

政府采购项目

项目编号: ZHZR-2026-001CG

## 镇区综合提升改造项目

# 竞争性磋商文件

(专门面向中小企业)

采购人: 扶风县段家镇人民政府 (盖章)

采购代理机构: 中泓泽润工程管理咨询有限公司 (盖章)

二〇二六年五月

# 目 录

第一章 竞争性磋商公告 .....	1
第二章 供应商须知前附表 .....	4
第三章 供应商须知 .....	9
第四章 合同条款 .....	25
第五章 响应文件格式 .....	35
第六章 工程量清单 .....	66

# 第一章 竞争性磋商公告

您好, 欢迎进入陕西省政府采购网!

请登录 联系我们

陕西省政府采购网  
陕西省政府购买服务信息平台

输入查询内容

搜标题

搜全文

9/3

Mar 09th

星期一

首页

政策法规

机构职能

购买服务

电子卖场

框架协议

资讯动态

信息公告

监督管理

办事指南

你的位置: 首页 > 信息公告

采购公告  
2026-03-08

## 扶风县段家镇人民政府镇区综合提升改造项目竞争性磋商公告

【信息来源: 中泓泽润工程管理咨询有限公司】 【信息时间: 2026-03-08 11:08:32】 【字号 大 中 小】 【打印】 【关闭】

### 项目概况

镇区综合提升改造项目采购项目的潜在供应商应在【全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）】获取采购文件，并于2026年03月19日09时00分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号: ZHZR-2026-001CG

项目名称: 镇区综合提升改造项目

采购方式: 竞争性磋商

预算金额: 1,273,874.15元

采购需求:

合同包1(镇区综合提升改造项目):

合同包预算金额: 1,273,874.15元

合同包最高限价: 1,273,874.15元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	其他市政公用设施施工	镇区综合提升改造项目	1(项)	详见采购文件	1,273,874.15

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限: 以采购文件为准

### 二、申请人的资格要求:

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求:

合同包1(镇区综合提升改造项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

(1)《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51号);(2)《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号);(3)《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号);(4)陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号);(5)《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号);(6)《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕18号);(7)《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕19号);(8)《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15号);(9)《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)、《财政部关于进一步加大对政府采购支持中小企业力度的通知》(财库〔2022〕19号);(10)《财政部 农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》(财库〔2021〕19号);(11)如有最新颁布的政府采购政策,按最新的文件执行。

### 3.本项目的特定资格要求:

合同包1(镇区综合提升改造项目)特定资格要求如下:

- (1)供应商须具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人,提供合格有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件,自然人的身份证明;
- (2)供应商应授权合法的授权代表参加磋商全过程,其中法定代表人直接参加磋商的,须出具本人身份证并与营业执照信息一致,法定代表人授权代表参加磋商的,须出具法定代表人授权书、授权代表本人身份证;
- (3)供应商须具备市政公用工程施工总承包二级及以上企业资质,且具备建设行政主管部门颁发的有效安全生产许可证;
- (4)拟派项目经理须具备合法有效的市政工程专业二级及以上注册建造师资格和安全生产考核合格证,提供磋商截止时间前3个月在本单位缴纳的养老保险证明,且无在建工程(提供无在建承诺书);
- (5)财务状况报告:提供2024年经审计的财务审计报告或2024年财务报表(至少包括资产负债表和利润表,成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表)或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证(基本存款账户信息);
- (6)社保缴纳证明:供应商须提供2025年1月1日至今已缴存的至少3个月的社会保险参保缴费情况证明,依法不需要缴纳社会保险资金的企业应提供相关证明材料;
- (7)税收缴纳证明:供应商须提供2025年1月1日至今已缴纳的至少3个月的纳税证明或完税证明,依法免税的单位应提供相关证明材料;
- (8)参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;
- (9)提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书;
- (10)信誉要求:供应商在“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)中未被列入失信被执行人和重大税收违法失信主体截图,不得为中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商;
- (11)单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动;
- (12)本项目为专门面向中小企业采购,提供中小企业声明函;
- (13)依法缴纳投标保证金且在响应文件中提交保证金缴纳凭证。

### 三、获取采购文件

时间: 2026年03月09日至2026年03月13日, 每天上午 00:00:00 至 12:00:00, 下午 12:00:00 至 23:59:59 (北京时间)

途径:【全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)】

方式:在线获取

售价: 0元

### 四、响应文件提交

截止时间: 2026年03月19日 09时00分00秒 (北京时间)

地点:【全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)】

### 五、开启

时间: 2026年03月19日 09时00分00秒 (北京时间)

地点:【全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)】

### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

### 七、其他补充事宜

1、请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求,通过陕西省政府采购网(<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>)注册登记加入陕西省政府采购供应商库及办理供应商入库申请并及时办理CA数字证书(陕西CA锁);

2、本项目为“全流程电子化”采购模式,实行电子投标方式,各供应商须自行在网上下载磋商文件、交纳磋商保证金,并登录全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)(<http://ggzy.baoji.gov.cn/>)-服务指南-下载专区-下载政府采购电子标书制作工具,按照流程制作电子标书并在规定的响应截止时间前上传电子响应文件;

3、供应商在网上填写的单位信息(单位名称、营业执照相关信息)应与竞争性磋商文件要求及后期上传的电子响应文件中相关信息一致,否则造成资格审查不通过的后果供应商自负;

4、提交响应文件截止时间前,供应商应随时留意【陕西省政府采购网】、【全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)】上可能发布的变更公告,若变更公告中明确注明本项目提供有变更文件的,供应商应登录企业端后,从【项目流程·>项目管理·>答疑文件下载】获取更新后的电子磋商文件(\*.SXSCF);

5、提交响应文件的方式:从宝鸡市公共资源交易平台【首页·>电子交易平台·>陕西政府采购交易系统·>企业端】登录,登录后切换到【我的项目】模块,依次点击【项目流程·>项目管理·>】上传响应文件】上传加密后的电子响应文件(\*.SXSTF);

注意事项:本项目采用电子化投标,开标(磋商)结束后中标(成交供应商)单位须在3个工作日内将投标(响应)文件纸质版正本一份、副本二份(按要求签字盖章,含电子版U盘)送到采购代理机构。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：扶风县段家镇人民政府

地址：扶风县段家镇

联系方式：17729470102

2.采购代理机构信息

名称：中泓泽润工程管理咨询有限公司

地址：陕西省宝鸡市金台区大庆路裕隆大厦605室

联系方式：0917-3533105

3.项目联系方式

项目联系人：田工

电话：0917-3533105

中泓泽润工程管理咨询有限公司

2026年03月08日

相关附件：

[采购清单 .pdf](#)



陕西省财政厅政府采购管理处主办 | 陕西省财政厅信息化建设管理处承办

技术支持：029-96702 | 欢迎来到陕西省政府采购网 您是第 **148849791** 位访问者

陕公网安备 61010402000339号 陕CP备06003708号-2 | 网站标识码：6100000112



网站地图



政府网站  
找错

## 第二章 供应商须知前附表

序号	内 容	要 求 与 说 明
1	采购人	名 称：扶风县段家镇人民政府 地 址：扶风县段家镇 联系人：辛先生 电 话：17729470102
2	采购代理机构	名 称：中泓泽润工程管理咨询有限公司 地 址：陕西省宝鸡市金台区大庆路裕隆大厦 605 室 联系人：田女士 电 话：0917-3533105
3	项目名称	镇区综合提升改造项目
4	项目编号	ZHZR-2026-001CG
5	采购内容	镇区综合提升改造项目，具体详见磋商文件工程量清单等内容。
6	最高限价	本项目最高限价：1273874.15 元。供应商报价超出或等于最高限价，作为不实质性响应磋商文件，按无效投标处理。
7	工期	150 日历天
8	质量	合格
9	采购预算及资金来源	1273874.15 元，财政资金
10	采购方式	竞争性磋商
11	供应商资格要求	(1) 供应商须具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合格有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明； (2) 供应商应授权合法的授权代表参加磋商全过程，其中法定代表人直接参加磋商的，须出具法人身份证并与营业执照信息一致，法定代表人授权代表参加磋商的，须出具法定代表人授权书、授权代表本人身份证； (3) 供应商须具备市政公用工程施工总承包二级及以上企业资质，且具备建设行政主管部门颁发的有效安全生产许可证； (4) 拟派项目经理具备合法有效的市政工程专业二级及以上注册建造师

		<p>资格和安全生产考核合格证，提供磋商截止时间前3个月在本单位缴纳的养老保险证明，且无在建工程（提供无在建承诺书）；</p> <p>（5）财务状况报告：提供2024年经审计的财务审计报告或2024年财务报表（至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证（基本存款账户信息）；</p> <p>（6）社保缴纳证明：供应商须提供2025年1月1日至今已缴存的至少3个月的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；</p> <p>（7）税收缴纳证明：供应商须提供2025年1月1日至今已缴纳的至少3个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；</p> <p>（8）参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；</p> <p>（9）提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书；</p> <p>（10）信誉要求：供应商在“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn/">http://www.creditchina.gov.cn/</a>）中未被列入失信被执行人和重大税收违法失信主体截图，不得为中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；</p> <p>（11）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；</p> <p>（12）本项目为专门面向中小企业采购，提供中小企业声明函；</p> <p>（13）依法缴纳投标保证金且在响应文件中提交保证金缴纳凭证。</p> <p>（14）本项目不接受联合体投标（书面声明）。</p>
12	是否接受联合体投标	不接受
13	投标有效期	自磋商截止之日起90日历天

14	磋商保证金	<p>保证金：壹万贰仟元整（¥12000.00 元）。</p> <p>磋商保证金的交纳形式：供应商以银行转账、电汇形式缴纳磋商保证金的，须在响应文件递交截止前从供应商的基本账户转入全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）生成的保证金专户子账户（自行查阅账号，未按规定交纳磋商保证金的视为无效投标）。</p> <p>转账事由：转账时需备注<b>项目编号</b></p> <p>供应商以保函形式缴纳磋商保证金的，须在响应文件递交截止时间前将担保机构保函（原件）提交至代理机构备案。</p> <p>注：磋商保证金必须以单位名义缴纳，不允许以个人名义缴纳。</p>
15	是否提供纸质版响应文件	<p><input checked="" type="checkbox"/>否</p> <p>成交供应商在领取成交通知书前将纸质版投标文件正本 1 份（含电子版 U 盘）、副本 2 份打印盖章后提交至采购代理公司处，以便采购人进行留存备案等工作，成交人应保持响应文件纸质版内容与上传的电子版内容完全一致，否则将承担一切法律责任。</p>
16	电子投标文件签章要求	电子投标文件中涉及加盖单位公章及法人章的地方可使用电子印章、纸质加盖公章文件扫描件或其他电子招标文件约定的方式。
17	本项目是否专门面向中小企业	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
18	所属行业	建筑业
19	获取竞争性磋商文件时间	2026 年 03 月 09 日-2026 年 03 月 13 日 每天上午 00:00:00 至 12:00:00,下午 12:00:00 至 23:59:59(北京时间)
20	响应文件递交截止时间及磋商时间、地点	响应文件递交截止时间：2026 年 03 月 19 日 9:00 前 磋商时间：2026 年 03 月 19 日 9:00 整 磋商地点：全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）
21	实施地点	采购人指定实施地点
22	评标办法	综合评分法
23	踏勘	<p>1. 自行踏勘，投标人根据踏勘情况及招标内容要求，自主报价。</p> <p>2. 踏勘现场所发生的费用自理。</p> <p>3. 投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员意外和财产损失。</p>
24	付款方式	详见合同条款等内容

25	特殊情况处理	当供应商不足 3 家时，按照相关法律、法规及有关规定执行。
26	竞争性磋商报价次数、竞争性磋商程序和最终报价的产生原则	<p>本次竞争性磋商采用二次报价。</p> <p>磋商程序为：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、磋商小组对所有提交的磋商响应文件进行评审；</li> <li>2、磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商；</li> <li>3、供应商按照要求提交二次报价；</li> <li>4、磋商小组评审、推荐成交候选人。</li> </ol> <p>在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，二次报价为最终报价。</p>
27	质疑	<p>依据政府采购相关法律法规，供应商有异议应遵循以下要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日；</li> <li>2、对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；</li> <li>3、对中标或者成交结果提出质疑的，为中标或者成交结果公告期限届满之日。</li> <li>4、供应商质疑、投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。</li> </ol>
28	评审小组的组成	<p>共由 3 名专家组成。</p> <p>其中从陕西省政府采购专家库随机抽取 2 名，采购人代表 1 名。</p>
29	成交公告	<p>公告媒体：陕西省政府采购网、全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)</p> <p>公告期限：1 个工作日</p>
29	注意事项	<p>(1) 本项目采用电子化投标的方式。投标人应于开标前检查网络环境、安装插件以及浏览器，提前阅读宝鸡市不见面大厅投标人操作手册，须使用数字认证证书对电子化投标文件进行签章、加密、递交及开标时解密、二次报价等相关招投标事宜。如因投标人自身原因造成未能解密、解密失败或解密超时，按无效投标对待。（注：投标人应在投标截止时间前 1 个小时内进行电子在线签到，具体操作详见操作手册。如有投标人因不熟悉系统操作流程无法签到，应及时联系宝鸡市公共资源交易中心技术人员指导完成相应操作。联系方式：0917-3263756）因投标人自身设施故障或自身原因导致无法完成投标的，由投标人自行承担后果。</p> <p>(2) 制作电子投标文件。投标人须在“全国公共资源交易中心平台（陕西省·宝鸡市）（<a href="http://ggzy.baoji.gov.cn/">http://ggzy.baoji.gov.cn/</a>）”的“服务指南”栏目“下载专区”中，免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具”，并升级至最新版本，使用该客户端制作电子投标文件，制作扩展名为“.SXSTF”的电子投标文件。</p> <p>操作指南详见《陕西省公共资源交易（政府采购类）投标文件制作软件</p>

		<p>操作手册》。工具及操作手册下载地址：  <a href="http://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004003/20170821/c3afa05b-f5e6-4e64-9fb0-e397ef73413d.html">http://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004003/20170821/c3afa05b-f5e6-4e64-9fb0-e397ef73413d.html</a></p> <p>(3) 递交电子投标文件。登录陕西省宝鸡市公共资源交易中心平台 (<a href="http://ggzy.baoji.gov.cn/">http://ggzy.baoji.gov.cn/</a>)，选择“电子交易平台-陕西政府采购交易系统-企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，选择“上传响应文件”菜单页面，上传加密的电子化投标文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。</p>
<p>注：相关文件中相关内容可不再列明，不符的以此表为准。</p>		

## 第三章 供应商须知

### 一、名词解释

1. 采购人：扶风县段家镇人民政府

2. 采购代理机构：中泓泽润工程管理咨询有限公司

3. 监督管理机构：扶风县财政局

4. 参与磋商的供应商：符合本次竞争性磋商文件所规定的资格条件，在全国公共资源交易中心平台（陕西省. 宝鸡市）下载了竞争性磋商文件，并自愿参加本次磋商活动的供应商。

5. 本项目执行(财库〔2014〕214号)《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》。

### 二、竞争性磋商文件

1. 竞争性磋商文件构成

竞争性磋商文件有以下部分组成：

第一章 竞争性磋商公告

第二章 供应商须知前附表

第三章 供应商须知

第四章 合同条款

第五章 响应文件格式

第六章 工程量清单

请仔细检查竞争性磋商文件是否齐全，如有缺漏请立即与采购代理机构联系解决。

2. 竞争性磋商文件的获取：符合资格要求的供应商应从全国公共资源交易中心平台（陕西省. 宝鸡市）下载磋商文件，本竞争性磋商文件仅作为本次磋商活动使用。

3. 竞争性磋商文件对竞争性磋商事宜提出明确要求和具体说明，参与磋商的供应商应仔细阅读和正确理解竞争性磋商文件的全部内容，凡因供应商对竞争性磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成对投标产生不利后果或者被废标的，其责任和风险均由供应商自行承担。

4. 竞争性磋商文件的澄清及修改

4-1 磋商组织机构可以对已发出的竞争性磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄

清或者修改的内容作为竞争性磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，磋商组织机构将在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上发布更正公告，并在全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)上传。该澄清或者修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分。不足 5 日的，采购人应当顺延提交首次响应文件截止时间。

4-2 供应商对采购活动事项有疑问，或对采购竞争性磋商文件有质疑，应在提交首次响应文件截止时间五日前在全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)上传，采购代理机构在全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)予以答复，且作为竞争性磋商文件的组成部分。

5. 竞争性磋商文件的解释权归采购人。

6. 供应商不得擅自转让、变卖或复制磋商文件参与磋商。

### 三、 响应文件的递交及编制

1. 供应商应当符合中华人民共和国政府采购法第二十二条规定的基本要求，且具有与完成本采购项目相适应的能力。

**2. 采购人对供应商提供的有关资格证明文件进行资格审查。**

资格证明文件包括：

(1) 供应商须具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合格有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；

(2) 供应商应授权合法的授权代表参加磋商全过程，其中法定代表人直接参加磋商的，须出具法人身份证并与营业执照信息一致，法定代表人授权代表参加磋商的，须出具法定代表人授权书、授权代表本人身份证；

(2) 供应商须具备市政公用工程施工总承包二级及以上企业资质，且具备建设行政主管部门颁发的有效安全生产许可证；

(4) 拟派项目经理具备合法有效的市政工程专业二级及以上注册建造师资格和安全生产考核合格证，提供磋商截止时间前 3 个月在本单位缴纳的养老保险证明，且无在建工程（提供无在建承诺书）；

(5) 财务状况报告：提供 2024 年经审计的财务审计报告或 2024 年财务报表（至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立

后任意时段的资产负债表)或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证(基本存款账户信息);

(6) 社保缴纳证明: 供应商须提供 2025 年 1 月 1 日至今已缴存的至少 3 个月的社会保险参保缴费情况证明, 依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料;

(7) 税收缴纳证明: 供应商须提供 2025 年 1 月 1 日至今已缴纳的至少 3 个月的纳税证明或完税证明, 依法免税的单位应提供相关证明材料;

(8) 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;

(9) 提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书;

(10) 信誉要求: 供应商在“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)中未被列入失信被执行人和重大税收违法失信主体截图, 不得为中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商;

(11) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的政府采购活动;

(12) 本项目为专门面向中小企业采购, 提供中小企业声明函;

(13) 依法缴纳投标保证金且在响应文件中提交保证金缴纳凭证。

(14) 本项目不接受联合体投标(书面声明)。

3. 供应商在上传的电子响应文件, 不能出具保证金缴纳凭证的相关证明, 其响应文件为无效响应文件。

4. 响应文件的编制:

4-1 磋商的所有文件、资料、函电文字均应使用中文(通用缩写、代号、名称除外)。

4-2 磋商文件使用的计量单位须使用公制单位(另有规定的除外)。

4-3 供应商须依据磋商文件内容和格式的要求编制竞争性磋商响应文件, 明确表达磋商意愿, 详细说明磋商方案、磋商承诺及磋商价格, 供应商不得擅自转让、变卖或复制磋商文件进行磋商。

4-4 竞争性磋商响应文件封面格式。

4-5 竞争性磋商响应文件中未要求提供备选方案, 供应商只能提交唯一的磋商方

案，否则其磋商无效。

4-6 磋商报价应是本竞争性磋商响应文件所确定以及供应商承诺各项服务的全部工作内容的价格体现，供应商只能提交唯一、不可选择的报价，磋商货币：人民币。

4-7 供应商上传电子响应文件后，视同对本磋商文件全部内容的认可；

## 5. 磋商报价

5-1 磋商人应在响应文件中的开标一览表（报价表）上按要求标明磋商总价、工期、质量等项，任何有选择的报价采购代理机构不予接受。

5-2 磋商报价是完成磋商内容所需的全部费用，采购单位不再单独支付其他任何费用。

5-3 本次采购原则上采用两次报价，后一次报价不得高于等于前一次报价。

5-4 若报价相同，需再次报价，直至产生唯一最低报价。

5-5 首次响应报价随响应文件提交。最终报价在全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)填写，法定代表人（或其授权代表人）签字或盖章。

5-6 最后响应报价，在采购内容无实质性变更下，不得高于等于首次响应报价。对于差异较大的报价，须作出明确的说明。

5-7 凡因供应商对磋商文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由供应商自行负责。

5-8 磋商报价表中标明的价格，在合同执行过程中，不得以任何理由变更。

5-9 最终磋商报价下浮的，结算时单价按照磋商响应文件第一次单价报价同比例下浮。（**暂列金额、主要材料暂定价、暂定综合单价、专业工程暂估价除外**）

5-10 磋商过程中所产生的一切费用由供应商自行承担。

## 6. 磋商保证金：

6-1 磋商保证金：**壹万贰仟元整（¥12000.00元）。**

6-2 投标人须按规定的时间于投标截止时间前和方式向宝鸡市公共资源交易中心提交投标保证金。

注：开标现场不办理投磋商证金收取事宜。若宝鸡市公共资源交易中心未在磋商保证金递交截止时间收到款项，其投标将被拒绝。

6-3 以保函形式交纳保证金，必须是陕西省财政厅认定的具有开具投标保函资格

的单位开具的保函。投标供应商违约，开具保函单位承担连带责任。

6-4 磋商保证金是为了确保本次招标顺利进行而对投标人的约束。

6-5 保证金的退还

6-5-1 未中标人的磋商保证金，在中标通知书发出后 5 个工作日内无息退还。

6-5-2 中标人的磋商保证金，在合同签订后并将合同送至代理公司备份后 5 个工作日内无息退还。

6-6 各供应商须在规定的时间内，持投标保证金退还申请表办理保证金退还手续。

（未及时办理退还者，由供应商自行负责。）

6-7 中标人有下列情形之一的，采购代理机构不予退还其缴纳的磋商保证金；情节严重的，由财政部门将其列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：

6-7-1 中标后无正当理由不与采购人签订合同的；

6-7-2 中标人将中标项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人的；

6-7-3 在响应文件有效期内，撤回响应文件或者擅自退出投标活动的；

6-7-4 供应商提供伪造、套改、虚假资料参加投标的；

6-7-5 供应商与采购人、其他供应商或者磋商组织机构恶意串通的；

6-7-6 采购文件规定的其他情形。

6-8 磋商报价

6-8-1 报价说明

竞标人就以上拟建及拟实施项目进行报价。

6-8-2 磋商人应根据自身生产、经营状况对全部项目进行唯一报价，采购人不接受有任何选择性的报价。

6-8-3 磋商人应严格按照“磋商报价表”的内容和要求填写，如单价累计与总价不符，以单价累计为准，小写与大写不符，以大写为准。

6-8-4 磋商均以人民币报价。

7. 响应文件有效期

7-1 响应文件有效期自提交磋商响应文件截止之日起 90 个日历天。

7-2 在特殊情况下，在响应文件有效期满之前，磋商组织机构可向供应商提出延长响应文件有效期的书面要求。供应商书面同意延长响应文件有效期的，其供应商资格、保证金有效期相应延长。供应商也可书面拒绝延长有效期（在规定时限内无应答的视为拒绝），其供应商资格则自动丧失，但保证金退还。

#### **四、响应文件的递交**

##### **（1）磋商响应文件盖章要求**

供应商须在响应文件的相应位置加盖供应商公章，法定代表人（或委托代理人）或有关人员按磋商文件的要求加盖印章（或签字）。除文件要求盖章或签字的，其余内容需逐页加盖公章，响应文件中需要签字盖章的内容，如不能加盖电子章或电子签名的，供应商须上传加盖印章或签名的扫描件。未按要求，视为符合性不通过。

##### **（2）磋商响应文件递交**

1) 供应商必须在竞争性磋商文件规定的时间，将电子投标文件上传至全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）；

2) 采购代理机构在宣布递交磋商响应文件时间截止之后，拒绝接收任何人送达、递交的磋商响应文件；

注：成交供应商需在成交结果公示后，领取成交通知书时递交纸质版磋商响应文件 3 份（正本一份，副本二份，电子版 U 盘 1 份），提供的纸质版磋商响应文件需与上传的电子版文件保持一致。

#### **五、开标（磋商）**

本项目为电子化不见面投标的方式，供应商无需到场，因供应商自身设施故障或自身原因导致无法完成投标的，由供应商自行承担后果。为了保证开标顺利进行，供应商使用 CA 锁对投标响应文件进行制作、签章、加密、递交、解密、二次报价等相关招投标事宜，供应商需使用上传加密文件所使用的 CA 锁进行竞争性磋商响应文件解密，且在磋商环节后，使用 CA 锁进行最终报价。

如有供应商因不熟悉系统操作流程等，应及时联系宝鸡市公共资源交易中心技术人员 指导完成相应操作。（信息技术科联系方式：0917-3263756），如有技术性问题，请先翻阅操作手册或致电软件开发商，技术支持热线：4009280095、4009980000；

## 六、评标

1. 采购代理机构负责组织评标工作，具体评标事务由磋商小组负责。

### 2. 磋商小组

2-1 磋商小组由采购人代表和评审专家共 3 人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的三分之二。采购人代表不得以评审专家身份参加本部门或本单位采购项目的评审。采购代理机构人员不得参加本机构代理的采购项目的评审。

2-2 磋商小组会独立履行下列职责：

2-2-1 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

2-2-2 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

2-2-3 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最终报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最终报价相同的，按照技术得分由高到低的顺序推荐。

2-2-4 竞争性磋商文件和响应文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商评审小组应当停止评审并向采购人或者磋商组织机构说明情况。

### 3. 评标保密工作

3-1 评审专家应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审情况和评审中获悉的商业秘密。

3-2 磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为的，应当及时向财政部门报告。评审专家在评审过程中受到非法干涉的，应当及时向财政、监察等部门举报。

### 4. 响应文件审查：

4-1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的

内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

4-2 供应商应当根据竞争性磋商文件的要求，在磋商开始前提交磋商响应文件。由磋商评审小组对磋商响应文件进行评审，并根据竞争性磋商文件规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应竞争性磋商文件要求的供应商进行磋商。未实质性响应竞争性磋商文件的磋商响应文件按无效处理，磋商评审小组应当告知有关供应商。

#### 5. 评审方法：

综合评分法评审标准中的分值设置应当与评审因素的量化指标相对应。各评审根据评标要素一览表打分

5-1 评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

5-2 磋商过程中，磋商响应文件中磋商报价一览表(报价表)内容与磋商响应文件中明细表内容不一致的，以磋商报价一览表(报价表)为准。磋商响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本磋商响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

5-3 在磋商过程中，竞争性磋商评审小组可以根据竞争性磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对竞争性磋商文件作出的实质性变动是竞争性磋商文件的有效组成部分，磋商评审小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

5-4 供应商应当按照竞争性磋商文件的变动情况和磋商评审小组的要求重新提交磋商响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

5-5 磋商评审小组要求供应商澄清、说明或者更正磋商响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章，由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

5-6 评审时，磋商评审小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

5-7 在竞争性磋商活动中出现下列情形之一的，采购活动终止：

A. 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

B. 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

C. 在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过最高限价的供应商不足3家的（市场竞争不充分的科研项目以及需要扶持的科技成果转化项目提交最后报价的供应商可以为2家）。

5-8 综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{磋商报价得分} = (\text{磋商基准价} / \text{最后磋商报价}) \times 30$$

项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。

## 6. 评标程序

6-1 磋商评审小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术得分顺序推荐。

6-2 评审报告由磋商评审小组成员签字认可。磋商评审小组成员对评审报告有异议的，磋商评审小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选人。对评审报告有异议的磋商评审小组成员，应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，由磋商评审小组书面记录相关情况。磋商评审小组成员拒绝在评审报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

## 7. 响应文件资格性审查：

7-1 依据法律法规和磋商文件的规定，由评审小组对响应文件资格进行审查，以确保供应商资质证明文件的合法性及有效性。

## 8. 响应文件符合性审查：

依据磋商文件的规定，对资格合格者磋商响应文件的有效性，完整性和对磋商文

件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性内容做出响应，包括但不限于以下内容，未通过审查的按无效投标处理：

序号	审查因素		审查标准
1	有效性审查	(1) 响应文件的签署盖章	响应文件上法定代表人或其授权代表人的签字（或印章）齐全并按要求加盖公章。
		(2) 磋商响应文件格式、语言、计量单位、报价货币	应符合磋商文件要求进行编制。
		(3) 磋商报价	首次报价及最后报价均只能有一个有效报价，且报价未超过采购预算（或最高限价）。
2	完整性审查	(1) 磋商文件认定的无效响应情形	不得存在磋商文件要求的无效响应或不得存在等情形
		(2) 磋商响应文件内容	内容齐全、无遗漏。
3	响应性审查	(1) 对磋商文件响应程度	要求全面响应，不能有任何采购人不能接受的附加条件
		(2) 工期、质量	应满足磋商文件中要求的工期、质量
		(3) 磋商有效期	应满足磋商文件中的规定

9. 磋商标准：综合评分法（总计 100 分）

评标要素一览表

项别	总分值		评审要素	备注
	100	权值		
报价部分	30	30	<p>(1) 满足磋商文件实质性要求且报价最低的供应商价格为投标基准价，其价格为满分 30 分。</p> <p>(2) 投标报价得分=(评标基准价 / 各供应商的报价) × 30；</p> <p>(3) 报价不完整的，不进入评标标准价的计算，本项得 0 分。</p> <p>(4) 经磋商小组一至认定，供应商的投标总价低于公认市场成本，或超过最高限价，其响应文件将被拒绝。</p>	
技术部分	70	8	<p>1、针对本项目提供科学、可行、合理的总体施工组织布置及规划, 满足采购人需求。</p> <p>总体施工组织布置及规划科学、合理、可行得（5-8 分）</p> <p>总体施工组织布置及规划较科学、较合理、较可行得（2-5 分）</p> <p>总体施工组织布置及规划不科学、不合理、可行性较差得（0-2 分）</p>	
		15	<p>2、针对本项目提供科学、可行、合理的施工方案、方法与技术措施，满足采购人需求。</p> <p>施工方案、方法与技术措施科学、合理、可行得（9-15 分）</p> <p>施工方案、方法与技术措施较科学、较合理、较可行得（4-9 分）</p> <p>施工方案、方法与技术措施不科学、不合理、可行性较差得（0-4 分）</p>	

	9	<p>3、针对本项目提供的项目质量保证体系及措施科学、合理、可行，满足采购人需求。</p> <p>质量保证体系及措施科学、合理、可行得（5-9分）</p> <p>质量保证体系及措施较科学、较合理、较可行得（2-5分）</p> <p>质量保证体系及措施不科学、不合理、可行性较差得（0-2分）</p>	
	8	<p>4、针对本项目提供的项目安全保证措施科学、合理、可行，满足采购人需求。</p> <p>安全保证措施科学、合理、可行得（5-8分）</p> <p>安全保证措施较科学、较合理、较可行得（2-5分）</p> <p>安全保证措施不科学、不合理、可行性较差得（0-2分）</p>	
	8	<p>5、针对本项目提供的项目进度计划和工期目标，项目进度计划和工期目标科学、合理、可行，满足采购人需求。</p> <p>项目进度计划和工期目标科学、合理、可行得（5-8分）</p> <p>项目进度计划和工期目标科学、合理性一般、可行性一般得（2-5分）</p> <p>项目进度计划和工期目标不科学、不合理、可行性较差得（0-2分）</p>	
	8	<p>6. 针对本项目提供项目组织架构及项目组人员配备，根据项目管理机构的实力，人员配备的完整性、合理性情况赋分。</p> <p>机构实力强、人员配备完整、合理、管理构架准确清晰得（5-8分）</p> <p>机构实力较强、人员配备较完整、较合理得（2-5分）</p> <p>架构一般得（0-2分）</p>	

	8	<p>7、拟投入本项目主要机具、设备和劳动力配置情况，评标委员会可根据拟投入本项目设备情况自主打分。</p> <p>拟投入的主要机具、设备和劳动力充分、能满足项目需要得（5-8分）</p> <p>拟投入的主要机具、设备和劳动力较充分、基本满足项目需要得（2-5分）</p> <p>拟投入的主要机具、设备和劳动力不充分、不能满足项目需要得（0-2分）</p>	
	6	8、业绩具有近三年（2023年1月至今）类似项目业绩（提供中标通知书或合同关键页）每提供一份得2分，最高不超过6分。	

注：1. 各种计算数字“四舍五入”保留二位小数。

2. 磋商小组成员的赋分超过分值界限或未按本表规定赋分的，则该成员的打分作废，不计入汇总分。

3. 投标报价超过最高限价的响应文件按废标处理。

## 七、定标

1、磋商小组按照汇总评分结果，将供应商按综合得分由高到低排序，将排序第一名的推荐为成交供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最终报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最终报价相同的，按照技术得分由高到低的顺序推荐。

2、若第一成交候选人在开标会现场弃标，则最终成交候选人按照推荐成交候选人结果的顺序依次递补，弃标者不承担违约责任。

3、采购结果公告在相关媒介公示一个工作日。

## 八、合同

1. 采购人不得向成交供应商提出超出竞争性磋商文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离竞争性磋商文件和响应文件等实质性内容的协议。

2. 合同在执行过程中，确需修改、变更的，应当按照规定的程序办理。

3. 竞争性磋商文件、响应文件、补充协议等为合同的组成部分，具有同等法律效

力。

4. 公示期满后 25 日内成交人需与采购人签订合同。

5. 中标人因不可抗力或者自身原因不能履行政府采购合同的，采购人可以与排序在中标人之后第一位的中标候选人签订政府采购合同，以此类推，如果中标候选人全部放弃中标时，重新依法组织招标，放弃中标者将失去磋商保证金。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

6. 除不可抗力等因素外，成交通知书发出后，采购人改变成交结果，或者成交供应商拒绝签订政府采购合同的，应当承担相应的法律责任。

## 九、招标代理服务费用

代理服务费参照国家计委颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）和（发改办价格[2003]857 号）收费标准计取。

## 十、重新招标或者变更采购方式

1. 投标截止时间结束后，参加投标的单位不足三家或在评标期间，出现符合专业条件的供应商不足三家或对竞争性磋商文件实质响应的供应商不足三家，经请示监管机构同意后，变更采购方式。

## 十一、质疑投诉

### 1. 询问

供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购代理机构或采购人提出询问。采购代理机构或采购人将在 3 个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复。

供应商提出的询问超出采购人对采购代理机构委托授权范围的，采购代理机构将告知供应商向采购人提出。

### 2. 质疑和投诉

供应商认为竞争性磋商文件、招标过程或中标结果使自身的合法权益受到损害，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内以书面形式（纸质版加盖公章）向磋商代理机构或采购人提出质疑。

2-1 质疑书应当包括以下主要内容：被质疑项目名称、项目编号、招标公告/中标公告发布时间、质疑事项、证据材料、法律依据（具体条款）、质疑人有效联系方式

式等。

2-2 质疑书应当由法定代表人签字并加盖公章，公章不得以合同章或其他印章代替。质疑人可以委托代理人办理质疑事项，代理人办理质疑事项时，除提交质疑书外，还应当提交质疑人的授权委托书及代理人的有效身份证明，授权委托书应当载明委托代理的具体权限和事项。

3. 有下列情形之一的，属于无效质疑，采购代理机构和采购人不予受理：

- (1) 质疑人不是参与本次政府采购项目的供应商/供应商或潜在供应商/供应商；
- (2) 质疑人与质疑事项不存在利害关系的；
- (3) 未在法定期限内提出质疑的；
- (4) 质疑未以书面形式提出，或质疑书主要内容构成不完整的；
- (5) 质疑书没有合法有效的签字、盖章或授权的；
- (6) 以非法手段取得证据、材料的；
- (7) 质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；
- (8) 不符合法律、法规、规章和监管机构规定的其他条件的。

4. 磋商代理机构或采购人将在收到书面质疑后 7 个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关供应商。

5. 质疑人对磋商代理机构或采购人的答复不满意，以及磋商代理机构或采购人未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部 94 号令）相关规定向政府采购监管机构提出投诉。供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

#### **6. 对捏造事实、提供虚假材料进行质疑、投诉的行为予以严肃处理：**

依据《政府采购质疑和投诉办法》（财政部 94 号令）有关规定，投诉人在全国范围内十二个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。对于捏造事实、或提供虚假材料、或以非法手段取得证明材料（证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料）进行投诉的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，并禁止其一至三

年内参加政府采购活动。

#### **7. 对捏造事实诬告陷害他人、诽谤他人的法律适用：**

《中华人民共和国刑法》第 243 条【诬告陷害罪】捏造事实诬告陷害他人，意图使他人受刑事追究，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役或者管制；造成严重后果的，处三年以上十年以下有期徒刑。

《中华人民共和国刑法》第 246 条【侮辱罪、诽谤罪】以暴力或者其他方法公然侮辱他人或者捏造事实诽谤他人，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役、管制或者剥夺政治权利。

#### **十二、 供应商信用信息查询**

1. 信用信息查询渠道：通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）等渠道查询相关主体信用记录。

2. 信用信息查询时间：公告发布日之后。

## 第四章 合同条款

使用陕西省建设厅、陕西省工商行政管理局 2008 年 8 月印发的  
《陕西省建设工程施工合同（示范文本）》（仅供参考）

### 第一部分 协议书

发包人（全称）： .....

承包人（全称）： .....

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况

工程名称： .....

工程地点： .....

工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件 1）

工程立项文号： .....

资金来源： .....

#### 二、工程承包范围

承包范围： .....

不包括的工程范围： .....

#### 三、合同工期：

总日历天数.....天

开工日期： .....

竣工日期： .....

#### 四、质量标准

工程质量标准： .....

#### 五、合同价款

1、合同总价（大写）： .....（人民币）元

（小写）¥： .....元

(其中：工程预留金.....元，零星工作费.....元，安全防护、文明施工措施费.....元，工程分包和材料购置费.....元，总承包服务费.....元)。

2、综合单价：详见承包人的报价书。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款
- 4、中标通知书
- 5、投标书、工程报价单或预算书及其附件
- 6、招标文件、答疑纪要及工程量清单
- 7、图纸
- 8、标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

## 十、合同生效

同订立时间：.....年.....月.....日

合同订立地点：.....

本合同双方约定...签字盖章...后生效。

发包人：（公章）.....

承包人：（公章）.....

地址：.....

地址：.....

邮政编码：.....

邮政编码：.....

法定代表人：.....

法定代表人：.....

委托代理人：.....

委托代理人：.....

电话：.....

电话：.....

传真: .....

传真: .....

开户银行: .....

开户银行: .....

账号: .....

账号: .....

## 第二部分 通用条款

(见陕西建设网)



(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：    年    月    日前。

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：    年    月    日前。其计量和计价方法为：双方协商。

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：    年    月    日前。

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：    年    月    日前。

(5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：    年    月    日前。

(6) 水准点与座标控制点交验要求：符合施工条件，方便施工。

(7) 图纸会审和设计交底时间：    年    月    日前。

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位建筑）、古树名木的保护工作：发包人提供相关资料，由承包人实施保护，费用发包人承担；由承包人人为原因造成的损失由承包人负责费用。

(9) 双方约定发包人应做的其他工作：无。

(10) 双方约定发包人应做的其他工作：无。

6.2 发包人委托承包人办理的工作：双方协商。

#### 4、承包人工作

4.1 承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：施工组织设计的实施、工程进度计划、材料供应计划等。

(1) 需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间：无。

(2) 应提供计划、报表的名称及完成时间：每月 25 日前向甲方监理工程师提交本月完成工程量及下月工程进度计划、材料供应计划。

(3) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：执行通用条件及相关规定，符合文明施工条件。

(4) 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：双方协商约定。

(5) 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：执行通用条款规定，符合城管、环卫、环保部门规定，并办理相关手续。

(6) 已完工程成品保护的特别要求及费用承担：由承包人保护，费用承包人承担。

(7) 施工场地周围邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位建筑）、古树名木的保护要求及费用承担：发包人提供相关资料，由承包人实施保护，费用发包人承担；由承包人人为原因造成的损失由承包人负责费用。

(8) 施工场地清洁卫生的要求:

执行通用条款规定,符合环卫部门规定,文明施工,承包人负责。

(9) 双方约定承包人应做的其他工作: 协调并处理好施工现场周边及邻里关系、安全文明施工。

### 三、施工组织设计和工期

#### 1、进度计划

1.1 承包人提供施工组织设计(施工方案)和进度计划的时间:     年     月     日前。  
工程师确认的时间:     年     月     日前。

1.2 群体工程中有关进度计划的要求: 符合审定的施工组织设计规定。

#### 2、工期延误

2.1 双方约定工期顺延的其他情况: 双方协商解决。

### 四、质量与检验

#### 1、隐蔽工程和中间验收

1.1 双方约定中间验收部位: 双方协商约定。

### 五、安全防护、文明施工

执行《通用条款》全部和国家及省、市关于安全文明施工的相关规定。

### 六、合同价款

#### 1、合同价款约定

1.1 本合同价款采用     (2)     方式确定。

(1) 采用固定总价合同

(2) 采用固定综合单价合同,综合单价中包括的风险范围: 除认质认价材料外所有材料的市场价格波动风险

风险范围以外综合单价调整方:     无    

#### 2、合同价款调整

2.1 双方约定合同价款的其他调整因素:

(1) 国家法律、法规和政策变化引起规费、税金的变化时,按规定调整。

(2) 未给定暂定价的材料由采购人认质,供应商根据市场价格,自主报价,结算时不作调整,承包人提供的主材需为国内知名品牌,与医院原来总体装修效果匹配。

(3) 工程变更引起的调整，除另有约定外，应按下列方法调整：①工程变更引起的工程量增减项目，执行原合同确定的综合单价。②工程量清单漏项或设计变更引起新的工程量清单项目，其单价依据仍执行合同约定以外，增减项目的综合单价由承、发包人协商确认后作为结算依据。

### 3、工程预付款

发包人向承包人预付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例：无。

扣回工程款的时间、比例：无。

### 4、工程量确认

4.1 承包人向工程师提交已完工程量报告的时间：

每月五日前提交上月完成工程报告

### 5、工程进度款结算与支付

工程进度款支付方式、时间及比例：合同签订且施工方进场后支付合同价款 30%；项目完工后支付至合同价款 80%；工程竣工验收合格审计后支付至合同价款 97%；剩余 3%尾款在一年后无质量问题进行支付。

## 七、材料设备供应

### 1、发包人供应材料设备

1.1 发包人供应的材料设备与一览表不符时，双方约定发包人承担责任如下：

(1) 材料设备单价与一览表不符：无

(2) 材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符：无

(3) 承包人可代为调剂串换的材料：无

(4) 到货地点与一览表不符：无

(5) 供应数量与一览表不符：无

(6) 到货时间与一览表不符：无

2.2 发包人供应材料设备的结算方法：无

### 2、承包人采购材料设备

2.1 承包人采购材料设备的约定：承包人采购材料设备，必须在 10 日前向发包人提供材料设备样品、质量指标、技术参数，有发包人认质认价后采购，并做为工程结算的依据。

## 八、工程变更

工程设计变更以设计方出具书面报告并由发包人认可为准。

## 九、竣工验收与结算

## 1、竣工验收

1.1 承包人提供竣工图的约定：提供工程竣工图及竣工资料叁套给发包人。

1.2 中间交工工程的范围和竣工时间：执行合同条款规定。

## 2、竣工结算

结算审查期限：承包人提供合格的竣工决算资料后 60 日内

## 九、违约、索赔和争议

### 1、违约

1.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 28.1 条约定发包人违约应承担的违约责任：执行合同通用条款。

本合同通用条款第 30.5 款约定发包人违约应承担的违约责任：执行合同通用条款。

本合同通用条款第 37.6 款约定发包人违约应承担的违约责任：双方协商解决。

双方约定的发包人其他违约责任：双方协商解决。

1.2 本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款约定承包人违约承担的违约责任：双方协商解决。

双方约定的承包人其他违约责任：执行合同通用条款。

### 2、争议

2.1 双方当事人约定，在履行合同过程中产生争议时：

(1) 甲方委托本工程总监理工程师 调解；

(2) 合同经总监理工程师或造价管理部门协调争议不能解决时，约定向宝鸡仲裁委员会提出仲裁。

## 十、其他

### 1、工程分包

1.1 本工程发包人同意承包人分包的专业工程：无。

分包施工单位为：无。

### 2、不可抗力

2.1 双方关于不可抗力的约定：按国家相关规定执行。

### 3、保险

3.1 本工程双方约定投保内容如下：

(1) 发包人投保内容：/

发包人委托承包人办理的保险事项：无。

(2) 承包人投保内容：/

### 3、担保

3.1 本工程双方约定担保事项如下：

(1) 发包人向承包人提供支付担保，担保方式为：\_\_\_\_/\_\_\_\_担保合同作为本合同附件。担保有效期：\_\_\_\_/\_\_\_\_天。

(2) 承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：\_\_\_\_/\_\_\_\_担保合同作为本合同附件。担保金额：\_\_\_\_/\_\_\_\_，担保有效期：\_\_\_\_/\_\_\_\_天。

(3) 双方约定的其他担保事项：无。

4、合同份数

4.1 双方约定合同副本份数：正本贰份，副本陆份。

5、补充条款

双方协商约定

第五章 响应文件格式

项目编号：ZHZR-2026-001CG

镇区综合提升改造项目

响 应 文 件

供 应 商：\_\_\_\_\_（公 章）

法定代表人或被授权人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期： \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 目 录

第一部分、响应函

第二部分、法定代表人资格证明书及法定代表人授权委托书

第三部分、供应商承诺

第四部分、磋商保证金缴纳凭证

第五部分、报价表

第六部分、技术部分

第七部分、供应商资格证明文件

第八部分、项目管理机构配备情况

第九部分、供应商认为有必要补充说明的事宜



供 应 商： \_\_\_\_\_（盖 章）

法定代表人及其委托代理人： \_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 第二部分 法定代表人资格证明书及法定代表人授权委托书

### 2-1、法定代表人资格证明书

致：（采购人）				
项目名称				
项目编号				
权 限	办理本次采购项目的磋商、联系、洽谈、签约、执行等具体事务，签署全部有关文件、文书、协议及合同。			
有效期				
企业信息	企业名称			
	法定地址			
	营业执照注册证号			
	工商登记机关			
	网 址			
法定代表人	姓 名		性 别	
	职 务		联系电话	
	传 真			
	通讯地址			
法定代表人身份证复印件正、反面（粘贴处）				
法定代表人签字或盖章：				

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 2-2、法定代表人授权委托书

致：（采购人）				
被授权项目 与内容	项目名称			
	项目编号			
	授权范围	全权办理本次采购项目的磋商、联系、洽谈、签约、执行等具体事务，签署全部有关文件、文书、协议及合同。		
	法律责任	本公司对被授权人在本项目中的签名承担全部法律责任。		
	授权期限			
企业信息	企业名称			
	法定地址			
	营业执照注册号			
法定代表人	姓 名		性 别	
	职 务		手机号码	
被授权人	姓 名		性 别	
	职 务		手机号码	
通讯地址				
法定代表人身份证正、反面 （复印件粘贴处）		被授权人身份证正、反面 （复印件粘贴处）		
法定代表人签字或盖章：		被授权人签字或盖章：		

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 第三部分 供应商承诺

#### 3-1 宝鸡市政府采购供应商反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在参加镇区综合提升改造项目 招投标活动中做到：

一、诚信公平竞争参加本次招标活动。

二、以产品（物品、工程和服务）的质量、技术、价格等优势参与正常商业竞争，杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购工作人员、评审专家、采购监督人员及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、本公司如认为采购文件、采购过程、中标和成交结果使本公司的合法权益受到损害的，严格按照法律法规规定的程序进行质疑、投诉、复议、诉讼或者举报。

四、在签约与履约过程中，恪守商业道德和机密，严格遵守招标文件和合同，不降低标准和质量，更不为此向采购方及其工作人员给予其他好处。

五、若违反上述承诺，我公司及参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 3-2 《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》

陕西省政府采购投标人

#### 拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段低毁、排挤其他投标人。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它投标人恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：\_\_\_\_\_（盖章）

全权代表：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮 编：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

#### 第四部分 磋商保证金缴纳凭证

磋商保证金缴纳凭证或担保机构出具的保函

复印件粘贴栏

**第五部分 报价表**  
**2-1 首次报价表**

项目编号： \_\_\_\_\_

序号	项目名称	投标总价（元）	工期 （日历天）	质量
1				
投标总价（元）： 大写： _____ 小写： _____				

供应商： \_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人及其委托代理人： \_\_\_\_\_（签字或盖章）

日 期：     年    月    日

## 2-2 分项报价表

各供应商根据可结合自身情况以及工程量清单进行组价。

## 2-3 最终报价表

项目编号： \_\_\_\_\_

序号	项目名称	投标总价（元）	工期 （日历天）	质量
1				
投标总价（元）： 大写： _____ 小写： _____				

供应商： \_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期： \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

注：若为全线上项目，按交易系统平台要求进行最终报价，此表可无需附磋商响应文件中。

第六部分 技术部分  
供应商根据评分标准自拟格式

## 第七部分 供应商资格证明文件

(1) 供应商须具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合格有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；

(2) 供应商应授权合法的授权代表参加磋商全过程，其中法定代表人直接参加磋商的，须出具法人身份证并与营业执照信息一致，法定代表人授权代表参加磋商的，须出具法定代表人授权书、授权代表本人身份证；

(3) 供应商须具备市政公用工程施工总承包二级及以上企业资质，且具备建设行政主管部门颁发的有效安全生产许可证；

(4) 拟派项目经理具备合法有效的市政工程专业二级及以上注册建造师资格和安全生产考核合格证，提供磋商截止时间前 3 个月在本单位缴纳的养老保险证明，且无在建工程（提供无在建承诺书）；

(5) 财务状况报告：提供 2024 年经审计的财务审计报告或 2024 年财务报表（至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证（基本存款账户信息）；

(6) 社保缴纳证明：供应商须提供 2025 年 1 月 1 日至今已缴存的至少 3 个月的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

(7) 税收缴纳证明：供应商须提供 2025 年 1 月 1 日至今已缴纳的至少 3 个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

(8) 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式详见附件）；

(9) 提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书（格式详见附件）；

(10) 信誉要求：供应商在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中未被列入失信被执行人和重大税收违法失信主体截图，不得为中国政府采购网

（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；

(11) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（格式详见附件）；

- (12) 本项目为专门面向中小企业采购，提供中小企业声明函（格式详见附件）；
- (13) 依法缴纳投标保证金且在响应文件中提交保证金缴纳凭证。
- (14) 本项目不接受联合体投标（书面声明）（格式详见附件）。

注：以上资格证明文件按照磋商文件要求提供且加盖公章，文件中无需重复附相关材料，部分内容格式可详见附件，提供不全或不符合要求的自行承担资格审查不通过。

## 第八部分 项目管理机构配备情况

### （一）企业基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			组织结构		
法定代表人	姓 名		技术职称		电话	
技术负责人	姓 名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资本金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备 注						



### (三) 项目经理简历表

姓名		年龄		学历	
职称		职务		注册证号	
注册建造师执业资格等级			级	建造师专业	
安全生产考核合格证书					
毕业学校	年毕业于学校专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目名称		担任职务	发包人及联系电话	

注：

1. 表内项目经理一经报出，在投标有效期及项目进行期间不得随意更换。
2. 附项目经理注册证书、安全生产考核合格证（B证）、身份证、职称证、社保缴纳证明材料。

## 无在建承诺书

(采购人名称)：

我方在此郑重承诺，我方拟派往(项目名称)的项目经理(项目经理姓名)现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证本次投标所有内容和资料均真实、有效、准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其授权委托人：\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

#### (四) 主要项目管理人员简历表

岗位名称			
姓 名		年 龄	
性 别		毕业学校	
学历和专业		毕业时间	
拥有的执业资格		专业职称	
执业资格证书编号		工作年限	
主要 工作 业绩 及 担任 的 主要 工作			

注：主要项目管理人员指技术负责人、专职安全生产管理人员、施工员、质量员、资料员、材料员等岗位人员，应附资格证书或岗位证书、身份证等扫描件，专职安全生产管理人员应附有效的安全生产考核合格证书。

(五) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人联系人及电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

## 第九部分 供应商认为有必要补充说明的事宜

附件 1 :

近 3 年在政府采购经营活动中没有重大违法记录的书面声明

致：\_\_\_\_\_（采购人）

1、我公司目前未被《全国企业信用信息公示系统》列入经营异常名录和严重违法企业名单。

2、我公司参加政府采购活动3年内在经营活动中没有重大违法记录或被财政主管部门通报限制参加政府采购活动且期限未届满的情况。

特此声明。

如果以上声明不真实，我方全部承担虚假响应的责任，成交无效，并按法律、法规的规定接受处罚。

供应商：\_\_\_\_\_（单位全称、盖章）

法定代表人或授权代表：\_\_\_\_\_（盖章或签字）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附件 2:

具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺

致: \_\_\_\_\_ (采购人)

\_\_\_\_\_ (供应商名称) 于 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日在中华人民共和国境内 (详细注册地址) \_\_\_\_\_ 合法注册并经营, 公司主营业务为 \_\_\_\_\_, 营业 (生产经营) 面积为 \_\_\_\_\_, 现有员工数量为 \_\_\_\_\_, 其中与履行本合同相关的专业技术人员有 ( \_\_\_\_\_ 专业能力、数量 \_\_\_\_\_ ), 本公司郑重承诺, 具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力。

供应商: \_\_\_\_\_ (单位全称、盖章)

法定代表人及授权代表: \_\_\_\_\_ (盖章或签字)

日 期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

附件 3:

非联合体声明

致: \_\_\_\_\_ (采购人)

我公司作为本次磋商项目的供应商,根据磋商文件要求,现郑重声明如下:

我公司参加本次磋商项目为非联合体。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在  
虚假,我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交的法律责任。

供应商: \_\_\_\_\_ (单位全称、盖章)

法定代表人及授权代表: \_\_\_\_\_ (盖章或签字)

日 期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件 4:

### 供应商企业关系关联承诺书

1、供应商在本项目磋商中，不存在与其他供应商负责人为同一人，有控股、管理等关联关系。

1.1 管理关系说明：

我单位管理的具有独立法人的下属单位有：\_\_\_\_\_。

我单位的上级管理单位有\_\_\_\_\_。

1.2 股权关系说明：

我单位控股的单位有\_\_\_\_\_。

我单位被\_\_\_\_\_单位控股。

1.3 单位负责人：\_\_\_\_\_。

2、其他与本项目有关的利害关系说明：\_\_\_\_\_。

我单位承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人及其授权委托人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 附件 5:

### 政府采购投标担保函（项目用）

编号：

\_\_\_\_\_（招标人或招标代理机构）：

鉴于\_\_\_\_\_（以下简称“投标人”）拟参加编号\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_项目（以下简称“本项目”）投标，根据本项目招标文件，投标人参加投标时应向你方交纳磋商保证金，且可以投标担保函的形式交纳磋商保证金。应投标人的申请，我方以保证的方式向你方提供如下磋商保证金担保：

#### 一、保证责任的情形及保证金额

（一）在投标人出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

1. 中标后投标人无正当理由不与招标人或者招标代理机构签订《政府采购合同》；
2. 招标文件规定的投标人应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保证责任的最高金额为人民币\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_），即本项目的磋商保证金金额。

#### 二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：自本保函生效之日起\_\_\_\_\_个月止。

#### 三、承担保证责任的程序

1. 你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号，并附有证明投标人发生我方应承担保证责任情形的事实材料。

2. 我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在\_\_\_\_\_个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方应按照你方的要求代投标人向你方支付磋商保证金。

#### 四、保证责任的终止

1. 保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。

2. 我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任终止。

3. 按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦终止。

#### 五、免责条款

1. 依照法律规定或你方与投标人的另行约定，全部或者部分免除投标人磋商保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。

2. 因你方原因致使投标人发生本保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。

3. 因不可抗力造成投标人发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。

4. 你方或其他有权机关对招标文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

#### 六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为\_\_\_\_\_法院。

#### 七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：（公章）

年 月 日

## 附件 6、《中小企业声明函》（格式）

根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，由供应商自行声明并对真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

### 中小企业声明函(工程、服务)

本公司(联合体)郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司(联合体)参加\_\_\_\_（单位名称）的\_\_\_\_（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下:

1. \_\_\_\_（标的名称）\_\_\_\_，属于\_\_\_\_（采购文件中明确的所属行业）\_\_\_\_承建(承接)企业为\_\_\_\_（企业名称）\_\_\_\_，从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):

日期:

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

**附件 7、《残疾人福利性单位声明函》（格式）**

根据《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，由供应商自行申明，并对申明真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

**残疾人福利性单位声明函**

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

序号	产品类型	产品名称	制造商	金额 (万元)	所占比例
1	本企业制造的货物				
2	其他残疾人福利性单位 制造的货物				

注：1、本声明函对残疾人福利性单位参与政府采购活动时适用。

2、如提供其他残疾人福利性单位的货物须按此格式附其他中小企业的《中小企业声明函》

单位名称（盖章）：

日期：

## 附件 8、监狱企业证明文件（格式）

说明：根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

## 第六章 工程量清单

### 镇区综合提升改造项目编制说明

#### 一、工程概况：

工程名称：镇区综合提升改造项目

工建设地点：扶风县段家镇

#### 二、编制依据：

1、陕西省工程建设标准《建设工程工程量清单计价标准》（2025）；

2、陕建管发（2025）10号文《陕西省住房和城乡建设厅关于印发2025陕西省建设工程费用规则等计价依据的通知》；《陕西省建设工程费用规则》（2025）、《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》（2025）、《陕西省通用安装工程基价表》（2025）、《陕西省市政工程基价表（2025）》、《陕西省园林绿化工程基价表》（2025）、《陕西省城市地下综合管廊工程基价表》（2025）、《陕西省绿色建筑工程基价表》（2025）；《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（2025）、《陕西省通用安装工程消耗量定额》（2025）、《陕西省市政工程消耗量定额》（2025）、《陕西省园林绿化工程消耗量定额》（2025）、《陕西省城市地下综合管廊工程消耗量定额》（2025）、《陕西省绿色建筑工程消耗量定额》（2025）、《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》（2025）、《陕西省建设工程仪器仪表台班费用定额》（2025）及相关配套文件；

3、与建设工程相关的标准、规范等技术资料；

4、材料价格优先执行宝鸡市当期信息价，信息价中没有的材料执行广材网或当季当地市场询价；

5、依据建设单位提供的2025.12图纸计算工程量；

7、其他相关资料。

工程名称: 镇区综合提升改造项目

### 工程量清单

编制人:  赵稳静 B14176100004382 中泓洋润工程管理咨询有限公司 有效期至: 2029年09月10日   汪静 B14176100013865 中泓洋润工程管理咨询有限公司 有效期至: 2027年12月31日 (签字及盖章) 

审核人:  董英利 B11216100010723 中泓洋润工程管理咨询有限公司 有效期至: 2029年07月15日   党秋莉 B14236100011421 中泓洋润工程管理咨询有限公司 有效期至: 2027年07月10日 (造价工程师签字及盖章) 

编(审)单位:  (盖章)

法定代表人或其授权人:  (签字或盖章) 

编制时间: 2026年3月4日

招标人: (盖章) 

法定代表人或其授权人:  (签字或盖章)

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：镇区综合提升改造项目

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
	D.10	拆除工程					
1	041001001001	拆除路面及垃圾外运	[项目特征] 1. 材质:拆除原有混凝土路面20cm 2. 垃圾外运,运距自行考虑 [工作内容] 1. 拆除、清理	m <sup>2</sup>	2188.18		
2	041001002001	拆除原300*300地砖路面垫层及垃圾外运	[项目特征] 1. 材质:拆除原300*300地砖路面、垫层 2. 垃圾外运,运距自行考虑 [工作内容] 1. 拆除、清理	m <sup>2</sup>	449.34		
3	041001002002	挖土方	[项目特征] 1. 材质:挖土方 2. 外运,运距自行考虑 [工作内容] 1. 拆除、清理	m <sup>3</sup>	598		
4	041001005001	拆除花池及垃圾外运	[项目特征] 1. 材质:60CM高砖墙及基础 2. 垃圾外运,运距自行考虑 [工作内容] 1. 拆除、清理	m	141.73		
5	041001005002	拆除原树池及垃圾外运	[项目特征] 1. 材质:60CM高砖墙及基础 2. 垃圾外运,运距自行考虑 [工作内容] 1. 拆除、清理	m	149.09		
6	041001010001	拆除灯及垃圾外运	[项目特征] 1. 结构形式:原路灯 2. 垃圾外运,运距自行考虑 [工作内容] 1. 拆除、清理	座	4		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：镇区综合提升改造项目

专业/标段：市政工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
7	041001010002	拆除旧检查井盖及垃圾外运	[项目特征] 1. 结构形式:拆除原井盖 2. 垃圾外运, 运距自行考虑 [工作内容] 1. 拆除、清理	座	15		
8	041001010003	拆除树池围沿	[项目特征] 1. 结构形式:拆除原井盖 2. 垃圾外运, 运距自行考虑 [工作内容] 1. 拆除、清理	座	68		
	D.2	道路工程					
		道路					
9	040202004001	石灰、碎石、土	[项目特征] 1. 15CM厚石灰碎石土(石灰:碎石:土=8:20:72) 2. 原地面整平、碾压 [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 拌和 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压	m <sup>2</sup>	533.58		
10	040202014001	水泥稳定碎(砾)石	[项目特征] 1. 18CM厚水泥稳定碎石4.5% [工作内容] 1. 拌合 2. 铺筑 3. 找平	m <sup>2</sup>	530.19		
11	040203007001	水泥混凝土	[项目特征] 1. 18CM厚C30混凝土 2. 锯缝 [工作内容] 1. 混凝土浇捣、养护 2. 锯缝、嵌缝	m <sup>2</sup>	530.19		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：镇区综合提升改造项目

专业/标段：市政工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
12	010505002002	基础模板	[项目特征] 1. 基础类型:侧(平、缘)石模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	572.65		
		人行道					
13	040204001002	人行道块料铺设	[项目特征] 1、100×200×60透水砖 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、120厚C20混凝土基层 4、150厚8%石灰土 5、整形碾压 [工作内容] 1. 整形碾压 2. 垫层、基层铺筑 3. 块料铺设	m2	2049.1		
14	040204001003	人行道块料铺设	[项目特征] 1、100×200×60透水砖(停步块材) 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、120厚C20混凝土基层 4、150厚8%石灰土 5、整形碾压 [工作内容] 1. 整形碾压 2. 垫层、基层铺筑 3. 块料铺设	m2	21.75		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：镇区综合提升改造项目

专业/标段：市政工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
15	040204001004	人行道块料铺设	[项目特征] 1、100×200×60透水砖（导向块材） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、120厚C20混凝土基层 4、150厚8%石灰土 5、整形碾压 [工作内容] 1. 整形碾压 2. 垫层、基层铺筑 3. 块料铺设	m <sup>2</sup>	455.5		
16	040204001005	人行道块料铺设	[项目特征] 1. 块料品种、规格:100×200×60透水砖（井） [工作内容] 1. 垫层、基层铺筑 2. 块料铺设	m <sup>2</sup>	9.52		
17	040204004001	安砌侧(平、缘)石	[项目特征] 1. 600×400×120混凝土道沿石（直行） 2. 30厚1:2.5水泥砂浆粘接层 3. 120厚C20混凝土基层 [工作内容] 1. 垫层铺筑、混凝土基层浇捣、养护 2. 侧（平、缘）石安砌、勾缝	m	790.85		
18	040204004002	安砌侧(平、缘)石	[项目特征] 1. 600×400×120混凝土道沿石弧形） 2. 30厚1:2.5水泥砂浆粘接层 3. 120厚C20混凝土基层 [工作内容] 1. 垫层铺筑、混凝土基层浇捣、养护 2. 侧（平、缘）石安砌、勾缝	m	69.15		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：镇区综合提升改造项目

专业/标段：市政工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
19	040204007001	树池砌筑	[项目特征] 1. 材料品种、规格：混凝土条石 2. 树池尺寸:1500*1500 [工作内容] 1. 垫层、基础铺筑 2. 树池砌筑	个	68		
20	040204004003	花池（地下部分）	[项目特征] 1. 材料品种、规格：烧结黏土青砖砌筑240墙，高500 2. 垫层材料品种、厚度:440宽100厚C20混凝土垫层 [工作内容] 1. 垫层铺筑、混凝土基座浇捣、养护 2. 砌筑	m	136.3		
21	040204004004	花池（地上部分）	[项目特征] 1. 材料品种、规格：烧结黏土青砖砌筑240墙，高540 2. 垫层材料品种、厚度:440宽100厚C20混凝土垫层 3. 小青瓦用砂浆粘接成图案，详见图纸 [工作内容] 1. 垫层铺筑、混凝土基座浇捣、养护 2. 砌筑	m	136.3		
		其他					
22	040205001001	隐形井盖	[项目特征] 1. 材料品种:采用成品采购，轻型井盖，详见图纸 [工作内容] 1. 基坑开挖、回填 2. 模板制作、安装、拆除 3. 垫层铺筑、混凝土基础浇捣、养护 4. 井身砌筑 5. 勾缝（抹面） 6. 井盖安装 7. 余方外运及弃置	套	15		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：镇区综合提升改造项目

专业/标段：市政工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
23	040205003001	车止石	[项目特征] 1. 类型:车止石 (芝麻花白色花岗岩石材) 2. 材质、规格尺寸:R125, H700, 详见图纸 [工作内容] 1. 现场组装、安装	根	72		
24	040205003002	原护栏移位	[项目特征] 1. 类型:原护栏移位 [工作内容] 1. 现场组装、安装	套	23		
25	040205003003	3.2M护栏	[项目特征] 1. 类型:3.2M护栏 [工作内容] 1. 现场组装、安装	套	6		
26	040205012001	成品石材条凳	[项目特征] 1. 类型:成品石材条凳 (阴刻花图案) 含基础安装 2. 规格:详见图纸 [工作内容] 1. 基础、垫层铺筑 2. 现场组装、安装	套	17		
合 计							

## 措施项目清单计价表

工程名称：镇区综合提升改造项目

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	041201001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	041201004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	041201003001	夜间施工增加费		项	1		
4	041201002001	二次搬运费		项	1		
5	041201005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合 计							



---

本页以下无内容