

第四章 采购内容及需求

石泉经开区池河片区标准化厂房三期消防改造及基础设施配套建设项目

编制说明

一、工程概况：

项目名称：石泉经开区池河片区标准化厂房三期消防改造及基础设施配套建设项目。

建设地址：石泉经开区池河片区标准化厂房三期。

建设内容：从4号地块引出原有消防外网，穿越东西大道后接入6号地块1号研发楼设备用房，配套增设室外消防供电管网、消防管网、室外电缆、水泵接合器、室外消火栓及阀门井等设施；在4号地块新增发电机组、相关低压配电柜及双电源切换装置；对6号地块现有消防控制室进行扩容，并增设专用控制柜及模块；对6号地块内原有水泵房实施改造，更换室外消火栓泵、喷淋泵、室内消火栓泵及全套设备等具体以设计图为准。

二、编制依据：

1、《石泉经开区池河片区标准化厂房三期消防改造及基础设施配套建设项目》设计图纸。

2、陕西省工程建设标准《建设工程工程量清单计价标准》DB61/T 5126-2025、陕西省工程建设标准《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》DB61/T 5129-2025、陕西省工程建设标准《通用安装工程工程量计算标准》DB61/T 5130-2025、陕西省工程建设标准《市政工程工程量计算标准》DB61/T 5128-2025、陕西省工程建设标准《园林绿化工程工程量计算标准》DB61/T 5131-2025。

3、《陕西省建设工程费用规则》（2025）。

4、《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（2025）、《陕西省通用安装工程消耗量定额》（2025）、《陕西省市政工程消耗量定额》（2025）、《陕

西省园林绿化工程消耗量定额》(2025)、《陕西省绿色建筑工程消耗量定额》(2025)。

5、《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》(2025)、《陕西省通用安装工程基价表》(2025)、《陕西省市政工程基价表》(2025)、《陕西省园林绿化工程基价表》(2025)、《陕西省绿色建筑工程基价表》(2025)。

6、《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》(2025)、《陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》(2025)。

7、材料价参考《安康建设工程造价信息》2025年第9期及相关市场价。

三、本预算采用广联达GBQ7.0软件进行编制，版本号为7.5000.23.1。

四、其他说明

- 1、本工程混凝土采用商品混凝土。
- 2、本工程砂浆采用预拌砂浆(干拌)。
- 3、工程量依据图纸算量，结算据实调整。
- 4、其他费中计入穿越道路顶管专项费用18万元。
- 5、其他费中计入暂列金15万元。

工程项目清单费用汇总表

工程名称:石泉经开区池河片区标准化厂房三期消防改造及基础设施配套建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目清单费用汇总表

工程名称:柴油发电机房

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：强电工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		一层配电					
1	030402011001	低压开关柜	[项目特征] 1. 配电柜编号: 低压开关柜1E01 2. 配电柜型号: GCS 3. 配电柜尺寸/宽×厚×高: 800x800x2200 [工作内容] 1. 安装 2. 本体接地	台	1		
2	030402011002	低压开关柜	[项目特征] 1. 配电柜编号: 低压开关柜1E02 2. 配电柜型号: GCS 3. 配电柜尺寸/宽×厚×高: 800x800x2200 [工作内容] 1. 安装 2. 本体接地	台	1		
3	030402011003	低压开关柜	[项目特征] 1. 配电柜编号: 低压开关柜1E03 2. 配电柜型号: GCS 3. 配电柜尺寸/宽×厚×高: 800x800x2200 [工作内容] 1. 安装 2. 本体接地	台	1		
4	030415006001	输配电装置系统	[项目特征] 1. 类型: 输配电系统调试 交流供电 (KV) ≤10 带断路器 [工作内容] 1. 系统调试	系统	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：强电工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
5	030113004001	柴油发电机组	[项目特征] 1. 名称:柴油发电机组550kW 2. 电压: 380/220V 常用功率:500kW, 备用功率:550kW 3. 柴油发电机电控箱、柴油机自带断路器, 由柴油机厂商配套 [工作内容] 1. 安装	台	1		
6	030404015001	控制箱、同期小屏	[项目特征] 1. 名称:电动窗控制箱 2. 型号:本次预算只计安装费 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 本体接地	台	1		
7	030413013001	插座	[项目特征] 1. 名称:安全型插座 [工作内容] 1. 安装	套	4		
8	030412005002	接线盒	[项目特征] 1. 名称:接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	4		
9	030409001001	电力电缆	[项目特征] 1. 型号:YJV22-3*185 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	125.79		
10	030409002001	电力电缆头	[项目特征] 1. 规格:户内热缩式电缆终端头 电缆截面(mm ²) ≤240 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 接地	个	6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：强电工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
11	030409001002	电力电缆	[项目特征] 1. 型号: ZN-YJV22-4*70+1*35 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	205.7		
12	030409002002	电力电缆头	[项目特征] 1. 规格: 户内热缩式电缆终端头 电缆截面(mm ²) ≤70 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 接地	个	10		
13	030409001003	电力电缆	[项目特征] 1. 型号: BTTRZ-5*10 2. 引入线计算至墙皮外1.5m处 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	24.76		
14	030409002003	电力电缆头	[项目特征] 1. 规格: 户内热缩式电缆终端头 电缆截面(mm ²) ≤10 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 接地	个	4		
15	030412003005	配线	[项目特征] 1. 配线形式: WDZN-BYJ-4 [工作内容] 1. 配线	m	98.7		
16	030412001003	配管	[项目特征] 1. 规格: SC20 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	30.2		
17	030412001004	配管	[项目特征] 1. 规格: SC40 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	22.56		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：强电工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
18	030409016001	桥架槽盒安装	[项目特征] 1. 规格:600*200 金属桥架 [工作内容] 1. 安装 2. 接地	m	11.44		
19	030409017001	桥架支撑架	[项目特征] 1. 材质:角钢 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 接地	t	0.01		
20	030403006001	低压封闭式插接母线槽	[项目特征] 1. 名称:五线制封闭母线槽 [工作内容] 1. 母线安装 2. 穿通板制作、安装 3. 支持绝缘子耐压试验, 安装 4. 伸缩节安装 5. 过渡板安装 6. 刷分相漆套相色管 7. 本体接地	m	11.05		
21	031001006001	塑料管	[项目特征] 1. 材质:塑料 2. 规格:呼吸管 ϕ 50 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定	m	1.5		
22	031002001001	阀门	[项目特征] 1. 规格、压力等级:带阻火器的呼吸阀DN50 [工作内容] 1. 阀门连接 2. 试压检查	个	1		
		一层照明					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：强电工程

专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
23	030402012001	成套配电箱	[项目特征] 1. 名称:配电箱APC F 2. 型号:Pn=10KW、Kd=1.00、cos ϕ =0.85、Pc=10.00KW、Ic=17.87A 3. 箱体参考尺寸(PBT101):500x600x200(WxHxD) 4. 安装方式:底边距地1.5米明装 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1		
24	030413003001	荧光灯	[项目特征] 1. 名称:壁装应急照明灯 2. 型号:1X36W LED带蓄电池 [工作内容] 1. 安装	套	2		
25	030413003002	荧光灯	[项目特征] 1. 名称:吸顶应急照明灯 2. 型号:1X36W LED带蓄电池 [工作内容] 1. 安装	套	2		
26	030413005001	工厂灯	[项目特征] 1. 名称:防水防尘灯(带蓄电池) 2. 型号:1X22W LED 3. 安装形式:吸顶安装 [工作内容] 1. 安装	套	5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：强电工程

专业/标段：通用安装工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
27	030413005002	工厂灯	[项目特征] 1. 名称:防爆灯具 (带蓄电池) 2. 型号:1X22W L ED 3. 安装形式:吸顶 安装 [工作内容] 1. 安装	套	1		
28	030413002001	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:集中电源 集中控制型安全出 口标志灯 2. 型号:XM-BLJC- 1LROE II 1W-4BL 3. 安装形式:门框 上方0.2米处, 壁 装 [工作内容] 1. 安装	套	2		
29	030413002004	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:集中电源 集中控制型消防应 急照明灯 (4代) 2. 型号:XM-ZFJC- E5W-4B 3. 安装形式:距地2 . 2米处, 壁装 [工作内容] 1. 安装	套	6		
30	030413012001	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称:暗装防爆 单极开关 2. 规格:~220V 10 A 3. 安装形式:埋墙 暗设, 底边距地1. 3 m [工作内容] 1. 安装	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：强电工程

专业/标段：通用安装工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
31	030413012002	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称:暗装单联开关 2. 规格:~220V 10 A 3. 安装形式:埋墙暗设,底边距地1.3 m [工作内容] 1. 安装	套	1		
32	030413012003	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称:暗装三联开关 2. 规格:~220V 10 A 3. 安装形式:埋墙暗设,底边距地1.3 m [工作内容] 1. 安装	套	1		
33	030412005001	接线盒	[项目特征] 1. 名称:接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	19		
34	030412003001	配线	[项目特征] 1. 配线形式:WDZBN-BYJ-2.5 2. 引入线计算至墙皮外1.5m处 [工作内容] 1. 配线	m	77.58		
35	030412003002	配线	[项目特征] 1. 配线形式:WDZBN-RYS-2*1.5 2. 引入线计算至墙皮外1.5m处 [工作内容] 1. 配线	m	38.79		
36	030412003003	配线	[项目特征] 1. 配线形式:WDZN-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线	m	139.65		

分部分项工程项目清单计价表

第 8 页 共 8 页

[illegible]

其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		给水系统					
1	031001006001	塑料管	[项目特征] 1. 规格:PPR (S5级) DN15 2. 连接形式:热熔承插连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	50.51		
2	031002001001	阀门	[项目特征] 1. 规格、压力等级:截止阀DN15 [工作内容] 1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	2		
3	031002001002	阀门	[项目特征] 1. 规格、压力等级:止回阀DN15 [工作内容] 1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1		
4	031002001003	阀门	[项目特征] 1. 规格、压力等级:减压阀DN15 [工作内容] 1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1		
5	031002011001	水表	[项目特征] 1. 规格:DN15 [工作内容] 1. 安装	个	1		
6	031003016001	水龙头	[项目特征] 1. 规格:DN15 [工作内容] 1. 安装	个	1		
7	031003003001	洗脸盆	[项目特征] 1. 类型:洗手盆 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	030602006001	调节阀	[项目特征] 1. 名称:可调式减压阀 2. 规格:DN15 [工作内容] 1. 配合安装 2. 阀门检查接线 3. 单体调试	台	1		
9	031003017001	地漏	[项目特征] 1. 材质:PVC 2. 规格:DN100 [工作内容] 1. 安装	个	1		
		废水系统					
10	031001005001	铸铁管	[项目特征] 1. 规格:承插式柔性接口机制排水铸铁管DN100 2. 连接形式:橡胶圈密封,卡箍连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	7.54		
		雨水系统					
11	031001006003	塑料管	[项目特征] 1. 规格:承压塑料管DN100 2. 连接形式:粘接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	5.58		
合 计							

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		火灾自动报警系统					
1	030905007001	消防报警电话	[项目特征] 1. 名称:消防电话分机 2. 型号、规格:HD210 3. 安装方式:距地1.5米 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码	部	1		
2	030905009001	消防广播(扬声器)	[项目特征] 1. 名称:消防广播 2. 功率:WY-XD5-5A 3W 3. 安装方式:吸顶安装 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码	个	1		
3	030905001001	点型探测器	[项目特征] 1. 名称:点型感烟探测器 2. 型号、规格:JTY-GD-JBF-4100 3. 安装方式:吸顶安装 [工作内容] 1. 底座安装 2. 探头安装 3. 校接线 4. 编码	个	1		
4	030905001002	点型探测器	[项目特征] 1. 名称:点型感温探测器 2. 型号、规格:JTY-GD-JBF-4100 3. 安装方式:吸顶安装 [工作内容] 1. 底座安装 2. 探头安装 3. 校接线 4. 编码	个	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
5	030905014001	楼层火灾显示器	[项目特征] 1. 名称:油位报警显示器 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 标识	台	1		
6	030412005001	接线盒	[项目特征] 1. 名称:接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	6		
7	030412003001	配线	[项目特征] 1. 配线形式:WDZBN-RYYP-2*1.5 2. 引入线计算至墙皮外1.5m处 [工作内容] 1. 配线	m	2		
8	030412003002	配线	[项目特征] 1. 配线形式:WDZBN-RYS-2*1.5 2. 引入线计算至墙皮外1.5m处 [工作内容] 1. 配线	m	20		
9	030412003003	配线	[项目特征] 1. 配线形式:WDZBN-RVSP-2*1.5 2. 引入线计算至墙皮外1.5m处 [工作内容] 1. 配线	m	10		
10	030412001001	配管	[项目特征] 1. 规格:SC20 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	32		
		消火栓系统					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
11	030901002001	消火栓管道	[项目特征] 1. 规格: 热浸镀锌钢管DN65 2. 连接形式: 卡箍连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管件安装	m	6.54		
12	030901017001	阀门	[项目特征] 1. 规格、压力等级: 蝶阀DN65 [工作内容] 1. 安装	个	1		
13	030901018001	法兰	[项目特征] 1. 规格型号: DN65 [工作内容] 1. 安装	副	1		
14	030901012001	室内消火栓	[项目特征] 1. 名称: 室内单口消火栓SG18E65Z-J 2. 型号、规格: 内设置DN65长度25米水带一条, 水枪一支, 消防软管卷盘一套, 直流喷雾喷枪一支 3. 箱体尺寸: 1800x700x180 [工作内容] 1. 箱体及消火栓安装 2. 配件安装 3. 水压试验	套	2		
15	030912001001	手提式灭火器	[项目特征] 1. 规格、型号: 手提式灭火器MF/ABC4 [工作内容] 1. 本体放置	具	4		
		自喷系统					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
16	030901001001	喷淋管道	[项目特征] 1. 规格: 热浸镀锌钢管DN65 2. 连接形式: 卡箍连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管件安装	m	2.21		
17	030901001002	喷淋管道	[项目特征] 1. 规格: 热浸镀锌钢管DN50 2. 连接形式: 螺纹连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管件安装	m	1.2		
18	030901001003	喷淋管道	[项目特征] 1. 规格: 热浸镀锌钢管DN40 2. 连接形式: 螺纹连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管件安装	m	1.2		
19	030901001004	喷淋管道	[项目特征] 1. 规格: 热浸镀锌钢管DN32 2. 连接形式: 螺纹连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管件安装	m	5.88		

分部分项工程项目清单计价表

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
20	030901001005	喷淋管道	[项目特征] 1. 规格:热浸锌镀锌钢管DN25 2. 连接形式:螺纹连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管件安装	m	22.74		
21	030901005001	水喷淋(雾)喷头	[项目特征] 1. 材质、型号、规格:标准型玻璃球洒水喷头ZST-15A [工作内容] 1. 安装 2. 装饰盘安装 3. 严密性试验	个	10		
22	030901017002	阀门	[项目特征] 1. 规格、压力等级:接末端试水装置DN25 [工作内容] 1. 安装	个	1		
合 计							

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

2. 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	030701003001	通风机	[项目特征] 1. 名称:防爆轴流式风机PF-1 2. 型号: BDZ-N0.2.2 3. 规格:风量: 280CMH, 全压: 35Pa, 功率: 0.025KW, A声级: 54dB(A), 风机重量: 10kg, 风机要求最低效率: 83% [工作内容] 1. 安装	台	1		
2	030703003001	风口、散流器	[项目特征] 1. 名称:防火风口200*200 [工作内容] 1. 安装	个	1		
3	030705001001	通风空调工程检测、调试	[项目特征] 1. 风系统功能调试:通风空调工程检测、调试 [工作内容] 1. 风量测定 2. 风压测定 3. 温度测定 4. 各系统风口、阀门调整 5. 风管检测、漏风测试	系统	1		
合 计							

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011701001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1. 砌体名称: 砖墙 砌体 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m3	1.01		
2	01B001	外墙拆除	[项目特征] 1. 双层压型钢板复合保温 [工作内容] 1. 人工拆除	m2	3.72		
3	011710002001	金属窗拆除	[项目特征] 1. 窗编号: C4830 (1/A-B轴); 整樘拆除 2. 窗编号: PYC-3: 700X1380; 局部拆除0.7*3m 3. 窗编号: PYC-4: 700X1380; 局部拆除0.7*3m [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	18.6		
	A.1	土石方工程					
4	010102002001	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土的类别: 一二类土 2. 开挖深度: 2m内 3. 就近堆放用于回填 4. 人工开挖 [工作内容] 1. 开挖、放坡	m3	0.86		
5	010102003001	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土的类别: 一二类土 [工作内容] 1. 开挖、放坡	m3	7.3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1. 土石类别:废弃土 2. 运距暂按1km, 据实结算 [工作内容] 1. 装卸 2. 外运	m3	8.16		
	A. 4	砌筑工程					
7	010401004001	空心砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:非承重空心砖 2. 墙体类型:直行墙 3. 墙体厚度:240 4. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	24.65		
8	010401001001	砖基础	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:M10标砖 2. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 水平防潮层铺设	m3	5.9		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
9	010502006001	钢筋混凝土柱	[项目特征] 1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 截面形式:矩形柱 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	3.55		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	010505004001	柱面模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 2. 柱截面形式:矩形柱 3. 高度:3.6m以内 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m ²	34.09		
11	010505004002	柱面超高模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 2. 柱截面形式:矩形柱 3. 高度:3.6m以外 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m ²	2.41		
12	010502011001	钢筋混凝土梁	[项目特征] 1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 梁形式、截面形式:矩形梁 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	5.31		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	010505006001	梁模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 2. 梁截面形式:矩形梁 3. 高度:3.6m以内 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m ²	44.74		
14	010505006002	梁超高模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 2. 梁截面形式:矩形梁 3. 高度:3.6m以外 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m ²	44.74		
15	010502002001	条形基础（砖底部基础）	[项目特征] 1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 基础类型:梁式 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	1.68		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	010505002001	基础模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 2. 梁截面形式:条形基础 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	14.04		
17	010502013001	实心楼板	[项目特征] 1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 板形式:有梁板 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	11.3		
18	010505007001	屋面板模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 2. 高度:3.6m以内 3. 有梁板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	63.36		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	010505007003	屋面板超高模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 2. 高度:3.6m以外 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m ²	63.36		
20	010502021001	构造柱	[项目特征] 1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	1.83		
21	010505011001	构造柱模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m ²	16.54		
22	010502022001	圈梁	[项目特征] 1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C15 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	0.43		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
23	010505012001	圈梁模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	0.43		
24	010503006001	预制过梁	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 构件就位、安装 2. 接头灌缝、养护	m3	0.29		
25	010505013001	过梁模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	4.15		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
26	010502027001	坡道	[项目特征] 参09J01坡9 1. 8~12地砖铺面， 横向抹15宽1:2水 泥金刚砂粒防滑条 ， 凸出于坡道表面 3， 中距300， 纵向 砖缝6~8 2. 素水泥面（洒适 量清水） 3. 20厚1：3干硬性 水泥砂浆粘结层 4. 水泥浆一道（内 掺建筑胶） 5. 100(150) 厚C1 5混凝土 6. 300厚3：7灰土 垫层分两层夯实 7. 素土夯实（坡度 按工程设计） [工作内容] 1. 地基夯实 2. 垫层铺设 3. 混凝土输送、浇 筑、振捣、养护 4. 变形缝、分隔缝 填塞	m2	15.75		
27	010502025001	散水	[项目特征] 参09J01散2 1. 20厚1：2水泥 砂浆抹面 2. 素水泥一道（ 内掺建筑胶） 3. 60厚C15混凝土 4. 150厚3：7灰土 垫层， 宽出面层30 0 5. 素土夯实向外 坡4% [工作内容] 1. 地基夯实 2. 垫层铺设 3. 混凝土输送、浇 筑、振捣、养护 4. 变形缝、分隔缝 填塞	m2	24.82		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
28	010506012001	植筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：螺纹 $\phi 18$ [工作内容] 1. 成孔 2. 植筋固定 3. 养护	个	32		
29	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：光圆 $\phi 10$ 以内 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.026		
30	010506001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：螺纹 $\phi 10$ 以内 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	1.151		
31	010506001003	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：螺纹 $\phi 12-14$ [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.336		
32	010506001004	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：螺纹 $\phi 16-18$ [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.409		
33	010506001005	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：螺纹 $\phi 20-25$ [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.344		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
34	010506003001	砌体工程内配钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格: 光圆 $\phi 6$ [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.069		
35	010506010002	机械连接接头	[项目特征] 1. 连接方式: 直螺纹 2. 规格: $\phi 18$ [工作内容] 1. 钢筋套丝 2. 套筒连接	个	32		
	A.8	门窗工程					
36	010802004001	钢质防火门	[项目特征] 1. 门编号: FHM1224甲*2樘、FHM1524甲*1樘、FHM1924甲*1樘 2. 开启方式: 平开及对开 3. 防火等级: 甲级 、[工作内容] 1. 门(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶 5. 刷防护材料	m ²	13.92		
37	010807001001	塑钢窗	[项目特征] 1. 窗编号: PYC-1*1樘、PYC-2*1樘、PYC-3*1樘(下部0.7*3)、PYC-4*1樘(下部0.7*3) 2. 开启方式: 平开及推拉 3. 采用塑钢框中空玻璃窗, 玻璃厚5+6(空气)+5 [工作内容] 1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	m ²	17.88		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
38	010807002001	金属防火窗	[项目特征] 1. 窗编号:FHC2115(甲) 2. 防火等级:甲级 [工作内容] 1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	m ²	3.15		
	A. 9	屋面及防水工程					
39	010903003001	防潮层	[项目特征] 1. 防水层做法:20厚1:2.5水泥砂浆掺防水剂抹平 [工作内容] 1. 基层处理 2. 砂浆制作、摊铺、养护	m ²	6.63		
	A. 11	楼地面装饰工程					
40	011101001001	水泥砂浆地面	[项目特征] 参09J01地4 1、20厚1:2水泥砂浆压实抹光 2、水泥浆一道(内掺建筑胶) 3、60厚C15混凝土垫层 4、150厚3:7灰土 5、素土夯实 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设	m ²	65.79		
41	011105001001	水泥砂浆踢脚线	[项目特征] 参09J01踢2 1. 8厚1:2.5水泥砂浆罩面压实赶光 2. 10厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层和面层抹灰	m	54.03		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程			专业/标段：房屋建筑与装饰工程			第 12 页 共 13 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
42	011201001001	墙面一般抹灰	[项目特征] 参09J01内32基层 1. 5厚1:2.5水泥砂浆找平 2. 9厚1:3水泥砂浆 打底扫毛 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	227.95		
43	011201001002	砖基础墙面抹灰	[项目特征] 1. 5厚1:2.5水泥砂浆找平 2. 9厚1:3水泥砂浆 打底扫毛 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	63.18		
	A. 13	天棚工程					

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
44	011301001001	天棚抹灰	[项目特征] 1、喷（刷、辊）合成树脂乳液涂料饰面两道（每道间隔2h） 2、封底漆一道（干燥后再做面涂） 3、3厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4、5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5、素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） 6、钢筋混凝土预制板用水加10%火碱清洗油渍，并用1:0.5:1水泥石灰膏砂浆将板缝嵌实抹平 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 抹面层	m2	86.51		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
45	011403001001	墙面抹灰面油漆	[项目特征] 1. 乳胶漆两道 2. 满刮腻子两遍 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 局部刮腻子找平 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	227.95		
合 计							

措施项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架	[工作内容] 1. 搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等	项	1		
2	011802003001	垂直运输	[工作内容] 1. 垂直运输机械进出场及安拆 2. 固定装置、基础制作、安装、拆除 3. 行走式机械轨道的铺设、拆除、摊销 4. 设备运转、使用, 设备的修理、保养和维护	项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

工程项目清单费用汇总表

工程名称:室外工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电及火灾管网

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	030409015001	电缆保护管	[项目特征] 1. 规格:PVC Φ 110 2. 敷设方式:埋地敷设 [工作内容] 1. 保护管敷设	m	625.84		
2	030409015002	电缆保护管	[项目特征] 1. 规格:PVC-U7孔梅花管 Φ 110/7* \varnothing 32 2. 敷设方式:埋地敷设 [工作内容] 1. 保护管敷设	m	2058.37		
3	030905015001	火灾报警系统控制主机	[项目特征] 1. 型号、线制:火灾报警控制器(联动型) [工作内容] 1. 安装 2. 校接线	台	1		
4	030905007001	消防报警电话	[项目特征] 1. 名称:消防专用电话主机 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码	部	1		
5	030910001001	状态监控主机	[项目特征] 1. 名称:消防应急广播主机 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线	台	1		
6	030910001002	状态监控主机	[项目特征] 1. 名称:电气火灾监控系统主机 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线	台	1		
7	030910001003	状态监控主机	[项目特征] 1. 名称:消防电源状态监控主机 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
8	030905016001	联动控制主机	[项目特征] 1. 型号、线制:应急照明集中控制器 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线	台	1		
9	030910001004	状态监控主机	[项目特征] 1. 名称:防火门监控主机 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线	台	1		
10	030409015003	电缆保护管	[项目特征] 1. 规格:SC32钢管 2. 敷设方式:埋地敷设 [工作内容] 1. 保护管敷设	m	18.9		
11	030412003001	配线	[项目特征] 1. 配线形式:暗配穿管 2. 型号:ZR-KVV-7*1.5 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 支持体 (夹板、绝缘子、槽板) 安装	m	18.9		
合 计							

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

2. 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 弱电及火灾管网

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防管网

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		室内消火栓管网					
1	030901002001	消火栓管道	[项目特征] 1. 规格: 钢丝网骨架塑料复合管DN150 2. 连接形式: 电熔 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管件安装	m	571.62		
2	030901017001	阀门	[项目特征] 1. 规格、压力等级: 闸阀DN150 [工作内容] 1. 安装	个	28		
3	030901018001	法兰	[项目特征] 1. 规格型号: DN150 [工作内容] 1. 安装	副	28		
4	030901014001	消防水泵接合器	[项目特征] 1. 型号、规格: 消防水泵接合器DN150 2. 含闸阀、止回阀、安全阀 [工作内容] 1. 安装 2. 配件安装 3. 充水试验 4. 砌支墩	套	2		
5	030109001001	泵	[项目特征] 1. 名称: 室内消火栓泵 2. 型号: XBD8.2/20G-FWG Q=20L/S H=82m N=37KW [工作内容] 1. 安装 2. 电动机安装	台	2		
		自喷管网					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防管网

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
6	030901001001	喷淋管道	[项目特征] 1. 规格: 钢丝网骨架塑料复合管DN150 2. 连接形式: 电熔 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管件安装	m	699.66		
7	030901017008	阀门	[项目特征] 1. 规格、压力等级: 闸阀DN150 [工作内容] 1. 安装	个	17		
8	030901018002	法兰	[项目特征] 1. 规格型号: DN150 [工作内容] 1. 安装	副	17		
9	030901014002	消防水泵接合器	[项目特征] 1. 型号、规格: 消防水泵接合器DN150 [工作内容] 1. 安装 2. 配件安装 3. 充水试验 4. 砌支墩	套	10		
10	030109001002	泵	[项目特征] 1. 名称: 喷淋泵 2. 型号: XBD8.8/30G-FWG Q=30L/S H=88m N=55KW [工作内容] 1. 安装 2. 电动机安装	台	2		
		室外消火栓管网					

分部分项工程项目清单计价表

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
11	030901002005	消火栓管道	[项目特征] 1. 规格: 钢丝网骨架塑料复合管DN150 2. 连接形式: 电熔 [工作内容] 1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管件安装	m	590.49		
12	030901017013	阀门	[项目特征] 1. 规格、压力等级: 闸阀DN200 [工作内容] 1. 安装	个	19		
13	030901018007	法兰	[项目特征] 1. 规格型号: DN200 [工作内容] 1. 安装	副	19		
14	030109001003	泵	[项目特征] 1. 名称: 室外消火栓泵 2. 型号: XBD5.0/40-FWG Q=40L/S H=80m N=75KW [工作内容] 1. 安装 2. 电动机安装	台	2		
合 计							

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

2. 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：消防管网

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：管网配套土建

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		水消防改造					
		室内消防栓					
1	040101002005	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土类别：一二类土 2. 挖土深度：2m内 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	511.32		
2	040103001005	沟槽回填方	[项目特征] 1. 填方来源：沟槽挖出土 2. 密实度：详设计 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m3	390.31		
3	040103001006	沟槽回填方	[项目特征] 1. 材料：中粗砂 2. 密实度：详设计 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m3	118.14		
4	040103003005	余方弃置	[项目特征] 1. 弃料品种：废弃土 2. 运距暂按1km，据实结算 [工作内容] 1. 装卸 2. 运输	m3	121.01		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：管网配套土建

专业/标段：市政工程

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	040504001004	砌筑井	[项目特征] 1. 种类、规格：室内消火栓井 $\phi 1400$ H1500 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级：烧结普通砖 3. 盖板材质、规格：球墨铸铁井盖 4. 其他参05S502-P15~25 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 砌筑、勾缝、抹面 3. 井筒、井圈、井盖安装	座	14		
6	040504001010	砌筑井	[项目特征] 1. 种类、规格：消火栓水泵接合器井 1.75*1.5 H1.5 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级：烧结普通砖 3. 盖板材质、规格：球墨铸铁井盖 4. 其他参99S203-P23 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 砌筑、勾缝、抹面 3. 井筒、井圈、井盖安装	座	1		
7	041001005003	路面切缝	[项目特征] 1. 材质：混凝土路面 [工作内容] 1. 切割、清理 2. 场内运输	m	151.9		
8	041001001003	拆除路面	[项目特征] 1. 材质：混凝土路面 2. 厚度：22cm厚 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	m ²	53.17		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：管网配套土建

专业/标段：市政工程

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	041001003003	拆除基层	[项目特征] 1. 材质:粗砂垫层+3:7灰土垫层 2. 厚度:32cm [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	m2	53.17		
10	040202003003	石灰土	[项目特征] 1. 配合比:3:7灰土 2. 厚度:300厚 [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 拌和 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压 6. 养护	m2	53.17		
11	040202008003	砂砾石	[项目特征] 1. 石料规格:粗砂 2. 厚度:20厚 [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压 5. 养护	m2	53.17		
12	040203007003	水泥混凝土	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:220cm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护 3. 压痕或刻防滑槽 4. 胀缝 5. 缩缝 6. 锯缝、嵌缝	m2	53.17		
		自喷					
13	040101002004	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土类别:一二类土 2. 挖土深度:2m内 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	621.54		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：管网配套土建

专业/标段：市政工程

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
14	040103001004	沟槽回填方	[项目特征] 1. 填方来源:沟槽挖出土 2. 密实度:详设计 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m3	463.01		
15	040103001007	沟槽回填方	[项目特征] 1. 材料:中粗砂 2. 密实度:详设计 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m3	152.93		
16	040103003004	余方弃置	[项目特征] 1. 弃料品种:废弃土 2. 运距暂按1km, 据实结算 [工作内容] 1. 装卸 2. 运输	m3	158.52		
17	040504001006	砌筑井	[项目特征] 1. 种类、规格:室内消火栓井 $\phi 1400$ H1500 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:烧结普通砖 3. 盖板材质、规格:球墨铸铁井盖 4. 其他参05S502-P15~25 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 砌筑、勾缝、抹面 3. 井筒、井圈、井盖安装	座	8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：管网配套土建

专业/标段：市政工程

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
18	040504001011	砌筑井	[项目特征] 1. 种类、规格:消火栓水泵接合器井 1.75*1.5 H1.5 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:烧结普通砖 3. 盖板材质、规格:球墨铸铁井盖 4. 其他参99S203-P23 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 砌筑、勾缝、抹面 3. 井筒、井圈、井盖安装	座	5		
19	041001005004	路面切缝	[项目特征] 1. 材质:混凝土路面 [工作内容] 1. 切割、清理 2. 场内运输	m	98.8		
20	041001001004	拆除路面	[项目特征] 1. 材质:混凝土路面 2. 厚度:22cm厚 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	m ²	71.6		
21	041001003004	拆除基层	[项目特征] 1. 材质:粗砂垫层+3:7灰土垫层 2. 厚度:32cm [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	m ²	34.58		
22	040202003004	石灰土	[项目特征] 1. 配合比:3:7灰土 2. 厚度:300厚 [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 拌和 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压 6. 养护	m ²	34.58		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：管网配套土建

专业/标段：市政工程

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
23	040202008004	砂砾石	[项目特征] 1. 石料规格:粗砂 2. 厚度:20厚 [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压 5. 养护	m2	34.58		
24	040203007004	水泥混凝土	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:220cm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护 3. 压痕或刻防滑槽 4. 胀缝 5. 缩缝 6. 锯缝、嵌缝	m2	34.58		
		室外消火栓					
25	040101002003	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土类别:一二类土 2. 挖土深度:2m内 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	521.06		
26	040103001003	沟槽回填方	[项目特征] 1. 填方来源:沟槽挖出土 2. 密实度:详设计 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m3	392.13		
27	040103001008	沟槽回填方	[项目特征] 1. 材料:中粗砂 2. 密实度:详设计 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m3	125.48		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：管网配套土建

专业/标段：市政工程

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
28	040103003003	余方弃置	[项目特征] 1. 弃料品种:废弃土 2. 运距暂按1km, 据实结算 [工作内容] 1. 装卸 2. 运输	m3	128.93		
29	040504001012	砌筑井	[项目特征] 1. 种类、规格:室内消火栓井 φ1400 H1500 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:烧结普通砖 3. 盖板材质、规格:球墨铸铁井盖 4. 其他参05S502-P15~25 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 砌筑、勾缝、抹面 3. 井筒、井圈、井盖安装	座	8		
30	041001005005	路面切缝	[项目特征] 1. 材质:混凝土路面 [工作内容] 1. 切割、清理 2. 场内运输	m	124.4		
31	041001001005	拆除路面	[项目特征] 1. 材质:混凝土路面 2. 厚度:22cm厚 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	m2	43.54		
32	041001003005	拆除基层	[项目特征] 1. 材质:粗砂垫层+3:7灰土垫层 2. 厚度:32cm [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	m2	43.54		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：管网配套土建

专业/标段：市政工程

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
33	040202003005	石灰土	[项目特征] 1. 配合比:3:7灰土 2. 厚度:300厚 [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 拌和 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压 6. 养护	m2	43.54		
34	040202008005	砂砾石	[项目特征] 1. 石料规格:粗砂 2. 厚度:20厚 [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压 5. 养护	m2	43.54		
35	040203007005	水泥混凝土	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:220cm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护 3. 压痕或刻防滑槽 4. 胀缝 5. 缩缝 6. 锯缝、嵌缝	m2	43.54		
		电消防改造					
		备用电源					
36	040101002001	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土类别:一二类土 2. 挖土深度:2m内 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	173.78		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：管网配套土建

专业/标段：市政工程

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
37	040103001001	沟槽回填方	[项目特征] 1. 填方来源:沟槽挖出土 2. 密实度:详设计 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m3	165.44		
38	040103003001	余方弃置	[项目特征] 1. 弃料品种:废弃土 2. 运距暂按1km, 据实结算 [工作内容] 1. 装卸 2. 运输	m3	8.34		
39	040504001002	砌筑井	[项目特征] 1. 种类、规格:电力人孔井 1500*1200*1500 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:烧结普通砖 3. 盖板材质、规格:球墨铸铁井盖 4. 其他参07SD101-8-P123 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 砌筑、勾缝、抹面 3. 井筒、井圈、井盖	座	13		
		弱电及火灾自动报警					
40	040101002002	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土类别:一二类土 2. 挖土深度:2m内 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	489.09		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：管网配套土建 专业/标段：市政工程 第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
41	040103001002	沟槽回填方	[项目特征] 1. 填方来源:沟槽挖出土 2. 密实度:详设计 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m3	457.87		
42	040103001009	沟槽回填方	[项目特征] 1. 材料:中粗砂 2. 密实度:详设计 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m3	24.36		
43	040103003002	余方弃置	[项目特征] 1. 弃料品种:废弃土 2. 运距暂按1km, 据实结算 [工作内容] 1. 装卸 2. 运输	m3	31.21		
44	041001005002	路面切缝	[项目特征] 1. 材质:混凝土路面 [工作内容] 1. 切割、清理 2. 场内运输	m	39.78		
45	041001001002	拆除路面	[项目特征] 1. 材质:混凝土路面 2. 厚度:22cm厚 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	m2	232		
46	041001003002	拆除基层	[项目特征] 1. 材质:粗砂垫层+3:7灰土垫层 2. 厚度:32cm [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	m2	81.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：管网配套土建 专业/标段：市政工程 第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
47	040202003002	石灰土	[项目特征] 1. 配合比:3:7灰土 2. 厚度:300厚 [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 拌和 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压 6. 养护	m2	81.2		
48	040202008002	砂砾石	[项目特征] 1. 石料规格:粗砂 2. 厚度:20厚 [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压 5. 养护	m2	81.2		
49	040203007002	水泥混凝土	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:220cm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护 3. 压痕或刻防滑槽 4. 胀缝 5. 缩缝 6. 锯缝、嵌缝	m2	81.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 管网配套土建

专业/标段：市政工程

第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
50	040504001001	砌筑井	[项目特征] 1. 种类、规格:弱电手孔井 1220*920*1100 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:烧结普通砖 3. 盖板材质、规格:球墨铸铁井盖 4. 其他参05X101-2-P45 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 砌筑、勾缝、抹面 3. 井筒、井圈、井盖	座	34		
51	040803004001	管道包封	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护	m	68.45		
合 计							

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				150000
1.1	暂列金	项			150000
2	专业工程暂估价				180000
2.1	穿越道路顶管	项			180000
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					330000

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。