

第一部分 竞争性谈判公告

项目概况

吴堡县产业园区标准化厂房建设项目（三期）沉降观测服务采购的潜在供应商应在陕西省榆林市榆阳区长城南路阳光·紫郡3幢1单元2202室获取采购文件，并于2026年03月13日09时30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：TDZZ-2026-013

项目名称：吴堡县产业园区标准化厂房建设项目（三期）沉降观测服务采购

采购方式：竞争性谈判

预算金额：182400.00元

采购需求：

合同包1(吴堡县产业园区标准化厂房建设项目（三期）沉降观测服务采购)：

合同包预算金额：182400.00元

合同包最高限价：182400.00元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）
1-1	工程项目管理服务	吴堡县产业园区标准化厂房建设项目（三期）沉降观测服务采购	1(批)	详见采购文件	182400.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：详见采购文件

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(吴堡县产业园区标准化厂房建设项目（三期）沉降观测服务采购)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

2-1、财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）、财政部、民政部、中国残联《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）、财政部、工业和信息化部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、财政部《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；

2-2、国务院办公厅《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）、财政部、发展改革委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）、《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）、《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）、关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知财办库〔2020〕123号；

2-3、财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）、国家互联网信息办公室、工业和信息化部、公安部、财政部、国家认证认可监督管理委员会《关于调整网络安全专用产品安全管理有关事项的公告》（2023年第1号）；

2-4、《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）、关于印发《关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见》的通知（财库〔2021〕20号）；

2-5、《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》（财库〔2022〕35号）、财政部办公厅、住房城乡建设部办公厅、工业和信息化部办公厅关于印发《政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策项目实施指南》的通知（财办库〔2023〕52号）；

2-6、陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）、《关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》（陕财办采〔2021〕29号）、《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》陕财办采〔2022〕5号、《榆林市

财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(榆政财采发〔2022〕10号)；

2-7、其他需要落实的政府采购政策，如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。若享受以上政策优惠的企业，提供相应声明函或品目清单范围内产品的有效认证证书或相关证明。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包1(吴堡县产业园区标准化厂房建设项目(三期)沉降观测服务采购)特定资格要求如下：

1. 供应商应具有独立承担民事责任能力的企业法人、事业法人、其他组织或自然人，出具合法有效的营业执照等相关证明文件，自然人参与的提供其身份证明；

2. 投标人须具有国家测绘地理信息局颁发的测绘乙级及以上资质，并在人员、设备等方面具有相应能力；

3. 拟派项目负责人具有注册测绘师资格证书(且在本单位注册)或相关专业工程师职称；

4. 税收缴纳证明：提供2025年6月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明(银行缴费凭证)或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

5. 财务状况报告：提供2024年度完整的财务审计报告(成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表)，或开标时间前六个月内其基本存款账户开户银行出具的资信证明。其他组织和自然人提供银行出具的资信证明；

6. 社会保障资金缴纳证明：提供2025年6月1日至投标截止时间已缴纳的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明。

7. 信用记录：提供《书面声明函》(按给定格式填写)，供应商不得为“信用中国”网站记录的严重失信主体、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，不得为“中国政府采购网”的政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的企业；

8. 自主上报信用承诺书情况： 供应商及其授权委托人应在 “信用中国（陕西榆林） ” 网站（www.ylcredit.gov.cn）进行注册、登录， 自主上报信用承诺书（具体操作及格式详见招标文件）；

9. 榆林市政府采购服务类项目供应商信用承诺书；

10. 本项目不接受联合体投标， 单位负责人为同一人或者存在直接控股、 管理关系的不同供应商， 不得参加同一合同项下的政府采购活动；

11. 本项目专门面向中小企业采购， 供应商须填写《中小企业声明函》。

三、获取采购文件

时间： 2026 年 03 月 10 日至 2026 年 03 月 12 日， 每天上午 09:00:00 至 12:00:00， 下午 12:00:00 至 18:00:00（北京时间）

途径： 陕西省榆林市榆阳区长城南路阳光·紫郡 3 幢 1 单元 2202 室

方式： 现场获取

售价： 0 元

四、响应文件提交

截止时间： 2026 年 03 月 13 日 09 时 30 分 00 秒（（北京时间）

地点： 陕西省榆林市榆阳区长城南路阳光·紫郡 3 幢 1 单元 2202 室

五、开启

时间： 2026 年 03 月 13 日 09 时 30 分 00 秒（北京时间）

地点： 陕西省榆林市榆阳区长城南路阳光·紫郡 3 幢 1 单元 2202 室

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

特别提醒：

注：（1）平台报名： 供应商可登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>），选择“电子交易平台-陕西政府采购交易系统-陕西省公共资源交易平台-供应商”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入供应商界面进行报名查询报名。报名成功后拿回执单、介绍信、委托人身份证复印件（加盖公章）、U 盘前往采购代理公司（陕西省榆林市榆阳区成溪路阳光城 A 区 2 单元 102 商铺）， 以便获取竞争性磋商文件。

(2) 本项目采用纸质招投标的方式。

请各供应商获取竞争性磋商文件后，按照陕西省财政厅《关于政府采购投标供应商注册登记有关事项的通知》要求，通过陕西省政府采购（<http://www.ccgpsaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购投标供应商。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：吴堡县新区开发建设有限公司

地址：陕西省榆林市吴堡县宋家川街道办事处电信大楼6楼

联系方式：0912-6521178

2. 采购代理机构信息

名称：陕西通达中正项目管理有限公司

地址：陕西省榆林市榆阳区长城南路阳光·紫郡3幢1单元2202室

联系方式：17278389590

3. 项目联系方式

项目联系人：王工

电话：15384520323

陕西通达中正项目管理有限公司

2026年03月09日