

宝鸡市金台区铁路小学市政自来水 对接校园管网给水工程

竞争性磋商文件

项目编号：JYXM2025(122)CG

采购人：宝鸡市金台区铁路小学（公章）

代理机构：君远项目管理有限公司（公章）

二〇二五年十二月

目 录

第一章 磋商公告	2
第二章 供应商须知	6
第三章 评审方法	16
第四章 合同示范文本	20
第五章 竞争性磋商响应文件格式	23
第六章 工程量清单	40

第一章 磋商公告

项目概况

金台区铁路小学市政自来水对接校园管网给水工程采购项目的潜在供应商应在宝鸡市金台区轩苑15号楼B座2208室获取采购文件，并于 2026年01月09日 14时30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：JYXM2025(122)CG

项目名称：金台区铁路小学市政自来水对接校园管网给水工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：350,000.00元

采购需求：

合同包1(宝鸡市金台区铁路小学市政自来水对接校园管网给水工程)：

合同包预算金额：350,000.00元

合同包最高限价：329,632.22元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）
1-1	供水管道工程和 下水道铺设	350000	1(项)	详见采购 文件	350,000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：详见磋商文件

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(宝鸡市金台区铁路小学市政自来水对接校园管网给水工程)落实政府采购政

策需满足的资格要求如下：

- (1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；
- (2) 《陕西省财政厅关于持续优化政府采购营商环境有关事项的通知》（陕财办采〔2024〕9号）；
- (3) 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；
- (4) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；
- (5) 《环境标志产品政府采购实施的意見》（财库〔2006〕90号）；
- (6) 《节能产品政府采购实施意見》（财库〔2004〕185号）；
- (7) 《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；
- (8) 《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；
- (9) 《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；
- (10) 《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号文件）；
- (11) 《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；
- (12) 《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包1(宝鸡市金台区铁路小学市政自来水对接校园管网给水工程)特定资格要求如下：

3.1 供应商须提供2024年度财务审计报告（成立时间至投标截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）；

3.2 供应商须提供磋商截止日前1年内至少3个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

3.3 供应商须提供磋商截止时间前1年内至少3个月已缴存的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；依法不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相关文件证明；

3.4 供应商须具备独立法人资格和独立承担民事责任的能力、合格有效的统一社会信用代码的营业执照；

3.5 供应商须具备市政公用工程施工总承包三级及以上企业资质，合格有效的安全生产许可证；

3.6 拟派项目经理须具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格和建设行政主管部门颁发的有效的安全生产考核证书（B证）且无在建工程（提供项目经理近一年三个月缴纳的社会保险证明材料）；

3.7 供应商不得为“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；

3.8 供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商；

3.9 参加政府采购活动前3年内在经营活动中无重大违法记录的书面声明；

3.10 本项目为专门面向中小企业采购，供应商应提供中小企业声明函。

三、获取采购文件

时间：2025年12月29日至2026年01月05日，每天上午09:00:00至12:00:00，下午14:00:00至17:00:00（北京时间）

途径：宝鸡市金台区轩苑15号楼B座2208室

方式：现场获取

售价：0元

四、响应文件提交

截止时间：2026年01月09日14时30分00秒（北京时间）

地点：宝鸡市金台区轩苑15号楼B座2208室

五、开启

时间：2026年01月09日14时30分00秒（北京时间）

地点：宝鸡市金台区轩苑15号楼B座2208室

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

凡有意参加本项目的供应商，请于2025年12月29日到2026年1月5日（节假日除外），每日上午9:00-12:00，下午14:00-17:00宝鸡市金台区轩苑15号楼B座2208室获取竞争性磋商文件，获取文件时须持单位介绍信、法人授权委托书、本人身份证原件，现场获取。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：宝鸡市金台区铁路小学

地址：宝鸡市金台区宝铁路与跃进路交叉口东南120米

联系方式：0917-3200995

2. 采购代理机构信息

名称：君远项目管理有限公司

地址：陕西省西安市高新区沣惠南路34号2幢11105室

联系方式：15336176917

3. 项目联系方式

项目联系人：帖子琦

电话：15336176917

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

序号	内容	说明与要求
1	项目名称	宝鸡市金台区铁路小学市政自来水对接校园管网给水工程
	项目编号	JYXM2025(122)CG
2	采购人	采购人：宝鸡市金台区铁路小学 地址：宝鸡市金台区宝铁路与跃进路交叉口东南120米 联系人：权老师 电话：0917-3200995
	代理机构	名称：君远项目管理有限公司 地址：陕西省西安市高新区沣惠南路34号2幢11105室 联系人：帖工 电话：15336176917 电子邮件：15336176917@163.com
3	项目概况	宝鸡市金台区铁路小学市政自来水对接校园管网给水工程（具体详见工程量清单）
4	资金来源及落实情况	财政资金
5	最高限价	¥329632.22元（大写：叁拾贰万玖仟陆佰叁拾贰元贰角贰分）
6	质量要求	合格
7	工期	45日历天
8	供应商资格要求	1. 供应商须提供2024年度财务审计报告（成立时间至投标截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）； 2. 供应商须提供磋商截止日前1年内至少3个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料； 3. 供应商须提供磋商截止时间前1年内至少3个月已缴存的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；依法不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相关文件证明； 4. 供应商须具备独立法人资格和独立承担民事责任的能力、合格有效的统一社会信用代码的营业执照； 5. 供应商须具备市政公用工程施工总承包三级及以上企业资质，合格有效的安全生产许可证； 6. 拟派项目经理须具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格和建设行政主管部门颁发的有效的安全生产考核证书（B证）且无在建工程（提供项目经理近一年三个月缴纳的社会保险证明材料）； 7. 供应商不得为“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商； 8. 供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商；

		<p>9. 参加政府采购活动前3年内在经营活动中无重大违法记录的书面声明；</p> <p>10. 本项目为专门面向中小企业采购，供应商应提供中小企业声明函。</p> <p>注：①委托代理人参加磋商提供法人授权委托书（附法定代表人、被授权人身份证复印件）及本人身份证原件（法定代表人直接参加磋商的提供与营业执照信息一致的本人身份证原件及复印件）</p> <p>②以上证件在磋商响应文件中须附有加盖供应商公章的复印件，在磋商过程中由监督人仅对各供应商代表资格进行现场查验；在评审过程中由采购人对以上要求的资格文件进行评审，无效或缺项将被视为无效磋商响应文件。</p>
9	是否接受联合体磋商	不接受
10	报价采用的币种	人民币
11	踏勘现场	不组织；采购人不组织统一踏勘现场，各供应商自行踏勘，所有费用自理。
12	竞争性磋商文件的组成部分	详见本章细则
13	供应商的替代方案	本项目不允许提交替代方案
14	竞争性磋商文件答疑澄清修改	采购人澄清发出时间：距磋商截止时间5日； 供应商收到确认时间：收到澄清后24小时内。
15	磋商响应文件有效期	自磋商之日起90日历天
16	磋商保证金	<p>1. 磋商保证金的形式：转账（允许以支票、汇票、保函等非现金形式交纳或提交保证金）</p> <p>2. 磋商保证金的金额：伍仟元整（¥5000.00元）</p> <p>注：收款单位：君远项目管理有限公司</p> <p>开户银行：兴业银行西安枫林绿洲支行</p> <p>银行账户：4569 4010 0100 2198 96</p> <p>款项来源：_____项目投标保证金</p> <p>注：采用转账方式时，磋商保证金在开标截止时间前（以资金到账时间为准，逾期无效）由供应商基本账户转入代理公司账户；响应文件中附磋商保证金凭证。</p> <p>转账时注明：_____项目保证金</p>
17	竞争性磋商响应文件份数	正本一份，副本二份，电子版：1份（word 版本、U盘存储）。
18	磋商响应文件编制要求	磋商响应文件的正本和所有的副本均需打印或用不褪色蓝（黑）墨水（汁）书写，统一胶装，严禁活页装订，在每页清楚标明页码；文字要清晰，语义要明确，每套磋商响应文件须清楚地标明“正本”或“副本”，若正本与副本不符，以正本为准。

19	磋商响应文件 签字盖章	按竞争性磋商文件指定位置要求“签字或盖章”的签字或盖章均可。要求签字处必须由签署人亲笔签名，盖章无效；否则磋商响应文件不予通过。
20	磋商响应文件密封要求	将所有磋商响应文件密封。磋商响应文件正、副本、电子版文件密封在一个文件袋内。在所有密封信封上标明项目编号、项目名称，供应商全称（公章）、“正本”“副本”等内容，在骑缝处加盖单位公章及法定代表人印章或签字。
21	磋商响应文件提交截止时间及地点	开标时间：2026年1月9日14时30分 开标地点：宝鸡市金台大道21号轩苑写字楼B座22层
22	评审方法	综合评分法。
23	磋商小组的组建	磋商小组由3人组成，其中评审专家2人，采购人代表1人；开标前由代理机构在陕西省政府采购网评审专家系统中随机抽取评审专家。
24	知识产权	构成本磋商文件各个组成部分的文件，未经采购人书面同意，供应商不得擅自复印和用于本项目所需之外的其他目的。采购人全部或者部分使用成交供应商磋商响应文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得复印或提供给第三人。
25	供应商联系方式	供应商自购买采购文件之日起，应保证其提供的联系方式（电话、电子邮箱等）一致有效，以保证往来函件（磋商文件的澄清、修改等）能及时通知供应商，并能及时反馈信息，否则采购人不承担由此引起的一切后果。
26	本项目采购标的 所属行业	建筑业。营业收入80000万元以下或资产总额80000万元以下的为中小微企业。其中，营业收入6000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入300万元及以上，且资产总额300万元及以上的为小型企业；营业收入300万元以下或资产总额300万元以下的为微型企业。
27	代理服务费	代理服务费：依据《国家计委关于印发〈招标代理收费管理办法〉的通知》（计价格〔2002〕1980号）和国家发展和改革委员会办公厅颁发的《关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格〔2003〕857号）（发改价格〔2011〕534号）（发改价格〔2015〕299号）规定标准下浮8%收取，不足3000元按3000元计取，由成交供应商在领成交通知书时一次性支付给代理机构。
<p>注意事项：</p> <p>1. 请各供应商务必仔细阅读本竞争性磋商文件的全部条款，以减少不必要的失误，否则，由此引起的损失或风险由供应商自行承担。</p> <p>2. 各供应商获取竞争性磋商文件后应认真及时审阅文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，在有效时间内未提出任何异议的，视为对本竞争性磋商文件要求无任何异议。</p>		

供应商须知正文部分

一、名词解释

1. 采购人：详见供应商须知前附表；
2. 代理机构：详见供应商须知前附表；
3. 供应商：响应竞争性磋商文件要求、符合竞争性磋商文件规定的资格条件并参加竞争性磋商竞争的单位。

二、竞争性磋商文件及要求

1. 竞争性磋商文件组成：磋商文件是根据本项目的特点和需求编制，包括以下内容：
 - 1.1 竞争性磋商公告；
 - 1.2 供应商须知；
 - 1.3 评审方法；
 - 1.4 合同示范文本；
 - 1.5 竞争性磋商响应文件格式；
 - 1.6 工程量清单。
2. 磋商文件的获取：竞争性磋商公告发布后，有意向的供应商应从代理机构获取竞争性磋商文件，磋商文件一经售出，一律不退，仅作为本次磋商使用。
3. 代理机构对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改的，澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，应在磋商文件要求提交首次响应文件截止时间五日前，不足五日应延长至五日。澄清或者修改内容以书面形式通知所有领取磋商文件的供应商，澄清、修改内容作为磋商文件的组成部分。
4. 对采购活动事项有疑问或有质疑的供应商，应在磋商截止时间两个工作日前，以书面形式提出。代理机构将予以答复并以书面形式通知所有领取磋商文件的供应商，澄清、修改内容作为磋商文件的组成部分。
5. 竞争性磋商文件的解释权归采购人所有。

三、竞争性磋商文件及磋商响应文件的要求

1. 各供应商应仔细阅读竞争性磋商文件中的所有事项、格式、条款和要求，对磋商文件的全部内容及要求作出实质性响应，并提交响应资料。供应商不得在其中选项或将其中内容再行分解，否则磋商响应无效。
2. 合格供应商资格要求：详见供应商须知前附表。
3. 限制磋商要求：
 - 3.1 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

本次招标不接受联合体磋商；

4. 磋商方式：本项目采取两轮磋商报价，第一次磋商报价以递交的磋商响应文件中的报价为准；第一次磋商报价超过或等于采购最高限价的供应商不得进入下一步磋商程序。

5. 竞争性磋商响应文件的编制：详见供应商须知前附表。

5.1 供应商在编制竞争性磋商响应文件时，应依据磋商文件的要求，对磋商文件作出实质性的响应，内容应包括但不限于：

5.1.1 对竞争性磋商响应文件格式中内容的响应。

5.1.2 第一次磋商报价一览表。磋商报价货币用人民币，单位为元，精确到分。

5.1.3 供应商须出具合格供应商要求证明文件，证明参加磋商的供应商是本磋商项目的合格供应商。

5.1.4 供应商根据磋商文件载明采购活动的实际情况，拟在成交后将成交项目非主体、非关键性工作交由他人完成的，应当在磋商响应文件中注明，并提供交由完成供应商的营业执照、相应资质等内容，且其允许的资质范围包含本项目项下的内容。

6. 磋商报价

6.1 供应商应按照竞争性磋商文件规定的采购内容和服务要求，责任范围和合同条件等进行报价，在磋商响应文件中的磋商报价表上按要求标明总价、其他相关要求等项，任何有选择的报价采购人不予接受。

6.2 第二次（最终）磋商报价是完成磋商文件要求的所有磋商内容。

6.3 本次磋商采用两轮报价。

第一次磋商报价随磋商响应文件提交。第二次（最终）磋商报价在磋商后提交，各供应商应在最后一轮磋商后提供第二次（最终）磋商报价，并由法定代表人（或被授权代表人）签字。

6.4 第二次（最终）磋商报价价格在合同执行过程中不得以任何理由变更。

6.5 凡因供应商对竞争性磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由供应商自行负责。

6.6 磋商过程中所产生的一切费用由供应商自行承担。

6.7 供应商须按照本次招标范围内的所有采购内容及要求进行完整报价，任何有选择的或者不完整的报价，按无效文件处理。

6.8 当磋商小组认为某个供应商的第二次（最终）磋商报价低于成本或明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当要求其

在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理。

6.9 本项目设置采购最高限价，本项目采购最高限价详见“第二章供应商须知”前附表第5条，各供应商磋商报价不得超过或等于采购最高限价，否则按废标处理。

7. 磋商保证金：

7.1磋商保证金：详见供应商须知前附表。

7.2在成交通知书发出后五个工作日内退还未成交供应商的保证金，在采购合同签订后五个工作日内退还成交供应商的保证金。

7.3成交供应商有下列情形之一的，代理机构不予退还其交纳的保证金，并在项目财政主管部门备案；情节严重的，由财政部门将其列入不良行为记录名单予以通报，在一至三年内禁止参加政府采购活动：

7.3.1供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

7.3.2供应商在响应文件中提供虚假材料的；

7.3.3除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

7.3.4供应商与采购人、其他供应商或者代理机构恶意串通的；

7.3.5成交供应商将成交项目转让给他人，或者在磋商响应文件中未说明，且未经采购人同意，将成交项目分包给他人的。

8. 磋商响应文件有效期

8.1磋商响应文件有效期为自磋商之日起90日历天，在有效期内响应文件对供应商具有法律约束力，以保证采购人完成评审、确定成交供应商以及合同签订事项。成交供应商的响应文件有效期自动延长至合同执行完毕。

8.2特殊情况需延长有效期的，代理机构可于有效期届满之前，要求供应商同意延长有效期，代理机构的要求与供应商的答复均应为书面形式。供应商拒绝延长的，其磋商响应文件在原有效期届满后将不再有效，但有权收回其磋商保证金；供应商同意延长的，应相应延长其磋商保证金的有效期，但不允许修改或撤回响应文件。

四、磋商响应文件的密封和提交

1. 磋商响应文件密封要求：详见供应商须知前附表。

2. 磋商响应文件提交：

2.1供应商应在竞争性磋商文件要求提交磋商响应文件的截止时间前将响应文件密封送达磋商地点，递交并办理签收手续。

2.2在磋商文件要求提交磋商响应文件的截止时间之后送达的磋商响应文件为无效响应文件，代理机构将拒绝接收。

2.3 供应商在磋商响应文件递交截止时间前，可以对所提交的磋商响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知代理机构。补充、修改的内容应当按磋商文件要求签署、盖章，并作为磋商响应文件的组成部分。补充、修改的内容与磋商响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

3. 磋商文件的签署：

3.1 磋商响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，修改之处应加供应商单位盖单位公章或由供应商的法定代表人或其委托代理人签字确认。

3.2 要求签字或盖章处签字或盖章均可，要求签字处必须由签署人亲笔签字，盖章无效。否则视为磋商响应文件无效。

3.3 除对错、漏处做必要修改外，磋商响应文件不得行间插字、涂改和增删。所作修改处，必须有供应商的法定代表人或被授权人签字或盖章。

五、磋商小组组成及职责

1. 磋商小组组成：在磋商开始前组建磋商小组，磋商小组成员由相关规划专业、经济等方面的专家组成，其中相关技术、经济类专家人数不少于总人数的2/3。

2. 磋商小组职责：

2.1 准时参加磋商评审会议。

2.2 确定合格的供应商参加磋商。

2.3 审查供应商的磋商响应文件并作出评价。

2.4 要求供应商解释或者澄清其磋商响应文件。

2.5 编写磋商评审报告。

六、评审程序

1. 磋商会议

1.1 在磋商文件规定的时间和地点，由代理机构组织磋商工作，供应商须委派代表参加，签名报到以证明其出席。同时由代理机构宣布磋商会议开始，介绍参加本次磋商会议的供应商及采购人代表、监督单位代表。

1.2 由监督单位代表对各供应商的法定代表人身份证明或委托代理人资格进行审查。出现下列情形的，响应文件将被视为无效：

1.2.1 法定代表人参加磋商，未提供本人身份证原件的；

1.2.2 委托代理人参加磋商，未提供法人授权委托书或本人身份证原件的；

1.2.3 竞争性磋商文件中规定的其他要求；

1.2.4 监督单位认为供应商的法定代表人身份证明或委托代理人资格存在疑点，要求供应商现场澄清，供应商不能在规定时间内证实有效性的；

1.3由供应商或其推荐的代表与采购监督单位代表共同检查磋商响应文件的密封情况，经检查无误后，签字确认。

1.4代理机构工作人员按照顺序，将供应商磋商响应文件的份数等内容做好记录并由监督单位代表确认。

1.5将开启的所有磋商响应文件送专家室由磋商小组进行评审。

2.资格性评审：资格核查详见磋商文件第二章供应商须知前附表，磋商小组对供应商资格复核。

3.磋商响应文件符合性审查：详见“第三章评审方法”。

磋商：磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给所有参加磋商供应商平等的磋商机会。

3.1磋商小组以书面形式要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致，或者明显文字和计算错误的内容做出必要的澄清、说明或更正。

3.2供应商澄清、说明或者更正应当由法定代表人或者授权代表签字或者加盖公章。澄清、说明或者更正不得超出响应范围，或者改变响应文件的实质性内容。

3.3磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同主要条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认，并成为磋商文件的有效组成部分。

3.4供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。

4. 第二次报价

4.1磋商结束后，有效响应供应商不少于3家。磋商小组要求磋商后合格的供应商在规定时间内提交第二次磋商报价，第二次磋商报价是供应商响应文件的有效组成部分，且由法定代表人（或授权代表人）签字或者盖章。

4.2第二次磋商报价表未明确要求时，组成第二次磋商报价的各子项单价，按照最终报价与第一次磋商报价的下浮比例，同比例下浮各子项单价（暂定价除外）。

4.3第二次磋商报价为完成采购项目内容所需的全部费用。

5. 比较与评价

5.1磋商小组在评审过程中，发现响应文件出现下列情况之一者，按以下原则修正：

5.1.1大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

5.1.2总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

5.1.3单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；

5.1.4对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准；

5.1.5文字与图表不一致的，以文字为准；

5.1.6正本与副本不一致的，以正本为准；

5.2按照磋商文件规定的评审方法和标准，对审查合格的文件进行商务和技术评审，综合比较和评价，最低报价不作为成交的唯一条件。

6. 评审程序：采取逐项分步评审方式，每一步评审不符合者，不进入下一步评审，全部评审合格的供应商按最终的磋商报价进行最后的综合评审和打分，按最后得分由高向低排序，推荐成交候选单位。

七、确定成交供应商

1. 代理机构应在评审结束后两个工作日内，将评审报告送采购人确定成交单位。

2. 采购人在收到评审报告后五个工作日内，根据评审报告对评审过程及结果进行严格审核后确定成交供应商，复函代理机构。

3. 代理机构在接到采购人的成交复函后，在财政部门指定的发布媒体上公告，公告期限为一个工作日，并向成交供应商发出“成交通知书”。

八、询问与质疑

1. 提出质疑的供应商（以下简称质疑供应商）应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。

2. 供应商认为竞争性磋商文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、代理机构提出质疑。

3. 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

3.1 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

3.2 质疑项目的名称、编号；

3.3 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

3.4 事实依据；

3.5 必要的法律依据；

3.6 提出质疑的日期。

4. 供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖单位公章。

5. 符合要求的质疑，代理机构将予以答复，否则不予接收。

6. 供应商进行虚假和恶意质疑的，代理机构将提供相关资料报监督机构，按其情况进行相应处理。

九、合同

1. 自成交通知书发出后二十五日内，按照磋商文件和成交供应商响应文件的约定，采购人与成交供应商洽谈合同条款，并签订合同。磋商文件及成交供应商的响应文件均作为合同的组成部分。

2. 确定成交单位后，成交供应商因自身原因或未按约定设计范围签订合同的，采购人将取消其成交资格，同时报请监督机构备案，不予退还其保证金。在此情况下，采购人可按评审结果顺序将合同授予下一成交候选人或重新采购。

十、重新磋商或者变更采购方式

1. 竞争性磋商截止时间结束后，参加磋商的供应商不足三家或在评审期间，出现符合专业条件的供应商不足三家或对磋商文件实质响应的供应商不足三家，经请示财政部门同意后，按政府采购的相关管理办法处理。

2. 因供应商的响应报价大于或等于财政采购预算，导致有效供应商少于 3 家（不含 3 家）的，根据“政府采购法”的有关规定，报监督机构批准，进行重新磋商或选用其他方式组织采购。

3. 确定成交单位后，成交单位无正当理由拖延或拒签合同，监督机构有权取消其成交资格，并按评审结果顺序重新确定成交单位。同时报请监督机构处通报全市，取消其进入政府采购市场的资格，并按规定予以处罚，并没收其磋商保证金。

十一、其他事项

1. 代理服务费：依据《国家计委关于印发〈招标代理收费管理办法〉的通知》（计价格〔2002〕1980号）、国家发展和改革委员会办公厅颁发的《关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格〔2003〕857号）（发改价格〔2011〕534号）（发改价格〔2015〕299号）规定标准下浮8%收取，不足3000元按3000元计取，由成交供应商在领取成交通知书时一次性支付给代理机构。

2. 成交供应商在取得成交通知书时，向代理机构缴纳代理服务费；如不缴纳或不足额缴纳，代理机构将拒绝发放成交通知书。

3. 代理服务费以电汇及现金形式缴纳均可。

4. 成交供应商如未按第十条规定办理，代理机构将没收其磋商保证金。

第三章 评审方法

一、评审方法

本次评审采用综合评分法。磋商小组对满足磋商文件资格要求、符合性要求的响应文件，按照本章第3.4.1款规定的评分标准进行打分，并按总得分由高到低顺序推荐成交候选人，但响应性报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以响应性报价低的优先；综合评分相等且响应性报价也相等的，按照技术指标优秀者优先。

二、评审标准

1. 资格性评审标准：

资格核查详见磋商文件第二章供应商须知前附表，磋商小组对供应商资格复核。

2. 符合性评审标准：

序号	符合性审查项	结论	未通过原因
1	提交的磋商响应文件份数		
2	磋商响应文件项目名称、采购项目编号		
3	磋商响应文件的签署、盖章		
4	磋商响应文件的格式编制是否严重缺项、漏项		
5	磋商响应文件的工期、质量标准		
6	磋商响应文件的有效期		
7	磋商响应文件报价是否超出或等于采购最高限价		
8	是否按时缴纳磋商保证金		

3. 分值构成与评分标准

3.1 分值构成

3.1.1 技术方案：见评审分值分配表；

3.1.2 磋商报价：见评审分值分配表；

3.1.3 类似业绩：见评审分值分配表。

3.2 磋商评审基准价的计算

磋商基准价=满足磋商文件要求且最终磋商报价最低的供应商的报价。

3.3 磋商报价得分

磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格分值

评标分值分配表

序号	分项	评分内容	分值
1	磋商报价	磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×30	30分
2	技术方案	总体施工组织布置及规划，施工方法与技术措施，施工进度计划及措施，工程质量管理体系及保证措施，安全生产管理体系及保证措施等。	65分
3	类似业绩	供应商提供类似项目业绩	5分
合 计			100分

3.4.1评审方法：综合评分法（总计100分）

序号	评审因素	分值	评分内容和标准
1	磋商报价	30分	满足竞争性磋商文件要求且第二次（最终）磋商报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格统一按照下列公式计算： 磋商报价得分=（磋商基准价/第二次（最终）磋商报价）×价格分值
2	总体施工组织布置及规划	8分	总体施工组织布置及规划合理得 3—8 分；合理性较低的得 1—3 分。未附施工总体平面布置图不得分。
	施工方案、方法与技术措施	15分	制定的施工方案、方法与技术措施内容全面，施工工艺先进，对施工具有高度指导性，切实可行的施工方案。保证承诺事项。得 10—15 分；施工方案基本可行，方法、措施得当得 5—10 分；可行性、指导性较低的得 0—5 分。
	项目管理机构组成	5分	人员配置合理、齐全，责任明确情况得0—5分。
	主要机具、设备和劳动力配置	5分	主要的机具、设备机械和劳动力的配置满足本工程施工需要得2—5分；基本满足要求得0—2分；不合理或不满足不得分。
	施工进度计划及措施	12分	工期满足采购文件要求，施工进度、节点安排合理，进度计划横道图或网络图安排合理的得6—12分；施工进度、节点安排基本合理，进度计划横道图或网络图较完善得 1—6 分；未附进度计划横道图或网络图不得分。
	工程质量管理体系及保证措施	6分	质量目标明确，管理体系健全得 4—6 分；质量目标基本明确，管理体系基本健全得 0—4 分。
	安全生产管理体系及保证措施	8分	安全生产目标明确，保护措施完善、合理得 5—8 分；安全生产目标明确，保护措施较完善、基本合理得3—5分；安全生产目标明确，保护措施不完善、不合理得 0—3分。
环境文明施工保	6分	环境文明施工保证体系健全、完整得 3—6 分；	

	证体系与保证措施		环境文明施工保证体系基本健全、完整得1-3分。
3	类似业绩	5分	提供近三年类似项目业绩，每提供一项得2.5分，满分5分；（提供成交通知书或合同协议） 注：近三年指2022年12月起至今

注：1) 磋商小组打分超过得分界限或未按本方法赋分时，该赋分按废票处理。各种计算数字均保留两位小数，第三位“四舍五入”。

4. 评审细则

4.1 资格、符合性评审：依据法律法规和磋商文件的规定，首先对供应商资格、符合性进行评审，以确定供应商响应文件是否符合竞争性磋商文件规定。依据竞争性磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对竞争性磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对竞争性磋商文件的实质性要求作出响应。有一项不符合评审标准的，作废标处理。

4.2 磋商及澄清有关问题。对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组可以要求供应商作出必要的澄清、说明或者纠正。供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权代表签字。并不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商在规定的澄清时限（期限）内，未能答复或者拒绝答复澄清、说明或者补正内容的，磋商小组将根据其响应文件，按最大采购风险进行评审。

4.3 如采购人对采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款有实质性变动，应将变动情况以书面形式通知所有参加磋商的供应商，由供应商重新提交响应文件，进入下一轮磋商。最终磋商结束后，要求供应商在规定时间内提交最终报价。在采购需求没有实质性变化的情况下，供应商最终的报价不得高于其第一次的报价。

除第一次磋商报价外，其余轮次报价只报总价，不要求提供分项报价。

磋商评审小组一致认为供应商的报价明显低于其成本价格，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，竞争性磋商评审小组应当将其作为无效报价处理。

4.4 磋商小组所有成员在与各供应商分别进行磋商后，供应商进行最后报价，作为评

审的依据。

4.5以满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分按照公式计算：磋商报价得分=（磋商基准价/第二次（最终）磋商报价）×价格分值

4.6比较与评价。按磋商文件中规定的评审方法和标准，对符合性检查合格的响应文件进行价格、技术和商务综合比较与评价。

4.7磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

4.8评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

4.9特殊情况处理：评审后综合得分相同的，按磋商报价由低到高顺序排列；综合得分且磋商报价相同的，按技术部分得分由高到低顺序排列，综合得分相同、报价相同、技术部分相同时则由全体磋商小组成员无记名投票，得票高者为第一成交候选人。

当供应商某评分项出现未报、漏报或零报价时，该分项得零分。

评审过程中，若出现本评审方法以外的特殊情况时，将暂停评审，待磋商小组商榷后再进行复会。

第四章 合同示范文本

(具体以甲乙双方签订的合同为准)

采购人(全称): _____

供应商(全称): _____

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述项目范围与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称: _____

2. 项目地点: _____

3. 项目内容: _____

二、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 成交通知书、磋商文件、磋商响应文件、澄清、补充文件;
3. 相关服务建议书;
4. 附录,即:附表内相关服务的范围和内容;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

三、合同金额及内容

合同金额(大写: _____ 小写¥ _____元)

合同具体内容: _____

承包人项目经理: _____

合同总价即中标价,为成交供应商最终报价。结算价以最终报价下浮率,工程量按实结算。合同价格为含税价。

四、结算方式

1. 结算单位: 银行转账,由采购人负责结算。在付款前,供应商必须开具与合同金额相应的发票给采购人,附详细清单。

2. 付款方式: _____

五、服务期限:

项目期限：自合同签订之日起 _____ 日历天。

六、验收

满足相关国家标准。

七、违约责任、保密

对工作中了解到的采购人的技术、机密等进行严格保密，不得向他人泄漏。本合同的解除或终止不免除供应商应承担的保密义务。

八、合同争议的解决

合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决。协商达不成一致时，可向当地行政仲裁机关申请仲裁。

九、不可抗力情况下的免责约定

双方约定不可抗力情况指：双方不可预见、不可避免、不可克服的客观情况，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震等。

十、违约责任

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》的相关条款和本合同约定，成交供应商未全面履行合同义务或者发生违约，采购单位会同代理机构有权终止合同，并依法向成交供应商进行经济索赔，并报请政府采购监督管理机关进行相应的行政处罚。采购单位违约的，应当赔偿给成交供应商造成的经济损失。

十一、其他

/

十二、合同订立

1. 订立时间：_____年_____月_____日

2. 订立地点：_____

3. 本合同一式_____份，具有同等法律效力，双方各执_____份，监管部门备案_____份。

双方签字盖章后生效，合同执行完毕自动失效。（合同的服务承诺则长期有效）

采购人名称（盖章）：

供应商名称（盖章）：

地 址：

地 址：

代表人（签字）：

代表人（签字）：

电 话：

电 话：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第五章 竞争性磋商响应文件格式

正本/副本

(项目名称)

竞争性磋商响应文件

项目编号：JYXM2025(122)CG

供 应 商：_____ (盖单位章)

法定代表人或委托代理人：_____ (签字或盖章)

编制时间：_____

目 录

- (一) 磋商响应函
- (二) 法定代表人证明书及法定代表人授权委托书
- (三) 磋商保证金
- (四) 宝鸡市政府采购供应商诚信承诺书其他资料
- (五) 磋商报价一览表
- (六) 施工组织设计
- (七) 供应商资格证明文件及其他

(一) 磋商响应函

致：_____（采购人名称）

我单位收到贵公司_____（采购项目名称）的磋商文件，经详细研究，我们决定参加本次磋商活动。并正式授权_____（姓名和职务）代表_____（供应商全称）就该项目进行磋商。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

1. 愿意按照磋商文件中的要求，提供本项目技术服务，完成合同的责任和义务。

2. 按磋商文件的规定，我公司的第一次磋商总报价为：人民币（大写：_____，小写：¥_____元），工期_____，质量标准_____。并对其后的磋商报价负法律责任。

3. 随同本磋商响应函递交磋商保证金一份，金额为人民币（大写：_____，小写：¥_____元），形式_____。

4. 我方提交的响应文件份数符合磋商文件第二章供应商须知前附表要求。

5. 我方已详细阅读了磋商文件，完全理解并放弃提出含糊不清或易形成歧义的表达和资料。

6. 磋商后在规定的有效期内如若撤回，我方愿接受政府采购的有关处罚决定。

7. 同意向贵方提供可能要求的，与本次磋商有关的任何证据或资料，且尊重磋商小组的评审结论和结果。

8. 我方的响应文件在磋商后有效期为_____日历天，若我方成交，响应文件有效期延长至合同执行完毕。

9. 其他补充说明：_____（补充说明事项）

10. 关于本磋商文件的函电，请按下列地址联系。

供 应 商：_____（全称、盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

地 址：_____

邮 编：_____

电 话：_____

传 真：_____

日 期：_____年_____月_____日

(二) 法定代表人证明书及法定代表人授权委托书

2.1 法定代表人证明书

供应商名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____ 性 别：_____ 年 龄：_____

身份证号码：_____ 职 务：_____

系_____(供应商全称)的法定代表人。

特此证明。

供应商：_____ (公 章)

_____年_____月_____日

2.2 法定代表人授权书

致：_____（采购人名称）_____			
被授权项目 与内容	采购项目 名称		
	项目编号		
	授权范围	全权办理本次采购项目的磋商、联系、洽谈、签约、执行等具体事务，签署全部有关文件、文书、协议及合同。	
	法律责任	本公司对被授权人在本项目中的签名承担全部法律责任。	
	授权期限	自磋商之日起 _____ 日历天	
法定代表人	姓 名		性 别
	职 务		手机号码
被授权人	姓 名		性 别
	职 务		手机号码
通讯地址			
法定代表人身份证复印件 二代身份证正、反两面都需复印		被授权人身份证复印件 二代身份证正、反两面都需复印	

法定代表人签字或盖章： _____

供应商： _____（公 章）

委托代理人： _____（签字或盖章）

日 期： _____

(三) 磋商保证金

保证金转账（交纳）凭证复印件

(四) 宝鸡市政府采购供应商诚信承诺书

致：（采购人名称）

统一社会信用代码为_____的我方_____（供应商名称）自愿参加贵单位组织的编号为_____（项目编号）_____工程（采购项目名称）的政府采购活动，我方已知悉并理解本项目采购文件的各项要求。为贯彻公开、公平、公正和诚实信用的政府采购原则，共同维护宝鸡市政府采购市场良好秩序，我方郑重声明和承诺如下：

一、在参加本次政府采购活动中严格遵守《中华人民共和国政府采购法》等法律法规、规章及宝鸡市有关规定。

二、我方郑重声明，在参加本次政府采购活动前三年内，无因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等重大违法记录。

我方同时声明，在参加本次政府采购活动前，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

我方对以上声明的真实性负责，并接受采购人、代理机构根据相关政策规定进行的信用记录查询。如发现以上声明不实，我方承担相应后果。

三、我方郑重承诺，在参加本次政府采购活动中：

(1) 不向采购人、代理机构和评审专家提供任何形式的商业贿赂或者提供其他不正当利益。对索取或接受商业贿赂的单位和个人，及时向财政部门和监察机关举报；

(2) 不与其他供应商串通采取围标、陪标等商业欺诈手段。谋取中标（成交）；

(3) 不出借或借用资质；

(4) 不与采购人、代理机构、评审专家恶意串通；

(5) 不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；

(6) 不以虚假材料谋取中标（成交）；

(7) 不以低于成本价或恶意低价竞争；

(8) 不与采购人在招标采购过程中进行协商谈判；

(9) 中标或者成交后不得提供假冒伪劣产品；

(10) 中标或者成交后非因不可抗力不得变更投标（响应）文件中承诺的项目管理实

施人员；

(11) 中标或者成交后无正当理由不得拒不与采购人签订政府采购合同；

(12) 不得有未按照采购文件确定的事项与采购人签订政府采购合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容协议的行为；

(13) 不转包或违法分包政府采购合同，不得擅自变更、中止或者终止政府采购合同；

(14) 不捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行质疑、投诉；

(15) 不得有拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的行为；

(16) 不得有其他违反国家法律法规和规章要求的违法犯罪或者失信行为。

四、如有违反以上声明或者承诺之一情形的，我方知悉并接受采购人、代理机构和政府采购监督管理部门等政府职能部门将采取以下一种或几种方式追究我方责任：

1. 投标（响应）无效；

2. 不予退还磋商保证金或者履约保证金；

3. 约谈法人代表或者主要负责人，责令整改；

4. 中标（成交）无效；

5. 处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动；

6. 没收违法所得；

7. 吊销营业执照；

8. 政府相关部门的联合惩戒措施；

9. 追究民事责任；

10. 追究刑事责任；

11. 法律法规规定的其他处理处罚措施。

单位名称： _____（公章）

法定代表人或主要负责人签字： _____

法定代表人或主要负责人身份证复印件： _____

法定代表人或主要负责人联系电话： _____

法定代表人或主要负责人传真： _____

日期： _____年____月____日

(五) 磋商报价一览表 (格式)

第一次磋商报价表

单位：元

供应商名称：_____ (盖章)			
项目名称：_____		项目编号：_____	
磋商报价	小写：¥_____元 大写：_____		
工期		质量	
供应商 代表签字认可		填报日期	年 月 日
备注	1. 本报价表格式不允许变更。若表中的项目内容确需增项，可在“备注”栏内补充。 2. 本报价为完成本次项目内容所需的全部费用。		

备注：后附已标价工程量清单

第二次（最终）磋商报价表

单位：元

供应商名称：_____（盖章）			
项目名称：_____		项目编号：_____	
磋商报价	小写：¥_____元 大写：_____		
工 期		质 量	
供应商 代表签字认可		填报日期	年 月 日
备注	1. 本报价表格式不允许变更。若表中的项目内容确需增项，可在“备注”栏内补充。 2. 本报价为完成本次项目内容所需的全部费用。 3. 请各供应商单独手持“第二次（最终）磋商报价表”2份（加盖单位公章），磋商响应文件中不再装订“第二次（最终）磋商报价表”。		

(六) 施工组织设计

1. 总体施工组织布置及规划；
2. 施工方案、方法与技术措施；
3. 项目管理机构组成；
4. 主要机具、设备和劳动力配置；
5. 施工进度计划及措施
6. 工程质量管理体系及保证措施；
7. 安全生产管理体系及保证措施；
8. 环境文明施工保证体系与保证措施

中小企业声明函（工程、服务）（如有提供）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加 _____（单位名称）的（ _____项目名称/项目编号 _____）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. _____（标的名称），属于 _____（竞争性磋商文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为 _____（企业名称），从业人员 _____人，营业收入为 _____万元，资产总额为 _____元¹，属于 _____（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商： _____（公章）

日期： _____

注：1 从业人员，营业收入，资产总额填报上一年度数据，无上一年度的新成立企业可不用填报。

监狱企业证明材料

说明

1. 监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。监狱企业参加政府采购活动时，视同小型、微型企业。
2. 如未提供证明材料的，则其不能享受竞争性磋商文件规定的价格扣减，但不影响供应商响应文件的有效性。
3. 非监狱企业可以不提供本材料。

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库【2017】141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：_____（公章）

日期：_____

注：残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

残疾人福利性单位参加政府采购活动时，视同小型、微型企业：残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

供应商为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。

投标产品属节能、环境标志产品证明（如有提供）

说明：

供应商提供的产品属于《节能产品政府采购清单》中节能产品，《环境标志产品政府采购清单》中环境标志产品，应提供相关证明材料。

(七) 供应商资格证明文件及其他

详见供应商须知前附表供应商资格条件

注：以上资料按照竞争性磋商文件要求附于竞争性磋商响应文件中。

第六章 工程量清单

一、工程概况：

项目位置：宝鸡市金台区铁路小学市政自来水对接校园管网给水工程位于宝鸡市金台区铁路小学校内和校外市政自来水。

二、编制范围：

宝鸡市金台区铁路小学市政自来水对接校园管网给水工程包括从市政自来水井处接至校内甲方需求水井处。

三、编制依据：

1. 陕西省工程建设标准《建设工程工程量清单计价标准》DB61/T 5126-2025。
2. 《陕西省建设工程费用规则》（2025）。
3. 陕西省工程建设标准《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》DB61/T 5129-2025、陕西省工程建设标准《通用安装工程工程量计算标准》DB61/T 5130-2025、陕西省工程建设标准《市政工程工程量计算标准》DB61/T 5128-2025、。
4. 《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（2025）、《陕西省通用安装工程消耗量定额》（2025）、《陕西省市政工程消耗量定额》（2025）。
5. 《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》（2025）、《陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》（2025）。
6. 《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》（2025）、《陕西省通用安装工程基价表》（2025）、《陕西省市政工程基价表》（2025）。
7. 增值税税率按9%计取。
8. 工程量计算依据甲方提供的宝鸡诚翔建筑设计有限责任公司2025年11月出具的《宝鸡市金台区铁路小学市政自来水对接校园管网给水工程》电子版图纸计算工程量。
9. 主要材料价格参考宝鸡市2025年第3期信息价及部分市场价。
10. 施工现场情况、工程特点及常规施工方案等。

11. 其他相关资料。

四、有关说明

1. 花岗岩路面恢复暂按全部拆除后一半新做一半利旧考虑。
2. 回填土考虑部分外购土。
3. 垃圾外运暂按10km考虑。
4. 暂列金额暂按3万元计入。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 宝鸡市金台区铁路小学市政自来水对接校园 专业/标段： 【给排水、采暖、燃气 管网给水工程-给水 安装工程】 第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031002001001	阀门	【项目特征】 1. 类型:软密封暗杆闸阀 DN150 【工作内容】 1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1		
2	031002001002	阀门	【项目特征】 1. 类型:软密封暗杆闸阀 DN100 【工作内容】 1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1		
3	031002001003	阀门	【项目特征】 1. 类型:闸阀 DN50 【工作内容】 1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1		
4	031002011001	水表	【项目特征】 1. 类型:水表 DN100 【工作内容】 1. 水表连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1		
5	031002011002	水表	【项目特征】 1. 类型:水表 DN50 【工作内容】 1. 水表连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1		
6	031001006001	塑料管	【项目特征】 1. 材质:PE给水管 2. 规格:DN100 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室外 5. 介质:给水 6. 管道消毒冲洗 【工作内容】 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 地面划线标示	m	146.66		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 宝鸡市金台区铁路小学市政自来水对接校园 专业/标段： 【给排水、采暖、燃气 管网给水工程-给水 安装工程】 第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	031001006002	塑料管	【项目特征】 1. 材质:PE给水管 2. 规格:DN150 3. 连接形式:热熔连接 4. 安装部位:室外 5. 介质:给水 6. 管道消毒冲洗 【工作内容】 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 地面划线标示	m	148.74		
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 宝鸡市金台区铁路小学市政自来水对接校园 专业/标段： 【房屋建筑与装饰工程 第5页 共6页
管网给水工程-土建 专业】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	010502031001	检查井	【项目特征】 1. 垫层：现浇混凝土 2. 基础：混凝土基础 3. 井壁：实心砖砌筑 4. 井壁抹灰：20mm厚防水砂浆 5. 详见04S531-4 直径1200	座	2		
2	010502031002	矩形水表井	【项目特征】 1. 垫层：现浇混凝土 2. 基础：现浇混凝土 3. 井壁：实心砖砌筑 4. 井壁抹灰：20mm厚防水砂浆 5. 详见05S502-43 3500*2000*1400	座	1		
3	010102003001	挖沟槽土方	【项目特征】 1. 土的类别：三类土 ≤2m 2. 开挖深度：1.2m	m3	480		
4	010102009001	回填方	【项目特征】 1. 填方部位：管沟回填 2. 材料品种：素土	m3	240		
5	010501001001	基础垫层	【项目特征】 1. 基础形式：管道基础素土回填 2. 厚度：100mm	m3	30		
6	010102009002	回填方	【项目特征】 1. 填方部位：地面 2. 材料品种：中粗砂 200mm厚 宽度1.4m	m3	42		
7	010501001002	基础垫层	【项目特征】 1. 基础形式：管道基础 3. 7灰土垫层 300mm厚宽度1.4m	m3	63		
8	010103002001	余方弃置	【项目特征】 1. 土石类别：垃圾外运 2. 运距：10公里	m3	135		
9	010103003001	土方外购		m3	30		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 宝鸡市金台区铁路小学市政自来水对接校园 管网给水工程-土建 专业/标段： 【房屋建筑与装饰工程 专业】 第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	011705001001	平面块料拆除	【项目特征】 1. 饰面材料种类:拆除花岗岩（含基层） 2. 类别:垃圾外运 3. 运距:10公里	m2	300		
11	011601003001	块料路面面层、基层	【项目特征】 1. 块料面层品种、规格、型号:花岗岩600*600 2. 防护层材料品种、规格、型号:水泥砂浆M15 3. 垫层:C25混凝土垫层 100mm厚 4. 3: 7灰土垫层300mm厚	m2	150		
11	011601003001	块料路面面层、基层	【项目特征】（利旧） 1. 块料面层品种、规格、型号:花岗岩600*600 2. 防护层材料品种、规格、型号:水泥砂浆M15 3. 垫层:C25混凝土垫层 100mm厚 4. 3: 7灰土垫层300mm厚	m2	150		
合计							