | 309 | 套 | 每套包含：消防水枪、水龙带、龙带对接、卡件 |
| 5 | 点型可燃气体探测器(柴油发电机房 储油间增加可燃气体探测系统) | GST-BXK01 | 1 | 只 | 可燃气体控制器安装调试 |
| 6 | 可燃气体报警控制器(柴油发电机房 储油间增加可燃气体探测系统) | GST-QKP01 | 1 | 只 | 点型可燃气体探测器并安装调试 |
| 7 | 一期高压配电室安装七氟丙烷气体灭火控制装置1套及 更换配套 | GQK20/2.5,GFM1021-B1.00 | 1 | 套 | 气体灭火每套包含：气体灭火主机1台、手动气体按钮2套、放弃指示灯2套、监视模块2套、感温探测器4套、感烟探测器4套、控制模块4套、ZRRVS2\*1.5双绞线500米 |
| 8 | 更换配套甲级防火门3樘 | M1021-B1.00 | 3 | 樘 | 3套新采购防火门安装、包套、灌浆 |
| 9 | 消火栓玻璃 | 110CM\*65CM | 618 | 块 | 消火栓玻璃不定期更换，存在今天刚换明天又坏的情况 |
| 10 | 一期消火栓铝合金门框 | 180CM\*70 | 127 | 套 | 常用备件 |
| 11 | 应急吸顶灯1\*22W | TS-ZFJ-E8W-6627G | 157 | 套 |
| 12 | 安全出口DSYJ1011\*15W | FAD-B1 | 32 | 套 |
| 13 | 疏散指示 DSYJ105 1\*15W | HW-ZFJC-E6W-N651 | 50 | 套 |
| 14 | 双 头 应 急 灯2\*10W | SH-ZFZD-E3WA | 32 | 套 |
| 15 | 三管格栅应急荧光灯3\*18W | PAK-B05-328-MI | 20 | 套 |
| 16 | 应急筒灯5寸， 1\*PLC13W | DJ-ZLZD-E9W-05B | 20 | 套 |
| 17 | 楼层指示灯 1\*15W | L-F301 | 18 | 套 |
| 18 | 一期 高压 配电 室 | 双开门甲级防火门更换带封堵 | GFM-1221-BDLK5A1.50-1,DFD-A2-1.0 | 2 | 樘 | 包含防火门更换、门框包套、防火门门框灌浆 |
| 19 | 单开门甲级防火门更换带封堵 | GFM1223-D6B1.5,DFD-A2-1.0 | 1 | 樘 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **一路校区** | | | | | | |
| 序号 | 名称 | 维修维保项 | 规格型号 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 消防系统 维保及检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 |  | 42492.14 | m² | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查； 6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 |
|
| 2 | 灭火器年 检充装 | 灭火器年检及充装 | MFZ/ABC4 | 397 | 具 | 学校为人员密集场所，一次性更换灭火器只能更换30%，不能一次性更换完，需分3到4次才能更换完成 |
| 3 | 配电室、机房七氟丙烷气体钢瓶检测充装 120L | QMQ120/5.3 | 6 | 具 | 人工搬运、返厂检测 |
| 4 | 气体灭火 增加 | 配电室增加气体钢瓶3个100L | 100L\*/3 | 3 | 套 | 施工条件困难，需要人工搬运至施工场所 |
| 5 | 气体灭火 增加 | 配电室增加气体钢 瓶2个90L | 90L\*3 | 2 | 套 |
| 6 | 气体灭火 增加 | 柴油发电机房增加气体灭火钢瓶3个，2个120L，1个100L的药剂 | QMQ120/5.3,120L\*2,100L\*1 | 420 | kg |
| 7 | 消防箱内 配更换 | 自救卷盘更换 | JPS0.8-19/25B | 180 | 套 | 每套包含：自救卷盘、DN25球阀、卡件 |
| 8 | 消防水带更换 | 10-65-20 | 180 | 套 | 每套包含：消防水枪、水龙带、龙带对接、卡件 |
| 9 | 消火栓玻璃 | 110CM\*65CM | 180 | 块 | 消火栓玻璃不定期更换，存在今天刚换明天又坏的情况 |
| 10 | 消防设施  维修 | 双开门甲级防火门 更换带封堵 | GFM-1221-BDLK5A1.50-1,DFD-A2-1.0 | 45 | 趟 | 包含防火门更换、门框包套、防火门门框灌浆 |
| 11 | 电井桥架封堵 | DFD-A2-1.0 | 12 | 处 | 桥架外面及穿墙处水泥封堵，桥架内部防火泥封堵 |
| 12 | 风筒软连接帆布 | CF-XF-1000\*1800-H | 13 | 处 | 需对原风机软连接进行拆除，并更换新的软连接 |
| 13 | 二氧化碳灭火器箱 | 800MM\*650MM\*240MM | 16 | 个 | 常用备件 |
| 14 | 消火栓管道漏水，保不住压 | / | 1 | 项 | 室外管道漏水检测，开挖、维修、维修井建设 |
| 15 | 宿舍过道应急灯 | MJ-B201 | 150 | 个 | 常用备件 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **西安经开第四幼儿园维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序号 | 名称 | 维修维保项 | 规格型号 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 消防系统维保及年度检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | 17800 | m² | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查； 6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 2 | 消防设备维修  更换 | 干粉灭火器年检及充装 | MFZ/ABC3/4 | 158 | 具 | 学校为人员密集场所，一次性更换灭火器只能更换30%，不能一次性更换完，需分3到4次才能更换完成 |
| 3 | 柜式七氟丙烷气体灭火装置 | QMQ4.2/100 | 4 | 套 | 50L柜式七氟丙烷气体灭火装置采购并安装 |
| 4 | 灭火药剂 | / | 138 | KG |  |
| 5 | 点型光电感烟火灾探测器 | JTY-GD-G3/G3T | 2 | 只 | 常用备件 |
| 6 | 点型感温火灾探测器(A2R) | JY-G-YKS3A | 2 | 只 |  |
| 7 | 火灾声光警报器 | JBF4372E | 2 | 只 |  |
| 8 | 气体释放显示灯 | HJ-1750A | 2 | 只 |  |
| 9 | 紧急启停按钮 | LA-122 | 2 | 只 |  |
| 10 | 气体灭火控制器 | GST-QKP01 | 1 | 台 |  |
| 11 | 泵房液位显示 | E+H FMP40 | 1 | 套 |  |
| 12 | 厨房外喷淋改造 | ZSTZ15-68° | 14 | 个 | 改造DN150主管12米，DN65 管道14米，DN50管道22米，DN32 管道30米,DN25 管道200米 |
| 13 | 蓄电池更换 | 12V14AH | 6 | 个 | 每个消防主机2块 |
| 14 | 厨房灭火系统 增加 | 更换药剂 | S-3-AB | 5 | 桶 | 七氟丙烷药剂 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **西安经开第五小学维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序 号 | 名称 | 维修维保项 | 规格型号 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 消防系统维保 及年度检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | 8600 | m² | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查； 6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 2 | 消防 设备 维修 更换 | 干粉灭 火器年检及充装 | MFZ/ABC3/4 | 135 | 具 | 学校为人员密集场所，一次性更换灭火器只能更换30%，不能一次性更换完，需分3到4次才能更换完成 |
| 3 | 应急控制箱4套备用电池更换 | NP7-12 | 4 | 套 | 每套控制箱2块电池 |
| 4 | 烟感探测器 | JBF4101 | 180 | 个 | 常用备件 |
| 5 | 温感探测器 | JBF4111 | 15 | 个 |
| 6 | 手动报警按钮 | JBF4121-P | 40 | 个 |
| 7 | 声光报警器 | JBF4372E | 40 | 个 |
| 8 | 3KVA备用电源 | N-D-3KVA-216Q1 | 4 | 个 |
| 9 | 消火栓按钮 | JBF5123 | 40 | 个 |
| 10 | 监视模块 | JBF5141 | 40 | 个 |
| 11 | 输出模块 | JBF5155 | 40 | 个 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **西安经开第二学校维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序号 | 名称 | 维修维保项 | 规格型号 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 消防系统维保及检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | 104363.55 | m² | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查； 6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 2 | 消防设备维修更换 | 烟感探测器 | JTY-G-GST9611 | 35 | 个 | 常用备件 |
| 3 | 温感探测器 | JBF4111 | 35 | 套 |
| 4 | 手动报警按钮 | JBF4121-P | 35 | 套 |
| 5 | 声光报警器 | JBF4372E | 35 | 套 |
| 6 | 控制模块 | JBF5155 | 35 | 套 |
| 7 | 双头应急灯 | GB1745-2010 | 80 | 套 |
| 8 | 3KVA备用电源 | N-D-3KVA-216Q1 | 8 | 套 |
| 9 | 消火栓按钮 | JBF5123 | 30 | 套 |
| 10 | 消防电话分机 | HY57168 | 8 | 套 |
| 11 | 消防泵控制柜 检修 | GGD-XFP-2-30 | 2 | 套 | 更换变频器 |
| 12 | 监视模块 | JBF5141 | 20 | 套 | 常用备件 |
| 13 | 输出模块 | JBF5155 | 20 | 套 |
| 14 | 消防主机打印机 | GST-ZQ017 | 1 | 套 |
| 15 | 增加安全指示灯 | PL-BLZD-1LROEI3W-1 | 65 | 套 |
| 16 | ABC4灭火器年检及充装 | MFZ/ABC4 | 650 | 具 | 学校为人员密集场所，一次性更换灭火器只能更换30%，不能一次性更换完，需分3到4次才能更换完成 |
| 17 | 消火栓玻璃 | 110CM\*65CM | 120 | 块 | 消火栓玻璃不定期更换，存在今天刚换明天又坏的情况 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **西安市经开第六中学维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序号 | 名称 | 维修维保项 | 规格型号 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 消防系 统维保 及年度 检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | 25830 | m² | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查； 6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 2 | 消防设 备维修 更换 | 灭火器维修、充装 | /MFZ/ABC4 | 275 | 个 | 学校为人员密集场所，一次性更换灭火器只能更换30%，不能一次性更换完，需分3到4次才能更换完成 |
| 3 | 主机回路板母板一块(4回路的) | JBF-11SF-LA8B | 2 | 块 | 常用备件 |
| 4 | 消防水带维修 | 8-65-25 | 30 | 条 |
| 5 | 车库口防火卷帘门与消防控制室未连接，(需放4x 1.5电缆300米与消防主机连接并加装控制模块2套，烟感1套，温感1套，达到消防联动) | / | 1 | 项 |  |
| 6 | 消防门玻璃更换 | 110CM\*65CM | 200 | 块 | 消火栓玻璃不定期更换，存在今天刚换明天又坏的情况 |
| 7 | 烟感探测器需更换 | JTY-GD-EI8010N | 35 | 套 | 常用备件 |
| 8 | 手动报警按钮维修 | JBF4121-P | 35 | 套 |
| 9 | 消火栓按钮维修 | JBF5123 | 35 | 套 |
| 10 | 声光报警器维修 | JBF4372E | 35 | 个 |
| 11 | 控制模块维修 | JBF5155 | 35 | 套 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **西安经开第十二小学维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序号 | 名称 | 维修维保项 | 规格型号 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 消防系统 维保及年 度检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | 19102.34 | m² | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查； 6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 2 | 消防设备 维修更换 | 消防应急灯线路改造 (包含配线槽、电线、 线管及配件) | / | 500 | 米 | KBG20线管500米，BV2.5电线1500米 |
| 3 | 干粉灭火器 | MFZ/ABC4 | 200 | 具 | ABC4 |
| 4 | 水基灭火器 | MSWZ/3 | 8 | 具 | 3L |
| 5 | 消防专用水带 | 8-65-25 | 95 | 套 | 每套包含：消防水枪、水龙带、龙带对接、卡件 |
| 6 | 应 急 疏 散  指示牌增加 | 疏散、楼层指示灯 | PL-BLZD-1LROEI3W-1 | 50 | 个 | 常用备件 |
| 7 | 电源线 | ZR-BV-2.5MM² | 700 | 米 | KBG20线管700米，BV2.5电线700米 |
| 8 | 防火门 | 顺序器 | SL-003 | 10 | 个 | 常用备件 |
| 9 | 闭门器 | TM950F | 10 | 个 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **西安经开第十三小学维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序号 | 名称 | 维修维保项 | 规格型号 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 消防系统维保及年度检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | 4096.95 | m2 | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查； 6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 2 | 消防设备维修更换 | 灭火器年检:4公斤干粉 | MFZ/ABC4 | 168 | 个 | 学校为人员密集场所，一次性更换灭火器只能更换30%，不能一次性更换完，需分3到4次才能更换完成 |
| 3 | 消防水带更换 | 8-65-25 | 3 | 条 | 每套包含：消防水枪、水龙带、龙带对接、卡件 |
| 4 | 消火栓箱玻璃更换 | 110CM\*65CM | 3 | 块 | 消火栓玻璃不定期更换，存在今天刚换明天又坏的情况 |
| 5 | 烟感探测器需更换 | JBF4101 | 5 | 套 | 常用备件 |
| 6 | 手动报警按钮更换 | JBF4121-P | 1 | 套 |
| 7 | 消火栓按钮更换 | JBF5123 | 1 | 套 |
| 8 | 声光报警器更换 | JBF4372E | 1 | 个 |
| 9 | 控制模块更换 | JBF5155 | 1 | 套 |
| 10 | 电动防火门顺序器更换 | SL-003 | 1 | 套 |
| 11 | 应急照明更换 | GB1745-2010 | 20 | 套 |
| 12 | 疏散方向指示灯更换 | PL-BLZD-1LROEI3W-1 | 7 | 套 |
| 13 | 安全出口指示灯更换 | PL-BLZD-1LROEI3W-1 | 15 | 套 |
| 14 | DN65闸阀更换 | DN65\*1 | 1 | 个 |
| 15 | DN150蝶阀更换 | DN150\*1 | 1 | 套 |
| 16 | 排烟阀更换 | PYF-SDC-K | 1 | 套 |
| 17 | 室内消火栓 | SNZ65 | 2 | 套 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **渭北中学维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序号 | 名称 | 维修维保项 | 规格型号 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 消防系统维保 及年度检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | 107569 | m2 | 包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 2 | 消防维修 | 新增空呼面罩(消防检查提出人员密集场所必须配备空呼面罩) | XFZ-40 | 150 | 具 |  |

**高铁新城和泾渭新城等13所学校消防设施设备维护保养维修检测项目**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **西安市经开第一中学维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序号 | 名称 | 维修维保项 | 规格型号 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 消防系 统维保 及年度 检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | 57325 | m2 | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查； 6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 2 | 消防设 备维修 与更换 | 灭火器更新(干粉灭火器使用年限为10年，建校至今已超过10年且消防部门检查多次提出我校灭火器需要更新) | /MFZ/ABC4 | 596 | 具 | 学校为人员密集场所，一次性更换灭火器只能更换30%，不能一次性更换完，需分3到4次才能更换完成 |
| 3 | 新增洁净气体灭火器(消防 部门检查多次提出实验室、录课教室、音乐教室、监控室、餐厅、多媒体教室需配备洁净气体灭火器) | MT5 | 100 | 具 | MT5灭火器 |
| 4 | 消火栓门及内配更新(教学 楼部分消火栓门门扇与门框已基本分离，无法维修。大部分内配因漏水严重无法使用，且建校至今从未更换) | GFM-XH-1021 | 343 | 套 | 每套包含：消火栓铝合金门（含玻璃）、自救卷盘、消防水枪、水龙带、龙带对接、DN25球阀、2具灭火器、卡件 |
| 5 | 消火栓玻璃损坏更换(学校 为特殊场所且学生下课就在附近活动玩耍难免碰上，根据实际统计23年维保公司更换消防玻璃不低于200块) | 110CM\*65CM | 200 | 块 | 消火栓玻璃不定期更换，存在今天刚换明天又坏的情况 |
| 6 | 更换烟感 | TBF4100 | 65 | 套 | 常用备件 |
| 7 | 更换手报 | JBF41 21 | 35 | 套 |
| 8 | 更换声光 | JBF4732E | 40 | 套 |
| 9 | 更换控制模块 | JBF5155 | 55 | 套 |
| 10 | 更换监视模块 | JBF5141 | 55 | 套 |
| 11 | 更换消火栓按钮 | JBF5123 | 50 | 套 |
| 12 | 更换应急灯 | M-ZFZ-E5W093 | 150 | 套 |
| 13 |  | 新增安全指示灯 | M-BLZD-1LROE 5WACK | 150 | 套 |
| 14 | 高位水箱稳压系统(稳压系 统长期使用，造成稳压管气囊受损不能达到稳压作用，且稳压泵已多次维修仍旧不能达到稳压作用) | XBD-L | 1 | 套 | 稳压管、2套稳压泵以及部分管道、阀门、压力表、水流开关等 |
| 15 | 防火门闭门器 | TM950F | 100 | 套 | 常用备件 |
| 16 | 防火卷帘维修(常年使用， 防火卷帘控制箱以及电机出现老坏情况，且部分门已变形) | EX600 | 8 | 套 | 学校 已投用，防火卷帘均在吊顶上安装，防火卷帘更换需拆除并修复10平方到12平方石膏吊顶。 |
| 17 | 电井房防火封堵(原建设遗 留问题，消防检查提出整改) | DFD-A2-1.0 | 500 | 洞 | 桥架外面及穿墙处水泥封堵，桥架内部防火泥封堵 |
| 18 |  | 新增空呼面罩(消防检查提 出人员密集场所必须配备空呼面罩) | XFZ-40 | 150 | 具 | 常用备件 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **西安经开第一小学维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序号 | 名称 | 维修维保项 | 规格型号 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 消防系统维保 及年度检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | 27000 | m2 | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查； 6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 2 | 消防设 备维修 更换 | 灭火器更新(干粉灭火器使用年限为10年，建校至今已超过11年且消防部门检查多次提出我校灭火器需要更新) | /MFZ/ABC4 | 168 | 具 | 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
| 3 | 洁净气体灭火器新增(消防部门检查多次提出音乐教师、监控室、餐厅、多媒体教师需配备洁净气体灭火器) | MT5 | 55 | 具 | MT5灭火器 |
| 4 | 空呼面罩新增 | XFZ-40 | 100 | 套 | 常用备件 |
| 5 | 消火栓门及内配更新(教学楼部分消火栓门门扇与门框已基本分离，无法维修，现在大部分内配漏水严重无法使用，且建校至今从未更换 ) | GFM-XH-1021 | 69 | 套 | 每套包含：消火栓铝合金门（含玻璃）、自救卷盘、消防水枪、水龙带、龙带对接、DN25球阀、2具灭火器、卡件 |
| 6 | 消防烟感更新 | TBF4100 | 55 | 套 | 常用备件 |
| 7 | 输入输出模块更新 | JBF5155 | 30 | 套 |
| 8 | 声光报警器更新 | JBF4732E | 35 | 套 |
| 9 | 闭门器更新 | TM950F | 60 | 套 |
| 10 | 顺序器更新 | 304不锈钢顺位器 | 75 | 套 |
| 11 | 手动报警器更新 | JBF41 21 | 35 | 套 |
| 12 | 消防玻璃更新(学校为特殊场所且学生下课就在附近玩耍难免碰上，根据实际统计23年维保公司更换消防玻璃不低于200块) | 110CM\*65CM | 200 | 块 | 消火栓玻璃不定期更换，存在今天刚换明天又坏的情况 |
| 13 | 电井房孔洞封堵(原建设遗留问题，消防检查提出整改) | DFD-A2-1.0 | 183 | 洞 | 桥架外面及穿墙处水泥封堵，桥架内部防火泥封堵 |
| 14 | 安全指示牌防护罩 | 40\*17.5CM | 200 | 套 | 常用备件 |
| 15 | 安全指示灯更新 | M-BLZD-1LROE 5WACK | 120 | 套 |
| 16 | 应急灯更新 | M-ZFZ-E5W093 | 120 | 套 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **西安经开第三小学维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序号 | 名称 | 维修维保项 | 规格型号 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 消防系统维保 及年度 检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | 40097 | m2 | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查；  6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 2 | 消防设 备维修 与更换 | 灭火器充装、年检 | MFZ/ABC4 | 410 | 具 | 学校为人员密集场所，一次性更换灭火器只能更换30%，不能一次性更换完，需分3到4次才能更换完成 |
| 3 | 一期教学楼新增应急照明(原教学楼未设计应急照明，不满足现有规范，需重新增加) | GB1745-2010 | 100 | 具 | 原设计没有安装，重新设计安装 |
| 4 | 线路敷设(原教学楼未设计应急照明，不满足现有规范，需重新增加) | KVV3\*2.5 | 3500 | 米 |
| 5 | 消火栓玻璃损坏更换(学校为特殊场所且学生下课就在附近玩耍难免碰上，根据实际统计23年维保公司更换消防玻璃不低于100块) | 110CM\*65CM | 200 | 块 | 消火栓玻璃不定期更换，存在今天刚换明天又坏的情况 |
| 6 | 更换烟感 | JBF4101 | 75 | 套 | 常用备件 |
| 7 | 更换手报 | JBF4121-P | 50 | 套 |
| 8 | 更换声光 | JBF4372E | 50 | 套 |
| 9 | 更换控制模块 | JBF5155 | 50 | 套 |
| 10 | 更换监视模块 | JBF5141 | 50 | 套 |
| 11 | 更换消火栓按钮 | JBF5123 | 50 | 套 |
| 12 | 消火栓泵维修 | XBD7.5/40G-TPG | 2 | 台 |
| 13 | 一期地下车库双电源配电柜改造(地下车库原应急照明与普通照明合用1个配电柜、消防强切无法强切) | XL-21 | 5 | 台 |
| 14 | 高位水箱稳压泵更换(稳压泵长期漏水，维保公司已维修3次，判定为无法维修) | XBD-L | 2 | 台 |
| 15 | 防火门闭门器 | TM950F | 70 | 套 |
| 16 | 挡烟垂壁维修 | FB-W-2.0-2500 | 2 | 套 |
| 17 | 二期火灾报警故障点处理 | JB-TG-JBF-11SF | 183 | 个 | 线路排查并更换损坏设备 |
| 18 | 二期应急照明系统故障处理 | GB1745-2010 | 69 | 个 |
| 19 | 消防水带更换 | 8-65-25 | 60 | 条 | 每套包含：消防水枪、水龙带、龙带对接、卡件 |
| 20 | 消火栓门更换(教学楼部分消火栓门门扇与门框已基本分离，无法维修) | 1800MM\*700MM | 55 | 套 | 消火栓门总成 |
| 21 | 自救卷盘更换(原自救卷盘为橡胶材质，且建校至今从未更换，现在大部分自救卷盘已风化漏水) | JPS0.8-19/25B | 195 | 套 | 每套包含：自救卷盘、DN25球阀、卡件 |
| 22 | 消防广播功率放大器更换 | HY2731D3 | 1 | 套 | 更换广播功率放大器并调试现场广播及线路检查 |
| 23 | 新增洁净气体灭火器(使用于实验室、图书室、厨房、艺体室、音乐教室等场所) | MT5 | 85 | 套 | MT5灭火器 |
| 24 | 新增空呼面罩(消防检查提出人员密集场所必须配备空呼面罩) | XFZ-40 | 100 | 具 | 常用备件 |
| 25 | 防火封堵(原建设遗留问题，消防检查提出整改) | DFD-A2-1.0 | 218 | 洞 | 水泥封堵桥架外面及穿墙部分，防火泥封堵桥架内部 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **西安经开第六小学维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序 号 | 名称 | 维修维保项 | 规格型号 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 消防系统维保及年度检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | 7100 | m² | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查； 6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 2 | 消防设备更换 | ABC4干粉灭火器检测、充装 | MFZ/ABC4 | 119 | 个 | 学校为人员密集场所，一次性更换灭火器只能更换30%，不能一次性更换完，需分3到4次才能更换完成 |
| 3 | 洁净气体灭火器更新(消防部门检查多次提出音乐教师、监控室、餐厅、多媒体教师需配备洁净气体灭火器) | MT5 | 30 | 套 | MT5灭火器 |
| 4 | 增加火灾报警主机(消防部门检查多次提出学校未人员密集场所需要增加火灾报警系统) | JB-QG-GST5000 | 1 | 套 | 800点消防壁挂报警主机 |
| 5 | 火灾报警系统布线 | 2\*1.5MM² | 5000 | 米 | 常用备件 |
| 6 | 烟感 | JTY-G-GST9611 | 180 | 套 |
| 7 | 手动报警按钮 | I-SAMGST9122 | 35 | 套 |
| 8 | 声光报警器 | JBF4372E | 35 | 套 |
| 9 | 广播 | TS-XG1000 | 60 | 套 |
| 10 | 控制模块 | JBF5155 | 55 | 套 |
| 11 | 安全指示灯 | PL-BLZD-1LROE3W-1 | 55 | 套 |
| 12 | 应急灯 | GB1745-2010 | 55 | 套 |
| 13 | 水龙带更新(现在大部分水龙带漏水严重无法使用，且建校至今从未更换) | 10-65-20 | 40 | 条 | 每套包含：消防水枪、水龙带、龙带对接、卡件 |
| 14 | 自救卷盘更新(现在大部分自 救卷盘漏水严重无法使用，且建校至今从未更换 ) | JPS0.8-19/25B | 40 | 条 | 每套包含：自救卷盘、DN25球阀、卡件 |
| 15 | 七氟丙烷钢瓶检测 | QMQ100/4.2 | 2 | 120L | 人工搬运、返厂检测，年检过程存在30%的药剂损耗 |
| 16 | 七氟丙烷充装 | 100L | 2 | 具 |  |
| 17 | 消防玻璃更新(学校为特殊场 所且学生下课就在附近玩耍难免碰上，根据实际统计23年维保公司更换消防玻璃不低于100块) | 110CM\*65CM | 100 | 块 | 消火栓玻璃不定期更换，存在今天刚换明天又坏的情况 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **西安经开第八小学维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序号 | 名称 | 维修维保项 | 规格型号 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 消防系 统维保 及年度 检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | 12493.77 | m2 | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查； 6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担）   9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 2 | 消防设 备维修 与更换 | 灭火器更新(原设计灭火器为 ABC3,消防部门检查提出需要更换ABC4干粉灭火器 | MFZ/ABC4 | 135 | 具 | 学校为人员密集场所，一次性更换灭火器只能更换30%，不能一次性更换完，需分3到4次才能更换完成 |
| 3 | 新增洁净气体灭火器(消防部 门检查多次提出实验室、图书 馆、录课教室、专业部室、监 控室、餐厅、多媒体教室需配 备洁净气体灭火器) | MT5 | 50 | 具 | MT5灭火器 |
| 4 | 消防电源监控主机(住建局验 收提出整改意见) | JBF-61S60JBF-PWMS | 1 | 套 | 常用备件 |
| 5 | 烟感报警器 | JTY-G-GST9611 | 30 | 套 | 常用备件 |
| 6 | 手动报警按钮 | I-SAMGST9122 | 20 | 套 |
| 7 | 电井房防火封堵(住建局验收 提出整改意见) | DFD-A2-1.0 | 96 | 洞 | 水泥封堵桥架外、防火泥封堵桥架内部 |
| 8 | 控制模块 | JBF5155 | 40 | 套 | 常用备件 |
| 9 | 声光报警器 | JBF4372E | 20 | 套 |
| 10 | 应急灯 | GB1745-2010 | 50 | 套 |
| 11 | 安全指示灯 | PL-BLZD-1LROE3W-1 | 60 | 套 |
| 12 | 安全指示牌防护罩 | 40\*17.5CM | 200 | 套 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **西安经开第一幼儿园维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序号 | 名称 | 维修维保项 | 规格型号 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 消防系统维保及年度检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | 3100 | m2 | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查； 6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 2 | 消防设备更换 | ABC4灭火器检测、充装 | /MFZ/ABC4 | 66 | 个 | 学校为人员密集场所，一次性更换灭火器只能更换30%，不能一次性更换完，需分3到4次才能更换完成 |
| 3 | 消火栓内配更新(大部分内配因漏水严重无法使用，且建校至今从未更换) | SNZ65 | 16 | 套 | 每套包含：自救卷盘、消防水枪、水龙带、龙带对接、DN25球阀、卡件 |
| 4 | 闭门器更新 | JFS-200 | 20 | 套 | 常用备件 |
| 5 | 洁净气体灭火器新增(消防部门检查多次提出音乐教师、监控室、餐厅、多媒体教师需配备洁净气体灭火器) | MT5 | 30 | 具 | MT5灭火器 |
| 6 | 空呼面罩增加(消防检查提出人员密集场所必须配备空呼面罩) | XFZ-40 | 25 | 具 | 常用备件 |
| 7 | 消防烟感更换 | TBF4100 | 20 | 套 |
| 8 | 输入输出模块更换 | JBF5155 | 10 | 套 |
| 9 | 声光报警器更换 | JBF4732E | 10 | 套 |
| 10 | 应急灯更换 | M-ZFZ-E5W093 | 25 | 套 |
| 11 | 安全指示灯更换 | M-BLZD-1LROE 5WACK | 18 | 套 |
| 12 | 空呼机送检充压 | / | 2 | 套 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **西安经开第三幼儿园维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序号 | 名称 | 维修维保项 | 规格型号 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 消防系  统维保 及年度 检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | 2488 | m2 | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查； 6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 3 | 消防设 备维修 更换 | ABC4灭火器检测、充 装 | MFZ/ABC4 | 65 | 个 | 学校为人员密集场所，一次性更换灭火器只能更换30%，不能一次性更换完，需分3到4次才能更换完成 |
| 4 | 洁净气体灭火器新 增(消防部门检查多 次提出实验室、图书 馆、录课教室、专业 部室、监控室、餐厅、 多媒体教室需配备 洁净气体灭火器) | MT5 | 20 | 具 | MT5灭火器 |
| 5 | 空呼面罩(消防检查 提出人员密集场所 必须配备空呼面罩) | XFZ-40 | 15 | 具 | 常用备件 |
| 6 | 双头应急灯 | SH-ZFZD-E3WA | 25 | 个 |
| 7 | 烟感更换 | LD3000EN/C | 20 | 套 |
| 8 | 手动报警按钮更换 | LD2003EN | 4 | 套 |
| 9 | 声光报警器更换 | LD1001EN | 4 | 套 |
| 10 | 安全指示灯 | PL-BLZD-1LROE3W-1 | 30 | 个 |
| 11 | 消防自救卷盘(原自 救卷盘为橡胶材质， 且建校至今从未更 换，现在大部分自救 卷盘已风化漏水) | JPS0.8-19/20 | 8 | 套 | 每套包含：自救卷盘、DN25球阀、卡件 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **西安经开第八幼儿园维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序 号 | 项目名称 | 项目内容 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 备注 |
| 1 | 消防系统 维保及年 度检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | m2 | 1870 | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查； 6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 2 | 消防设备 维修更换 | ABC4灭火器维修、充装 | MFZ/ABC4 | 个 | 75 | 学校为人员密集场所，一次性更换灭火器只能更换30%，不能一次性更换完，需分3到4次才能更换完成 |
| 3 | 新增空呼面罩(消防检 查提出人员密集场所 必须配备空呼面罩) | XFZ-40 | 套 | 15 | 常用备件 |
| 4 | 安全指示灯 | PL-BLZD-1LROEI3W-1 | 套 | 20 |
| 5 | 双头应急灯 | SH-ZFZD-E3WA | 套 | 22 |
| 6 | 自救卷盘(漏水严重无 法使用，且建校至今从未更换) | JPS0.8-19/25B | 条 | 12 | 每套包含：自救卷盘、DN25球阀、卡件 |
| 7 | 增加洁5L净气体灭火器(消防部门检查多次 提出专业部室、监控室、餐厅需配备洁净气体灭火器 | MT5 | 具 | 50 | 常用备件 |
| 8 | 水龙带(漏水严重无法使用，且建校至今从未更换) | 8-65-25 | 条 | 12 | 每套包含：消防水枪、水龙带、龙带对接、卡件 |
| 9 | 烟感 | JTY-GM-FS1017 | 套 | 15 | 常用备件 |
| 10 | 声光报警 | AFN-FS10 | 套 | 15 |
| 11 | 备用电源 | SVC-V1000 | 套 | 1 |
| 12 | 手报 | I-SAP-FS1310 | 套 | 15 |
| 13 | 消火栓 | SNZ65 | 套 | 20 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **西安经开第十一幼儿园维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序号 | 名称 | 维修维保项 | 规格型号 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 消防系统维保及年度检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | 4689 | m2 | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查； 6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
| 2 | 消防设备维修更换 | 灭火器年检及充装：5公斤干粉 | MFZ/ABC5 | 57 | 个 | 学校为人员密集场所，一次性更换灭火器只能更换30%，不能一次性更换完，需分3到4次才能更换完成 |
| 3 | 微型消防站02式消防战斗服3套(每套6套装备)国标 | 02式消防战斗服 | 1 | 套 | 02款消防战斗服6套，微型消防站箱子1套，消防扳手2把，安全绳6条，空呼面罩6个，灭火器6具 |
| 4 | 消防水带更换 | 8-65-25 | 4 | 条 | 每套包含：消防水枪、水龙带、龙带对接、卡件 |
| 5 | 消防门玻璃更换 | 110CM\*65CM | 15 | 块 | 消火栓玻璃不定期更换，存在今天刚换明天又坏的情况 |
| 6 | 烟感探测器需更换 | JTY-G-GST9611 | 5 | 套 | 常用备件 |
| 7 | 手动报警按钮更换 | I-SAMGST9122 | 5 | 套 |
| 8 | 消火栓按钮更换 | JBF5123 | 5 | 套 |
| 9 | 声光报警器更换 | JBF4372E | 5 | 个 |
| 10 | 控制模块维修更换 | JBF5155 | 5 | 套 |
| 11 | 防火门顺序器更换 | SL-003 | 5 | 套 |
| 12 | DN65闸阀更换 | DN65 | 3 | 个 |
| 13 | DN150蝶阀更换 | DN150 | 4 | 套 |
| 14 | 排烟阀更换 | PYF-SDC-400\*400 | 4 | 个 |
| 15 |  | 应急照明更换 | GB1745-2010 | 2 | 个 |
| 16 |  | 疏散指示灯更换 | PL-BLZD-1LROE3W-1 | 2 | 个 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **西安经开第二小学维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序号 | 名称 | 维修维保项 | 规格型号 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 消防系统维保及年度检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | 25448.7 | m2 | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查； 6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担 ） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。  10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 2 | 消防设备维修更换 | 灭火器年检及充装:4公斤干粉 | MFZ/ABC4 | 220 | 个 | 学校为人员密集场所，一次性更换灭火器只能更换30%，不能一次性更换完，需分3到4次才能更换完成 |
| 3 | :35公斤干粉 | MFZ/ABC35 | 1 | 个 |
| 4 | :3公斤二氧化碳 | MT3 | 2 | 个 |
| 5 | 微型消防站6套02式消防战斗服(每套6套装备)国标更换 | 02式消防战斗服 | 1 | 套 | 02款消防战斗服6套，微型消防站箱子1套，消防扳手2把，安全绳6条，空呼面罩6个，灭火器6具 |
| 6 | 消防水带更换 | 8-65-25 | 3 | 条 | 每套包含：消防水枪、水龙带、龙带对接、卡件 |
| 7 | 消火栓箱玻璃更换 | 110CM\*65CM | 3 | 块 | 消火栓玻璃不定期更换，存在今天刚换明天又坏的情况 |
| 8 | 配电间5套七氟丙烷钢瓶需年检，每套90L,每套充装药剂90L,钢瓶年检 | GQQ90/2.5 | 5 | 套 | 人工搬运、返厂年检、年检过程存在30%的药剂损耗 |
| 9 | 烟感探测器需更换 | JTY-G-GST9611 | 15 | 套 | 常用件更换 |
| 10 | 温感探测器需更换 | JY-G-YKS3A | 10 | 套 |
| 11 | 手动报警按钮更换 | I-SAMGST9122 | 10 | 套 |
| 12 | 消火栓按钮更换 | JBF5123 | 10 | 套 |
| 13 | 声光报警器更换 | JBF4372E | 10 | 个 |
| 14 | 控制模块更换 | JBF5155 | 10 | 套 |
| 15 | 电动防火门顺序器更换 | SL-003 | 6 | 套 |
| 16 | 防火卷帘控制箱电池更换 | 12V7AH | 6 | 块 |
| 17 | 应急照明更换 | GB1745-2010 | 22 | 套 |
| 18 | 疏散指示灯更换 | PL-BLZD-1LROE3W-1 | 15 | 套 |
| 19 | DN65闸阀更换 | DN65 | 8 | 个 |
| 20 | DN150蝶阀更换 | DN150 | 6 | 套 |
| 21 | DN150止回阀更换 | DN150 | 4 | 个 |
| 22 | 排烟阀更换 | PYF-SDC-400\*400 | 2 | 套 |
| 23 | 消防电话更换 | HJ-1756A | 4 | 把 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **经开第二幼儿园维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序 号 | 项目名称 | 项目内容 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 备注 |
| 1 | 消防系 统维保 及年度 检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | m2 | 7074 | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查； 6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 2 | 消防设 备维修 更换 | ABC4灭火器检测、充装 | MFZ/ABC4/5 | 具 | 64 | 学校为人员密集场所，一次性更换灭火器只能更换30%，不能一次性更换完，需分3到4次才能更换完成 |
| 3 | 新增洁净气体灭火器(消防部门检查多次提出实验室、图书馆、录课教室、专业部室、监控室、餐厅、 多媒体教室需配备洁净气体灭火器) | MT5 | 具 | 50 | MT5灭火器 |
| 4 | 新增空呼面罩(消防检查提出人员密集场所必须配备空呼面罩) | XFZ-40 | 个 | 50 | 常用备件 |
| 5 | 自救卷盘更换(原自救卷盘为橡胶材质，且建校至今从未更换，现在大部分自救卷盘已风化漏水) | JPS0.8-19/25B | 套 | 55 | 每套包含：自救卷盘、DN25球阀、卡件 |
| 6 | 消防水龙带更换(现在大部分水龙带漏水严重无法使 用，且建校至今从未更换) | 10-65-20 | 条 | 35 | 每套包含：消防水枪、水龙带、龙带对接、卡件 |
| 7 | 烟感报警器更换 | JY-G-YKS3A | 个 | 35 | 常用备件 |
| 8 | 手动报警按钮更换 | J-SAP-M(5)C | 个 | 18 |
| 9 | 消火栓按钮更换 | XA-YKS4130B | 个 | 12 |
| 10 | 消防泵房湿式报警阀2套更换 | ZSFZ150 | 套 | 2 |
| 11 | 压力表更换 | Y100 | 套 | 10 |
| 12 | 消火栓更换 | DN65 | 套 | 18 |
| 13 | 高位水箱稳压泵更换(稳压泵长期漏水，维保公司已维修2次，判定为无法维修 ) | XBD-L | 2 | 台 |
| 14 | 七氟丙烷药剂更换(原安装为气溶胶，现在已经过期，且消防部门检查已多次提出现在设备机房不允许使用气溶胶) | 100L | 450 | L |  |
| 15 | 90L七氟丙烷钢瓶新增(原安装为气溶胶，现在已经过期，且消防部门检查已 多次提出现在设备机房不允许使用气溶胶) | QMQ100/4.2 | 5 | 套 |  |
| 16 | 防火门灌浆 | 2100mm\*1600mm | 30 | 套 | 1：1.5砂浆 |
| 17 | 消火栓门更换 | GFM-XH-1021 | 35 | 套 | 常用备件 |
| 18 | 安全指示牌防护罩 | 40\*17.5CM | 100 | 套 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **西安经开第三中学维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序号 | 名称 | 维修维保项 | 规格型号 | 数量 | 单 位 | 备注 |
| 1 | 消防系统维保及年度检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | 43753.5 | m2 | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查； 6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 2 | 消防设备维修更换 | 灭火器年检及充装:4公斤干粉 | MFZ/ABC4 | 368 | 个 | 学校为人员密集场所，一次性更换灭火器只能更换30%，不能一次性更换完，需分3到4次才能更换完成 |
| 3 | :3公斤二氧化碳 | MT/3 | 14 | 个 |
| 4 | :24公斤二氧化碳 | MT/24 | 1 | 个 |
| 5 | 3公斤水基灭火器 | MSWZ/3 | 12 | 个 |
| 6 | 微型消防站3套02式消防战斗服(每套6套装备)国标更换 | 02式消防战斗服 | 3 | 套 | 02款消防战斗服6套，微型消防站箱子1套，消防扳手2把，安全绳6条，空呼面罩6个，灭火器6具 |
| 7 | 消防水带更换 | 8-65-25 | 162 | 条 | 每套包含：消防水枪、水龙带、龙带对接、卡件 |
| 8 | 消火栓箱玻璃更换 | 110CM\*65CM | 50 | 块 | 消火栓玻璃不定期更换，存在今天刚换明天又坏的情况 |
| 9 | 烟感探测器需更换 | JTY-G-GST9611 | 20 | 套 | 常用备件 |
| 10 | 温感探测器需更换 | JY-G-YKS3A | 20 | 套 |
| 11 | 手动报警按钮更换 | I-SAMGST9122 | 20 | 套 |
| 12 | 消火栓按钮更换 | JBF5123 | 20 | 套 |
| 13 | 声光报警器更换 | JBF4372E | 20 | 个 |
| 14 | 控制模块更换 | JBF5155 | 20 | 套 |
| 15 | 电动防火门顺序器更换 | SL-003 | 20 | 套 |
| 16 | 防火卷帘控制箱电池更换 | 12V7AH | 6 | 块 |
| 17 | 应急照明更换 | GB1745-2010 | 28 | 套 |
| 18 | 疏散指示灯更换 | PL-BLZD-1LROE3W-1 | 35 | 套 |
| 19 | DN65闸阀更换 | DB65 | 8 | 个 |
| 20 | DN150蝶阀更换 | DN150 | 6 | 套 |
| 21 | DN150止回阀更换 | DN150 | 4 | 个 |
| 22 | 排烟阀更换 | PYF-SDC-400\*400 | 5 | 套 |
| 23 | 消防电话更换 | HJ-1756A | 3 | 把 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **西安经开第四小学维护保养、维修、年度检测项目内容** | | | | | | |
| 序 号 | 名称 | 维修维保项 | 型号规格 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 消防系统维保 及年度检测 | 消防系统维护保养、检测并出具第三方检测报告 | / | 52790 | m2 | 1、维保期间除清单以外的单次1000元以内设备免费更换； 2、每周安排3名专业人员（消防设施操作员）对学校消火栓泵、喷淋泵、电话分机、风机进行单点测试； 3、每季度对学校不同场所进行消防演练：火灾实景模拟、扑救初期火灾、消防逃生等，单次演练材料准备:烟雾弹15个、灭火弹20个、汽油柴油各1L、干粉灭火器10具、水基灭火器10具、灭火毯2张、空呼面罩10具等； 4、每年聘请专家对所有学校进行消防宣传2次（半年1次）； 5、学校为重点消防单位，维保方安排专人驻场随时配合监管部门对学校消防设施设备进行检查；  6、每个月维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行维保并上传小蜜蜂系统； 7、维保任务完成维保方安排4名专业人员（消防工程师2名、消防设施操作员2名）对学校消防设施进行检测并出具检测报告； 8、所有工作完成，维保方配合教育局聘请专家（最少3名专家）对学校维保检测工作进行验收（专家费由维保方承担） 9、学校为特殊场所，所有的维保工作及维修工作必须在节假日或者学生放学以后才能实施。 10.包含材料价更换、材料安装费，含利润税金。 |
|
| 2 | 消防设备维修 更换 | ABC4灭火器年检、充装 | MFZ/ABC4 | 320 | 个 | 学校为人员密集场所，一次性更换灭火器只能更换30%，不能一次性更换完，需分3到4次才能更换完成 |
| 3 | 新增洁净气体灭火器(消防 部门检查多次提出实验室、 图书馆、录课教室、专业部 室、监控室、餐厅、多媒体 教室需配备洁净气体灭火器 ) | MT5 | 80 | 个 | MT5灭火器 |
| 4 | 水龙带更换(现在大部分水龙带漏水严重无法使用，且建校至今从未更换) | 10-65-20 | 120 | 套 | 每套包含：消防水枪、水龙带、龙带对接、卡件 |
| 5 | 气体灭火主机更换 | GST-QKP01 | 3 | 套 | 常用备件 |
| 6 | 消火栓玻璃损坏更换(学校为特殊场所且学生下课就在附近玩耍难免碰上，根据 实际统计23年维保公司更换消防玻璃不低于200块) | 110CM\*65CM | 100 | 块 | 消火栓玻璃不定期更换，存在今天刚换明天又坏的情况 |
| 7 | 更换烟感 | JTY-G-GST9611 | 50 | 套 | 常用备件 |
| 8 | 更换手报 | I-SAMGST9122 | 50 | 套 |
| 9 | 更换声光 | GST-HX-200B | 50 | 套 |
| 10 | 更换控制模块 | JBF5155 | 50 | 套 |
| 11 | 更换监视模块 | JBF5141 | 50 | 套 |
| 12 | 更换消火栓按钮 | JBF5123 | 50 | 套 |
| 13 | 更换应急灯 | ZY-ZFZD-E3W-B2 | 100 | 套 |
| 14 | 安全指示灯 | PL-BLZD-1LROE3W-1 | 100 | 套 |
| 15 | 高位水箱稳压系统(稳压系统长期使用，造成稳压管气囊受损不能达到稳压作用，且稳压泵已多次维修仍旧不能达到稳压作用) | XBD-L | 1 | 套 | 稳压管、2套稳压泵以及部分管道、阀门、压力表、水流开关等 |
| 16 | 电井房防火封堵(原建设遗留问题，消防检查提出整改 ) | DFD-A2-1.0 | 300 | 洞 | 桥架外面及穿墙处水泥封堵，桥架内部防火泥封堵 |
| 17 | 新增空呼面罩(消防检查提出人员密集场所必须配备空呼面罩) | XFZ-40 | 100 | 具 | 常用备件 |
| 18 | 闭门器更新 | TM950F | 150 | 套 |
| 19 | 安全指示牌防护罩 | 40\*17.5CM | 200 | 套 |
| 20 | 七氟丙烷钢瓶检测 | QMQ100/4.2 | 5 | 120L | 人工搬运、返厂检测 |
| 21 | 七氟丙烷充装 | 100L | 550 | L |  |
| 22 | 自救卷盘更换(现在大部分 自救卷盘漏水严重无法使 用，且建校至今从未更换) | JPS0.8-19/25B | 120 | 条 | 每套包含：自救卷盘、DN25球阀、卡件 |

# **第四章　合同文本**

**采购人（甲方）：**

**中标人（乙方）：**

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述项目范围与相关服务事项协商一致，订立本合同。

**一、项目概况**

1.项目名称： ；

2.项目地点： 。

**二、组成本合同的文件**

1.协议书；

2.中标通知书、招标文件、投标文件、澄清、投标补充文件；

3.附录，即：附表内相关货物及服务的范围和内容；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

**三、合同金额**

合同金额（大写）： （¥ ）。

合同总价即中标价，为一次性报价，不受市场价变化或实际工作量变化的影响。合同价格为含税价，乙方提供产品所发生的一切税（包括增值税）费等都已包含于合同价款中。

**四、结算方式**

1.结算单位：采购人结算，在付款前必须开具等额发票给采购人。

2.结算方式：合同签订后支付乙方合同价款的40%，项目完成并且经甲方组织验收后支付剩余合同价款的60%。

**五、服务期：**自合同签订之日起 年。

**六、质保期：**设备自验收合格之日起 年免费质保。

**七、内容及要求：**详见第三章采购内容及清单。

**八、权利与义务**

（一）甲方的权利与义务

1、甲方有权要求乙方供货的项目内容符合国家相关规范，符合国家验收标准，能够通过国家验收。

2、甲方有权要求乙方配合甲方完成所采购项目内容的验收工作。

3、甲方有权要求乙方提供的产品所涉及的第三方权利进行免责。

4、甲方有义务保证按合同所规定的内容及时间支付乙方相关费用。

5、甲方项目负责人为 。

6、协调乙方供货时与其他部门的关系；

7、乙方不能按甲方要求及时供货，甲方有单方解除合同的权利。解除合同的同时，甲方有权利与评标报告中下一中标候选供应商签订新的供货合同。

8、因乙方原因供货延误，给甲方造成损失或被第三方要求索赔的，乙方应全额承担。

（二）乙方的权利与义务

1、乙方应按本合同的规定供货，并保证产品质量。

2、乙方有义务配合甲方参与项目的验收工作，并确保所供货物符合本项目国家现行标准。

3、乙方项目负责人为 。

4、乙方配送时应充分了解甲方的现场各项管理标准，并全面服从甲方的管理制度、管理细则等；

5、接受甲方现场管理人员的监督和检查；

6、按甲方指定地点将送货，及时清运过程中产生的垃圾，保持现场整洁。

7、乙方所提供设备质保期为\_\_\_\_\_，到期后免费延长质保期。设备质保期按设备安装验收合格办理入库之日算起。质保期满后如需更换零部件，只收取零部件成本费，终身免费维护保养。

**十、质量保证及技术培训**

1.乙方提供的设备(产品)及材料必须保证质量可靠，为市场最新或主流设备(产品)，进货渠道正常，配置合理齐全，应全面满足招标文件的要求，招标文件未明确要求的内容，须按招标设备(产品)主流标准配置或以甲方的补充要求为准。所供设备(产品)工艺质量应严格按国家最新发布的规范标准执行，如发生质量问题由乙方承担全部责任。

2.乙方承诺提供系统现场培训。乙方应保证提供一到两名资深的培训教师，培训计划应注明每次培训课程的时间、地点及课时；每次课程的内容和目的；提供每次课程的文件和资料；

3.培训内容包括系统产品使用培训和高级技术培训。

4.产品培训至少包括产品介绍、安装调测、操作及维护方法、系统配置和升级等方面；高级技术培训是指系统分析设计中的思想和方法。乙方承诺接受培训的人员在培训后能够独立地对系统进行操作使用、管理、维护。

5.现场集中培训产生的所有费用由乙方承担。

**十一、验收**

1.由甲方、乙方共同组织验收，验货合同的标的物方可进行安装、调试。通过验收的应填写政府采购项目验收报告单，并交接全部项目资料。

2.验收时，甲方有权对标的物按采购技术参数逐项进行技术验证测试，测试通过作为验收合格的必要条件，验收不通过，甲方有权拒绝接收货物，甲方有权对乙方进行处罚，并终止合同，已支付款项乙方须全额退还，甲方并可向供应商进行索赔。

**十一、保密**

对工作中了解到的甲方的技术、机密文件等进行严格保密，不得向他人泄漏。本合同的解除或终止不免除乙方应承担的保密义务。

**十二、知识产权**

乙方应对所供设备（产品）具有或已取得合法知识产权，乙方应保证所供设备（产品）及服务不会出现因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引发法律或经济纠纷，否则由乙方负责解决并承担全部责任；如因此影响到甲方的正常使用，甲方有权单方解除本合同，乙方应无条件向甲方退回已收取的全部合同价款，给甲方造成损失的，由乙方一并赔偿。

**十三、合同争议的解决**

合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决。协商达不成一致时，可向甲方当地行政仲裁机关申请仲裁或者向人民法院提请诉讼。

**十四、不可抗力情况下的免责约定**

双方约定不可抗力情况指：双方不可预见、不可避免、不可克服的客观情况，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震等。

**十五、违约责任**

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》的相关条款和本合同约定，乙方未全面履行合同义务或者发生违约，甲方会同采购代理机构有权终止合同，依法向乙方进行经济索赔，并报请政府采购监督管理机关进行相应的行政处罚。甲方违约的，应当赔偿给乙方造成的经济损失。

**十六、其他（**在合同中具体明确）

**十七、合同订立**

1.订立时间： 年 月 日。

2.订立地点： 。

3.本合同一式 份，具有同等法律效力，双方各执 份，双方签字盖章后生效，未尽事宜，双方协商解决。

**（以下无正文）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 甲方（盖章）： |  | 乙方（盖章）： |  |
| 法定代表人（委托代理人）： |  | 法定代表人（委托代理人）： |  |
| 地　　址： |  | 地　　址： |  |
| 开户银行： |  | 开户银行： |  |
| 银行帐号： |  | 银行帐号： |  |
| 电　　话： |  | 电　　话： |  |
| 传　　真： |  | 传　　真： |  |
| 签约日期： | 年 月 日 | 签约日期： | 年 月 日 |

# **第五章　投标文件构成及格式**

**〈项目名称〉合同包**

投标文件

（项目编号： ）

投标人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时　间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

目　　录

第一部分　投标函 X

第二部分　开标一览表 X

第三部分　资格证明文件 X

第四部分　投标人概况 X

第五部分　投标人参加政府采购活动承诺书 X

第六部分　投标方案 X

第一部分　投标函

致：陕西天沃工程项目管理有限公司

我方收到贵中心发布的〈项目名称〉合同包 （项目编号：〈项目编号〉）招标文件，经详细研究，我方决定参加该项目的招标活动。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

1．我方已详细阅读了招标文件，完全理解并同意招标文件的所有事项及内容。

2．我方已悉知并及时关注了贵中心在陕西省政府采购网、全国公共资源交易平台（陕西省·西安市）上发布的关于本项目的有关变更公告（包括但不限于对招标文件做出的修改或澄清、答疑纪要，以及项目暂停、重启、延期、终止等）。

3．我方同意向贵中心提供与本次招标有关的全部证明材料，并保证所提交的证明材料真实、合法、有效。

4．我方理解最低价不是成交的唯一条件，并尊重评标委员会的评审结果。

5．我方投标文件在开启之日起90个日历日（应不少于90个日历日）内有效。

6．若我方成交，我方承诺：（1）将投标文件有效期延长至合同执行完毕；（2）收到成交通知书后提交纸质投标文件一正一副电子版文件两份，并按时交纳招标代理服务费；（3）遵照招标文件中的要求，完成本项目的合同责任和义务。

7．所有关于此次招标活动的函电，请按下列方式联系：

投标人： （投标人全称并加盖公章）

法定代表人（主要负责人）或委托代理人： （签字或盖章）

联系电话：

通讯地址：

邮　　编：

电子邮箱：

日　　期：　　年　月　日

第二部分　开标一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 投标报价（元） | 服务期（年） | 质保期（年） | 项目负责人 | 备注 |
|  |  |  |  |  |
| 投标报价（大写）： （小写：¥ ） | | | | |
| 备注：表内报价内容以元为单位，保留小数点后**两位**。 | | | | |

投标人（公章）：

法定代表人/授权代表（签字或盖章）：

日 期：

**分项报价表**

项目名称： 项目编号：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **一** | **消防设备维修更换费** | | | | | |
| **序号** | **产品名称** | **品牌及规格型号** | **生产厂家** | **数量** | **单价** | **总价** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **二** | **维保及年度检测费用** | | | | | |
| **序号** | **费用名称** | **费用描述** | | **数量** | **单价** | **总价** |
|  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |
| **三** | **其他费用** | | | | | |
| **序号** | **费用名称** | **费用描述** | | **数量** | **单价** | **总价** |
|  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |
| **总计：** | | | | | | |

说明：1、投标人必须按“分项报价表”的内容详细报出投标总报价的各个组成部分的报价，否则作无效响应处理，报价以元为单位，保留小数点后两位，若没有注册商标和具体型号须注明。

2、各投标人应根据招标文件第四章采购内容及清单自行填写，表格空间不足时，可自行扩展。

投标人（公章）：

法定代表人/授权代表（签字或盖章）：

日 期：

第三部分　资格证明文件

1.供应商为具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

2.财务状况报告：提供投标人2024年经审计的财务报告或开标前三个月内开户银行开具的资信证明；

3.税收缴纳证明：提供2025年2月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明（任意税种），依法免税的单位应提供相关证明材料；

4.社会保障资金缴纳证明：提供2025年2月至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

5.投标供应商在社会消防技术服务信息系统（https://shhxf.119.gov.cn/）备案，提供证明材料；

6.拟派项目负责人具有一级注册消防工程师资格证书且在本单位注册；

7.具备履行合同所必须的设备和专业技术能力的说明及承诺；

8.法定代表人委托代理人参加投标时，应提供法定代表人委托授权书；法定代表人亲自参加投标时，应提供法定代表人身份证明书；

9.参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

10.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

11.本项目不接受联合体投标。（提供非联合体投标声明）

12.本项目专门面向中小企业采购（提供中小企业声明函），非中小企业单位（监狱企业、残疾人福利单位除外）不得参与。

**1.供应商为具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；**

**2.财务状况报告：提供投标人2024年经审计的财务报告或开标前三个月内开户银行开具的资信证明；**

**3.税收缴纳证明：提供2025年2月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明（任意税种），依法免税的单位应提供相关证明材料；**

**4.社会保障资金缴纳证明：提供2025年2月至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；**

**5.投标供应商在社会消防技术服务信息系统（https://shhxf.119.gov.cn/）备案，提供证明材料；**

**6.拟派项目负责人具有一级注册消防工程师资格证书且在本单位注册；**

**7.具备履行合同所必须的设备和专业技术能力的说明及承诺；**

**8.法定代表人委托代理人参加投标时，应提供法定代表人委托授权书；法定代表人亲自参加投标时，应提供法定代表人身份证明书；**

**8.1 法定代表人身份证明书**

供应商名称：

统一社会信用代码：

姓 名： 性别： 年龄： 职务：

系 （供应商名称）的法定代表人（单位负责人）。

特此证明。

法定代表人身份证复印件

|  |  |
| --- | --- |
| 身份证复印件  （正面） | 身份证复印件  （反面） |

供应商名称： （全称并盖公章）

日 期： 年 月 日

**8.2 法定代表人授权委托书**

本人 （姓名）系 （供应商名称）的法定代表人，现委托 （被委托人姓名）为我方被授权人。被授权人根据授权，以我方的名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改 （项目名称）合同包 的投标文件、签订合同和全权处理一切与之有关的事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：本授权委托书有效期自开标之日起90天。

代理人无转委托书。

附：法定代表人（单位负责人）身份证复印件、被授权人身份证复印件。

|  |  |
| --- | --- |
| 法定代表人身份证复印件  （正面） | 被授权人身份证复印件  （正面） |
| 法定代表人身份证复印件  （反面） | 被授权人身份证复印件  （反面） |

供应商名称： （盖单位章）

法定代表人（单位负责人）: （签字或盖章）

身 份 证 号：

被授权人： （签字）

身 份 证 号：

授权日期： 年 月 日

说明：本授权委托书仅限被授权人参加投标时提供。

**9.参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；**

致：陕西天沃工程项目管理有限公司

我方作为〈项目名称〉（项目编号：〈项目编号〉）的投标人，在此郑重声明：

1．在参加本次政府采购活动前3年内的经营活动中\_\_\_（填“没有”或“有”）重大违法记录。

2．我方\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）失信被执行人名单。

3．我方\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）重大税收违法案件当事人名单。

4．我方\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

投标人：（投标人全称并加盖公章）

日　期：　　年　月　日

**10.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；**

**供应商企业关系关联承诺书**

1.供应商股东及股权证明。

2.供应商在本项目投标中，不存在与其它供应商负责人为同一人，有控股、管理等关联关系承诺：

2.1管理关系说明：

我单位管理的具有独立法人的下属单位有： 。

我单位的上级管理单位有 。

2.2股权关系说明：

我单位控股的单位有 。

我单位被 单位控股。

2.3、单位负责人：

3. **（是或否）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。**

4.其他与本项目有关的利害关系说明： .

我单位承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

供应商名称： （盖单位公章）

法定代表人或被授权人： （签字或盖章）

日 期： 年 月 日

**11.本项目不接受联合体投标。（提供非联合体投标声明）**

**格式自拟**

**12．本项目专门面向中小企业采购（提供中小企业声明函），非中小企业单位（监狱企业、残疾人福利单位除外）不得参与**

说明：当且仅当投标人在填报前请认真阅读《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）和《财政部、工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》（财库〔2020〕46号）相关规定。

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人：（投标人全称并加盖公章）

日　期：　　年　月　日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

**2．残疾人福利性单位声明函（如有）**

说明：当且仅当投标人为残疾人福利性单位的，应按下文给定格式填写声明函。未提供或未按给定格式提供声明函的，将不能享受招标文件规定的价格优惠政策，但不影响投标文件的有效性。

投标人在填报前请认真阅读《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）相关规定。

残疾人福利性单位声明函（格式）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加〈项目名称〉（项目编号：〈项目编号〉）采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人：（投标人全称并加盖公章）

日　期：　　年　月　日

1. **监狱企业证明函（如有）**

说明：当且仅当投标人为监狱企业的，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明函（格式不限）。

监狱企业证明函

根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

投标人：（投标人全称并加盖公章）

日　期：　　年　月　日

第四部分　投标人概况

（一）投标人基本信息

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位基本情况 | | | | | |
| 投标人全称 |  | | | | |
| 注册地址 |  | | 成立时间 |  | |
| 统一社会信用代码 |  | | 单位性质 |  | |
| 法定代表人  （主要负责人） |  | | 所属行业 |  | |
| 基本存款账户  开户银行 |  | | 基本存款  账户账号 |  | |
| 上年度  营业收入\* |  | | 资产总额 |  | |
| 经营范围 |  | | | | |
| 资质证书名称 | 证书号 | | 等级 | 类型 | |
|  |  | |  |  | |
|  |  | |  |  | |
| 从业人员情况 | | | | | |
| 从业人员总数 |  | 管理人员  数量 |  | 专业技术  人员数量 |  |
| 残疾人  数量 |  | 少数民族  数量 |  |
| 说明 | 1.成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可不填写“上年度营业收入”；  2.招标文件接受联合体的，联合体各方均应提供；  3.表格空间不足时，请自行扩展。 | | | | |

**第五部分　投标人参加政府采购活动承诺书**

未签署下列承诺书的，将被视为无效投标，其责任由投标人自行承担。

（一）质量安全责任承诺书

为保证本采购项目顺利进行，作为投标人，现郑重承诺：

1．我方所投产品的生产（包括设计、制造、安装、改造、维修等）、投入使用的材料等均完全符合国家现行质量、安全、环保标准和要求。

2．我方将严格按照国家现行相关储存、运输、安装调试技术标准及规范、服务标准及规范、施工标准及规范，在规定的时限内，保质、保量完成项目全部内容，并向采购人交付合格产品。

3．对于因产品生产质量以及储存、运输、安装调试、服务、施工等过程中产生的任何安全事故，我方承担全部责任。

4．我方提供的货物、工程、服务等符合现行的国家、行业、地区、企业标准及要求，标准不一致的，以更为严格的为准，我方对提供的货物、工程、服务等的质量、安全、环保等承担全部责任。

投标人：（投标人全称并加盖公章）

日　期：　　年　月　日

**（二）参加政府采购活动行为自律承诺书**

作为参加本次政府采购项目的投标人，我方郑重承诺在参与政府采购活动中遵纪守法、公平竞争、诚实守信，如有违反愿承担一切责任及后果：

1．不与采购人、采购代理机构、政府采购评审专家恶意串通，不向其行贿或提供其他不正当利益；

2．不与其他投标人恶意串通，采取“围标、串标、陪标”等商业欺诈手段谋取中 标、成 交；

3．不提供虚假或无效证明文件（包括但不限于资格证明文件、合同及验收文件、检验检测报告、从业人员资格证书、机构或所投产品的各类认证证书等）或虚假材料谋取中 标、成 交；

4．不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人；

5．不以不正当理由拒不与采购人签订政府采购合同，或逾期签订政府采购合同，或不按照采购文件确定的事项签订政府采购合同；

6．不以不正当理由拒绝履行合同义务，不会擅自变更、中止或者终止政府采购合同或将政府采购合同转包；

7．不在提供商品、服务或工程施工过程中提供假冒伪劣产品，损害采购人的合法权益或公共利益；

8．不采取捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行质疑和投诉；

9．不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

10．尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和采购人、采购代理机构的政府采购工作要求，愿意承担因违约行为给采购人造成的损失。

投标人：（投标人全称并加盖公章）

日　期：　　年　月　日

**第六部分　投标方案**

（一）技术（服务）要求响 应索引表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **招标文件条款明细** | **响 应索引** | **响 应说明** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 备注 | 1．对第三章中的技术（服务）做出响 应。其中，属于实质性要求的，最好在“招标文件条款明细”保留原实质性要求中的。  2．响 应说明按实际响 应情况填写“优于”、“响 应”、“不响 应”。  3．“响 应索引”单元格中注明引用位置，如“见技术（服务）响 应方案\*\*页”。 | | |

投标人（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日 期：

**附：服务响 应方案**

（二）商务要求响 应索引表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **招标文件条款明细** | **响 应索引** | **响 应说明** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 备注 | 1．对第三章中的商务要求做出响 应。其中，属于实质性要求的，最好在“招标文件条款明细”保留原实质性要求”。  2．响 应说明按实际响 应情况填写“优于”、“响 应”、“不响 应”。  3．“响 应索引”单元格中注明引用位置，如“见商务响 应方案\*\*页”。  4.投标文件中商务响应与招标文件要求完全一致的，不用在此表中列出，但必须提交空白表。 | | |

投标人（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日 期：

**附：商务响 应方案**

（三）其他需要投标人提供的材料

**1．项目实施人员情况表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. 项目负责人 | | | | | | | | | | |
| 姓名 | 年龄 | 资格 | 职称 | | 在本行业从业工作年限 | | | 主要工作  业绩和经历 | 拟派  分工 | |
|  |  |  |  | |  | | |  |  | |
|  |  |  |  | |  | | |  |  | |
| 1. 管理人员 | | | | | | | | | | |
| 姓名 | 年龄 | 资格 | 职称 | | | 在本行业从业工作年限 | | 主要工作  业绩和经历 | | 拟派  分工 |
|  |  |  |  | | |  | |  | |  |
|  |  |  |  | | |  | |  | |  |
|  |  |  |  | | |  | |  | |  |
| 1. 技术人员/服务人员 | | | | | | | | | | |
| 姓名 | 年龄 | 学历 | | 职称 | | | 从事类似项目工作年限 | 主要工作  业绩和经历 | | 拟派  分工 |
|  |  |  | |  | | |  |  | |  |
|  |  |  | |  | | |  |  | |  |
|  |  |  | |  | | |  |  | |  |
| 1. 辅助人员 | | | | | | | | | | |
| 姓名 | 年龄 | 学历 | | 职称 | | | 从事类似项目工作年限 | 主要工作  业绩和经历 | | 拟派  分工 |
|  |  |  | |  | | |  |  | |  |
|  |  |  | |  | | |  |  | |  |
| 备注 | 1．表格行数不足时请自行扩展。  2．表中所列“项目负责人、管理人员、技术人员/服务人员、辅助人员”仅为示例，投标人可根据招标文件要求自行安排人员类别。  3．招标文件对人员“资格\学历\职称”提出要求的，应在本表下方附相应的“资格证\学历证\职称证”等证明文件。 | | | | | | | | | |

投标人（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日 期：

**2．拟投入项目的专业设备情况表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **设备名称** | **计量单位** | **数量** | **生产企业** | **使用年限** | **自购/外协** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 备注 | 1．表格行数不足时请自行扩展。  2．设备可以填写单台设备，也可以填写成套设备。 | | | | | |

投标人（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日 期：

**3．业绩一览表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **项目内容** | **合同金额(万元)** | **业主联系人及电话** |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

注：1.投标人如实列出以上情况，如有隐瞒，一经查实将导致其报价申请被拒绝。

2.投标人应提供双方签订的合同(合同复印件加盖公章装订在投标文件中)。

投标人（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日 期：

**4.其他（根据招标文件要求自行补充）**