

### 三、已标价工程量清单

后附投标清单

供应商名称：陕西腾龙鼎德建设工程有限公司（加盖公章）

2025年11月13日

靖边县检察院屋面防水维修工程      工程

## 投 标 报 价

投 标 人： \_\_\_\_\_（盖章）

年   月   日

工程名称：靖边县检察院屋面防水维修工程

## 投 标 总 价

投标总价（小写）：951347.91

（大写）：玖拾伍万壹仟叁佰肆拾柒元玖角壹分

投 标 人：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

## 工程项目清单费用汇总表

工程名称:靖边县检察院屋面防水维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 工程项目清单费用汇总表

工程名称:靖边县检察院屋面防水维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 单位工程清单费用汇总表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	494295.85
1.1	其中:建筑工人社保费用	22807.3
2	措施项目费	32734.99
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中:建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	32734.99
2.2.1	安全文明施工措施费	26131.73
2.2.2	冬雨季施工增加费	3197.99
2.2.3	夜间施工增加费	1066
2.2.4	二次搬运费	1406.52
2.2.5	测量放线定位复测费	932.75
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	527030.84
5	增值税	47432.78
6	单位工程造价	574463.62
合 计		574463.62

## 分部分项工程项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		办公楼					494295.85
1	011707002001	屋面混凝土保护层拆除	1. 厚度 40mm	m2	1138	37.26	42401.88
2	010103002001	余方弃置	1. 楼层运出垃圾垂直运距18m以内 2. 垃圾外运: 10km	m3	45.52	422.91	19250.86
3	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格 、厚度:4mmSBS改性沥青防水卷材(-25℃)综合 2. 防水层数 : 二层	m2	1138	167.89	191058.82
4	010902001002	混凝土保护层	1. 80mmC30 混凝土底层 3. 顶面铺设钢丝网 4. 80mmC30 混凝土保护层	m2	1138	160.86	183058.68
5	040402018001	顶面切缝灌缝	1. 切缝 2. 沥青灌缝	m	1337	41.53	55525.61
6	01B001	楼顶字拆除	1. 楼顶字拆除 2. 运输至地面	项	1	3000.00	3000.00
合 计							494295.85

### 措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]



工程量清单综合单价分析表（单价计价）-分部分项清单

工程名称：办公楼屋面防水			专业/标段：房屋建筑与装饰工程			综合单价					第 1 页 共 1 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	其中					合计	
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润		
		办公楼										
1	011107002001	屋面混凝土保护层拆除	1. 厚度 40mm	m2	16-25	28.65			5.35	3.26	37.26	
2	010103002001	土方弃置	1. 楼层运出垃圾垂直运距18m以内 2. 垃圾外运：10km	m3	16-95;16-97 换	172.72		147.03	64.13	39.03	422.91	
3	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：4mmSBS改性沥青防水卷材（-25℃）综合 2. 防水层数：二层	m2	9-28 + 9-30	6.32	159.67		1.18	0.72	167.89	
4	010902001002	混凝土保护层	1. 80mmC30 混凝土底层 3. 顶面铺设钢丝网 4. 80mmC30 混凝土保护层	m2	11-18 换;11-40;11-18 换	70.72	68.91		13.2	8.03	160.86	
5	040402018001	顶面切缝灌缝	1. 切缝 2. 沥青灌缝	m	11-131;9-135	26.64	6.47	0.31	5.04	3.07	41.53	
6	01B001	楼顶字拆除	1. 楼顶字拆除 2. 运输至地面	项	补子目1		3000				3000	

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。



### 工程量清单综合单价分析表（费率计价）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:采用费率计价方式的,应分别填写“计算基础”、“费率”、“价格”列数值;采用总价计价方式的,可只填“价格”列数值。

单位工程人材机汇总表

工程名称：办公楼屋面防水			专业：房屋建筑与装饰工程			第 1 页 共 1 页	
序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	224.7095	155	155	34829.97	34829.97
2	综合二类工	工日	450.7973	190	190	85651.49	85651.49
3	综合三类工	工日	95.2188	215	215	20472.04	20472.04
	小计					140953.5	140953.5
二	材料类别						
1	钢丝网(综合)	m2	1194.9	16.47	16	19680	19118.4
2	4mmSBS改性沥青防水卷材(-25℃)综合	m2	2580.415	27.43	65.8	70780.78	169791.31
3	SBS弹性沥青防水胶	kg	329.1096	9.12	9.12	3001.48	3001.48
4	改性沥青嵌缝油膏	kg	136.0365	4.82	4.82	655.7	655.7
5	冷底子油	kg	551.7024	6.87	6.87	3790.2	3790.2
6	液化石油气	kg	614.3379	7.26	7.26	4460.09	4460.09
7	水	m3	9.104	5.63	5.63	51.26	51.26
8	石油沥青砂浆1:2:7	m3	6.324	1367.32	1367.32	8646.93	8646.93
9	其他材料费(占材料费)	元	393.6001	1	1	393.6	393.6
10	楼顶字拆除	项	1	3000	3000	3000	3000
11	材料费调整	元	3.0726	1	1	3.07	3.07
12	预拌混凝土C30	m3	183.9008	371.68	320	68352.25	58848.26
	小计					182815.36	271760.3
三	机械类别						
1	机械人工	工日	13.5649	215	215	2916.45	2916.45
2	柴油	kg	286.3567	7.27	7.27	2081.81	2081.81
3	电	kW·h	606.7577	0.71	0.71	430.8	430.8
4	安拆费及场外运费	元	62.7053	1	1	62.71	62.71
5	折旧费	元	771.0803	1	1	771.08	771.08
6	检修费	元	199.4516	1	1	199.45	199.45
7	维护费	元	542.7046	1	1	542.7	542.7
8	其他费	元	95.1883	1	1	95.19	95.19
9	机械费调整	元	0.091	1	1	0.09	0.09
	小计					7100.28	7100.28
	合计					330869.14	419814.08

## 单位工程清单费用汇总表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 分部分项工程项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		活动室、走道屋面防水					324536.6
1	011707002001	屋面混凝土保护层拆除	1. 厚度 40mm	m2	752.7	37.26	28045.60
2	010103002001	余方弃置	1. 楼层运出垃圾垂直运距18m以内 2. 垃圾外运: 10km	m3	30.11	422.91	12733.82
3	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:4mm SBS改性沥青防水卷材(-25℃)综合 2. 防水层数: 二层	m2	752.7	167.89	126370.80
4	010902001003	混凝土保护层	1. 80mmC30 混凝土底层 3. 顶面铺设钢丝网 4. 80mmC30 混凝土保护层	m2	752.7	160.86	121079.32
5	040402018001	顶面切缝灌缝	1. 切缝 2. 沥青灌缝	m	802	41.53	33307.06
6	01B001	楼顶字拆除	1. 楼顶字拆除 2. 运输至地面	项	1	3000.00	3000.00
合 计							324536.60

### 措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程量清单综合单价分析表（单价计价）-分部分项清单

工程名称：活动室、走道屋面防水			专业/标段：房屋建筑与装饰工程		综合单价						
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
		活动室、走道屋面防水									
1	011707002001	屋面混凝土保护层拆除	1. 厚度 40mm	m2	16-25	28.65			5.35	3.26	37.26
2	010103002001	余方弃置	1. 楼层运出垃圾垂直运距18m以内 2. 垃圾外运：10km	m3	16-95;16-97 换	172.72		147.03	64.13	39.03	422.91
3	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:4mmSBS改性沥青防水卷材(-25℃) 综合 2. 防水层数：二 层	m2	9-28 + 9-30	6.32	159.67		1.18	0.72	167.89
4	010902001003	混凝土保护层	1. 80mmC30 混凝土 底层 3. 顶面铺设钢丝网 4. 80mmC30 混凝土 保护层	m2	11-18 换;11-40;11-18 换	70.72	68.91		13.2	8.03	160.86
5	040402018001	顶面切缝灌缝	1. 切缝 2. 沥青灌缝	m	11-131;9-135	26.64	6.47	0.31	5.04	3.07	41.53
6	01B001	楼顶字拆除	1. 楼顶字拆除 2. 运输至地面	项	补子目1		3000				3000

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。





工程量清单综合单价分析表（费率计价）

工程名称：活动室、走道屋面防水      专业/标段：房屋建筑与装饰工程      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	价格 (元)	综合单价构成明细（元）				
						人工费	材料费	施工机具 使用费	管理费	利润
1	011801001001	安全文明施工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施项目人工费+技术措施项目机械费	17.65	16946.56					
2	011801004001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施项目人工费+技术措施项目机械费	2.16	2073.91					
3	011801003001	夜间施工增加费	分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施项目人工费+技术措施项目机械费	0.72	691.3					
4	011801002001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施项目人工费+技术措施项目机械费	0.95	912.14					
5	011801005001	测量放线定位复测费	分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施项目人工费+技术措施项目机械费	0.63	604.89					

注：采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”、“费率”、“价格”列数值；采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值。

单位工程人材机汇总表

工程名称：活动室、走道屋面防水			专业：房屋建筑与装饰工程			第 1 页 共 1 页	
序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	148.6301	155	155	23037.67	23037.67
2	综合二类工	工日	293.8223	190	190	55826.24	55826.24
3	综合三类工	工日	58.0406	215	215	12478.73	12478.73
	小计					91342.64	91342.64
二	材料类别						
1	材料费调整	元	2.0323	1	1	2.03	2.03
2	改性沥青嵌缝油膏	kg	89.9778	4.82	4.82	433.69	433.69
3	液化石油气	kg	406.3376	7.26	7.26	2950.01	2950.01
4	SBS弹性沥青防水胶	kg	217.6808	9.12	9.12	1985.25	1985.25
5	冷底子油	kg	364.909	6.87	6.87	2506.92	2506.92
6	4mmSBS改性沥青防水卷材(-25℃)综合	m2	1706.7473	27.43	65.8	46816.08	112303.97
7	石油沥青砂浆1:2:7	m3	3.7935	1367.32	1367.32	5186.93	5186.93
8	楼顶字拆除	项	1	3000	3000	3000	3000
9	水	m3	6.0216	5.63	5.63	33.9	33.9
10	钢丝网(综合)	m2	790.335	16.47	16	13016.82	12645.36
11	其他材料费(占材料费)	元	260.3363	1	1	260.34	260.34
12	预拌混凝土C30	m3	121.6364	371.68	320	45209.82	38923.65
	小计					121401.79	180232.05
三	机械类别						
1	安拆费及场外运费	元	37.6138	1	1	37.61	37.61
2	机械费调整	元	0.0602	1	1	0.06	0.06
3	检修费	元	131.6944	1	1	131.69	131.69
4	电	kW·h	375.3612	0.71	0.71	266.51	266.51
5	维护费	元	358.2308	1	1	358.23	358.23
6	折旧费	元	508.2684	1	1	508.27	508.27
7	机械人工	工日	8.9729	215	215	1929.17	1929.17
8	其他费	元	62.9653	1	1	62.97	62.97
9	柴油	kg	189.4184	7.27	7.27	1377.07	1377.07
	小计					4671.58	4671.58
	合计					217416.01	276246.27