

项目概况

榆林市第一中学和第三中学等学校维修改造工程监理、造价及消防检测服务(二次)采购项目的潜在供应商应在（陕西省）公共资源交易中心平台 CA 锁免费下载获取采购文件，并于 2026 年 01 月 26 日 09 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：RTYZB-2025-ZB-019

项目名称：榆林市第一中学和第三中学等学校维修改造工程监理、造价及消防检测服务(二次)

采购方式：竞争性磋商

预算金额：20,900.00 元

采购需求：

合同包 1(榆林市第一中学分校发电机房和室外管网改造工程及榆林市第十三中学消防维修改造工程等 4 所学校造价咨询服务)：

合同包预算金额：20,900.00 元

合同包最高限价：20,900.00 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参数及要求	品目预算 (元)
1-1	工程造价鉴定服务	榆林市第一中学分校发电机房和室外管网改造工程及榆林市第十三中学消防维修改造工程等 4 所学校造价咨询服务	1(项)	详见采购文件	20,900.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：60 日历天

二、申请人的资格要求：

- 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(榆林市第一中学分校发电机房和室外管网改造工程及榆林市第十三中学消防维修改造工程等 4 所学校造价咨询服务)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

- (1)《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46 号);
- (2)《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68 号);
- (3)《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141 号);
- (4)陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23 号),相关政策、业务流程、办理平台(<http://www.ccgpsshaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>)或中征平台(<https://www.crcrfsp.com>);
- (5)《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125 号);
- (6)《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(榆政财采发)(2022)10 号);
- (7)《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(陕财采发(2022)5 号);
- (8)《节能产品政府采购实施意见》(财库〔2004〕185 号);
- (9)《环境标志产品政府采购实施的意见》(财库〔2006〕90 号);
- (10)《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51 号);
- (11)榆政财采发【2023】8 号;
- (12)《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15 号);
- (13)其他需要落实的政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求:

合同包 1(榆林市第一中学分校发电机房和室外管网改造工程及榆林市第十三中学消防维修改造工程等 4 所学校造价咨询服务)特定资格要求如下:

- (1) 供应商具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照和 2024 年度营业执照年检报告或事业单位法人证书；
- (2) 拟派项目负责人必须具备一级注册造价工程师（国家注册造价工程师）执业资格，且在本单位注册，上述人员需提供所在单位为其缴纳的 2025 年 01 月份至今至少一个月的养老保险缴纳证明；
- (3) 法定代表人参加磋商采购活动的，提供法定代表人身份证明及本人身份证复印件；法定代表人授权他人参加磋商采购活动的，提供法定代表人授权委托书及被授权人身份证复印件；
- (4) 财务状况报告：提供完整且有效的 2024 年度赋码后的财务审计报告（提供的财务审计报告需在注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn/>）可查询并提供网页截图）；成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的，须提供其基本账户开户银行出具的银行资信证明及基本账户开户许可证（基本存款账户信息）；
- (5) 税收缴纳证明：提供供应商 2025 年 1 月份至今已缴纳的任意 1 个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关的证明材料；
- (6) 社会保障资金缴纳证明：提供供应商 2025 年 1 月份至今已缴存的至少 1 个月的社会保障资金的凭据；依法不需要缴纳社会保障资金的投标供应商应提供相关文件证明；
- (7) 书面声明：供应商参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、经营异常名录和严重违法失信企业名单、环境保护严重违法、安全生产严重违法、食品药品严重违法、政府采购严重违法等失信行为记录名单及其它不符合《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》规定条件的书面声明；
- (8) 须提供榆林市政府采购服务类项目供应商信用承诺书；须提供投标供应商在信用中国（陕西榆林）网站自主承诺的网页截图；
- (9) 供应商须具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，提供相关证明材料或具有履行合同能力的承诺函；
- (10) 供应商提供投标时限内在信用中国网（www.creditchina.gov.cn）未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、经营异常名录和严重违法

法失信企业名单、安全生产严重违法、政府采购严重违法失信行为记录名单和在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限届满的除外，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；须提供投标时限内网站截图；

(11)投标保证金执行《榆政财采发【2023】8号文》，须提供投标供应商在信用中国（陕西榆林）网站自主承诺的网页截图；

(12)本项目不接受联合体投标，须提供非联合体投标声明；

(13)本项目专门面向小微企业采购，供应商需填写《小微企业声明函》。

三、获取采购文件

时间： 2026 年 01 月 14 日 至 2026 年 01 月 20 日 ， 每天上午 08:00:00 至 12:00:00 ，下午 12:00:00 至 17:30:00 （北京时间）

途径：（陕西省）公共资源交易中心平台 CA 锁免费下载

方式：在线获取

售价： 0 元

四、响应文件提交

截止时间： 2026 年 01 月 26 日 09 时 30 分 00 秒 （北京时间）

地点：网上递交

五、开启

时间： 2026 年 01 月 26 日 09 时 30 分 00 秒 （北京时间）

地点：榆林市公共资源交易中心 10 楼开标 11 室

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1、投标供应商可登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>），选择“电子交易平台-陕西政府采购交易系统-陕西省公共资源交易平台-投标供应商”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入投标供应商界面进行报名并免费下载竞争性磋商文件。

2、CA 锁购买：榆林市市民大厦三楼 E18、E19 窗口, 电话：0912-3452148

3、本项目采用电子化招投标方式和“不见面”开标形式，投标供应商使用数字认证证书（CA 锁）对投标文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。投标供应商应于投标文件递交截止时间前任意时段登录交易平台【首页】电子交易平台【企业端】在线提交电子投标文件，逾期提交系统将拒绝接收。投标供应商可登录榆林交易平台【首页】不见面开标】在线参与开评标过程，详见《榆林市不见面开标大厅操作手册（投标供应商）》（交易平台【首页】服务指南】下载专区】中的《榆林市不见面开标大厅操作手册（投标供应商）》）。

4、请投标供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：榆林市榆阳区教育和体育局

地址：区政府 315

联系方式：0912-3250648

2. 采购代理机构信息

名称：陕西容天源工程项目管理有限公司

地址：陕西省西安市碑林区西安市碑林区长安北路 14 号省体育场体育教育公寓 B 座 22 层 2 号

联系方式：18792460450

3. 项目联系方式

项目联系人：姚露

电话：18792460450

陕西容天源工程项目管理有限公司