

雁塔校区食堂设施设备采购项目-澄清回复

1. 请提供装修部分图纸（装饰装修、给排水、电气工程、消防工程）清单内所涉及的图纸。

回复：根据招标文件要求，现场勘察，每家投标单位自行设计本项目厨房(含库房、粗加工间、操作间、面点间、售卖间、洗碗间、排烟系统、新风系统等)内的①给水、排水、②电气、③排烟系统、厨房补风系统的布局图；④提供后厨装修及厨房区域效果图。

2. 新建隔墙 4.5m，根据规范，需要做构造柱，圈梁、地梁，清单内没有对应清单项，是否新建。

回复：需要，门洞上需做过梁；

3. 地面回填请明确具体材质。

回复：轻质陶粒、炉渣回填；

4. 防水请明确材质以及厚度。

回复：丙纶布，JS 防水涂料。

5. 细石混凝土请明确厚度及混凝土型号。

回复：C25，50mm

6. 新建地沟内防水请明确防水材质以及厚度。

回复：丙纶布，JS 防水涂料。

7. 地沟 U 型槽请明确不锈钢材质及厚度。

回复：304 材质，1.5mm

8. 无孔铝扣板 600*600 请明确厚度，龙骨型号。

回复：1.2mm，90 三角龙骨；

9 给排水工程请明确是否包含进入厨房内前端电缆，配电箱个数、是否包含水表，截止阀等。

回复：包含，配电箱数量根据回路数量定（一级箱、二级箱）；

10. 强弱电工程是否包含灯具，明确电缆型号，此部分内容均影响报价。

回复：包含，电缆型号根据设备功率确定（不低于 2.5mm²）

11. 消防改造需提供图纸，点位个数。

回复：根据平面布置图并现场勘察，满足消防要求；

12. 消防强排包含内容请明确，风管材质厚度明确。

回复：消防强排。镀锌材质 1.2mm；

13. 后厨防火门是否包含门套，若包含明确做法，材质。

回复：包含、材质匹配防火门,做法根据现场实际尺寸定制；

14. 明档窗需提供节点图纸，明确窗样式以及材质。

回复：断桥铝 90 料，自行设计，满足相关部门规范要求；

15. 卫生间隔断及门明确材质及厚度，做法。

回复：结合现场装修风格，防火木门，厚度不低于 50mm；

16. 大便器、蹲便器、洗脸盆、拖把池请明确规格型号，尺寸材质。

回复：尺寸结合现场大小，材质优质陶瓷；

17. 传菜梯顶板开洞需提供详细图纸，明确尺寸，具体做法。

回复：根据招标文件清单要求；

18. 大理石自助餐台需提供对应清单节点图纸。

回复:招标文件要求匹配餐炉，根据招标文件清单规格要求，自行设

计，外观大气，含碟仓、灯带含强电及弱电；

19. 包间装饰吊装请提供天花节点图纸。

回复：根据包间风格自定义，必须突出天花造型；

20. 包间灯具-主灯+射灯+灯带，请明确对应规格型号。

回复：根据天花造型确认，含主灯和射灯；

21. 窗帘请明确材质高度等参数。

回复：高度根据现场尺寸，3 倍幅宽，材质棉；

22. 包间装饰画请明确对应样式，尺寸等参数。

回复：根据现场房间大小，装修风格自行匹配；

23. 包间活动隔断（推拉门）明确，尺寸及做法等参数。

回复：根据现场勘察自行设计。

24. 墙体拆除位置；现场包间区域不符合装修使用要求(漏水、漏风)；
室内现有墙面基层铲除是否施工前由招标人完善？

回复：拆除部分为明档区域 200mm 墙体，现场包间区域不符合装修使用要求施工前由校方进行完善施工。

25. 招标文件中工程量变化如何结算？

回复：以招标文件清单为依据。

26. 本项目需明确应急照明系统接线位置。

回复：应急照明系统接线位置为餐厅后厨入口墙面新增配电箱处。

27. 本项目需要考虑排烟窗或机械排烟清单未涉及此内容。

回复：以招标文件中清单为依据。

28. 招标文件清单与实际工程量清单不符时如何结算？

回复：以招标文件中清单为依据。

29. 本项目餐厅、包间建筑与北侧建筑有相连需明确是否为一栋建筑？
单栋建筑任一层建筑面积超过 1500 平需要设置自动喷水灭火系统；
如果是两栋建筑，他们的外墙是防火墙则防火间距不限，如果不是防火墙后期需要改造为防火墙。

回复：本项目餐厅、包间建筑与北侧建筑不是一栋建筑，墙体不相连。

30. 需明确消火栓系统消防水源接入点位置，消防水池容量，消防水泵参数(流量、压力)、高位消防水箱位置和容量。

回复：前厅为干式灭火器，后厨消防排烟接入排烟灭火控制系统，其他自行设计。

31. 火灾报警系统按照清单本项目设置区域报警主机，需明确区域报警主机接线位置(消防控制室位置)。

回复：接线位置为消防控制室内独立消防接线端口，消防控制室位置以校方指定地点为准。

32. 前期平面布局考虑下排烟设置，不做机械排烟的话，需考虑下排烟窗的位置和尺寸。

回复：依据消防规范自行设计。

33. 本项目建筑是否原有一消验收通知书、房产证？

回复：一消验收通知书、房产证办理完成

34. 现场实测施工面积 1090 m²，招标文件为 890m²，以哪个为准？

回复：以 890m² 为准。

35. 预算清单中 20 米长 200 mm 厚的墙体拆除是哪一位置墙体？

回复：明档区域墙体。

36. 包间区域入口新作大门，后墙靠后院部分能否开窗户，费用包含在总价还是额外增加？

回复：墙体为后砌墙体可开窗户，费用包含在总价内。

37. 报价清单没有室内整体墙面基层铲除，费用包含在总价还是额外增加？

回复：包含在清单内。

38. 大厅大理石餐台(6500*600*800mm)是否在大厅新做一个自助餐台。常规自助餐台宽度应在 1200mm 左右，尺寸以哪个为准？

回复：以 6500*600*800mm 为准。

39. 招标文件中工程量变化和漏项如何调整？

回复：以招标文件清单为依据。

40. 售卖窗口是否有详细方案指导报价？

回复：根据整体布局方案自行设计。

41. 卫生间排水及到室外排污管是否已计入排水报价？

回复：包含在总价内。